

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000775 от 13.12.2022

Комплекс многоэтажных жилых домов с объектами инфраструктуры, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 72:17:1313003:5269. Жилые дома ГП-5, ГП-6. Первая очередь строительства

Дата первичного размещения: 19.05.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЦЕНТР ДЕВЕЛОПМЕНТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ДЕВЕЛОПМЕНТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625062
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Молодежная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 212
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 626-86-61
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@centr-d.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://tumen-centr.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Нейковчен
	1.5.2	Имя: Фёдор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Захарович

	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЦЕНТР ДЕВЕЛОПМЕНТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7206050791
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7206050791
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147232044310
	2.1.3	Дата регистрации: 01.10.2014
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Нейковчен
	3.3.2	Имя: Федор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Захарович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Тобольск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Радищева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 21
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): На Радищева
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный трехсекционный жилой дом, расположенный на земельном участке № 21 по ул.Радищева г.Тобольск
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-303-055-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент градостроительства и землепользования Администрации города Тобольска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

<p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация строителей Тюменской области</p>
	5.1.2	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7203208906</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 0714.00-2017-7206050791-С-015</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 25.05.2017</p>

5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "МежРегионИзыскания"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838290396
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1871
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 15.11.2019

<p>5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>	<p>5.1.1</p>	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Профессиональное объединение проектировщиков Московской области "Мособлпрофпроект"</p>
	<p>5.1.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 5001072960</p>
	<p>5.1.3</p>	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1356</p>
	<p>5.1.4</p>	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 15.11.2019</p>
<p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>	<p>5.2.1</p>	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
	<p>5.2.2</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
	<p>5.2.3</p>	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>
<p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20 497,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 224 846,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 401 035,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № 72-516-25-2021 от 30.04.2021 г
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский
	9.2.5	Вид населенного пункта: д
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Патрушева
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Пушкина
	9.2.11	Дом: 10 А

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16 752,64 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Тюменский

	9.2.5	Вид населенного пункта: д
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Патрушева
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Пушкина
	9.2.11	Дом: 10
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18 680 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A++
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 095,32 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 719,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 814,62 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 502,92 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 106,74 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 609,66 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Тюменская домостроительная компания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203032191
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "Градостроительство Инжиниринг Проектирование"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203259604
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-014762-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-018862-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГК РСЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-024245-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ГК РСЭ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-058434-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертная группа "СОЮЗ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-076716-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертная группа "СОЮЗ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-077451-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертная группа "СОЮЗ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Семья
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Тоболпромстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7206043723

10.7 (2) О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Тоболпромстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7206043723
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-516-25-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.11.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Тюменского муниципального района
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23-40/4180-13
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.09.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.10.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений Тюменской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313003:6714
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 168,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):

	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На проектируемой территории размещается детская площадка. Площадка имеет травмобезопасное покрытие. Детская площадка рассчитана для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста и расположена на расстоянии более 12 м от окон жилых домов. Для благоустройства территории используются малые архитектурные формы игрового назначения (качели, карусели, горки и т.д.)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На проектируемой территории размещается площадка для занятия физкультурой, на которой предусмотрено размещение спортивного оборудования. Площадки для занятий физкультурой предусмотрены для физических упражнений и игры в мини футбол. Для благоустройства территории используются малые архитектурные формы физкультурного назначения (спортивные тренажеры, рукоход и т.д.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Проектом предусмотрено устройство двух площадок в первой очереди строительства и установка по одному контейнеру заглубленного типа "ЕСОВИН" объемом 5 м³ каждый. Расположение площадок принято на расстоянии более 20 м от окон жилого дома и не более 50 м от входов в подъезды</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение представлено газоном декоративным, кустарниками (сирень, кизильник блестящий), деревьями (рябина, береза, липа), цветниками в вазонах. Деревья высаживаются как в грунт, так и в кадки</p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	<p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p>
	13.1.6.2	<p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p>
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и других маломобильных групп населения в проекте приняты следующие: - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортового камня принята 0,00 м. Переход бортового камня высотой 0,00 м к высоте 0,15 м на перекрестках осуществляется на расстоянии 1 м. Продольный уклон пути движения инвалидов не превышает 5 %; - на территории открытых стоянок 1 очереди строительства предусмотрено 4 м/места для нежилых помещений, в том числе, 2-расширенных м/м. Для жилых домов выделено 8 расширенных машино-мест. Парковочные места обозначены соответствующими знаками и разметкой</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное электроосвещение предусмотрено проектом строительства (том 5.1.5 02-ПР/20-00-ЭСН). Технические условия не предусмотрены. Освещенность территорий принимается согласно СП 52.13330.2016 с учетом СП 256.1325800.2016 и ПУЭ (7 изд.). Для освещения территории приняты наиболее энергоэффективные системы освещения светодиодными светильниками с повышенным коэффициентом полезного действия и светоотдачей. Светильники консольные светодиодные вдоль дорог и проездов жилого комплекса устанавливаются на опоры высотой 8,0 м с подземной подводкой электропитания с установкой в полости опоры на уровне технологического окна ответвительных зажимов и автоматических выключателей в цепи питания каждого светильника. Управление наружным освещением осуществляется автоматически по сигналу от фотореле ШУО. Освещенность территорий жилого комплекса: спортивные площадки – 50 лк; игровые площадки и площадки для отдыха – 10 лк; проезды и дороги – 10 лк; открытые стоянки автомобилей – 6 лк
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДСК-Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203144385
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36/ТП/2021-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 677 187,70 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-19052021-021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-19052021-021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюменские инженерные сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203428884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 94/05

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-28042021-021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-28042021-020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюменские инженерные сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203428884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибирская Лифтовая Компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7202160539
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 210
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	27.10	1	15.61	2.92
2	Квартира	2	1	42.39	1	14.33	2.92
3	Квартира	2	1	62.06	2	19.80	2.92
4	Квартира-студия	2	1	28.19	1	18.08	2.92
5	Квартира-студия	2	1	35.65	1	22.00	2.92
6	Квартира	2	1	62.54	2	19.80	2.92
7	Квартира	2	1	66.15	2	27.76	2.92
8	Квартира-студия	3	1	26.70	1	15.51	2.92
9	Квартира	3	1	42.08	1	14.33	2.92
10	Квартира	3	1	61.63	2	19.80	2.92
11	Квартира-студия	3	1	27.94	1	17.83	2.92

12	Квартира-студия	3	1	35.40	1	21.75	2.92
13	Квартира	3	1	62.12	2	19.80	2.92
14	Квартира	3	1	65.87	2	27.76	2.92
15	Квартира-студия	4	1	26.70	1	15.51	2.92
16	Квартира	4	1	42.08	1	14.33	2.92
17	Квартира	4	1	61.63	2	19.80	2.92
18	Квартира-студия	4	1	27.94	1	17.83	2.92
19	Квартира-студия	4	1	35.40	1	21.75	2.92
20	Квартира	4	1	62.12	2	19.80	2.92
21	Квартира	4	1	65.87	2	27.76	2.92
22	Квартира-студия	5	1	26.70	1	15.51	2.92
23	Квартира	5	1	42.08	1	14.33	2.92
24	Квартира	5	1	61.63	2	19.80	2.92
25	Квартира-студия	5	1	27.94	1	17.83	2.92
26	Квартира-студия	5	1	35.40	1	21.75	2.92
27	Квартира	5	1	62.12	2	19.80	2.92
28	Квартира	5	1	65.87	2	27.76	2.92
29	Квартира-студия	6	1	26.70	1	15.51	2.92
30	Квартира	6	1	42.08	1	14.33	2.92
31	Квартира	6	1	61.63	2	19.80	2.92
32	Квартира-студия	6	1	27.94	1	17.83	2.92

33	Квартира-студия	6	1	35.40	1	21.75	2.92
34	Квартира	6	1	62.12	2	19.80	2.92
35	Квартира	6	1	65.87	2	27.76	2.92
36	Квартира-студия	7	1	26.70	1	15.51	2.92
37	Квартира	7	1	42.08	1	14.33	2.92
38	Квартира	7	1	61.63	2	19.80	2.92
39	Квартира-студия	7	1	27.94	1	17.83	2.92
40	Квартира-студия	7	1	35.40	1	21.75	2.92
41	Квартира	7	1	62.12	2	19.80	2.92
42	Квартира	7	1	65.87	2	27.76	2.92
43	Квартира-студия	8	1	26.70	1	15.51	2.92
44	Квартира	8	1	42.08	1	14.33	2.92
45	Квартира	8	1	61.63	2	19.80	2.92
46	Квартира-студия	8	1	27.94	1	17.83	2.92
47	Квартира-студия	8	1	35.40	1	21.75	2.92
48	Квартира	8	1	62.12	2	19.80	2.92
49	Квартира	8	1	65.87	2	27.76	2.92
50	Квартира-студия	9	1	26.70	1	15.51	2.92
51	Квартира	9	1	42.08	1	14.33	2.92
52	Квартира	9	1	61.63	2	19.80	2.92
53	Квартира-студия	9	1	27.94	1	17.83	2.92

54	Квартира-студия	9	1	35.40	1	21.75	2.92
55	Квартира	9	1	62.12	2	19.80	2.92
56	Квартира	9	1	65.87	2	27.76	2.92
57	Квартира-студия	10	1	26.70	1	15.51	2.92
58	Квартира	10	1	42.08	1	14.33	2.92
59	Квартира	10	1	61.63	2	19.80	2.92
60	Квартира-студия	10	1	27.94	1	17.83	2.92
61	Квартира-студия	10	1	35.40	1	21.75	2.92
62	Квартира	10	1	62.12	2	19.80	2.92
63	Квартира	10	1	65.87	2	27.76	2.92
64	Квартира-студия	11	1	26.52	1	15.51	2.92
65	Квартира	11	1	41.88	1	14.33	2.92
66	Квартира	11	1	61.42	2	19.80	2.92
67	Квартира-студия	11	1	27.78	1	17.67	2.92
68	Квартира-студия	11	1	35.24	1	21.59	2.92
69	Квартира	11	1	61.80	2	19.80	2.92
70	Квартира	11	1	65.77	2	27.76	2.92
71	Квартира-студия	12	1	26.52	1	15.51	2.92
72	Квартира	12	1	41.88	1	14.33	2.92
73	Квартира	12	1	61.42	2	19.80	2.92
74	Квартира-студия	12	1	27.78	1	17.67	2.92

