

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-000764 от 11.02.2021

Трехсекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного использования (№ 1 по ПЗУ) - 1 этап строительства. Адрес: Екатеринбург, ул. Донбасская

Дата первичного размещения: 03.09.2019

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "РИВЬЕРА-ИНВЕСТ-СЕВЕР" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "РИВЬЕРА-ИНВЕСТ-СЕВЕР" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 620075 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Свердловская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Кузнечная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 79 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 48 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 10:00 по 19:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона: +7(343)286-89-44 |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: belayabashnya@rivieradom.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: WWW.BELAYBASHYA.RU |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Мальшев |
| | 1.5.2 | Имя: Валерий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Руководитель |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Специализированный застройщик "РИВЬЕРА-ИНВЕСТ-СЕВЕР" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6670478570 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖК "Белая Башня" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670478570 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658010340 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 13.02.2019 |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "РИВЬЕРА-ИНВЕСТ-ЮГ" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671136988 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Малышев |
| | 3.4.2 | Имя: Валерий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 047-250-872 57 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 667206531860 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Малышев В.А. является конечным бенефициаром |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.5.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.5.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "РИВЬЕРА-ИНВЕСТ-Екб" |
| | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6670433184 |
| | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1169658022280 |
| | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская область |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Донбасская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 21 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Белая Башня" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Трехсекционный многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного использования (№ 1 по ПЗУ) - 1 этап строительства. Адрес: Екатеринбург, ул. Донбасская |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.01.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 66302000-1650-2019 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2020 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 698,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 969 244,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 659 776,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

| | | |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|---|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации: обл Свердловская |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: улица |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: Донбасская |
| | 9.2.10 | Дом: 21 |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус: |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.17 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей: 13 |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей: 17 |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта: 25 524,26 м2 |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности: В |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость: 6 баллов |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 779,58 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 011,25 м2 |

| | | |
|---|-------|--|
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 790,83 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 6 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Научно-изыскательский центр "СтройГеоСреда" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6658005520 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АВАНТ-Проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6679027740 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.08.2019 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-3-020071-2019 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Уральское управление строительной экспертизы" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6678066419 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Белая башня" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АКТИВСТРОЙ ЕК |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6679123363 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: RU 66302000-1650-2019 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 13.08.2019 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 13.08.2023 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: ББ-1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.06.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.07.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 25.06.2024 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Мальшев |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Валерий |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Алексеевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 667206531860 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |

| | | |
|--|----------|--|
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Кутепов |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Михаил |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Александрович |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 666009537275 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Шилов |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Евгений |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Анатолевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 666003213330 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0106150:564 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 3 313,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 100 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 104 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплект в соответствии с проектом |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 3 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Комплект в соответствии с проектом |
| | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 7 |
| | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: В соответствии с проектом |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В соответствии с проектом |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На площадках не занятых твердыми покрытиями выполняется озеленение: посадка деревьев, кустарников, устройство партерных газонов |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дворовой территории предусмотрено в границах благоустройства жилого дома № 1. Источник электроснабжения - ВРУ 5 секции 1Б жилого дома. Нормируемая степень освещенности принята согласно СанПиН 2.1.2.2645-10 и СП 52.13330-2016 |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусмотрено |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 9 м |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 100 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16085/7-П/1408 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 296 693,84 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-12/180р-1357 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 000 000 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская теплосетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 51300-27-12/18Op-1357 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 000 000 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОИС" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 181/2018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.08.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-16085/6-П/1408 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 284 401,82 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Екатеринбургская электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2018 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 218-207-48-2018 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2021 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 988 332,31 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком" |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Лифтмонтаж-1" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6658131123 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 316 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 4 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 4 |

