

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000292 от 27.04.2024

ЖК Акварель

Дата первичного размещения: 25.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Ривьера
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ Ривьера
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 440031
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Пензенская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Пенза
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кижеватова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(841)220-00-04
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@revera-penza.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: revera-penza.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Акопян
	1.5.2	Имя: Ашот
	1.5.3	Отчество (при наличии): Георгиевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Ривьера
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 5835042056
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): РИВЬЕРА
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 5835042056
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1025801223150
	2.1.3	Дата регистрации: 26.12.2002

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Акопян
	3.3.2	Имя: Ашот
	3.3.3	Отчество (при наличии): Георгиевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-466-393 14
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583500398365

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Акопян
	3.4.2	Имя: Ашот
	3.4.3	Отчество (при наличии): Георгиевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 001-466-393 14
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 583500398365
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи уставного капитала по ООО "Ревьера" от 20.12.2005
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Надежда
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5836618215
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801352664
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ИНСТИТУТ БИОСИСТЕМНЫХ И СОЦИАЛЬНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5837055237
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155837001066
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания "ЭЛИТАР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5837060163
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145837001771
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Градостроитель
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5837018323
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1025801436330
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация «Объединение строительного комплекса и ЖКХ «Большая Волга»
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7729440901
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 69
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 30.08.2018
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 272,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 89 820,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 80 610,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Пензенская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Пенза
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Кордон Студеный
	9.2.11	Дом: 47
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 51 083,59 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 29 686,52 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 787,69 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 34 474,21 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 8
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Пензенский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5836609450
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Строй-Тех
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5835064927
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская Александра Бреусова
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5837056061
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.11.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-3-006039-2018
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональный институт негосударственной экспертизы
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6324062921
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2021

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 58-2-1-2-086135-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6324062921
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК АКВАРЕЛЬ; ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС АКВАРЕЛЬ
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-011-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.03.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Пензы
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-011-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.03.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕНЗЫ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-011-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.03.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.03.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.08.2022
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 58-29-011-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.03.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 58 АА 1029794 зарегистрирован в реестре 1-1275
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 23.09.2016

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 58 АА 1139967 зарегистрирован в реестре 58/62-н/58-2018-1-295
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 25.04.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 58:29:2005005:849
	12.3.2	Площадь земельного участка: 53 871,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 29
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 45
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: МАФ
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Севернее жилого корпуса. 20 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Севернее и южнее объекта, 10 шт.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусмотрено: высадка зеленых насаждений, посев многолетней травы

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено от шкафа уличного освещения внутренней установки
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Озеленение территории
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 2 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-7/839
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭнергоПромРесурс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5838009515
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 053-08/2021
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА ПЕНЗЫ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836013361
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 838/11-04
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергоснабжающее предприятие
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5834006256
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 683
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙ-ГАЗ-СЕРВИС
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5837018796
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2022

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 556-к
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 521 235,31 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5836623790
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 330-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 205 511,54 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПЕНЗЕНСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ КОМПАНИЯ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5835005015

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПремьерЛифтРемонт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5835116597
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПЕНЗЕНСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ КОМПАНИЯ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5835005015
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Закрытое акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ПЕНЗЕНСКАЯ ТЕЛЕФОННАЯ КОМПАНИЯ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5835005015
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 524				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 184				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 176				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	80.12	2	33.63	2.74
2	квартира	2	1	43.03	1	17.08	2.74
3	квартира	2	1	48.91	2	24.93	2.74
4	квартира	2	1	32.32	1	10.96	2.74
5	квартира	2	1	31.35	1	12.44	2.74
6	квартира	2	1	48.32	1	15.47	2.74
7	квартира	2	1	43.32	1	14.83	2.74
8	квартира	2	1	36.54	1	11.57	2.74
9	квартира	2	1	74.40	2	35.05	2.74
10	квартира	3	1	80.12	2	33.63	2.74
11	квартира	3	1	43.03	1	17.08	2.74
12	квартира	3	1	48.91	2	24.93	2.74
13	квартира	3	1	32.32	1	10.96	2.74
14	квартира	3	1	31.35	1	12.44	2.74
15	квартира	3	1	48.32	1	15.47	2.74
16	квартира	3	1	43.32	1	14.83	2.74
17	квартира	3	1	36.54	1	11.57	2.74
18	квартира	3	1	74.40	2	35.05	2.74
19	квартира	4	1	80.12	2	33.63	2.74
20	квартира	4	1	43.03	1	17.08	2.74
21	квартира	4	1	48.91	2	24.93	2.74
22	квартира	4	1	32.32	1	10.96	2.74
23	квартира	4	1	31.35	1	12.44	2.74
24	квартира	4	1	48.32	1	15.47	2.74
25	квартира	4	1	43.32	1	14.83	2.74
26	квартира	4	1	36.54	1	11.57	2.74
27	квартира	4	1	74.40	2	35.05	2.74
28	квартира	5	1	80.12	2	33.63	2.74

29	квартира	5	1	43.03	1	17.08	2.74
30	квартира	5	1	48.91	2	24.93	2.74
31	квартира	5	1	32.32	1	10.96	2.74
32	квартира	5	1	31.35	1	12.44	2.74
33	квартира	5	1	48.32	1	15.47	2.74
34	квартира	5	1	43.32	1	14.83	2.74
35	квартира	5	1	36.54	1	11.57	2.74
36	квартира	5	1	74.40	2	35.05	2.74
37	квартира	6	1	80.12	2	33.63	2.74
38	квартира	6	1	43.03	1	17.08	2.74
39	квартира	6	1	48.91	2	24.93	2.74
40	квартира	6	1	32.32	1	10.96	2.74
41	квартира	6	1	31.35	1	12.44	2.74
42	квартира	6	1	48.32	1	15.47	2.74
43	квартира	6	1	43.32	1	14.83	2.74
44	квартира	6	1	36.54	1	11.57	2.74
45	квартира	6	1	74.40	2	35.05	2.74
46	квартира	7	1	80.12	2	33.63	2.74
47	квартира	7	1	43.03	1	17.08	2.74
48	квартира	7	1	48.91	2	24.93	2.74
49	квартира	7	1	32.32	1	10.96	2.74
50	квартира	7	1	31.35	1	12.44	2.74
51	квартира	7	1	48.32	1	15.47	2.74
52	квартира	7	1	43.32	1	14.83	2.74
53	квартира	7	1	36.54	1	11.57	2.74
54	квартира	7	1	74.40	2	35.05	2.74
55	квартира	8	1	80.12	2	33.63	2.74
56	квартира	8	1	43.03	1	17.08	2.74
57	квартира	8	1	48.91	2	24.93	2.74
58	квартира	8	1	32.32	1	10.96	2.74
59	квартира	8	1	31.35	1	12.44	2.74
60	квартира	8	1	48.32	1	15.47	2.74
61	квартира	8	1	43.32	1	14.83	2.74
62	квартира	8	1	36.54	1	11.57	2.74
63	квартира	8	1	74.40	2	35.05	2.74
64	квартира	9	1	80.12	2	33.63	2.74
65	квартира	9	1	43.03	1	17.08	2.74
66	квартира	9	1	48.91	2	24.93	2.74
67	квартира	9	1	32.32	1	10.96	2.74
68	квартира	9	1	31.35	1	12.44	2.74
69	квартира	9	1	48.32	1	15.47	2.74
70	квартира	9	1	43.32	1	14.83	2.74
71	квартира	9	1	36.54	1	11.57	2.74
72	квартира	9	1	74.40	2	35.05	2.74
73	квартира	10	1	80.12	2	33.63	2.74
74	Квартира	10	1	43.03	1	17.08	2.74

