

Кому ООО «Строительно-Монтажное Управление  
(наименование застройщика)

№5»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 3666120747

полное наименование организации – для

394068, г. Воронеж, ул. Беговая, 2/3, офис 4

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 15.11.2019

№ 36-RU36302000-150-2019

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;

«Многоквартирный малоэтажный жилой дом по адресу: Воронежская обл., г.  
Воронеж, ул. Рылеева, 26б»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Российская Федерация, Воронежская область, городской округ город Воронеж,  
город Воронеж, улица Рылеева, 26б, решение о присвоении адреса объекту от  
17.01.2019г. № 16

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 36:34:0604008:22

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Рылеева, 26б

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,  
36-

RU36302000-

№ 236-2016, дата выдачи 22.12.2016, орган, выдавший разрешение на  
строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем	куб. м.	-	-
в том числе подземной части	куб. м	-	-
Общая площадь	кв.м.	1962,07	1983
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
<b>2. Объекты непроизводственного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	Посещений в смену	-	-
Количество помещений	посещений/смена	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения: -хозяйственно-бытовая канализация	м		20
-водопровод хозяйственно-питьевой	м		20
-сеть электроснабжения 0,4 кВ	м		9
-сеть газоснабжения	м		26
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-

Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	1156,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме		-	362,6
Количество этажей	шт.	-	5
в том числе подземных			1
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	-	16/1156,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	-	4/190,9
2-комнатные	шт./кв. м	-	7/478,6
3-комнатные	шт./кв. м	-	5/487,4
квартиры-студии	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1235,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
-			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели :		-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты		-	-
Эскалаторы		-	-
Инвалидные подъемники		-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

-технический план сооружения (хозяйственно-бытовая канализация), дата подготовки от 06.03.2019, сведения о кадастровом инженере: Кораблин Виктор Александрович, квалификационный аттестат № 36-10-58;

-технический план сооружения (водопровод хозяйственно-питьевой), дата подготовки от 06.03.2019, сведения о кадастровом инженере: Кораблин Виктор Александрович, квалификационный аттестат № 36-10-58;

- технический план здания, дата подготовки от 15.03.2019, сведения о кадастровом инженере: Кораблин Виктор Александрович, квалификационный аттестат № 36-10-58;

-технический план сооружения (сеть электроснабжения 0,4 кВ), дата подготовки от 06.03.2019, сведения о кадастровом инженере: Кораблин Виктор Александрович, квалификационный аттестат № 36-10-58;

-технический план сооружения (сеть газоснабжения), дата подготовки от 06.03.2019, сведения о кадастровом инженере: Кораблин Виктор Александрович, квалификационный аттестат № 36-10-58;

Заместитель главы  
администрации по  
градостроительству

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта  
в эксплуатацию)



(подпись)

В.В. Левцев

(расшифровка подписи)

“ 15 ” 11 20 19 г.

М.П.

Прошнуровано и скреплено печатью  
( 5 ) лист

Начальника отдела подготовки и  
выдачи разрешительной документации  
в области строительства

  
И.М. Григорьева



Документация проверена и соответствует ч. 3 ст. 55 Градостроительного кодекса РФ

Григорьева И.М.

Юшинова Ю.В.

  