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 59.89 | 2 | 25.48 | 2.75 |
| 2 | Квартира-студия | 2 | 1 | 28.98 | 1 | 11.45 | 2.75 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 59.82 | 2 | 28.42 | 2.75 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 41.76 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 40.10 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 76.32 | 3 | 42.25 | 2.75 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 57.45 | 2 | 24.13 | 2.75 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 44.06 | 1 | 18.15 | 2.75 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 60.31 | 2 | 25.77 | 2.75 |
| 10 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.05 | 1 | 11.60 | 2.75 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 60.16 | 2 | 28.76 | 2.75 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 41.91 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 40.25 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 76.86 | 3 | 42.79 | 2.75 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 58.00 | 2 | 24.51 | 2.75 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 44.22 | 1 | 18.31 | 2.75 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 60.31 | 2 | 25.77 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 29.05 | 1 | 11.60 | 2.75 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 60.16 | 2 | 28.76 | 2.75 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 41.91 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 40.25 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 76.86 | 3 | 42.79 | 2.75 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 58.00 | 2 | 24.51 | 2.75 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 44.22 | 1 | 18.31 | 2.75 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 60.31 | 2 | 25.77 | 2.75 |
| 26 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.05 | 1 | 11.60 | 2.75 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 60.16 | 2 | 28.76 | 2.75 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 41.91 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 40.25 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 76.86 | 3 | 42.79 | 2.75 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 58.00 | 2 | 24.51 | 2.75 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 44.22 | 1 | 18.31 | 2.75 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 60.31 | 2 | 25.77 | 2.75 |
| 34 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.05 | 1 | 11.60 | 2.75 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 60.16 | 2 | 28.76 | 2.75 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 41.91 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 40.25 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 76.86 | 3 | 42.79 | 2.75 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 58.00 | 2 | 24.51 | 2.75 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 44.22 | 1 | 18.31 | 2.75 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 60.31 | 2 | 25.77 | 2.75 |
| 42 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.05 | 1 | 11.60 | 2.75 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 60.16 | 2 | 28.76 | 2.75 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 41.91 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 40.25 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 76.86 | 3 | 42.79 | 2.75 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 58.00 | 2 | 24.51 | 2.75 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 44.22 | 1 | 18.31 | 2.75 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 60.07 | 2 | 25.77 | 2.75 |
| 50 | Квартира-студия | 8 | 1 | 28.53 | 1 | 11.45 | 2.75 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 59.88 | 2 | 28.78 | 2.75 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 41.63 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 39.97 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 54 | Квартира | 8 | 1 | 76.43 | 3 | 42.77 | 2.75 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 57.63 | 2 | 24.76 | 2.75 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 43.95 | 1 | 18.31 | 2.75 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 60.07 | 2 | 25.77 | 2.75 |
| 58 | Квартира-студия | 9 | 1 | 28.53 | 1 | 11.45 | 2.75 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 59.88 | 2 | 28.78 | 2.75 |
| 60 | Квартира | 9 | 1 | 41.63 | 1 | 11.49 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира | 9 | 1 | 39.97 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 62 | Квартира | 9 | 1 | 76.43 | 3 | 42.77 | 2.75 |
| 63 | Квартира | 9 | 1 | 57.63 | 2 | 24.76 | 2.75 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 43.95 | 1 | 18.31 | 2.75 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 60.07 | 2 | 25.77 | 2.75 |
| 66 | Квартира-студия | 10 | 1 | 28.53 | 1 | 11.45 | 2.75 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 59.88 | 2 | 28.78 | 2.75 |
| 68 | Квартира | 10 | 1 | 41.63 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 69 | Квартира | 10 | 1 | 39.97 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 70 | Квартира | 10 | 1 | 76.43 | 3 | 42.77 | 2.75 |
| 71 | Квартира | 10 | 1 | 57.63 | 2 | 24.76 | 2.75 |
| 72 | Квартира | 10 | 1 | 43.95 | 1 | 18.31 | 2.75 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 60.07 | 2 | 25.77 | 2.75 |
| 74 | Квартира-студия | 11 | 1 | 28.53 | 1 | 11.45 | 2.75 |
| 75 | Квартира | 11 | 1 | 59.88 | 2 | 28.78 | 2.75 |
| 76 | Квартира | 11 | 1 | 41.63 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 77 | Квартира | 11 | 1 | 39.97 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 78 | Квартира | 11 | 1 | 76.43 | 3 | 42.77 | 2.75 |
| 79 | Квартира | 11 | 1 | 57.63 | 2 | 24.76 | 2.75 |
| 80 | Квартира | 11 | 1 | 43.95 | 1 | 18.31 | 2.75 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 60.07 | 2 | 25.77 | 2.75 |
| 82 | Квартира-студия | 12 | 1 | 28.53 | 1 | 11.45 | 2.75 |
| 83 | Квартира | 12 | 1 | 59.88 | 2 | 28.88 | 2.75 |
