ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000784 от 06.11.2026

Многоквартирный жилой дом 5 по ул. 10 лет Октября в Индустриальном районе г. Ижевска. ЖК Покровский

Дата первичного размещения: 29.04.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"КС ВАГНЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **426011**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Ижевск**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Холмогорова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 15**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **426011, Удмуртская респ, г Ижевск, ул Холмогорова, д 15**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**

	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+73412651011**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **tech@komosstroy.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://наш.дом.рф**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@immopg.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Коледа**
	1.5.2	Имя: **Марина**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александровна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **183106577100**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **КОМОССТРОЙ ®**

02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831189808**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1181832008203**
	2.1.3	Дата регистрации: **04.04.2018**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5920040927**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Осколков**
	3.4.2	Имя: **Андрей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Эдуардович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **99,8 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07432659068**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **183102130569**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **бенефициарный владелец через подконтрольное юридическое лицо**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **КС ХОЛМОГОРОВСКИЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200850**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211800000851**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНУМЕНТ"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835074942**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1061841051986**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЭТАЖИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157059**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008463**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ САНТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195713**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018620**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ РУССО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195738**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018663**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ РУБЕНС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200314**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800022270**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ РОДЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200339**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800022302**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ РЕНУАР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195720**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018630**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ПАМИР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194090**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009137**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ МОНБЛАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835084683**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1081841002363**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ КАЗАНЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660320312**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690085720**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ БРАУН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195696**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018641**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ БОРН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200321**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800022291**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ БАРС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660320337**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181690085730**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ АБСОЛЮТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831155615**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831007000**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЮНГ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200280**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800022269**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ РАФАЭЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831200297**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800022280**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Холмы-1 Специализированный Застройщик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157267**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008650**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ТИЦИАН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831195706**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832018652**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ТИБЕТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194124**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009159**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ СИНАЙ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194117**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009148**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕСНОЕ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840032225**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141840009541**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ШТРАУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831189766**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832008071**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ШОПЕН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831189798**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832008192**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ СЕЗАНН СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831191300**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832017950**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ОЛИМП СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831194100**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009126**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЛИСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831189780**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832008181**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ОТЕРРА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831145215**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1111831000291**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЭЛЬБРУС СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831133731**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831000800**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЭКСТРА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1833031083**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1031898004324**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЭВЕРЕСТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831149971**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1111831014723**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ПАСКАЛЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157080**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008397**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ МОНЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831191282**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832017938**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ КЕПЛЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831136531**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831004693**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ЗЕНИТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831136267**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831004000**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ВЫСОТА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157281**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008672**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ВЕРДИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831191290**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1181832017949**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"БИЛА НОВА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831128668**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1081831005211**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5920040927**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135920001348**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АРТ РЕСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7719768926**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5107746076488**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СитиРесторанст"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831139557**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1101831000930**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ТУКАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1660335887**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191690078128**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭКСТРИМ МАРИНА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1833029292**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1031801352263**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Кордильеры"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831155630**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831006989**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Буммашевское"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831135626**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091831002933**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЮНИРЕСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7722561551**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1057749069839**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МАЙРЕСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7825335145**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027809227050**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СтройСистема"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831123162**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071831006037**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Клиника Эстетической Медицины"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841003770**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091841003209**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АГРОМОСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1800007857**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1231800018240**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Универсал-строй"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835079394**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071841006863**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МЕДИАКОНСТРУКЦИИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831108196**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1051800649010**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Арденны"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5920040500**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135920000919**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОМОССТРОЙ ШУБЕРТ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831157242**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831008716**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КФС ИЖЕВСК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840012959**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121840008278**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Гермес"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831090291**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1031800562848**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Пассаж"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831114986**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1061831037905**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННАЯ ЦВЕТОЧНАЯ КОМПАНИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1838022798**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832009115**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КОНКОРДИЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831196450**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191832023976**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Регистр"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831197439**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201800001677**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Комос МБ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831153015**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1121831002182**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Региональный Инвестиционный Альянс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831097829**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1041800264770**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СМАРТ СЕРВИС НОРД"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831208240**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1221800025688**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЧИКЕН ЮГ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801330821**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177847133188**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Спа Салон Каприс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841003611**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1091841003055**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПЛАСТПРОМ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831173325**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151831002949**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Удмуртохота ООО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1841059156**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151832026466**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МЕРКУРИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840025796**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1141840003040**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Декоративно-цветочные культуры"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1840021262**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1131840007540**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СМАРТ СЕРВИС ЛТД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831207045**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1221800017636**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МАЙРЕСТ ПИЦЦА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801340442**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177847369270**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Юнирест технологии"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7743419595**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1237700403600**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИнвестФинансСтрой"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831123130**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071831006060**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Олимп- Групп"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1833025530**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1021801509058**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АГРАРИЙ ПРИКАМЬЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831170740**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151831000331**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Модус"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835073113**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1061841049181**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (77) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Венеция"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1831163670**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1131831006120**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (78) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ТАТИНВЕСТСИСТЕМЫ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1835079429**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1071841006896**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **10 лет Октября**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **79А**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Покровский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом 2 по ул. 10 лет октября в Индустриальном районе г. Ижевска ЖК "Покровский"**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **03.10.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18-26-48-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **10 лет Октября**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **79**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Покровский**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом 3 по ул.10 лет Октября в Индустриальном районе г. Ижевска. ЖК Покровский**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **03.10.2025**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18-26-49-2025**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **10 лет Октября**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **71**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Покровский. Жилой дом № 4**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом № 4 по ул.10 лет Октября в Индустриальном районе г. Ижевска. ЖК Покровский**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.06.2026**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **18-18:26-19-2026**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **МИНСТРОЙ УР**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **67 367,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **25 400,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **259 978,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой дом 5 по ул. 10 лет Октября в Индустриальном районе г. Ижевска. ЖК Покровский**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Удмуртская Республика**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ижевск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул.10 лет Октября**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **32012.1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (блоки)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **20 658,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 739,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22 398,20 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **7**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ПИФ "ГРИН"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1834002991**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АС-ПРОЕКТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1832085512**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.03.2026**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-011387-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖИНИРИНГ+"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.12.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-2-081643-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖИНИРИНГ+"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.06.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **18-2-1-1-033005-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНЖИНИРИНГ+"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1831167561**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Покровский; ЖК Покровский 5**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВСПЕЦСТРОЙ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **1831128756**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-02-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.03.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **18-26-02-2026**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.01.2026**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.03.2030**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **128.00.Ж1.74.74-778639**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.12.2025**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.12.2025**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **18:26:000000:19084**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **9 615,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **97**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположена в центре закрытого двора жилого дома, состав игрового оборудования:игровые элементы, развивающий элемент, песочница**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Первая площадка расположена в центре закрытого двора жилого дома, состав игрового оборудования:карусель, деткий игровой комплекс, игровой элемент Вторая площадка расположена с юго-восточной стороны земельного участка, состав игрового оборудования:футбольные ворота с кольцом без сетки, ограждение спортивной площадки**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Первая площадка расположена с южной стороны земельного участка, расчетное количество контейнеров-2 Вторая площадка расположена с юго-западной стороны земельного участка, расчетное количество контейнеров-2**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории, свободной от застройки и дорожного покрытия выполняется устройством газонов, посадкой кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Обеспечены нормативные габариты входного тамбура.В жилую часть здания на 1-м этаже организованны доступные входы для МГН в каждой секции.Обеспечен доступ для МГН с 1-го этажа на жилые этажи посредством лифтов.На гостевых автостоянках предусмотрены для посетителей жилого дома 9 парковочных места для МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Электроснабжение наружного освещения прилегающей территории жилого дома предусмотрено от щита ЩР.Технические условия не требуются**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **49 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **55 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Т ПЛЮС**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6315376946**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **51400-38-08-0230(13)**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.05.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **35 441 146,84 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ижводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.06.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **95в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 014 832,83 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ижводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826000408**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.06.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **96к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 743 688,83 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Служба благоустройства и дорожного хозяйства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1826001553**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02720/07-04**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.03.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОССЕТИ Центр и Приволжье**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **181052549**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **27 027 422,67 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Непубличное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные ТелеСистемы Филиал ПАО "МТС" в Удмуртской Республике**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Удмуртлифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7720853630**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные ТелеСистемы Филиал ПАО "МТС" в Удмуртской Республике**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Мобильные ТелеСистемы Филиал ПАО "МТС" в Удмуртской Республике**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **423**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **33**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **33**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	49.10	1	11.20	3.09
2	Квартира	2	1	38.30	1	11.90	2.61
3	Квартира	2	1	67.30	3	33.20	2.61
4	Квартира	2	1	57.00	2	22.90	2.61
5	Квартира	2	1	37.80	1	10.70	2.61
6	Квартира	2	1	36.20	1	10.50	2.61
7	Квартира	2	1	38.80	1	10.90	2.61
8	Квартира	2	1	64.10	2	25.20	2.61

