

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-002066 от 26.02.2026

Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными административноторговыми помещениями (литер 16) по ул. Владивостокской, 4 в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Дата первичного размещения: 12.02.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГАРМОНИЯ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ГАРМОНИЯ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450047
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Айская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 39
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 12 офис 16
	1.2.10	Уточнение адреса: 450047, Респ Башкортостан, г Уфа, Кировский р-н, ул Айская, д 39, помещ 12 офис 16

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73472861569
	1.4.2	Адрес электронной почты: sz-garmoniya@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://brigdev.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Абдулин
	1.5.2	Имя: Виль
	1.5.3	Отчество (при наличии): Накиуллович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "БРИГ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 026300092609
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274389491
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1240200030212
	2.1.3	Дата регистрации: 06.09.2024

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Галимова
	3.3.2	Имя: Альбина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Борисовна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 13398784612
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027618314421

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5,00 тыс. руб.

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 50 001,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: 3 этапа строительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: 1 очередь: секция Г, Д
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Владивостокская
	9.2.11	Дом: 4
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Владивостокская, д.4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18631.78 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: 2 очередь: секция В
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Владивостокская
	9.2.11	Дом: 4
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Владивостокская, д.4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 17236.81 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: 3 очередь: секция А, Б
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Владивостокская
	9.2.11	Дом: 4
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.Владивостокская, д.4
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.21	Общая площадь объекта: 17045.31 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 861,15 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 709,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 570,55 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 705,52 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 121,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 827,13 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 011,34 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 209,14 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 220,48 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эксперт Проект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0272901700
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬСТВО

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0275052162
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.01.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-0062-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0272901700
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ДИНАМИКА
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: НОВОДОМ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278975610
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU 03308000-837Ж-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.09.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.12.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU 03308000-837Ж-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.02.2026
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1-26(РБ)
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2026
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.01.2026
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.12.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство земельных и имущественных отношений"19 01 2026Республики Башкортостан в лице государственного казенного учреждения Управление имуществом казны Республики Башкортостан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010611:5851
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 747,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутривдоровое, 649,3 м2
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутривдоровое, 703,4 м2

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Внутридворовое, 3 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Для озеленения участка используются красивоцветущие зеленые насаждения, на свободной территории устраиваются газоны с посевом многолетних трав
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение № 1807-05 16.09.2024 г.МУЭСП «Уфагорсвет»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9-БашРТС/001/1835
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-02428

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН "УФАВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН "УФАВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9-БашРТС/001/1835
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башкирэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25-10-15191-04-01-Промыш
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 196
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
392	Квартира	2	5	62.37	2	27.98	2.60
393	Квартира	2	5	43.89	1	18.88	2.60
394	Квартира	2	5	46.07	1	16.62	2.60
395	Квартира	2	5	84.66	3	48.10	2.60
396	Квартира	2	5	52.53	1	20.18	2.60
397	Квартира	2	5	43.89	1	18.88	2.60
398	Квартира	2	5	62.37	2	27.98	2.60
399	Квартира	3	5	62.37	2	27.98	2.60
400	Квартира	3	5	43.89	1	18.88	2.60
401	Квартира	3	5	52.53	1	20.18	2.60
402	Квартира	3	5	84.66	3	48.10	2.60
403	Квартира	3	5	59.07	2	27.71	2.60
404	Квартира	3	5	84.66	3	48.10	2.60
405	Квартира	3	5	52.53	1	20.18	2.60
406	Квартира	3	5	43.89	1	18.88	2.60
407	Квартира	3	5	62.37	2	27.98	2.60
408	Квартира	4	5	62.37	2	27.98	2.60
409	Квартира	4	5	43.89	1	18.88	2.60
410	Квартира	4	5	52.53	1	20.18	2.60
411	Квартира	4	5	84.66	3	48.10	2.60
412	Квартира	4	5	59.07	2	27.71	2.60
413	Квартира	4	5	84.66	3	48.10	2.60
414	Квартира	4	5	52.53	1	20.18	2.60
415	Квартира	4	5	43.89	1	18.88	2.60
416	Квартира	4	5	62.37	2	27.98	2.60
417	Квартира	5	5	62.37	2	27.98	2.60
418	Квартира	5	5	43.89	1	18.88	2.60
419	Квартира	5	5	52.53	1	20.18	2.60