| 84 | Квартира | 12 | 1 | 41.63 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 85 | Квартира | 12 | 1 | 39.97 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 86 | Квартира | 12 | 1 | 76.43 | 3 | 42.77 | 2.75 |
| 87 | Квартира | 12 | 1 | 57.63 | 2 | 24.76 | 2.75 |
| 88 | Квартира | 12 | 1 | 43.95 | 1 | 18.31 | 2.75 |
| 89 | Квартира | 2 | 2 | 58.61 | 2 | 24.58 | 2.75 |
| 90 | Квартира-студия | 2 | 2 | 28.56 | 1 | 11.25 | 2.75 |
| 91 | Квартира | 2 | 2 | 58.74 | 2 | 27.31 | 2.75 |
| 92 | Квартира | 2 | 2 | 41.47 | 1 | 11.04 | 2.75 |
| 93 | Квартира | 2 | 2 | 41.79 | 1 | 11.24 | 2.75 |
| 94 | Квартира | 2 | 2 | 39.90 | 1 | 11.09 | 2.75 |
| 95 | Квартира | 2 | 2 | 85.71 | 3 | 45.29 | 2.75 |
| 96 | Квартира-студия | 2 | 2 | 27.76 | 1 | 16.11 | 2.75 |
| 97 | Квартира | 3 | 2 | 58.97 | 2 | 24.85 | 2.75 |
| 98 | Квартира-студия | 3 | 2 | 28.63 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 99 | Квартира | 3 | 2 | 59.08 | 2 | 27.65 | 2.75 |
| 100 | Квартира | 3 | 2 | 41.63 | 1 | 11.04 | 2.75 |
| 101 | Квартира | 3 | 2 | 41.95 | 1 | 11.24 | 2.75 |
| 102 | Квартира | 3 | 2 | 40.05 | 1 | 11.09 | 2.75 |
| 103 | Квартира | 3 | 2 | 86.23 | 3 | 45.73 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира-студия | 3 | 2 | 27.85 | 1 | 16.28 | 2.75 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 58.97 | 2 | 24.85 | 2.75 |
| 106 | Квартира-студия | 4 | 2 | 28.63 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 59.08 | 2 | 27.65 | 2.75 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 41.63 | 1 | 11.04 | 2.75 |
| 109 | Квартира | 4 | 2 | 41.95 | 1 | 11.24 | 2.75 |
| 110 | Квартира | 4 | 2 | 40.05 | 1 | 11.09 | 2.75 |
| 111 | Квартира | 4 | 2 | 86.23 | 3 | 45.73 | 2.75 |
| 112 | Квартира-студия | 4 | 2 | 27.85 | 1 | 16.28 | 2.75 |
| 113 | Квартира | 5 | 2 | 58.97 | 2 | 24.85 | 2.75 |
| 114 | Квартира | 5 | 2 | 28.63 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 59.08 | 2 | 27.65 | 2.75 |
| 116 | Квартира | 5 | 2 | 41.63 | 1 | 11.04 | 2.75 |
| 117 | Квартира | 5 | 2 | 41.95 | 1 | 11.24 | 2.75 |
| 118 | Квартира | 5 | 2 | 40.05 | 1 | 11.09 | 2.75 |
| 119 | Квартира | 5 | 2 | 86.23 | 3 | 45.73 | 2.75 |
| 120 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.85 | 1 | 16.28 | 2.75 |
| 121 | Квартира | 6 | 2 | 58.97 | 2 | 24.85 | 2.75 |
| 122 | Квартира-студия | 6 | 2 | 28.63 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 123 | Квартира | 6 | 2 | 59.08 | 2 | 27.65 | 2.75 |
| 124 | Квартира | 6 | 2 | 41.63 | 1 | 11.04 | 2.75 |
| 125 | Квартира | 6 | 2 | 41.95 | 1 | 11.24 | 2.75 |
| 126 | Квартира | 6 | 2 | 40.05 | 1 | 11.09 | 2.75 |
| 127 | Квартира | 6 | 2 | 86.23 | 3 | 45.73 | 2.75 |
| 128 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.85 | 1 | 16.28 | 2.75 |
| 129 | Квартира | 7 | 2 | 58.66 | 2 | 24.85 | 2.75 |
| 130 | Квартира-студия | 7 | 2 | 28.23 | 1 | 16.96 | 2.75 |
| 131 | Квартира | 7 | 2 | 58.81 | 2 | 27.67 | 2.75 |
| 132 | Квартира | 7 | 2 | 41.34 | 1 | 11.04 | 2.75 |
| 133 | Квартира | 7 | 2 | 41.68 | 1 | 11.24 | 2.75 |
| 134 | Квартира | 7 | 2 | 39.75 | 1 | 11.09 | 2.75 |
| 135 | Квартира | 7 | 2 | 85.65 | 3 | 45.73 | 2.75 |
| 136 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.45 | 1 | 16.02 | 2.75 |
| 137 | Квартира | 8 | 2 | 58.66 | 2 | 24.85 | 2.75 |
| 138 | Квартира-студия | 8 | 2 | 28.23 | 1 | 16.96 | 2.75 |
| 139 | Квартира | 8 | 2 | 58.81 | 2 | 27.67 | 2.75 |
| 140 | Квартира | 8 | 2 | 41.34 | 1 | 11.04 | 2.75 |
| 141 | Квартира | 8 | 2 | 41.68 | 1 | 11.24 | 2.75 |
| 142 | Квартира | 8 | 2 | 39.75 | 1 | 11.09 | 2.75 |
| 143 | Квартира | 8 | 2 | 85.65 | 3 | 45.73 | 2.75 |
| 144 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.45 | 1 | 16.02 | 2.75 |
| 145 | Квартира | 9 | 2 | 58.66 | 2 | 24.85 | 2.75 |
| 146 | Квартира-студия | 9 | 2 | 28.23 | 1 | 16.96 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 147 | Квартира | 9 | 2 | 58.81 | 2 | 27.67 | 2.75 |
| 148 | Квартира | 9 | 2 | 41.34 | 1 | 11.04 | 2.75 |
| 149 | Квартира | 9 | 2 | 41.68 | 1 | 11.24 | 2.75 |
| 150 | Квартира | 9 | 2 | 39.75 | 1 | 11.09 | 2.75 |
| 151 | Квартира | 9 | 2 | 85.65 | 3 | 45.73 | 2.75 |
| 152 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.45 | 1 | 16.02 | 2.75 |
| 153 | Квартира | 10 | 2 | 58.66 | 2 | 24.85 | 2.75 |
| 154 | Квартира | 10 | 2 | 28.23 | 1 | 16.96 | 2.75 |
| 155 | Квартира | 10 | 2 | 58.81 | 2 | 27.67 | 2.75 |
| 156 | Квартира | 10 | 2 | 41.34 | 1 | 11.04 | 2.75 |
| 157 | Квартира | 10 | 2 | 41.68 | 1 | 11.24 | 2.75 |
| 158 | Квартира | 10 | 2 | 39.75 | 1 | 11.09 | 2.75 |
| 159 | Квартира | 10 | 2 | 85.65 | 3 | 45.73 | 2.75 |
| 160 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.45 | 1 | 16.02 | 2.75 |
| 161 | Квартира | 11 | 2 | 58.66 | 2 | 24.85 | 2.75 |
| 162 | Квартира-студия | 11 | 2 | 28.23 | 1 | 16.96 | 2.75 |
| 163 | Квартира | 11 | 2 | 58.81 | 2 | 27.67 | 2.75 |
| 164 | Квартира | 11 | 2 | 41.34 | 1 | 11.04 | 2.75 |
| 165 | Квартира | 11 | 2 | 41.68 | 1 | 11.24 | 2.75 |
| 166 | Квартира | 11 | 2 | 39.75 | 1 | 11.09 | 2.75 |
| 167 | Квартира | 11 | 2 | 85.65 | 3 | 45.73 | 2.75 |
| 168 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.45 | 1 | 16.02 | 2.75 |
| 169 | Квартира | 12 | 2 | 58.29 | 2 | 24.85 | 2.75 |
| 170 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.76 | 1 | 11.25 | 2.75 |
| 171 | Квартира | 12 | 2 | 58.53 | 2 | 27.67 | 2.75 |
| 172 | Квартира | 12 | 2 | 40.94 | 1 | 11.04 | 2.75 |
| 173 | Квартира | 12 | 2 | 41.28 | 1 | 11.24 | 2.75 |
| 174 | Квартира | 12 | 2 | 39.47 | 1 | 11.09 | 2.75 |
| 175 | Квартира | 12 | 2 | 85.30 | 3 | 45.73 | 2.75 |
| 176 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.06 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 177 | Квартира | 13 | 2 | 58.29 | 2 | 24.85 | 2.75 |
| 178 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.76 | 1 | 11.25 | 2.75 |
| 179 | Квартира | 13 | 2 | 58.53 | 2 | 27.67 | 2.75 |
| 180 | Квартира | 13 | 2 | 40.94 | 1 | 11.04 | 2.75 |
| 181 | Квартира | 13 | 2 | 41.28 | 1 | 11.24 | 2.75 |