9	Квартира	2	1	37.60	1	12.20	2.61
10	Квартира	3	1	38.10	1	11.90	2.61
11	Квартира	3	1	68.70	3	33.20	2.61
12	Квартира	3	1	58.10	2	22.90	2.61
13	Квартира	3	1	40.00	1	10.70	2.61
14	Квартира	3	1	38.40	1	10.50	2.61
15	Квартира	3	1	41.00	1	10.90	2.61
16	Квартира	3	1	63.30	2	25.20	2.61
17	Квартира	3	1	37.60	1	12.20	2.61
18	Квартира	4	1	38.10	1	11.90	2.61
19	Квартира	4	1	68.70	3	33.20	2.61
20	Квартира	4	1	58.10	2	22.90	2.61
21	Квартира	4	1	40.00	1	10.70	2.61
22	Квартира	4	1	38.40	1	10.50	2.61
23	Квартира	4	1	41.00	1	10.90	2.61
24	Квартира	4	1	63.30	2	25.20	2.61
25	Квартира	4	1	37.60	1	12.20	2.61
26	Квартира	5	1	38.10	1	11.90	2.61
27	Квартира	5	1	68.70	3	33.20	2.61
28	Квартира	5	1	58.10	2	22.90	2.61
29	Квартира	5	1	40.00	1	10.70	2.61
30	Квартира	5	1	38.40	1	10.50	2.61
31	Квартира	5	1	41.00	1	10.90	2.61
32	Квартира	5	1	63.30	2	25.20	2.61
33	Квартира	5	1	37.60	1	12.20	2.61
34	Квартира	6	1	38.10	1	11.90	2.61
35	Квартира	6	1	68.70	3	33.20	2.61
36	Квартира	6	1	58.10	2	22.90	2.61
37	Квартира	6	1	40.00	1	10.70	2.61
38	Квартира	6	1	38.40	1	10.50	2.61
39	Квартира	6	1	41.00	1	10.90	2.61
40	Квартира	6	1	63.30	2	25.20	2.61
41	Квартира	6	1	37.60	1	12.20	2.61
42	Квартира	7	1	38.10	1	11.90	2.61
43	Квартира	7	1	68.70	3	33.20	2.61
44	Квартира	7	1	58.10	2	22.90	2.61
45	Квартира	7	1	40.00	1	10.70	2.61
46	Квартира	7	1	38.40	1	10.50	2.61
47	Квартира	7	1	41.00	1	10.90	2.61
48	Квартира	7	1	63.30	2	25.20	2.61
49	Квартира	7	1	37.60	1	12.20	2.61
50	Квартира	8	1	38.10	1	11.90	2.61
51	Квартира	8	1	68.70	3	33.20	2.61
52	Квартира	8	1	58.10	2	22.90	2.61
53	Квартира	8	1	40.00	1	10.70	2.61