420	Квартира	5	5	84.66	3	48.10	2.60
421	Квартира	5	5	59.07	2	27.71	2.60
422	Квартира	5	5	84.66	3	48.10	2.60
423	Квартира	5	5	52.53	1	20.18	2.60
424	Квартира	5	5	43.89	1	18.88	2.60
425	Квартира	5	5	62.37	2	27.98	2.60
426	Квартира	6	5	62.37	2	27.98	2.60
427	Квартира	6	5	43.89	1	18.88	2.60
428	Квартира	6	5	52.53	1	20.18	2.60
429	Квартира	6	5	84.66	3	48.10	2.60
430	Квартира	6	5	59.07	2	27.71	2.60
431	Квартира	6	5	84.66	3	48.10	2.60
432	Квартира	6	5	52.53	1	20.18	2.60
433	Квартира	6	5	43.89	1	18.88	2.60
434	Квартира	6	5	62.37	2	27.98	2.60
435	Квартира	7	5	62.37	2	27.98	2.60
436	Квартира	7	5	43.89	1	18.88	2.60
437	Квартира	7	5	52.53	1	20.18	2.60
438	Квартира	7	5	84.66	3	48.10	2.60
439	Квартира	7	5	59.07	2	27.71	2.60
440	Квартира	7	5	84.66	3	48.10	2.60
441	Квартира	7	5	52.53	1	20.18	2.60
442	Квартира	7	5	43.89	1	18.88	2.60
443	Квартира	7	5	62.37	2	27.98	2.60
444	Квартира	8	5	62.37	2	27.98	2.60
445	Квартира	8	5	43.89	1	18.88	2.60
446	Квартира	8	5	52.53	1	20.18	2.60
447	Квартира	8	5	84.66	3	48.10	2.60
448	Квартира	8	5	59.07	2	27.71	2.60
449	Квартира	8	5	84.66	3	48.10	2.60
450	Квартира	8	5	52.53	1	20.18	2.60
451	Квартира	8	5	43.89	1	18.88	2.60
452	Квартира	8	5	62.37	2	27.98	2.60
453	Квартира	9	5	62.37	2	27.98	2.60
454	Квартира	9	5	43.89	1	18.88	2.60
455	Квартира	9	5	52.53	1	20.18	2.60
456	Квартира	9	5	84.66	3	48.10	2.60
457	Квартира	9	5	59.07	2	27.71	2.60
458	Квартира	9	5	84.66	3	48.10	2.60
459	Квартира	9	5	52.53	1	20.18	2.60
460	Квартира	9	5	43.89	1	18.88	2.60
461	Квартира	9	5	62.37	2	27.98	2.60
462	Квартира	10	5	62.37	2	27.98	2.60
463	Квартира	10	5	43.89	1	18.88	2.60
464	Квартира	10	5	52.53	1	20.18	2.60

465	Квартира	10	5	84.66	3	48.10	2.60
466	Квартира	10	5	59.07	2	27.71	2.60
467	Квартира	10	5	84.66	3	48.10	2.60
468	Квартира	10	5	52.53	1	20.18	2.60
469	Квартира	10	5	43.89	1	18.88	2.60
470	Квартира	10	5	62.37	2	27.98	2.60
471	Квартира	11	5	62.37	2	27.98	2.60
472	Квартира	11	5	43.89	1	18.88	2.60
473	Квартира	11	5	52.53	1	20.18	2.60
474	Квартира	11	5	84.66	3	48.10	2.60
475	Квартира	11	5	59.07	2	27.71	2.60
476	Квартира	11	5	84.66	3	48.10	2.60
477	Квартира	11	5	52.53	1	20.18	2.60
478	Квартира	11	5	43.89	1	18.88	2.60
479	Квартира	11	5	62.37	2	27.98	2.60
480	Квартира	12	5	62.37	2	27.98	2.60
481	Квартира	12	5	43.89	1	18.88	2.60
482	Квартира	12	5	52.53	1	20.18	2.60
483	Квартира	12	5	84.66	3	48.10	2.60
484	Квартира	12	5	59.07	2	27.71	2.60
485	Квартира	12	5	84.66	3	48.10	2.60
486	Квартира	12	5	52.53	1	20.18	2.60
487	Квартира	12	5	43.89	1	18.88	2.60
488	Квартира	12	5	62.37	2	27.98	2.60
489	Квартира	13	5	62.37	2	27.98	2.60
490	Квартира	13	5	43.89	1	18.88	2.60
491	Квартира	13	5	52.53	1	20.18	2.60
492	Квартира	13	5	84.66	3	48.10	2.60
493	Квартира	13	5	59.07	2	27.71	2.60
494	Квартира	13	5	84.66	3	48.10	2.60
495	Квартира	13	5	52.53	1	20.18	2.60
496	Квартира	13	5	43.89	1	18.88	2.60
497	Квартира	13	5	62.37	2	27.98	2.60
498	Квартира	14	5	62.37	2	27.98	2.60
499	Квартира	14	5	43.89	1	18.88	2.60
500	Квартира	14	5	52.53	1	20.18	2.60
501	Квартира	14	5	84.66	3	48.10	2.60
502	Квартира	14	5	59.07	2	27.71	2.60
503	Квартира	14	5	84.66	3	48.10	2.60
504	Квартира	14	5	52.53	1	20.18	2.60
505	Квартира	14	5	43.89	1	18.88	2.60
506	Квартира	14	5	62.37	2	27.98	2.60
507	Квартира	15	5	62.37	2	27.98	2.60
508	Квартира	15	5	43.89	1	18.88	2.60
509	Квартира	15	5	52.53	1	20.18	2.60