75	Квартира-студия	12	1	35.24	1	21.59	2.92
76	Квартира	12	1	61.80	2	19.80	2.92
77	Квартира	12	1	65.77	2	27.76	2.92
78	Квартира-студия	13	1	26.52	1	15.51	2.92
79	Квартира	13	1	41.88	1	14.33	2.92
80	Квартира	13	1	61.42	2	19.80	2.92
81	Квартира-студия	13	1	27.78	1	17.67	2.92
82	Квартира-студия	13	1	35.24	1	21.59	2.92
83	Квартира	13	1	61.80	2	19.80	2.92
84	Квартира	13	1	65.77	2	27.76	2.92
85	Квартира-студия	14	1	26.52	1	15.51	2.92
86	Квартира	14	1	41.88	1	14.33	2.92
87	Квартира	14	1	61.42	2	19.80	2.92
88	Квартира-студия	14	1	27.78	1	17.67	2.92
89	Квартира-студия	14	1	35.24	1	21.59	2.92
90	Квартира	14	1	61.80	2	19.80	2.92
91	Квартира	14	1	65.77	2	27.76	2.92
92	Квартира	2	2	68.65	2	26.77	2.92
93	Квартира	2	2	41.82	1	14.12	2.92
94	Квартира-студия	2	2	34.29	1	21.37	2.92
95	Квартира	2	2	62.16	2	23.18	2.92
96	Квартира	2	2	42.91	1	11.45	2.92
97	Квартира	2	2	66.01	2	27.44	2.92

98	Квартира-студия	2	2	34.88	1	18.87	2.92
99	Квартира	3	2	68.26	2	26.77	2.92
100	Квартира	3	2	41.57	1	14.12	2.92
101	Квартира-студия	3	2	34.04	1	21.12	2.92
102	Квартира	3	2	61.79	2	23.18	2.92
103	Квартира	3	2	42.65	1	11.45	2.92
104	Квартира	3	2	65.59	2	27.44	2.92
105	Квартира-студия	3	2	34.58	1	18.71	2.92
106	Квартира	4	2	68.26	2	26.77	2.92
107	Квартира	4	2	41.57	1	14.12	2.92
108	Квартира-студия	4	2	34.04	1	21.12	2.92
109	Квартира	4	2	61.79	2	23.18	2.92
110	Квартира	4	2	42.65	1	11.45	2.92
111	Квартира	4	2	65.59	2	27.44	2.92
112	Квартира-студия	4	2	34.58	1	18.71	2.92
113	Квартира	5	2	68.26	2	26.77	2.92
114	Квартира	5	2	41.57	1	14.12	2.92
115	Квартира-студия	5	2	34.04	1	21.12	2.92
116	Квартира	5	2	61.79	2	23.18	2.92
117	Квартира	5	2	42.65	1	11.45	2.92
118	Квартира	5	2	65.59	2	27.44	2.92
119	Квартира-студия	5	2	34.58	1	18.71	2.92
120	Квартира	6	2	68.26	2	26.77	2.92
121	Квартира	6	2	41.57	1	14.12	2.92

122	Квартира-студия	6	2	34.04	1	21.12	2.92
123	Квартира	6	2	61.79	2	23.18	2.92
124	Квартира	6	2	42.65	1	11.45	2.92
125	Квартира	6	2	65.59	2	27.44	2.92
126	Квартира-студия	6	2	34.58	1	18.71	2.92
127	Квартира	7	2	68.26	2	26.77	2.92
128	Квартира	7	2	41.57	1	14.12	2.92
129	Квартира-студия	7	2	34.04	1	21.12	2.92
130	Квартира	7	2	61.79	2	23.18	2.92
131	Квартира	7	2	42.65	1	11.45	2.92
132	Квартира	7	2	65.59	2	27.44	2.92
133	Квартира-студия	7	2	34.58	1	18.71	2.92
134	Квартира	8	2	68.26	2	26.77	2.92
135	Квартира	8	2	41.57	1	14.12	2.92
136	Квартира-студия	8	2	34.04	1	21.12	2.92
137	Квартира	8	2	61.79	2	23.18	2.92
138	Квартира	8	2	42.65	1	11.45	2.92
139	Квартира	8	2	65.59	2	27.44	2.92
140	Квартира-студия	8	2	34.58	1	18.71	2.92
141	Квартира	9	2	68.26	2	26.77	2.92
142	Квартира	9	2	41.57	1	14.12	2.92
143	Квартира-студия	9	2	34.04	1	21.12	2.92
144	Квартира	9	2	61.79	2	23.18	2.92
145	Квартира	9	2	42.65	1	11.45	2.92

146	Квартира	9	2	65.59	2	27.44	2.92
147	Квартира-студия	9	2	34.58	1	18.71	2.92
148	Квартира	10	2	68.26	2	26.77	2.92
149	Квартира	10	2	41.57	1	14.12	2.92
150	Квартира-студия	10	2	34.04	1	21.12	2.92
151	Квартира	10	2	61.79	2	23.18	2.92
152	Квартира	10	2	42.65	1	11.45	2.92
153	Квартира	10	2	65.59	2	27.44	2.92
154	Квартира-студия	10	2	34.58	1	18.71	2.92
155	Квартира	11	2	68.03	2	26.77	2.92
156	Квартира	11	2	41.41	1	14.12	2.92
157	Квартира-студия	11	2	33.88	1	20.96	2.92
158	Квартира	11	2	61.59	2	23.18	2.92
159	Квартира	11	2	42.46	1	11.45	2.92
160	Квартира	11	2	65.38	2	27.44	2.92
161	Квартира-студия	11	2	34.39	1	18.62	2.92
162	Квартира	12	2	68.03	2	26.77	2.92
163	Квартира	12	2	41.41	1	14.12	2.92
164	Квартира-студия	12	2	33.88	1	20.96	2.92
165	Квартира	12	2	61.59	2	23.18	2.92
166	Квартира	12	2	42.46	1	11.45	2.92
167	Квартира	12	2	65.38	2	27.44	2.92
168	Квартира-студия	12	2	34.39	1	18.62	2.92
169	Квартира	13	2	68.03	2	26.77	2.92

170	Квартира	13	2	41.41	1	14.12	2.92
171	Квартира-студия	13	2	33.88	1	20.96	2.92
172	Квартира	13	2	61.59	2	23.18	2.92
173	Квартира	13	2	42.46	1	11.45	2.92
174	Квартира	13	2	65.38	2	27.44	2.92
175	Квартира-студия	13	2	34.39	1	18.62	2.92
176	Квартира	14	2	68.03	2	26.77	2.92
177	Квартира	14	2	41.41	1	14.12	2.92
178	Квартира-студия	14	2	33.88	1	20.96	2.92
179	Квартира	14	2	61.59	2	23.18	2.92
180	Квартира	14	2	42.46	1	11.45	2.92
181	Квартира	14	2	65.38	2	27.44	2.92
182	Квартира-студия	14	2	34.39	1	18.62	2.92
183	Квартира	15	2	68.03	2	26.77	2.92
184	Квартира	15	2	41.41	1	14.12	2.92
185	Квартира-студия	15	2	33.88	1	20.96	2.92
186	Квартира	15	2	61.59	2	23.18	2.92
187	Квартира	15	2	42.46	1	11.45	2.92
188	Квартира	15	2	65.38	2	27.44	2.92
189	Квартира-студия	15	2	34.39	1	18.62	2.92
190	Квартира	16	2	68.03	2	26.77	2.92
191	Квартира	16	2	41.41	1	14.12	2.92
192	Квартира-студия	16	2	33.88	1	20.96	2.92
193	Квартира	16	2	61.59	2	23.18	2.92

194	Квартира	16	2	42.46	1	11.45	2.92
195	Квартира	16	2	65.38	2	27.44	2.92
196	Квартира-студия	16	2	34.39	1	18.62	2.92
197	Квартира	17	2	68.03	2	26.77	2.92
198	Квартира	17	2	41.41	1	14.12	2.92
199	Квартира-студия	17	2	33.88	1	20.96	2.92
200	Квартира	17	2	61.59	2	23.18	2.92
201	Квартира	17	2	42.46	1	11.45	2.92
202	Квартира	17	2	65.38	2	27.44	2.92
203	Квартира-студия	17	2	34.39	1	18.62	2.92
204	Квартира	18	2	68.03	2	26.77	2.92
205	Квартира	18	2	41.41	1	14.12	2.92
206	Квартира-студия	18	2	33.88	1	20.96	2.92
207	Квартира	18	2	61.59	2	23.18	2.92
208	Квартира	18	2	42.46	1	11.45	2.92
209	Квартира	18	2	65.38	2	27.44	2.92
210	Квартира-студия	18	2	34.39	1	18.62	2.92

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	118.49	Тамбур	6.19	3.65
					Универсальная кабина	3.00	