54	Квартира	8	1	38.40	1	10.50	2.61
55	Квартира	8	1	41.00	1	10.90	2.61
56	Квартира	8	1	63.30	2	25.20	2.61
57	Квартира	8	1	37.60	1	12.20	2.61
58	Квартира	9	1	38.10	1	11.90	2.61
59	Квартира	9	1	68.70	3	33.20	2.61
60	Квартира	9	1	58.10	2	22.90	2.61
61	Квартира	9	1	40.00	1	10.70	2.61
62	Квартира	9	1	38.40	1	10.50	2.61
63	Квартира	9	1	41.00	1	10.90	2.61
64	Квартира	9	1	63.30	2	25.20	2.61
65	Квартира	9	1	37.60	1	12.20	2.61
66	Квартира	10	1	38.10	1	11.90	2.61
67	Квартира	10	1	68.70	3	33.20	2.61
68	Квартира	10	1	58.10	2	22.90	2.61
69	Квартира	10	1	40.00	1	10.70	2.61
70	Квартира	10	1	38.40	1	10.50	2.61
71	Квартира	10	1	41.00	1	10.90	2.61
72	Квартира	10	1	63.30	2	25.20	2.61
73	Квартира	10	1	37.60	1	12.20	2.61
74	Квартира	11	1	38.10	1	11.90	2.61
75	Квартира	11	1	68.70	3	33.20	2.61
76	Квартира	11	1	58.10	2	22.90	2.61
77	Квартира	11	1	40.00	1	10.70	2.61
78	Квартира	11	1	38.40	1	10.50	2.61
79	Квартира	11	1	41.00	1	10.90	2.61
80	Квартира	11	1	63.30	2	25.20	2.61
81	Квартира	11	1	37.60	1	12.20	2.61
82	Квартира	12	1	38.10	1	11.90	2.61
83	Квартира	12	1	68.70	3	33.20	2.61
84	Квартира	12	1	58.10	2	22.90	2.61
85	Квартира	12	1	40.00	1	10.70	2.61
86	Квартира	12	1	38.40	1	10.50	2.61
87	Квартира	12	1	41.00	1	10.90	2.61
88	Квартира	12	1	63.30	2	25.20	2.61
89	Квартира	12	1	37.60	1	12.20	2.61
90	Квартира	13	1	38.10	1	11.90	2.61
91	Квартира	13	1	68.70	3	33.20	2.61
92	Квартира	13	1	58.10	2	22.90	2.61
93	Квартира	13	1	40.00	1	10.70	2.61
94	Квартира	13	1	38.40	1	10.50	2.61
95	Квартира	13	1	41.00	1	10.90	2.61
96	Квартира	13	1	63.30	2	25.20	2.61
97	Квартира	13	1	37.60	1	12.20	2.61
98	Квартира	14	1	38.00	1	11.90	2.61

99	Квартира	14	1	68.70	3	33.20	2.61
100	Квартира	14	1	58.00	2	22.90	2.61
101	Квартира	14	1	39.90	1	10.70	2.61
102	Квартира	14	1	38.30	1	10.50	2.61
103	Квартира	14	1	40.90	1	10.90	2.61
104	Квартира	14	1	63.30	2	25.20	2.61
105	Квартира	14	1	37.50	1	12.20	2.61
106	Квартира	15	1	38.00	1	11.90	3.02
107	Квартира	15	1	68.70	3	33.20	3.02
108	Квартира	15	1	58.00	2	22.90	3.02
109	Квартира	15	1	39.90	1	10.70	3.02
110	Квартира	15	1	38.30	1	10.50	3.02
111	Квартира	15	1	40.90	1	10.90	3.02
112	Квартира	15	1	63.30	2	25.20	3.02
113	Квартира	15	1	37.50	1	12.20	3.02
114	Квартира	2	2	38.90	1	12.30	2.61
115	Квартира	2	2	62.30	2	21.20	2.61
116	Квартира	2	2	38.20	1	10.80	2.61
117	Квартира	2	2	32.70	1	9.30	2.61
118	Квартира	2	2	63.40	2	25.70	2.61
119	Квартира	2	2	59.60	2	24.80	2.61
120	Квартира	2	2	73.80	3	35.40	2.61
121	Квартира	3	2	38.70	1	12.30	2.61
122	Квартира	3	2	61.70	2	21.20	2.61
123	Квартира	3	2	40.40	1	10.80	2.61
124	Квартира	3	2	34.90	1	9.30	2.61
125	Квартира	3	2	65.10	2	25.70	2.61
126	Квартира	3	2	59.60	2	24.80	2.61
127	Квартира	3	2	73.40	3	35.40	2.61
128	Квартира	4	2	38.70	1	12.30	2.61
129	Квартира	4	2	61.70	2	21.20	2.61
130	Квартира	4	2	40.40	1	10.80	2.61
131	Квартира	4	2	34.90	1	9.30	2.61
132	Квартира	4	2	65.10	2	25.70	2.61
133	Квартира	4	2	59.60	2	24.80	2.61
134	Квартира	4	2	73.40	3	35.40	2.61
135	Квартира	5	2	38.70	1	12.30	2.61
136	Квартира	5	2	61.70	2	21.20	2.61
137	Квартира	5	2	40.40	1	10.80	2.61
138	Квартира	5	2	34.90	1	9.30	2.61
139	Квартира	5	2	65.10	2	25.70	2.61
140	Квартира	5	2	59.60	2	24.80	2.61
141	Квартира	5	2	73.40	3	35.40	2.61
142	Квартира	6	2	38.70	1	12.30	2.61
143	Квартира	6	2	61.70	2	21.20	2.61