75	квартира	10	1	48.91	2	24.93	2.74
76	квартира	10	1	32.32	1	10.96	2.74
77	квартира	10	1	31.35	1	12.44	2.74
78	квартира	10	1	48.32	1	15.47	2.74
79	квартира	10	1	43.32	1	14.83	2.74
80	квартира	10	1	36.54	1	11.57	2.74
81	квартира	10	1	74.40	2	35.05	2.74
82	квартира	11	1	80.12	2	33.63	2.74
83	квартира	11	1	43.03	1	17.08	2.74
84	квартира	11	1	48.91	2	24.93	2.74
85	квартира	11	1	32.32	1	10.96	2.74
86	квартира	11	1	31.35	1	12.44	2.74
87	квартира	11	1	48.32	1	15.47	2.74
88	квартира	11	1	43.32	1	14.83	2.74
89	квартира	11	1	36.54	1	11.57	2.74
90	квартира	11	1	74.40	2	35.05	2.74
91	квартира	12	1	80.12	2	33.63	2.74
92	квартира	12	1	43.03	1	17.08	2.74
93	квартира	12	1	48.91	2	24.93	2.74
94	квартира	12	1	32.32	1	10.96	2.74
95	квартира	12	1	31.35	1	12.44	2.74
96	квартира	12	1	48.32	1	15.47	2.74
97	квартира	12	1	43.32	1	14.83	2.74
98	квартира	12	1	36.54	1	11.57	2.74
99	квартира	12	1	74.40	2	35.05	2.74
100	квартира	13	1	80.12	2	33.63	2.74
101	квартира	13	1	43.03	1	17.08	2.74
102	квартира	13	1	48.91	2	24.93	2.74
103	квартира	13	1	32.32	1	10.96	2.74
104	квартира	13	1	31.35	1	12.44	2.74
105	квартира	13	1	48.32	1	15.47	2.74
106	квартира	13	1	43.32	1	14.83	2.74
107	квартира	13	1	36.54	1	11.57	2.74
108	квартира	13	1	74.40	2	35.05	2.74
109	квартира	14	1	80.12	2	33.63	2.74
110	квартира	14	1	43.03	1	17.08	2.74
111	квартира	14	1	48.91	2	24.93	2.74
112	квартира	14	1	32.32	1	10.96	2.74
113	квартира	14	1	31.35	1	12.44	2.74
114	квартира	14	1	48.32	1	15.47	2.74
115	квартира	14	1	43.32	1	14.83	2.74
116	квартира	14	1	36.54	1	11.57	2.74
117	квартира	14	1	74.40	2	35.05	2.74
118	квартира	15	1	80.12	2	33.63	2.74
119	квартира	15	1	43.03	1	17.08	2.74
120	квартира	15	1	48.91	2	24.93	2.74

121	квартира	15	1	32.32	1	10.96	2.74
122	квартира	15	1	31.35	1	12.44	2.74
123	квартира	15	1	48.32	1	15.47	2.74
124	квартира	15	1	43.32	1	14.83	2.74
125	квартира	15	1	36.54	1	11.57	2.74
126	квартира	15	1	74.40	2	35.05	2.74
127	квартира	16	1	80.12	2	33.63	2.74
128	квартира	16	1	43.03	1	17.08	2.74
129	квартира	16	1	48.91	2	24.93	2.74
130	квартира	16	1	32.32	1	10.96	2.74
131	квартира	16	1	31.35	1	12.44	2.74
132	квартира	16	1	48.32	1	15.47	2.74
133	квартира	16	1	43.32	1	14.83	2.74
134	квартира	16	1	36.54	1	11.57	2.74
135	квартира	16	1	74.40	2	35.05	2.74
136	Квартира на двух и более этажах	17	1	147.84	4	70.06	3.34
137	квартира	17	1	42.82	1	16.87	3.34
138	квартира	17	1	48.90	2	24.93	3.34
139	Квартира на двух и более этажах	17	1	221.47	5	149.86	3.34
140	Квартира на двух и более этажах	17	1	125.73	4	46.72	3.34
141	квартира	17	1	43.12	1	14.83	3.34
142	квартира	17	1	36.44	1	11.03	3.34
143	Квартира на двух и более этажах	17	1	189.15	5	141.13	3.34
144	Квартира	2	2	74.28	2	35.95	2.74
145	Квартира	2	2	37.34	1	11.67	2.74
146	Квартира	2	2	66.10	2	33.09	2.74
147	Квартира-студия	2	2	25.64	1	15.76	2.74
148	Квартира	2	2	40.18	1	14.38	2.74
149	Квартира-студия	2	2	33.32	1	18.06	2.74
150	Квартира	2	2	80.50	2	36.76	2.74
151	Квартира	2	2	79.50	2	38.58	2.74
152	Квартира	3	2	74.28	2	35.95	2.74
153	Квартира	3	2	37.34	1	11.67	2.74
154	Квартира	3	2	66.10	2	33.09	2.74
155	Квартира-студия	3	2	25.64	1	15.76	2.74
156	Квартира	3	2	40.18	1	14.38	2.74

157	Квартира-студия	3	2	33.32	1	18.06	2.74
158	Квартира	3	2	80.50	2	36.76	2.74
159	Квартира	3	2	79.50	2	38.58	2.74
160	Квартира	4	2	74.28	2	35.95	2.74
161	Квартира	4	2	37.34	1	11.67	2.74
162	Квартира	4	2	66.10	2	33.09	2.74
163	Квартира-студия	4	2	25.64	1	15.76	2.74
164	Квартира	4	2	40.18	1	14.38	2.74
165	Квартира-студия	4	2	33.32	1	18.06	2.74
166	Квартира	4	2	80.50	2	36.76	2.74
167	Квартира	4	2	79.50	2	38.58	2.74
168	Квартира	5	2	74.28	2	35.95	2.74
169	Квартира	5	2	37.34	1	11.67	2.74
170	Квартира	5	2	66.10	2	33.09	2.74
171	Квартира-студия	5	2	25.64	1	15.76	2.74
172	Квартира	5	2	40.18	1	14.38	2.74
173	Квартира-студия	5	2	33.32	1	18.06	2.74
174	Квартира	5	2	80.50	2	36.76	2.74
175	Квартира	5	2	79.50	2	38.58	2.74
176	Квартира	6	2	74.28	2	35.95	2.74
177	Квартира	6	2	37.34	1	11.67	2.74
178	Квартира	6	2	66.10	2	33.09	2.74
179	Квартира-студия	6	2	25.64	1	15.76	2.74
180	Квартира	6	2	40.18	1	14.38	2.74
181	Квартира-студия	6	2	33.32	1	18.06	2.74
182	Квартира	6	2	80.50	2	36.76	2.74
183	Квартира	6	2	79.50	2	38.58	2.74
184	Квартира	7	2	74.28	2	35.95	2.74
185	Квартира	7	2	37.34	1	11.67	2.74
186	Квартира	7	2	66.10	2	33.09	2.74
187	Квартира-студия	7	2	25.64	1	15.76	2.74
188	Квартира	7	2	40.18	1	14.38	2.74
189	Квартира-студия	7	2	33.32	1	18.06	2.74
190	Квартира	7	2	80.50	2	36.76	2.74
191	Квартира	7	2	79.50	2	38.58	2.74
192	Квартира	8	2	74.28	2	35.95	2.74
193	Квартира	8	2	37.34	1	11.67	2.74
194	Квартира	8	2	66.10	2	33.09	2.74