					Нежилое помещение	109.30	
2	Нежилое помещение	1	1	82.53	Тамбур	6.13	3.65
					Куи	3.43	
					Нежилое помещение	72.97	
3	Нежилое помещение	1	1	147.71	Тамбур	6.76	3.65
					Куи	3.02	
					Нежилое помещение	137.93	
4	Нежилое помещение	1	2	89.19	Тамбур	7.60	3.65
					Куи	3.13	
					Нежилое помещение	78.46	
5	Нежилое помещение	1	2	43.77	Тамбур	5.22	3.65
					Куи	2.73	
					Нежилое помещение	35.82	
6	Нежилое помещение	1	2	126.39	Тамбур	3.93	3.65
					Тамбур	2.59	
					Куи	4.17	
					Нежилое помещение	115.70	
7	Нежилое помещение	1	2	111.22	Тамбур	2.59	3.65
					Куи	3.40	
					Нежилое помещение	105.23	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	подвальное помещение	подъезд 1, техническое подполье	техническое	359.22
2	Электрощитовая	подъезд 1, техническое подполье	техническое	15.71
3	ИТП	подъезд 1, техническое подполье	техническое	38.81
5	Лифтовая шахта	подъезд 1, техническое подполье	техническое	2.73
6	Лифтовая шахта	подъезд 1, техническое подполье	техническое	4.46
7	Компрессорная	подъезд 1, техническое подполье	техническое	14.33
8	Тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	15.02
8	Тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	8.43
9	Лифтовый холл	подъезд 1, 1 этаж	общественное	17.33
10	КУИ	подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.65
11	Колясочная	подъезд 1, 1 этаж	общественное	14.80
12	Комната консьержа	подъезд 1, 1 этаж	общественное	8.52
13	Санузел	подъезд 1, 1 этаж	общественное	5.37
14	Лестничная клетка	подъезд 1, 1 этаж	техническое	15.63
15	Внеквартирный коридор	подъезд 1, 2 этаж	общественное	33.26
16	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 2 этаж	общественное	8.06
17	Лифтовый холл	подъезд 1, 2 этаж	общественное	9.68
18	Лестничная клетка	подъезд 1, 2 этаж	техническое	15.63
19	Внеквартирный коридор	подъезд 1, 3 этаж	общественное	33.26
20	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 3 этаж	общественное	8.06
21	Лифтовый холл	подъезд 1, 3 этаж	общественное	9.68
22	Лестничная клетка	подъезд 1, 3 этаж	техническое	15.63
23	Внеквартирный коридор	подъезд 1, 4 этаж	общественное	33.26
24	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 4 этаж	общественное	8.06
25	Лифтовый холл	подъезд 1, 4 этаж	общественное	9.68
26	Лестничная клетка	подъезд 1, 4 этаж	техническое	15.63
27	Внеквартирный коридор	подъезд 1, 5 этаж	общественное	33.26
28	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 5 этаж	общественное	8.06
29	Лифтовый холл	подъезд 1, 5 этаж	общественное	9.68

30	Лестничная клетка	подъезд 1, 5 этаж	техническое	15.63
31	Внеквартирный коридор	подъезд 1, 6 этаж	общественное	33.26
32	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 6 этаж	общественное	8.06
33	Лифтовый холл	подъезд 1, 6 этаж	общественное	9.68
34	Лестничная клетка	подъезд 1, 6 этаж	техническое	15.63
35	Внеквартирный коридор	подъезд 1, 7 этаж	общественное	33.26
36	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 7 этаж	общественное	8.06
37	Лифтовый холл	подъезд 1, 7 этаж	общественное	9.68
38	Лестничная клетка	подъезд 1, 7 этаж	техническое	15.63
39	Внеквартирный коридор	подъезд 1, 8 этаж	общественное	33.26
40	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 8 этаж	общественное	8.06
41	Лифтовый холл	подъезд 1, 8 этаж	общественное	9.68
42	Лестничная клетка	подъезд 1, 8 этаж	техническое	15.63
43	Внеквартирный коридор	подъезд 1, 9 этаж	общественное	33.26
44	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 9 этаж	общественное	8.06
45	Лифтовый холл	подъезд 1, 9 этаж	общественное	9.68
46	Лестничная клетка	подъезд 1, 9 этаж	техническое	15.63
47	Внеквартирный коридор	подъезд 1, 10 этаж	общественное	33.26
48	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 10 этаж	общественное	8.06
49	Лифтовой холл	подъезд 1, 10 этаж	общественное	9.68
50	Лестничная клетка	подъезд 1, 10 этаж	техническое	15.63
51	Внеквартирный коридор	подъезд 1, 11 этаж	общественное	33.26
52	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 11 этаж	общественное	8.06
53	Лифтовый холл	подъезд 1, 11 этаж	общественное	9.68
54	Лестничная клетка	подъезд 1, 11 этаж	техническое	15.63
55	Внеквартирный коридор	подъезд 1, 12 этаж	общественное	33.26
56	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 12 этаж	общественное	8.06
57	Лифтовой холл	подъезд 1, 12 этаж	общественное	9.68
58	Лестничная клетка	подъезд 1, 12 этаж	техническое	15.63
59	Внеквартирный коридор	подъезд 1, 13 этаж	общественное	33.26

60	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 13 этаж	общественное	8.06
61	Лифтовый холл	подъезд 1, 13 этаж	общественное	9.68
62	Лестничная клетка	подъезд 1, 13 этаж	техническое	15.63
63	Внеквартирный коридор	подъезд 1, 14 этаж	общественное	33.26
64	Тамбур-шлюз	подъезд 1, 14 этаж	общественное	8.06
65	Лифтовый холл	подъезд 1, 14 этаж	общественное	9.68
66	Лестничная клетка	подъезд 1, 14 этаж	техническое	15.63
71	Тамбур-шлюз	подъезд 1, техэтаж	техническое	8.25
72	Машинное помещение	подъезд 1, техэтаж	техническое	10.45
73	Лестничная клетка	подъезд 1, техэтаж	техническое	15.63
74	Техническое помещение	подъезд 1, техэтаж	техническое	382.54
75	подвальное помещение	подъезд 2, техническое подполье	техническое	389.63
76	Узел ввода	подъезд 2, техническое подполье	техническое	36.24
77	Насосная	подъезд 2, техническое подполье	техническое	23.34
78	Лифтовая шахта	подъезд 2, техническое подполье	техническое	4.46
79	Лифтовая шахта	подъезд 2, техническое подполье	техническое	2.73
80	Лифтовая шахта	подъезд 2, техническое подполье	техническое	2.73
81	Электрощитовая	подъезд 2, техническое подполье	техническое	15.35
82	Тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	13.42
83	Лифтовый холл	подъезд 2, 1 этаж	общественное	20.02
84	Колясочная	подъезд 2, 1 этаж	общественное	17.08
85	КУИ	подъезд 2, 1 этаж	общественное	5.07
86	Комната консьержа	подъезд 2, 1 этаж	общественное	7.86
87	Лестничная клетка	подъезд 2, 1 этаж	техническое	14.34
88	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 2 этаж	общественное	32.14
89	Лифтовый холл	подъезд 2, 2 этаж	общественное	18.82
90	Тамбур	подъезд 2, 2 этаж	общественное	12.74
91	Лестничная клетка	подъезд 2, 2 этаж	техническое	14.34
92	Воздушная зона	подъезд 2, 2 этаж	общественное	7.05
93	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 3 этаж	общественное	32.14

94	Лифтовый холл	подъезд 2, 3 этаж	общественное	18.82
95	Тамбур	подъезд 2, 3 этаж	общественное	12.74
96	Лестничная клетка	подъезд 2, 3 этаж	техническое	14.34
97	Воздушная зона	подъезд 2, 3 этаж	общественное	7.05
98	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 4 этаж	общественное	32.14
99	Лифтовый холл	подъезд 2, 4 этаж	общественное	18.82
100	Тамбур	подъезд 2, 4 этаж	общественное	12.74
101	Лестничная клетка	подъезд 2, 4 этаж	техническое	14.34
102	Воздушная зона	подъезд 2, 4 этаж	общественное	7.05
103	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 5 этаж	общественное	32.14
104	Лифтовый холл	подъезд 2, 5 этаж	общественное	18.82
105	Тамбур	подъезд 2, 5 этаж	общественное	12.74
106	Лестничная клетка	подъезд 2, 5 этаж	техническое	14.34
107	Воздушная зона	подъезд 2, 5 этаж	общественное	7.05
108	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 6 этаж	общественное	32.14
109	Лифтовый холл	подъезд 2, 6 этаж	общественное	18.82
110	Тамбур	подъезд 2, 6 этаж	общественное	12.74
111	Лестничная клетка	подъезд 2, 6 этаж	техническое	14.34
112	Воздушная зона	подъезд 2, 6 этаж	общественное	7.05
113	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 7 этаж	общественное	32.14
114	Лифтовый холл	подъезд 2, 7 этаж	общественное	18.82
115	Тамбур	подъезд 2, 7 этаж	общественное	12.74
116	Лестничная клетка	подъезд 2, 7 этаж	техническое	14.34
117	Воздушная зона	подъезд 2, 7 этаж	общественное	7.05
118	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 8 этаж	общественное	32.14
119	Лифтовый холл	подъезд 2, 8 этаж	общественное	18.82
120	Тамбур	подъезд 2, 8 этаж	общественное	12.74
121	Лестничная клетка	подъезд 2, 8 этаж	техническое	14.34
122	Воздушная зона	подъезд 2, 8 этаж	общественное	7.05
123	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 9 этаж	общественное	32.14

124	Лифтовый холл	подъезд 2, 9 этаж	общественное	18.82
125	Тамбур	подъезд 2, 9 этаж	общественное	12.74
126	Лестничная клетка	подъезд 2, 9 этаж	техническое	14.34
127	Воздушная зона	подъезд 2, 9 этаж	общественное	7.05
128	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 10 этаж	общественное	32.14
129	Лифтовый холл	подъезд 2, 10 этаж	общественное	18.82
130	Тамбур	подъезд 2, 10 этаж	общественное	12.74
131	Лестничная клетка	подъезд 2, 10 этаж	техническое	14.34
132	Воздушная зона	подъезд 2, 10 этаж	общественное	7.05
133	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 11 этаж	общественное	32.14
134	Лифтовый холл	подъезд 2, 11 этаж	общественное	18.82
135	Тамбур	подъезд 2, 11 этаж	общественное	12.74
136	Лестничная клетка	подъезд 2, 11 этаж	техническое	14.34
137	Воздушная зона	подъезд 2, 11 этаж	общественное	7.05
138	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 12 этаж	общественное	32.14
139	Лифтовый холл	подъезд 2, 12 этаж	общественное	18.82
140	Тамбур	подъезд 2, 12 этаж	общественное	12.74
141	Лестничная клетка	подъезд 2, 12 этаж	техническое	14.34
142	Воздушная зона	подъезд 2, 12 этаж	общественное	7.05
143	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 13 этаж	общественное	32.14
144	Лифтовый холл	подъезд 2, 13 этаж	общественное	18.82
145	Тамбур	подъезд 2, 13 этаж	общественное	12.74
146	Лестничная клетка	подъезд 2, 13 этаж	техническое	14.34
147	Воздушная зона	подъезд 2, 13 этаж	общественное	7.05
148	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 14 этаж	общественное	32.14
149	Лифтовый холл	подъезд 2, 14 этаж	общественное	18.82
150	Тамбур	подъезд 2, 14 этаж	общественное	12.74
151	Лестничная клетка	подъезд 2, 14 этаж	техническое	14.34
152	Воздушная зона	подъезд 2, 14 этаж	общественное	7.05
153	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 15 этаж	общественное	32.14