144	Квартира	6	2	40.40	1	10.80	2.61
145	Квартира	6	2	34.90	1	9.30	2.61
146	Квартира	6	2	65.10	2	25.70	2.61
147	Квартира	6	2	59.60	2	24.80	2.61
148	Квартира	6	2	73.40	3	35.40	2.61
149	Квартира	7	2	38.70	1	12.30	2.61
150	Квартира	7	2	61.70	2	21.20	2.61
151	Квартира	7	2	40.40	1	10.80	2.61
152	Квартира	7	2	34.90	1	9.30	2.61
153	Квартира	7	2	65.10	2	25.70	2.61
154	Квартира	7	2	59.60	2	24.80	2.61
155	Квартира	7	2	73.40	3	35.40	2.61
156	Квартира	8	2	38.70	1	12.30	2.61
157	Квартира	8	2	61.70	2	21.20	2.61
158	Квартира	8	2	40.40	1	10.80	2.61
159	Квартира	8	2	34.90	1	9.30	2.61
160	Квартира	8	2	65.10	2	25.70	2.61
161	Квартира	8	2	59.60	2	24.80	2.61
162	Квартира	8	2	73.40	3	35.40	2.61
163	Квартира	9	2	38.60	1	12.30	2.61
164	Квартира	9	2	61.60	2	21.20	2.61
165	Квартира	9	2	40.30	1	10.80	2.61
166	Квартира	9	2	34.80	1	9.30	2.61
167	Квартира	9	2	65.10	2	25.70	2.61
168	Квартира	9	2	59.60	2	24.80	2.61
169	Квартира	9	2	73.30	3	35.40	2.61
170	Квартира	10	2	38.60	1	12.30	3.02
171	Квартира	10	2	61.60	2	21.20	3.02
172	Квартира	10	2	40.30	1	10.80	3.02
173	Квартира	10	2	34.80	1	9.30	3.02
174	Квартира	10	2	65.10	2	25.70	3.02
175	Квартира	10	2	59.60	2	24.80	3.02
176	Квартира	10	2	73.30	3	35.40	3.02
177	Квартира	2	3	55.50	2	23.40	2.61
178	Квартира-студия	2	3	31.80	1	18.10	2.61
179	Квартира-студия	2	3	23.00	1	10.90	2.61
180	Квартира-студия	2	3	24.20	1	11.70	2.61
181	Квартира	2	3	48.50	2	26.60	2.61
182	Квартира	2	3	59.00	2	25.20	2.61
183	Квартира	3	3	55.50	2	23.40	2.61
184	Квартира-студия	3	3	33.00	1	18.10	2.61

185	Квартира-студия	3	3	24.70	1	10.90	2.61
186	Квартира-студия	3	3	25.90	1	11.70	2.61
187	Квартира	3	3	49.90	2	26.60	2.61
188	Квартира	3	3	58.30	2	25.20	2.61
189	Квартира	4	3	55.50	2	23.40	2.61
190	Квартира-студия	4	3	33.00	1	18.10	2.61
191	Квартира-студия	4	3	24.70	1	10.90	2.61
192	Квартира-студия	4	3	25.90	1	11.70	2.61
193	Квартира	4	3	49.90	2	26.60	2.61
194	Квартира	4	3	58.30	2	25.20	2.61
195	Квартира	5	3	55.50	2	23.40	2.61
196	Квартира-студия	5	3	33.00	1	18.10	2.61
197	Квартира-студия	5	3	24.70	1	10.90	2.61
198	Квартира-студия	5	3	25.90	1	11.70	2.61
199	Квартира	5	3	49.90	2	26.60	2.61
200	Квартира	5	3	58.30	2	25.20	2.61
201	Квартира	6	3	55.50	2	23.40	2.61
202	Квартира-студия	6	3	33.00	1	18.10	2.61
203	Квартира-студия	6	3	24.70	1	10.90	2.61
204	Квартира-студия	6	3	25.90	1	11.70	2.61
205	Квартира	6	3	49.90	2	26.60	2.61
206	Квартира	6	3	58.30	2	25.20	2.61
207	Квартира	7	3	55.50	2	23.40	2.61
208	Квартира-студия	7	3	33.00	1	18.10	2.61
209	Квартира-студия	7	3	24.70	1	10.90	2.61
210	Квартира-студия	7	3	25.90	1	11.70	2.61
211	Квартира	7	3	49.90	2	26.60	2.61
212	Квартира	7	3	58.30	2	25.20	2.61
213	Квартира	8	3	55.50	2	23.40	2.61
214	Квартира-студия	8	3	33.00	1	18.10	2.61
215	Квартира-студия	8	3	24.70	1	10.90	2.61

216	Квартира-студия	8	3	25.90	1	11.70	2.61
217	Квартира	8	3	49.90	2	26.60	2.61
218	Квартира	8	3	58.30	2	25.20	2.61
219	Квартира	9	3	55.50	2	23.40	2.61
220	Квартира-студия	9	3	33.00	1	18.10	2.61
221	Квартира-студия	9	3	24.70	1	10.90	2.61
222	Квартира-студия	9	3	25.90	1	11.70	2.61
223	Квартира	9	3	49.80	2	26.60	2.61
224	Квартира	9	3	58.30	2	25.20	2.61
225	Квартира	10	3	55.50	2	23.40	3.02
226	Квартира-студия	10	3	33.00	1	18.10	3.02
227	Квартира-студия	10	3	24.70	1	10.90	3.02
228	Квартира-студия	10	3	25.90	1	11.70	3.02
229	Квартира	10	3	49.80	2	26.60	3.02
230	Квартира	10	3	58.30	2	25.20	3.02
231	Квартира	2	4	73.80	3	33.80	2.61
232	Квартира	2	4	59.00	2	24.90	2.61
233	Квартира	2	4	63.50	2	25.20	2.61
234	Квартира	2	4	34.30	1	10.00	2.61
235	Квартира	2	4	36.50	1	10.50	2.61
236	Квартира	2	4	60.30	2	21.30	2.61
237	Квартира	2	4	38.80	1	11.90	2.61
238	Квартира	3	4	73.00	3	33.80	2.61
239	Квартира	3	4	59.00	2	24.90	2.61
240	Квартира	3	4	65.10	2	25.20	2.61
241	Квартира	3	4	36.50	1	10.00	2.61
242	Квартира	3	4	38.70	1	10.50	2.61
243	Квартира	3	4	59.80	2	21.30	2.61
244	Квартира	3	4	38.60	1	11.90	2.61
245	Квартира	4	4	73.00	3	33.80	2.61
246	Квартира	4	4	59.00	2	24.90	2.61
247	Квартира	4	4	65.10	2	25.20	2.61
248	Квартира	4	4	36.50	1	10.00	2.61
249	Квартира	4	4	38.70	1	10.50	2.61
250	Квартира	4	4	59.80	2	21.30	2.61
251	Квартира	4	4	38.60	1	11.90	2.61
252	Квартира	5	4	73.00	3	33.80	2.61
253	Квартира	5	4	59.00	2	24.90	2.61
254	Квартира	5	4	65.10	2	25.20	2.61