195	Квартира-студия	8	2	25.64	1	15.76	2.74
196	Квартира	8	2	40.18	1	14.38	2.74
197	Квартира-студия	8	2	33.32	1	18.06	2.74
198	Квартира	8	2	80.50	2	36.76	2.74
199	Квартира	8	2	79.50	2	38.58	2.74
200	Квартира	9	2	74.28	2	35.95	2.74
201	Квартира	9	2	37.34	1	11.67	2.74
202	Квартира	9	2	66.10	2	33.09	2.74
203	Квартира-студия	9	2	25.64	1	15.76	2.74
204	Квартира	9	2	40.18	1	14.38	2.74
205	Квартира-студия	9	2	33.32	1	18.06	2.74
206	Квартира	9	2	80.50	2	36.76	2.74
207	Квартира	9	2	79.50	2	38.58	2.74
208	Квартира	10	2	74.28	2	35.95	2.74
209	Квартира	10	2	37.34	1	11.67	2.74
210	Квартира	10	2	66.10	2	33.09	2.74
211	Квартира-студия	10	2	25.64	1	15.76	2.74
212	Квартира	10	2	40.18	1	14.38	2.74
213	Квартира-студия	10	2	33.32	1	18.06	2.74
214	Квартира	10	2	80.50	2	36.76	2.74
215	Квартира	10	2	79.50	2	38.58	2.74
216	Квартира	11	2	74.28	2	35.95	2.74
217	Квартира	11	2	37.34	1	11.67	2.74
218	Квартира	11	2	66.10	2	33.09	2.74
219	Квартира-студия	11	2	25.64	1	15.76	2.74
220	Квартира	11	2	40.18	1	14.38	2.74
221	Квартира-студия	11	2	33.32	1	18.06	2.74
222	Квартира	11	2	80.50	2	36.76	2.74
223	Квартира	11	2	79.50	2	38.58	2.74
224	Квартира	12	2	74.28	2	35.95	2.74
225	Квартира	12	2	37.34	1	11.67	2.74
226	Квартира	12	2	66.10	2	33.09	2.74
227	Квартира-студия	12	2	25.64	1	15.76	2.74
228	Квартира	12	2	40.18	1	14.38	2.74
229	Квартира-студия	12	2	33.32	1	18.06	2.74
230	Квартира	12	2	80.50	2	36.76	2.74
231	Квартира	12	2	79.50	2	38.58	2.74
232	Квартира	13	2	74.28	2	35.95	2.74

233	Квартира	13	2	37.34	1	11.67	2.74
234	Квартира	13	2	66.10	2	33.09	2.74
235	Квартира-студия	13	2	25.64	1	15.76	2.74
236	Квартира	13	2	40.18	1	14.38	2.74
237	Квартира-студия	13	2	33.32	1	18.06	2.74
238	Квартира	13	2	80.50	2	36.76	2.74
239	Квартира	13	2	79.50	2	38.58	2.74
240	Квартира	14	2	74.28	2	35.95	2.74
241	Квартира	14	2	37.34	1	11.67	2.74
242	Квартира	14	2	66.10	2	33.09	2.74
243	Квартира-студия	14	2	25.64	1	15.76	2.74
244	Квартира	14	2	40.18	1	14.38	2.74
245	Квартира-студия	14	2	33.32	1	18.06	2.74
246	Квартира	14	2	80.50	2	36.76	2.74
247	Квартира	14	2	79.50	2	38.58	2.74
248	Квартира	15	2	74.28	2	35.95	2.74
249	Квартира	15	2	37.34	1	11.67	2.74
250	Квартира	15	2	66.10	2	33.09	2.74
251	Квартира-студия	15	2	25.64	1	15.76	2.74
252	Квартира	15	2	40.18	1	14.38	2.74
253	Квартира-студия	15	2	33.32	1	18.06	2.74
254	Квартира	15	2	80.50	2	36.76	2.74
255	Квартира	15	2	79.50	2	38.58	2.74
256	Квартира	16	2	74.28	2	35.95	2.74
257	Квартира	16	2	37.34	1	11.67	2.74
258	Квартира	16	2	66.10	2	33.09	2.74
259	Квартира-студия	16	2	25.64	1	15.76	2.74
260	Квартира	16	2	40.18	1	14.38	2.74
261	Квартира-студия	16	2	33.32	1	18.06	2.74
262	Квартира	16	2	80.50	2	36.76	2.74
263	Квартира	16	2	79.50	2	38.58	2.74
264	Квартира на двух и более этажах	17	2	221.12	5	145.39	3.34
265	Квартира на двух и более этажах	17	2	120.39	4	54.13	3.34
266	Квартира-студия	17	2	25.45	1	15.76	3.34

267	Квартира на двух и более этажах	17	2	131.63	4	59.55	3.34
268	Квартира-студия	17	2	33.30	1	18.06	3.34
269	Квартира на двух и более этажах	17	2	148.28	4	74.16	3.34
270	Квартира на двух и более этажах	17	2	147.75	4	80.00	3.34
271	Квартира	2	3	78.18	2	38.30	2.74
272	Квартира	2	3	52.08	1	17.35	2.74
273	Квартира	2	3	58.04	1	18.07	2.74
274	Квартира	2	3	41.57	1	16.27	2.74
275	Квартира-студия	2	3	25.64	1	15.76	2.74
276	Квартира	2	3	66.13	2	30.87	2.74
277	Квартира	2	3	37.34	1	11.67	2.74
278	Квартира	2	3	75.04	2	35.08	2.74
279	Квартира	3	3	78.18	2	38.30	2.74
280	Квартира	3	3	52.08	1	17.35	2.74
281	Квартира	3	3	58.04	1	18.07	2.74
282	Квартира	3	3	41.57	1	16.27	2.74
283	Квартира-студия	3	3	25.64	1	15.76	2.74
284	Квартира	3	3	66.13	2	30.87	2.74
285	Квартира	3	3	37.34	1	11.67	2.74
286	Квартира	3	3	75.04	2	35.08	2.74
287	Квартира	4	3	78.18	2	38.30	2.74
288	Квартира	4	3	52.08	1	17.35	2.74
289	Квартира	4	3	58.04	1	18.07	2.74
290	Квартира	4	3	41.57	1	16.27	2.74
291	Квартира-студия	4	3	25.64	1	15.76	2.74
292	Квартира	4	3	66.13	2	30.87	2.74
293	Квартира	4	3	37.34	1	11.67	2.74
294	Квартира	4	3	75.04	2	35.08	2.74
295	Квартира	5	3	78.18	2	38.30	2.74
296	Квартира	5	3	52.08	1	17.35	2.74
297	Квартира	5	3	58.04	1	18.07	2.74
298	Квартира	5	3	41.57	1	16.27	2.74
299	Квартира-студия	5	3	25.64	1	15.76	2.74
300	Квартира	5	3	66.13	2	30.87	2.74
301	Квартира	5	3	37.34	1	11.67	2.74
302	Квартира	5	3	75.04	2	35.08	2.74
303	Квартира	6	3	78.18	2	38.30	2.74