| 182 | Квартира | 13 | 2 | 39.47 | 1 | 11.09 | 2.75 |
| 183 | Квартира | 13 | 2 | 85.30 | 3 | 45.73 | 2.75 |
| 184 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.06 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 185 | Квартира | 14 | 2 | 58.29 | 2 | 24.85 | 2.75 |
| 186 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.76 | 1 | 11.25 | 2.75 |
| 187 | Квартира | 14 | 2 | 58.53 | 2 | 27.67 | 2.75 |
| 188 | Квартира | 14 | 2 | 40.94 | 1 | 11.04 | 2.75 |
| 189 | Квартира | 14 | 2 | 41.28 | 1 | 11.24 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 190 | Квартира | 14 | 2 | 39.47 | 1 | 11.09 | 2.75 |
| 191 | Квартира | 14 | 2 | 85.30 | 3 | 45.73 | 2.75 |
| 192 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.06 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 193 | Квартира | 15 | 2 | 58.29 | 2 | 24.85 | 2.75 |
| 194 | Квартира-студия | 15 | 2 | 27.76 | 1 | 11.25 | 2.75 |
| 195 | Квартира | 15 | 2 | 58.53 | 2 | 27.67 | 2.75 |
| 196 | Квартира | 15 | 2 | 40.94 | 1 | 11.04 | 2.75 |
| 197 | Квартира | 15 | 2 | 41.28 | 1 | 11.24 | 2.75 |
| 198 | Квартира | 15 | 2 | 39.47 | 1 | 11.09 | 2.75 |
| 199 | Квартира | 15 | 2 | 85.30 | 3 | 45.73 | 2.75 |
| 200 | Квартира-студия | 15 | 2 | 27.06 | 1 | 15.87 | 2.75 |
| 201 | Квартира | 2 | 3 | 43.28 | 1 | 18.29 | 2.75 |
| 202 | Квартира | 2 | 3 | 53.86 | 1 | 16.45 | 2.75 |
| 203 | Квартира | 2 | 3 | 70.82 | 2 | 34.36 | 2.75 |
| 204 | Квартира | 2 | 3 | 40.08 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 205 | Квартира | 2 | 3 | 41.77 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 206 | Квартира | 2 | 3 | 59.78 | 2 | 27.43 | 2.75 |
| 207 | Квартира | 2 | 3 | 45.09 | 1 | 14.67 | 2.75 |
| 208 | Квартира | 2 | 3 | 43.91 | 1 | 12.64 | 2.75 |
| 209 | Квартира | 3 | 3 | 43.28 | 1 | 18.29 | 2.75 |
| 210 | Квартира | 3 | 3 | 58.90 | 2 | 24.77 | 2.75 |
| 211 | Квартира | 3 | 3 | 76.20 | 3 | 41.56 | 2.75 |
| 212 | Квартира | 3 | 3 | 40.08 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 213 | Квартира | 3 | 3 | 41.77 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 214 | Квартира | 3 | 3 | 59.78 | 2 | 27.43 | 2.75 |
| 215 | Квартира | 3 | 3 | 45.09 | 1 | 14.67 | 2.75 |
| 216 | Квартира | 3 | 3 | 43.91 | 1 | 12.64 | 2.75 |
| 217 | Квартира | 4 | 3 | 43.41 | 1 | 18.42 | 2.75 |
| 218 | Квартира | 4 | 3 | 59.04 | 2 | 24.77 | 2.75 |
| 219 | Квартира | 4 | 3 | 76.47 | 3 | 41.88 | 2.75 |
| 220 | Квартира | 4 | 3 | 40.23 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 221 | Квартира | 4 | 3 | 41.92 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 222 | Квартира | 4 | 3 | 60.16 | 2 | 27.81 | 2.75 |
| 223 | Квартира | 4 | 3 | 45.24 | 1 | 14.74 | 2.75 |
| 224 | Квартира | 4 | 3 | 44.11 | 1 | 12.78 | 2.75 |
| 225 | Квартира | 5 | 3 | 43.41 | 1 | 18.42 | 2.75 |
| 226 | Квартира | 5 | 3 | 59.04 | 2 | 24.77 | 2.75 |
| 227 | Квартира | 5 | 3 | 76.47 | 3 | 41.88 | 2.75 |
| 228 | Квартира | 5 | 3 | 40.23 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 229 | Квартира | 5 | 3 | 41.92 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 230 | Квартира | 5 | 3 | 60.16 | 2 | 27.81 | 2.75 |
| 231 | Квартира | 5 | 3 | 45.24 | 1 | 14.74 | 2.75 |
| 232 | Квартира | 5 | 3 | 44.11 | 1 | 12.78 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 233 | Квартира | 6 | 3 | 43.41 | 1 | 18.42 | 2.75 |
| 234 | Квартира | 6 | 3 | 59.04 | 2 | 24.77 | 2.75 |
| 235 | Квартира | 6 | 3 | 76.47 | 3 | 41.88 | 2.75 |
| 236 | Квартира | 6 | 3 | 40.23 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 237 | Квартира | 6 | 3 | 41.92 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 238 | Квартира | 6 | 3 | 60.16 | 2 | 27.81 | 2.75 |
| 239 | Квартира | 6 | 3 | 45.24 | 1 | 14.74 | 2.75 |
| 240 | Квартира | 6 | 3 | 44.11 | 1 | 12.78 | 2.75 |
| 241 | Квартира | 7 | 3 | 43.00 | 1 | 18.43 | 2.75 |
| 242 | Квартира | 7 | 3 | 58.77 | 2 | 24.77 | 2.75 |
| 243 | Квартира | 7 | 3 | 76.03 | 3 | 41.88 | 2.75 |
| 244 | Квартира | 7 | 3 | 39.96 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 245 | Квартира | 7 | 3 | 41.63 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 246 | Квартира | 7 | 3 | 59.75 | 2 | 27.80 | 2.75 |
| 247 | Квартира | 7 | 3 | 45.02 | 1 | 14.81 | 2.75 |
| 248 | Квартира | 7 | 3 | 43.47 | 1 | 12.78 | 2.75 |
| 249 | Квартира | 8 | 3 | 43.00 | 1 | 18.43 | 2.75 |
| 250 | Квартира | 8 | 3 | 58.77 | 2 | 24.77 | 2.75 |
| 251 | Квартира | 8 | 3 | 76.03 | 3 | 41.88 | 2.75 |
| 252 | Квартира | 8 | 3 | 39.96 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 253 | Квартира | 8 | 3 | 41.63 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 254 | Квартира | 8 | 3 | 59.75 | 2 | 27.80 | 2.75 |
| 255 | Квартира | 8 | 3 | 45.02 | 1 | 14.81 | 2.75 |
| 256 | Квартира | 8 | 3 | 43.47 | 1 | 12.78 | 2.75 |
| 257 | Квартира | 9 | 3 | 43.00 | 1 | 18.43 | 2.75 |
| 258 | Квартира | 9 | 3 | 58.77 | 2 | 24.77 | 2.75 |
| 259 | Квартира | 9 | 3 | 76.03 | 3 | 41.88 | 2.75 |
| 260 | Квартира | 9 | 3 | 39.96 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 261 | Квартира | 9 | 3 | 41.63 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 262 | Квартира | 9 | 3 | 59.75 | 2 | 27.80 | 2.75 |
| 263 | Квартира | 9 | 3 | 45.02 | 1 | 14.81 | 2.75 |
| 264 | Квартира | 9 | 3 | 43.47 | 1 | 12.78 | 2.75 |
| 265 | Квартира | 10 | 3 | 43.00 | 1 | 18.43 | 2.75 |
| 266 | Квартира | 10 | 3 | 58.77 | 2 | 24.77 | 2.75 |
| 267 | Квартира | 10 | 3 | 76.03 | 3 | 41.88 | 2.75 |
| 268 | Квартира | 10 | 3 | 39.96 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 269 | Квартира | 10 | 3 | 41.63 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 270 | Квартира | 10 | 3 | 59.75 | 2 | 27.80 | 2.75 |
| 271 | Квартира | 10 | 3 | 45.02 | 1 | 14.81 | 2.75 |
| 272 | Квартира | 10 | 3 | 43.47 | 1 | 12.78 | 2.75 |
| 273 | Квартира | 11 | 3 | 43.00 | 1 | 18.43 | 2.75 |
| 274 | Квартира | 11 | 3 | 58.77 | 2 | 24.77 | 2.75 |
| 275 | Квартира | 11 | 3 | 76.03 | 3 | 41.88 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 276 | Квартира | 11 | 3 | 39.96 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 277 | Квартира | 11 | 3 | 41.63 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 278 | Квартира | 11 | 3 | 59.75 | 2 | 27.80 | 2.75 |
