ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 52-001018 от 11.11.2026

Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной стоянкой автомобилей по улице Тургенева в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода, 1-4 этапы строительства

Дата первичного размещения: 16.05.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИДЕЛЬ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ ИДЕЛЬ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **603000**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Нижегородская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **г.о. город Нижний Новгород**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **Площадь**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Минина и Пожарского**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4А**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **ПЗ**
	1.2.10	Уточнение адреса: **603000, Нижегородская обл, г.о. город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, пл. Минина и Пожарского, д.4А, пом.ПЗ**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79306791997**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@szidel.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://идель.рф/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Султанов**
	1.5.2	Имя: **Антон**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Андреевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИДЕЛЬ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **027413185856**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Идель**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **0278079525**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1030204598687**
	2.1.3	Дата регистрации: **07.08.2001**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **«ВИРАЖ»**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0278912673**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **7000**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Личный фонд «АГИДЕЛЬ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0276182319**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1250200016373**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ГРАДСТРОЙ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260501449**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1255200019634**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«ВИРАЖ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0278912673**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1150280081071**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация Ассоциация строителей малого и среднего бизнеса**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7704275646**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **СРО-С-119-17122009**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **22.10.2025**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **105,00 тыс. руб.**

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **675 707,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **310 300,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Проектная документация прошедшая экспертизу.Экспертиза проектной документации**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап строительства**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Нижегородская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Тургенева**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Нижний Новгород, улица Тургенева**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **13**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **40865.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **2 этап строительства**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Нижегородская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Тургенева**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Нижний Новгород, улица Тургенева**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **17128.35 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **3 этап строительства**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Нижегородская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**

	9.2.10	Наименование улицы: **Тургенева**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Нижний Новгород, улица Тургенева**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **38175.1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **4 этап строительства**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Нижегородская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Нижний Новгород**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Тургенева**
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Нижний Новгород, улица Тургенева**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **26**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **27996.66 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **22 939,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 233,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **27 173,40 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 951,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **500,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 451,80 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **23 920,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 777,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **26 698,50 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 495,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 625,40 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **19 120,70 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **328-П/45**
	10.1.3	Дата заключения договора: **29.12.2023**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Георесурс-НН**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5256119646**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **УфаСтройизыскания**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0274167594**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОСПЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0278165252**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **КОНСТРУКТИВ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0278176166**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **2Р-Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0274169640**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.01.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **52-2-1-2-003308-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0276936950**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **52-2-1-1-012204-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0274140850**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Идель. Квартал на Сенной**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГРАДСТРОЙ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5260501449**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-18-06/07/1500-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.09.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-18-06/07/1500-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.09.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-18-06/07/1500-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.09.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.02.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.03.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **12.03.2021**
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **15.11.2021**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **52:18:0060166:1246**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **28 674,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **46**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Внутренний двор, МАФы и игровые площадки**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Внутренний двор, Спортивное оборудование и места для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **6, расположено на площадке ТБО, на расстоянии не более 100 м от секции 4**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Комплексное озеленение территории в соответствии с проектом благоустройства**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В соответствии с СП 59.133303.2020 и проектом"Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"Раздел 11**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия №201/24Н от 11.10.2024, выданные МП"Инженерные сети", сроком до 30.10.2027г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **4 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Нижегородский водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02862**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 526 095,78 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Центр и Приволжье**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ ННЭ/21/Р21-02-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.02.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 789 570,81 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Нижновтеплоэнерго**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257079570**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.05.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ПО-01/17-П**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.05.2031**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 000 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5253002520**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.09.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Нижегородский водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02862**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 595 847,25 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **365**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **259**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **193**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **66**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	69.80	2	30.00	2.68
2	Квартира	2	1	74.20	2	24.20	2.68
3	Квартира	2	1	42.50	1	10.70	2.68
4	Квартира	3	1	69.30	2	30.00	2.68
5	Квартира	3	1	74.20	2	24.20	2.68
6	Квартира	3	1	42.50	1	10.70	2.68
7	Квартира-студия	3	1	32.90	1	17.60	2.68
8	Квартира	3	1	82.40	3	53.70	2.68
9	Квартира	4	1	69.30	2	30.00	2.68
10	Квартира	4	1	74.00	2	24.20	2.68
11	Квартира	4	1	42.50	1	10.70	2.68
12	Квартира-студия	4	1	32.90	1	17.60	2.68
13	Квартира	4	1	81.90	3	53.70	2.68
14	Квартира	5	1	69.30	2	30.00	3.28
15	Квартира	5	1	74.00	2	24.20	3.28
16	Квартира	5	1	42.50	1	10.70	3.28
17	Квартира-студия	5	1	32.90	1	17.60	3.28
18	Квартира	5	1	79.90	3	51.70	3.28
19	Квартира	6	1	69.20	2	30.00	2.68
20	Квартира	6	1	73.80	2	24.20	2.68
21	Квартира	6	1	42.50	1	10.70	2.68
22	Квартира-студия	6	1	36.70	1	20.40	2.68
23	Квартира	6	1	88.90	3	60.20	2.68
24	Квартира	7	1	69.20	2	30.00	2.68

25	Квартира	7	1	73.80	2	24.20	2.68
26	Квартира	7	1	42.50	1	10.70	2.68
27	Квартира-студия	7	1	36.70	1	20.40	2.68
28	Квартира	7	1	88.70	3	60.20	2.68
29	Квартира	8	1	69.20	2	30.00	2.68
30	Квартира	8	1	73.80	2	24.20	2.68
31	Квартира	8	1	42.50	1	10.70	2.68
32	Квартира-студия	8	1	36.70	1	20.40	2.68
33	Квартира	8	1	88.70	3	60.20	2.68
34	Квартира	9	1	69.20	2	30.00	2.68
35	Квартира	9	1	73.80	2	24.20	2.68
36	Квартира	9	1	42.50	1	10.70	2.68
37	Квартира-студия	9	1	36.70	1	20.40	2.68
38	Квартира	9	1	88.70	3	60.20	2.68
39	Квартира	10	1	69.20	2	30.00	2.68
40	Квартира	10	1	73.80	2	24.20	2.68
41	Квартира	10	1	42.50	1	10.70	2.68
42	Квартира-студия	10	1	36.70	1	20.40	2.68
43	Квартира	10	1	88.70	3	60.20	2.68
44	Квартира	11	1	69.20	2	30.00	2.68
45	Квартира	11	1	73.70	2	24.20	2.68
46	Квартира	11	1	42.50	1	10.70	2.68
47	Квартира-студия	11	1	36.70	1	20.40	2.68
48	Квартира	11	1	88.70	3	60.20	2.68
49	Квартира	12	1	69.20	2	30.00	2.68
50	Квартира	12	1	73.70	2	24.20	2.68
51	Квартира	12	1	42.50	1	10.70	2.68
52	Квартира-студия	12	1	36.70	1	20.40	2.68
53	Квартира	12	1	88.70	3	60.20	2.68
54	Квартира	13	1	69.20	2	30.00	2.68
55	Квартира	13	1	73.60	2	24.20	2.68
56	Квартира	13	1	42.50	1	10.70	2.68
57	Квартира-студия	13	1	36.70	1	20.40	2.68
58	Квартира	13	1	88.70	3	60.20	2.68
59	Квартира	14	1	69.20	2	30.00	2.68
60	Квартира	14	1	73.60	2	24.20	2.68
61	Квартира	14	1	42.50	1	10.70	2.68
62	Квартира-студия	14	1	36.70	1	20.40	2.68

63	Квартира	14	1	88.70	3	60.20	2.68
64	Квартира	15	1	69.20	2	30.00	2.68
65	Квартира	15	1	73.60	2	24.20	2.68
66	Квартира	15	1	42.50	1	10.70	2.68
67	Квартира-студия	15	1	36.70	1	20.40	2.68
68	Квартира	15	1	88.70	3	60.20	2.68
69	Квартира	16	1	69.20	2	30.00	2.68
70	Квартира	16	1	73.60	2	24.20	2.68
71	Квартира	16	1	42.50	1	10.70	2.68
72	Квартира-студия	16	1	36.70	1	20.40	2.68
73	Квартира	16	1	88.70	3	60.20	2.68
74	Квартира	17	1	69.20	2	30.00	2.68
75	Квартира	17	1	73.60	2	24.20	2.68
76	Квартира	17	1	42.50	1	10.70	2.68
77	Квартира-студия	17	1	36.70	1	20.40	2.68
78	Квартира	17	1	88.70	3	60.20	2.68
79	Квартира	18	1	69.20	2	30.00	2.68
80	Квартира	18	1	73.60	2	24.20	2.68
81	Квартира	18	1	42.50	1	10.70	2.68
82	Квартира-студия	18	1	36.70	1	20.40	2.68
83	Квартира	18	1	88.70	3	60.20	2.68
84	Квартира	19	1	69.20	2	30.00	2.68
85	Квартира	19	1	73.60	2	24.20	2.68
86	Квартира	19	1	42.50	1	10.70	2.68
87	Квартира-студия	19	1	36.70	1	20.40	2.68
88	Квартира	19	1	88.70	3	60.20	2.68
89	Квартира	2	2	70.20	2	31.60	2.68
90	Квартира	2	2	62.50	2	24.70	2.68
91	Квартира-студия	2	2	38.60	1	21.70	2.68
92	Квартира	2	2	48.80	1	11.00	2.68
93	Квартира	2	2	64.30	2	24.60	2.68
94	Квартира	3	2	70.60	2	31.60	2.68
95	Квартира	3	2	61.80	2	24.70	2.68
96	Квартира-студия	3	2	39.30	1	21.70	2.68
97	Квартира	3	2	48.10	1	11.00	2.68
98	Квартира	3	2	63.90	2	24.60	2.68
99	Квартира	4	2	69.90	2	31.60	2.68
100	Квартира	4	2	62.50	2	24.70	2.68

101	Квартира-студия	4	2	38.60	1	21.70	2.68
102	Квартира	4	2	48.80	1	11.00	2.68
103	Квартира	4	2	64.30	2	24.60	2.68
104	Квартира	5	2	68.10	2	29.80	3.28
105	Квартира	5	2	55.70	2	21.30	3.28
106	Квартира-студия	5	2	35.30	1	18.40	3.28
107	Квартира	5	2	44.10	1	10.60	3.28
108	Квартира	5	2	63.90	2	24.60	3.28
109	Квартира	6	2	71.60	2	31.60	2.68
110	Квартира	6	2	55.60	2	21.30	2.68
111	Квартира	6	2	62.40	2	23.40	2.68
112	Квартира	7	2	71.60	2	31.60	2.68
113	Квартира	7	2	55.50	2	21.30	2.68
114	Квартира	7	2	63.00	2	23.40	2.68
115	Квартира	8	2	71.60	2	31.60	2.68
116	Квартира	8	2	55.60	2	21.30	2.68
117	Квартира	8	2	63.00	2	23.40	2.68
118	Квартира	9	2	71.60	2	31.60	2.68
119	Квартира	9	2	55.60	2	21.30	2.68
120	Квартира	9	2	63.00	2	23.40	2.68
121	Квартира	10	2	71.60	2	31.60	2.68
122	Квартира	10	2	55.60	2	21.30	2.68
123	Квартира	10	2	63.00	2	23.40	2.68
124	Квартира	11	2	71.60	2	31.60	2.68
125	Квартира	11	2	55.50	2	21.30	2.68
126	Квартира	11	2	63.00	2	23.40	2.68
127	Квартира	12	2	71.00	2	31.60	2.68
128	Квартира	12	2	55.50	2	21.30	2.68
129	Квартира	12	2	63.00	2	23.40	2.68
130	Квартира	13	2	71.00	2	31.60	2.68
131	Квартира	13	2	55.50	2	21.30	2.68
132	Квартира	13	2	63.00	2	23.40	2.68
133	Квартира	14	2	71.00	2	31.60	2.68
134	Квартира	14	2	55.50	2	21.30	2.68
135	Квартира	14	2	63.00	2	23.40	2.68
136	Квартира	15	2	71.00	2	31.60	2.68
137	Квартира	15	2	55.50	2	21.30	2.68
138	Квартира	15	2	63.00	2	23.40	2.68
139	Квартира	16	2	71.00	2	31.60	2.68
140	Квартира	16	2	55.50	2	21.30	2.68
141	Квартира	16	2	63.00	2	23.40	2.68
142	Квартира	17	2	71.00	2	31.60	2.68
143	Квартира	17	2	55.50	2	21.30	2.68
144	Квартира	17	2	63.00	2	23.40	2.68

145	Квартира	18	2	71.00	2	31.60	2.68
146	Квартира	18	2	55.50	2	21.30	2.68
147	Квартира	18	2	63.00	2	23.40	2.68
148	Квартира	19	2	71.00	2	31.60	2.68
149	Квартира	19	2	55.50	2	21.30	2.68
150	Квартира	19	2	63.00	2	23.40	2.68
151	Квартира	2	3	78.60	2	33.70	2.68
152	Квартира-студия	2	3	33.70	1	20.40	2.68
153	Квартира	2	3	45.20	1	13.60	2.68
154	Квартира	2	3	76.20	2	28.60	2.68
155	Квартира	3	3	78.40	2	33.70	2.68
156	Квартира-студия	3	3	33.70	1	20.40	2.68
157	Квартира	3	3	44.50	1	13.60	2.68
158	Квартира	3	3	76.90	2	28.60	2.68
159	Квартира	4	3	78.40	2	33.70	2.68
160	Квартира-студия	4	3	33.70	1	20.40	2.68
161	Квартира	4	3	45.20	1	13.60	2.68
162	Квартира	4	3	76.20	2	28.60	2.68
163	Квартира	5	3	74.00	2	30.00	3.28
164	Квартира-студия	5	3	30.00	1	17.40	3.28
165	Квартира	5	3	42.40	1	11.90	3.28
166	Квартира	5	3	76.90	2	28.60	3.28
167	Квартира	6	3	98.90	3	38.10	2.68
168	Квартира	6	3	59.80	2	22.20	2.68
169	Квартира-студия	6	3	29.90	1	16.40	2.68
170	Квартира	6	3	40.60	1	11.70	2.68
171	Квартира	6	3	81.90	3	55.70	2.68
172	Квартира	7	3	90.00	3	40.60	2.68
173	Квартира	7	3	59.80	2	22.20	2.68
174	Квартира-студия	7	3	29.90	1	16.40	2.68
175	Квартира	7	3	40.60	1	11.70	2.68
176	Квартира	7	3	81.90	3	55.70	2.68
177	Квартира	8	3	93.90	3	38.50	2.68
178	Квартира	8	3	59.80	2	22.20	2.68
179	Квартира-студия	8	3	29.90	1	16.40	2.68
180	Квартира	8	3	40.60	1	11.70	2.68
181	Квартира	8	3	81.90	3	55.70	2.68
182	Квартира	9	3	93.90	3	38.50	2.68
183	Квартира	9	3	59.80	2	22.20	2.68

184	Квартира-студия	9	3	29.90	1	16.40	2.68
185	Квартира	9	3	40.60	1	11.70	2.68
186	Квартира	9	3	81.90	3	55.70	2.68
187	Квартира	10	3	93.90	3	38.50	2.68
188	Квартира	10	3	59.80	2	22.20	2.68
189	Квартира-студия	10	3	29.90	1	16.40	2.68
190	Квартира	10	3	40.60	1	11.70	2.68
191	Квартира	10	3	81.90	3	55.70	2.68
192	Квартира	11	3	93.90	3	38.50	2.68
193	Квартира	11	3	59.80	2	22.20	2.68
194	Квартира-студия	11	3	29.90	1	16.40	2.68
195	Квартира	11	3	40.60	1	11.70	2.68
196	Квартира	11	3	81.90	3	55.70	2.68
197	Квартира	12	3	93.90	3	38.50	2.68
198	Квартира	12	3	59.80	2	22.20	2.68
199	Квартира-студия	12	3	29.90	1	16.40	2.68
200	Квартира	12	3	40.60	1	11.70	2.68
201	Квартира	12	3	81.90	3	55.70	2.68
202	Квартира	2	4	58.10	2	21.70	2.68
203	Квартира	2	4	54.30	2	33.00	2.68
204	Квартира	2	4	39.50	1	13.70	2.68
205	Квартира-студия	2	4	26.00	1	14.10	2.68
206	Квартира	2	4	70.60	2	29.40	2.68
207	Квартира	2	4	57.20	1	13.60	2.68
208	Квартира	3	4	58.10	2	21.70	2.68
209	Квартира	3	4	54.20	2	33.00	2.68
210	Квартира	3	4	39.50	1	13.70	2.68
211	Квартира-студия	3	4	26.20	1	14.10	2.68
212	Квартира	3	4	70.80	2	29.40	2.68
213	Квартира-студия	3	4	99.90	1	43.60	2.68
214	Квартира	4	4	58.10	2	21.70	2.68
215	Квартира	4	4	54.20	2	33.00	2.68
216	Квартира	4	4	39.50	1	13.70	2.68
217	Квартира-студия	4	4	26.00	1	14.10	2.68
218	Квартира	4	4	70.60	2	29.40	2.68
219	Квартира	4	4	99.80	3	43.60	2.68
220	Квартира	5	4	58.10	2	21.70	3.28
221	Квартира	5	4	54.20	2	33.00	3.28

222	Квартира	5	4	39.50	1	13.70	3.28
223	Квартира-студия	5	4	26.20	1	14.10	3.28
224	Квартира	5	4	70.80	2	29.40	3.28
225	Квартира-студия	5	4	99.00	1	43.30	3.28
226	Квартира	6	4	59.40	1	16.20	2.68
227	Квартира-студия	6	4	33.10	1	20.80	2.68
228	Квартира	6	4	80.20	2	34.50	2.68
229	Квартира	6	4	105.10	3	48.00	2.68
230	Квартира	7	4	59.70	2	35.40	2.68
231	Квартира-студия	7	4	33.10	1	20.80	2.68
232	Квартира	7	4	80.20	2	34.50	2.68
233	Квартира	7	4	105.10	3	48.00	2.68
234	Квартира	8	4	59.70	2	35.40	2.68
235	Квартира-студия	8	4	33.10	1	20.80	2.68
236	Квартира	8	4	80.20	2	34.50	2.68
237	Квартира	8	4	105.10	3	48.00	2.68
238	Квартира	9	4	59.70	2	35.40	2.68
239	Квартира-студия	9	4	33.10	1	20.80	2.68
240	Квартира	9	4	80.20	2	34.50	2.68
241	Квартира	9	4	105.10	3	48.00	2.68
242	Квартира	10	4	59.70	2	35.40	2.68
243	Квартира-студия	10	4	33.10	1	20.80	2.68
244	Квартира	10	4	80.20	2	34.50	2.68
245	Квартира	10	4	105.10	3	48.00	2.68
246	Квартира	11	4	59.70	2	35.40	2.68
247	Квартира-студия	11	4	33.10	1	20.80	2.68
248	Квартира	11	4	80.20	2	34.50	2.68
249	Квартира	11	4	105.10	3	48.00	2.68
250	Квартира	12	4	59.70	2	35.40	2.68
251	Квартира-студия	12	4	33.10	1	20.80	2.68
252	Квартира	12	4	80.20	2	34.50	2.68
253	Квартира	12	4	105.10	3	48.00	2.68
457	Квартира	1	7	47.40	1	14.20	2.68
458	Квартира-студия	1	7	35.30	1	18.00	2.68
459	Квартира	2	7	79.90	3	47.30	2.68
460	Квартира	2	7	56.40	2	20.70	2.68
461	Квартира	2	7	94.00	3	43.10	2.68

462	Квартира	3	7	80.30	3	47.30	2.68
463	Квартира	3	7	57.20	2	20.70	2.68
464	Квартира	3	7	94.40	3	43.10	2.68
465	Квартира	4	7	79.90	3	47.30	2.68
466	Квартира	4	7	56.40	2	20.70	2.68
467	Квартира	4	7	94.40	3	43.10	2.68
468	Квартира	5	7	80.30	3	49.30	3.28
469	Квартира	5	7	57.20	2	20.70	3.28
470	Квартира	5	7	87.90	3	39.60	3.28
471	Квартира	6	7	77.30	2	29.40	2.68
472	Квартира	6	7	39.40	1	15.10	2.68
473	Квартира-студия	6	7	34.10	1	21.10	2.68
474	Квартира	6	7	61.80	2	24.10	2.68
475	Квартира	6	7	89.70	3	41.40	2.68
476	Квартира	7	7	78.00	2	29.40	2.68
477	Квартира	7	7	40.60	1	15.20	2.68
478	Квартира-студия	7	7	34.10	1	21.10	2.68
479	Квартира	7	7	61.80	2	24.10	2.68
480	Квартира	7	7	89.70	3	41.40	2.68
481	Квартира	8	7	78.00	2	29.40	2.68
482	Квартира	8	7	40.60	1	15.20	2.68
483	Квартира-студия	8	7	34.10	1	21.10	2.68
484	Квартира	8	7	61.80	2	24.10	2.68
485	Квартира	8	7	89.70	3	41.40	2.68
486	Квартира	9	7	78.00	2	29.40	2.68
487	Квартира	9	7	40.60	1	15.20	2.68
488	Квартира-студия	9	7	34.10	1	21.10	2.68
489	Квартира	9	7	61.80	2	24.10	2.68
490	Квартира	9	7	89.70	3	41.40	2.68
491	Квартира	10	7	78.00	2	29.40	2.68
492	Квартира	10	7	40.60	1	15.20	2.68
493	Квартира-студия	10	7	34.10	1	21.10	2.68
494	Квартира	10	7	61.80	2	24.10	2.68
495	Квартира	10	7	89.70	3	41.40	2.68
496	Квартира	11	7	78.00	2	29.40	2.68
497	Квартира	11	7	40.60	1	15.20	2.68
498	Квартира-студия	11	7	34.10	1	21.10	2.68
499	Квартира	11	7	61.80	2	24.10	2.68
500	Квартира	11	7	89.70	3	41.40	2.68

501	Квартира-студия	1	8	32.50	1	18.20	2.68
502	Квартира	1	8	67.00	2	40.70	2.68
503	Квартира-студия	2	8	32.50	1	17.60	2.68
504	Квартира	2	8	91.30	3	38.80	2.68
505	Квартира	2	8	89.80	3	39.10	2.68
506	Квартира	2	8	56.90	2	23.00	2.68
507	Квартира	2	8	74.60	2	29.00	2.68
508	Квартира	2	8	56.80	2	34.60	2.68
509	Квартира-студия	3	8	32.50	1	17.60	2.68
510	Квартира	3	8	91.30	3	38.80	2.68
511	Квартира	3	8	89.80	3	39.10	2.68
512	Квартира	3	8	56.90	2	23.00	2.68
513	Квартира	3	8	67.60	2	29.50	2.68
514	Квартира	3	8	56.80	2	34.60	2.68
515	Квартира-студия	4	8	32.50	1	17.60	2.68
516	Квартира	4	8	91.30	3	38.80	2.68
517	Квартира	4	8	89.80	3	39.10	2.68
518	Квартира	4	8	56.90	2	23.00	2.68
519	Квартира	4	8	64.60	2	29.50	2.68
520	Квартира	4	8	56.80	2	34.60	2.68
521	Квартира-студия	5	8	32.50	1	17.60	2.68
522	Квартира	5	8	91.30	3	38.80	2.68
523	Квартира	5	8	89.80	3	39.10	2.68
524	Квартира	5	8	56.90	2	23.00	2.68
525	Квартира	5	8	64.60	2	29.50	2.68
526	Квартира	5	8	56.80	2	34.60	2.68
527	Квартира-студия	6	8	32.50	1	17.60	2.68
528	Квартира	6	8	91.30	3	38.80	2.68
529	Квартира	6	8	89.80	3	39.10	2.68
530	Квартира	6	8	56.90	2	23.00	2.68
531	Квартира	6	8	64.60	2	29.50	2.68
532	Квартира	6	8	56.80	2	34.60	2.68
533	Квартира-студия	7	8	32.50	1	17.60	2.68
534	Квартира	7	8	91.30	3	38.80	2.68
535	Квартира	7	8	89.80	3	39.10	2.68
536	Квартира	7	8	56.90	2	23.00	2.68
537	Квартира	7	8	64.60	2	29.50	2.68
538	Квартира	7	8	56.80	2	34.60	2.68