304	Квартира	6	3	52.08	1	17.35	2.74
305	Квартира	6	3	58.04	1	18.07	2.74
306	Квартира	6	3	41.57	1	16.27	2.74
307	Квартира-студия	6	3	25.64	1	15.76	2.74
308	Квартира	6	3	66.13	2	30.87	2.74
309	Квартира	6	3	37.34	1	11.67	2.74
310	Квартира	6	3	75.04	2	35.08	2.74
311	Квартира	7	3	78.18	2	38.30	2.74
312	Квартира	7	3	52.08	1	17.35	2.74
313	Квартира	7	3	58.04	1	18.07	2.74
314	Квартира	7	3	41.57	1	16.27	2.74
315	Квартира-студия	7	3	25.64	1	15.76	2.74
316	Квартира	7	3	66.13	2	30.87	2.74
317	Квартира	7	3	37.34	1	11.67	2.74
318	Квартира	7	3	75.04	2	35.08	2.74
319	Квартира	8	3	78.18	2	38.30	2.74
320	Квартира	8	3	52.08	1	17.35	2.74
321	Квартира	8	3	58.04	1	18.07	2.74
322	Квартира	8	3	41.57	1	16.27	2.74
323	Квартира-студия	8	3	25.64	1	15.76	2.74
324	Квартира	8	3	66.13	2	30.87	2.74
325	Квартира	8	3	37.34	1	11.67	2.74
326	Квартира	8	3	75.04	2	35.08	2.74
327	Квартира	9	3	78.18	2	38.30	2.74
328	Квартира	9	3	52.08	1	17.35	2.74
329	Квартира	9	3	58.04	1	18.07	2.74
330	Квартира	9	3	41.57	1	16.27	2.74
331	Квартира-студия	9	3	25.64	1	15.76	2.74
332	Квартира	9	3	66.13	2	30.87	2.74
333	Квартира	9	3	37.34	1	11.67	2.74
334	Квартира	9	3	75.04	2	35.08	2.74
335	Квартира	10	3	78.18	2	38.30	2.74
336	Квартира	10	3	52.08	1	17.35	2.74
337	Квартира	10	3	58.04	1	18.07	2.74
338	Квартира	10	3	41.57	1	16.27	2.74
339	Квартира-студия	10	3	25.64	1	15.76	2.74
340	Квартира	10	3	66.13	2	30.87	2.74
341	Квартира	10	3	37.34	1	11.67	2.74
342	Квартира	10	3	75.04	2	35.08	2.74
343	Квартира	11	3	78.18	2	38.30	2.74
344	Квартира	11	3	52.08	1	17.35	2.74
345	Квартира	11	3	58.04	1	18.07	2.74

346	Квартира	11	3	41.57	1	16.27	2.74
347	Квартира-студия	11	3	25.64	1	15.76	2.74
348	Квартира	11	3	66.13	2	30.87	2.74
349	Квартира	11	3	37.34	1	11.67	2.74
350	Квартира	11	3	75.04	2	35.08	2.74
351	Квартира	12	3	78.18	2	38.30	2.74
352	Квартира	12	3	52.08	1	17.35	2.74
353	Квартира	12	3	58.04	1	18.07	2.74
354	Квартира	12	3	41.57	1	16.27	2.74
355	Квартира-студия	12	3	25.64	1	15.76	2.74
356	Квартира	12	3	66.13	2	30.87	2.74
357	Квартира	12	3	37.34	1	11.67	2.74
358	Квартира	12	3	75.04	2	35.08	2.74
359	Квартира	13	3	78.18	2	38.30	2.74
360	Квартира	13	3	52.08	1	17.35	2.74
361	Квартира	13	3	58.04	1	18.07	2.74
362	Квартира	13	3	41.57	1	16.27	2.74
363	Квартира-студия	13	3	25.64	1	15.76	2.74
364	Квартира	13	3	66.13	2	30.87	2.74
365	Квартира	13	3	37.34	1	11.67	2.74
366	Квартира	13	3	75.04	2	35.08	2.74
367	Квартира	14	3	78.18	2	38.30	2.74
368	Квартира	14	3	52.08	1	17.35	2.74
369	Квартира	14	3	58.04	1	18.07	2.74
370	Квартира	14	3	41.57	1	16.27	2.74
371	Квартира-студия	14	3	25.64	1	15.76	2.74
372	Квартира	14	3	66.13	2	30.87	2.74
373	Квартира	14	3	37.34	1	11.67	2.74
374	Квартира	14	3	75.04	2	35.08	2.74
375	Квартира	15	3	78.18	2	38.30	2.74
376	Квартира	15	3	52.08	1	17.35	2.74
377	Квартира	15	3	58.04	1	18.07	2.74
378	Квартира	15	3	41.57	1	16.27	2.74
379	Квартира-студия	15	3	25.64	1	15.76	2.74
380	Квартира	15	3	66.13	2	30.87	2.74
381	Квартира	15	3	37.34	1	11.67	2.74
382	Квартира	15	3	75.04	2	35.08	2.74
383	Квартира	16	3	78.18	2	38.30	2.74
384	Квартира	16	3	52.08	1	17.35	2.74
385	Квартира	16	3	58.04	1	18.07	2.74
386	Квартира	16	3	41.57	1	16.27	2.74

387	Квартира-студия	16	3	25.64	1	15.76	2.74
388	Квартира	16	3	66.13	2	30.87	2.74
389	Квартира	16	3	37.34	1	11.67	2.74
390	Квартира	16	3	75.04	2	35.08	2.74
391	Квартира на двух и более этажах	17	3	144.03	4	73.26	3.34
392	Квартира на двух и более этажах	17	3	136.48	4	65.30	3.34
393	Квартира	17	3	58.03	1	18.06	3.34
394	Квартира на двух и более этажах	17	3	117.87	4	65.12	3.34
395	Квартира-студия	17	3	25.45	1	15.76	3.34
396	Квартира на двух и более этажах	17	3	120.39	4	62.02	3.34
397	Квартира на двух и более этажах	17	3	225.28	5	153.19	3.34
398	Квартира	2	4	74.55	2	35.61	2.74
399	Квартира	2	4	36.54	1	11.57	2.74
400	Квартира	2	4	42.98	1	14.83	2.74
401	Квартира	2	4	48.31	1	16.48	2.74
402	Квартира	2	4	35.70	1	13.12	2.74
403	Квартира	2	4	47.75	2	23.51	2.74
404	Квартира	2	4	79.40	2	30.69	2.74
405	Квартира	2	4	80.08	2	33.63	2.74
406	Квартира	3	4	74.55	2	35.61	2.74
407	Квартира	3	4	36.54	1	11.57	2.74
408	Квартира	3	4	42.98	1	14.83	2.74
409	Квартира	3	4	48.31	1	16.48	2.74
410	Квартира	3	4	35.70	1	13.12	2.74
411	Квартира	3	4	47.75	2	23.51	2.74
412	Квартира	3	4	79.40	2	30.69	2.74
413	Квартира	3	4	80.08	2	33.63	2.74
414	Квартира	4	4	74.55	2	35.61	2.74
415	Квартира	4	4	36.54	1	11.57	2.74
416	Квартира	4	4	42.98	1	14.83	2.74
417	Квартира	4	4	48.31	1	16.48	2.74
418	Квартира	4	4	35.70	1	13.12	2.74
419	Квартира	4	4	47.75	2	23.51	2.74
420	Квартира	4	4	79.40	2	30.69	2.74
421	Квартира	4	4	80.08	2	33.63	2.74
422	Квартира	5	4	74.55	2	35.61	2.74