510	Квартира	15	5	84.66	3	48.10	2.60
511	Квартира	15	5	59.07	2	27.71	2.60
512	Квартира	15	5	84.66	3	48.10	2.60
513	Квартира	15	5	52.53	1	20.18	2.60
514	Квартира	15	5	43.89	1	18.88	2.60
515	Квартира	15	5	62.37	2	27.98	2.60
516	Квартира	16	5	62.37	2	27.98	2.60
517	Квартира	16	5	43.89	1	18.88	2.60
518	Квартира	16	5	52.53	1	20.18	2.60
519	Квартира	16	5	84.66	3	48.10	2.60
520	Квартира	16	5	59.07	2	27.71	2.60
521	Квартира	16	5	84.66	3	48.10	2.60
522	Квартира	16	5	52.53	1	20.18	2.60
523	Квартира	16	5	43.89	1	18.88	2.60
524	Квартира	16	5	62.37	2	27.98	2.60
525	Квартира	17	5	62.37	2	27.98	2.60
526	Квартира	17	5	43.89	1	18.88	2.60
527	Квартира	17	5	52.53	1	20.18	2.60
528	Квартира	17	5	84.66	3	48.10	2.60
529	Квартира	17	5	59.07	2	27.71	2.60
530	Квартира	17	5	84.66	3	48.10	2.60
531	Квартира	17	5	52.53	1	20.18	2.60
532	Квартира	17	5	43.89	1	18.88	2.60
533	Квартира	17	5	62.37	2	27.98	2.60
534	Квартира	18	5	62.37	2	27.98	2.60
535	Квартира	18	5	43.89	1	18.88	2.60
536	Квартира	18	5	52.53	1	20.18	2.60
537	Квартира	18	5	84.66	3	48.10	2.60
538	Квартира	18	5	59.07	2	27.71	2.60
539	Квартира	18	5	84.66	3	48.10	2.60
540	Квартира	18	5	52.53	1	20.18	2.60
541	Квартира	18	5	43.89	1	18.88	2.60
542	Квартира	18	5	62.37	2	27.98	2.60
543	Квартира	19	5	62.37	2	27.98	2.60
544	Квартира	19	5	43.89	1	18.88	2.60
545	Квартира	19	5	52.53	1	20.18	2.60
546	Квартира	19	5	84.66	3	48.10	2.60
547	Квартира	19	5	59.07	2	27.71	2.60
548	Квартира	19	5	84.66	3	48.10	2.60
549	Квартира	19	5	52.53	1	20.18	2.60
550	Квартира	19	5	43.89	1	18.88	2.60
551	Квартира	19	5	62.37	2	27.98	2.60
552	Квартира	20	5	62.37	2	27.98	2.60
553	Квартира	20	5	43.89	1	18.88	2.60
554	Квартира	20	5	52.53	1	20.18	2.60

555	Квартира	20	5	84.66	3	48.10	2.60
556	Квартира	20	5	59.07	2	27.71	2.60
557	Квартира	20	5	84.66	3	48.10	2.60
558	Квартира	20	5	52.53	1	20.18	2.60
559	Квартира	20	5	43.89	1	18.88	2.60
560	Квартира	20	5	62.37	2	27.98	2.60
561	Квартира	21	5	62.37	2	27.98	2.60
562	Квартира	21	5	43.89	1	18.88	2.60
563	Квартира	21	5	52.53	1	20.18	2.60
564	Квартира	21	5	84.66	3	48.10	2.60
565	Квартира	21	5	59.07	2	27.71	2.60
566	Квартира	21	5	84.66	3	48.10	2.60
567	Квартира	21	5	52.53	1	20.18	2.60
568	Квартира	21	5	43.89	1	18.88	2.60
569	Квартира	21	5	62.37	2	27.98	2.60
570	Квартира	22	5	62.37	2	27.98	2.60
571	Квартира	22	5	43.89	1	18.88	2.60
572	Квартира	22	5	52.53	1	20.18	2.60
573	Квартира	22	5	84.66	3	48.10	2.60
574	Квартира	22	5	59.07	2	27.71	2.60
575	Квартира	22	5	84.66	3	48.10	2.60
576	Квартира	22	5	52.53	1	20.18	2.60
577	Квартира	22	5	43.89	1	18.88	2.60
578	Квартира	22	5	62.37	2	27.98	2.60
579	Квартира	23	5	62.37	2	27.98	2.60
580	Квартира	23	5	43.89	1	18.88	2.60
581	Квартира	23	5	52.53	1	20.18	2.60
582	Квартира	23	5	84.66	3	48.10	2.60
583	Квартира	23	5	59.07	2	27.71	2.60
584	Квартира	23	5	84.66	3	48.10	2.60
585	Квартира	23	5	52.53	1	20.18	2.60
586	Квартира	23	5	43.89	1	18.88	2.60
587	Квартира	23	5	62.37	2	27.98	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Оф.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	81.71	Тамбур	5.22	3.30
					Коридор	13.32	
					Рабочий кабинет	26.81	
					Рабочий кабинет	17.33	