539	Квартира-студия	8	8	32.50	1	17.60	2.68
540	Квартира	8	8	91.30	3	38.80	2.68
541	Квартира	8	8	89.80	3	39.10	2.68
542	Квартира	8	8	56.90	2	23.00	2.68
543	Квартира	8	8	64.60	2	29.50	2.68
544	Квартира	8	8	56.80	2	34.60	2.68
545	Квартира-студия	9	8	32.40	1	17.10	2.68
546	Квартира	9	8	90.90	3	38.80	2.68
547	Квартира	9	8	89.70	3	39.10	2.68
548	Квартира	9	8	67.20	2	29.60	2.68
549	Квартира-студия	10	8	32.40	1	17.10	2.68
550	Квартира	10	8	90.90	3	38.80	2.68
551	Квартира	10	8	89.70	3	39.10	2.68
552	Квартира	10	8	67.20	2	29.60	2.68
553	Квартира-студия	11	8	32.40	1	17.10	2.68
554	Квартира	11	8	90.90	3	38.80	2.68
555	Квартира	11	8	89.70	3	39.10	2.68
556	Квартира	11	8	67.20	2	29.60	2.68
557	Квартира-студия	12	8	32.40	1	17.10	2.68
558	Квартира	12	8	90.90	3	38.80	2.68
559	Квартира	12	8	89.70	3	39.10	2.68
560	Квартира	12	8	67.20	2	29.60	2.68
561	Квартира-студия	13	8	32.40	1	17.10	2.68
562	Квартира	13	8	90.90	3	38.80	2.68
563	Квартира	13	8	89.70	3	39.10	2.68
564	Квартира	13	8	67.20	2	29.60	2.68
565	Квартира-студия	14	8	32.40	1	17.10	2.68
566	Квартира	14	8	90.90	3	38.80	2.68
567	Квартира	14	8	89.70	3	39.10	2.68
568	Квартира	14	8	67.20	2	26.60	2.68

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
А1.05	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	3.10
А1.07	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	3.10
А1.08	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	3.10

A1.09	Кладовая	-1	1	8.10	Кладовая	8.10	3.10
A1.10	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	3.10
A1.11	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	3.10
A1.12	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.10
A1.12a	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	3.10
A1.14	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	3.10
A1.16	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	3.10
A1.16a	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	3.10
A1.25	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	3.10
A1.26	Кладовая	-1	4	5.40	Кладовая	5.40	3.10
A1.35	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	3.10
A1.41	Кладовая	-1	7	3.10	Кладовая	3.10	3.10
A1.42	Кладовая	-1	7	5.10	Кладовая	5.10	3.10
A1.43	Кладовая	-1	8	8.80	Кладовая	8.80	3.10
A1.44	Кладовая	-1	8	3.50	Кладовая	3.50	3.10
A1.45	Кладовая	-1	8	3.40	Кладовая	3.40	3.10
A1.46	Кладовая	-1	8	2.70	Кладовая	2.70	3.10
A1.47	Кладовая	-1	8	3.00	Кладовая	3.00	3.10
A1.48	Кладовая	-1	8	3.50	Кладовая	3.50	3.10
A1.49	Кладовая	-1	8	5.20	Кладовая	5.20	3.10
A1.50	Кладовая	-1	8	5.90	Кладовая	5.90	3.10
A1.51	Кладовая	-1	8	2.60	Кладовая	2.60	3.10
A1.52	Кладовая	-1	8	6.10	Кладовая	6.10	3.10
A1.53	Кладовая	-1	8	5.00	Кладовая	5.00	3.10
A1.54	Кладовая	-1	8	2.70	Кладовая	2.70	3.10
A1.56	Кладовая	-1	8	3.30	Кладовая	3.30	3.10
A1.57	Кладовая	-1	8	2.90	Кладовая	2.90	3.10
A1.70	Кладовая	-1	8	4.30	Кладовая	4.30	3.10
A1.71	Кладовая	-1	8	5.00	Кладовая	5.00	3.10
A1.72	Кладовая	-1	8	3.80	Кладовая	3.80	3.10
A1.73	Кладовая	-1	8	3.50	Кладовая	3.50	3.10
A1.74	Кладовая	-1	8	8.70	Кладовая	8.70	3.10
A1.75	Кладовая	-1	8	4.80	Кладовая	4.80	3.10
A1.76	Кладовая	-1	8	4.10	Кладовая	4.10	3.10
A1.77	Кладовая	-1	8	2.10	Кладовая	2.10	3.10
A1.79a	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	3.10
A1.80a	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	3.10
A1.84	Кладовая	-1	8	2.60	Кладовая	2.60	3.10
A1.85	Кладовая	-1	8	4.50	Кладовая	4.50	3.10
A1.86	Кладовая	-1	8	2.50	Кладовая	2.50	3.10
A1.87	Кладовая	-1	8	3.50	Кладовая	3.50	3.10
A1.88	Кладовая	-1	8	3.80	Кладовая	3.80	3.10
A2.5a	Кладовая	-1	5	8.70	Кладовая	8.70	3.10
A2.6a	Кладовая	-1	5	8.10	Кладовая	8.10	3.10
A2.8a	Кладовая	-1	5	9.30	Кладовая	9.30	3.10

А2.19а	Кладовая	-1	5	3.90	Кладовая	3.90	3.10
А2.20а	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	3.10
А2.23	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	3.10
А2.24	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая	4.00	3.10
8.12	Кладовая	1	8	5.00	Кладовая	5.00	3.10
1.1	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.3	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.3б	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.4	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.4б	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.6	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.7м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.7б	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.8м	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.8б	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.9м	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.9б	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.10м	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.10б	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.11	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.11б	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.12	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.12б	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.13	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	3	21.60	Машино-место МГН	21.60	3.10
1.14	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.15	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.16	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.16а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.17	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.18	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.19	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.20	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.21	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.22	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.24	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.25	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.26	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.27	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.28	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.29	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.31	Машино-место	-1	2	13.30	Машино-место	13.30	3.10

1.32	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.32а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.33	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.33а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.34	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.34а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.35	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.35а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.36	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.36а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.37	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.37а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.38	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.38а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.39	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.39а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.40	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.41	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.42	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.43	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.44	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.45	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.46	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.47	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.48	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.49	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.50	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.51	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.52	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.53	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.54	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.55	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.56	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.56б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.57	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.57б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.58	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.58б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.59	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.59б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.60	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.60б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.61	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.61б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.62	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10

1.62б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.63	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.63б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.64	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.64б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.65	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.65б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.66	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.66б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.67	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.67б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.68	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.68б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.69	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.69б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.70	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.70б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.71	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.71б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.72	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.73	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.74	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.74б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.75	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.75б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.76	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.76б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.77	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.77б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.78	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.78б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.79	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.79б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.80	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.80б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.81	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.81б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.82	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.82б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.83	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.83б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.84	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.84б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.85	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.85б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10

1.86	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.86б	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.87	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.88	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.89	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.90	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.91	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.92	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.93	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.94	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.95	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.96	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.97	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.98	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.99	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.100	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.101	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.102	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.103	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.104	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.105	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.106	Машино-место	-1	7	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.106а	Машино-место	-1	7	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.107	Машино-место	-1	7	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.107а	Машино-место	-1	7	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.108	Машино-место	-1	7	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.108а	Машино-место	-1	7	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.109	Машино-место	-1	7	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.109а	Машино-место	-1	7	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.110	Машино-место	-1	7	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.110а	Машино-место	-1	7	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.111	Машино-место	-1	7	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.111а	Машино-место	-1	7	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.112	Машино-место	-1	7	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.112а	Машино-место	-1	7	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.113	Машино-место	-1	7	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.113а	Машино-место	-1	7	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.114	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	8	21.60	Машино-место МГН	21.60	3.10
1.115	Машино-место	-1	8	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.116	Машино-место	-1	8	13.30	Машино-место	13.30	3.10

1.117	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	8	21.60	Машино-место МГН	21.60	3.10
1.118	Машино-место	-1	8	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.119	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.120	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.122	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.123	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1.124	Машино-место	-1	3	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.1	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.2	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.3	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.4	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.5	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.6	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.7	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.8	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.9	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.10	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.11	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.12	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	5	21.60	Машино-место МГН	21.60	3.10
2.13	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	5	21.60	Машино-место МГН	21.60	3.10
2.14	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.15	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.16	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.17	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.18	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.19	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
2.20	Машино-место	-1	5	13.30	Машино-место	13.30	3.10
1н	Нежилое помещение	1	1	46.80	Помещение нежилого назначения	43.10	3.10
					Тамбур с/у	1.90	
					С/у	1.80	

2н	Нежилое помещение	1	1	35.20	Помещение нежилого назначения	31.00	3.10
					Тамбур с/у	2.20	
					С/у	2.00	
3н	Нежилое помещение	1	1	125.70	Помещение нежилого назначения	119.90	3.10
					Тамбур с/у	2.70	
					С/у	3.10	
4н	Нежилое помещение	1	2	107.30	Помещение нежилого назначения	103.00	3.10
					Тамбур с/у	2.10	
					С/у	2.20	
5н	Нежилое помещение	1	2	139.40	Кафе	102.10	3.10
					Бар	6.60	
					Тамбур с/у	2.70	
					С/у с универсальный с доступом МГН	3.90	
					Подсобное помещение	8.90	
					Коридор	1.60	
					С/у	2.40	
					Служебная зона	11.20	
6н	Нежилое помещение	1	3	92.70	Помещение нежилого назначения	88.20	3.10
					Тамбур с/у	2.10	
					С/у	2.40	
7н	Нежилое помещение	1	4	59.10	Помещение нежилого назначения	53.80	3.10
					Тамбур с/у	2.40	
					С/у	2.90	
8н	Нежилое помещение	1	4	42.60	Помещение нежилого назначения	38.70	3.10
					Тамбур с/у	2.00	
					С/у	1.90	
9н	Нежилое помещение	1	4	106.80	Помещение нежилого назначения	103.00	3.10
					Тамбур с/у	1.90	
					С/у	1.90	

10н	Нежилое помещение	1	7	89.10	Помещение нежилого назначения	84.80	3.10
					Тамбур с/у	2.00	
					С/у	2.30	
11н	Нежилое помещение	1	8	69.70	Помещение нежилого назначения	65.80	3.10
					Тамбур с/у	1.60	
					С/у	2.30	
12н	Нежилое помещение	1	8	64.80	Помещение нежилого назначения	60.20	3.10
					Тамбур с/у	2.00	
					С/у	2.60	
13н	Нежилое помещение	1	8	66.40	Помещение нежилого назначения	62.00	3.10
					Тамбур с/у	2.20	
					С/у	2.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Секция 1 , Этаж -1	Общественное	5.70
2	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 1 , Этаж -1	Общественное	9.80
3	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж -1	Общественное	15.70
4	Коммутационная	Секция 1 , Этаж -1	Техническое	5.50
5	Электрощитовая	Секция 1 , Этаж -1	Техническое	11.90
6	Помещение узла управления отопления	Секция 1 , Этаж -1	Техническое	10.80
7	Венткамера	Секция 1 , Этаж -1	Техническое	7.10
8	Вестибюль	Секция 1 , Этаж 1	Общественное	29.50
9	КУИ	Секция 1 , Этаж 1	Техническое	2.40
10	Колясочная	Секция 1 , Этаж 1	Общественное	18.70
11	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 1	Общественное	20.50
12	С/у	Секция 1 , Этаж 1	Общественное	1.70
13	Тамбур	Секция 1 , Этаж 1	Общественное	5.60
14	Тамбур с/у	Секция 1 , Этаж 1	Общественное	4.40
15	Вестибюль	Секция 1 , Этаж 2	Общественное	18.00
16	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 2	Общественное	21.70
17	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 2	Общественное	10.00
18	Поэтажный коридор	Секция 1 , Этаж 3	Общественное	23.40

19	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 3	Общественное	21.70
20	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 3	Общественное	10.00
21	Поэтажный коридор	Секция 1 , Этаж 4	Общественное	23.40
22	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 4	Общественное	21.70
23	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 4	Общественное	10.00
24	Поэтажный коридор	Секция 1 , Этаж 5	Общественное	23.40
25	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 5	Общественное	21.70
26	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 5	Общественное	10.00
27	Поэтажный коридор	Секция 1 , Этаж 6	Общественное	23.30
28	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 6	Общественное	21.70
29	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 6	Общественное	10.00
30	Поэтажный коридор	Секция 1 , Этаж 7	Общественное	23.30
31	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 7	Общественное	21.70
32	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 7	Общественное	10.00
33	Поэтажный коридор	Секция 1 , Этаж 8	Общественное	23.30
34	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 8	Общественное	21.70
35	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 8	Общественное	10.00
36	Поэтажный коридор	Секция 1 , Этаж 9	Общественное	23.30
37	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 9	Общественное	21.70
38	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 9	Общественное	10.00
39	Поэтажный коридор	Секция 1 , Этаж 10	Общественное	23.30
40	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 10	Общественное	21.70
41	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 10	Общественное	10.00
42	Поэтажный коридор	Секция 1 , Этаж 11	Общественное	23.30
43	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 11	Общественное	21.70
44	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 11	Общественное	10.00
45	Поэтажный коридор	Секция 1 , Этаж 12	Общественное	23.30
46	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 12	Общественное	21.70
47	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 12	Общественное	10.00
48	Поэтажный коридор	Секция 1 , Этаж 13	Общественное	23.30
49	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 13	Общественное	21.70
50	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 13	Общественное	10.00
51	Поэтажный коридор	Секция 1 , Этаж 14	Общественное	23.30
52	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 14	Общественное	21.70
53	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 14	Общественное	10.00
54	Поэтажный коридор	Секция 1 , Этаж 15	Общественное	23.30
55	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 15	Общественное	21.70
56	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 15	Общественное	10.00
57	Поэтажный коридор	Секция 1 , Этаж 16	Общественное	23.30
58	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 16	Общественное	21.70
59	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 16	Общественное	10.00
60	Поэтажный коридор	Секция 1 , Этаж 17	Общественное	23.30
61	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 17	Общественное	21.70
62	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 17	Общественное	10.00
63	Поэтажный коридор	Секция 1 , Этаж 18	Общественное	23.30

64	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 18	Общественное	21.70
65	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 18	Общественное	10.00
66	Поэтажный коридор	Секция 1 , Этаж 19	Общественное	23.30
67	Лестничная клетка	Секция 1 , Этаж 19	Общественное	21.70
68	Лифтовый холл	Секция 1 , Этаж 19	Общественное	10.00
69	Лестничная клетка	Секция 1 , Чердак	Общественное	10.50
70	Венткамера	Секция 1 , Чердак	Техническое	14.40
71	Технический чердак	Секция 1 , Чердак	Техническое	191.10
72	Венткамера	Секция 1 , Чердак	Техническое	9.50
73	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 2 , Этаж -1	Общественное	15.10
74	Тамбур-шлюз	Секция 2 , Этаж -1	Общественное	12.20
75	Тамбур	Секция 2 , Этаж 1	Общественное	6.90
76	Вестибюль	Секция 2 , Этаж 1	Общественное	19.50
77	Холл	Секция 2 , Этаж 1	Общественное	24.70
78	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 1	Общественное	19.10
79	Тамбур	Секция 2 , Этаж 1	Общественное	4.10
80	Колясочная	Секция 2 , Этаж 1	Общественное	10.40
81	Тамбур с/у	Секция 2 , Этаж 1	Общественное	4.00
82	С/у	Секция 2 , Этаж 1	Общественное	1.80
83	КУИ	Секция 2 , Этаж 1	Техническое	2.40
84	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 2	Общественное	9.30
85	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 2	Общественное	19.60
86	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 2	Общественное	24.10
87	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 3	Общественное	9.30
88	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 3	Общественное	19.60
89	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 3	Общественное	24.10
90	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 4	Общественное	9.30
91	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 4	Общественное	19.60
92	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 4	Общественное	24.10
93	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 4	Общественное	9.30
94	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 4	Общественное	19.60
95	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 4	Общественное	24.10
96	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 6	Общественное	9.10
97	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 6	Общественное	24.20
98	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 6	Общественное	9.90
99	Технический чердак	Секция 2 , Этаж 6	Общественное	37.40
100	Тамбур	Секция 2 , Этаж 6	Общественное	4.00
101	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 7	Общественное	9.10
102	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 7	Общественное	24.20
103	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 7	Общественное	9.90
104	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 8	Общественное	9.10
105	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 8	Общественное	24.20
106	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 8	Общественное	9.90
107	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 8,5	Общественное	9.10
108	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 8,9	Общественное	24.20

109	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 9,3	Общественное	9.90
110	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 9,7	Общественное	9.10
111	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 10,1	Общественное	24.20
112	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 10	Общественное	9.90
113	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 11	Общественное	9.10
114	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 11	Общественное	24.20
115	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 12	Общественное	9.90
116	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 12	Общественное	9.10
117	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 12	Общественное	24.20
118	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 13	Общественное	9.90
119	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 13	Общественное	9.10
120	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 13	Общественное	24.20
121	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 14	Общественное	9.90
122	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 14	Общественное	9.10
123	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 14	Общественное	24.20
124	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 15	Общественное	9.90
125	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 15	Общественное	9.10
126	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 15	Общественное	24.20
127	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 15	Общественное	9.90
128	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 16	Общественное	9.10
129	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 16	Общественное	24.20
130	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 16	Общественное	9.90
131	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 17	Общественное	9.10
132	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 17	Общественное	24.20
133	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 18	Общественное	9.90
134	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 18	Общественное	9.10
135	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 18	Общественное	24.20
136	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 18	Общественное	9.90
137	Лифтовый холл	Секция 2 , Этаж 19	Общественное	9.10
138	Лестничная клетка	Секция 2 , Этаж 19	Общественное	24.20
139	Поэтажный коридор	Секция 2 , Этаж 19	Общественное	9.90
140	Лестничная клетка	Секция 2 , Чердак	Общественное	9.90
141	Венткамера	Секция 2 , Чердак	Техническое	8.10
142	Технический чердак	Секция 2 , Чердак	Техническое	126.40
143	Венткамера	Секция 2 , Чердак	Техническое	10.10
144	Лестничная клетка	Секция 3 , Этаж -1	Общественное	12.10
145	Тамбур-шлюз	Секция 3 , Этаж -1	Общественное	4.10
146	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 3 , Этаж -1	Общественное	11.90
147	Электрощитовая	Секция 3 , Этаж -1	Техническое	9.60
148	КУИ	Секция 3 , Этаж 1	Техническое	2.40
149	Колясочная	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	23.50
150	Комната персонала	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	11.40
151	Консьерж	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	10.10
152	Коридор	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	2.70
153	Лестничная клетка	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	11.60

154	Лифтовый холл	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	12.00
155	Офис управляющей компании	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	17.10
156	Охрана	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	21.20
157	Постамат	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	7.20
158	С/у	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	2.00
159	Тамбур	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	7.50
160	Тамбур с/у	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	2.20
161	Холл	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	22.80
162	Центральное лобби	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	53.20
163	Тамбур	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	5.40
164	С/у	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	2.30
165	Тамбур с/у	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	3.20
166	Офис управляющей компании	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	14.20
167	Кладовая	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	1.80
168	Тамбур	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	12.00
169	Тамбур	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	11.70
170	Холл	Секция 3 , Этаж 1	Общественное	7.60
171	Лифтовый холл	Секция 3 , Этаж 2	Общественное	11.90
172	Лестничная клетка	Секция 3 , Этаж 2	Общественное	16.40
173	Поэтажный коридор	Секция 3 , Этаж 2	Общественное	17.40
174	Лифтовый холл	Секция 3 , Этаж 3	Общественное	11.90
175	Лестничная клетка	Секция 3 , Этаж 3	Общественное	16.40
176	Поэтажный коридор	Секция 3 , Этаж 3	Общественное	17.40
177	Лифтовый холл	Секция 3 , Этаж 4	Общественное	11.90
178	Лестничная клетка	Секция 3 , Этаж 4	Общественное	16.40
179	Поэтажный коридор	Секция 3 , Этаж 4	Общественное	17.40
180	Лифтовый холл	Секция 3 , Этаж 5	Общественное	11.90
181	Лестничная клетка	Секция 3 , Этаж 5	Общественное	16.40
182	Поэтажный коридор	Секция 3 , Этаж 5	Общественное	17.40
183	Лифтовый холл	Секция 3 , Этаж 6	Общественное	14.20
184	Лестничная клетка	Секция 3 , Этаж 6	Общественное	18.60
185	Поэтажный коридор	Секция 3 , Этаж 6	Общественное	20.90
186	Лифтовый холл	Секция 3 , Этаж 7	Общественное	17.60
187	Лестничная клетка	Секция 3 , Этаж 7	Общественное	15.20
188	Поэтажный коридор	Секция 3 , Этаж 7	Общественное	20.90
189	Лифтовый холл	Секция 3 , Этаж 8	Общественное	17.60
190	Лестничная клетка	Секция 3 , Этаж 8	Общественное	15.20
191	Поэтажный коридор	Секция 3 , Этаж 8	Общественное	20.90
192	Лифтовый холл	Секция 3 , Этаж 9	Общественное	17.60
193	Лестничная клетка	Секция 3 , Этаж 9	Общественное	15.20
194	Поэтажный коридор	Секция 3 , Этаж 9	Общественное	20.90
195	Лифтовый холл	Секция 3 , Этаж 10	Общественное	17.60
196	Лестничная клетка	Секция 3 , Этаж 10	Общественное	15.20
197	Поэтажный коридор	Секция 3 , Этаж 10	Общественное	20.90
198	Лифтовый холл	Секция 3 , Этаж 11	Общественное	17.60

199	Лестничная клетка	Секция 3 , Этаж 11	Общественное	15.20
200	Поэтажный коридор	Секция 3 , Этаж 11	Общественное	20.90
201	Лифтовый холл	Секция 3 , Этаж 12	Общественное	17.60
202	Лестничная клетка	Секция 3 , Этаж 12	Общественное	15.20
203	Поэтажный коридор	Секция 3 , Этаж 12	Общественное	20.90
204	Лестничная клетка	Секция 3 , Чердак	Общественное	8.10
205	Венткамера	Секция 3 , Чердак	Техническое	21.80
206	Технический чердак	Секция 3 , Чердак	Техническое	149.80
207	Помещение узла управления отопления	Секция 4 , Этаж -1	Техническое	10.80
208	Электрощитовая	Секция 4 , Этаж -1	Техническое	7.80
209	Коммутационная	Секция 4 , Этаж -1	Техническое	3.80
210	Венткамера	Секция 4 , Этаж -1	Техническое	15.40
211	Тамбур-шлюз	Секция 4 , Этаж -1	Общественное	4.60
212	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 4 , Этаж -1	Общественное	15.20
213	Помещение для противопожарных средств	Секция 4 , Этаж -1	Техническое	11.10
214	ИТП	Секция 4 , Этаж -1	Техническое	107.30
215	Насосная хозяйственно-питьевая	Секция 4 , Этаж -1	Техническое	30.90
216	Насосная противопожарная	Секция 4 , Этаж -1	Техническое	54.20
217	Въездная рампа	Секция 4 , Этаж -1	Общественное	89.20
218	Вестибюль	Секция 4 , Этаж 1	Общественное	54.70
219	Колясочная	Секция 4 , Этаж 1	Общественное	13.50
220	КУИ	Секция 4 , Этаж 1	Техническое	2.30
221	Лестничная клетка	Секция 4 , Этаж 1	Общественное	13.30
222	С/у	Секция 4 , Этаж 1	Общественное	1.90
223	Тамбур	Секция 4 , Этаж 1	Общественное	6.70
224	Тамбур	Секция 4 , Этаж 1	Общественное	5.80
225	Лестничная клетка	Секция 4 , Этаж 1	Общественное	11.40
226	Техническое пространство	Секция 4 , Этаж 1	Техническое	4.10
227	Техническое пространство	Секция 4 , Этаж 1	Техническое	4.30
228	Техническая антресоль	Секция 4 , Техантресоль	Техническое	62.50
229	Лестничная клетка	Секция 4 , Техантресоль	Общественное	13.30
230	Поэтажный коридор	Секция 4 , Этаж 2	Общественное	31.70
231	Лифтовый холл	Секция 4 , Этаж 2	Общественное	15.20
232	Лестничная клетка	Секция 4 , Этаж 2	Общественное	13.30
233	Поэтажный коридор	Секция 4 , Этаж 3	Общественное	31.70
234	Лифтовый холл	Секция 4 , Этаж 3	Общественное	15.20
235	Лестничная клетка	Секция 4 , Этаж 3	Общественное	13.70
236	Поэтажный коридор	Секция 4 , Этаж 4	Общественное	31.70
237	Лифтовый холл	Секция 4 , Этаж 4	Общественное	15.20
238	Лестничная клетка	Секция 4 , Этаж 4	Общественное	13.70
239	Поэтажный коридор	Секция 4 , Этаж 5	Общественное	31.70
240	Лифтовый холл	Секция 4 , Этаж 5	Общественное	15.20
241	Лестничная клетка	Секция 4 , Этаж 5	Общественное	13.70
242	Поэтажный коридор	Секция 4 , Этаж 6	Общественное	16.10