423	Квартира	5	4	36.54	1	11.57	2.74
424	Квартира	5	4	42.98	1	14.83	2.74
425	Квартира	5	4	48.31	1	16.48	2.74
426	Квартира	5	4	35.70	1	13.12	2.74
427	Квартира	5	4	47.75	2	23.51	2.74
428	Квартира	5	4	79.40	2	30.69	2.74
429	Квартира	5	4	80.08	2	33.63	2.74
430	Квартира	6	4	74.55	2	35.61	2.74
431	Квартира	6	4	36.54	1	11.57	2.74
432	Квартира	6	4	42.98	1	14.83	2.74
433	Квартира	6	4	48.31	1	16.48	2.74
434	Квартира	6	4	35.70	1	13.12	2.74
435	Квартира	6	4	47.75	2	23.51	2.74
436	Квартира	6	4	79.40	2	30.69	2.74
437	Квартира	6	4	80.08	2	33.63	2.74
438	Квартира	7	4	74.55	2	35.61	2.74
439	Квартира	7	4	36.54	1	11.57	2.74
440	Квартира	7	4	42.98	1	14.83	2.74
441	Квартира	7	4	48.31	1	16.48	2.74
442	Квартира	7	4	35.70	1	13.12	2.74
443	Квартира	7	4	47.75	2	23.51	2.74
444	Квартира	7	4	79.40	2	30.69	2.74
445	Квартира	7	4	80.08	2	33.63	2.74
446	Квартира	8	4	74.55	2	35.61	2.74
447	Квартира	8	4	36.54	1	11.57	2.74
448	Квартира	8	4	42.98	1	14.83	2.74
449	Квартира	8	4	48.31	1	16.48	2.74
450	Квартира	8	4	35.70	1	13.12	2.74
451	Квартира	8	4	47.75	2	23.51	2.74
452	Квартира	8	4	79.40	2	30.69	2.74
453	Квартира	8	4	80.08	2	33.63	2.74
454	Квартира	9	4	74.55	2	35.61	2.74
455	Квартира	9	4	36.54	1	11.57	2.74
456	Квартира	9	4	42.98	1	14.83	2.74
457	Квартира	9	4	48.31	1	16.48	2.74
458	Квартира	9	4	35.70	1	13.12	2.74
459	Квартира	9	4	47.75	2	23.51	2.74
460	Квартира	9	4	79.40	2	30.69	2.74
461	Квартира	9	4	80.08	2	33.63	2.74
462	Квартира	10	4	74.55	2	35.61	2.74
463	Квартира	10	4	36.54	1	11.57	2.74
464	Квартира	10	4	42.98	1	14.83	2.74
465	Квартира	10	4	48.31	1	16.48	2.74
466	Квартира	10	4	35.70	1	13.12	2.74
467	Квартира	10	4	47.75	2	23.51	2.74
468	Квартира	10	4	79.40	2	30.69	2.74

469	Квартира	10	4	80.08	2	33.63	2.74
470	Квартира	11	4	74.55	2	35.61	2.74
471	Квартира	11	4	36.54	1	11.57	2.74
472	Квартира	11	4	42.98	1	14.83	2.74
473	Квартира	11	4	48.31	1	16.48	2.74
474	Квартира	11	4	35.70	1	13.12	2.74
475	Квартира	11	4	47.75	2	23.51	2.74
476	Квартира	11	4	79.40	2	30.69	2.74
477	Квартира	11	4	80.08	2	33.63	2.74
478	Квартира	12	4	74.55	2	35.61	2.74
479	Квартира	12	4	36.54	1	11.57	2.74
480	Квартира	12	4	42.98	1	14.83	2.74
481	Квартира	12	4	48.31	1	16.48	2.74
482	Квартира	12	4	35.70	1	13.12	2.74
483	Квартира	12	4	47.75	2	23.51	2.74
484	Квартира	12	4	79.40	2	30.69	2.74
485	Квартира	12	4	80.08	2	33.63	2.74
486	Квартира	13	4	74.55	2	35.61	2.74
487	Квартира	13	4	36.54	1	11.57	2.74
488	Квартира	13	4	42.98	1	14.83	2.74
489	Квартира	13	4	48.31	1	16.48	2.74
490	Квартира	13	4	35.70	1	13.12	2.74
491	Квартира	13	4	47.75	2	23.51	2.74
492	Квартира	13	4	79.40	2	30.69	2.74
493	Квартира	13	4	80.08	2	33.63	2.74
494	Квартира	14	4	74.55	2	35.61	2.74
495	Квартира	14	4	36.54	1	11.57	2.74
496	Квартира	14	4	42.98	1	14.83	2.74
497	Квартира	14	4	48.31	1	16.48	2.74
498	Квартира	14	4	35.70	1	13.12	2.74
499	Квартира	14	4	47.75	2	23.51	2.74
500	Квартира	14	4	79.40	2	30.69	2.74
501	Квартира	14	4	80.08	2	33.63	2.74
502	Квартира	15	4	74.55	2	35.61	2.74
503	Квартира	15	4	36.54	1	11.57	2.74
504	Квартира	15	4	42.98	1	14.83	2.74
505	Квартира	15	4	48.31	1	16.48	2.74
506	Квартира	15	4	35.70	1	13.12	2.74
507	Квартира	15	4	47.75	2	23.51	2.74
508	Квартира	15	4	79.40	2	30.69	2.74
509	Квартира	15	4	80.08	2	33.63	2.74
510	Квартира	16	4	74.55	2	35.61	2.74
511	Квартира	16	4	36.54	1	11.57	2.74
512	Квартира	16	4	42.98	1	14.83	2.74
513	Квартира	16	4	48.31	1	16.48	2.74
514	Квартира	16	4	35.70	1	13.12	2.74

515	Квартира	16	4	47.75	2	23.51	2.74
516	Квартира	16	4	79.40	2	30.69	2.74
517	Квартира	16	4	80.08	2	33.63	2.74
518	Квартира на двух и более этажах	17	4	184.15	4	98.68	3.34
519	Квартира	17	4	36.28	1	11.57	3.34
520	Квартира	17	4	43.09	1	14.83	3.34
521	Квартира на двух и более этажах	17	4	125.46	4	62.82	3.34
522	Квартира на двух и более этажах	17	4	241.59	5	163.97	3.34
523	Квартира	17	4	79.40	2	30.69	3.34
524	Квартира на двух и более этажах	17	4	148.13	4	56.70	3.34

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1	Нежилое помещение	1	4	520.18	Загрузочная	49.64	3.62
					Кабинет	16.72	
					Кладовая для продуктов	10.21	
					Помещение мойки тары	5.22	
					Кладовая овощей	8.29	
					Санузел персонала	3.36	
					Мойка и фасовка овощей	11.37	
					Кладовая напитков	7.55	
					Помещение уборочного инвентаря	4.84	
					Кладовая упаковки	6.31	
					Коридор	41.27	
					Торговый зал	294.19	
					Закрытый дебаркадер	52.31	
					Подсобное помещение	5.36	
					ПУИ	3.54	
1-2	Нежилое помещение	1	4	115.37	Помещение персонала	7.05	3.62

					Гардероб мужской с душевой	12.50	
					Торговый зал	85.30	
					Гардероб мужской с душевой	10.52	
2	Нежилое помещение	1	3	44.11	Турагенство	44.11	3.32
3	Нежилое помещение	1	3	78.54	Торговый зал	73.25	3.62
					Санузел персонала	5.29	
4	Нежилое помещение	1	3	76.14	Общий зал	39.42	3.32
					Холл	15.60	
					Кладовая	3.50	
					Санузел	4.56	
					Помещение персонала	10.40	
					Помещение уборочного инвентаря	2.66	
5	Нежилое помещение	1	3	104.29	Кабинет	17.76	3.62
					Кабинет	20.36	
					Кабинет	20.18	
					Помещение персонала	6.44	
					Коридор	27.25	
					Помещение стерилизационной	3.96	
					ПУИ	4.29	
					Санузел	4.05	
6	Нежилое помещение	1	3	67.97	Зал	47.92	3.32
					Кабинет	6.70	
					Санузел	5.22	
					ПУИ	3.87	
					Кладовая	4.26	
7	Нежилое помещение	1	1, 2, 3	1448.96	Групповая на 16 человек	129.96	3.62
					Групповая на 14 человек	107.67	
					Групповая на 25 человек	152.32	
					Групповая на 25 человек	144.83	
					Групповая на 20 человек	141.89	
					Групповая на 20 человек	142.48	