					Комната персонала	14.36	
					Санузел со шкафом для уб. инвентаря	4.67	
Оф.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	225.65	Лестничная клетка	15.94	3.30
					Коридор	33.78	
					Рабочий кабинет	81.06	
					Рабочий кабинет	37.45	
					Рабочий кабинет	33.35	
					Комната приема пищи персонала	13.41	
					Санузел со шкафом для уб. инвентаря	5.72	
					Шлюз	4.94	
М.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	507.55	Торговый зал	476.34	3.30
					Кабинет администратора	11.02	
					Санузел	3.04	
					Санузел	3.04	
					Комната персонала	14.11	
Кафе	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	579.56	Зал кафе	310.45	3.30
					Моечная столовой посуды	20.85	
					Горячий цех	20.85	
					Холодный цех	45.76	
					Комната персонала	27.67	
					Овощной цех	23.04	
					Мясорыбный цех	16.92	
					Фойе	53.42	
					Детская игровая комната	25.40	
					Санузел	2.10	
					Душ	1.69	
					Душ	1.69	
					Санузел	2.10	

					Коридор	27.62	
М.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	314.93	Торговый зал	283.72	3.30
					Кабинет администратора	11.02	
					Санузел	3.04	
					Санузел	3.04	
					Комната персонала	14.11	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	9,5
2	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	19,7
3	ИТП	Подъезд 1, техподполье	Техническое	61,6
4	Венткамера	Подъезд 1, техподполье	Техническое	57,6
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техподполье	Техническое	8,7
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, техподполье	Техническое	16,6
7	Коридор	Подъезд 1, техподполье	Техническое	126,7
8	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	2,9
9	Помещение связи	Подъезд 1, техподполье	Техническое	21,2
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, техподполье	Техническое	20,8
11	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, техподполье	Техническое	17,6
12	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	7,5
13	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	8,1
14	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	14,0
15	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	10,4
16	Электрощитовая	Подъезд 1, техподполье	Техническое	18,7
17	Электрощитовая	Стилобат, техподполье	Техническое	16,7
18	Техподполье	1 подъезд / стилобат, техподполье	Техническое	175,4
19	Узел управления	Подъезд 2, техподполье	Техническое	38,1
20	Коридор	Подъезд 2, техподполье	Техническое	46,6
21	Коридор кладовых	Подъезд 2, техподполье	Техническое	15,5
22	Венткамера	Подъезд 2, техподполье	Техническое	43,1
23	Электрощитовая	Подъезд 2, техподполье	Техническое	13,7
24	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 2, техподполье	Техническое	8,1
25	Лестничная клетка	Подъезд 2, техподполье	Техническое	18,6

26	Электрощитовая	Подъезд 2, техподполье	Техническое	17,2
27	Насосная ХП	Подъезд 2, техподполье	Техническое	21,1
28	Помещение связи	Подъезд 2, техподполье	Техническое	5,5
29	Насосная АПТ	Подъезд 2, техподполье	Техническое	78,2
30	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	9,5
31	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	19,7
32	ИТП	Подъезд 3, техподполье	Техническое	61,6
33	Венткамера	Подъезд 3, техподполье	Техническое	57,6
34	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, техподполье	Техническое	8,7
35	Лестничная клетка	Подъезд 3, техподполье	Техническое	16,6
36	Коридор	Подъезд 3, техподполье	Техническое	126,7
37	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	2,9
38	Помещение связи	Подъезд 3, техподполье	Техническое	21,2
39	Лестничная клетка	Подъезд 3, техподполье	Техническое	20,8
40	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 3, техподполье	Техническое	17,6
41	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	7,5
42	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	8,1
43	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	14,0
44	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	10,4
45	Электрощитовая	Подъезд 3, техподполье	Техническое	18,7
46	Венткамера	Стилобат, техподполье	Техническое	23,7
47	Техподполье	Стилобат, техподполье	Техническое	562,5
48	Тамбур-шлюз	Стилобат, техподполье	Техническое	4,5
49	Коридор	Подъезд 1 / стилобат, техподполье	Техническое	71,4
50	Тамбур-шлюз	Стилобат, техподполье	Техническое	4,7
51	Коридор	Подъезд 2 / стилобат, техподполье	Техническое	92,1
52	Лестничная клетка	Стилобат, этаж 1	Техническое	26,59
53	Лестничная клетка	Стилобат, кровля	Техническое	26,59
54	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5,7
55	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6,34
56	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	28,69
57	Консьерж	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	4,38
58	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	34,32
59	К.у.и.	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	6,24
60	Серверная	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	5,67
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	17,55
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	16,82
63	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	10,21
64	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2,25
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	16,8
66	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	17,6
67	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	42,8
68	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	42,2