255	Квартира	5	4	36.50	1	10.00	2.61
256	Квартира	5	4	38.70	1	10.50	2.61
257	Квартира	5	4	59.80	2	21.30	2.61
258	Квартира	5	4	38.60	1	11.90	2.61
259	Квартира	6	4	73.00	3	33.80	2.61
260	Квартира	6	4	59.00	2	24.90	2.61
261	Квартира	6	4	65.10	2	25.20	2.61
262	Квартира	6	4	36.50	1	10.00	2.61
263	Квартира	6	4	38.70	1	10.50	2.61
264	Квартира	6	4	59.80	2	21.30	2.61
265	Квартира	6	4	38.60	1	11.90	2.61
266	Квартира	7	4	73.00	3	33.80	2.61
267	Квартира	7	4	59.00	2	24.90	2.61
268	Квартира	7	4	65.10	2	25.20	2.61
269	Квартира	7	4	36.50	1	10.00	2.61
270	Квартира	7	4	38.70	1	10.50	2.61
271	Квартира	7	4	59.80	2	21.30	2.61
272	Квартира	7	4	38.60	1	11.90	2.61
273	Квартира	8	4	73.00	3	33.80	2.61
274	Квартира	8	4	59.00	2	24.90	2.61
275	Квартира	8	4	65.10	2	25.20	2.61
276	Квартира	8	4	36.50	1	10.00	2.61
277	Квартира	8	4	38.70	1	10.50	2.61
278	Квартира	8	4	59.80	2	21.30	2.61
279	Квартира	8	4	38.60	1	11.90	2.61
280	Квартира	9	4	73.00	3	33.80	2.61
281	Квартира	9	4	59.00	2	24.90	2.61
282	Квартира	9	4	65.10	2	25.20	2.61
283	Квартира	9	4	36.50	1	10.00	2.61
284	Квартира	9	4	38.70	1	10.50	2.61
285	Квартира	9	4	59.80	2	21.30	2.61
286	Квартира	9	4	38.60	1	11.90	2.61
287	Квартира	10	4	73.00	3	33.80	2.61
288	Квартира	10	4	59.00	2	24.90	2.61
289	Квартира	10	4	65.10	2	25.20	2.61
290	Квартира	10	4	36.50	1	10.00	2.61
291	Квартира	10	4	38.70	1	10.50	2.61
292	Квартира	10	4	59.80	2	21.30	2.61
293	Квартира	10	4	38.60	1	11.90	2.61
294	Квартира	11	4	73.00	3	33.80	2.61
295	Квартира	11	4	59.00	2	24.90	2.61
296	Квартира	11	4	65.10	2	25.20	2.61
297	Квартира	11	4	36.50	1	10.00	2.61
298	Квартира	11	4	38.70	1	10.50	2.61
299	Квартира	11	4	59.80	2	21.30	2.61

300	Квартира	11	4	38.60	1	11.90	2.61
301	Квартира	12	4	73.00	3	33.80	2.61
302	Квартира	12	4	59.00	2	24.90	2.61
303	Квартира	12	4	65.10	2	25.20	2.61
304	Квартира	12	4	36.50	1	10.00	2.61
305	Квартира	12	4	38.70	1	10.50	2.61
306	Квартира	12	4	59.80	2	21.30	2.61
307	Квартира	12	4	38.60	1	11.90	2.61
308	Квартира	13	4	73.00	3	33.80	2.61
309	Квартира	13	4	59.00	2	24.90	2.61
310	Квартира	13	4	65.10	2	25.20	2.61
311	Квартира	13	4	36.50	1	10.00	2.61
312	Квартира	13	4	38.70	1	10.50	2.61
313	Квартира	13	4	59.80	2	21.30	2.61
314	Квартира	13	4	38.60	1	11.90	2.61
315	Квартира	14	4	73.00	3	33.80	2.61
316	Квартира	14	4	59.00	2	24.90	2.61
317	Квартира	14	4	65.10	2	25.20	2.61
318	Квартира	14	4	36.50	1	10.00	2.61
319	Квартира	14	4	38.70	1	10.50	2.61
320	Квартира	14	4	59.80	2	21.30	2.61
321	Квартира	14	4	38.60	1	11.90	2.61
322	Квартира	15	4	73.00	3	33.80	2.61
323	Квартира	15	4	59.00	2	24.90	2.61
324	Квартира	15	4	65.10	2	25.20	2.61
325	Квартира	15	4	36.50	1	10.00	2.61
326	Квартира	15	4	38.70	1	10.50	2.61
327	Квартира	15	4	59.80	2	21.30	2.61
328	Квартира	15	4	38.60	1	11.90	2.61
329	Квартира	16	4	73.00	3	33.80	2.61
330	Квартира	16	4	59.00	2	24.90	2.61
331	Квартира	16	4	65.00	2	25.20	2.61
332	Квартира	16	4	36.40	1	10.00	2.61
333	Квартира	16	4	38.60	1	10.50	2.61
334	Квартира	16	4	59.70	2	21.30	2.61
335	Квартира	16	4	38.50	1	11.90	2.61
336	Квартира	17	4	73.00	3	33.80	3.02
337	Квартира	17	4	59.00	2	24.90	3.02
338	Квартира	17	4	65.00	2	25.20	3.02
339	Квартира	17	4	36.40	1	10.00	3.02
340	Квартира	17	4	38.60	1	10.50	3.02
341	Квартира	17	4	59.70	2	21.30	3.02
342	Квартира	17	4	38.50	1	11.90	3.02
343	Квартира	2	5	38.40	1	12.30	2.61
344	Квартира	2	5	64.60	2	24.90	2.61