					Коридор	77.49	
					Коридор	8.98	
					Хозяйственная кладовая	16.64	
					Доготовочная	25.57	
					Мойка и хранение тары	11.37	
					Тамбур	11.73	
					Закрытый дебаркадер	45.68	
					Методист (логопед)	12.39	
					Помещение персонала с санузлом	13.90	
					Администрация	17.23	
					Медицинский блок	48.66	
					Помещение охраны	8.17	
					Санузел для персонала	4.03	
					Тамбур	10.85	
					Музыкально- спортивный зал	122.04	
					Инвентарная	7.69	
					Тамбур	12.22	
					Коридор	82.90	
					Постирочная	18.31	
					Хозяйственная кладовая	4.72	
					Кладовая грязного белья	4.37	
					Электрощитовая	9.28	
					Кладовая	4.56	
					Коридор	34.13	
					Тамбур	4.10	
					Тамбур	4.04	
					ПУИ	4.27	
					Санузел для персонала	4.49	
8	Машино- место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-1	13.25	
9	Машино- место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-2	13.25	
10	Машино- место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-3	13.25	
11	Машино- место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-4	13.25	
12	Машино- место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-5	13.25	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

163	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-156	13.25	
164	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-157	13.25	
165	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-158	13.25	
166	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-159	13.25	
167	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-160	13.25	
168	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-161	13.25	
169	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-162	13.25	
170	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-163	13.25	
171	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-164	13.25	
172	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-165	13.25	
173	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-166	13.25	
174	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-167	13.25	
175	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-168	13.25	
176	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-169	13.25	
177	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-170	13.25	
178	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-171	13.25	
179	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-172	13.25	
180	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-173	13.25	
181	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-174	13.25	
182	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-175	13.25	
183	Машино-место	-1	Подземный паркинг	13.25	Машино-место 1-176	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	

1	Помещение стоянки автомобилей, 1 отсек	Подземный паркинг	Общественное	977.06
2	Венткамера	Подземный паркинг	Техническое	21.27
3	Помещение стоянки автомобилей, 2 отсек	Подземный паркинг	Общественное	2377.08
4	Венткамера	Подземный паркинг	Техническое	13.35
5	Помещение стоянки автомобилей, 3 отсек	Подземный паркинг	Общественное	1265.62
6	Венткамера	Подземный паркинг, 2 подъезд	Техническое	36.36
7	Насосная	Подземный паркинг	Техническое	37.47
8	Лестничная клетка	Подземный паркинг, 1 подъезд	Общественное	31.48
9	Лестничная клетка	Подземный паркинг, 3 подъезд	Общественное	20.16
10	Помещение ввода теплотрассы	Подземный паркинг	Техническое	5.96
11	Помещение охраны	Подземный паркинг	Техническое	3.06
12	Санузел	Подземный паркинг	Техническое	0.72
13	Рампа	Подземный паркинг	Общественное	641.19
14	Техническое помещение	Подвал, 4 подъезд	Общественное	466.00
15	Ввод электрокабеля	Подвал, 4 подъезд	Техническое	8.89
16	Электрощитовая общественного помещения	Подвал, 4 подъезд	Техническое	10.27
17	Лифтовый холл	Подвал, 4 подъезд	Общественное	10.24
18	Электрощитовая помещений А/С	Подвал, 4 подъезд	Техническое	17.58
19	Тамбур-шлюз	Подвал, 4 подъезд	Общественное	10.07
20	Насосная	Подвал, 4 подъезд	Техническое	51.03
21	Насосная	Подвал, 3 подъезд	Техническое	24.71
22	Техническое помещение	Подвал, 3 подъезд	Общественное	509.08
23	Ввод электрокабеля	Подвал, 3 подъезд	Техническое	10.52
24	Лифтовый холл	Подвал, 3 подъезд	Общественное	11.23
25	Тамбур-шлюз	Подвал, 3 подъезд	Общественное	9.02
26	Тамбур	Подвал, 3 подъезд	Общественное	11.87
27	Помещение стоянки автомобилей	Подвал, 3 подъезд	Общественное	18.29
28	Техническое помещение	Подвал, 2 подъезд	Общественное	509.08
29	Ввод электрокабеля	Подвал, 2 подъезд	Техническое	10.52
30	Лифтовый холл	Подвал, 2 подъезд	Общественное	11.23
31	Тамбур-шлюз	Подвал, 2 подъезд	Общественное	9.02
32	ИТП. Узел ввода	Подвал, 2 подъезд	Техническое	24.71
33	Тамбур	Подвал, 2 подъезд	Общественное	11.87
34	Помещение стоянки автомобилей	Подвал, 2 подъезд	Общественное	18.29
35	Техническое помещение	Подвал, 1 подъезд	Общественное	477.22
36	Ввод электрокабеля	Подвал, 1 подъезд	Техническое	8.89
37	Лифтовый холл	Подвал, 1 подъезд	Общественное	10.24
38	Тамбур-шлюз	Подвал, 1 подъезд	Общественное	10.07
39	ИТП. Узел ввода	Подвал, 1 подъезд	Техническое	51.03
40	Электрощитовая помещений А/С	Подвал, 1 подъезд	Техническое	17.58
41	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.73
42	Холл	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	39.72
43	Зона почтовых ящиков	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	9.16

44	Помещение консьержки	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	6.10
45	Санузел	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	1.82
46	Моечная	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	1.83
47	Электрощитовая	1 этаж, 4 подъезд	Техническое	7.63
48	Лестничная клетка	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	15.76
49	Тамбур	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.32
50	Коридор	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	30.95
51	Санузел для посетителей	1 этаж, 4 подъезд	Общественное	4.80
52	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	8.34
53	Холл	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	39.72
54	Зона почтовых ящиков	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	9.16
55	Колясочная	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	9.60
56	Электрощитовая	1 этаж, 3 подъезд	Техническое	7.63
57	Лестничная клетка	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	15.76
58	Тамбур	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.84
59	Коридор	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	63.64
60	Санузел для инвалидов	1 этаж, 3 подъезд	Общественное	5.43
61	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.34
62	Холл	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	39.72
63	Зона почтовых ящиков	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.16
64	Колясочная	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.60
65	Электрощитовая	1 этаж, 2 подъезд	Техническое	7.63
66	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд	Общественное	15.76
67	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.73
68	Холл	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	39.72
69	Зона почтовых ящиков	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.16
70	Помещение консьержки	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	6.10
71	Санузел	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	1.82
72	Моечная	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	1.83
73	Электрощитовая	1 этаж, 1 подъезд	Техническое	7.63
74	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд	Общественное	15.76
75	Лестничная клетка	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.13
76	Лифтовый холл	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.23
77	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	40.01
78	Тамбур	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	6.72
79	Незадымляемая лоджия	2 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.99
80	Лестничная клетка	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.13
81	Лифтовый холл	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.23
82	Межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	37.82
83	Тамбур	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.72
84	Незадымляемая лоджия	2 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.99
85	Лестничная клетка	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.13
86	Лифтовый холл	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	9.23
87	Межквартирный коридор	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	35.68
88	Тамбур	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.72
89	Незадымляемая лоджия	2 этаж, 3 подъезд	Общественное	8.99