69	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	16,8
70	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	17,6
71	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	42,8
72	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	42,2
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	16,8
74	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	17,6
75	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	42,8
76	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	42,2
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	16,8
78	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	17,6
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	42,8
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	42,2
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	16,8
82	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	17,6
83	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	42,8
84	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	42,2
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	16,8
86	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	17,6
87	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	42,8
88	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	42,2
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	16,8
90	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	17,6
91	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	42,8
92	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	42,2
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	16,8
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	17,6
95	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	42,8
96	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	42,2
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	16,8
98	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	17,6
99	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	42,8
100	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	42,2
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	16,8
102	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	17,6
103	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	42,8
104	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	42,2
105	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	16,8
106	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	17,6
107	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	42,8
108	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	42,2
109	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	16,8
110	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	17,6
111	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	42,8
112	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	42,2
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	16,8

114	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	17,6
115	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	42,8
116	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	42,2
117	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	16,8
118	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	17,6
119	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	42,8
120	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	42,2
121	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	16,8
122	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	17,6
123	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	42,8
124	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	42,2
125	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	16,8
126	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	17,6
127	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	42,8
128	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	42,2
129	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	16,8
130	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	17,6
131	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	42,8
132	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	42,2
133	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 19	Техническое	16,8
134	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 19	Техническое	17,6
135	Коридор	Подъезд 1, этаж 19	Техническое	42,8
136	Коридор	Подъезд 1, этаж 19	Техническое	42,2
137	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 20	Техническое	16,8
138	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 20	Техническое	17,6
139	Коридор	Подъезд 1, этаж 20	Техническое	42,8
140	Коридор	Подъезд 1, этаж 20	Техническое	42,2
141	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 21	Техническое	16,8
142	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 21	Техническое	17,6
143	Коридор	Подъезд 1, этаж 21	Техническое	42,8
144	Коридор	Подъезд 1, этаж 21	Техническое	42,2
145	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 22	Техническое	16,8
146	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 22	Техническое	17,6
147	Коридор	Подъезд 1, этаж 22	Техническое	42,8
148	Коридор	Подъезд 1, этаж 22	Техническое	42,2
149	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 23	Техническое	16,8
150	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 23	Техническое	17,6
151	Коридор	Подъезд 1, этаж 23	Техническое	42,8
152	Коридор	Подъезд 1, этаж 23	Техническое	42,2
153	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 24	Техническое	16,8
154	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 24	Техническое	17,6
155	Коридор	Подъезд 1, этаж 24	Техническое	42,8
156	Коридор	Подъезд 1, этаж 24	Техническое	43,6
157	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Техническое	17
158	Крышная котельная	Подъезд 1, кровля	Техническое	60,87

159	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5,81
160	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	6,59
161	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	27,72
162	Консьерж	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	4,76
163	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	10,82
164	К.у.и.	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	3,8
165	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	13,1
166	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2,46
167	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	17,28
168	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	17
169	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	16,4
170	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	29,4
171	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	17
172	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	16,4
173	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	29,4
174	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	17
175	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	16,4
176	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	29,4
177	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	17
178	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	16,4
179	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	29,4
180	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	17
181	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	16,4
182	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	29,4
183	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	17
184	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	16,4
185	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	29,4
186	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	17
187	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	16,4
188	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	29,4
189	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	17
190	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	16,4
191	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	29,4
192	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Техническое	17
193	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Техническое	16,4
194	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Техническое	29,4
195	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Техническое	17
196	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Техническое	16,4
197	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Техническое	29,4
198	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Техническое	17
199	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Техническое	16,4
200	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Техническое	29,4
201	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Техническое	17
202	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Техническое	16,4
203	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Техническое	29,4

204	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Техническое	17
205	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Техническое	16,4
206	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Техническое	29,4
207	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Техническое	17
208	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Техническое	16,4
209	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Техническое	29,4
210	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Техническое	17
211	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Техническое	16,4
212	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Техническое	29,4
213	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 17	Техническое	17
214	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 17	Техническое	16,4
215	Коридор	Подъезд 2, этаж 17	Техническое	29,4
216	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 18	Техническое	17
217	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 18	Техническое	16,4
218	Коридор	Подъезд 2, этаж 18	Техническое	29,4
219	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 19	Техническое	17
220	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 19	Техническое	16,4
221	Коридор	Подъезд 2, этаж 19	Техническое	29,4
222	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 20	Техническое	17
223	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 20	Техническое	16,4
224	Коридор	Подъезд 2, этаж 20	Техническое	29,4
225	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 21	Техническое	17
226	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 21	Техническое	16,4
227	Коридор	Подъезд 2, этаж 21	Техническое	29,4
228	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Техническое	19,6
229	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	5,81
230	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	6,59
231	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	27,72
232	Консьерж	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	4,76
233	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	10,82
234	К.у.и.	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	3,8
235	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	13,1
236	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	2,46
237	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	17,28
238	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	17
239	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	16,4
240	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	29,4
241	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	17
242	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	16,4
243	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	29,4
244	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	17
245	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	16,4
246	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	29,4
247	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	17
248	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	16,4