154	Лифтовый холл	подъезд 2, 15 этаж	общественное	18.82
155	Тамбур	подъезд 2, 15 этаж	общественное	12.74
156	Лестничная клетка	подъезд 2, 15 этаж	техническое	14.34
157	Воздушная зона	подъезд 2, 15 этаж	общественное	6.29
158	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 16 этаж	общественное	32.14
159	Лифтовый холл	подъезд 2, 16 этаж	общественное	18.82
160	Тамбур	подъезд 2, 16 этаж	общественное	12.74
161	Лестничная клетка	подъезд 2, 16 этаж	техническое	14.34
162	Воздушная зона	подъезд 2, 16 этаж	общественное	7.05
163	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 17 этаж	общественное	32.14
164	Лифтовый холл	подъезд 2, 17 этаж	общественное	18.82
165	Тамбур	подъезд 2, 17 этаж	общественное	12.74
166	Лестничная клетка	подъезд 2, 17 этаж	техническое	14.34
167	Воздушная зона	подъезд 2, 17 этаж	общественное	7.05
168	Внеквартирный коридор	подъезд 2, 18 этаж	общественное	32.14
169	Лифтовый холл	подъезд 2, 18 этаж	общественное	18.82
170	Тамбур	подъезд 2, 18 этаж	общественное	12.74
171	Лестничная клетка	подъезд 2, 18 этаж	техническое	14.34
172	Воздушная зона	подъезд 2, 18 этаж	общественное	7.05
173	Тамбур	подъезд 2, техэтаж	техническое	12.74
174	коридор	подъезд 2, техэтаж	техническое	10.61
175	Лестничная клетка	подъезд 2, техэтаж	техническое	14.34
176	Техническое помещение	подъезд 2, техэтаж	техническое	404.08
177	Воздушная зона	подъезд 2, техэтаж	техническое	6.29
178	Машинное помещение	подъезд 2, техэтаж	техническое	9.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Кровля, поэтажные, венткамера на техническом этаже, лестничная клетка	Клапаны дымоудаления с электроприводом; вентилятор системы дымоудаления; противопожарные клапана с электромеханическим приводом; вентиляторы систем подпора.	Система вентиляции
2	Электрощитовая, в коридоре на каждом этаже, в каждой квартире	Вводно-распределительные устройства ВРУ, оборудованные аппаратами защиты на вводных и отходящих линиях и трехфазными счетчиками учета трансформаторного включения класса точности 1.0; устройства этажных щитов ЩЭ с автоматическими выключателями типа ВА47-63,1P на In=40А на вводе; щитки квартирные с автоматическими выключателями ВА47-63.1P на In=32, 16 А и дифференциальными выключателями АД-12, 2P на In=16 А, I _{ут} =30мА на отходящих линиях.	Система электроснабжения
3	Лифтовой холл, зоны безопасности, внеквартирные коридоры; прихожие квартир; по путям эвакуации, в зоне безопасности, электрощитовая, венткамера, на всех этажах во внеквартирном коридоре, в лифтовом холле первого этажа, в каждой квартире во всех помещениях, кроме ванных комнат и с\у	Дымовые пожарные извещатели; тепловые пожарные извещатели; ручные пожарные извещатели типа ИПР; звуковые пожарные оповещатели "Гром-24"; автономные пожарные извещатели.	Система пожарной сигнализации
4	На кровле, поэтажно, тех. этаж	На кровле устанавливаются антенные сооружения UHF на мачте; от антенн разводка выполнена кабелем РК 75-7-327нг(А)-LS; для компенсации потерь сигнала, предусмотрены промежуточные усилители.	Система телевидения
5	Надземная часть	Два пассажирских лифта для первой секции и три пассажирских лифта для второй секции, по одному из которых обеспечивает транспортировку подразделений пожарной охраны и соответствующий требованиям ГОСТ Р 53296.	Лифты
6	На неподвижной створке подъездной двери; в каждой квартире	Аудиодомофонная связь VIZIT; устройство квартирное переговорное.	Сети связи
7	Подвал	Индивидуальный тепловой пункт	Система теплоснабжения

8	Подвал	Водомерный узел	Система водоснабжения и водоотведения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.08.2023</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 509 570 854,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810367100154801
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 550 303 941,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 484 412 253,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 65 891 688,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 193
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8 900,42 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 718 696 270 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Тюменская домостроительная компания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203032191
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектно-строительная компания "Градостроительство Инжиниринг Проектирование"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203259604
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.04.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-018862-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГК РСЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.03.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-014762-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГК РСЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-024245-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГК РСЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7736324462
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.10.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-058434-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертная группа "СОЮЗ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.10.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-076716-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертная группа "СОЮЗ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.11.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-077451-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Экспертная группа "СОЮЗ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3525470996
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Семья
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Тоболпромстрой
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7206043723
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-516-25-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2021

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.11.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Тюменского муниципального района
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23-40/4180-13
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.09.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.09.2022

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.10.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных отношений Тюменской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:17:1313003:6714
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 168,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 2
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На проектируемой территории размещается детская площадка. Площадка имеет травмобезопасное покрытие. Детская площадка рассчитана для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста и расположена на расстоянии более 12 м от окон жилых домов. Для благоустройства территории используются малые архитектурные формы игрового назначения (качели, карусели, горки и т.д.)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На проектируемой территории размещается площадка для занятия физкультурой, на которой предусмотрено размещение спортивного оборудования. Площадка имеет травмобезопасное покрытие. Площадки для занятий физкультурой предусмотрены для физических упражнений и игры в мини футбол. Для благоустройства территории используются малые архитектурные формы физкультурного назначения (спортивные тренажеры, рукоход и т.д.)

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено устройство двух площадок в первой очереди строительства и установка по одному контейнеру заглубленного типа "ЕСОВИН" объемом 5 м ³ каждый. Расположение площадок принято на расстоянии более 20 м от окон жилого дома и не более 50 м от входов в подъезды
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение представлено газоном декоративным, кустарниками (сирень, кизильник блестящий), деревьями (рябина, береза, липа), цветниками в вазонах. Деревья высаживаются как в грунт, так и в кадки
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов и других маломобильных групп населения в проекте приняты следующие: - в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью улиц и дорог высота бортового камня принята 0,00 м. Переход бортового камня высотой 0,00 м к высоте 0,15 м на перекрестках осуществляется на расстоянии 1 м. Продольный уклон пути движения инвалидов не превышает 5 %; - на территории открытых стоянок 1 очереди строительства предусмотрено 4 м/места для нежилых помещений, в том числе, 2-расширенных м/м. Для жилых домов выделено 8 расширенных машино-мест. Парковочные места обозначены соответствующими знаками и разметкой

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное электроосвещение предусмотрено проектом строительства (том 5.1.5 02-ПР/20-00-ЭСН). Технические условия не предусмотрены. Освещенность территорий принимается согласно СП 52.13330.2016 с учетом СП 256.1325800.2016 и ПУЭ (7 изд.). Для освещения территории приняты наиболее энергоэффективные системы освещения светодиодными светильниками с повышенным коэффициентом полезного действия и светоотдачей. Светильники консольные светодиодные вдоль дорог и проездов жилого комплекса устанавливаются на опоры высотой 8,0 м с подземной подводкой электропитания с установкой в полости опоры на уровне технологического окна ответвительных зажимов и автоматических выключателей в цепи питания каждого светильника. Управление наружным освещением осуществляется автоматически по сигналу от фотореле ШУО. Освещенность территорий жилого комплекса: спортивные площадки – 50 лк; игровые площадки и площадки для отдыха – 10 лк; проезды и дороги – 10 лк; открытые стоянки автомобилей – 6 лк
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.5 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДСК-Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203144385
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36/ТП/2021-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.05.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 677 187,70 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-19052021-020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-19052021-020
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюменские инженерные сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203428884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 94/05

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-28042021-024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-28042021-023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюменские инженерные сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203428884
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.06.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Русская компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7224079602
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибирская Лифтовая Компания
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7202160539
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 288
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	25.83	1	14.15	2.80
2	Квартира	2	1	41.85	1	12.40	2.80
3	Квартира	2	1	62.84	2	23.95	2.80
4	Квартира-студия	2	1	33.32	1	20.79	2.80
5	Квартира-студия	2	1	35.79	1	21.86	2.80
6	Квартира	2	1	57.69	2	19.80	2.80
7	Квартира	2	1	37.98	1	9.52	2.80
8	Квартира-студия	2	1	27.15	1	15.16	2.80
9	Квартира-студия	3	1	25.53	1	14.15	2.80
10	Квартира	3	1	41.58	1	12.40	2.80
11	Квартира	3	1	62.55	2	23.95	2.80