243	Лифтовый холл	Секция 4 , Этаж 6	Общественное	15.20
244	Лестничная клетка	Секция 4 , Этаж 6	Общественное	13.90
245	Технический чердак	Секция 4 , Этаж 6	Общественное	33.90
246	Поэтажный коридор	Секция 4 , Этаж 7	Общественное	16.10
247	Лифтовый холл	Секция 4 , Этаж 7	Общественное	15.20
248	Лестничная клетка	Секция 4 , Этаж 7	Общественное	13.90
249	Поэтажный коридор	Секция 4 , Этаж 8	Общественное	16.10
250	Лифтовый холл	Секция 4 , Этаж 8	Общественное	15.20
251	Лестничная клетка	Секция 4 , Этаж 8	Общественное	13.90
252	Поэтажный коридор	Секция 4 , Этаж 9	Общественное	16.10
253	Лифтовый холл	Секция 4 , Этаж 9	Общественное	15.20
254	Лестничная клетка	Секция 4 , Этаж 9	Общественное	13.90
255	Поэтажный коридор	Секция 4 , Этаж 10	Общественное	16.10
256	Лифтовый холл	Секция 4 , Этаж 10	Общественное	15.20
257	Лестничная клетка	Секция 4 , Этаж 10	Общественное	13.90
258	Поэтажный коридор	Секция 4 , Этаж 11	Общественное	16.10
259	Лифтовый холл	Секция 4 , Этаж 11	Общественное	15.20
260	Лестничная клетка	Секция 4 , Этаж 11	Общественное	13.90
261	Поэтажный коридор	Секция 4 , Этаж 12	Общественное	16.10
262	Лифтовый холл	Секция 4 , Этаж 12	Общественное	15.20
263	Лестничная клетка	Секция 4 , Этаж 12	Общественное	13.90
264	Лестничная клетка	Секция 4 , Чердак	Общественное	13.90
265	Венткамера	Секция 4 , Чердак	Техническое	12.00
266	Технический чердак	Секция 4 , Чердак	Техническое	154.50
267	Венткамера	Секция 4 , Чердак	Техническое	10.20
268	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 7 , Этаж -1	Общественное	8.80
269	Тамбур-шлюз	Секция 7 , Этаж -1	Общественное	4.50
270	Коммутационная	Секция 7 , Этаж -1	Техническое	4.10
271	Электрощитовая	Секция 7 , Этаж -1	Техническое	7.70
272	Помещение узла управления отопления	Секция 7 , Этаж -1	Техническое	16.10
273	Холл	Секция 7 , Этаж 1	Общественное	55.20
274	Тамбур с/у	Секция 7 , Этаж 1	Общественное	5.00
275	Тамбур	Секция 7 , Этаж 1	Общественное	5.50
276	Тамбур	Секция 7 , Этаж 1	Общественное	9.80
277	Колясочная	Секция 7 , Этаж 1	Общественное	11.10
278	Лестничная клетка	Секция 7 , Этаж 1	Общественное	19.30
279	КУИ	Секция 7 , Этаж 1	Техническое	2.20
280	С/у	Секция 7 , Этаж 1	Общественное	2.20
281	Лифтовый холл	Секция 7 , Этаж 2	Общественное	8.80
282	Лестничная клетка	Секция 7 , Этаж 2	Общественное	23.80
283	Поэтажный коридор	Секция 7 , Этаж 2	Общественное	15.50
284	Лифтовый холл	Секция 7 , Этаж 3	Общественное	8.80
285	Лестничная клетка	Секция 7 , Этаж 3	Общественное	23.80
286	Поэтажный коридор	Секция 7 , Этаж 3	Общественное	15.50

287	Лифтовый холл	Секция 7 , Этаж 4	Общественное	8.80
288	Лестничная клетка	Секция 7 , Этаж 4	Общественное	23.80
289	Поэтажный коридор	Секция 7 , Этаж 4	Общественное	15.50
290	Лифтовый холл	Секция 7 , Этаж 5	Общественное	8.80
291	Лестничная клетка	Секция 7 , Этаж 5	Общественное	23.80
292	Поэтажный коридор	Секция 7 , Этаж 5	Общественное	15.50
293	Техническое пространство	Секция 7 , Этаж 5	Техническое	23.30
294	Лифтовый холл	Секция 7 , Этаж 6	Общественное	8.80
295	Лестничная клетка	Секция 7 , Этаж 6	Общественное	19.20
296	Поэтажный коридор	Секция 7 , Этаж 6	Общественное	25.10
297	Лифтовый холл	Секция 7 , Этаж 7	Общественное	8.80
298	Лестничная клетка	Секция 7 , Этаж 7	Общественное	19.20
299	Поэтажный коридор	Секция 7 , Этаж 7	Общественное	24.70
300	Лифтовый холл	Секция 7 , Этаж 8	Общественное	8.80
301	Лестничная клетка	Секция 7 , Этаж 8	Общественное	19.20
302	Поэтажный коридор	Секция 7 , Этаж 8	Общественное	24.70
303	Лифтовый холл	Секция 7 , Этаж 9	Общественное	8.80
304	Лестничная клетка	Секция 7 , Этаж 9	Общественное	19.20
305	Поэтажный коридор	Секция 7 , Этаж 9	Общественное	24.70
306	Лифтовый холл	Секция 7 , Этаж 10	Общественное	8.80
307	Лестничная клетка	Секция 7 , Этаж 10	Общественное	19.20
308	Поэтажный коридор	Секция 7 , Этаж 10	Общественное	24.70
309	Лифтовый холл	Секция 7 , Этаж 11	Общественное	8.80
310	Лестничная клетка	Секция 7 , Этаж 11	Общественное	19.20
311	Поэтажный коридор	Секция 7 , Этаж 11	Общественное	24.70
312	Технический чердак	Секция 7 , Чердак	Техническое	176.60
313	Лестничная клетка	Секция 7 , Чердак	Общественное	9.40
314	Венткамера	Секция 7 , Чердак	Техническое	19.60
315	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 8 , Этаж -1	Общественное	15.50
316	Тамбур-шлюз	Секция 8 , Этаж -1	Общественное	5.00
317	Электрощитовая	Секция 8 , Этаж -1	Техническое	4.30
318	Венткамера	Секция 8 , Этаж -1	Техническое	13.90
319	Помещение узла управления отопления	Секция 8 , Этаж -1	Техническое	7.10
320	Лестничная клетка	Секция 8 , Этаж -1	Общественное	16.30
321	Лифтовый холл	Секция 8 , Этаж 1	Общественное	10.20
322	Лестничная клетка	Секция 8 , Этаж 1	Общественное	16.80
323	Холл	Секция 8 , Этаж 1	Общественное	38.00
324	Тамбур	Секция 8 , Этаж 1	Общественное	7.60
325	Поэтажный коридор	Секция 8 , Этаж 1	Общественное	31.80
326	Тамбур	Секция 8 , Этаж 1	Общественное	3.70
327	Колясочная	Секция 8 , Этаж 1	Общественное	14.20
328	Тамбур с/у	Секция 8 , Этаж 1	Общественное	5.70
329	КУИ	Секция 8 , Этаж 1	Техническое	2.60
330	С/у	Секция 8 , Этаж 1	Общественное	2.70

331	Лестничная клетка	Секция 8 , Этаж 1	Общественное	7.60
332	Кладовая	Секция 8 , Этаж 1	Общественное	5.00
333	Лифтовый холл	Секция 8 , Этаж 2	Общественное	14.90
334	Поэтажный коридор	Секция 8 , Этаж 2	Общественное	33.90
335	Лестничная клетка	Секция 8 , Этаж 2	Общественное	14.00
336	Лифтовый холл	Секция 8 , Этаж 3	Общественное	14.90
337	Поэтажный коридор	Секция 8 , Этаж 3	Общественное	33.90
338	Лестничная клетка	Секция 8 , Этаж 3	Общественное	14.00
339	Лифтовый холл	Секция 8 , Этаж 4	Общественное	14.90
340	Поэтажный коридор	Секция 8 , Этаж 4	Общественное	33.90
341	Лестничная клетка	Секция 8 , Этаж 4	Общественное	14.00
342	Лифтовый холл	Секция 8 , Этаж 5	Общественное	14.90
343	Поэтажный коридор	Секция 8 , Этаж 5	Общественное	33.90
344	Лестничная клетка	Секция 8 , Этаж 5	Общественное	14.00
345	Лифтовый холл	Секция 8 , Этаж 6	Общественное	14.90
346	Поэтажный коридор	Секция 8 , Этаж 6	Общественное	33.90
347	Лестничная клетка	Секция 8 , Этаж 6	Общественное	14.00
348	Лифтовый холл	Секция 8 , Этаж 7	Общественное	14.90
349	Поэтажный коридор	Секция 8 , Этаж 7	Общественное	33.90
350	Лестничная клетка	Секция 8 , Этаж 7	Общественное	14.00
351	Лифтовый холл	Секция 8 , Этаж 8	Общественное	14.90
352	Поэтажный коридор	Секция 8 , Этаж 8	Общественное	33.90
353	Лестничная клетка	Секция 8 , Этаж 8	Общественное	14.00
354	Лифтовый холл	Секция 8 , Этаж 9	Общественное	14.90
355	Поэтажный коридор	Секция 8 , Этаж 9	Общественное	19.90
356	Лестничная клетка	Секция 8 , Этаж 9	Общественное	14.00
357	Технический чердак	Секция 8 , Этаж 9	Техническое	50.40
358	Лифтовый холл	Секция 8 , Этаж 10	Общественное	14.90
359	Поэтажный коридор	Секция 8 , Этаж 10	Общественное	19.90
360	Лестничная клетка	Секция 8 , Этаж 10	Общественное	14.00
361	Лифтовый холл	Секция 8 , Этаж 11	Общественное	14.90
362	Поэтажный коридор	Секция 8 , Этаж 11	Общественное	19.90
363	Лестничная клетка	Секция 8 , Этаж 11	Общественное	14.00
364	Лифтовый холл	Секция 8 , Этаж 12	Общественное	14.90
365	Поэтажный коридор	Секция 8 , Этаж 12	Общественное	19.90
366	Лестничная клетка	Секция 8 , Этаж 12	Общественное	14.00
367	Лифтовый холл	Секция 8 , Этаж 13	Общественное	14.90
368	Поэтажный коридор	Секция 8 , Этаж 13	Общественное	19.90
369	Лестничная клетка	Секция 8 , Этаж 13	Общественное	14.00
370	Лифтовый холл	Секция 8 , Этаж 14	Общественное	14.90
371	Поэтажный коридор	Секция 8 , Этаж 14	Общественное	19.90
372	Лестничная клетка	Секция 8 , Этаж 14	Общественное	14.00
373	Технический чердак	Секция 8 , Чердак	Техническое	157.90
374	Лестничная клетка	Секция 8 , Чердак	Общественное	10.60
375	Венткамера	Секция 8 , Чердак	Техническое	19.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт - 2шт.	Вертикальный транспорт
2	Секция 1 , Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
3	Секция 1 , Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
4	Секция 1 , Подземная и надземная части	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения
5	Секция 1 , Подземная и надземная части	Система отопления	Поддержание температуры в помещениях
6	Секция 1 , Подземная и надземная части	Система приточной вентиляции	Подпор воздуха
7	Секция 1 , Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Противопожарная вентиляция
8	Секция 1 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Автоматическая пожарная сигнализация	Оповещение
9	Секция 1 , Подземная часть	Автоматическая система пожаротушения	Локальное тушение очагов возгорания
10	Секция 1 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
11	Секция 1,2 , Этаж -1	ВРУ №1 1,2	Обеспечение электроэнергией
12	Секция 1,2 , Этаж -1	ВРУ №2 1,2	Обеспечение электроэнергией
13	Секция 1,2 , Этаж -1	ВРУ №2.1 1,2	Обеспечение электроэнергией
14	Секция 1,2 , Этаж -1	ВРУ №3 1,2	Обеспечение электроэнергией
15	Секция 1,2 , Этаж -1	ВРУ №4 1,2	Обеспечение электроэнергией
16	Секция 3,4 , Этаж -1	ВРУ №1 3,4	Обеспечение электроэнергией
17	Секция 3,4 , Этаж -1	ВРУ №2 3,4	Обеспечение электроэнергией
18	Секция 3,4 , Этаж -1	ВРУ №2.1 3,4	Обеспечение электроэнергией
19	Секция 3,4 , Этаж -1	ВРУ №3 3,4	Обеспечение электроэнергией
20	Секция 3,4 , Этаж -1	ВРУ №4 3,4	Обеспечение электроэнергией
21	Секция 2	Лифт - 2шт.	
22	Секция 2 , Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
23	Секция 2 , Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
24	Секция 2 , Подземная и надземная части	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения
25	Секция 2 , Подземная и надземная части	Система отопления	Поддержание температуры в помещениях
26	Секция 2 , Подземная и надземная части	Система приточной вентиляции	Подпор воздуха

27	Секция 2 , Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Противопожарная вентиляция
28	Секция 2 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Автоматическая пожарная сигнализация	Оповещение
29	Секция 2 , Подземная часть	Автоматическая система пожаротушения	Локальное тушение очагов возгорания
30	Секция 2 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
31	Секция 3	Лифт - 2шт.	Вертикальный транспорт
32	Секция 3 , Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
33	Секция 3 , Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
34	Секция 3 , Подземная и надземная части	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения
35	Секция 3 , Подземная и надземная части	Система отопления	Поддержание температуры в помещениях
36	Секция 3 , Подземная и надземная части	Система приточной вентиляции	Подпор воздуха
37	Секция 3 , Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Противопожарная вентиляция
38	Секция 3 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Автоматическая пожарная сигнализация	Оповещение
39	Секция 3 , Подземная часть	Автоматическая система пожаротушения	Локальное тушение очагов возгорания
40	Секция 3 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
41	Секция 4	Лифт - 2шт.	Вертикальный транспорт
42	Секция 4 , Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
43	Секция 4 , Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
44	Секция 4 , Подземная и надземная части	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения
45	Секция 4 , Подземная и надземная части	Система отопления	Поддержание температуры в помещениях
46	Секция 4 , Подземная и надземная части	Система приточной вентиляции	Подпор воздуха
47	Секция 4 , Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Противопожарная вентиляция
48	Секция 4 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Автоматическая пожарная сигнализация	Оповещение
49	Секция 4 , Подземная часть	Автоматическая система пожаротушения	Локальное тушение очагов возгорания
50	Секция 4 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
51	Секция 4 , Этаж -1	ИТП	Распределение тепла и ГВС
52	Секция 4 , Этаж -1	Насосная установка Хоз-питья	Обеспечение водоснабжения

53	Секция 4 , Этаж -1	Насосная установка Хоз-питья	Обеспечение водоснабжения
54	Секция 4 , Этаж -1	Водомерный узел	Учет расхода водоснабжения
55	Секция 4 , Этаж -1	Насосная установка противопожарная	Обеспечение водоснабжения для пожарных нужд
56	Секция 4 , Этаж -1	Насосная установка противопожарная	Обеспечение водоснабжения для пожарных нужд
57	Секция 7	Лифт - 2шт.	Вертикальный транспорт
58	Секция 7,8 , Этаж -1	ВРУ №1 7,8	Обеспечение электроэнергией
59	Секция 7,8 , Этаж -1	ВРУ №2 7,8	Обеспечение электроэнергией
60	Секция 7,8 , Этаж -1	ВРУ №2.1 7,8	Обеспечение электроэнергией
61	Секция 7,8 , Этаж -1	ВРУ №3 7,8	Обеспечение электроэнергией
62	Секция 7 , Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
63	Секция 7 , Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
64	Секция 7 , Подземная и надземная части	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения
65	Секция 7 , Подземная и надземная части	Система отопления	Поддержание температуры в помещениях
66	Секция 7 , Подземная и надземная части	Система приточной вентиляции	Подпор воздуха
67	Секция 7 , Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Противопожарная вентиляция
68	Секция 7 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Автоматическая пожарная сигнализация	Оповещение
69	Секция 7 , Подземная часть	Автоматическая система пожаротушения	Локальное тушение очагов возгорания
70	Секция 7 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
71	Секция 8	Лифт - 2шт.	Вертикальный транспорт
72	Секция 8 , Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
73	Секция 8 , Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
74	Секция 8 , Подземная и надземная части	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения
75	Секция 8 , Подземная и надземная части	Система отопления	Поддержание температуры в помещениях
76	Секция 8 , Подземная и надземная части	Система приточной вентиляции	Подпор воздуха
77	Секция 8 , Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Противопожарная вентиляция
78	Секция 8 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Автоматическая пожарная сигнализация	Оповещение
79	Секция 8 , Подземная часть	Автоматическая система пожаротушения	Локальное тушение очагов возгорания
80	Секция 8 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **5 300 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200000256299**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000823**
		БИК: **044525823**
		ИНН: **7744001497**

		КПП: **997950001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **09807684**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **15 089 219 433,01 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 487 151 029,48 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **13 602 068 403,53 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **92**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **5 022 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 317 482 097,18 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Непубличное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Газпромбанк**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7744001497**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **15 089 219 433,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.03.2031**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **52:18:0060166:1246**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Дошкольная образовательная организация**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном развитии территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **29.12.2023**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **328-П/45**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Правительство Нижегородской области и Администрацией города Нижнего Новгорода**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Строительство объектов социального назначения в соответсвии с Договором №328-П/45 от 29.12.2023 г. (о комплексном развитии территории по инициативе правообладателя земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости) о строительстве и безвозмездной передаче объекта капитального строительства «Дошкольная образовательная организация», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер. Бойновский , заключенного между Застройщиком с одной стороны, Правительством Нижегородской области и Администрацией города Нижнего Новгорода с другой стороны	353000000

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **328-П/45**
	10.1.3	Дата заключения договора: **29.12.2023**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Георесурс-НН**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5256119646**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **УфаСтройизыскания**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0274167594**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОСПЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0278165252**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **КОНСТРУКТИВ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0278176166**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **2Р-Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0274169640**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.01.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **52-2-1-2-003308-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0276936950**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **52-2-1-1-012204-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0276936950**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Идель. Квартал на Сенной**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГРАДСТРОЙ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5260501449**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-18-06/07/1500-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.09.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-18-06/07/1500-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.09.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-18-06/07/1500-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.09.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.02.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.03.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **12.03.2021**
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **15.11.2021**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **52:18:0060166:1246**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **28 674,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **46**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Внутренний двор, МАФы и игровые площадки**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Внутренний двор, Спортивное оборудование и места для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **6, в мусоросборном помещении на 1 этаже**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Комплексное озеленение территории в соответствии с проектом благоустройства**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия №201/24Н от 11.10.2024, выданные МП"Инженерные сети", сроком до 30.10.2027г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **4 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Нижегородский водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02862**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 526 095,78 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Центр и Приволжье**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ ННЭ/21/Р21-02-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.02.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 789 570,81 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Нижновтеплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257079570**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.05.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ПО-01/17-П**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.05.2031**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 000 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5253002520**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.09.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Нижегородский водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02862**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 595 847,25 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **203**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **7**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **7**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
254	Квартира	3	5	43.40	1	11.00	2.68
255	Квартира	3	5	58.20	2	21.90	2.68
256	Квартира	3	5	85.70	3	40.10	2.68
257	Квартира	3	5	57.70	2	23.10	2.68
258	Квартира	4	5	43.80	1	11.00	2.68
259	Квартира	4	5	57.70	2	21.90	2.68
260	Квартира	4	5	85.20	3	40.10	2.68
261	Квартира	4	5	56.70	2	23.10	2.68
262	Квартира	5	5	43.40	1	11.00	2.68
263	Квартира	5	5	58.20	2	21.90	2.68
264	Квартира	5	5	85.70	3	40.10	2.68
265	Квартира	5	5	57.70	2	23.10	2.68
266	Квартира	6	5	43.80	1	11.00	3.28
267	Квартира	6	5	57.70	2	21.90	3.28
268	Квартира	6	5	85.20	3	40.10	3.28
269	Квартира	6	5	56.30	2	23.10	3.28
270	Квартира	7	5	93.80	3	51.50	2.68
271	Квартира	7	5	48.30	1	13.70	2.68
272	Квартира	7	5	66.50	2	23.70	2.68
273	Квартира	7	5	105.60	3	55.10	2.68
274	Квартира	7	5	66.10	2	25.00	2.68
275	Квартира	8	5	93.80	3	51.50	2.68
276	Квартира	8	5	48.60	1	13.70	2.68
277	Квартира	8	5	67.10	2	23.70	2.68
278	Квартира	8	5	94.60	3	52.80	2.68
279	Квартира	8	5	66.10	2	25.00	2.68
280	Квартира	9	5	93.80	3	51.50	2.68
281	Квартира	9	5	48.30	1	13.70	2.68
282	Квартира	9	5	66.80	2	23.70	2.68
283	Квартира	9	5	94.60	3	52.80	2.68
284	Квартира	9	5	66.10	2	25.00	2.68
285	Квартира	10	5	47.50	1	14.10	2.68
286	Квартира	10	5	39.50	1	14.10	2.68
287	Квартира	10	5	48.60	1	13.70	2.68
288	Квартира	10	5	67.10	2	23.70	2.68
289	Квартира	10	5	94.60	3	52.80	2.68
290	Квартира	10	5	66.10	2	25.00	2.68

291	Квартира	11	5	47.50	1	14.10	2.68
292	Квартира	11	5	39.50	1	14.10	2.68
293	Квартира	11	5	48.30	1	13.70	2.68
294	Квартира	11	5	66.80	2	23.70	2.68
295	Квартира	11	5	94.60	3	52.80	2.68
296	Квартира	11	5	66.10	2	25.00	2.68
297	Квартира	12	5	47.50	1	14.10	2.98
298	Квартира	12	5	39.50	1	14.10	2.98
299	Квартира	12	5	48.60	1	13.70	2.98
300	Квартира	12	5	67.10	2	23.70	2.98
301	Квартира	12	5	94.60	3	52.80	2.98
302	Квартира	12	5	66.10	2	25.00	2.98
303	Квартира	13	5	41.10	1	14.10	2.68
304	Квартира	13	5	59.70	2	25.60	2.68
305	Квартира	13	5	105.00	3	49.60	2.68
306	Квартира	13	5	39.50	1	14.00	2.68
307	Квартира	13	5	59.40	2	25.70	2.68
308	Квартира	13	5	39.30	1	13.10	2.68
309	Квартира	13	5	48.30	1	13.70	2.68
310	Квартира	14	5	41.10	1	14.10	2.68
311	Квартира	14	5	59.70	2	25.60	2.68
312	Квартира	14	5	70.70	2	29.30	2.68
313	Квартира	14	5	85.50	3	41.10	2.68
314	Квартира	14	5	59.40	2	25.70	2.68
315	Квартира	14	5	39.30	1	13.10	2.68
316	Квартира	14	5	49.20	2	28.00	2.68
317	Квартира	15	5	41.10	1	14.10	2.68
318	Квартира	15	5	59.70	2	25.60	2.68
319	Квартира	15	5	70.70	2	29.30	2.68
320	Квартира	15	5	85.50	3	41.40	2.68
321	Квартира	15	5	59.40	2	25.70	2.68
322	Квартира	15	5	39.30	1	13.10	2.68
323	Квартира	15	5	49.20	2	28.00	2.68
324	Квартира	16	5	41.10	1	14.10	2.68
325	Квартира	16	5	59.70	2	25.60	2.68
326	Квартира	16	5	70.70	2	29.30	2.68
327	Квартира	16	5	85.50	3	41.40	2.68
328	Квартира	16	5	59.40	2	25.70	2.68
329	Квартира	16	5	39.30	1	13.10	2.68
330	Квартира	16	5	49.20	2	28.00	2.68
331	Квартира	17	5	41.10	1	14.10	2.68
332	Квартира	17	5	59.70	2	25.60	2.68
333	Квартира	17	5	70.70	2	29.30	2.68
334	Квартира	17	5	85.50	3	41.40	2.68
335	Квартира	17	5	59.40	2	25.70	2.68