| 279 | Квартира | 11 | 3 | 45.02 | 1 | 14.81 | 2.75 |
| 280 | Квартира | 11 | 3 | 43.47 | 1 | 12.78 | 2.75 |
| 281 | Квартира | 12 | 3 | 42.52 | 1 | 18.43 | 2.75 |
| 282 | Квартира | 12 | 3 | 58.37 | 2 | 24.77 | 2.75 |
| 283 | Квартира | 12 | 3 | 75.53 | 3 | 41.88 | 2.75 |
| 284 | Квартира | 12 | 3 | 39.52 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 285 | Квартира | 12 | 3 | 41.17 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 286 | Квартира | 12 | 3 | 59.26 | 2 | 27.81 | 2.75 |
| 287 | Квартира | 12 | 3 | 44.48 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 288 | Квартира | 12 | 3 | 43.37 | 1 | 12.78 | 2.75 |
| 289 | Квартира | 13 | 3 | 42.52 | 1 | 18.43 | 2.75 |
| 290 | Квартира | 13 | 3 | 58.37 | 2 | 24.77 | 2.75 |
| 291 | Квартира | 13 | 3 | 75.53 | 3 | 41.88 | 2.75 |
| 292 | Квартира | 13 | 3 | 39.52 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 293 | Квартира | 13 | 3 | 41.17 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 294 | Квартира | 13 | 3 | 59.26 | 2 | 27.81 | 2.75 |
| 295 | Квартира | 13 | 3 | 44.48 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 296 | Квартира | 13 | 3 | 43.37 | 1 | 12.78 | 2.75 |
| 297 | Квартира | 14 | 3 | 42.52 | 1 | 18.43 | 2.75 |
| 298 | Квартира | 14 | 3 | 58.37 | 2 | 24.77 | 2.75 |
| 299 | Квартира | 14 | 3 | 75.53 | 3 | 41.88 | 2.75 |
| 300 | Квартира | 14 | 3 | 39.52 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 301 | Квартира | 14 | 3 | 41.17 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 302 | Квартира | 14 | 3 | 59.26 | 2 | 27.81 | 2.75 |
| 303 | Квартира | 14 | 3 | 44.48 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 304 | Квартира | 14 | 3 | 43.37 | 1 | 12.78 | 2.75 |
| 305 | Квартира | 15 | 3 | 42.52 | 1 | 18.43 | 2.75 |
| 306 | Квартира | 15 | 3 | 58.37 | 2 | 24.77 | 2.75 |
| 307 | Квартира | 15 | 3 | 75.53 | 3 | 41.88 | 2.75 |
| 308 | Квартира | 15 | 3 | 39.52 | 1 | 11.12 | 2.75 |
| 309 | Квартира | 15 | 3 | 41.17 | 1 | 11.49 | 2.75 |
| 310 | Квартира | 15 | 3 | 59.26 | 2 | 27.81 | 2.75 |
| 311 | Квартира | 15 | 3 | 44.48 | 1 | 14.77 | 2.75 |
| 312 | Квартира | 15 | 3 | 43.37 | 1 | 12.78 | 2.75 |
| 313 | Квартира | 16 | 3 | 42.52 | 1 | 18.43 | 2.75 |
| 314 | Квартира | 16 | 3 | 58.42 | 2 | 24.92 | 2.75 |
| 315 | Квартира | 16 | 3 | 75.38 | 3 | 41.62 | 2.75 |
| 316 | Квартира | 16 | 3 | 63.79 | 2 | 28.83 | 2.75 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 415.11 | Тамбур | 1.93 | 2.75 |
| | | | | | Лестница | 7.10 | |
| | | | | | Теннисный клуб 1 | 382.50 | |
| | | | | | Тамбур | 2.86 | |
| | | | | | Лестница | 6.90 | |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 6.42 | |
| | | | | | С.У. | 7.40 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 614.72 | Тамбур | 2.52 | 2.75 |
| | | | | | Лестница | 9.06 | |
| | | | | | Тамбур | 2.53 | |
| | | | | | Лестница | 6.58 | |
| | | | | | Комната уборочного инвентаря | 5.12 | |
| | | | | | С.У. | 5.08 | |
| | | | | | Теннисный клуб 2 | 583.83 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 710.54 | Тамбур | 4.47 | 2.75 |
| | | | | | Тамбур | 4.54 | |
| | | | | | Тамбур | 4.32 | |
| | | | | | Тамбур | 4.76 | |
| | | | | | Тамбур | 5.71 | |
| | | | | | Помещение офиса | 670.38 | |
| | | | | | С.У. | 5.29 | |
| | | | | | С.У. | 7.06 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.01 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 1270.88 | Тамбур | 6.01 | 2.75 |
| | | | | | Тамбур | 6.39 | |
| | | | | | Тамбур | 5.71 | |
| | | | | | Помещение офиса | 1,229.76 | |
| | | | | | С.У. | 1.84 | |
| | | | | | С.У. | 2.19 | |
| | | | | | С.У. | 9.22 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.92 | |
| | | | | | Помещение уборочного инвентаря | 4.84 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | |
|--------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1 | подвал | 1А, подвал | нежилое | 320.09 |
| 2 | насосная | 1А, подвал | нежилое | 63.24 |
| 3 | лестница | 1А, подвал | нежилое | 10.85 |
| 4 | лестница | 1А, подвал | нежилое | 7.23 |
| 5 | венткамера | 1А, подвал | нежилое | 16.95 |
| 6 | узел ввода водопровода | 1А, подвал | нежилое | 37.29 |
| 7 | помещение консьержа | 1А, 1 этаж | нежилое | 6.46 |
| 8 | КУИ | 1А, 1 этаж | нежилое | 5.79 |
| 9 | вестибюль | 1А, 1 этаж | нежилое | 15.66 |
| 10 | тамбур | 1А, 1 этаж | нежилое | 5.1 |
| 11 | лифтовой холл | 1А, 1 этаж | нежилое | 8.65 |
| 12 | электрощитовая | 1А, 1 этаж | нежилое | 11.68 |
| 13 | тамбур | 1А, 1 этаж | нежилое | 3.76 |
| 14 | лестница | 1А, 1 этаж | нежилое | 13.39 |
| 15 | межквартирный коридор | 1А, 2 этаж | нежилое | 33.92 |
| 16 | лифтовой холл | 1А, 2 этаж | нежилое | 8.65 |
| 17 | тамбур | 1А, 2 этаж | нежилое | 2.57 |
| 18 | переходная лоджия | 1А, 2 этаж | нежилое | 8.14 |
| 19 | тамбур | 1А, 2 этаж | нежилое | 2.42 |
| 20 | лестница | 1А, 2 этаж | нежилое | 13.39 |
| 21 | межквартирный коридор | 1А, 3 этаж | нежилое | 33.92 |
| 22 | лифтовой холл | 1А, 3 этаж | нежилое | 8.65 |
| 23 | тамбур | 1А, 3 этаж | нежилое | 2.57 |
| 24 | переходная лоджия | 1А, 3 этаж | нежилое | 8.14 |
| 25 | тамбур | 1А, 3 этаж | нежилое | 2.42 |
| 26 | лестница | 1А, 3 этаж | нежилое | 13.39 |
| 27 | межквартирный коридор | 1А, 4 этаж | нежилое | 33.92 |
| 28 | лифтовой холл | 1А, 4 этаж | нежилое | 8.65 |
| 29 | тамбур | 1А, 4 этаж | нежилое | 2.57 |
| 30 | переходная лоджия | 1А, 4 этаж | нежилое | 8.14 |
| 31 | тамбур | 1А, 4 этаж | нежилое | 2.42 |
| 32 | лестница | 1А, 4 этаж | нежилое | 13.39 |
| 33 | межквартирный коридор | 1А, 5 этаж | нежилое | 33.92 |
| 34 | лифтовой холл | 1А, 5 этаж | нежилое | 8.65 |
| 35 | тамбур | 1А, 5 этаж | нежилое | 2.57 |
| 36 | переходная лоджия | 1А, 5 этаж | нежилое | 8.14 |
| 37 | тамбур | 1А, 5 этаж | нежилое | 2.42 |
| 38 | лестница | 1А, 5 этаж | нежилое | 13.39 |
| 39 | межквартирный коридор | 1А, 6 этаж | нежилое | 33.92 |