90	Лестничная клетка	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.13
91	Лифтовый холл	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	9.23
92	Межквартирный коридор	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	39.04
93	Тамбур	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	6.72
94	Незадымляемая лоджия	2 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.99
95	Лестничная клетка	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.13
96	Лифтовый холл	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.23
97	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	40.01
98	Тамбур	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	6.72
99	Незадымляемая лоджия	3 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.99
100	Лестничная клетка	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.13
101	Лифтовый холл	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.23
102	Межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	37.82
103	Тамбур	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.72
104	Незадымляемая лоджия	3 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.99
105	Лестничная клетка	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.13
106	Лифтовый холл	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	9.23
107	Межквартирный коридор	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	35.68
108	Тамбур	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.72
109	Незадымляемая лоджия	3 этаж, 3 подъезд	Общественное	8.99
110	Лестничная клетка	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.13
111	Лифтовый холл	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	9.23
112	Межквартирный коридор	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	39.04
113	Тамбур	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	6.72
114	Незадымляемая лоджия	3 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.99
115	Лестничная клетка	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.13
116	Лифтовый холл	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.23
117	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	40.01
118	Тамбур	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	6.72
119	Незадымляемая лоджия	4 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.99
120	Лестничная клетка	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.13
121	Лифтовый холл	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.23
122	Межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	37.82
123	Тамбур	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.72
124	Незадымляемая лоджия	4 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.99
125	Лестничная клетка	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.13
126	Лифтовый холл	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	9.23
127	Межквартирный коридор	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	35.68
128	Тамбур	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.72
129	Незадымляемая лоджия	4 этаж, 3 подъезд	Общественное	8.99
130	Лестничная клетка	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.13
131	Лифтовый холл	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	9.23
132	Межквартирный коридор	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	39.04
133	Тамбур	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	6.72
134	Незадымляемая лоджия	4 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.99
135	Лестничная клетка	5 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.13

[illegible]

182	Межквартирный коридор	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	37.82
183	Тамбур	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.72
184	Незадымляемая лоджия	7 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.99
185	Лестничная клетка	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.13
186	Лифтовый холл	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	9.23
187	Межквартирный коридор	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	35.68
188	Тамбур	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.72
189	Незадымляемая лоджия	7 этаж, 3 подъезд	Общественное	8.99
190	Лестничная клетка	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.13
191	Лифтовый холл	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	9.23
192	Межквартирный коридор	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	39.04
193	Тамбур	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	6.72
194	Незадымляемая лоджия	7 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.99
195	Лестничная клетка	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.13
196	Лифтовый холл	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.23
197	Межквартирный коридор	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	40.01
198	Тамбур	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	6.72
199	Незадымляемая лоджия	8 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.99
200	Лестничная клетка	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.13
201	Лифтовый холл	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.23
202	Межквартирный коридор	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	37.82
203	Тамбур	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.72
204	Незадымляемая лоджия	8 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.99
205	Лестничная клетка	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.13
206	Лифтовый холл	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	9.23
207	Межквартирный коридор	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	35.68
208	Тамбур	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.72
209	Незадымляемая лоджия	8 этаж, 3 подъезд	Общественное	8.99
210	Лестничная клетка	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.13
211	Лифтовый холл	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	9.23
212	Межквартирный коридор	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	39.04
213	Тамбур	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	6.72
214	Незадымляемая лоджия	8 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.99
215	Лестничная клетка	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.13
216	Лифтовый холл	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.23
217	Межквартирный коридор	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	40.01
218	Тамбур	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	6.72
219	Незадымляемая лоджия	9 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.99
220	Лестничная клетка	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.13
221	Лифтовый холл	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.23
222	Межквартирный коридор	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	37.82
223	Тамбур	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.72
224	Незадымляемая лоджия	9 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.99
225	Лестничная клетка	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.13
226	Лифтовый холл	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	9.23
227	Межквартирный коридор	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	35.68

228	Тамбур	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.72
229	Незадымляемая лоджия	9 этаж, 3 подъезд	Общественное	8.99
230	Лестничная клетка	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.13
231	Лифтовый холл	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	9.23
232	Межквартирный коридор	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	39.04
233	Тамбур	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	6.72
234	Незадымляемая лоджия	9 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.99
235	Лестничная клетка	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.13
236	Лифтовый холл	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.23
237	Межквартирный коридор	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	40.01
238	Тамбур	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	6.72
239	Незадымляемая лоджия	10 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.99
240	Лестничная клетка	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.13
241	Лифтовый холл	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.23
242	Межквартирный коридор	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	37.82
243	Тамбур	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.72
244	Незадымляемая лоджия	10 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.99
245	Лестничная клетка	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.13
246	Лифтовый холл	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	9.23
247	Межквартирный коридор	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	35.68
248	Тамбур	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.72
249	Незадымляемая лоджия	10 этаж, 3 подъезд	Общественное	8.99
250	Лестничная клетка	10 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.13
251	Лифтовый холл	10 этаж, 4 подъезд	Общественное	9.23
252	Межквартирный коридор	10 этаж, 4 подъезд	Общественное	39.04
253	Тамбур	10 этаж, 4 подъезд	Общественное	6.72
254	Незадымляемая лоджия	10 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.99
255	Лестничная клетка	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.13
256	Лифтовый холл	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.23
257	Межквартирный коридор	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	40.01
258	Тамбур	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	6.72
259	Незадымляемая лоджия	11 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.99
260	Лестничная клетка	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.13
261	Лифтовый холл	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.23
262	Межквартирный коридор	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	37.82
263	Тамбур	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.72
264	Незадымляемая лоджия	11 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.99
265	Лестничная клетка	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.13
266	Лифтовый холл	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	9.23
267	Межквартирный коридор	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	35.68
268	Тамбур	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.72
269	Незадымляемая лоджия	11 этаж, 3 подъезд	Общественное	8.99
270	Лестничная клетка	11 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.13
271	Лифтовый холл	11 этаж, 4 подъезд	Общественное	9.23
272	Межквартирный коридор	11 этаж, 4 подъезд	Общественное	39.04
273	Тамбур	11 этаж, 4 подъезд	Общественное	6.72

274	Незадымляемая лоджия	11 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.99
275	Лестничная клетка	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.13
276	Лифтовый холл	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.23
277	Межквартирный коридор	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	40.01
278	Тамбур	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	6.72
279	Незадымляемая лоджия	12 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.99
280	Лестничная клетка	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.13
281	Лифтовый холл	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.23
282	Межквартирный коридор	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	37.82
283	Тамбур	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.72
284	Незадымляемая лоджия	12 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.99
285	Лестничная клетка	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.13
286	Лифтовый холл	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	9.23
287	Межквартирный коридор	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	35.68
288	Тамбур	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.72
289	Незадымляемая лоджия	12 этаж, 3 подъезд	Общественное	8.99
290	Лестничная клетка	12 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.13
291	Лифтовый холл	12 этаж, 4 подъезд	Общественное	9.23
292	Межквартирный коридор	12 этаж, 4 подъезд	Общественное	39.04
293	Тамбур	12 этаж, 4 подъезд	Общественное	6.72
294	Незадымляемая лоджия	12 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.99
295	Лестничная клетка	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.13
296	Лифтовый холл	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.23
297	Межквартирный коридор	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	40.01
298	Тамбур	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	6.72
299	Незадымляемая лоджия	13 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.99
300	Лестничная клетка	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.13
301	Лифтовый холл	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.23
302	Межквартирный коридор	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	37.82
303	Тамбур	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	6.72
304	Незадымляемая лоджия	13 этаж, 2 подъезд	Общественное	8.99
305	Лестничная клетка	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.13
306	Лифтовый холл	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	9.23
307	Межквартирный коридор	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	35.68
308	Тамбур	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.72
309	Незадымляемая лоджия	13 этаж, 3 подъезд	Общественное	8.99
310	Лестничная клетка	13 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.13
311	Лифтовый холл	13 этаж, 4 подъезд	Общественное	9.23
312	Межквартирный коридор	13 этаж, 4 подъезд	Общественное	39.04
313	Тамбур	13 этаж, 4 подъезд	Общественное	6.72
314	Незадымляемая лоджия	13 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.99
315	Лестничная клетка	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.13
316	Лифтовый холл	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.23
317	Межквартирный коридор	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	40.01
318	Тамбур	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	6.72
319	Незадымляемая лоджия	14 этаж, 1 подъезд	Общественное	8.99