345	Квартира	2	5	35.90	1	10.40	2.61
346	Квартира-студия	2	5	26.30	1	13.50	2.61
347	Квартира-студия	2	5	26.70	1	14.30	2.61
348	Квартира-студия	2	5	24.30	1	12.60	2.61
349	Квартира	2	5	55.00	2	22.60	2.61
350	Квартира	2	5	70.80	3	34.30	2.61
351	Квартира	2	5	64.40	2	23.10	2.61
352	Квартира	3	5	38.40	1	12.30	2.61
353	Квартира	3	5	63.30	2	24.90	2.61
354	Квартира	3	5	38.30	1	10.40	2.61
355	Квартира-студия	3	5	27.40	1	13.50	2.61
356	Квартира-студия	3	5	28.40	1	14.30	2.61
357	Квартира-студия	3	5	26.00	1	12.60	2.61
358	Квартира	3	5	56.40	2	22.60	2.61
359	Квартира	3	5	71.90	3	34.30	2.61
360	Квартира	3	5	64.40	2	23.10	2.61
361	Квартира	4	5	38.40	1	12.30	2.61
362	Квартира	4	5	63.30	2	24.90	2.61
363	Квартира	4	5	38.30	1	10.40	2.61
364	Квартира-студия	4	5	27.40	1	13.50	2.61
365	Квартира-студия	4	5	28.40	1	14.30	2.61
366	Квартира-студия	4	5	26.00	1	12.60	2.61
367	Квартира	4	5	56.40	2	22.60	2.61
368	Квартира	4	5	71.90	3	34.30	2.61
369	Квартира	4	5	64.40	2	23.10	2.61
370	Квартира	5	5	38.40	1	12.30	2.61
371	Квартира	5	5	63.30	2	24.90	2.61
372	Квартира	5	5	38.30	1	10.40	2.61
373	Квартира-студия	5	5	27.40	1	13.50	2.61
374	Квартира-студия	5	5	28.40	1	14.30	2.61
375	Квартира-студия	5	5	26.00	1	12.60	2.61
376	Квартира	5	5	56.40	2	22.60	2.61
377	Квартира	5	5	71.90	3	34.30	2.61
378	Квартира	5	5	64.40	2	23.10	2.61
379	Квартира	6	5	38.40	1	12.30	2.61

380	Квартира	6	5	63.30	2	24.90	2.61
381	Квартира	6	5	38.30	1	10.40	2.61
382	Квартира-студия	6	5	27.40	1	13.50	2.61
383	Квартира-студия	6	5	28.40	1	14.30	2.61
384	Квартира-студия	6	5	26.00	1	12.60	2.61
385	Квартира	6	5	56.40	2	22.60	2.61
386	Квартира	6	5	71.90	3	34.30	2.61
387	Квартира	6	5	64.40	2	23.10	2.61
388	Квартира	7	5	38.40	1	12.30	2.61
389	Квартира	7	5	63.30	2	24.90	2.61
390	Квартира	7	5	38.30	1	10.40	2.61
391	Квартира-студия	7	5	27.40	1	13.50	2.61
392	Квартира-студия	7	5	28.40	1	14.30	2.61
393	Квартира-студия	7	5	26.00	1	12.60	2.61
394	Квартира	7	5	56.40	2	22.60	2.61
395	Квартира	7	5	71.90	3	34.30	2.61
396	Квартира	7	5	64.40	2	23.10	2.61
397	Квартира	8	5	38.40	1	12.30	2.61
398	Квартира	8	5	63.30	2	24.90	2.61
399	Квартира	8	5	38.30	1	10.40	2.61
400	Квартира-студия	8	5	27.40	1	13.50	2.61
401	Квартира-студия	8	5	28.40	1	14.30	2.61
402	Квартира-студия	8	5	26.00	1	12.60	2.61
403	Квартира	8	5	56.40	2	22.60	2.61
404	Квартира	8	5	71.90	3	34.30	2.61
405	Квартира	8	5	64.40	2	23.10	2.61
406	Квартира	9	5	38.30	1	12.30	2.61
407	Квартира	9	5	63.20	2	24.90	2.61
408	Квартира	9	5	38.20	1	10.40	2.61
409	Квартира-студия	9	5	27.40	1	13.50	2.61
410	Квартира-студия	9	5	28.40	1	14.30	2.61
411	Квартира-студия	9	5	26.00	1	12.60	2.61
412	Квартира	9	5	56.40	2	22.60	2.61
413	Квартира	9	5	71.80	3	34.30	2.61
414	Квартира	9	5	64.40	2	23.10	2.61

415	Квартира	10	5	38.30	1	12.30	3.02
416	Квартира	10	5	63.20	2	24.90	3.02
417	Квартира	10	5	38.20	1	10.40	3.02
418	Квартира-студия	10	5	27.40	1	13.50	3.02
419	Квартира-студия	10	5	28.40	1	14.30	3.02
420	Квартира-студия	10	5	26.00	1	12.60	3.02
421	Квартира	10	5	56.40	2	22.60	3.02
422	Квартира	10	5	71.80	3	34.30	3.02
423	Квартира	10	5	64.40	2	23.10	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	169.70	Административное помещение	164.80	4.12
					с/у КУИ	4.90	
1002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.40	Административное помещение	46.20	4.12
					с/у КУИ	5.20	
1003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.90	Административное помещение	44.00	4.12
					с/у КУИ	3.90	
1004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	79.50	Административное помещение	75.40	4.12
					с/у КУИ	4.10	
1005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	84.20	Административное помещение	78.70	3.97
					Санузел с ПУИ	5.50	
1006	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	98.70	Административное помещение	94.70	3.97
					Санузел с ПУИ	4.00	

1007	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.90	Административное помещение	45.40	3.97
					Санузел с ПУИ	5.50	
1008	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	65.00	Административное помещение	60.50	3.57
					Санузел с ПУИ	4.50	
1009	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	51.40	Административное помещение	44.90	3.57
					Санузел с ПУИ	6.50	
1010	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	121.90	Административное помещение	117.90	3.27
					Санузел с ПУИ	4.00	
1011	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	53.30	Административное помещение	49.20	3.02
					Санузел с ПУИ	4.10	
1012	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	72.70	Административное помещение	68.70	3.02
					Санузел с ПУИ	4.00	
1013	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	52.50	Административное помещение	47.30	2.72
					с/у КУИ	5.20	
1014	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	94.40	Административное помещение	89.50	3.02
					с/у КУИ	4.90	
1015	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	45.20	Административное помещение	40.80	3.02
					с/у КУИ	4.40	
1016	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	155.90	Административное помещение	150.70	3.02
					с/у КУИ	5.20	