| | | | | |
|----|---------------------------|-------------|---------|-------|
| 40 | лифтовой холл | 1А, 6 этаж | нежилое | 8.65 |
| 41 | тамбур | 1А, 6 этаж | нежилое | 2.57 |
| 42 | переходная лоджия | 1А, 6 этаж | нежилое | 8.14 |
| 43 | тамбур | 1А, 6 этаж | нежилое | 2.42 |
| 44 | лестница | 1А, 6 этаж | нежилое | 13.39 |
| 45 | межквартирный коридор | 1А, 7 этаж | нежилое | 33.92 |
| 46 | лифтовой холл | 1А, 7 этаж | нежилое | 8.65 |
| 47 | тамбур | 1А, 7 этаж | нежилое | 2.57 |
| 48 | переходная лоджия | 1А, 7 этаж | нежилое | 8.14 |
| 49 | тамбур | 1А, 7 этаж | нежилое | 2.42 |
| 50 | лестница | 1А, 7 этаж | нежилое | 13.39 |
| 51 | межквартирный коридор | 1А, 8 этаж | нежилое | 33.92 |
| 52 | лифтовой холл | 1А, 8 этаж | нежилое | 8.65 |
| 53 | тамбур | 1А, 8 этаж | нежилое | 2.57 |
| 54 | переходная лоджия | 1А, 8 этаж | нежилое | 8.14 |
| 55 | тамбур | 1А, 8 этаж | нежилое | 2.42 |
| 56 | лестница | 1А, 8 этаж | нежилое | 13.39 |
| 57 | межквартирный коридор | 1А, 9 этаж | нежилое | 33.93 |
| 58 | лифтовой холл | 1А, 9 этаж | нежилое | 8.65 |
| 59 | тамбур | 1А, 9 этаж | нежилое | 2.57 |
| 60 | переходная лоджия | 1А, 9 этаж | нежилое | 8.14 |
| 61 | тамбур | 1А, 9 этаж | нежилое | 2.42 |
| 62 | лестница | 1А, 9 этаж | нежилое | 13.39 |
| 63 | межквартирный коридор | 1А, 10 этаж | нежилое | 33.93 |
| 64 | лифтовой холл | 1А, 10 этаж | нежилое | 8.65 |
| 65 | тамбур | 1А, 10 этаж | нежилое | 2.57 |
| 66 | переходная лоджия | 1А, 10 этаж | нежилое | 8.14 |
| 67 | тамбур | 1А, 10 этаж | нежилое | 2.42 |
| 68 | лестница | 1А, 10 этаж | нежилое | 13.39 |
| 69 | межквартирный коридор | 1А, 11 этаж | нежилое | 33.93 |
| 70 | лифтовой холл | 1А, 11 этаж | нежилое | 8.65 |
| 71 | тамбур | 1А, 11 этаж | нежилое | 2.57 |
| 72 | переходная лоджия | 1А, 11 этаж | нежилое | 8.14 |
| 73 | тамбур | 1А, 11 этаж | нежилое | 2.42 |
| 74 | лестница | 1А, 11 этаж | нежилое | 13.39 |
| 75 | межквартирный коридор | 1А, 12 этаж | нежилое | 33.93 |
| 76 | лифтовой холл | 1А, 12 этаж | нежилое | 8.65 |
| 77 | тамбур | 1А, 12 этаж | нежилое | 2.57 |
| 78 | переходная лоджия | 1А, 12 этаж | нежилое | 8.14 |
| 79 | тамбур | 1А, 12 этаж | нежилое | 2.42 |
| 80 | лестница | 1А, 12 этаж | нежилое | 13.39 |
| 81 | машинное помещение лифтов | 1А, кровля | нежилое | 18.87 |
| 82 | лестница | 1А, кровля | нежилое | 13.69 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|------------|---------|--------|
| 83 | подвал | 1Б, подвал | нежилое | 337.24 |
| 84 | лестница | 1Б, подвал | нежилое | 7.33 |
| 85 | венткамера | 1Б, подвал | нежилое | 11.14 |
| 86 | подвал | 1Б, подвал | нежилое | 286.31 |
| 87 | тамбур | 1Б, 1 этаж | нежилое | 4.06 |
| 88 | коридор | 1Б, 1 этаж | нежилое | 48.45 |
| 89 | тамбур | 1Б, 1 этаж | нежилое | 3.84 |
| 90 | тамбур | 1Б, 1 этаж | нежилое | 3.23 |
| 91 | лестница | 1Б, 1 этаж | нежилое | 13.28 |
| 92 | тамбур | 1Б, 1 этаж | нежилое | 5.1 |
| 93 | вестибюль | 1Б, 1 этаж | нежилое | 16.26 |
| 94 | лифтовой холл | 1Б, 1 этаж | нежилое | 8.65 |
| 95 | электрощитовая | 1Б, 1 этаж | нежилое | 14.83 |
| 96 | помещение консьержа | 1Б, 1 этаж | нежилое | 5.63 |
| 97 | КУИ | 1Б, 1 этаж | нежилое | 4.07 |
| 98 | межквартирный коридор | 1Б, 2 этаж | нежилое | 33.09 |
| 99 | лифтовой холл | 1Б, 2 этаж | нежилое | 8.39 |
| 100 | тамбур | 1Б, 2 этаж | нежилое | 2.55 |
| 101 | переходная лоджия | 1Б, 2 этаж | нежилое | 8.14 |
| 102 | тамбур | 1Б, 2 этаж | нежилое | 2.41 |
| 103 | лестница | 1Б, 2 этаж | нежилое | 13.39 |
| 104 | межквартирный коридор | 1Б, 3 этаж | нежилое | 33.09 |
| 105 | лифтовой холл | 1Б, 3 этаж | нежилое | 8.39 |
| 106 | тамбур | 1Б, 3 этаж | нежилое | 2.55 |
| 107 | переходная лоджия | 1Б, 3 этаж | нежилое | 8.14 |
| 108 | тамбур | 1Б, 3 этаж | нежилое | 2.41 |
| 109 | лестница | 1Б, 3 этаж | нежилое | 13.39 |
| 110 | межквартирный коридор | 1Б, 4 этаж | нежилое | 33.09 |
| 111 | лифтовой холл | 1Б, 4 этаж | нежилое | 8.39 |
| 112 | тамбур | 1Б, 4 этаж | нежилое | 2.55 |
| 113 | переходная лоджия | 1Б, 4 этаж | нежилое | 8.14 |
| 114 | тамбур | 1Б, 4 этаж | нежилое | 2.41 |
| 115 | лестница | 1Б, 4 этаж | нежилое | 13.39 |
| 116 | межквартирный коридор | 1Б, 5 этаж | нежилое | 33.09 |
| 117 | лифтовой холл | 1Б, 5 этаж | нежилое | 8.39 |
| 118 | тамбур | 1Б, 5 этаж | нежилое | 2.55 |
| 119 | переходная лоджия | 1Б, 5 этаж | нежилое | 8.14 |
| 120 | тамбур | 1Б, 5 этаж | нежилое | 2.41 |
| 121 | лестница | 1Б, 5 этаж | нежилое | 13.39 |
| 122 | межквартирный коридор | 1Б, 6 этаж | нежилое | 33.09 |
| 123 | лифтовой холл | 1Б, 6 этаж | нежилое | 8.39 |
| 124 | тамбур | 1Б, 6 этаж | нежилое | 2.55 |
| 125 | переходная лоджия | 1Б, 6 этаж | нежилое | 8.14 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------|---------|-------|
| 126 | тамбур | 1Б, 6 этаж | нежилое | 2.41 |
| 127 | лестница | 1Б, 6 этаж | нежилое | 13.39 |
| 128 | межквартирный коридор | 1Б, 7 этаж | нежилое | 33.09 |
| 129 | лифтовой холл | 1Б, 7 этаж | нежилое | 8.65 |
| 130 | тамбур | 1Б, 7 этаж | нежилое | 2.55 |
| 131 | переходная лоджия | 1Б, 7 этаж | нежилое | 8.14 |
| 132 | тамбур | 1Б, 7 этаж | нежилое | 2.41 |
| 133 | лестница | 1Б, 7 этаж | нежилое | 13.39 |
| 134 | межквартирный коридор | 1Б, 8 этаж | нежилое | 33.09 |
| 135 | лифтовой холл | 1Б, 8 этаж | нежилое | 8.65 |
| 136 | тамбур | 1Б, 8 этаж | нежилое | 2.55 |
| 137 | переходная лоджия | 1Б, 8 этаж | нежилое | 8.14 |
| 138 | тамбур | 1Б, 8 этаж | нежилое | 2.41 |
| 139 | лестница | 1Б, 8 этаж | нежилое | 13.39 |
| 140 | межквартирный коридор | 1Б, 9 этаж | нежилое | 33.09 |
| 141 | лифтовой холл | 1Б, 9 этаж | нежилое | 8.65 |
| 142 | тамбур | 1Б, 9 этаж | нежилое | 2.55 |
| 143 | переходная лоджия | 1Б, 9 этаж | нежилое | 8.14 |
| 144 | тамбур | 1Б, 9 этаж | нежилое | 2.41 |
| 145 | лестница | 1Б, 9 этаж | нежилое | 13.39 |
| 146 | межквартирный коридор | 1Б, 10 этаж | нежилое | 33.09 |
| 147 | лифтовой холл | 1Б, 10 этаж | нежилое | 8.65 |
| 148 | тамбур | 1Б, 10 этаж | нежилое | 2.55 |
| 149 | переходная лоджия | 1Б, 10 этаж | нежилое | 8.14 |
| 150 | тамбур | 1Б, 10 этаж | нежилое | 2.41 |
| 151 | лестница | 1Б, 10 этаж | нежилое | 13.39 |
| 152 | межквартирный коридор | 1Б, 11 этаж | нежилое | 33.09 |
| 153 | лифтовой холл | 1Б, 11 этаж | нежилое | 8.65 |
| 154 | тамбур | 1Б, 11 этаж | нежилое | 2.55 |
| 155 | переходная лоджия | 1Б, 11 этаж | нежилое | 8.14 |
| 156 | тамбур | 1Б, 11 этаж | нежилое | 2.41 |
| 157 | лестница | 1Б, 11 этаж | нежилое | 13.39 |
| 158 | межквартирный коридор | 1Б, 12 этаж | нежилое | 33.09 |
| 159 | лифтовой холл | 1Б, 12 этаж | нежилое | 8.39 |
| 160 | тамбур | 1Б, 12 этаж | нежилое | 2.55 |
| 161 | переходная лоджия | 1Б, 12 этаж | нежилое | 8.14 |
| 162 | тамбур | 1Б, 12 этаж | нежилое | 2.41 |
| 163 | лестница | 1Б, 12 этаж | нежилое | 13.39 |
| 164 | межквартирный коридор | 1Б, 13 этаж | нежилое | 33.09 |
| 165 | лифтовой холл | 1Б, 13 этаж | нежилое | 8.39 |
| 166 | тамбур | 1Б, 13 этаж | нежилое | 2.55 |
| 167 | переходная лоджия | 1Б, 13 этаж | нежилое | 8.14 |
| 168 | тамбур | 1Б, 13 этаж | нежилое | 2.41 |