336	Квартира	17	5	39.30	1	13.10	2.68
337	Квартира	17	5	49.20	2	28.00	2.68
338	Квартира	18	5	41.10	1	14.10	2.68
339	Квартира	18	5	59.70	2	25.60	2.68
340	Квартира	18	5	70.70	2	29.30	2.68
341	Квартира	18	5	85.50	3	41.10	2.68
342	Квартира	18	5	59.40	2	25.70	2.68
343	Квартира	18	5	39.30	1	13.10	2.68
344	Квартира	18	5	49.20	2	28.00	2.68
345	Квартира	19	5	41.10	1	14.10	2.68
346	Квартира	19	5	59.70	2	25.60	2.68
347	Квартира	19	5	70.70	2	29.30	2.68
348	Квартира	19	5	85.50	3	41.10	2.68
349	Квартира	19	5	59.40	2	25.70	2.68
350	Квартира	19	5	39.30	1	13.10	2.68
351	Квартира	19	5	49.20	2	28.00	2.68
352	Квартира	20	5	41.10	1	14.10	2.68
353	Квартира	20	5	59.70	2	25.60	2.68
354	Квартира	20	5	70.70	2	29.30	2.68
355	Квартира	20	5	85.50	3	41.40	2.68
356	Квартира	20	5	59.40	2	25.70	2.68
357	Квартира	20	5	39.30	1	13.10	2.68
358	Квартира	20	5	49.20	2	28.00	2.68
359	Квартира	21	5	41.10	1	14.10	2.68
360	Квартира	21	5	59.70	2	25.60	2.68
361	Квартира	21	5	70.70	2	29.30	2.68
362	Квартира	21	5	85.40	3	41.40	2.68
363	Квартира	21	5	59.40	2	25.70	2.68
364	Квартира	21	5	39.30	1	13.10	2.68
365	Квартира	21	5	49.20	2	28.00	2.68
366	Квартира	22	5	41.10	1	14.10	2.68
367	Квартира	22	5	59.70	2	25.60	2.68
368	Квартира	22	5	70.70	2	29.30	2.68
369	Квартира	22	5	85.50	3	41.40	2.68
370	Квартира	22	5	59.40	2	25.70	2.68
371	Квартира	22	5	39.30	1	13.10	2.68
372	Квартира	22	5	49.20	2	28.00	2.68
373	Квартира	23	5	41.10	1	14.10	2.68
374	Квартира	23	5	59.70	2	25.60	2.68
375	Квартира	23	5	70.70	2	29.30	2.68
376	Квартира	23	5	85.50	3	41.40	2.68
377	Квартира	23	5	59.40	2	25.70	2.68
378	Квартира	23	5	39.30	1	13.10	2.68
379	Квартира	23	5	49.20	2	28.00	2.68
380	Квартира	24	5	41.10	1	14.10	2.68

381	Квартира	24	5	59.70	2	25.60	2.68
382	Квартира	24	5	70.70	2	29.30	2.68
383	Квартира	24	5	85.50	3	41.40	2.68
384	Квартира	24	5	59.40	2	25.70	2.68
385	Квартира	24	5	39.30	1	13.10	2.68
386	Квартира	24	5	49.20	2	28.00	2.68
387	Квартира	25	5	41.10	1	14.10	2.78
388	Квартира	25	5	59.70	2	25.60	2.78
389	Квартира	25	5	70.70	2	29.30	2.78
390	Квартира	25	5	85.50	3	41.40	2.78
391	Квартира	25	5	59.40	2	25.70	2.78
392	Квартира	25	5	39.30	1	13.10	2.78
393	Квартира	25	5	49.20	2	28.00	2.78
394	Квартира	2	6	75.30	2	31.60	2.68
395	Квартира-студия	2	6	33.70	1	13.80	2.68
396	Квартира	2	6	39.60	1	14.10	2.68
397	Квартира	2	6	62.70	2	23.20	2.68
398	Квартира	2	6	39.80	1	14.00	2.68
399	Квартира	2	6	39.70	1	14.40	2.68
400	Квартира	2	6	81.40	2	27.90	2.68
401	Квартира	3	6	75.70	2	31.60	2.68
402	Квартира-студия	3	6	33.70	1	13.80	2.68
403	Квартира	3	6	40.00	1	14.10	2.68
404	Квартира	3	6	63.40	2	23.20	2.68
405	Квартира	3	6	39.80	1	14.00	2.68
406	Квартира	3	6	39.70	1	14.40	2.68
407	Квартира	3	6	81.70	2	27.90	2.68
408	Квартира	4	6	75.30	2	31.60	2.68
409	Квартира-студия	4	6	34.10	1	13.80	2.68
410	Квартира	4	6	39.60	1	14.10	2.68
411	Квартира	4	6	63.40	2	23.20	2.68
412	Квартира	4	6	39.80	1	14.00	2.68
413	Квартира	4	6	40.00	1	14.40	2.68
414	Квартира	4	6	81.40	2	27.90	2.68
415	Квартира	5	6	70.30	2	29.00	2.68
416	Квартира-студия	5	6	33.70	1	13.80	2.68
417	Квартира	5	6	40.00	1	14.10	2.68
418	Квартира	5	6	63.40	2	23.20	2.68
419	Квартира	5	6	39.80	1	14.00	2.68
420	Квартира	5	6	39.70	1	14.40	2.68
421	Квартира	5	6	81.70	2	27.90	2.68
422	Квартира	6	6	39.10	1	14.10	3.28

423	Квартира	6	6	63.40	2	23.20	3.28
424	Квартира	6	6	39.80	1	14.00	3.28
425	Квартира	6	6	40.00	1	14.40	3.28
426	Квартира	6	6	81.40	2	27.90	3.28
427	Квартира	7	6	51.70	2	27.70	2.68
428	Квартира	7	6	75.80	3	33.50	2.68
429	Квартира	7	6	39.80	1	14.00	2.68
430	Квартира	7	6	39.70	1	14.40	2.68
431	Квартира	7	6	86.10	3	40.90	2.68
432	Квартира	8	6	51.70	2	27.70	2.68
433	Квартира	8	6	75.80	3	33.50	2.68
434	Квартира	8	6	39.80	1	14.00	2.68
435	Квартира	8	6	39.70	1	14.40	2.68
436	Квартира	8	6	87.40	3	40.90	2.68
437	Квартира	9	6	51.70	2	27.70	2.68
438	Квартира	9	6	75.80	3	33.50	2.68
439	Квартира	9	6	39.80	1	14.00	2.68
440	Квартира	9	6	39.70	1	14.40	2.68
441	Квартира	9	6	87.40	3	40.90	2.68
442	Квартира	10	6	51.70	2	27.70	2.68
443	Квартира	10	6	75.80	3	33.50	2.68
444	Квартира	10	6	39.80	1	14.00	2.68
445	Квартира	10	6	39.70	1	14.40	2.68
446	Квартира	10	6	87.40	3	40.90	2.68
447	Квартира	11	6	51.70	2	27.70	2.68
448	Квартира	11	6	75.80	3	33.50	2.68
449	Квартира	11	6	39.80	1	14.00	2.68
450	Квартира	11	6	39.70	1	14.40	2.68
451	Квартира	11	6	87.70	3	40.30	2.68
452	Квартира	12	6	51.70	2	27.70	2.98
453	Квартира	12	6	72.20	3	33.50	2.98
454	Квартира	12	6	39.80	1	14.00	2.98
455	Квартира	12	6	39.70	1	14.40	2.98
456	Квартира	12	6	87.70	3	40.30	2.98

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1н	Нежилое помещение	1	5	90.30	Помещение нежилого назначения	86.00	3.10
					Тамбур с/у	2.20	
					Санузел	2.10	

2н	Нежилое помещение	1	5	57.00	Помещение нежилого назначения	52.10	3.10
					Тамбур с/у	2.20	
					Санузел	2.70	
3н	Нежилое помещение	1	5	28.20	Помещение нежилого назначения	24.20	3.10
					Тамбур с/у	2.10	
					Санузел	1.90	
4н	Нежилое помещение	1	6	61.00	Офис	57.10	3.10
					Тамбур с/у	1.60	
					Санузел	2.30	
5н	Нежилое помещение	1	6	41.10	Офис	37.40	3.10
					Тамбур с/у	1.80	
					Санузел	1.90	
6н	Нежилое помещение	1	6	109.40	Обеденный зал	67.30	3.10
					Бар	9.20	
					Мойка	8.60	
					Коридор	9.70	
					Раздевалка	3.40	
					Тамбур с/у	2.30	
					Санузел универсальный с доступом МГН	3.60	
					Тамбур с/у	1.60	
					Подсобное помещение	3.70	
7н	Нежилое помещение	1	6	113.50	Коворкинг	99.10	3.10
					Тамбур с/у	3.60	
					Санузел универсальный с доступом МГН	4.40	
					Хоз.зона	6.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Секция 5 , Этаж -1	Техническое	12.00

2	Помещение узла управления отопления	Секция 5 , Этаж -1	Техническое	7.70
3	Тамбур	Секция 5 , Этаж 1	Общественное	7.50
4	Тамбур	Секция 5 , Этаж 1	Общественное	8.50
5	Вестибюль	Секция 5 , Этаж 1	Общественное	40.80
6	Колясочная	Секция 5 , Этаж 1	Общественное	19.80
7	Холл	Секция 5 , Этаж 1	Общественное	14.10
8	Лестничная клетка	Секция 5 , Этаж 1	Общественное	12.70
9	Тамбур с/у	Секция 5 , Этаж 1	Общественное	4.40
10	Санузел	Секция 5 , Этаж 1	Общественное	1.80
11	КУИ	Секция 5 , Этаж 1	Техническое	1.70
12	Мусорокамера	Секция 5 , Этаж 1	Общественное	13.80
13	Помещение для транзита инженерных коммуникаций	Секция 5 , Этаж 1	Техническое	1.20
14	Лифтовый холл	Секция 5 , Этаж 10	Общественное	13.90
15	Лестничная клетка	Секция 5 , Этаж 10	Общественное	12.70
16	Поэтажный коридор	Секция 5 , Этаж 10	Общественное	33.70
17	Лоджия	Секция 5 , Этаж 10	Общественное	5.30
18	Лифтовый холл	Секция 5 , Этаж 11	Общественное	13.90
19	Лестничная клетка	Секция 5 , Этаж 11	Общественное	12.70
20	Поэтажный коридор	Секция 5 , Этаж 11	Общественное	33.70
21	Лоджия	Секция 5 , Этаж 11	Общественное	5.30
22	Лифтовый холл	Секция 5 , Этаж 12	Общественное	13.90
23	Лестничная клетка	Секция 5 , Этаж 12	Общественное	12.70
24	Поэтажный коридор	Секция 5 , Этаж 12	Общественное	33.70
25	Лоджия	Секция 5 , Этаж 12	Общественное	5.30
26	Техническая антресоль	Секция 5 , Этаж 2	Общественное	48.50
27	Лифтовый холл	Секция 5 , Этаж 3	Общественное	13.90
28	Лестничная клетка	Секция 5 , Этаж 3	Общественное	12.70
29	Поэтажный коридор	Секция 5 , Этаж 3	Общественное	28.60
30	Лифтовый холл	Секция 5 , Этаж 4	Общественное	13.90
31	Лестничная клетка	Секция 5 , Этаж 4	Общественное	12.70
32	Поэтажный коридор	Секция 5 , Этаж 4	Общественное	28.60
33	Лифтовый холл	Секция 5 , Этаж 5	Общественное	13.90
34	Лестничная клетка	Секция 5 , Этаж 5	Общественное	12.70
35	Поэтажный коридор	Секция 5 , Этаж 5	Общественное	28.60
36	Лифтовый холл	Секция 5 , Этаж 6	Общественное	13.90
37	Лестничная клетка	Секция 5 , Этаж 6	Общественное	12.70
38	Поэтажный коридор	Секция 5 , Этаж 6	Общественное	28.60
39	Техническая антресоль	Секция 5 , Этаж 6	Общественное	34.80
40	Лифтовый холл	Секция 5 , Этаж 7	Общественное	13.90
41	Лестничная клетка	Секция 5 , Этаж 7	Общественное	12.70
42	Поэтажный коридор	Секция 5 , Этаж 7	Общественное	28.60
43	Лоджия	Секция 5 , Этаж 7	Общественное	5.30
44	Лифтовый холл	Секция 5 , Этаж 8	Общественное	13.90
45	Лестничная клетка	Секция 5 , Этаж 8	Общественное	12.70

46	Поэтажный коридор	Секция 5 , Этаж 8	Общественное	28.60
47	Лоджия	Секция 5 , Этаж 8	Общественное	5.30
48	Лифтовый холл	Секция 5 , Этаж 9	Общественное	13.90
49	Лестничная клетка	Секция 5 , Этаж 9	Общественное	12.70
50	Поэтажный коридор	Секция 5 , Этаж 9	Общественное	28.60
51	Лоджия	Секция 5 , Этаж 9	Общественное	5.30
52	Лестничная клетка	Секция 5-6 , Кровля	Общественное	10.50
53	Лифтовый холл	Секция 5-6 , Этаж 13	Общественное	13.90
54	Лестничная клетка	Секция 5-6 , Этаж 13	Общественное	12.70
55	Поэтажный коридор	Секция 5-6 , Этаж 13	Общественное	50.70
56	Лоджия	Секция 5-6 , Этаж 13	Общественное	5.20
57	Техпространство над лифтами	Секция 5-6 , Этаж 13	Общественное	22.40
58	Лифтовый холл	Секция 5-6 , Этаж 14	Общественное	13.90
59	Лестничная клетка	Секция 5-6 , Этаж 14	Общественное	12.70
60	Поэтажный коридор	Секция 5-6 , Этаж 14	Общественное	46.90
61	Лоджия	Секция 5-6 , Этаж 14	Общественное	5.40
62	Лифтовый холл	Секция 5-6 , Этаж 15	Общественное	13.90
63	Лестничная клетка	Секция 5-6 , Этаж 15	Общественное	12.70
64	Поэтажный коридор	Секция 5-6 , Этаж 15	Общественное	46.90
65	Лоджия	Секция 5-6 , Этаж 15	Общественное	5.40
66	Лифтовый холл	Секция 5-6 , Этаж 16	Общественное	13.90
67	Лестничная клетка	Секция 5-6 , Этаж 16	Общественное	12.70
68	Поэтажный коридор	Секция 5-6 , Этаж 16	Общественное	46.90
69	Лоджия	Секция 5-6 , Этаж 16	Общественное	5.40
70	Лифтовый холл	Секция 5-6 , Этаж 17	Общественное	13.90
71	Лестничная клетка	Секция 5-6 , Этаж 17	Общественное	12.70
72	Поэтажный коридор	Секция 5-6 , Этаж 17	Общественное	46.90
73	Лоджия	Секция 5-6 , Этаж 17	Общественное	5.40
74	Лифтовый холл	Секция 5-6 , Этаж 18	Общественное	13.90
75	Лестничная клетка	Секция 5-6 , Этаж 18	Общественное	12.70
76	Поэтажный коридор	Секция 5-6 , Этаж 18	Общественное	46.90
77	Лоджия	Секция 5-6 , Этаж 18	Общественное	5.40
78	Лифтовый холл	Секция 5-6 , Этаж 19	Общественное	13.90
79	Лестничная клетка	Секция 5-6 , Этаж 19	Общественное	12.70
80	Поэтажный коридор	Секция 5-6 , Этаж 19	Общественное	46.90
81	Лоджия	Секция 5-6 , Этаж 19	Общественное	5.40
82	Лифтовый холл	Секция 5-6 , Этаж 20	Общественное	13.90
83	Лестничная клетка	Секция 5-6 , Этаж 20	Общественное	12.70
84	Поэтажный коридор	Секция 5-6 , Этаж 20	Общественное	46.90
85	Лоджия	Секция 5-6 , Этаж 20	Общественное	5.40
86	Лифтовый холл	Секция 5-6 , Этаж 21	Общественное	13.90
87	Лестничная клетка	Секция 5-6 , Этаж 21	Общественное	12.70
88	Поэтажный коридор	Секция 5-6 , Этаж 21	Общественное	46.90
89	Лоджия	Секция 5-6 , Этаж 21	Общественное	5.40
90	Лифтовый холл	Секция 5-6 , Этаж 22	Общественное	13.90

91	Лестничная клетка	Секция 5-6 , Этаж 22	Общественное	12.70
92	Поэтажный коридор	Секция 5-6 , Этаж 22	Общественное	46.90
93	Лоджия	Секция 5-6 , Этаж 22	Общественное	5.40
94	Лифтовый холл	Секция 5-6 , Этаж 23	Общественное	13.90
95	Лестничная клетка	Секция 5-6 , Этаж 23	Общественное	12.70
96	Поэтажный коридор	Секция 5-6 , Этаж 23	Общественное	46.90
97	Лоджия	Секция 5-6 , Этаж 23	Общественное	5.40
98	Лифтовый холл	Секция 5-6 , Этаж 24	Общественное	13.90
99	Лестничная клетка	Секция 5-6 , Этаж 24	Общественное	12.70
100	Поэтажный коридор	Секция 5-6 , Этаж 24	Общественное	46.90
101	Лоджия	Секция 5-6 , Этаж 24	Общественное	5.40
102	Лифтовый холл	Секция 5-6 , Этаж 25	Общественное	13.90
103	Лестничная клетка	Секция 5-6 , Этаж 25	Общественное	12.70
104	Поэтажный коридор	Секция 5-6 , Этаж 25	Общественное	46.90
105	Лоджия	Секция 5-6 , Этаж 25	Общественное	5.40
106	Электрощитовая	Секция 6 , Этаж -1	Техническое	6.90
107	Помещение узла управления отопления	Секция 6 , Этаж -1	Техническое	10.10
108	Техническое помещение	Секция 6 , Этаж -1	Техническое	9.30
109	Помещение ввода теплосетей	Секция 6 , Этаж -1	Техническое	15.30
110	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 6 , Этаж -1	Общественное	15.90
111	Тамбур шлюз	Секция 6 , Этаж -1	Общественное	12.50
112	Венткамера	Секция 6 , Этаж -1	Техническое	21.10
113	Тамбур-шлюз	Секция 6 , Этаж -1	Общественное	12.70
114	Коммутационная	Секция 6 , Этаж -1	Техническое	11.20
115	Лестничная клетка	Секция 6 , Этаж -1	Общественное	14.50
116	Помещение уборочной техники	Секция 6 , Этаж -1	Техническое	4.20
117	Тамбур	Секция 6 , Этаж 1	Общественное	4.60
118	Тамбур	Секция 6 , Этаж 1	Общественное	5.80
119	Вестибюль	Секция 6 , Этаж 1	Общественное	23.10
120	Колясочная	Секция 6 , Этаж 1	Общественное	11.70
121	Холл	Секция 6 , Этаж 1	Общественное	26.80
122	Лестничная клетка	Секция 6 , Этаж 1	Общественное	15.00
123	Тамбур с/у	Секция 6 , Этаж 1	Общественное	4.90
124	Санузел	Секция 6 , Этаж 1	Общественное	2.00
125	КУИ	Секция 6 , Этаж 1	Техническое	1.80
126	Лестничная клетка	Секция 6 , Этаж 1	Общественное	14.50
127	Лифтовый холл	Секция 6 , Этаж 10	Общественное	13.50
128	Лестничная клетка	Секция 6 , Этаж 10	Общественное	15.00
129	Поэтажный коридор	Секция 6 , Этаж 10	Общественное	25.50
130	Лоджия	Секция 6 , Этаж 10	Общественное	6.80
131	Лифтовый холл	Секция 6 , Этаж 11	Общественное	13.50
132	Лестничная клетка	Секция 6 , Этаж 11	Общественное	15.00
133	Поэтажный коридор	Секция 6 , Этаж 11	Общественное	25.50
134	Лоджия	Секция 6 , Этаж 11	Общественное	6.80

135	Лифтовый холл	Секция 6 , Этаж 12	Общественное	13.50
136	Лестничная клетка	Секция 6 , Этаж 12	Общественное	15.00
137	Поэтажный коридор	Секция 6 , Этаж 12	Общественное	25.50
138	Лоджия	Секция 6 , Этаж 12	Общественное	6.80
139	Техническое пространство	Секция 6 , Этаж 12	Общественное	2.90
140	Лифтовый холл	Секция 6 , Этаж 2	Общественное	13.50
141	Лестничная клетка	Секция 6 , Этаж 2	Общественное	15.00
142	Поэтажный коридор	Секция 6 , Этаж 2	Общественное	21.70
143	Поэтажный коридор	Секция 6 , Этаж 2	Общественное	5.60
144	Антресоль	Секция 6 , Этаж 2	Общественное	30.60
145	Лифтовый холл	Секция 6 , Этаж 3	Общественное	13.50
146	Лестничная клетка	Секция 6 , Этаж 3	Общественное	15.00
147	Поэтажный коридор	Секция 6 , Этаж 3	Общественное	21.70
148	Поэтажный коридор	Секция 6 , Этаж 3	Общественное	5.60
149	Лифтовый холл	Секция 6 , Этаж 4	Общественное	13.50
150	Лестничная клетка	Секция 6 , Этаж 4	Общественное	15.00
151	Поэтажный коридор	Секция 6 , Этаж 4	Общественное	21.70
152	Поэтажный коридор	Секция 6 , Этаж 4	Общественное	5.60
153	Лифтовый холл	Секция 6 , Этаж 5	Общественное	13.50
154	Лестничная клетка	Секция 6 , Этаж 5	Общественное	15.00
155	Поэтажный коридор	Секция 6 , Этаж 5	Общественное	21.70
156	Поэтажный коридор	Секция 6 , Этаж 5	Общественное	5.60
157	Лифтовый холл	Секция 6 , Этаж 6	Общественное	13.50
158	Лестничная клетка	Секция 6 , Этаж 6	Общественное	15.00
159	Поэтажный коридор	Секция 6 , Этаж 6	Общественное	21.70
160	Технический чердак	Секция 6 , Этаж 6	Общественное	26.90
161	Венткамера	Секция 6 , Этаж 6	Общественное	6.20
162	Лифтовый холл	Секция 6 , Этаж 7	Общественное	13.50
163	Лестничная клетка	Секция 6 , Этаж 7	Общественное	15.00
164	Поэтажный коридор	Секция 6 , Этаж 7	Общественное	26.30
165	Лоджия	Секция 6 , Этаж 7	Общественное	6.80
166	Лифтовый холл	Секция 6 , Этаж 8	Общественное	13.50
167	Лестничная клетка	Секция 6 , Этаж 8	Общественное	15.00
168	Поэтажный коридор	Секция 6 , Этаж 8	Общественное	25.50
169	Лоджия	Секция 6 , Этаж 8	Общественное	6.80
170	Лифтовый холл	Секция 6 , Этаж 9	Общественное	13.50
171	Лестничная клетка	Секция 6 , Этаж 9	Общественное	15.00
172	Поэтажный коридор	Секция 6 , Этаж 9	Общественное	25.50
173	Лоджия	Секция 6 , Этаж 9	Общественное	6.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 5,6	Лифт - 5шт.	Вертикальный транспорт
2	Секция 5,6 , Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
3	Секция 5,6 , Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
4	Секция 5,6 , Подземная и надземная части	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения
5	Секция 5,6 , Подземная и надземная части	Система отопления	Поддержание температуры в помещениях
6	Секция 5,6 , Подземная и надземная части	Система приточной вентиляции	Подпор воздуха
7	Секция 5,6 , Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Противопожарная вентиляция
8	Секция 5,6 , Подземная часть	Автоматическая система пожаротушения	Локальное тушение очагов возгорания
9	Секция 5,6 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Автоматическая пожарная сигнализация	Оповещение
10	Секция 5,6 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
11	Секция 5,6 , Этаж -1	ВРУ №1 5,6	Обеспечение электроэнергией
12	Секция 5,6 , Этаж -1	ВРУ №2 5,6	Обеспечение электроэнергией
13	Секция 5,6 , Этаж -1	ВРУ №2.1 5,6	Обеспечение электроэнергией
14	Секция 5,6 , Этаж -1	ВРУ №3 5,6	Обеспечение электроэнергией
15	Секция 5,6 , Этаж -1	ВРУ №4 5,6	Обеспечение электроэнергией
16	Секция 5,6 , Этаж -1	ВРУ №5 5,6	Обеспечение электроэнергией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.09.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 300 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200000256299**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000823**
		БИК: **044525823**
		ИНН: **7744001497**
		КПП: **997950001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **09807684**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **15 089 219 433,01 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 487 151 029,48 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **13 602 068 403,53 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2031**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **61**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 062,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **808 745 796,96 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Непубличное акционерное общество**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Газпромбанк**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7744001497**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **15 089 219 433,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.03.2031**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **52:18:0060166:1246**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Дошкольная образовательная организация**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном развитии территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **29.12.2023**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **328-П/45**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Правительство Нижегородской области и Администрацией города Нижнего Новгорода**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Строительство объектов социального назначения в соответсвии с Договором №328-П/45 от 29.12.2023 г. (о комплексном развитии территории по инициативе правообладателя земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости) о строительстве и безвозмездной передаче объекта капитального строительства «Дошкольная образовательная организация», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер. Бойновский , заключенного между Застройщиком с одной стороны, Правительством Нижегородской области и Администрацией города Нижнего Новгорода с другой стороны	353000000