1017	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	110.10	Административное помещение	106.30	3.04
					Санузел с ПУИ	3.80	
1018	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	60.80	Административное помещение	56.40	3.04
					Санузел с ПУИ	4.40	
1019	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	35.30	Административное помещение	31.80	3.04
					Санузел с ПУИ	3.50	
1020	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	32.70	Административное помещение	29.20	3.07
					Санузел с ПУИ	3.50	
1021	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	66.20	Административное помещение	62.30	3.07
					Санузел с ПУИ	3.90	
1022	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	105.70	Административное помещение	101.30	3.32
					Санузел с ПУИ	4.40	
2001	Нежилое помещение	1	2	5.80	Индивидуальная кладовая	5.80	3.69
2002	Нежилое помещение	2	2	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	2.62
2003	Нежилое помещение	3	2	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	2.62
2004	Нежилое помещение	4	2	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	2.62
2005	Нежилое помещение	5	2	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	2.62
2006	Нежилое помещение	6	2	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	2.62
2007	Нежилое помещение	7	2	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	2.62
2008	Нежилое помещение	8	2	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	2.62
2009	Нежилое помещение	9	2	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	2.62

2010	Нежилое помещение	10	2	2.50	Индивидуальная колясочная	2.50	3.03
2011	Нежилое помещение	1	4	6.10	Индивидуальная кладовая	6.10	2.92

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвальное помещение	Общественное	20.5
2	Подвальное помещение	Подъезд 1, подвальное помещение	Техническое	429.9
3	Электрощитовая	Подъезд 1, подвальное помещение	Техническое	11.4
4	Тамбур	Подъезд 1, подвальное помещение	Техническое	3.9
5	Приточная венткамера	Подъезд 1, подвальное помещение	Техническое	22.7
6	Тамбур №1	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.4
7	Тамбур №2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.3
8	Лестничная клетка (вход в подвал)	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.3
9	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.3
10	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10
11	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.5
12	С/у (КУИ)	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.8
13	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	18.3
14	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14
15	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	39.8
16	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	18.3
17	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14
18	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	39.8
19	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	18.3
20	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14
21	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	39.8
22	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	18.3
23	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14
24	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	39.8
25	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	18.3
26	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14
27	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	39.8
28	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.6
29	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14

30	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	39.8
31	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.6
32	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14
33	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	39.8
34	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.6
35	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14
36	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	39.8
37	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	17.6
38	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14
39	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	39.8
40	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	17.6
41	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14
42	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	39.8
43	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	17.6
44	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14
45	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	39.8
46	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	17.6
47	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14
48	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	39.8
49	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	17.6
50	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14
51	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	39.8
52	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	17.6
53	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14
54	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	39.8
55	Лестничная клетка Н2	Подъезд 1, Выход на кровлю	Общественное	10.9
56	Подвальное помещение	Подъезд 2, подвальное помещение	Техническое	459.5
57	Электрощитовая	Подъезд 2, подвальное помещение	Техническое	25.1
58	Комната охраны	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.7
59	Вход в подвал	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	1.1
60	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	40.4
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	16.3
62	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.1
63	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.7
64	С/у КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.8
65	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.7
66	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	16.2
67	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	37
68	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.7
69	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	16.2
70	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	37
71	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.7
72	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	16.2
73	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	37

74	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.7
75	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	16.2
76	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	37
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.7
78	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	16.2
79	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	37
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.7
81	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	16.2
82	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	37
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.7
84	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	16.2
85	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	37
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.7
87	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	16.2
88	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	37
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	15.7
90	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	37
91	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	undefined
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, выход на кровлю	Общественное	11.1
93	Подвальное помещение	Подъезд 3, подвальное помещение	Техническое	336.4
94	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	27.2
95	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	23.1
96	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.9
97	КУИ с с/у	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.9
98	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	22.6
99	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	8.9
100	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	28.1
101	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	22.6
102	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	8.9
103	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	28.1
104	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	22.6
105	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	8.9
106	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	28.1
107	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	22.6
108	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	8.9
109	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	28.1
110	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	22.6
111	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	8.9
112	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	28.1
113	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	22.6

114	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	8.9
115	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	28.1
116	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	22.6
117	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	8.9
118	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	28.1
119	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	22.6
120	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	8.9
121	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	28.1
122	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	22.6
123	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	8.9
124	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	28.1
125	Лестничная клетка	Подъезд 3, выход на кровлю	Общественное	10.7
126	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвальное помещение	Общественное	21.5
127	Подвальное помещение	Подъезд 4, подвальное помещение	Техническое	387.6
128	Электрощитовая	Подъезд 4, подвальное помещение	Техническое	18.3
129	ИТП	Подъезд 4, подвальное помещение	Техническое	25.9
130	Приточная венткамера	Подъезд 4, подвальное помещение	Техническое	19.5
131	Тамбур №1	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	7.7
132	Тамбур №2	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	26.5
133	Тамбур №3	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.8
134	Лестничная клетка (вход в подвал)	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	1.2
135	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.4
136	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	15.8
137	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	18.5
138	С/у (КУИ)	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.1
139	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	17.9
140	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	14
141	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	38.1
142	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	17.2
143	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	14
144	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	38.1
145	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	17.2
146	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	14
147	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	38.1
148	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	17.2
149	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	14
150	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	38.1
151	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	17.2