12	Квартира-студия	3	1	33.08	1	20.68	2.80
13	Квартира-студия	3	1	35.55	1	21.86	2.80
14	Квартира	3	1	57.41	2	19.80	2.80
15	Квартира	3	1	37.71	1	9.52	2.80
16	Квартира-студия	3	1	26.87	1	15.16	2.80
17	Квартира-студия	4	1	25.53	1	14.15	2.80
18	Квартира	4	1	41.58	1	12.40	2.80
19	Квартира	4	1	62.55	2	23.95	2.80
20	Квартира-студия	4	1	33.08	1	20.68	2.80
21	Квартира-студия	4	1	35.55	1	21.86	2.80
22	Квартира	4	1	57.41	2	19.80	2.80
23	Квартира	4	1	37.71	1	9.52	2.80
24	Квартира-студия	4	1	26.87	1	15.16	2.80
25	Квартира-студия	5	1	25.53	1	14.15	2.80
26	Квартира	5	1	41.58	1	12.40	2.80
27	Квартира	5	1	62.55	2	23.95	2.80
28	Квартира-студия	5	1	33.08	1	20.68	2.80
29	Квартира-студия	5	1	35.55	1	21.86	2.80
30	Квартира	5	1	57.41	2	19.80	2.80
31	Квартира	5	1	37.71	1	9.52	2.80
32	Квартира-студия	5	1	26.87	1	15.16	2.80

33	Квартира-студия	6	1	25.53	1	14.15	2.80
34	Квартира	6	1	41.58	1	12.40	2.80
35	Квартира	6	1	62.55	2	23.95	2.80
36	Квартира-студия	6	1	33.08	1	20.68	2.80
37	Квартира-студия	6	1	35.55	1	21.86	2.80
38	Квартира	6	1	57.41	2	19.80	2.80
39	Квартира	6	1	37.71	1	9.52	2.80
40	Квартира-студия	6	1	26.87	1	15.16	2.80
41	Квартира-студия	7	1	25.53	1	14.15	2.80
42	Квартира	7	1	41.58	1	12.40	2.80
43	Квартира	7	1	62.55	2	23.95	2.80
44	Квартира-студия	7	1	33.08	1	20.68	2.80
45	Квартира-студия	7	1	35.55	1	21.86	2.80
46	Квартира	7	1	57.41	2	19.80	2.80
47	Квартира	7	1	37.71	1	9.52	2.80
48	Квартира-студия	7	1	26.87	1	15.16	2.80
49	Квартира-студия	8	1	25.53	1	14.15	2.80
50	Квартира	8	1	41.58	1	12.40	2.80
51	Квартира	8	1	62.55	2	23.95	2.80
52	Квартира-студия	8	1	33.08	1	20.68	2.80
53	Квартира-студия	8	1	35.55	1	21.86	2.80

54	Квартира	8	1	57.41	2	19.80	2.80
55	Квартира	8	1	37.71	1	9.52	2.80
56	Квартира-студия	8	1	26.87	1	15.16	2.80
57	Квартира-студия	9	1	25.53	1	14.15	2.80
58	Квартира	9	1	41.58	1	12.40	2.80
59	Квартира	9	1	62.55	2	23.95	2.80
60	Квартира-студия	9	1	33.08	1	20.68	2.80
61	Квартира-студия	9	1	35.55	1	21.86	2.80
62	Квартира	9	1	57.41	2	19.80	2.80
63	Квартира	9	1	37.71	1	9.52	2.80
64	Квартира-студия	9	1	26.87	1	15.16	2.80
65	Квартира-студия	10	1	25.53	1	14.15	2.80
66	Квартира	10	1	41.58	1	12.40	2.80
67	Квартира	10	1	62.55	2	23.95	2.80
68	Квартира-студия	10	1	33.08	1	20.68	2.80
69	Квартира-студия	10	1	35.55	1	21.86	2.80
70	Квартира	10	1	57.41	2	19.80	2.80
71	Квартира	10	1	37.71	1	9.52	2.80
72	Квартира-студия	10	1	26.87	1	15.16	2.80
73	Квартира-студия	11	1	25.34	1	14.15	2.80
74	Квартира	11	1	41.25	1	12.40	2.80

75	Квартира	11	1	62.33	2	23.95	2.80
76	Квартира-студия	11	1	32.92	1	20.62	2.80
77	Квартира-студия	11	1	35.36	1	21.67	2.80
78	Квартира	11	1	57.19	2	19.80	2.80
79	Квартира	11	1	37.46	1	9.52	2.80
80	Квартира-студия	11	1	26.68	1	15.16	2.80
81	Квартира-студия	12	1	25.34	1	14.15	2.80
82	Квартира	12	1	41.25	1	12.40	2.80
83	Квартира	12	1	62.33	2	23.95	2.80
84	Квартира-студия	12	1	32.92	1	20.62	2.80
85	Квартира-студия	12	1	35.36	1	21.67	2.80
86	Квартира	12	1	57.19	2	19.80	2.80
87	Квартира	12	1	37.46	1	9.52	2.80
88	Квартира-студия	12	1	26.68	1	15.16	2.80
89	Квартира-студия	13	1	25.34	1	14.15	2.80
90	Квартира	13	1	41.25	1	12.40	2.80
91	Квартира	13	1	62.33	2	23.95	2.80
92	Квартира-студия	13	1	32.92	1	20.62	2.80
93	Квартира-студия	13	1	35.36	1	21.67	2.80
94	Квартира	13	1	57.19	2	19.80	2.80
95	Квартира	13	1	37.46	1	9.52	2.80

96	Квартира-студия	13	1	26.68	1	15.16	2.80
97	Квартира-студия	14	1	25.34	1	14.15	2.80
98	Квартира	14	1	41.25	1	12.40	2.80
99	Квартира	14	1	62.33	2	23.95	2.80
100	Квартира-студия	14	1	32.92	1	20.62	2.80
101	Квартира-студия	14	1	35.36	1	21.67	2.80
102	Квартира	14	1	57.19	2	19.80	2.80
103	Квартира	14	1	37.46	1	9.52	2.80
104	Квартира-студия	14	1	26.68	1	15.16	2.80
105	Квартира-студия	15	1	25.34	1	14.15	2.80
106	Квартира	15	1	41.25	1	12.40	2.80
107	Квартира	15	1	62.33	2	23.95	2.80
108	Квартира-студия	15	1	32.92	1	20.62	2.80
109	Квартира-студия	15	1	35.36	1	21.67	2.80
110	Квартира	15	1	57.19	2	19.80	2.80
111	Квартира	15	1	37.46	1	9.52	2.80
112	Квартира-студия	15	1	26.68	1	15.16	2.80
113	Квартира-студия	16	1	25.34	1	14.15	2.80
114	Квартира	16	1	41.25	1	12.40	2.80
115	Квартира	16	1	62.33	2	23.95	2.80
116	Квартира-студия	16	1	32.92	1	20.62	2.80

117	Квартира-студия	16	1	35.36	1	21.67	2.80
118	Квартира	16	1	57.19	2	19.80	2.80
119	Квартира	16	1	37.46	1	9.52	2.80
120	Квартира-студия	16	1	26.68	1	15.16	2.80
121	Квартира-студия	17	1	25.34	1	14.15	2.80
122	Квартира	17	1	41.25	1	12.40	2.80
123	Квартира	17	1	62.33	2	23.95	2.80
124	Квартира-студия	17	1	32.92	1	20.62	2.80
125	Квартира-студия	17	1	35.36	1	21.67	2.80
126	Квартира	17	1	57.19	2	19.80	2.80
127	Квартира	17	1	37.46	1	9.52	2.80
128	Квартира-студия	17	1	26.68	1	15.16	2.80
129	Квартира-студия	18	1	25.34	1	14.15	2.80
130	Квартира	18	1	41.25	1	12.40	2.80
131	Квартира	18	1	62.33	2	23.95	2.80
132	Квартира-студия	18	1	32.92	1	20.62	2.80
133	Квартира-студия	18	1	35.36	1	21.67	2.80
134	Квартира	18	1	57.19	2	19.80	2.80
135	Квартира	18	1	37.46	1	9.52	2.80
136	Квартира-студия	18	1	26.68	1	15.16	2.80
137	Квартира-студия	19	1	25.34	1	14.15	2.80

138	Квартира	19	1	41.25	1	12.40	2.80
139	Квартира	19	1	62.33	2	23.95	2.80
140	Квартира-студия	19	1	32.92	1	20.62	2.80
141	Квартира-студия	19	1	35.36	1	21.67	2.80
142	Квартира	19	1	57.19	2	19.80	2.80
143	Квартира	19	1	37.46	1	9.52	2.80
144	Квартира-студия	19	1	26.68	1	15.16	2.80
145	Квартира-студия	2	2	27.15	1	15.16	2.80
146	Квартира	2	2	37.98	1	9.52	2.80
147	Квартира	2	2	57.69	2	19.80	2.80
148	Квартира-студия	2	2	35.79	1	21.86	2.80
149	Квартира-студия	2	2	33.32	1	20.79	2.80
150	Квартира	2	2	62.84	2	23.95	2.80
151	Квартира	2	2	41.85	1	12.40	2.80
152	Квартира-студия	2	2	25.83	1	14.15	2.80
153	Квартира-студия	3	2	26.87	1	15.16	2.80
154	Квартира	3	2	37.71	1	9.52	2.80
155	Квартира	3	2	57.41	2	19.80	2.80
156	Квартира-студия	3	2	35.55	1	21.86	2.80
157	Квартира-студия	3	2	33.08	1	20.68	2.80
158	Квартира	3	2	62.55	2	23.95	2.80

159	Квартира	3	2	41.58	1	12.40	2.80
160	Квартира-студия	3	2	25.53	1	14.15	2.80
161	Квартира-студия	4	2	26.87	1	15.16	2.80
162	Квартира	4	2	37.71	1	9.52	2.80
163	Квартира	4	2	57.41	2	19.80	2.80
164	Квартира-студия	4	2	35.55	1	21.86	2.80
165	Квартира-студия	4	2	33.08	1	20.68	2.80
166	Квартира	4	2	62.55	2	23.95	2.80
167	Квартира	4	2	41.58	1	12.40	2.80
168	Квартира-студия	4	2	25.53	1	14.15	2.80
169	Квартира-студия	5	2	26.87	1	15.16	2.80
170	Квартира	5	2	37.71	1	9.52	2.80
171	Квартира	5	2	57.41	2	19.80	2.80
172	Квартира-студия	5	2	35.55	1	21.86	2.80
173	Квартира-студия	5	2	33.08	1	20.68	2.80
174	Квартира	5	2	62.55	2	23.95	2.80
175	Квартира	5	2	41.58	1	12.40	2.80
176	Квартира-студия	5	2	25.53	1	14.15	2.80
177	Квартира-студия	6	2	26.87	1	15.16	2.80
178	Квартира	6	2	37.71	1	9.52	2.80
179	Квартира	6	2	57.41	2	19.80	2.80