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **328-П/45**
	10.1.3	Дата заключения договора: **29.12.2023**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Георесурс-НН**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5256119646**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **УфаСтройизыскания**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0274167594**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОСПЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0278165252**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **КОНСТРУКТИВ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0278176166**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **2Р-Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0274169640**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.01.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **52-2-1-2-003308-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0276936950**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **52-2-1-1-012204-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0276936950**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Идель. Квартал на Сенной**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГРАДСТРОЙ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5260501449**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-18-06/07/1500-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.09.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-18-06/07/1500-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.09.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-18-06/07/1500-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.09.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.02.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.03.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **12.03.2021**
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **15.11.2021**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **52:18:0060166:1246**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **28 674,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **46**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Внутренний двор, МАФы и игровые площадки**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Внутренний двор, Спортивное оборудование и места для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **6, в мусоросборном помещении секции 9**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Комплексное озеленение территории в соответствии с проектом благоустройства**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия №201/24Н от 11.10.2024, выданные МП"Инженерные сети", сроком до 30.10.2027г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **4 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Нижегородский водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02862**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 526 095,78 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Центр и Приволжье**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ ННЭ/21/Р21-02-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.02.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 789 570,81 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Нижновтеплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257079570**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.05.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ПО-01/17-П**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.05.2031**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 000 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5253002520**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.09.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Нижегородский водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02862**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 595 847,25 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **377**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **172**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **154**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **18**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
569	Квартира	1	9	68.60	1	64.70	3.00
570	Квартира	1	9	52.60	1	48.70	3.00
571	Квартира	1	9	52.50	1	51.60	3.00
572	Квартира	1	9	39.00	1	39.00	3.00
573	Квартира	2	9	89.80	3	89.00	3.00
574	Квартира	2	9	60.50	2	58.30	3.00
575	Квартира	2	9	40.80	1	39.20	3.00
576	Квартира	2	9	43.60	1	41.70	3.00
577	Квартира	2	9	66.60	2	64.90	3.00
578	Квартира	2	9	82.50	2	82.50	3.00
579	Квартира	3	9	89.80	3	89.00	3.00
580	Квартира	3	9	61.00	2	58.30	3.00
581	Квартира	3	9	43.30	1	42.80	3.00
582	Квартира	3	9	46.40	1	45.90	3.00
583	Квартира	3	9	69.20	2	68.70	3.00
584	Квартира	3	9	82.50	2	82.50	3.00
585	Квартира	4	9	89.80	3	89.00	3.00
586	Квартира	4	9	60.50	2	58.30	3.00
587	Квартира	4	9	43.30	1	42.80	3.00
588	Квартира	4	9	46.40	1	45.90	3.00
589	Квартира	4	9	69.70	2	68.70	3.00
590	Квартира	4	9	82.50	2	82.50	3.00
591	Квартира	5	9	89.80	3	89.00	3.60
592	Квартира	5	9	61.00	2	58.30	3.60
593	Квартира	5	9	43.30	1	42.80	3.60
594	Квартира	5	9	46.40	1	45.90	3.60
595	Квартира	5	9	69.20	2	68.70	3.60
596	Квартира	5	9	82.50	2	82.50	3.60
597	Квартира	6	9	89.80	3	89.00	3.00
598	Квартира	6	9	60.50	2	58.30	3.00
599	Квартира	6	9	43.30	1	42.80	3.00
600	Квартира	6	9	46.40	1	45.90	3.00
601	Квартира	6	9	69.70	2	68.70	3.00
602	Квартира	6	9	82.50	2	82.50	3.00
603	Квартира	7	9	89.80	3	89.00	3.00
604	Квартира	7	9	60.50	2	58.30	3.00
605	Квартира	7	9	40.80	1	39.20	3.00

606	Квартира	7	9	43.60	1	41.70	3.00
607	Квартира	7	9	68.70	2	68.70	3.00
608	Квартира	7	9	82.50	2	82.50	3.00
609	Квартира	8	9	89.00	3	89.00	3.00
610	Квартира	8	9	60.50	2	58.30	3.00
611	Квартира	8	9	40.80	1	39.20	3.00
612	Квартира	8	9	43.60	1	41.70	3.00
613	Квартира	8	9	68.70	2	68.70	3.00
614	Квартира	8	9	82.50	2	82.50	3.00
615	Квартира	9	9	89.00	3	89.00	3.00
616	Квартира	9	9	60.50	2	58.30	3.00
617	Квартира	9	9	40.80	1	39.20	3.00
618	Квартира	9	9	43.60	1	41.70	3.00
619	Квартира	9	9	78.60	2	76.90	3.00
620	Квартира	9	9	82.50	2	82.50	3.00
621	Квартира	10	9	89.00	3	89.00	3.00
622	Квартира	10	9	60.50	2	58.30	3.00
623	Квартира	10	9	40.80	1	39.20	3.00
624	Квартира	10	9	43.60	1	41.70	3.00
625	Квартира	10	9	66.60	2	64.90	3.00
626	Квартира	10	9	82.50	2	82.50	3.00
627	Квартира	11	9	89.00	3	89.00	3.00
628	Квартира	11	9	60.50	2	58.30	3.00
629	Квартира	11	9	40.80	1	39.20	3.00
630	Квартира	11	9	43.60	1	41.70	3.00
631	Квартира	11	9	72.60	2	72.20	3.00
632	Квартира	11	9	82.60	2	82.60	3.00
633	Квартира	12	9	89.00	3	89.00	3.00
634	Квартира	12	9	60.50	2	58.30	3.00
635	Квартира	12	9	40.80	1	39.20	3.00
636	Квартира	12	9	43.60	1	41.70	3.00
637	Квартира	12	9	72.60	2	72.20	3.00
638	Квартира	12	9	82.60	2	82.60	3.00
639	Квартира	13	9	89.00	3	89.00	3.00
640	Квартира	13	9	60.50	2	58.30	3.00
641	Квартира	13	9	40.80	1	39.20	3.00
642	Квартира	13	9	43.60	1	41.70	3.00
643	Квартира	13	9	72.60	2	72.20	3.00
644	Квартира	13	9	82.60	2	82.60	3.00
645	Квартира	14	9	89.00	3	89.00	3.00
646	Квартира	14	9	60.50	2	58.30	3.00
647	Квартира	14	9	40.80	1	39.20	3.00
648	Квартира	14	9	43.60	1	41.70	3.00
649	Квартира	14	9	72.60	2	72.20	3.00
650	Квартира	14	9	82.60	2	82.60	3.00

651	Квартира	15	9	89.00	3	89.00	3.00
652	Квартира	15	9	60.50	2	58.30	3.00
653	Квартира	15	9	40.80	1	39.20	3.00
654	Квартира	15	9	43.60	1	41.70	3.00
655	Квартира	15	9	72.60	2	72.20	3.00
656	Квартира	15	9	82.60	2	82.60	3.00
657	Квартира	16	9	89.00	3	89.00	3.00
658	Квартира	16	9	60.50	2	58.30	3.00
659	Квартира	16	9	40.80	1	39.20	3.00
660	Квартира	16	9	43.60	1	41.70	3.00
661	Квартира	16	9	72.60	2	72.20	3.00
662	Квартира	16	9	82.60	2	82.60	3.00
663	Квартира	17	9	89.00	3	89.00	3.00
664	Квартира	17	9	60.50	2	58.30	3.00
665	Квартира	17	9	40.80	1	39.20	3.00
666	Квартира	17	9	43.60	1	41.70	3.00
667	Квартира	17	9	72.60	2	72.20	3.00
668	Квартира	17	9	82.60	2	82.60	3.00
669	Квартира	18	9	89.00	3	89.00	3.00
670	Квартира	18	9	60.50	2	58.30	3.00
671	Квартира	18	9	40.80	1	39.20	3.00
672	Квартира	18	9	43.60	1	41.70	3.00
673	Квартира	18	9	72.60	2	72.20	3.00
674	Квартира	18	9	82.60	2	82.60	3.00
675	Квартира	19	9	89.00	3	89.00	3.00
676	Квартира	19	9	60.50	2	58.30	3.00
677	Квартира	19	9	40.80	1	39.20	3.00
678	Квартира	19	9	43.60	1	41.70	3.00
679	Квартира	19	9	72.60	2	72.20	3.00
680	Квартира	19	9	82.60	2	82.60	3.00
681	Квартира-студия	1	10	48.00	1	45.30	3.00
682	Квартира	1	10	51.10	1	48.40	3.00
683	Квартира	2	10	59.60	2	58.80	3.00
684	Квартира	2	10	64.30	2	64.30	3.00
685	Квартира	2	10	38.40	1	38.40	3.00
686	Квартира	2	10	42.80	1	41.20	3.00
687	Квартира	2	10	86.70	3	86.70	3.00
688	Квартира	3	10	59.90	2	58.80	3.00
689	Квартира	3	10	65.20	2	64.30	3.00
690	Квартира	3	10	39.00	1	38.40	3.00
691	Квартира	3	10	43.40	1	41.20	3.00
692	Квартира	3	10	87.30	3	86.70	3.00
693	Квартира	4	10	59.90	2	58.80	3.00
694	Квартира	4	10	65.20	2	64.30	3.00

695	Квартира	4	10	38.40	1	38.40	3.00
696	Квартира	4	10	42.80	1	41.20	3.00
697	Квартира	4	10	87.90	3	86.70	3.00
698	Квартира	5	10	59.90	2	58.80	3.60
699	Квартира	5	10	65.20	2	64.30	3.60
700	Квартира	5	10	39.00	1	38.40	3.60
701	Квартира	5	10	43.40	1	41.20	3.60
702	Квартира	5	10	87.30	3	86.70	3.60
703	Квартира	6	10	59.60	2	58.80	3.00
704	Квартира	6	10	64.30	2	64.30	3.00
705	Квартира	6	10	38.40	1	38.40	3.00
706	Квартира	6	10	42.80	1	41.20	3.00
707	Квартира	6	10	87.90	3	86.70	3.00
708	Квартира	7	10	59.60	2	58.80	3.00
709	Квартира	7	10	64.30	2	64.30	3.00
710	Квартира	7	10	38.40	1	38.40	3.00
711	Квартира	7	10	42.80	1	41.20	3.00
712	Квартира	7	10	87.30	3	86.70	3.00
713	Квартира	8	10	59.60	2	58.80	3.00
714	Квартира	8	10	64.30	2	64.30	3.00
715	Квартира	8	10	38.40	1	38.40	3.00
716	Квартира	8	10	42.80	1	41.20	3.00
717	Квартира	8	10	87.90	3	86.70	3.00
718	Квартира	9	10	58.80	2	58.80	3.00
719	Квартира	9	10	64.30	2	64.30	3.00
720	Квартира	9	10	38.40	1	38.40	3.00
721	Квартира	9	10	42.80	1	41.20	3.00
722	Квартира	9	10	86.70	3	86.70	3.00
723	Квартира	10	10	58.80	2	58.80	3.00
724	Квартира	10	10	64.30	2	64.30	3.00
725	Квартира	10	10	38.40	1	38.40	3.00
726	Квартира	10	10	42.80	1	41.20	3.00
727	Квартира	10	10	86.70	3	86.70	3.00
728	Квартира	11	10	58.80	2	58.80	3.00
729	Квартира	11	10	64.30	2	64.30	3.00
730	Квартира	11	10	38.40	1	38.40	3.00
731	Квартира	11	10	42.80	1	41.20	3.00
732	Квартира	11	10	86.70	3	86.70	3.00
733	Квартира	12	10	58.80	2	58.80	3.00
734	Квартира	12	10	64.30	2	64.30	3.00
735	Квартира	12	10	38.40	1	38.40	3.00
736	Квартира	12	10	42.80	1	41.20	3.00
737	Квартира	12	10	86.70	3	86.70	3.00
738	Квартира	13	10	58.80	2	58.80	3.00
739	Квартира	13	10	64.30	2	64.30	3.00

740	Квартира	13	10	38.40	1	38.40	3.00
741	Квартира	13	10	42.80	1	41.20	3.00
742	Квартира	13	10	86.70	3	86.70	3.00
743	Квартира	14	10	58.80	2	58.80	3.00
744	Квартира	14	10	64.30	2	64.30	3.00
745	Квартира	14	10	38.40	1	38.40	3.00
746	Квартира	14	10	42.80	1	41.20	3.00
747	Квартира	14	10	86.70	3	86.70	3.00
748	Квартира	1	11	63.30	2	59.40	3.00
749	Квартира-студия	1	11	48.20	1	45.60	3.00
750	Квартира	1	11	45.40	1	45.40	3.00
751	Квартира	2	11	63.70	2	63.70	3.00
752	Квартира-студия	2	11	37.30	1	37.30	3.00
753	Квартира	2	11	58.60	2	56.80	3.00
754	Квартира	2	11	79.70	3	77.90	3.00
755	Квартира	3	11	63.70	2	63.70	3.00
756	Квартира-студия	3	11	37.90	1	37.30	3.00
757	Квартира	3	11	59.20	2	56.80	3.00
758	Квартира	3	11	80.30	3	77.90	3.00
759	Квартира	4	11	64.30	2	63.70	3.00
760	Квартира-студия	4	11	37.30	1	37.30	3.00
761	Квартира	4	11	59.20	2	56.80	3.00
762	Квартира	4	11	80.30	3	77.90	3.00
763	Квартира	5	11	62.80	2	62.80	3.60
764	Квартира-студия	5	11	37.90	1	37.30	3.60
765	Квартира	5	11	59.20	2	56.80	3.60
766	Квартира	5	11	80.30	3	77.90	3.60
767	Квартира	6	11	90.20	3	88.40	3.00
768	Квартира	6	11	42.80	1	41.20	3.00
769	Квартира-студия	6	11	37.30	1	37.30	3.00
770	Квартира	6	11	59.20	2	56.80	3.00
771	Квартира	6	11	79.70	3	77.90	3.00
772	Квартира	7	11	93.70	3	91.90	3.00
773	Квартира	7	11	43.10	1	41.50	3.00
774	Квартира-студия	7	11	37.30	1	37.30	3.00
775	Квартира	7	11	58.60	2	56.80	3.00
776	Квартира	7	11	80.30	3	77.90	3.00
777	Квартира	8	11	93.70	3	91.90	3.00
778	Квартира	8	11	43.10	1	41.50	3.00

779	Квартира-студия	8	11	37.30	1	37.30	3.00
780	Квартира	8	11	58.60	2	56.80	3.00
781	Квартира	8	11	80.30	3	77.90	3.00
782	Квартира	9	11	93.70	3	91.90	3.00
783	Квартира	9	11	43.10	1	41.50	3.00
784	Квартира-студия	9	11	37.30	1	37.30	3.00
785	Квартира	9	11	58.60	2	56.80	3.00
786	Квартира	9	11	79.70	3	77.90	3.00
787	Квартира	10	11	93.70	3	91.90	3.00
788	Квартира	10	11	43.10	1	41.50	3.00
789	Квартира-студия	10	11	37.30	1	37.30	3.00
790	Квартира	10	11	58.60	2	56.80	3.00
791	Квартира	10	11	79.70	3	77.90	3.00
792	Квартира	1	12	61.70	2	54.00	3.00
793	Квартира	2	12	35.00	1	33.90	3.00
794	Квартира	2	12	61.90	2	61.90	3.00
795	Квартира	2	12	66.50	2	66.50	3.00
796	Квартира	2	12	40.40	1	40.40	3.00
797	Квартира-студия	2	12	34.40	1	34.40	3.00
798	Квартира	2	12	88.40	4	88.40	3.00
799	Квартира	2	12	102.60	3	102.60	3.00
800	Квартира	3	12	35.60	1	33.90	3.00
801	Квартира	3	12	62.50	2	61.90	3.00
802	Квартира	3	12	67.50	2	66.50	3.00
803	Квартира	3	12	41.20	1	40.40	3.00
804	Квартира-студия	3	12	35.20	1	34.40	3.00
805	Квартира	3	12	90.20	4	88.40	3.00
806	Квартира	3	12	103.40	3	102.60	3.00
807	Квартира	4	12	35.00	1	33.90	3.00
808	Квартира	4	12	62.70	2	61.90	3.00
809	Квартира	4	12	67.10	2	66.50	3.00
810	Квартира	4	12	41.40	1	40.40	3.00
811	Квартира-студия	4	12	35.40	1	34.40	3.00
812	Квартира	4	12	89.40	4	88.40	3.00
813	Квартира	4	12	103.60	3	102.60	3.00
814	Квартира	5	12	35.60	1	33.90	3.60
815	Квартира	5	12	62.50	2	61.90	3.60
816	Квартира	5	12	67.50	2	66.50	3.60
817	Квартира	5	12	41.20	1	40.40	3.60

818	Квартира-студия	5	12	35.20	1	34.40	3.60
819	Квартира	5	12	90.20	4	88.40	3.60
820	Квартира	5	12	103.40	3	102.60	3.60
821	Квартира	6	12	36.20	1	34.90	3.00
822	Квартира	6	12	63.40	2	63.40	3.00
823	Квартира	6	12	76.30	2	76.30	3.00
824	Квартира	6	12	47.00	1	45.90	3.00
825	Квартира	6	12	41.00	1	41.00	3.00
826	Квартира	6	12	101.80	3	100.70	3.00
827	Квартира	6	12	106.70	3	104.70	3.00
828	Квартира	7	12	36.20	1	34.90	3.00
829	Квартира	7	12	64.00	2	63.40	3.00
830	Квартира	7	12	76.90	2	76.30	3.00
831	Квартира	7	12	47.00	1	45.90	3.00
832	Квартира	7	12	41.00	1	41.00	3.00
833	Квартира	7	12	100.70	3	100.70	3.00
834	Квартира	7	12	106.70	3	104.70	3.00
835	Квартира	8	12	36.20	1	34.90	3.00
836	Квартира	8	12	64.00	2	63.40	3.00
837	Квартира	8	12	76.90	2	76.30	3.00
838	Квартира	8	12	47.00	1	45.90	3.00
839	Квартира	8	12	41.00	1	41.00	3.00
840	Квартира	8	12	100.70	3	100.70	3.00
841	Квартира	8	12	106.70	3	104.70	3.00
842	Квартира	9	12	36.20	1	34.90	3.00
843	Квартира	9	12	64.00	2	63.40	3.00
844	Квартира	9	12	76.90	2	76.30	3.00
845	Квартира	9	12	47.00	1	45.90	3.00
846	Квартира	9	12	41.00	1	41.00	3.00
847	Квартира	9	12	100.70	3	100.70	3.00
848	Квартира	9	12	106.70	3	104.70	3.00
849	Квартира	10	12	36.20	1	34.90	3.00
850	Квартира	10	12	64.00	2	63.40	3.00
851	Квартира	10	12	76.90	2	76.30	3.00
852	Квартира	10	12	47.00	1	45.90	3.00
853	Квартира	10	12	41.00	1	41.00	3.00
854	Квартира	10	12	100.70	3	100.70	3.00
855	Квартира	10	12	106.70	3	104.70	3.00
856	Квартира	11	12	35.00	1	33.90	3.00
857	Квартира	11	12	61.90	2	61.90	3.00
858	Квартира	11	12	76.90	2	76.30	3.00
859	Квартира	11	12	47.00	1	45.90	3.00
860	Квартира	11	12	41.00	1	41.00	3.00
861	Квартира	11	12	95.90	3	95.90	3.00

862	Квартира	12	12	35.00	1	33.90	3.00
863	Квартира	12	12	61.90	2	61.90	3.00
864	Квартира	12	12	76.90	2	76.30	3.00
865	Квартира	12	12	47.00	1	45.90	3.00
866	Квартира	12	12	41.00	1	41.00	3.00
867	Квартира	12	12	115.20	4	115.20	3.00
868	Квартира	13	12	35.00	1	33.90	3.00
869	Квартира	13	12	61.90	2	61.90	3.00
870	Квартира	13	12	76.90	2	76.30	3.00
871	Квартира	13	12	47.00	1	45.90	3.00
872	Квартира	13	12	41.00	1	41.00	3.00
873	Квартира	13	12	115.20	4	115.20	3.00
874	Квартира	14	12	35.00	1	33.90	3.00
875	Квартира	14	12	61.90	2	61.90	3.00
876	Квартира	14	12	76.90	2	76.30	3.00
877	Квартира	14	12	47.00	1	45.90	3.00
878	Квартира	14	12	41.00	1	41.00	3.00
879	Квартира	14	12	115.20	4	115.20	3.00
880	Квартира	15	12	35.00	1	33.90	3.00
881	Квартира	15	12	71.30	2	71.30	3.00
882	Квартира	15	12	100.50	3	100.50	3.00
883	Квартира	15	12	47.00	1	45.90	3.00
884	Квартира	15	12	41.00	1	41.00	3.00
885	Квартира	15	12	115.20	4	115.20	3.00
886	Квартира	16	12	35.00	1	33.90	3.00
887	Квартира	16	12	76.30	2	76.30	3.00
888	Квартира	16	12	92.30	3	89.90	3.00
889	Квартира	16	12	47.00	1	45.90	3.00
890	Квартира	16	12	41.00	1	41.00	3.00
891	Квартира	16	12	115.30	4	115.30	3.00
892	Квартира	17	12	35.00	1	33.90	3.00
893	Квартира	17	12	76.30	2	76.30	3.00
894	Квартира	17	12	92.30	3	89.90	3.00
895	Квартира	17	12	47.00	1	45.90	3.00
896	Квартира	17	12	41.00	1	41.00	3.00
897	Квартира	17	12	115.30	4	115.30	3.00
898	Квартира	18	12	35.00	1	33.90	3.00
899	Квартира	18	12	76.30	2	76.30	3.00
900	Квартира	18	12	92.30	3	89.90	3.00
901	Квартира	18	12	47.00	1	45.90	3.00
902	Квартира	18	12	41.00	1	41.00	3.00
903	Квартира	18	12	115.30	4	115.30	3.00
904	Квартира	19	12	35.00	1	33.90	3.00
905	Квартира	19	12	76.30	2	76.30	3.00
906	Квартира	19	12	92.30	3	89.90	3.00

907	Квартира	19	12	47.00	1	45.90	3.00
908	Квартира	19	12	41.00	1	41.00	3.00
909	Квартира	19	12	115.30	4	115.30	3.00
910	Квартира	20	12	35.00	1	33.90	3.00
911	Квартира	20	12	76.30	2	76.30	3.00
912	Квартира	20	12	92.30	3	89.90	3.00
913	Квартира	20	12	47.00	1	45.90	3.00
914	Квартира	20	12	41.00	1	41.00	3.00
915	Квартира	20	12	115.30	4	115.30	3.00
916	Квартира	21	12	35.00	1	33.90	3.00
917	Квартира	21	12	76.30	2	76.30	3.00
918	Квартира	21	12	92.30	3	89.90	3.00
919	Квартира	21	12	47.00	1	45.90	3.00
920	Квартира	21	12	41.00	1	41.00	3.00
921	Квартира	21	12	115.30	4	115.30	3.00
922	Квартира	22	12	35.00	1	33.90	3.00
923	Квартира	22	12	76.30	2	76.30	3.00
924	Квартира	22	12	92.30	3	89.90	3.00
925	Квартира	22	12	47.00	1	45.90	3.00
926	Квартира	22	12	41.00	1	41.00	3.00
927	Квартира	22	12	115.30	4	115.30	3.00
928	Квартира	23	12	35.00	1	33.90	3.00
929	Квартира	23	12	76.30	2	76.30	3.00
930	Квартира	23	12	92.30	3	89.90	3.00
931	Квартира	23	12	47.00	1	45.90	3.00
932	Квартира	23	12	41.00	1	41.00	3.00
933	Квартира	23	12	115.30	4	115.30	3.00
934	Квартира	24	12	35.00	1	33.90	3.00
935	Квартира	24	12	76.30	2	76.30	3.00
936	Квартира	24	12	92.30	3	89.90	3.00
937	Квартира	24	12	47.00	1	45.90	3.00
938	Квартира	24	12	41.00	1	41.00	3.00
939	Квартира	24	12	115.30	4	115.30	3.00
940	Квартира	25	12	35.00	1	33.90	3.00
941	Квартира	25	12	76.30	2	76.30	3.00
942	Квартира	25	12	92.30	3	89.90	3.00
943	Квартира	25	12	47.00	1	45.90	3.00
944	Квартира	25	12	41.00	1	41.00	3.00
945	Квартира	25	12	115.30	4	115.30	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