294	Коридор	Подъезд 3, этаж 20	Техническое	29,4
295	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 21	Техническое	17
296	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 21	Техническое	16,4
297	Коридор	Подъезд 3, этаж 21	Техническое	29,4
298	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Техническое	19,6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция А, техподполье	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Секция В, техподполье	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
3	Секция Д, техподполье	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
4	Секция А, техподполье	ВРУ	Электроснабжение
5	Секция В, техподполье	ВРУ	Электроснабжение
6	Секция Д, техподполье	ВРУ	Электроснабжение
7	Подземная и надземная части, Секция А	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, Секция В	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, Секция Д	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, Секция А	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, Секция В	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, Секция Д	Система водоотведения	Водоотведение
13	Подземная и надземная части, Секция А	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
14	Подземная и надземная части, Секция В	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
15	Подземная и надземная части, Секция Д	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
16	Подземная и надземная части, Секция А	Пожарная сигнализация	Пожарная сигнализация
17	Подземная и надземная части, Секция В	Пожарная сигнализация	Пожарная сигнализация
18	Подземная и надземная части, Секция Д	Пожарная сигнализация	Пожарная сигнализация
19	Подземная и надземная части, Секция А	Радиофикация, домофон, телевидение, телефонизация, интернет	Сети связи
20	Подземная и надземная части, Секция В	Радиофикация, домофон, телевидение, телефонизация, интернет	Сети связи

21	Подземная и надземная части, Секция Д	Радиофикация, домофон, телевидение, телефонизация, интернет	Сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.	

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2029</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2029</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 1 750 000 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300680201440
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 400 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 650 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 750 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2031

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эксперт Проект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0272901700
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬСТВО

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0275052162
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.01.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-0062-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0272901700
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ДИНАМИКА
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: НОВОДОМ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278975610
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU 03308000-837Ж-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.09.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.12.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU 03308000-837Ж-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.02.2026
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1-26(РБ)
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2026
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.01.2026
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.12.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство земельных и имущественных отношений"19 01 2026Республики Башкортостан в лице государственного казенного учреждения Управление имуществом казны Республики Башкортостан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010611:5851
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 747,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение № 1807-05 16.09.2024 г.МУЭСП «Уфагор-свет»
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9-БашРТС/001/1835
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-02428
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН "УФАВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН "УФАВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9-БашРТС/001/1835
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башкирэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25-10-15191-04-01-Промыш
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 193
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
199	Квартира	2	3	46.20	1	18.88	2.60
200	Квартира	2	3	54.84	1	20.18	2.60
201	Квартира	2	3	86.97	3	48.10	2.60
202	Квартира	2	3	61.38	2	27.71	2.60
203	Квартира	3	3	61.93	2	27.98	2.60
204	Квартира	3	3	43.89	1	18.88	2.60
205	Квартира	3	3	52.53	1	20.18	2.60
206	Квартира	3	3	84.66	3	48.10	2.60
207	Квартира	3	3	59.07	2	27.71	2.60
208	Квартира	3	3	84.66	3	48.10	2.60
209	Квартира	3	3	52.53	1	20.18	2.60
210	Квартира	3	3	43.89	1	18.88	2.60
211	Квартира	3	3	62.37	2	27.98	2.60
212	Квартира	4	3	61.93	2	27.98	2.60
213	Квартира	4	3	43.89	1	18.88	2.60
214	Квартира	4	3	52.53	1	20.18	2.60
215	Квартира	4	3	84.66	3	48.10	2.60
216	Квартира	4	3	59.07	2	27.71	2.60
217	Квартира	4	3	84.66	3	48.10	2.60
218	Квартира	4	3	52.53	1	20.18	2.60
219	Квартира	4	3	43.89	1	18.88	2.60
220	Квартира	4	3	62.37	2	27.98	2.60
221	Квартира	5	3	61.93	2	27.98	2.60
222	Квартира	5	3	43.89	1	18.88	2.60
223	Квартира	5	3	52.53	1	20.18	2.60
224	Квартира	5	3	84.66	3	48.10	2.60
225	Квартира	5	3	59.07	2	27.71	2.60
226	Квартира	5	3	84.66	3	48.10	2.60