180	Квартира-студия	6	2	35.55	1	21.86	2.80
181	Квартира-студия	6	2	33.08	1	20.68	2.80
182	Квартира	6	2	62.55	2	23.95	2.80
183	Квартира	6	2	41.58	1	12.40	2.80
184	Квартира-студия	6	2	25.53	1	14.15	2.80
185	Квартира-студия	7	2	26.87	1	15.16	2.80
186	Квартира	7	2	37.71	1	9.52	2.80
187	Квартира	7	2	57.41	2	19.80	2.80
188	Квартира-студия	7	2	35.55	1	21.86	2.80
189	Квартира-студия	7	2	33.08	1	20.68	2.80
190	Квартира	7	2	62.55	2	23.95	2.80
191	Квартира	7	2	41.58	1	12.40	2.80
192	Квартира-студия	7	2	25.53	1	14.15	2.80
193	Квартира-студия	8	2	26.87	1	15.16	2.80
194	Квартира	8	2	37.71	1	9.52	2.80
195	Квартира	8	2	57.41	2	19.80	2.80
196	Квартира-студия	8	2	35.55	1	21.86	2.80
197	Квартира-студия	8	2	33.08	1	20.68	2.80
198	Квартира	8	2	62.55	2	23.95	2.80
199	Квартира	8	2	41.58	1	12.40	2.80
200	Квартира-студия	8	2	25.53	1	14.15	2.80

201	Квартира-студия	9	2	26.87	1	15.16	2.80
202	Квартира	9	2	37.71	1	9.52	2.80
203	Квартира	9	2	57.41	2	19.80	2.80
204	Квартира-студия	9	2	35.55	1	21.86	2.80
205	Квартира-студия	9	2	33.08	1	20.68	2.80
206	Квартира	9	2	62.55	2	23.95	2.80
207	Квартира	9	2	41.58	1	12.40	2.80
208	Квартира-студия	9	2	25.53	1	14.15	2.80
209	Квартира-студия	10	2	26.87	1	15.16	2.80
210	Квартира	10	2	37.71	1	9.52	2.80
211	Квартира	10	2	57.41	2	19.80	2.80
212	Квартира-студия	10	2	35.55	1	21.86	2.80
213	Квартира-студия	10	2	33.08	1	20.68	2.80
214	Квартира	10	2	62.55	2	23.95	2.80
215	Квартира	10	2	41.58	1	12.40	2.80
216	Квартира-студия	10	2	25.53	1	14.15	2.80
217	Квартира-студия	11	2	26.68	1	15.16	2.80
218	Квартира	11	2	37.46	1	9.52	2.80
219	Квартира	11	2	57.19	2	19.80	2.80
220	Квартира-студия	11	2	35.36	1	21.67	2.80
221	Квартира-студия	11	2	32.92	1	20.62	2.80

222	Квартира	11	2	62.33	2	23.95	2.80
223	Квартира	11	2	41.25	1	12.40	2.80
224	Квартира-студия	11	2	25.34	1	14.15	2.80
225	Квартира-студия	12	2	26.68	1	15.16	2.80
226	Квартира	12	2	37.46	1	9.52	2.80
227	Квартира	12	2	57.19	2	19.80	2.80
228	Квартира-студия	12	2	35.36	1	21.67	2.80
229	Квартира-студия	12	2	32.92	1	20.62	2.80
230	Квартира	12	2	62.33	2	23.95	2.80
231	Квартира	12	2	41.25	1	12.40	2.80
232	Квартира-студия	12	2	25.34	1	14.15	2.80
233	Квартира-студия	13	2	26.68	1	15.16	2.80
234	Квартира	13	2	37.46	1	9.52	2.80
235	Квартира	13	2	57.19	2	19.80	2.80
236	Квартира-студия	13	2	35.36	1	21.67	2.80
237	Квартира-студия	13	2	32.92	1	20.62	2.80
238	Квартира	13	2	62.33	2	23.95	2.80
239	Квартира	13	2	41.25	1	12.40	2.80
240	Квартира-студия	13	2	25.34	1	14.15	2.80
241	Квартира-студия	14	2	26.68	1	15.16	2.80
242	Квартира	14	2	37.46	1	9.52	2.80

243	Квартира	14	2	57.19	2	19.80	2.80
244	Квартира-студия	14	2	35.36	1	21.67	2.80
245	Квартира-студия	14	2	32.92	1	20.62	2.80
246	Квартира	14	2	62.33	2	23.95	2.80
247	Квартира	14	2	41.25	1	12.40	2.80
248	Квартира-студия	14	2	25.34	1	14.15	2.80
249	Квартира-студия	15	2	26.68	1	15.16	2.80
250	Квартира	15	2	37.46	1	9.52	2.80
251	Квартира	15	2	57.19	2	19.80	2.80
252	Квартира-студия	15	2	35.36	1	21.67	2.80
253	Квартира-студия	15	2	32.92	1	20.62	2.80
254	Квартира	15	2	62.33	2	23.95	2.80
255	Квартира	15	2	41.25	1	12.40	2.80
256	Квартира-студия	15	2	25.34	1	14.15	2.80
257	Квартира-студия	16	2	26.68	1	15.16	2.80
258	Квартира	16	2	37.46	1	9.52	2.80
259	Квартира	16	2	57.19	2	19.80	2.80
260	Квартира-студия	16	2	35.36	1	21.67	2.80
261	Квартира-студия	16	2	32.92	1	20.62	2.80
262	Квартира	16	2	62.33	2	23.95	2.80
263	Квартира	16	2	41.25	1	12.40	2.80

264	Квартира-студия	16	2	25.34	1	14.15	2.80
265	Квартира-студия	17	2	26.68	1	15.16	2.80
266	Квартира	17	2	37.46	1	9.52	2.80
267	Квартира	17	2	57.19	2	19.80	2.80
268	Квартира-студия	17	2	35.36	1	21.67	2.80
269	Квартира-студия	17	2	32.92	1	20.62	2.80
270	Квартира	17	2	62.33	2	23.95	2.80
271	Квартира	17	2	41.25	1	12.40	2.80
272	Квартира-студия	17	2	25.34	1	14.15	2.80
273	Квартира-студия	18	2	26.68	1	15.16	2.80
274	Квартира	18	2	37.46	1	9.52	2.80
275	Квартира	18	2	57.19	2	19.80	2.80
276	Квартира-студия	18	2	35.36	1	21.67	2.80
277	Квартира-студия	18	2	32.92	1	20.62	2.80
278	Квартира	18	2	62.33	2	23.95	2.80
279	Квартира	18	2	41.25	1	12.40	2.80
280	Квартира-студия	18	2	25.34	1	14.15	2.80
281	Квартира-студия	19	2	26.68	1	15.16	2.80
282	Квартира	19	2	37.46	1	9.52	2.80
283	Квартира	19	2	57.19	2	19.80	2.80
284	Квартира-студия	19	2	35.36	1	21.67	2.80

285	Квартира-студия	19	2	32.92	1	20.62	2.80
286	Квартира	19	2	62.33	2	23.95	2.80
287	Квартира	19	2	41.25	1	12.40	2.80
288	Квартира-студия	19	2	25.34	1	14.15	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
3	Нежилое помещение	-1	2	199.35	Лестница в подвал	7.38	2.40
					Тех.помещение	2.74	
					Помещение свободного назначения	111.83	
					КУИ	4.49	
					Помещение свободного назначения	70.61	
4	Нежилое помещение	-1	1	199.95	Лестница в подвал	7.38	2.40
					Лестница в подвал	8.37	
					Помещение свободного назначения	80.07	
					КУИ	2.54	
					Санузел	2.13	
1	Нежилое помещение	1	2	91.24	Санузел	4.84	3.42
					Нежилое помещение	79.35	

					Тамбур	7.05	
2	Нежилое помещение	1	1	565.10	Нежилое помещение	540.76	3.42
					Санузел	3.20	
					ПУИ	2.85	
					Тамбур	8.01	
					Тамбур	10.28	
5	Нежилое помещение	1	2	51.10	Санузел	4.63	3.42
					Тамбур	6.98	
					Нежилое помещение	39.49	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница в подвал	подъезд 1, подвал	техническое	2.71
2	Помещение подвала	подъезд 1, подвал	техническое	111.67
3	Помещение подвала	подъезд 1, подвал	техническое	28.55
4	ЦХМ	подъезд 1, подвал	техническое	15.72
5	Электрощитовая	подъезд 1, подвал	техническое	15.47
6	Помещение водомерного узла	подъезд 1, подвал	техническое	38.83
7	Колясочная	подъезд 1, 1 этаж	общественное	10.99
8	Лифтовой холл	подъезд 1, 1 этаж	общественное	19.53
9	Лестничный марш	подъезд 1, 1 этаж	техническое	18.43
10	Тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.33
11	Тамбур	подъезд 1, 1 этаж	общественное	8.48
12	КУИ	подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.98
13	Комната консьержа	подъезд 1, 1 этаж	общественное	4.17
14	Лифтовой холл	подъезд 1, 2 этаж	общественное	8.89