А3.6	Кладовая	-1	9	5.60	Кладовая	5.60	3.10
А3.7	Кладовая	-1	9	7.90	Кладовая	7.90	3.10
А3.11	Кладовая	-1	10	14.90	Кладовая	14.90	3.10
А3.12	Кладовая	-1	10	7.20	Кладовая	7.20	3.10
А3.14	Кладовая	-1	10	8.20	Кладовая	8.20	3.10
А3.26	Кладовая	-1	12	8.60	Кладовая	8.60	3.10
А3.36	Кладовая	-1	9	3.50	Кладовая	3.50	3.10
3.1	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.2	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.3	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.3а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.4	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.4а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.5	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.5а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.6	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.6а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.7	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.7а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.8	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.8а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.9	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.9а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.10	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.10а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.11	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.11а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.13	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.14	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.14а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.15	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.15а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.16	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.16а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.17	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.18	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.19	Машино-место	-1	9	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.20	Машино-место	-1	9	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.21	Машино-место	-1	9	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.23	Машино-место	-1	9	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.25	Машино-место	-1	9	13.30	Машино-место	13.30	3.10

3.26	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	9	21.60	Машино-место МГН	21.60	3.10
3.27	Машино-место	-1	9	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.28	Машино-место	-1	9	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.29	Машино-место	-1	9	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.30	Машино-место	-1	9	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.31	Машино-место	-1	9	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.32	Машино-место	-1	9	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.33	Машино-место	-1	9	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.34	Машино-место	-1	9	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.35	Машино-место	-1	9	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.36	Машино-место	-1	9	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.37	Машино-место	1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.38	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.39	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.40	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.41	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.42	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.43	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.44	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.45	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.46	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.47	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.48	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.49	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.50	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.51	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.52	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.53	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.54	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	17п	21.60	Машино-место МГН	21.60	3.10
3.55	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.56	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.57	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.58	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.59	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.60	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.61	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.62	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10

3.63	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.64	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.65	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.66	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.67	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.68	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.69	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.70	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.71	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.72	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.73	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.74	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.75	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.76	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.77	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.78	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.79	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.80	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.81	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.82	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.83	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.84	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.85	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.86	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.87	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.88	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.89	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.90	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.91	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.92	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.93	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.94	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.95	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.96	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.97	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.98	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.99	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.100	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.101	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.102	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.105	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.106	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.107	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.108	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.109	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10

3.110	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.111	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.112	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.113	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.114	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.115	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.116	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.117	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.118	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.119	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.120	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.120а	Машино-место	-1	12	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.121	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.121а	Машино-место	-1	12	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.122	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.123	Машино-место	-1	12	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.124	Машино-место	-1	12	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.125	Машино-место	-1	12	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.133	Машино-место	-1	11	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.133б	Машино-место	-1	11	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.134	Машино-место	-1	11	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.134б	Машино-место	-1	11	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.135	Машино-место	-1	11	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.136	Машино-место	-1	11	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.137	Машино-место	-1	11	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.138	Машино-место	-1	11	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.139	Машино-место	-1	10	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.139б	Машино-место	-1	10	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.140	Машино-место	-1	10	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.140б	Машино-место	-1	10	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.141	Машино-место	-1	10	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.141б	Машино-место	-1	10	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.142	Машино-место	-1	10	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.143	Машино-место	-1	10	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.144	Машино-место	-1	9	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.145	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.146	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
3.147	Машино-место	-1	12	13.30	Машино-место	13.30	3.10
9.1.1	Нежилое помещение	1	9	60.30	Помещение нежилого назначения	48.40	3.10
					Тамбур с/у	4.00	
					С/у	3.90	
					КУИ	4.00	

9.2.1	Нежилое помещение	1	9	29.40	Помещение нежилого назначения	23.70	3.10
					Тамбур с/у	2.80	
					С/у	2.90	
9.3.1	Нежилое помещение	1	9	47.50	Помещение нежилого назначения	42.90	3.10
					Тамбур с/у	2.50	
					С/у	2.10	
10.1.1	Нежилое помещение	1	10	44.60	Помещение нежилого назначения	40.90	3.10
					Санузел	1.60	
					Тамбур с/у	2.10	
10.2.1	Нежилое помещение	1	10	41.10	Помещение нежилого назначения	37.20	3.10
					Санузел	1.80	
					Тамбур с/у	2.10	
10.3.1	Нежилое помещение	1	10	58.30	Помещение нежилого назначения	54.90	3.10
					Тамбур с/у	1.50	
					Санузел	1.90	
11.1.1	Нежилое помещение	1	11	45.30	Помещение нежилого назначения	40.90	3.10
					Тамбур с/у	2.50	
					Санузел	1.90	
12.1.1	Нежилое помещение	1	12	73.30	Помещение нежилого назначения	67.20	3.10
					Тамбур с/у	3.80	
					Санузел	2.30	
12.2.1	Нежилое помещение	1	12	51.30	Помещение нежилого назначения	45.30	3.10
					Тамбур с/у	3.30	
					Санузел	2.70	
12.3.1	Нежилое помещение	1	12	97.70	Помещение нежилого назначения	93.50	3.10
					Тамбур с/у	1.90	
					Санузел	2.30	
12.4.1	Нежилое помещение	1	12	108.30	Помещение нежилого назначения	103.20	3.10

					Тамбур с/у	2.70	
					Санузел	2.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техпространство	Секция 9 , Этаж -1	Техническое	45.3
2	Техпространство	Секция 9 , Этаж -1	Техническое	183
3	Техпространство	Секция 9 , Этаж -1	Общественное	233.6
4	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 9 , Этаж -1	Общественное	12.4
5	Электрощитовая	Секция 9 , Этаж -1	Техническое	12.9
6	Тамбур-шлюз	Секция 9 , Этаж -1	Общественное	4.5
7	Коммутационная	Секция 9 , Этаж -1	Техническое	15.3
8	Помещение узла управления отопления	Секция 9 , Этаж -1	Техническое	14.1
9	Тамбур	Секция 9 , Этаж 1	Общественное	6.6
10	Тамбур	Секция 9 , Этаж 1	Общественное	2.8
11	Холл	Секция 9 , Этаж 1	Общественное	54.1
12	Колясочная	Секция 9 , Этаж 1	Общественное	17.4
13	Тамбур с/у	Секция 9 , Этаж 1	Общественное	4.6
14	КУИ	Секция 9 , Этаж 1	Техническое	2.2
15	С/у	Секция 9 , Этаж 1	Общественное	2.2
16	Коридор	Секция 9 , Этаж 1	Общественное	21.2
17	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 1	Общественное	18.6
18	Мусорокамера	Секция 9 , Этаж 1	Общественное	21.8
19	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 2	Общественное	29.3
20	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 2	Общественное	12.5
21	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 2	Общественное	12.9
22	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 3	Общественное	29.3
23	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 3	Общественное	12.5
24	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 3	Общественное	12.9
25	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 4	Общественное	29.3
26	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 4	Общественное	12.5
27	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 4	Общественное	12.9
28	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 5	Общественное	29.3
29	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 5	Общественное	12.5
30	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 5	Общественное	12.9
31	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 6	Общественное	29.3
32	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 6	Общественное	12.5
33	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 6	Общественное	12.9
34	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 7	Общественное	29.3
35	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 7	Общественное	12.5

36	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 7	Общественное	12.9
37	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 8	Общественное	29.3
38	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 8	Общественное	12.5
39	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 8	Общественное	12.9
40	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 9	Общественное	29.3
41	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 9	Общественное	12.5
42	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 9	Общественное	12.9
43	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 10	Общественное	29.3
44	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 10	Общественное	12.5
45	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 10	Общественное	12.9
46	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 11	Общественное	29.3
47	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 11	Общественное	12.5
48	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 11	Общественное	12.9
49	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 12	Общественное	29.3
50	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 12	Общественное	12.5
51	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 12	Общественное	12.9
52	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 13	Общественное	29.3
53	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 13	Общественное	12.5
54	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 13	Общественное	12.9
55	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 14	Общественное	29.3
56	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 14	Общественное	12.5
57	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 14	Общественное	12.9
58	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 15	Общественное	29.3
59	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 15	Общественное	12.5
60	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 15	Общественное	12.9
61	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 16	Общественное	29.3
62	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 16	Общественное	12.5
63	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 16	Общественное	12.9
64	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 17	Общественное	29.3
65	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 17	Общественное	12.5
66	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 17	Общественное	12.9
67	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 18	Общественное	29.3
68	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 18	Общественное	12.5
69	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 18	Общественное	12.9
70	Поэтажный коридор	Секция 9 , Этаж 19	Общественное	29.3
71	Лифтовый холл	Секция 9 , Этаж 19	Общественное	12.5
72	Лестничная клетка	Секция 9 , Этаж 19	Общественное	12.9
73	Техпространство	Секция 10 , Этаж -1	Техническое	150.2
74	Помещение узла управления отопления	Секция 10 , Этаж -1	Техническое	18.5
75	Техническое помещение	Секция 10 , Этаж -1	Техническое	7.1
76	Венткамера	Секция 10 , Этаж -1	Техническое	10.6
77	Тамбур-шлюз	Секция 10 , Этаж -1	Общественное	5.5
78	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 10 , Этаж -1	Общественное	9.6
79	Холл	Секция 10 , Этаж 1	Общественное	47.1

80	Лестничная клетка	Секция 10 , Этаж 1	Общественное	7.3
81	Лестничная клетка	Секция 10 , Этаж 1	Общественное	7.8
82	Лифтовый холл	Секция 10 , Этаж 1	Общественное	10.3
83	Тамбур	Секция 10 , Этаж 1	Общественное	6.2
84	Тамбур	Секция 10 , Этаж 1	Общественное	7.4
85	Санузел	Секция 10 , Этаж 1	Общественное	1.6
86	Тамбур с/у	Секция 10 , Этаж 1	Общественное	2.5
87	Колясочная	Секция 10 , Этаж 1	Общественное	13.8
88	КУИ	Секция 10 , Этаж 1	Техническое	3.1
89	Поэтажный коридор	Секция 10 , Этаж 2	Общественное	19.5
90	Лифтовый холл	Секция 10 , Этаж 2	Общественное	9.6
91	Лестничная клетка	Секция 10 , Этаж 2	Общественное	12.6
92	Поэтажный коридор	Секция 10 , Этаж 3	Общественное	19.5
93	Лифтовый холл	Секция 10 , Этаж 3	Общественное	9.6
94	Лестничная клетка	Секция 10 , Этаж 3	Общественное	12.6
95	Поэтажный коридор	Секция 10 , Этаж 4	Общественное	19.5
96	Лифтовый холл	Секция 10 , Этаж 4	Общественное	9.6
97	Лестничная клетка	Секция 10 , Этаж 4	Общественное	12.6
98	Поэтажный коридор	Секция 10 , Этаж 5	Общественное	19.5
99	Лифтовый холл	Секция 10 , Этаж 5	Общественное	9.6
100	Лестничная клетка	Секция 10 , Этаж 5	Общественное	12.6
101	Поэтажный коридор	Секция 10 , Этаж 6	Общественное	19.5
102	Лифтовый холл	Секция 10 , Этаж 6	Общественное	9.6
103	Лестничная клетка	Секция 10 , Этаж 6	Общественное	12.6
104	Поэтажный коридор	Секция 10 , Этаж 7	Общественное	19.5
105	Лифтовый холл	Секция 10 , Этаж 7	Общественное	9.6
106	Лестничная клетка	Секция 10 , Этаж 7	Общественное	12.6
107	Поэтажный коридор	Секция 10 , Этаж 8	Общественное	19.5
108	Лифтовый холл	Секция 10 , Этаж 8	Общественное	9.6
109	Лестничная клетка	Секция 10 , Этаж 8	Общественное	12.6
110	Поэтажный коридор	Секция 10 , Этаж 9	Общественное	19.5
111	Лифтовый холл	Секция 10 , Этаж 9	Общественное	9.6
112	Лестничная клетка	Секция 10 , Этаж 9	Общественное	12.6
113	Поэтажный коридор	Секция 10 , Этаж 10	Общественное	19.5
114	Лифтовый холл	Секция 10 , Этаж 10	Общественное	9.6
115	Лестничная клетка	Секция 10 , Этаж 10	Общественное	12.6
116	Поэтажный коридор	Секция 10 , Этаж 11	Общественное	19.5
117	Лифтовый холл	Секция 10 , Этаж 11	Общественное	9.6
118	Лестничная клетка	Секция 10 , Этаж 11	Общественное	12.6
119	Поэтажный коридор	Секция 10 , Этаж 12	Общественное	19.5
120	Лифтовый холл	Секция 10 , Этаж 12	Общественное	9.6
121	Лестничная клетка	Секция 10 , Этаж 12	Общественное	12.6
122	Поэтажный коридор	Секция 10 , Этаж 13	Общественное	19.5
123	Лифтовый холл	Секция 10 , Этаж 13	Общественное	9.6
124	Лестничная клетка	Секция 10 , Этаж 13	Общественное	12.6

125	Поэтажный коридор	Секция 10 , Этаж 14	Общественное	19.5
126	Лифтовый холл	Секция 10 , Этаж 14	Общественное	9.6
127	Лестничная клетка	Секция 10 , Этаж 14	Общественное	12.6
128	Технический чердак	Секция 10 , Чердак	Техническое	138.8
129	Лестничная клетка	Секция 10 , Чердак	Общественное	16.6
130	Венткамера	Секция 10 , Чердак	Техническое	11
131	Венткамера	Секция 10 , Чердак	Техническое	13.7
132	Техпространство	Секция 11 , Этаж -1	Техническое	233.6
133	Техпространство	Секция 11 , Этаж -1	Техническое	91.3
134	Электрощитовая	Секция 11 , Этаж -1	Техническое	9.7
135	Тамбур	Секция 11 , Этаж -1	Общественное	3.5
136	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 11 , Этаж -1	Общественное	6.1
137	Тамбур-шлюз	Секция 11 , Этаж -1	Общественное	6.9
138	Помещение узла управления отопления	Секция 11 , Этаж -1	Техническое	6.7
139	Холл	Секция 11 , Этаж 1	Общественное	37.1
140	Лифтовый холл	Секция 11 , Этаж 1	Общественное	6.6
141	Лестничная клетка	Секция 11 , Этаж 1	Общественное	13.5
142	Колясочная	Секция 11 , Этаж 1	Общественное	10.1
143	Тамбур	Секция 11 , Этаж 1	Общественное	6
144	Тамбур	Секция 11 , Этаж 1	Общественное	6.5
145	Санузел	Секция 11 , Этаж 1	Общественное	2
146	Тамбур с/у	Секция 11 , Этаж 1	Общественное	2.4
147	КУИ	Секция 11 , Этаж 1	Техническое	2.3
148	Поэтажный коридор	Секция 11 , Этаж 2	Общественное	17.4
149	Лифтовый холл	Секция 11 , Этаж 2	Общественное	6.3
150	Лестничная клетка	Секция 11 , Этаж 2	Общественное	13.5
151	Поэтажный коридор	Секция 11 , Этаж 3	Общественное	17.4
152	Лифтовый холл	Секция 11 , Этаж 3	Общественное	6.3
153	Лестничная клетка	Секция 11 , Этаж 3	Общественное	13.5
154	Поэтажный коридор	Секция 11 , Этаж 4	Общественное	17.4
155	Лифтовый холл	Секция 11 , Этаж 4	Общественное	6.3
156	Лестничная клетка	Секция 11 , Этаж 4	Общественное	13.5
157	Поэтажный коридор	Секция 11 , Этаж 5	Общественное	17.4
158	Лифтовый холл	Секция 11 , Этаж 5	Общественное	6.3
159	Лестничная клетка	Секция 11 , Этаж 5	Общественное	13.5
160	Техническое пространство	Секция 11 , Этаж 5	Техническое	21.9
161	Поэтажный коридор	Секция 11 , Этаж 6	Общественное	23.8
162	Лифтовый холл	Секция 11 , Этаж 6	Общественное	6.3
163	Лестничная клетка	Секция 11 , Этаж 6	Общественное	13.5
164	Техническое пространство	Секция 11 , Этаж 6	Техническое	3
165	Поэтажный коридор	Секция 11 , Этаж 7	Общественное	23.7
166	Лифтовый холл	Секция 11 , Этаж 7	Общественное	6.3
167	Лестничная клетка	Секция 11 , Этаж 7	Общественное	13.5
168	Поэтажный коридор	Секция 11 , Этаж 8	Общественное	23.7

169	Лифтовый холл	Секция 11 , Этаж 8	Общественное	6.3
170	Лестничная клетка	Секция 11 , Этаж 8	Общественное	13.5
171	Поэтажный коридор	Секция 11 , Этаж 9	Общественное	23.7
172	Лифтовый холл	Секция 11 , Этаж 9	Общественное	6.3
173	Лестничная клетка	Секция 11 , Этаж 9	Общественное	13.5
174	Поэтажный коридор	Секция 11 , Этаж 10	Общественное	23.7
175	Лифтовый холл	Секция 11 , Этаж 10	Общественное	6.3
176	Лестничная клетка	Секция 11 , Этаж 10	Общественное	13.5
177	Технический чердак	Секция 11 , Чердак	Техническое	201.6
178	Венткамера	Секция 11 , Чердак	Техническое	17.4
179	Лестничная клетка	Секция 11 , Чердак	Общественное	5.7
180	Техпространство	Секция 11 , Этаж -1	Техническое	60.8
181	ИТП	Секция 12 , Этаж -1	Техническое	112.1
182	Насосная противопожарная	Секция 12 , Этаж -1	Техническое	42.9
183	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж -1	Техническое	13.3
184	Насосная хозяйственно-питьевая противопожарная	Секция 12 , Этаж -1	Техническое	70.3
185	Электрощитовая	Секция 12 , Этаж -1	Техническое	9.3
186	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 12 , Этаж -1	Общественное	12.4
187	Тамбур-шлюз	Секция 12 , Этаж -1	Общественное	3.8
188	Коммутационная	Секция 12 , Этаж -1	Техническое	6
189	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж -1	Общественное	12.6
190	Колясочная	Секция 12 , Этаж 1	Общественное	12.7
191	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 1	Общественное	19.4
192	Тамбур	Секция 12 , Этаж 1	Общественное	6.4
193	Тамбур	Секция 12 , Этаж 1	Общественное	6.7
194	Холл	Секция 12 , Этаж 1	Общественное	34.6
195	Лестничная клетка парковки	Секция 12 , Этаж 1	Общественное	7
196	КУИ	Секция 12 , Этаж 1	Техническое	2.1
197	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 1	Общественное	13.3
198	Тамбур с/у	Секция 12 , Этаж 1	Общественное	2.9
199	Санузел	Секция 12 , Этаж 1	Общественное	2
200	Помещение для транзита инженерных коммуникаций	Секция 12 , Этаж 1	Техническое	3
201	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 2	Общественное	38.9
202	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 2	Общественное	13.9
203	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 2	Общественное	13.3
204	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 3	Общественное	38.9
205	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 3	Общественное	13.9
206	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 3	Общественное	13.3
207	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 4	Общественное	38.9
208	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 4	Общественное	13.9
209	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 4	Общественное	13.3
210	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 5	Общественное	38.9
211	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 5	Общественное	13.9
212	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 5	Общественное	13.3

213	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 6	Общественное	38.9
214	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 6	Общественное	13.9
215	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 6	Общественное	13.3
216	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 7	Общественное	38.9
217	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 7	Общественное	13.9
218	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 7	Общественное	13.3
219	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 8	Общественное	38.9
220	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 8	Общественное	13.9
221	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 8	Общественное	13.3
222	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 9	Общественное	38.9
223	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 9	Общественное	13.9
224	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 9	Общественное	13.3
225	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 10	Общественное	38.9
226	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 10	Общественное	13.9
227	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 10	Общественное	13.3
228	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 11	Общественное	31.5
229	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 11	Общественное	13.9
230	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 11	Общественное	13.3
231	Технический коридор	Секция 12 , Этаж 11	Общественное	6.9
232	Технический чердак	Секция 12 , Этаж 11	Общественное	65.7
233	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 12	Общественное	31.5
234	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 12	Общественное	13.9
235	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 12	Общественное	13.3
236	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 13	Общественное	31.5
237	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 13	Общественное	13.9
238	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 13	Общественное	13.3
239	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 14	Общественное	31.5
240	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 14	Общественное	13.9
241	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 14	Общественное	13.3
242	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 15	Общественное	31.5
243	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 15	Общественное	13.9
244	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 15	Общественное	13.3
245	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 16	Общественное	31.5
246	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 16	Общественное	13.9
247	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 16	Общественное	13.3
248	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 17	Общественное	31.5
249	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 17	Общественное	13.9
250	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 17	Общественное	13.3
251	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 18	Общественное	31.5
252	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 18	Общественное	13.9
253	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 18	Общественное	13.3
254	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 19	Общественное	31.5
255	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 19	Общественное	13.9
256	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 19	Общественное	13.3
257	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 20	Общественное	31.5

258	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 20	Общественное	13.9
259	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 20	Общественное	13.3
260	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 21	Общественное	31.5
261	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 21	Общественное	13.9
262	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 21	Общественное	13.3
263	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 22	Общественное	31.5
264	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 22	Общественное	13.9
265	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 22	Общественное	13.3
266	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 23	Общественное	31.5
267	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 23	Общественное	13.9
268	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 23	Общественное	13.3
269	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 24	Общественное	31.5
270	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 24	Общественное	13.9
271	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 24	Общественное	13.3
272	Поэтажный коридор	Секция 12 , Этаж 25	Общественное	31.5
273	Лифтовый холл	Секция 12 , Этаж 25	Общественное	13.9
274	Лестничная клетка	Секция 12 , Этаж 25	Общественное	13.3
275	Лестничная клетка	Секция 12 , отм.+79,000	Общественное	13.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 9	Лифт - 2шт.	Вертикальный транспорт
2	Секция 9 , Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
3	Секция 9 , Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
4	Секция 9 , Подземная и надземная части	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения
5	Секция 9 , Подземная и надземная части	Система отопления	Поддержание температуры в помещениях
6	Секция 9 , Подземная и надземная части	Система приточной вентиляции	Подпор воздуха
7	Секция 9 , Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Противопожарная вентиляция
8	Секция 9 , Подземная и надземная части	Автоматическая система пожаротушения	Локальное тушение очагов возгорания
9	Секция 9 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Автоматическая пожарная сигнализация	Оповещение
10	Секция 9 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
11	Секция 9 , Этаж -1	ВРУ №1 9	Обеспечение электроэнергией
12	Секция 9 , Этаж -1	ВРУ №2 9	Обеспечение электроэнергией

13	Секция 9 , Этаж -1	ВРУ №2.1 9	Обеспечение электроэнергией
14	Секция 9 , Этаж -1	ВРУ №3 9	Обеспечение электроэнергией
15	Секция 10	Лифт - 2шт.	Вертикальный транспорт
16	Секция 10 , Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
17	Секция 10 , Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
18	Секция 10 , Подземная и надземная части	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения
19	Секция 10 , Подземная и надземная части	Система отопления	Поддержание температуры в помещениях
20	Секция 10 , Подземная и надземная части	Система приточной вентиляции	Подпор воздуха
21	Секция 10 , Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Противопожарная вентиляция
22	Секция 10 , Подземная и надземная части	Автоматическая система пожаротушения	Локальное тушение очагов возгорания
23	Секция 10 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Автоматическая пожарная сигнализация	Оповещение
24	Секция 10 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
25	Секция 10, 11 , Этаж -1	ВРУ №1 10,11	Обеспечение электроэнергией
26	Секция 10, 11 , Этаж -1	ВРУ №2 10,11	Обеспечение электроэнергией
27	Секция 10, 11 , Этаж -1	ВРУ №2.1 10,11	Обеспечение электроэнергией
28	Секция 10, 11 , Этаж -1	ВРУ №3 10,11	Обеспечение электроэнергией
29	Секция 11	Лифт - 2шт.	Вертикальный транспорт
30	Секция 11 , Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
31	Секция 11 , Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
32	Секция 11 , Подземная и надземная части	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения
33	Секция 11 , Подземная и надземная части	Система отопления	Поддержание температуры в помещениях
34	Секция 11 , Подземная и надземная части	Система приточной вентиляции	Подпор воздуха
35	Секция 11 , Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Противопожарная вентиляция
36	Секция 11 , Подземная и надземная части	Автоматическая система пожаротушения	Локальное тушение очагов возгорания
37	Секция 11 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Автоматическая пожарная сигнализация	Оповещение
38	Секция 11 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
39	Секция 12	Лифт - 3шт.	Вертикальный транспорт
40	Секция 12 , Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения

41	Секция 12 , Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
42	Секция 12 , Подземная и надземная части	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения
43	Секция 12 , Подземная и надземная части	Система отопления	Поддержание температуры в помещениях
44	Секция 12 , Подземная и надземная части	Система приточной вентиляции	Подпор воздуха
45	Секция 12 , Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Противопожарная вентиляция
46	Секция 12 , Подземная и надземная части	Автоматическая система пожаротушения	Локальное тушение очагов возгорания
47	Секция 12 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Автоматическая пожарная сигнализация	Оповещение
48	Секция 12 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
49	Секция 12, 13 , Этаж -1	ВРУ №1 12,13	Обеспечение электроэнергией
50	Секция 12, 13 , Этаж -1	ВРУ №2 12,13	Обеспечение электроэнергией
51	Секция 12, 13 , Этаж -1	ВРУ №2.1 12,13	Обеспечение электроэнергией
52	Секция 12, 13 , Этаж -1	ВРУ №3 12,13	Обеспечение электроэнергией
53	Секция 12, 13 , Этаж -1	ВРУ №5 12,13	Обеспечение электроэнергией
54	Секция 12 , Этаж -1	ИТП	Распределение тепла и ГВС
55	Секция 12 , Этаж -1	Насосная установка Хоз-питья	Обеспечение водоснабжения
56	Секция 12 , Этаж -1	Насосная установка Хоз-питья	Обеспечение водоснабжения
57	Секция 12 , Этаж -1	Водомерный узел	Учет расхода водоснабжения
58	Секция 12 , Этаж -1	Насосная установка противопожарная	Обеспечение водоснабжения для пожарных нужд
59	Секция 12 , Этаж -1	Насосная установка противопожарная	Обеспечение водоснабжения для пожарных нужд

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.09.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4 400 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200000256299**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000823**
		БИК: **044525823**
		ИНН: **7744001497**
		КПП: **997950001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **09807684**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **15 089 219 433,01 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 487 151 029,48 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **13 602 068 403,53 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2031**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Непубличное акционерное общество**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Газпромбанк**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7744001497**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **15 089 219 433,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.03.2031**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **52:18:0060166:1246**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Дошкольная образовательная организация**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном развитии территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **29.12.2023**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **328-П/45**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Правительство Нижегородской области и Администрацией города Нижнего Новгорода**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Строительство объектов социального назначения в соответсвии с Договором №328-П/45 от 29.12.2023 г. (о комплексном развитии территории по инициативе правообладателя земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости) о строительстве и безвозмездной передаче объекта капитального строительства «Дошкольная образовательная организация», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер. Бойновский , заключенного между Застройщиком с одной стороны, Правительством Нижегородской области и Администрацией города Нижнего Новгорода с другой стороны	353000000

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей**
	10.1.2	Номер договора: **328-П/45**
	10.1.3	Дата заключения договора: **29.12.2023**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Георесурс-НН**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5256119646**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **УфаСтройизыскания**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **0274167594**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПРОСПЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0278165252**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **КОНСТРУКТИВ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0278176166**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **2Р-Проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **0274169640**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.01.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **52-2-1-2-003308-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0276936950**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **52-2-1-1-012204-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "АРХПРОЕКТИЗЫСКАНИЯ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0276936950**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Идель. Квартал на Сенной**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ГРАДСТРОЙ**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **5260501449**
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-18-06/07/1500-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.09.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-18-06/07/1500-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.09.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **52-18-06/07/1500-2025**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.02.2025**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.09.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.02.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **12.03.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **12.03.2021**
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **14.10.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **15.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **15.11.2021**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **52:18:0060166:1246**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **28 674,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **46**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Внутренний двор, МАФы и игровые площадки**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Внутренний двор, Спортивное оборудование и места для отдыха**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **4, в мусоросборном помещении секции 13**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Комплексное озеленение территории в соответствии с проектом благоустройства**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия №201/24Н от 11.10.2024, выданные МП"Инженерные сети", сроком до 30.10.2027г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **4 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Нижегородский водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02862**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2028**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 526 095,78 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Центр и Приволжье**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5260200603**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ ННЭ/21/Р21-02-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.02.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **34 789 570,81 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Нижновтеплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257079570**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.05.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ПО-01/17-П**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.05.2031**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20 000 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5253002520**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.09.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.09.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Нижегородский водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5257086827**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02862**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 595 847,25 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **264**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **179**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **143**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **36**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
946	Квартира	2	13	85.20	3	85.20	3.00
947	Квартира	2	13	38.20	1	38.20	3.00
948	Квартира	2	13	62.40	2	61.80	3.00
949	Квартира	3	13	86.40	3	85.20	3.00
950	Квартира	3	13	38.80	1	38.20	3.00
951	Квартира	3	13	62.40	2	61.80	3.00
952	Квартира	4	13	85.80	3	85.20	3.00
953	Квартира	4	13	38.80	1	38.20	3.00
954	Квартира	4	13	63.20	2	61.80	3.00
955	Квартира	5	13	85.10	3	85.10	3.60
956	Квартира	5	13	38.20	1	38.20	3.60
957	Квартира	5	13	61.00	2	61.00	3.60
958	Квартира	6	13	95.50	3	95.50	3.00
959	Квартира	6	13	44.10	1	44.10	3.00
960	Квартира	6	13	69.10	2	69.10	3.00
961	Квартира	6	13	89.60	2	88.60	3.00
962	Квартира	7	13	95.50	3	95.50	3.00
963	Квартира	7	13	44.10	1	44.10	3.00
964	Квартира	7	13	70.70	2	70.70	3.00
965	Квартира	7	13	91.20	2	90.20	3.00
966	Квартира	8	13	95.60	3	95.60	3.00
967	Квартира	8	13	44.10	1	44.10	3.00
968	Квартира	8	13	70.70	2	70.70	3.00
969	Квартира	8	13	91.20	2	90.20	3.00
970	Квартира	9	13	95.60	3	95.60	3.00
971	Квартира	9	13	44.10	1	44.10	3.00
972	Квартира	9	13	70.70	2	70.70	3.00
973	Квартира	9	13	91.20	2	90.20	3.00
974	Квартира	10	13	95.60	3	95.60	3.00
975	Квартира	10	13	44.10	1	44.10	3.00
976	Квартира	10	13	70.70	2	70.70	3.00
977	Квартира	10	13	91.20	2	90.20	3.00
978	Квартира	2	14	49.50	1	47.60	3.00
979	Квартира	2	14	58.10	2	58.10	3.00
980	Квартира	2	14	42.90	1	42.90	3.00
981	Квартира	2	14	109.10	3	109.10	3.00
982	Квартира	3	14	50.30	1	47.60	3.00

983	Квартира	3	14	59.70	2	58.10	3.00
984	Квартира	3	14	43.70	1	42.90	3.00
985	Квартира	3	14	110.70	3	109.10	3.00
986	Квартира	4	14	49.50	1	47.60	3.00
987	Квартира	4	14	59.70	2	58.10	3.00
988	Квартира	4	14	43.70	1	42.90	3.00
989	Квартира	4	14	110.70	3	109.10	3.00
990	Квартира	5	14	40.90	1	40.10	3.60
991	Квартира	5	14	59.70	2	58.10	3.60
992	Квартира	5	14	43.70	1	42.90	3.60
993	Квартира	5	14	109.90	3	109.10	3.60
994	Квартира	6	14	86.90	2	86.90	3.00
995	Квартира	6	14	40.10	1	40.10	3.00
996	Квартира	6	14	58.10	2	58.10	3.00
997	Квартира	6	14	42.90	1	42.90	3.00
998	Квартира	6	14	98.40	3	95.50	3.00
999	Квартира	7	14	86.90	2	86.90	3.00
1000	Квартира	7	14	40.10	1	40.10	3.00
1001	Квартира	7	14	58.10	2	58.10	3.00
1002	Квартира	7	14	42.90	1	42.90	3.00
1003	Квартира	8	14	86.90	2	86.90	3.00
1004	Квартира	8	14	40.10	1	40.10	3.00
1005	Квартира	8	14	58.10	2	58.10	3.00
1006	Квартира	8	14	42.90	1	42.90	3.00
1007	Квартира	9	14	86.90	2	86.90	3.00
1008	Квартира	9	14	40.10	1	40.10	3.00
1009	Квартира	9	14	58.10	2	58.10	3.00
1010	Квартира	9	14	42.90	1	42.90	3.00
1011	Квартира	10	14	86.90	2	86.90	3.00
1012	Квартира	10	14	40.10	1	40.10	3.00
1013	Квартира	10	14	58.10	2	58.10	3.00
1014	Квартира	10	14	42.90	1	42.90	3.00
1015	Квартира	11	14	86.90	2	86.90	3.00
1016	Квартира	11	14	40.10	1	40.10	3.00
1017	Квартира	11	14	58.10	2	58.10	3.00
1018	Квартира	11	14	42.90	1	42.90	3.00
1019	Квартира	12	14	86.90	2	86.90	3.00
1020	Квартира	12	14	40.10	1	40.10	3.00
1021	Квартира	12	14	58.10	2	58.10	3.00
1022	Квартира	12	14	42.90	1	42.90	3.00
1023	Квартира	1	15	84.10	2	78.00	3.00
1024	Квартира	1	15	68.40	2	68.40	3.00
1025	Квартира-студия	1	15	37.30	1	37.30	3.00
1026	Квартира	1	15	52.50	1	52.50	3.00

1027	Квартира	2	15	72.50	2	71.90	3.00
1028	Квартира-студия	2	15	29.80	1	29.20	3.00
1029	Квартира	2	15	59.00	2	58.40	3.00
1030	Квартира	2	15	37.60	1	37.20	3.00
1031	Квартира	2	15	83.00	2	80.60	3.00
1032	Квартира	3	15	72.30	2	71.90	3.00
1033	Квартира-студия	3	15	29.60	1	29.20	3.00
1034	Квартира	3	15	58.80	2	58.40	3.00
1035	Квартира	3	15	37.80	1	37.20	3.00
1036	Квартира	3	15	82.80	2	80.60	3.00
1037	Квартира	4	15	72.50	2	71.90	3.00
1038	Квартира-студия	4	15	29.80	1	29.20	3.00
1039	Квартира	4	15	59.00	2	58.40	3.00
1040	Квартира	4	15	37.60	1	37.20	3.00
1041	Квартира	4	15	83.00	2	80.60	3.00
1042	Квартира	5	15	70.50	2	70.10	3.60
1043	Квартира-студия	5	15	26.60	1	26.60	3.60
1044	Квартира	5	15	53.10	2	53.10	3.60
1045	Квартира	5	15	33.80	1	33.80	3.60
1046	Квартира	5	15	83.20	2	82.80	3.60
1047	Квартира	6	15	67.40	2	67.40	3.00
1048	Квартира-студия	6	15	25.40	1	25.40	3.00
1049	Квартира	6	15	53.10	2	53.10	3.00
1050	Квартира-студия	6	15	34.30	1	34.30	3.00
1051	Квартира	6	15	86.90	2	85.10	3.00
1052	Квартира	7	15	53.10	2	53.10	3.00
1053	Квартира-студия	7	15	34.30	1	34.30	3.00
1054	Квартира	7	15	86.90	2	85.10	3.00
1055	Квартира	8	15	53.10	2	53.10	3.00
1056	Квартира-студия	8	15	34.30	1	34.30	3.00
1057	Квартира	8	15	86.90	2	85.10	3.00
1058	Квартира	9	15	53.10	2	53.10	3.00
1059	Квартира-студия	9	15	34.30	1	34.30	3.00
1060	Квартира	9	15	86.90	2	85.10	3.00
1061	Квартира	10	15	53.10	2	53.10	3.00
1062	Квартира-студия	10	15	34.30	1	34.30	3.00
1063	Квартира	10	15	86.90	2	85.10	3.00

1064	Квартира	11	15	53.10	2	53.10	3.00
1065	Квартира-студия	11	15	34.30	1	34.30	3.00
1066	Квартира	11	15	86.90	2	85.10	3.00
1067	Квартира	12	15	53.10	2	53.10	3.00
1068	Квартира-студия	12	15	34.30	1	34.30	3.00
1069	Квартира	12	15	86.90	2	85.10	3.00
1070	Квартира	1	16	55.80	1	55.80	3.00
1071	Квартира-студия	1	16	34.20	1	34.20	3.00
1072	Квартира	1	16	66.40	2	66.40	3.00
1073	Квартира	2	16	113.80	4	113.40	3.00
1074	Квартира	2	16	40.90	1	40.90	3.00
1075	Квартира	2	16	47.70	2	46.00	3.00
1076	Квартира	2	16	41.20	1	38.80	3.00
1077	Квартира	2	16	37.40	1	35.00	3.00
1078	Квартира-студия	2	16	33.30	1	32.00	3.00
1079	Квартира	2	16	91.10	3	89.30	3.00
1080	Квартира	3	16	113.80	4	113.40	3.00
1081	Квартира	3	16	40.90	1	40.90	3.00
1082	Квартира	3	16	48.30	2	46.00	3.00
1083	Квартира	3	16	40.80	1	38.80	3.00
1084	Квартира	3	16	37.00	1	35.00	3.00
1085	Квартира-студия	3	16	33.90	1	32.00	3.00
1086	Квартира	3	16	91.70	3	89.30	3.00
1087	Квартира	4	16	113.80	4	113.40	3.00
1088	Квартира	4	16	40.90	1	40.90	3.00
1089	Квартира	4	16	47.70	2	46.00	3.00
1090	Квартира	4	16	41.20	1	38.80	3.00
1091	Квартира	4	16	37.40	1	35.00	3.00
1092	Квартира-студия	4	16	33.30	1	32.00	3.00
1093	Квартира	4	16	91.10	3	89.30	3.00
1094	Квартира	5	16	46.90	1	46.90	3.60
1095	Квартира	5	16	48.30	2	46.00	3.60
1096	Квартира	5	16	40.80	1	38.80	3.60
1097	Квартира	5	16	37.00	1	35.00	3.60
1098	Квартира-студия	5	16	33.90	1	32.00	3.60
1099	Квартира	5	16	91.70	3	89.30	3.60
1100	Квартира	6	16	48.50	1	46.90	3.00
1101	Квартира	6	16	47.70	2	46.00	3.00
1102	Квартира	6	16	40.40	1	38.80	3.00

1103	Квартира	6	16	36.60	1	35.00	3.00
1104	Квартира-студия	6	16	33.30	1	32.00	3.00
1105	Квартира	6	16	91.10	3	89.30	3.00
1106	Квартира	7	16	75.40	3	75.40	3.00
1107	Квартира	7	16	61.40	2	59.80	3.00
1108	Квартира	7	16	40.70	1	39.10	3.00
1109	Квартира	7	16	36.60	1	35.00	3.00
1110	Квартира-студия	7	16	33.30	1	32.00	3.00
1111	Квартира	7	16	109.80	3	108.00	3.00
1112	Квартира	8	16	75.40	3	75.40	3.00
1113	Квартира	8	16	61.40	2	59.80	3.00
1114	Квартира	8	16	40.70	1	39.10	3.00
1115	Квартира	8	16	36.60	1	35.00	3.00
1116	Квартира-студия	8	16	33.30	1	32.00	3.00
1117	Квартира	8	16	109.80	3	108.00	3.00
1118	Квартира	9	16	75.40	3	75.40	3.00
1119	Квартира	9	16	61.40	2	59.80	3.00
1120	Квартира	9	16	40.70	1	39.10	3.00
1121	Квартира	9	16	36.60	1	35.00	3.00
1122	Квартира-студия	9	16	33.30	1	32.00	3.00
1123	Квартира	9	16	109.80	3	108.00	3.00
1124	Квартира	10	16	75.40	3	75.40	3.00
1125	Квартира	10	16	61.40	2	59.80	3.00
1126	Квартира	10	16	40.70	1	39.10	3.00
1127	Квартира	10	16	36.60	1	35.00	3.00
1128	Квартира-студия	10	16	33.30	1	32.00	3.00
1129	Квартира	10	16	109.80	3	108.00	3.00
1130	Квартира	11	16	75.40	3	75.40	3.00
1131	Квартира	11	16	61.40	2	59.80	3.00
1132	Квартира	11	16	40.70	1	39.10	3.00
1133	Квартира	11	16	36.60	1	35.00	3.00
1134	Квартира-студия	11	16	33.30	1	32.00	3.00
1135	Квартира	11	16	109.80	3	108.00	3.00
1136	Квартира	12	16	75.40	3	75.40	3.00
1137	Квартира	12	16	61.40	2	59.80	3.00
1138	Квартира	12	16	40.70	1	39.10	3.00
1139	Квартира	12	16	36.60	1	35.00	3.00
1140	Квартира-студия	12	16	33.30	1	32.00	3.00
1141	Квартира	12	16	109.80	3	108.00	3.00

1142	Квартира	13	16	75.40	3	75.40	3.00
1143	Квартира	13	16	61.40	2	59.80	3.00
1144	Квартира	13	16	40.70	1	39.10	3.00
1145	Квартира	13	16	36.60	1	35.00	3.00
1146	Квартира	13	16	63.60	2	61.80	3.00
1147	Квартира	13	16	80.80	2	80.80	3.00
1148	Квартира	14	16	75.40	3	75.40	3.00
1149	Квартира	14	16	61.40	2	59.80	3.00
1150	Квартира	14	16	40.70	1	39.10	3.00
1151	Квартира	14	16	36.60	1	35.00	3.00
1152	Квартира	14	16	63.60	2	61.80	3.00
1153	Квартира	14	16	80.80	2	80.80	3.00
1154	Квартира	15	16	75.40	3	75.40	3.00
1155	Квартира	15	16	61.40	2	59.80	3.00
1156	Квартира	15	16	40.70	1	39.10	3.00
1157	Квартира	15	16	36.60	1	35.00	3.00
1158	Квартира	15	16	63.60	2	61.80	3.00
1159	Квартира	15	16	80.80	2	80.80	3.00
1160	Квартира	16	16	143.60	4	142.00	3.00
1161	Квартира	16	16	40.70	1	39.10	3.00
1162	Квартира	16	16	36.60	1	35.00	3.00
1163	Квартира	16	16	63.60	2	61.80	3.00
1164	Квартира	16	16	80.80	2	80.80	3.00
1165	Квартира	17	16	143.60	4	142.00	3.00
1166	Квартира	17	16	40.70	1	39.10	3.00
1167	Квартира	17	16	36.60	1	35.00	3.00
1168	Квартира	17	16	63.60	2	61.80	3.00
1169	Квартира	17	16	80.80	2	80.80	3.00
1170	Квартира	18	16	143.60	4	142.00	3.00
1171	Квартира	18	16	40.70	1	39.10	3.00
1172	Квартира	18	16	36.60	1	35.00	3.00
1173	Квартира	18	16	63.60	2	61.80	3.00
1174	Квартира	18	16	80.80	2	80.80	3.00
1175	Квартира	19	16	143.60	4	142.00	3.00
1176	Квартира	19	16	40.70	1	39.10	3.00
1177	Квартира	19	16	36.60	1	35.00	3.00
1178	Квартира	19	16	63.60	2	61.80	3.00
1179	Квартира	19	16	80.80	2	80.80	3.00
1180	Квартира	20	16	143.60	4	142.00	3.00
1181	Квартира	20	16	40.70	1	39.10	3.00
1182	Квартира	20	16	36.60	1	35.00	3.00
1183	Квартира	20	16	63.60	2	61.80	3.00
1184	Квартира	20	16	80.80	2	80.80	3.00
1185	Квартира	21	16	143.60	4	142.00	3.00
1186	Квартира	21	16	40.70	1	39.10	3.00

1187	Квартира	21	16	36.60	1	35.00	3.00
1188	Квартира	21	16	63.60	2	61.80	3.00
1189	Квартира	21	16	80.80	2	80.80	3.00
1190	Квартира	22	16	143.60	4	142.00	3.00
1191	Квартира	22	16	40.70	1	39.10	3.00
1192	Квартира	22	16	36.60	1	35.00	3.00
1193	Квартира	22	16	63.60	2	61.80	3.00
1194	Квартира	22	16	80.80	2	80.80	3.00
1195	Квартира	23	16	143.60	4	142.00	3.00
1196	Квартира	23	16	40.70	1	39.10	3.00
1197	Квартира	23	16	36.60	1	35.00	3.00
1198	Квартира	23	16	63.60	2	61.80	3.00
1199	Квартира	23	16	80.80	2	80.80	3.00
1200	Квартира	24	16	143.60	4	142.00	3.00
1201	Квартира	24	16	40.70	1	39.10	3.00
1202	Квартира	24	16	36.60	1	35.00	3.00
1203	Квартира	24	16	63.60	2	61.80	3.00
1204	Квартира	24	16	80.80	2	80.80	3.00
1205	Квартира	25	16	143.60	4	142.00	3.00
1206	Квартира	25	16	40.70	1	39.10	3.00
1207	Квартира	25	16	36.60	1	35.00	3.00
1208	Квартира	25	16	63.60	2	61.80	3.00
1209	Квартира	25	16	80.80	2	80.80	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
А4.1	Кладовая	-1	17п	11.70	Кладовая	11.70	3.10
А4.2	Кладовая	-1	17п	8.60	Кладовая	8.60	3.10
А4.3	Кладовая	-1	17п	14.70	Кладовая	14.70	3.10
А4.4	Кладовая	-1	17п	7.70	Кладовая	7.70	3.10
А4.5	Кладовая	-1	17п	4.70	Кладовая	4.70	3.10
А4.6	Кладовая	-1	17п	4.60	Кладовая	4.60	3.10
А4.7	Кладовая	-1	17п	4.10	Кладовая	4.10	3.10
А4.8	Кладовая	-1	17п	4.50	Кладовая	4.50	3.10
А4.9	Кладовая	-1	17п	5.90	Кладовая	5.90	3.10
А4.15	Кладовая	-1	14	9.90	Кладовая	9.90	3.10
А4.19	Кладовая	-1	14	8.70	Кладовая	8.70	3.10
А4.22	Кладовая	-1	15	5.60	Кладовая	5.60	3.10
А4.24	Кладовая	-1	16	4.50	Кладовая	4.50	3.10
А4.25	Кладовая	-1	16	5.50	Кладовая	5.50	3.10
А4.27	Кладовая	-1	16	3.40	Кладовая	3.40	3.10
А4.28	Кладовая	-1	16	2.20	Кладовая	2.20	3.10

А4.33	Кладовая	-1	16	3.20	Кладовая	3.20	3.10
А4.34	Кладовая	-1	16	3.10	Кладовая	3.10	3.10
А4.35	Кладовая	-1	16	5.00	Кладовая	5.00	3.10
А4.37	Кладовая	-1	16	4.80	Кладовая	4.80	3.10
А4.38	Кладовая	-1	16	8.00	Кладовая	8.00	3.10
А4.39	Кладовая	-1	16	4.50	Кладовая	4.50	3.10
А4.40	Кладовая	-1	16	4.60	Кладовая	4.60	3.10
А4.41	Кладовая	-1	16	4.40	Кладовая	4.40	3.10
А4.42	Кладовая	-1	16	4.20	Кладовая	4.20	3.10
А4.44	Кладовая	-1	15	5.00	Кладовая	5.00	3.10
А4.48	Кладовая	-1	15	5.20	Кладовая	5.20	3.10
А4.49	Кладовая	-1	16	7.00	Кладовая	7.00	3.10
4.1	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.1а	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.2	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.3	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.4	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.5	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.6	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.7	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.8	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.9	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.10	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.11	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.12	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.13	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.14	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.15	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.16	Машино-место	-1	13	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.17	Машино-место	-1	13	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.18	Машино-место	-1	13	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.19	Машино-место	-1	14	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.20	Машино-место	-1	14	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.21	Машино-место	-1	14	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.22	Машино-место	-1	14	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.23	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	14	21.60	Машино-место МГН	21.60	3.10
4.24	Машино-место	-1	14	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.25	Машино-место	-1	14	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.26	Машино-место	-1	14	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.27	Машино-место	-1	14	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.28	Машино-место	-1	14	13.30	Машино-место	13.30	3.10

4.29	Машино-место	-1	15	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.30	Машино-место	-1	15	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.31	Машино-место	-1	15	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.32	Машино-место	-1	15	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.33	Машино-место	-1	15	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.34	Машино-место	-1	15	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.35	Машино-место	-1	15	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.36	Машино-место	-1	15	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.37	Машино-место	-1	16	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.38	Машино-место	-1	16	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.39	Машино-место	-1	16	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.40	Машино-место	-1	16	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.41	Машино-место	-1	16	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.43	Машино-место	-1	16	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.44	Машино-место	-1	16	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.45	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	16	21.60	Машино-место МГН	21.60	3.10
4.46	Машино-место	-1	16	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.47	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	16	21.60	Машино-место МГН	21.60	3.10
4.48	Машино-место	-1	16	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.49	Машино-место	-1	16	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.50	Машино-место	-1	15	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.51	Машино-место	-1	15	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.52	Машино-место	-1	15	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.53	Машино-место	-1	15	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.54	Машино-место	-1	14	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.55	Машино-место	-1	14	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.56	Машино-место	-1	14	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.57	Машино-место	-1	14	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.58	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.59	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.60	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.61	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.62	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.63	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.64	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.65	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.66	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10