227	Квартира	5	3	52.53	1	20.18	2.60
228	Квартира	5	3	43.89	1	18.88	2.60
229	Квартира	5	3	62.37	2	27.98	2.60
230	Квартира	6	3	61.93	2	27.98	2.60
231	Квартира	6	3	43.89	1	18.88	2.60
232	Квартира	6	3	52.53	1	20.18	2.60
233	Квартира	6	3	84.66	3	48.10	2.60
234	Квартира	6	3	59.07	2	27.71	2.60
235	Квартира	6	3	84.66	3	48.10	2.60
236	Квартира	6	3	52.53	1	20.18	2.60
237	Квартира	6	3	43.89	1	18.88	2.60
238	Квартира	6	3	62.37	2	27.98	2.60
239	Квартира	7	3	61.93	2	27.98	2.60
240	Квартира	7	3	43.89	1	18.88	2.60
241	Квартира	7	3	52.53	1	20.18	2.60
242	Квартира	7	3	84.66	3	48.10	2.60
243	Квартира	7	3	59.07	2	27.71	2.60
244	Квартира	7	3	84.66	3	48.10	2.60
245	Квартира	7	3	52.53	1	20.18	2.60
246	Квартира	7	3	43.89	1	18.88	2.60
247	Квартира	7	3	62.37	2	27.98	2.60
248	Квартира	8	3	61.93	2	27.98	2.60
249	Квартира	8	3	43.89	1	18.88	2.60
250	Квартира	8	3	52.53	1	20.18	2.60
251	Квартира	8	3	84.66	3	48.10	2.60
252	Квартира	8	3	59.07	2	27.71	2.60
253	Квартира	8	3	84.66	3	48.10	2.60
254	Квартира	8	3	52.53	1	20.18	2.60
255	Квартира	8	3	43.89	1	18.88	2.60
256	Квартира	8	3	62.37	2	27.98	2.60
257	Квартира	9	3	61.93	2	27.98	2.60
258	Квартира	9	3	43.89	1	18.88	2.60
259	Квартира	9	3	52.53	1	20.18	2.60
260	Квартира	9	3	84.66	3	48.10	2.60
261	Квартира	9	3	59.07	2	27.71	2.60
262	Квартира	9	3	84.66	3	48.10	2.60
263	Квартира	9	3	52.53	1	20.18	2.60
264	Квартира	9	3	43.89	1	18.88	2.60
265	Квартира	9	3	62.37	2	27.98	2.60
266	Квартира	10	3	61.93	2	27.98	2.60
267	Квартира	10	3	43.89	1	18.88	2.60
268	Квартира	10	3	52.53	1	20.18	2.60
269	Квартира	10	3	84.66	3	48.10	2.60
270	Квартира	10	3	59.07	2	27.71	2.60
271	Квартира	10	3	84.66	3	48.10	2.60

272	Квартира	10	3	52.53	1	20.18	2.60
273	Квартира	10	3	43.89	1	18.88	2.60
274	Квартира	10	3	62.37	2	27.98	2.60
275	Квартира	11	3	61.93	2	27.98	2.60
276	Квартира	11	3	43.89	1	18.88	2.60
277	Квартира	11	3	52.53	1	20.18	2.60
278	Квартира	11	3	84.66	3	48.10	2.60
279	Квартира	11	3	59.07	2	27.71	2.60
280	Квартира	11	3	84.66	3	48.10	2.60
281	Квартира	11	3	52.53	1	20.18	2.60
282	Квартира	11	3	43.89	1	18.88	2.60
283	Квартира	11	3	62.37	2	27.98	2.60
284	Квартира	12	3	61.93	2	27.98	2.60
285	Квартира	12	3	43.89	1	18.88	2.60
286	Квартира	12	3	52.53	1	20.18	2.60
287	Квартира	12	3	84.66	3	48.10	2.60
288	Квартира	12	3	59.07	2	27.71	2.60
289	Квартира	12	3	84.66	3	48.10	2.60
290	Квартира	12	3	52.53	1	20.18	2.60
291	Квартира	12	3	43.89	1	18.88	2.60
292	Квартира	12	3	62.37	2	27.98	2.60
293	Квартира	13	3	61.93	2	27.98	2.60
294	Квартира	13	3	43.89	1	18.88	2.60
295	Квартира	13	3	52.53	1	20.18	2.60
296	Квартира	13	3	84.66	3	48.10	2.60
297	Квартира	13	3	59.07	2	27.71	2.60
298	Квартира	13	3	84.66	3	48.10	2.60
299	Квартира	13	3	52.53	1	20.18	2.60
300	Квартира	13	3	43.89	1	18.88	2.60
301	Квартира	13	3	62.37	2	27.98	2.60
302	Квартира	14	3	61.93	2	27.98	2.60
303	Квартира	14	3	43.89	1	18.88	2.60
304	Квартира	14	3	52.53	1	20.18	2.60
305	Квартира	14	3	84.66	3	48.10	2.60
306	Квартира	14	3	59.07	2	27.71	2.60
307	Квартира	14	3	84.66	3	48.10	2.60
308	Квартира	14	3	52.53	1	20.18	2.60
309	Квартира	14	3	43.89	1	18.88	2.60
310	Квартира	14	3	62.37	2	27.98	2.60
311	Квартира	15	3	61.93	2	27.98	2.60
312	Квартира	15	3	43.89	1	18.88	2.60
313	Квартира	15	3	52.53	1	20.18	2.60
314	Квартира	15	3	84.66	3	48.10	2.60
315	Квартира	15	3	59.07	2	27.71	2.60
316	Квартира	15	3	84.66	3	48.10	2.60