152	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	14
153	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	38.1
154	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	17.2
155	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	14
156	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	38.1
157	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	17.2
158	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	14
159	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	38.1
160	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	17.2
161	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	14
162	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	38.1
163	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	17.2
164	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	14
165	Коридор	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	38.1
166	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	17.2
167	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	14
168	Коридор	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	38.1
169	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	17.2
170	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	14
171	Коридор	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	38.1
172	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	17.2
173	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	14
174	Коридор	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	38.1
175	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	17.2
176	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	14
177	Коридор	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	38.1
178	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	17.2
179	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	14
180	Коридор	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	38.1
181	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	17.2
182	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	14
183	Коридор	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	38.1
184	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	17.2
185	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	14
186	Коридор	Подъезд 4, 17 этаж	Общественное	38.1
187	Лестничная клетка Н2	Подъезд 4, выход на кровлю	Общественное	11.1
188	Подвальное помещение	Подъезд 5, подвальное помещение	Техническое	393.6
189	Помещение хоз.-быт. и пожарных насосов	Подъезд 5, подвальное помещение	Техническое	34
190	Электрощитовая	Подъезд 5, подвальное помещение	Техническое	17.4
191	Водомерный узел	Подъезд 5, подвальное помещение	Техническое	13.8
192	Коридор	Подъезд 5, подвальное помещение	Общественное	47

193	Лестничная клетка (вход в подвал)	Подъезд 5, подвальное помещение	Общественное	14.5
194	Вход в подвал	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	2.1
195	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	24.5
196	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	21.4
197	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.2
198	КУИ с с/у	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	3.7
199	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	23.2
200	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	8.5
201	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	39.2
202	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	23.2
203	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	8.5
204	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	39.2
205	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	23.2
206	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	8.5
207	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	39.2
208	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	23.2
209	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	8.5
210	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	39.2
211	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	23.2
212	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	8.5
213	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	39.2
214	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	23.2
215	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	8.5
216	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	39.2
217	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	23.2
218	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	8.5
219	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	39.2
220	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	23.2
221	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	8.5
222	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	39.2
223	Лестнично-лифтовый холл	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	23.2
224	Зона безопасности МГН (лоджия незадымляемая)	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	8.5
225	Коридор	Подъезд 5, 10 этаж	Общественное	39.2
226	Лестничная клетка	Подъезд 5, выход на кровлю	Общественное	9.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал (секция №4)	Индивидуальный тепловой пункт	Коммерческий учет тепловой энергии, преобразование и контроль параметров теплоносителя, приготовление ГВС для потребителей.
2	Подвал, секция №1	Вводно-распределительное устройство	Коммерческий учет потребляемой электроэнергии.
3	Подвал, секция № 2	Вводно-распределительное устройство	Коммерческий учет потребляемой электроэнергии.
4	Подвал, секция № 2	Вводно-распределительное устройство	Коммерческий учет потребляемой электроэнергии.
5	Подвал, секция № 2	Вводно-распределительное устройство	Коммерческий учет потребляемой электроэнергии.
6	Подвал, секция № 2	Вводно-распределительное устройство	Коммерческий учет потребляемой электроэнергии.
7	Жилой дом	Лифты	Для межэтажной перевозки граждан и грузов.
8	Подвал, секция №5	Насосное оборудование повышения давления в сети водоснабжения	Подача холодной воды на хоз. бытовые нужды.
9	Подвал, секция №5	Насосное оборудование повышения давления в системе противопожарного водоснабжения	Подача воды для системы пожарного водоснабжения
10	Общедомовые помещения жилого дома, секция №1	Система дымоудаления и подпора воздуха	Удаление дыма при пожаре, подпор воздуха в лифтовые шахты
11	Общедомовые помещения жилого дома, секция №2	Система дымоудаления и подпора воздуха	Удаление дыма при пожаре, подпор воздуха в лифтовые шахты
12	Общедомовые помещения жилого дома, секция №4	Система дымоудаления и подпора воздуха	Удаление дыма при пожаре, подпор воздуха в лифтовые шахты
13	Жилые и общедомовые помещения жилого дома	Пожарная сигнализация с системой оповещения о пожаре	Обнаружение очагов возгорания, задымления, запуск систем дымоудаления, оповещение людей о пожаре
14	Жилые и общедомовые помещения жилого дома	Водопровод системы холодного и горячего водоснабжения	Холодное и горячее водоснабжение потребителей

15	Жилые и общедомовые помещения жилого дома	Отопительное оборудование жилого дома	Отопление жилого дома
16	Жилые и общедомовые помещения жилого дома	Электротехническое оборудование жилого дома	Электроснабжение и электроосвещение потребителей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2030**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 349 219 243,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810000000060643**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000823**
		БИК: **044525823**
		ИНН: **7744001497**

		КПП: **997950001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **09807684**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 213 332 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **4 775 475,60 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 208 556 524,40 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **28**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 296,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **145,4 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **185 128 885 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **24 885 480 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **КОМОССТРОЙ ХОЛДИНГ**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **5920040927**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **50 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.01.2031**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **500 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1. В дополнение к разделу 14.1. поясняем: приготовление горячей воды для жилых и нежилых помещений предусмотрено через ИТП, расположенном в подвале здания. Температура в системе ГВС на выходе из теплобменников составляет 65 град. С.** **2. Заключен ДОГОВОР ОБ ИПОТЕКЕ (ЗАЛОГЕ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА) № 3226-031-З/01 от 08.09.2026 г. кадастровый номер ЗУ 18:26:000000:19084.**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	23.03.2026	Том 1 040-05-АР изм.2	1. Откорректирована опечатка в таблице ТЭП в общей приведенной площади квартир с коэффициентами в секции №3, показатель 2154,3 м. исправлен на 2153,4 м. 2. 2 . В связи с этим откорректирована общая приведенная ¶площадь квартир с коэффициентами суммарная по всем ¶пяти секциям
2	23.03.2026	Том 1 040-05-ПЗ изм 1	Откорректирована опечатка в ТЭП общая приведенная площадь квартир с балконами с коэфф.0,3 и лоджиями с коэфф.0,5 -20095,6 кв.м.
3	04.08.2026	Том 7 040-05-ПОС изм.3	По предложению заказчика исх. № 04-02-78/04 от 02.06.2026 г. разработан вариант устройства стройгенплана с тремя башенными кранами и заездом на строительную площадку с южной стороны

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000005358be702052cdb54c0f1b96019b455a

Владелец: **Ипатова Лариса Геннадьевна, Ипатова Лариса Геннадьевна**

Действителен: с 22.12.2025 по 22.03.2027