4.67	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.68	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.69	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.70	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.71	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.72	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.73	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.74	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.75	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.76	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.77	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.78	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.79	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.80	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.81	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.82	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.83	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.84	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.85	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.86	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.87	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.88	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.89	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.90	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.91	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.92	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.93	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.94	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.95	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.96	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.97	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.98	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.99	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.100	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.101	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.102	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.103	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.104	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.105	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.106	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.107	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.108	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.109	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.110	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.111	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10

4.112	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.113	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.114	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.115	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.116	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.117	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.118	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.119	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.120	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.121	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.122	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	17п	21.60	Машино-место МГН	21.60	3.10
4.126	Машино-место	-1	13	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.127	Машино-место	-1	13	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.128	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	13	21.60	Машино-место МГН	21.60	3.10
4.129	Машино-место	-1	13	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.130	Машино-место	-1	13	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.131	Машино-место	-1	13	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.132	Машино-место	-1	13	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.144	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.145	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.146	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.147	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.148	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.149	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.150	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.151	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.152	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.153	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.154	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.155	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.156	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
4.157	Машино-место	-1	17п	13.30	Машино-место	13.30	3.10
13.1.1	Нежилое помещение	1	13	20.00	Помещение нежилого назначения	16.90	3.10
					Тамбур с/у	1.50	
					Санузел	1.60	

13.2.1	Нежилое помещение	1	13	40.10	Помещение нежилого назначения	36.60	3.10
					Тамбур с/у	1.70	
					Санузел	1.80	
13.3.1	Нежилое помещение	1	13	26.70	Помещение нежилого назначения	22.10	3.10
					Тамбур с/у	2.00	
					Санузел	2.60	
14.1.1	Нежилое помещение	1	14	46.00	Помещение нежилого назначения	40.50	3.10
					Тамбур с/у	2.70	
					Санузел	2.80	
14.2.1	Нежилое помещение	1	14	56.20	Помещение нежилого назначения	52.20	3.10
					Тамбур с/у	1.90	
					Санузел	2.10	
14.3.1	Нежилое помещение	1	14	65.80	Помещение нежилого назначения	61.70	3.10
					Тамбур с/у	2.40	
					Санузел	1.70	
14.4.1	Нежилое помещение	1	14	50.40	Помещение нежилого назначения	44.30	3.10
					Тамбур с/у	3.10	
					Санузел	3.00	
16.1.1	Нежилое помещение	1	16	211.50	Тамбур	5.00	3.10
					Вестибюль	11.70	
					Кабинет	4.40	
					Коридор	5.40	
					Кабинет	11.10	
					Кабинет	18.80	
					Кабинет	29.60	
					Коридор	3.80	
					Санузел	5.30	
					Санузел универсальный с доступом МГН	4.80	
					Санузел для персонала	2.50	
					Зальное помещение	43.80	
					Кабинет	29.00	
					Кабинет	17.80	

					Коридор	9.00	
					Комната персонала	5.00	
					Санузел	2.70	
					КУИ	1.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 13 , Этаж -1	Общественное	5.7
2	Лестничная клетка	Секция 13 , Этаж -1	Общественное	11
3	Тамбур-шлюз	Секция 13 , Этаж -1	Общественное	3.6
4	Венткамера	Секция 13 , Этаж -1	Техническое	18.2
5	Помещение узла управления отопления	Секция 13 , Этаж -1	Техническое	20
6	Колясочная	Секция 13 , Этаж 1	Общественное	11.4
7	Лестничная клетка	Секция 13 , Этаж 1	Общественное	14.7
8	Холл	Секция 13 , Этаж 1	Общественное	29.8
9	Тамбур	Секция 13 , Этаж 1	Общественное	6.3
10	Тамбур	Секция 13 , Этаж 1	Общественное	5.9
11	Мусорокамера	Секция 13 , Этаж 1	Общественное	12
12	Лифтовый холл	Секция 13 , Этаж 1	Общественное	9.8
13	КУИ	Секция 13 , Этаж 1	Техническое	1.7
14	Тамбур с/у	Секция 13 , Этаж 1	Общественное	1.8
15	Санузел	Секция 13 , Этаж 1	Общественное	1.7
16	Коридор поэтажный	Секция 13 , Этаж 2	Общественное	10.1
17	Лифтовый холл	Секция 13 , Этаж 2	Общественное	15.3
18	Лестничная клетка	Секция 13 , Этаж 2	Общественное	5.8
19	Коридор поэтажный	Секция 13 , Этаж 3	Общественное	10.1
20	Лифтовый холл	Секция 13 , Этаж 3	Общественное	15.3
21	Лестничная клетка	Секция 13 , Этаж 3	Общественное	5.8
22	Коридор поэтажный	Секция 13 , Этаж 4	Общественное	10.1
23	Лифтовый холл	Секция 13 , Этаж 4	Общественное	15.3
24	Лестничная клетка	Секция 13 , Этаж 4	Общественное	5.8
25	Коридор поэтажный	Секция 13 , Этаж 5	Общественное	10.1
26	Лифтовый холл	Секция 13 , Этаж 5	Общественное	15.3
27	Лестничная клетка	Секция 13 , Этаж 5	Общественное	5.8
28	Коридор поэтажный	Секция 13 , Этаж 6	Общественное	17.2
29	Лифтовый холл	Секция 13 , Этаж 6	Общественное	16
30	Лестничная клетка	Секция 13 , Этаж 6	Общественное	5.9
31	Техническое пространство	Секция 13 , Этаж 6	Общественное	2.6
32	Коридор поэтажный	Секция 13 , Этаж 7	Общественное	17

33	Лифтовый холл	Секция 13 , Этаж 7	Общественное	16
34	Лестничная клетка	Секция 13 , Этаж 7	Общественное	5.9
35	Технический чердак	Секция 13 , Чердак	Общественное	154.6
36	Венткамера	Секция 13 , Чердак	Общественное	6.3
37	Лестничная клетка	Секция 13 , Чердак	Общественное	8.5
38	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 14 , Этаж -1	Общественное	9.9
39	Тамбур-шлюз	Секция 14 , Этаж -1	Общественное	3.7
40	Электрощитовая	Секция 14 , Этаж -1	Техническое	9.2
41	Помещение узла управления отопления	Секция 14 , Этаж -1	Техническое	18.7
42	Коммутационная	Секция 14 , Этаж -1	Техническое	4.8
43	Холл	Секция 14 , Этаж 1	Общественное	28.4
44	Лифтовый холл	Секция 14 , Этаж 1	Общественное	9.9
45	Колясочная	Секция 14 , Этаж 1	Общественное	12.6
46	Тамбур	Секция 14 , Этаж 1	Общественное	9
47	Тамбур	Секция 14 , Этаж 1	Общественное	4.5
48	Лестничная клетка	Секция 14 , Этаж 1	Общественное	13.2
49	КУИ	Секция 14 , Этаж 1	Техническое	2.1
50	Тамбур с/у	Секция 14 , Этаж 1	Общественное	2.4
51	Санузел	Секция 14 , Этаж 1	Общественное	2.3
52	Тех.антресоль	Секция 14 , Этаж 1	Техническое	20.7
53	Коридор поэтажный	Секция 14 , Этаж 2	Общественное	15.6
54	Лифтовый холл	Секция 14 , Этаж 2	Общественное	10.8
55	Лестничная клетка	Секция 14 , Этаж 2	Общественное	13.2
56	Коридор поэтажный	Секция 14 , Этаж 3	Общественное	15.6
57	Лифтовый холл	Секция 14 , Этаж 3	Общественное	10.8
58	Лестничная клетка	Секция 14 , Этаж 3	Общественное	13.2
59	Коридор поэтажный	Секция 14 , Этаж 4	Общественное	15.6
60	Лифтовый холл	Секция 14 , Этаж 4	Общественное	10.8
61	Лестничная клетка	Секция 14 , Этаж 4	Общественное	13.2
62	Коридор поэтажный	Секция 14 , Этаж 5	Общественное	26
63	Лифтовый холл	Секция 14 , Этаж 5	Общественное	10.8
64	Лестничная клетка	Секция 14 , Этаж 5	Общественное	13.2
65	Техническое пространство	Секция 14 , Этаж 5	Техническое	27.6
66	Коридор поэтажный	Секция 14 , Этаж 6	Общественное	26.5
67	Лифтовый холл	Секция 14 , Этаж 6	Общественное	10.8
68	Лестничная клетка	Секция 14 , Этаж 6	Общественное	13.2
69	Коридор поэтажный	Секция 14 , Этаж 7	Общественное	25.9
70	Лифтовый холл	Секция 14 , Этаж 7	Общественное	10.8
71	Лестничная клетка	Секция 14 , Этаж 7	Общественное	13.2
72	Техническое пространство	Секция 14 , Этаж 7	Техническое	28.6
73	Коридор поэтажный	Секция 14 , Этаж 8	Общественное	25.9
74	Лифтовый холл	Секция 14 , Этаж 8	Общественное	10.8
75	Лестничная клетка	Секция 14 , Этаж 8	Общественное	13.2
76	Коридор поэтажный	Секция 14 , Этаж 9	Общественное	25.9

77	Лифтовый холл	Секция 14 , Этаж 9	Общественное	10.8
78	Лестничная клетка	Секция 14 , Этаж 9	Общественное	13.2
79	Коридор поэтажный	Секция 14 , Этаж 10	Общественное	25.9
80	Лифтовый холл	Секция 14 , Этаж 10	Общественное	10.8
81	Лестничная клетка	Секция 14 , Этаж 10	Общественное	13.2
82	Коридор поэтажный	Секция 14 , Этаж 11	Общественное	25.9
83	Лифтовый холл	Секция 14 , Этаж 11	Общественное	10.8
84	Лестничная клетка	Секция 14 , Этаж 11	Общественное	13.2
85	Коридор поэтажный	Секция 14 , Этаж 12	Общественное	25.9
86	Лифтовый холл	Секция 14 , Этаж 12	Общественное	10.8
87	Лестничная клетка	Секция 14 , Этаж 12	Общественное	13.2
88	Технический чердак	Секция 14 , Чердак	Техническое	129.4
89	Венткамера	Секция 14 , Чердак	Техническое	9.3
90	Венткамера	Секция 14 , Чердак	Техническое	14.2
91	Лестничная клетка	Секция 14 , Чердак	Общественное	8.7
92	Электрощитовая	Секция 15 , Этаж -1	Техническое	15
93	Венткамера	Секция 15 , Этаж -1	Техническое	29.7
94	Помещение узла управления отопления	Секция 15 , Этаж -1	Техническое	7.9
95	Тамбур-шлюз	Секция 15 , Этаж -1	Общественное	3.3
96	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 15 , Этаж -1	Общественное	12.1
97	Лестничная клетка	Секция 15 , Этаж -1	Общественное	12.6
98	Коммутационная	Секция 15 , Этаж -1	Техническое	6.9
99	Лестничная клетка	Секция 15 , Этаж 1	Общественное	20.9
100	Колясочная	Секция 15 , Этаж 1	Общественное	10.2
101	Лифтовый холл	Секция 15 , Этаж 1	Общественное	10.5
102	Холл	Секция 15 , Этаж 1	Общественное	42.4
103	Тамбур	Секция 15 , Этаж 1	Общественное	6
104	Тамбур	Секция 15 , Этаж 1	Общественное	5.6
105	Санузел	Секция 15 , Этаж 1	Общественное	1.5
106	Тамбур с/у	Секция 15 , Этаж 1	Общественное	3.7
107	КУИ	Секция 15 , Этаж 1	Техническое	1.5
108	Коридор поэтажный	Секция 15 , Этаж 2	Общественное	29.4
109	Лифтовый холл	Секция 15 , Этаж 2	Общественное	17
110	Лестничная клетка	Секция 15 , Этаж 2	Общественное	13.7
111	Коридор поэтажный	Секция 15 , Этаж 3	Общественное	30.5
112	Лифтовый холл	Секция 15 , Этаж 3	Общественное	17
113	Лестничная клетка	Секция 15 , Этаж 3	Общественное	13.7
114	Коридор поэтажный	Секция 15 , Этаж 4	Общественное	29.4
115	Лифтовый холл	Секция 15 , Этаж 4	Общественное	17
116	Лестничная клетка	Секция 15 , Этаж 4	Общественное	13.7
117	Коридор поэтажный	Секция 15 , Этаж 5	Общественное	29.4
118	Лифтовый холл	Секция 15 , Этаж 5	Общественное	17
119	Лестничная клетка	Секция 15 , Этаж 5	Общественное	13.7
120	Коридор поэтажный	Секция 15 , Этаж 6	Общественное	29.4

121	Лифтовый холл	Секция 15 , Этаж 6	Общественное	9.9
122	Лестничная клетка	Секция 15 , Этаж 6	Общественное	25.5
123	Коридор поэтажный	Секция 15 , Этаж 7	Общественное	24.3
124	Лифтовый холл	Секция 15 , Этаж 7	Общественное	9.9
125	Лестничная клетка	Секция 15 , Этаж 7	Общественное	25.5
126	Техническое пространство	Секция 15 , Этаж 7	Техническое	35.5
127	Коридор поэтажный	Секция 15 , Этаж 8	Общественное	24.3
128	Лифтовый холл	Секция 15 , Этаж 8	Общественное	9.9
129	Лестничная клетка	Секция 15 , Этаж 8	Общественное	25.5
130	Коридор поэтажный	Секция 15 , Этаж 9	Общественное	24.3
131	Лифтовый холл	Секция 15 , Этаж 9	Общественное	9.9
132	Лестничная клетка	Секция 15 , Этаж 9	Общественное	25.5
133	Коридор поэтажный	Секция 15 , Этаж 10	Общественное	24.3
134	Лифтовый холл	Секция 15 , Этаж 10	Общественное	9.9
135	Лестничная клетка	Секция 15 , Этаж 10	Общественное	25.5
136	Коридор поэтажный	Секция 15 , Этаж 11	Общественное	24.3
137	Лифтовый холл	Секция 15 , Этаж 11	Общественное	9.9
138	Лестничная клетка	Секция 15 , Этаж 11	Общественное	25.5
139	Коридор поэтажный	Секция 15 , Этаж 12	Общественное	24.3
140	Лифтовый холл	Секция 15 , Этаж 12	Общественное	9.9
141	Лестничная клетка	Секция 15 , Этаж 12	Общественное	25.5
142	Технический чердак	Секция 15 , Чердак	Техническое	132.6
143	Лестничная клетка	Секция 15 , Чердак	Общественное	10.6
144	Венткамера	Секция 15 , Чердак	Техническое	20.2
145	Техпростанство	Секция 16 , Этаж -1	Техническое	584.5
146	Помещение узла управления отопления	Секция 16 , Этаж -1	Техническое	14.6
147	Тамбур-шлюз	Секция 16 , Этаж -1	Общественное	15.9
148	Лифтовый холл (ПБЗ)	Секция 16 , Этаж -1	Общественное	9.9
149	Тамбур	Секция 16 , Этаж -1	Общественное	4.7
150	Колясочная	Секция 16 , Этаж 1	Общественное	12.1
151	Холл	Секция 16 , Этаж 1	Общественное	37.7
152	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 1	Общественное	11.5
153	Тамбур	Секция 16 , Этаж 1	Общественное	11.9
154	Тамбур с/у	Секция 16 , Этаж 1	Общественное	5.6
155	Санузел	Секция 16 , Этаж 1	Общественное	2.7
156	КУИ	Секция 16 , Этаж 1	Техническое	2.6
157	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 1	Общественное	16.2
158	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 2	Общественное	26.5
159	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 2	Общественное	12.5
160	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 2	Общественное	12.6
161	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 2	Общественное	5.5
162	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 3	Общественное	26.5
163	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 3	Общественное	12.5
164	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 3	Общественное	12.6

165	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 3	Общественное	5.5
166	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 4	Общественное	26.5
167	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 4	Общественное	12.5
168	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 4	Общественное	12.6
169	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 4	Общественное	5.5
170	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 5	Общественное	27
171	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 5	Общественное	12.5
172	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 5	Общественное	12.6
173	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 6	Общественное	27
174	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 6	Общественное	12.5
175	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 6	Общественное	12.6
176	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 7	Общественное	29.2
177	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 7	Общественное	12.5
178	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 7	Общественное	12.6
179	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 8	Общественное	29.2
180	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 8	Общественное	12.5
181	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 8	Общественное	12.6
182	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 9	Общественное	29.2
183	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 9	Общественное	12.5
184	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 9	Общественное	12.6
185	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 10	Общественное	29.2
186	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 10	Общественное	12.5
187	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 10	Общественное	12.6
188	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 11	Общественное	29.2
189	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 11	Общественное	12.5
190	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 11	Общественное	12.6
191	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 12	Общественное	29.2
192	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 12	Общественное	12.5
193	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 12	Общественное	12.6
194	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 13	Общественное	29.1
195	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 13	Общественное	12.5
196	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 13	Общественное	12.6
197	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 14	Общественное	29.1
198	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 14	Общественное	12.5
199	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 14	Общественное	12.6
200	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 15	Общественное	29.1
201	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 15	Общественное	12.5
202	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 15	Общественное	12.6
203	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 16	Общественное	23.5
204	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 16	Общественное	12.5
205	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 16	Общественное	12.6
206	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 17	Общественное	23.5
207	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 17	Общественное	12.5
208	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 17	Общественное	12.6
209	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 18	Общественное	23.5

210	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 18	Общественное	12.5
211	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 18	Общественное	12.6
212	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 19	Общественное	23.5
213	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 19	Общественное	12.5
214	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 19	Общественное	12.6
215	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 20	Общественное	23.5
216	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 20	Общественное	12.5
217	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 20	Общественное	12.6
218	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 21	Общественное	23.5
219	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 21	Общественное	12.5
220	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 21	Общественное	12.6
221	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 22	Общественное	23.5
222	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 22	Общественное	12.5
223	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 22	Общественное	12.6
224	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 23	Общественное	23.5
225	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 23	Общественное	12.5
226	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 23	Общественное	12.6
227	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 24	Общественное	23.5
228	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 24	Общественное	12.5
229	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 24	Общественное	12.6
230	Коридор поэтажный	Секция 16 , Этаж 25	Общественное	23.5
231	Лифтовый холл	Секция 16 , Этаж 25	Общественное	12.5
232	Лестничная клетка	Секция 16 , Этаж 25	Общественное	12.6
233	Лестничная клетка	Секция 16 , отм.+76.750	Общественное	11.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 13	Лифт - 1шт.	Вертикальный транспорт
2	Секция 13 , Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
3	Секция 13 , Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
4	Секция 13 , Подземная и надземная части	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения
5	Секция 13 , Подземная и надземная части	Система отопления	Поддержание температуры в помещениях
6	Секция 13 , Подземная и надземная части	Система приточной вентиляции	Подпор воздуха
7	Секция 13 , Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Противопожарная вентиляция
8	Секция 13 , Подземная и надземная части	Автоматическая система пожаротушения	Локальное тушение очагов возгорания

9	Секция 13 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Автоматическая пожарная сигнализация	Оповещение
10	Секция 13 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
11	Секция 12, 13 , Этаж -1	ВРУ №1 12,13	Обеспечение электроэнергией
12	Секция 12, 13 , Этаж -1	ВРУ №2 12,13	Обеспечение электроэнергией
13	Секция 12, 13 , Этаж -1	ВРУ №2.1 12,13	Обеспечение электроэнергией
14	Секция 12, 13 , Этаж -1	ВРУ №3 12,13	Обеспечение электроэнергией
15	Секция 12, 13 , Этаж -1	ВРУ №5 12,13	Обеспечение электроэнергией
16	Секция 14	Лифт - 2шт.	Вертикальный транспорт
17	Секция 14 , Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
18	Секция 14 , Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
19	Секция 14 , Подземная и надземная части	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения
20	Секция 14 , Подземная и надземная части	Система отопления	Поддержание температуры в помещениях
21	Секция 14 , Подземная и надземная части	Система приточной вентиляции	Подпор воздуха
22	Секция 14 , Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Противопожарная вентиляция
23	Секция 14 , Подземная и надземная части	Автоматическая система пожаротушения	Локальное тушение очагов возгорания
24	Секция 14 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Автоматическая пожарная сигнализация	Оповещение
25	Секция 14 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
26	Секция 14, 15 , Этаж -1	ВРУ №1 14, 15	Обеспечение электроэнергией
27	Секция 14, 15 , Этаж -1	ВРУ №2 14, 15	Обеспечение электроэнергией
28	Секция 14, 15 , Этаж -1	ВРУ №2.1 14, 15	Обеспечение электроэнергией
29	Секция 14, 15 , Этаж -1	ВРУ №3 14, 15	Обеспечение электроэнергией
30	Секция 14, 15 , Этаж -1	ВРУ №4 14, 15	Обеспечение электроэнергией
31	Секция 15	Лифт - 2шт.	Вертикальный транспорт
32	Секция 15 , Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
33	Секция 15 , Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
34	Секция 15 , Подземная и надземная части	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения
35	Секция 15 , Подземная и надземная части	Система отопления	Поддержание температуры в помещениях
36	Секция 15 , Подземная и надземная части	Система приточной вентиляции	Подпор воздуха
37	Секция 15 , Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Противопожарная вентиляция
38	Секция 15 , Подземная и надземная части	Автоматическая система пожаротушения	Локальное тушение очагов возгорания

39	Секция 15 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Автоматическая пожарная сигнализация	Оповещение
40	Секция 15 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
41	Секция 16	Лифт - 3шт.	Вертикальный транспорт
42	Секция 16 , Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
43	Секция 16 , Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжения
44	Секция 16 , Подземная и надземная части	Система водоотведения	Обеспечение водоотведения
45	Секция 16 , Подземная и надземная части	Система отопления	Поддержание температуры в помещениях
46	Секция 16 , Подземная и надземная части	Система приточной вентиляции	Подпор воздуха
47	Секция 16 , Подземная и надземная части	Система дымоудаления	Противопожарная вентиляция
48	Секция 16 , Подземная и надземная части	Автоматическая система пожаротушения	Локальное тушение очагов возгорания
49	Секция 16 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Автоматическая пожарная сигнализация	Оповещение
50	Секция 16 , Лифтовые холлы, поэтажные МОП	Система оповещения и управления эвакуацией	Оповещение
51	Секция 16 , Этаж -1	ВРУ №1 16	Обеспечение электроэнергией
52	Секция 16 , Этаж -1	ВРУ №2 16	Обеспечение электроэнергией
53	Секция 16 , Этаж -1	ВРУ №2.1 16	Обеспечение электроэнергией
54	Секция 16 , Этаж -1	ВРУ №3 16	Обеспечение электроэнергией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2028 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.09.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 300 000 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744001497**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
		Наименование банка: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810200000256299**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000823**
		БИК: **044525823**
		ИНН: **7744001497**
		КПП: **997950001**
		ОГРН: **1027700167110**
		ОКПО: **09807684**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Непубличное акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ГАЗПРОМБАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744001497**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **15 089 219 433,01 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 487 151 029,48 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **13 602 068 403,53 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2031**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Непубличное акционерное общество**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Газпромбанк**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7744001497**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **15 089 219 433,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.03.2031**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **52:18:0060166:1246**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Здание**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Дошкольная образовательная организация**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Договор о комплексном развитии территории**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **29.12.2023**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **328-П/45**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Правительство Нижегородской области и Администрацией города Нижнего Новгорода**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

№	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
1	Строительство объектов социального назначения в соответсвии с Договором №328-П/45 от 29.12.2023 г. (о комплексном развитии территории по инициативе правообладателя земельных участков и расположенных на них объектов недвижимости) о строительстве и безвозмездной передаче объекта капитального строительства «Дошкольная образовательная организация», расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер. Бойновский , заключенного между Застройщиком с одной стороны, Правительством Нижегородской области и Администрацией города Нижнего Новгорода с другой стороны	353000000

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000002142ea700a8b3348f437a97025f992bb3

Владелец: **ООО "СЗ ИДЕЛЬ", Султанов Антон Андреевич, Г НИЖНИЙ НОВГОРОД**

Действителен: с 03.12.2025 по 03.03.2027