[illegible]

366	Лифтовый холл	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	9.23
367	Межквартирный коридор	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	35.68
368	Тамбур	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	6.72
369	Незадымляемая лоджия	16 этаж, 3 подъезд	Общественное	8.99
370	Лестничная клетка	16 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.13
371	Лифтовый холл	16 этаж, 4 подъезд	Общественное	9.23
372	Межквартирный коридор	16 этаж, 4 подъезд	Общественное	39.04
373	Тамбур	16 этаж, 4 подъезд	Общественное	6.72
374	Незадымляемая лоджия	16 этаж, 4 подъезд	Общественное	8.99
375	Лестничная клетка	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.54
376	Лифтовый холл	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.23
377	Межквартирный коридор	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	37.42
378	Тамбур	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	7.28
379	Незадымляемая лоджия	17 этаж, 1 подъезд	Общественное	7.86
380	Лестничная клетка	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.54
381	Лифтовый холл	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.23
382	Межквартирный коридор	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	37.44
383	Тамбур	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.28
384	Незадымляемая лоджия	17 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.94
385	Лестничная клетка	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.54
386	Лифтовый холл	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	9.23
387	Межквартирный коридор	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	34.72
388	Тамбур	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	7.28
389	Незадымляемая лоджия	17 этаж, 3 подъезд	Общественное	7.94
390	Лестничная клетка	17 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.54
391	Лифтовый холл	17 этаж, 4 подъезд	Общественное	9.23
392	Межквартирный коридор	17 этаж, 4 подъезд	Общественное	36.93
393	Тамбур	17 этаж, 4 подъезд	Общественное	7.28
394	Незадымляемая лоджия	17 этаж, 4 подъезд	Общественное	7.86
395	Лестничная клетка	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	14.54
396	Лифтовый холл	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	9.23
397	Межквартирный коридор	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	30.67
398	Тамбур	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	7.28
399	Незадымляемая лоджия	18 этаж, 1 подъезд	Общественное	7.86
400	Лестничная клетка	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	14.54
401	Лифтовый холл	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	9.23
402	Межквартирный коридор	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	35.45
403	Тамбур	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.28
404	Незадымляемая лоджия	18 этаж, 2 подъезд	Общественное	7.94
405	Лестничная клетка	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	14.54
406	Лифтовый холл	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	9.23
407	Межквартирный коридор	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	32.40
408	Тамбур	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	7.28
409	Незадымляемая лоджия	18 этаж, 3 подъезд	Общественное	7.94
410	Лестничная клетка	18 этаж, 4 подъезд	Общественное	14.54
411	Лифтовый холл	18 этаж, 4 подъезд	Общественное	9.23

412	Межквартирный коридор	18 этаж, 4 подъезд	Общественное	33.18
413	Тамбур	18 этаж, 4 подъезд	Общественное	7.28
414	Незадымляемая лоджия	18 этаж, 4 подъезд	Общественное	7.86
415	Лестничная клетка	кровля, 1 подъезд	Общественное	11.93
416	Лестничная клетка	кровля, 2 подъезд	Общественное	11.93
417	Лестничная клетка	кровля, 3 подъезд	Общественное	11.93
418	Лестничная клетка	кровля, 4 подъезд	Общественное	11.93

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 подъезд	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	2 подъезд	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	3 подъезд	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	4 подъезд	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
5	Подвал, 1-2 подъезд	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, Горячее водоснабжение
6	Подземная и надземная части, подъезд 1-4	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, подъезд 1-4, подземный паркинг	Система вентиляции, общеобменная	Вентиляция
8	Подземная и надземная части, подъезд 1-4, подземный паркинг	Система вентиляции, противодымная	Вентиляция
9	Подземная и надземная части, подъезд 1-4	Система водоотведения	Водоотведения
10	Подземная и надземная части, подъезд 1-4	Система хозяйственно-питьевого водопровода	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, подъезд 1-4, подземный паркинг	Система противопожарного водопровода	Внутреннее пожаротушение
12	Подвал, 4 подъезд	ВРУ-8.1	Электроснабжение
13	Подвал, 4 подъезд	ВРУ-7.1	Электроснабжение
14	Подвал, 4 подъезд	ВРУ-5.1, 5.2, 5.3	Электроснабжение
15	1 этаж, 4 подъезд	ВРУ-1.1, 1.2, 1.3	Электроснабжение
16	1 этаж, 3 подъезд	ВРУ-2.1, 2.2, 2.3	Электроснабжение
17	1 этаж, 2 подъезд	ВРУ-3.1, 3.2, 3.3	Электроснабжение
18	1 этаж, 1 подъезд	ВРУ-4.1, 4.2, 4.3	Электроснабжение
19	1 этаж, 2 подъезд	ВРУ-6.1, 6.2, 6.3	Электроснабжение
20	Подземная и надземная части, подъезд 1-4, подземный паркинг	Система электроснабжения	Электроснабжение
21	Территория вокруг корпуса	Наружное освещение	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.06.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.06.2024

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 048 800 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 58:29:2005005:849
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ПЕНЗЕНСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ПЕНЗЕНСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810015000004040
		Корреспондентский счет: 301018106000000000718
		БИК: 045655718
		ИНН: 7725114488
		КПП: 583602001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 55595670
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПЕНЗЕНСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725114488
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 133 021 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 133 021 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 25.04.2025

19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ПЕНЗЕНСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725114488
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 695 637 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 408 682 467,37 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 286 954 532,63 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 18.12.2026

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 347
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 21
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 16 241 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 892,73 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 304,74 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 970 196 247,65 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 81 544 240 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11 875 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.12.2022	15.2	приведение в соответствие
2	08.12.2022	19.7	актуализация сведений по ДУДС
3	09.01.2023	19.7	актуализация сведений по ДУДС
4	09.02.2023	19.7	актуализация сведений по ДУДС
5	09.03.2023	19.7	актуализация сведений по ДУДС
6	29.03.2023	6.1	сведения о финансовом результате
7	29.03.2023	19.6	сведения о целевом кредите
8	08.04.2023	19.7	актуализация сведений по ДУДС
9	28.04.2023	6.1	сведения о финансовом результате
10	02.05.2023	19.7	актуализация сведений по ДУДС
11	07.07.2023	19.7	актуализация сведений по ДУДС
12	28.07.2023	6.1	сведения о финансовом результате
13	09.08.2023	19.7	актуализация сведений по ДУДС
14	07.09.2023	19.7	актуализация сведений по ДУДС
15	06.10.2023	19.7	актуализация сведений по ДУДС
16	27.10.2023	6.1	сведения о финансовом результате
17	09.11.2023	19.7	актуализация сведений по ДУДС
18	09.12.2023	19.7	актуализация сведений по ДУДС
19	10.01.2023	19.7	актуализация сведений по ДУДС
20	09.02.2024	19.7	актуализация сведений по ДУДС
21	06.03.2024	19.7	актуализация сведений по ДУДС
22	27.03.2024	11.1	актуализация сведений по РНС
23	27.03.2024	17.1.1	актуализация графика реализации
24	28.03.2024	6.1	
25	28.03.2023	19.6	сведения о целевом кредите
26	08.04.2024	19.7	актуализация сведений по ДУДС
27	27.04.2024	6.1	сведения о финансовом результате
28	27.04.2024	19.6	сведения о целевом кредите

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

769523828598383524587428075419765588721

Владелец: **ООО "СЗ "РИВЬЕРА", АКОПЯН АШОТ
ГЕОРГИЕВИЧ, ПЕНЗА ГОРОД**

Действителен: с 02.04.2024 по 02.07.2025