| | | | | |
|-----|--|-------------|---------|--------|
| 169 | лестница | 1Б, 13 этаж | нежилое | 13.39 |
| 170 | межквартирный коридор | 1Б, 14 этаж | нежилое | 33.09 |
| 171 | лифтовой холл | 1Б, 14 этаж | нежилое | 8.39 |
| 172 | тамбур | 1Б, 14 этаж | нежилое | 2.55 |
| 173 | переходная лоджия | 1Б, 14 этаж | нежилое | 8.14 |
| 174 | тамбур | 1Б, 14 этаж | нежилое | 2.41 |
| 175 | лестница | 1Б, 14 этаж | нежилое | 13.39 |
| 176 | межквартирный коридор | 1Б, 15 этаж | нежилое | 33.09 |
| 177 | лифтовой холл | 1Б, 15 этаж | нежилое | 8.39 |
| 178 | тамбур | 1Б, 15 этаж | нежилое | 2.55 |
| 179 | переходная лоджия | 1Б, 15 этаж | нежилое | 8.14 |
| 180 | тамбур | 1Б, 15 этаж | нежилое | 2.41 |
| 181 | лестница | 1Б, 15 этаж | нежилое | 13.39 |
| 182 | машинное помещение лифтов | 1Б, кровля | нежилое | 18.87 |
| 183 | лестница | 1Б, кровля | нежилое | 13.69 |
| 184 | подвал | 1В, подвал | нежилое | 375.47 |
| 185 | приточная венткамера | 1В, подвал | нежилое | 21.22 |
| 186 | лестница | 1В, подвал | нежилое | 11.64 |
| 187 | ИТП | 1В, подвал | нежилое | 54.14 |
| 188 | тех.коридор для транзита инженерных коммуникаций | 1В, подвал | нежилое | 54.05 |
| 189 | тамбур | 1В, 1 этаж | нежилое | 3.77 |
| 190 | лестница | 1В, 1 этаж | нежилое | 13.39 |
| 191 | тамбур | 1В, 1 этаж | нежилое | 5.1 |
| 192 | вестибюль | 1В, 1 этаж | нежилое | 15.87 |
| 193 | лифтовой холл | 1В, 1 этаж | нежилое | 8.65 |
| 194 | электрощитовая | 1В, 1 этаж | нежилое | 13.84 |
| 195 | помещение консьержа | 1В, 1 этаж | нежилое | 6.39 |
| 196 | КУИ | 1В, 1 этаж | нежилое | 5.6 |
| 197 | межквартирный коридор | 1В, 2 этаж | нежилое | 33.51 |
| 198 | лифтовой холл | 1В, 2 этаж | нежилое | 8.65 |
| 199 | тамбур | 1В, 2 этаж | нежилое | 2.55 |
| 200 | переходная лоджия | 1В, 2 этаж | нежилое | 8.14 |
| 201 | тамбур | 1В, 2 этаж | нежилое | 2.42 |
| 202 | лестница | 1В, 2 этаж | нежилое | 13.39 |
| 203 | межквартирный коридор | 1В, 3 этаж | нежилое | 33.51 |
| 204 | лифтовой холл | 1В, 3 этаж | нежилое | 8.65 |
| 205 | тамбур | 1В, 3 этаж | нежилое | 2.55 |
| 206 | переходная лоджия | 1В, 3 этаж | нежилое | 8.14 |
| 207 | тамбур | 1В, 3 этаж | нежилое | 2.42 |
| 208 | лестница | 1В, 3 этаж | нежилое | 13.39 |
| 209 | межквартирный коридор | 1В, 4 этаж | нежилое | 33.51 |
| 210 | лифтовой холл | 1В, 4 этаж | нежилое | 8.65 |
| 211 | тамбур | 1В, 4 этаж | нежилое | 2.55 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------|---------|-------|
| 212 | переходная лоджия | 1В, 4 этаж | нежилое | 8.14 |
| 213 | тамбур | 1В, 4 этаж | нежилое | 2.42 |
| 214 | лестница | 1В, 4 этаж | нежилое | 13.39 |
| 215 | межквартирный коридор | 1В, 5 этаж | нежилое | 33.51 |
| 216 | лифтовой холл | 1В, 5 этаж | нежилое | 8.65 |
| 217 | тамбур | 1В, 5 этаж | нежилое | 2.55 |
| 218 | переходная лоджия | 1В, 5 этаж | нежилое | 8.14 |
| 219 | тамбур | 1В, 5 этаж | нежилое | 2.42 |
| 220 | лестница | 1В, 5 этаж | нежилое | 13.39 |
| 221 | межквартирный коридор | 1В, 6 этаж | нежилое | 33.51 |
| 222 | лифтовой холл | 1В, 6 этаж | нежилое | 8.65 |
| 223 | тамбур | 1В, 6 этаж | нежилое | 2.55 |
| 224 | переходная лоджия | 1В, 6 этаж | нежилое | 8.14 |
| 225 | тамбур | 1В, 6 этаж | нежилое | 2.42 |
| 226 | лестница | 1В, 6 этаж | нежилое | 13.39 |
| 227 | межквартирный коридор | 1В, 7 этаж | нежилое | 34.02 |
| 228 | лифтовой холл | 1В, 7 этаж | нежилое | 8.65 |
| 229 | тамбур | 1В, 7 этаж | нежилое | 2.55 |
| 230 | переходная лоджия | 1В, 7 этаж | нежилое | 8.13 |
| 231 | тамбур | 1В, 7 этаж | нежилое | 52.54 |
| 232 | лестница | 1В, 7 этаж | нежилое | 13.39 |
| 233 | межквартирный коридор | 1В, 8 этаж | нежилое | 34.02 |
| 234 | лифтовой холл | 1В, 8 этаж | нежилое | 8.65 |
| 235 | тамбур | 1В, 8 этаж | нежилое | 2.55 |
| 236 | переходная лоджия | 1В, 8 этаж | нежилое | 8.13 |
| 237 | тамбур | 1В, 8 этаж | нежилое | 2.54 |
| 238 | лестница | 1В, 8 этаж | нежилое | 13.39 |
| 239 | межквартирный коридор | 1В, 9 этаж | нежилое | 34.02 |
| 240 | лифтовой холл | 1В, 9 этаж | нежилое | 8.65 |
| 241 | тамбур | 1В, 9 этаж | нежилое | 2.55 |
| 242 | переходная лоджия | 1В, 9 этаж | нежилое | 8.13 |
| 243 | тамбур | 1В, 9 этаж | нежилое | 2.54 |
| 244 | лестница | 1В, 9 этаж | нежилое | 13.39 |
| 245 | межквартирный коридор | 1В, 10 этаж | нежилое | 34.02 |
| 246 | лифтовой холл | 1В, 10 этаж | нежилое | 8.65 |
| 247 | тамбур | 1В, 10 этаж | нежилое | 2.55 |
| 248 | переходная лоджия | 1В, 10 этаж | нежилое | 8.13 |
| 249 | тамбур | 1В, 10 этаж | нежилое | 2.54 |
| 250 | лестница | 1В, 10 этаж | нежилое | 13.39 |
| 251 | межквартирный коридор | 1В, 11 этаж | нежилое | 34.02 |
| 252 | лифтовой холл | 1В, 11 этаж | нежилое | 8.65 |
| 253 | тамбур | 1В, 11 этаж | нежилое | 2.55 |
| 254 | переходная лоджия | 1В, 11 этаж | нежилое | 8.13 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|-------------|---------|-------|
| 255 | тамбур | 1В, 11 этаж | нежилое | 2.54 |