15	Тамбур	подъезд 1, 2 этаж	общественное	2.42
16	Воздушная зона	подъезд 1, 2 этаж	общественное	5.94
17	Лестничный марш	подъезд 1, 2 этаж	техническое	14.53
18	Коридор	подъезд 1, 2 этаж	общественное	33.95
19	Лифтовой холл	подъезд 1, 3 этаж	общественное	8.89
20	Тамбур	подъезд 1, 3 этаж	общественное	2.42
21	Воздушная зона	подъезд 1, 3 этаж	общественное	5.94
22	Лестничный марш	подъезд 1, 3 этаж	техническое	14.53
23	Коридор	подъезд 1, 3 этаж	общественное	33.95
24	Лифтовой холл	подъезд 1, 4 этаж	общественное	8.89
25	Тамбур	подъезд 1, 4 этаж	общественное	2.42
26	Воздушная зона	подъезд 1, 4 этаж	общественное	5.94
27	Лестничный марш	подъезд 1, 4 этаж	техническое	14.53
28	Коридор	подъезд 1, 4 этаж	общественное	33.95
29	Лифтовой холл	подъезд 1, 5 этаж	общественное	8.89
30	Тамбур	подъезд 1, 5 этаж	общественное	2.42
31	Воздушная зона	подъезд 1, 5 этаж	общественное	5.94
32	Лестничный марш	подъезд 1, 5 этаж	техническое	14.53
33	Коридор	подъезд 1, 5 этаж	общественное	33.95
34	Лифтовой холл	подъезд 1, 6 этаж	общественное	8.89
35	Тамбур	подъезд 1, 6 этаж	общественное	2.42
36	Воздушная зона	подъезд 1, 6 этаж	общественное	5.94
37	Лестничный марш	подъезд 1, 6 этаж	техническое	14.53
38	Коридор	подъезд 1, 6 этаж	общественное	33.95
39	Лифтовой холл	подъезд 1, 7 этаж	общественное	8.89
40	Тамбур	подъезд 1, 7 этаж	общественное	2.42
41	Воздушная зона	подъезд 1, 7 этаж	общественное	5.94
42	Лестничный марш	подъезд 1, 7 этаж	техническое	14.53
43	Коридор	подъезд 1, 7 этаж	общественное	33.95
44	Лифтовой холл	подъезд 1, 8 этаж	общественное	8.89

45	Тамбур	подъезд 1, 8 этаж	общественное	2.42
46	Воздушная зона	подъезд 1, 8 этаж	общественное	5.94
47	Лестничный марш	подъезд 1, 8 этаж	техническое	14.53
48	Коридор	подъезд 1, 8 этаж	общественное	33.95
49	Лифтовой холл	подъезд 1, 9 этаж	общественное	8.89
50	Тамбур	подъезд 1, 9 этаж	общественное	2.42
51	Воздушная зона	подъезд 1, 9 этаж	общественное	5.94
52	Лестничный марш	подъезд 1, 9 этаж	техническое	14.53
53	Коридор	подъезд 1, 9 этаж	общественное	33.95
54	Лифтовой холл	подъезд 1, 10 этаж	общественное	8.89
55	Тамбур	подъезд 1, 10 этаж	общественное	2.42
56	Воздушная зона	подъезд 1, 10 этаж	общественное	5.94
57	Лестничный марш	подъезд 1, 10 этаж	техническое	14.53
58	Коридор	подъезд 1, 10 этаж	общественное	33.95
59	Лифтовой холл	подъезд 1, 11 этаж	общественное	8.89
60	Тамбур	подъезд 1, 11 этаж	общественное	2.42
61	Воздушная зона	подъезд 1, 11 этаж	общественное	5.94
62	Лестничный марш	подъезд 1, 11 этаж	техническое	14.53
63	Коридор	подъезд 1, 11 этаж	общественное	33.95
64	Лифтовой холл	подъезд 1, 12 этаж	общественное	8.89
65	Тамбур	подъезд 1, 12 этаж	общественное	2.42
66	Воздушная зона	подъезд 1, 12 этаж	общественное	5.94
67	Лестничный марш	подъезд 1, 12 этаж	техническое	14.53
68	Коридор	подъезд 1, 12 этаж	общественное	33.95
69	Лифтовой холл	подъезд 1, 13 этаж	общественное	8.89
70	Тамбур	подъезд 1, 13 этаж	общественное	2.42
71	Воздушная зона	подъезд 1, 13 этаж	общественное	5.94
72	Лестничный марш	подъезд 1, 13 этаж	техническое	14.53
73	Коридор	подъезд 1, 13 этаж	общественное	33.95
74	Лифтовой холл	подъезд 1, 14 этаж	общественное	8.89

75	Тамбур	подъезд 1, 14 этаж	общественное	2.42
76	Воздушная зона	подъезд 1, 14 этаж	общественное	5.94
77	Лестничный марш	подъезд 1, 14 этаж	техническое	14.53
78	Коридор	подъезд 1, 14 этаж	общественное	33.95
79	Лифтовой холл	подъезд 1, 15 этаж	общественное	8.89
80	Тамбур	подъезд 1, 15 этаж	общественное	2.42
81	Воздушная зона	подъезд 1, 15 этаж	общественное	5.94
82	Лестничный марш	подъезд 1, 15 этаж	техническое	14.53
83	Коридор	подъезд 1, 15 этаж	общественное	33.95
84	Лифтовой холл	подъезд 1, 16 этаж	общественное	8.89
85	Тамбур	подъезд 1, 16 этаж	общественное	2.42
86	Воздушная зона	подъезд 1, 16 этаж	общественное	5.94
87	Лестничный марш	подъезд 1, 16 этаж	техническое	14.53
88	Коридор	подъезд 1, 16 этаж	общественное	33.95
89	Лифтовой холл	подъезд 1, 17 этаж	общественное	8.89
90	Тамбур	подъезд 1, 17 этаж	общественное	2.42
91	Воздушная зона	подъезд 1, 17 этаж	общественное	5.94
92	Лестничный марш	подъезд 1, 17 этаж	техническое	14.53
93	Коридор	подъезд 1, 17 этаж	общественное	33.95
94	Лифтовой холл	подъезд 1, 18 этаж	общественное	8.89
95	Тамбур	подъезд 1, 18 этаж	общественное	2.42
96	Воздушная зона	подъезд 1, 18 этаж	общественное	5.94
97	Лестничный марш	подъезд 1, 18 этаж	техническое	14.53
98	Коридор	подъезд 1, 18 этаж	общественное	33.95
99	Лифтовой холл	подъезд 1, 19 этаж	общественное	8.89
100	Тамбур	подъезд 1, 19 этаж	общественное	2.42
101	Воздушная зона	подъезд 1, 19 этаж	общественное	5.94
102	Лестничный марш	подъезд 1, 19 этаж	техническое	14.53
103	Коридор	подъезд 1, 19 этаж	общественное	33.95
104	Воздушная зона	подъезд 1, техэтаж	техническое	13.98

105	Лестничный узел	подъезд 1, техэтаж	техническое	15.55
106	Тамбур	подъезд 1, техэтаж	техническое	4.71
107	Машинное помещение лифтов	подъезд 1, техэтаж	техническое	20.03
108	Венткамера	подъезд 1, техэтаж	техническое	12.32
109	Техническое помещение	подъезд 1, техэтаж	техническое	364.29
110	Лестница в подвал	подъезд 2, подвал	техническое	8.64
111	Помещение подвала	подъезд 2, подвал	техническое	100.56
112	Помещение ИТП	подъезд 2, подвал	техническое	51.29
113	Электрощитовая	подъезд 2, подвал	техническое	15.14
114	Помещение подвала	подъезд 2, подвал	техническое	28.55
115	Помещение подвала	подъезд 2, подвал	техническое	15.72
116	Тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	8.48
117	Тамбур	подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.33
118	Лифтовой холл	подъезд 2, 1 этаж	общественное	19.53
119	Колясочная	подъезд 2, 1 этаж	общественное	10.99
120	Комната консьержа	подъезд 2, 1 этаж	общественное	4.17
121	КУИ	подъезд 2, 1 этаж	общественное	2.68
122	Лестничный марш	подъезд 2, 1 этаж	техническое	18.43
123	Лифтовой холл	подъезд 2, 2 этаж	общественное	8.89
124	Тамбур	подъезд 2, 2 этаж	общественное	2.42
125	Воздушная зона	подъезд 2, 2 этаж	общественное	5.94
126	Лестничный марш	подъезд 2, 2 этаж	техническое	14.53
127	Коридор	подъезд 2, 2 этаж	общественное	33.95
128	Лифтовой холл	подъезд 2, 3 этаж	общественное	8.89
129	Тамбур	подъезд 2, 3 этаж	общественное	2.42
130	Воздушная зона	подъезд 2, 3 этаж	общественное	5.94
131	Лестничный марш	подъезд 2, 3 этаж	техническое	14.53
132	Коридор	подъезд 2, 3 этаж	общественное	33.95
133	Лифтовой холл	подъезд 2, 4 этаж	общественное	8.89
134	Тамбур	подъезд 2, 4 этаж	общественное	2.42

135	Воздушная зона	подъезд 2, 4 этаж	общественное	5.94
136	Лестничный марш	подъезд 2, 4 этаж	техническое	14.53
137	Коридор	подъезд 2, 4 этаж	общественное	33.95
138	Лифтовой холл	подъезд 2, 5 этаж	общественное	8.89
139	Тамбур	подъезд 2, 5 этаж	общественное	2.42
140	Воздушная зона	подъезд 2, 5 этаж	общественное	5.94
141	Лестничный марш	подъезд 2, 5 этаж	техническое	14.53
142	Коридор	подъезд 2, 5 этаж	общественное	33.95
143	Лифтовой холл	подъезд 2, 6 этаж	общественное	8.89
144	Тамбур	подъезд 2, 6 этаж	общественное	2.42
145	Воздушная зона	подъезд 2, 6 этаж	общественное	5.94
146	Лестничный марш	подъезд 2, 6 этаж	техническое	14.53
147	Коридор	подъезд 2, 6 этаж	общественное	33.95
148	Лифтовой холл	подъезд 2, 7 этаж	общественное	8.89
149	Тамбур	подъезд 2, 7 этаж	общественное	2.42
150	Воздушная зона	подъезд 2, 7 этаж	общественное	5.94
151	Лестничный марш	подъезд 2, 7 этаж	техническое	14.53
152	Коридор	подъезд 2, 7 этаж	общественное	33.95
153	Лифтовой холл	подъезд 2, 8 этаж	общественное	8.89
154	Тамбур	подъезд 2, 8 этаж	общественное	2.42
155	Воздушная зона	подъезд 2, 8 этаж	общественное	5.94
156	Лестничный марш	подъезд 2, 8 этаж	техническое	14.53
157	Коридор	подъезд 2, 8 этаж	общественное	33.95
158	Лифтовой холл	подъезд 2, 9 этаж	общественное	8.89
159	Тамбур	подъезд 2, 9 этаж	общественное	2.42
160	Воздушная зона	подъезд 2, 9 этаж	общественное	5.94
161	Лестничный марш	подъезд 2, 9 этаж	техническое	14.53
162	Коридор	подъезд 2, 9 этаж	общественное	33.95
163	Лифтовой холл	подъезд 2, 10 этаж	общественное	8.89
164	Тамбур	подъезд 2, 10 этаж	общественное	2.42

165	Воздушная зона	подъезд 2, 10 этаж	общественное	5.94
166	Лестничный марш	подъезд 2, 10 этаж	техническое	14.53
167	Коридор	подъезд 2, 10 этаж	общественное	33.95
168	Лифтовой холл	подъезд 2, 11 этаж	общественное	8.89
169	Тамбур	подъезд 2, 11 этаж	общественное	2.42
170	Воздушная зона	подъезд 2, 11 этаж	общественное	5.94
171	Лестничный марш	подъезд 2, 11 этаж	техническое	14.53
172	Коридор	подъезд 2, 11 этаж	общественное	33.95
173	Лифтовой холл	подъезд 2, 12 этаж	общественное	8.89
174	Тамбур	подъезд 2, 12 этаж	общественное	2.42
175	Воздушная зона	подъезд 2, 12 этаж	общественное	5.94
176	Лестничный марш	подъезд 2, 12 этаж	техническое	14.53
177	Коридор	подъезд 2, 12 этаж	общественное	33.95
178	Лифтовой холл	подъезд 2, 13 этаж	общественное	8.89
179	Тамбур	подъезд 2, 13 этаж	общественное	2.42
180	Воздушная зона	подъезд 2, 13 этаж	общественное	5.94
181	Лестничный марш	подъезд 2, 13 этаж	техническое	14.53
182	Коридор	подъезд 2, 13 этаж	общественное	33.95
183	Лифтовой холл	подъезд 2, 14 этаж	общественное	8.89
184	Тамбур	подъезд 2, 14 этаж	общественное	2.42
185	Воздушная зона	подъезд 2, 14 этаж	общественное	5.94
186	Лестничный марш	подъезд 2, 14 этаж	техническое	14.53
187	Коридор	подъезд 2, 14 этаж	общественное	33.95
188	Лифтовой холл	подъезд 2, 15 этаж	общественное	8.89
189	Тамбур	подъезд 2, 15 этаж	общественное	2.42
190	Воздушная зона	подъезд 2, 15 этаж	общественное	5.94
191	Лестничный марш	подъезд 2, 15 этаж	техническое	14.53
192	Коридор	подъезд 2, 15 этаж	общественное	33.95
193	Лифтовой холл	подъезд 2, 16 этаж	общественное	8.89
194	Тамбур	подъезд 2, 16 этаж	общественное	2.42

195	Воздушная зона	подъезд 2, 16 этаж	общественное	5.94
196	Лестничный марш	подъезд 2, 16 этаж	техническое	14.53
197	Коридор	подъезд 2, 16 этаж	общественное	33.95
198	Лифтовой холл	подъезд 2, 17 этаж	общественное	8.89
199	Тамбур	подъезд 2, 17 этаж	общественное	2.42
200	Воздушная зона	подъезд 2, 17 этаж	общественное	5.94
201	Лестничный марш	подъезд 2, 17 этаж	техническое	14.53
202	Коридор	подъезд 2, 17 этаж	общественное	33.95
203	Лифтовой холл	подъезд 2, 18 этаж	общественное	8.89
204	Тамбур	подъезд 2, 18 этаж	общественное	2.42
205	Воздушная зона	подъезд 2, 18 этаж	общественное	5.94
206	Лестничный марш	подъезд 2, 18 этаж	техническое	14.53
207	Коридор	подъезд 2, 18 этаж	общественное	33.95
208	Лифтовой холл	подъезд 2, 19 этаж	общественное	8.89
209	Тамбур	подъезд 2, 19 этаж	общественное	2.42
210	Воздушная зона	подъезд 2, 19 этаж	общественное	5.94
211	Лестничный марш	подъезд 2, 19 этаж	техническое	14.53
212	Коридор	подъезд 2, 19 этаж	общественное	33.95
213	Воздушная зона	подъезд 2, техэтаж	техническое	13.98
214	Лестничный узел	подъезд 2, техэтаж	техническое	15.55
215	Тамбур	подъезд 2, техэтаж	техническое	4.71
216	Машинное помещение лифтов	подъезд 2, техэтаж	техническое	20.03
217	Венткамера	подъезд 2, техэтаж	техническое	12.55
218	Техническое помещение	подъезд 2, техэтаж	техническое	365.17

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Кровля, поэтажные, венткамера на техническом этаже, лестничная клетка	Клапаны дымоудаления с электроприводом; вентилятор системы дымоудаления; противопожарные клапана с электромеханическим приводом; вентиляторы систем подпора.	Система вентиляции
2	Электрощитовая, в коридоре на каждом этаже, в каждой квартире	Вводно-распределительные устройства ВРУ, оборудованные аппаратами защиты на вводных и отходящих линиях и трехфазными счетчиками учета трансформаторного включения класса точности 1.0; устройства этажных щитов ЩЭ с автоматическими выключателями типа ВА47-63,1P на In=40А на вводе; щитки квартирные с автоматическими выключателями ВА47-63.1P на In=32, 16 А и дифференциальными выключателями АД-12, 2P на In=16 А, I _{ут} =30мА на отходящих линиях.	Система электроснабжения
3	Лифтовой холл, зоны безопасности, внеквартирные коридоры; прихожие квартир; по путям эвакуации, в зоне безопасности, электрощитовая, венткамера, на всех этажах во внеквартирном коридоре, в лифтовом холле первого этажа, в каждой квартире во всех помещениях, кроме ванных комнат и с\у	Дымовые пожарные извещатели; тепловые пожарные извещатели; ручные пожарные извещатели типа ИПР; звуковые пожарные оповещатели "Гром-24"; автономные пожарные извещатели.	Система пожарной сигнализации
4	На кровле, поэтажно, тех. этаж	На кровле устанавливаются антенные сооружения UHF на мачте; от антенн разводка выполнена кабелем РК 75-7-327нг(А)-LS; для компенсации потерь сигнала, предусмотрены промежуточные усилители.	Система телевидения
5	Надземная часть	По три пассажирских лифта для каждой секции, по одному из которых обеспечивает транспортировку подразделений пожарной охраны и соответствующий требованиям ГОСТ Р 53296.	Лифты
6	На неподвижной створке подъездной двери; в каждой квартире	Аудиодомофонная связь VIZIT; устройство квартирное переговорное.	Сети связи
7	Подвал	Индивидуальный тепловой пункт	Система теплоснабжения
8	Подвал	Водомерный узел	Система водоснабжения и водоотведения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.08.2023</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 563 700 727,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица</p>

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810367100154801
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 627 783 059,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 521 408 648,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 106 374 411,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 266
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 961,92 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 850 062 964 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.06.2021	Раздел 14.1; 19.7; 10.4	Изменение 1
2	11.06.2021	Раздел 10.4	Изменение 2
3	24.06.2021	Раздел 17	Изменение 3
4	29.06.2021	Раздел 19.6	Изменение 4
5	15.07.2021	Раздел 19.6,19.7	Изменение 5
6	02.08.2021	Раздел 19.6,19.7	Изменение 6
7	03.09.2021	Раздел 19.6, 19.7	Изменения 7

8	16.09.2021	Раздел 12.1.6	Изменения 8
9	07.10.2021	Раздел 19.6, 19.7; 10.4; 12	Изменения 9
10	09.11.2021	Раздел 19.6,19.7	Изменения 10
11	08.12.2021	Раздел 19.6,19.7	Изменение 11
12	10.01.2022	Раздел 19.6, 19.7	Изменение 12
13	09.02.2022	Раздел 19.6,19.7	Изменения 13
14	10.03.2022	Раздел 19.6,19.7	Изменения 14
15	08.04.2022	Раздел 19.6, 19.7	Изменения 15
16	06.05.2022	Раздел 19.6, 19.7	Изменения 16
17	07.07.2022	Раздел 19.6, 19.7	Изменения 17
18	20.07.2022	Раздел 10.4; 14	Изменения 18
19	08.08.2022	Раздел 19.6, 19.7	Изменения 19
20	02.09.2022	Раздел 19.7	Изменения 20
21	20.09.2022	Раздел 12	Изменения 21
22	23.09.2022	Раздел 12	Изменения 22
23	29.09.2022	Раздел 12.3	Изменения 23
24	07.10.2022	Раздел 19.6,19.7	Изменения 24
25	07.11.2022	Раздел 10.4,12.3,15,16,19.6,19.7	Изменения 25
26	25.11.2022	Раздел 12,15,16	Изменения 26
27	08.12.2022	Раздел 19.6,19.7	Изменения 27
28	13.12.2022	Раздел 9.2	Изменения 28

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 63386404019941989876376772089126224848

Владелец: ООО "ЦЕНТР ДЕВЕЛОПМЕНТ", Нейковчен Фёдор Захарович, г
Тюмень

Действителен: с 10.11.2021 по 10.02.2023

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О
СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 420323833843719163934253531346591319187

Владелец: Попрушко Ольга Владимировна, Попрушко Ольга
Владимировна, Тюмень

Действителен: с 19.02.2021 по 19.02.2022