| 256 | лестница | 1В, 11 этаж | нежилое | 13.39 |
| 257 | межквартирный коридор | 1В, 12 этаж | нежилое | 33.51 |
| 258 | лифтовой холл | 1В, 12 этаж | нежилое | 8.65 |
| 259 | тамбур | 1В, 12 этаж | нежилое | 2.55 |
| 260 | переходная лоджия | 1В, 12 этаж | нежилое | 8.14 |
| 261 | тамбур | 1В, 12 этаж | нежилое | 2.54 |
| 262 | лестница | 1В, 12 этаж | нежилое | 13.39 |
| 263 | межквартирный коридор | 1В, 13 этаж | нежилое | 33.51 |
| 264 | лифтовой холл | 1В, 13 этаж | нежилое | 8.65 |
| 265 | тамбур | 1В, 13 этаж | нежилое | 2.55 |
| 266 | переходная лоджия | 1В, 13 этаж | нежилое | 8.14 |
| 267 | тамбур | 1В, 13 этаж | нежилое | 2.54 |
| 268 | лестница | 1В, 13 этаж | нежилое | 13.39 |
| 269 | межквартирный коридор | 1В, 14 этаж | нежилое | 33.51 |
| 270 | лифтовой холл | 1В, 14 этаж | нежилое | 8.65 |
| 271 | тамбур | 1В, 14 этаж | нежилое | 2.55 |
| 272 | переходная лоджия | 1В, 14 этаж | нежилое | 8.14 |
| 273 | тамбур | 1В, 14 этаж | нежилое | 2.54 |
| 274 | лестница | 1В, 14 этаж | нежилое | 13.39 |
| 275 | межквартирный коридор | 1В, 15 этаж | нежилое | 33.51 |
| 276 | лифтовой холл | 1В, 15 этаж | нежилое | 8.65 |
| 277 | тамбур | 1В, 15 этаж | нежилое | 2.55 |
| 278 | переходная лоджия | 1В, 15 этаж | нежилое | 8.14 |
| 279 | тамбур | 1В, 15 этаж | нежилое | 2.54 |
| 280 | лестница | 1В, 15 этаж | нежилое | 13.39 |
| 281 | межквартирный коридор | 1В, 16 этаж | нежилое | 21.39 |
| 282 | лифтовой холл | 1В, 16 этаж | нежилое | 8.65 |
| 283 | тамбур | 1В, 16 этаж | нежилое | 2.55 |
| 284 | переходная лоджия | 1В, 16 этаж | нежилое | 8.14 |
| 285 | тамбур | 1В, 16 этаж | нежилое | 2.41 |
| 286 | лестница | 1В, 16 этаж | нежилое | 13.39 |
| 287 | машинное помещение лифтов | 1В, кровля | нежилое | 18.85 |
| 288 | лестница | 1В, кровля | нежилое | 13.69 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|----------------------------|--|---|
| 1 | надземная часть | электрооборудование РУ-0,4 кВ в помещениях электрощитовых ж.д на первом этаже | шкафы учета, вводно-распределительные устройства, главные распределительные щиты, АВР |
| 2 | надземная часть | слаботочные этажные щиты | сети связи |
| 3 | подземная и наземная часть | электроосвещение | искусственное электроосвещение помещений |
| 4 | подземная и наземная часть | слаботочные системы | сети связи |
| 5 | подземная и наземная часть | насосы хоз-питьевые Wilo COR-3HELIXv1010/SKw-EB-R мощность двигателя N = 4,0 кВт (2 рабочих, 1 резервный). Поквартирный учет счетчики CXBi-15, CTBi-15 | водоснабжение хоз-питьевое |
| 6 | подземная и наземная часть | насосы IL 50/180-7,5/2 (1 рабочий, 1 резервный) | противопожарный водопровод |
| 7 | подземная и наземная часть | вентиляторы ВРАН9-080- 2 шт. вентиляторы ВРАН9-090- 2 шт. вентиляторы ВРАН9-100- 1 шт. вентиляторы КРОВ91-071-ДУ-400 - 3 шт. клапаны Герметик - ДУ-З- 45 шт. клапаны Герметик-ДУ-Д - 3 шт. КПУ - 1Н - 5 шт. КПУ - 2Н - 2 шт. клапаны КЭД - 03 - 45 шт. | противодымовая вентиляция |
| 8 | надземная часть секции 1 А | 2 лифта, из них: 1 пассажирский, грузоподъемностью 400 кг, 1 грузовой, грузоподъемностью 1 000 кг | лифтовое оборудование |
| 9 | надземная часть секции 1 Б | 2 лифта, из них: 1 пассажирский, грузоподъемностью 400 кг, 1 грузовой, грузоподъемностью 1 000 кг | лифтовое оборудование |
| 10 | надземная часть секции 1 В | 2 лифта, из них: 1 пассажирский, грузоподъемностью 400 кг, 1 грузовой, грузоподъемностью 1 000 кг | лифтовое оборудование |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г. |

| | | |
|---|----------|--|
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 973 792 000,00 руб. |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.2.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|---|----------|--|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810916540057840 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000674 |
| | | БИК: 046577674 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 773601001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09254104 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 814 557 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 800 557 000 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 14 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.06.2023 |

| | | |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 208 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 233,06 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |

| | |
|--------------|---|
| 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 753 054 765,00 руб. |
| 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | | |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 970483545318660705563180155281425267886

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"РИВЬЕРА-ИНВЕСТ-СЕВЕР"**, Малышев Валерий Алексеевич,
Екатеринбург

Действителен: с 20.07.2020 по 20.10.2021