317	Квартира	15	3	52.53	1	20.18	2.60
318	Квартира	15	3	43.89	1	18.88	2.60
319	Квартира	15	3	62.37	2	27.98	2.60
320	Квартира	16	3	61.93	2	27.98	2.60
321	Квартира	16	3	43.89	1	18.88	2.60
322	Квартира	16	3	52.53	1	20.18	2.60
323	Квартира	16	3	84.66	3	48.10	2.60
324	Квартира	16	3	59.07	2	27.71	2.60
325	Квартира	16	3	84.66	3	48.10	2.60
326	Квартира	16	3	52.53	1	20.18	2.60
327	Квартира	16	3	43.89	1	18.88	2.60
328	Квартира	16	3	62.37	2	27.98	2.60
329	Квартира	17	3	61.93	2	27.98	2.60
330	Квартира	17	3	43.89	1	18.88	2.60
331	Квартира	17	3	52.53	1	20.18	2.60
332	Квартира	17	3	84.66	3	48.10	2.60
333	Квартира	17	3	59.07	2	27.71	2.60
334	Квартира	17	3	84.66	3	48.10	2.60
335	Квартира	17	3	52.53	1	20.18	2.60
336	Квартира	17	3	43.89	1	18.88	2.60
337	Квартира	17	3	62.37	2	27.98	2.60
338	Квартира	18	3	61.93	2	27.98	2.60
339	Квартира	18	3	43.89	1	18.88	2.60
340	Квартира	18	3	52.53	1	20.18	2.60
341	Квартира	18	3	84.66	3	48.10	2.60
342	Квартира	18	3	59.07	2	27.71	2.60
343	Квартира	18	3	84.66	3	48.10	2.60
344	Квартира	18	3	52.53	1	20.18	2.60
345	Квартира	18	3	43.89	1	18.88	2.60
346	Квартира	18	3	62.37	2	27.98	2.60
347	Квартира	19	3	61.93	2	27.98	2.60
348	Квартира	19	3	43.89	1	18.88	2.60
349	Квартира	19	3	52.53	1	20.18	2.60
350	Квартира	19	3	84.66	3	48.10	2.60
351	Квартира	19	3	59.07	2	27.71	2.60
352	Квартира	19	3	84.66	3	48.10	2.60
353	Квартира	19	3	52.53	1	20.18	2.60
354	Квартира	19	3	43.89	1	18.88	2.60
355	Квартира	19	3	62.37	2	27.98	2.60
356	Квартира	20	3	61.93	2	27.98	2.60
357	Квартира	20	3	43.89	1	18.88	2.60
358	Квартира	20	3	52.53	1	20.18	2.60
359	Квартира	20	3	84.66	3	48.10	2.60
360	Квартира	20	3	59.07	2	27.71	2.60
361	Квартира	20	3	84.66	3	48.10	2.60

362	Квартира	20	3	52.53	1	20.18	2.60
363	Квартира	20	3	43.89	1	18.88	2.60
364	Квартира	20	3	62.37	2	27.98	2.60
365	Квартира	21	3	61.93	2	27.98	2.60
366	Квартира	21	3	43.89	1	18.88	2.60
367	Квартира	21	3	52.53	1	20.18	2.60
368	Квартира	21	3	84.66	3	48.10	2.60
369	Квартира	21	3	59.07	2	27.71	2.60
370	Квартира	21	3	84.66	3	48.10	2.60
371	Квартира	21	3	52.53	1	20.18	2.60
372	Квартира	21	3	43.89	1	18.88	2.60
373	Квартира	21	3	62.37	2	27.98	2.60
374	Квартира	22	3	61.93	2	27.98	2.60
375	Квартира	22	3	43.89	1	18.88	2.60
376	Квартира	22	3	52.53	1	20.18	2.60
377	Квартира	22	3	84.66	3	48.10	2.60
378	Квартира	22	3	59.07	2	27.71	2.60
379	Квартира	22	3	84.66	3	48.10	2.60
380	Квартира	22	3	52.53	1	20.18	2.60
381	Квартира	22	3	43.89	1	18.88	2.60
382	Квартира	22	3	62.37	2	27.98	2.60
383	Квартира	23	3	61.93	2	27.98	2.60
384	Квартира	23	3	43.89	1	18.88	2.60
385	Квартира	23	3	52.53	1	20.18	2.60
386	Квартира	23	3	84.66	3	48.10	2.60
387	Квартира	23	3	59.07	2	27.71	2.60
388	Квартира	23	3	84.66	3	48.10	2.60
389	Квартира	23	3	52.53	1	20.18	2.60
390	Квартира	23	3	43.89	1	18.88	2.60
391	Квартира	23	3	62.37	2	27.98	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Оф.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	81.71	Тамбур	5.22	3.30
					Коридор	13.32	
					Рабочий кабинет	26.81	
					Рабочий кабинет	17.33	
					Комната персонала	14.36	

					Санузел со шкафом для уб. инвентаря	4.67	
Оф.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	229.80	Рабочий кабинет	48.05	3.30
					Рабочий кабинет	47.05	
					Рабочий кабинет	49.11	
					Рабочий кабинет	18.81	
					Комната приема пищи персонала	17.62	
					Коридор	35.00	
					Санузел	6.70	
					Кладовая	7.46	
Банк	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	512.28	Тамбур	8.97	3.30
					Пост охраны	14.00	
					Операционисты	64.60	
					Операционный зал	274.43	
					Комната отдыха	17.23	
					Коридор	27.37	
					Санузел	3.40	
					Санузел	4.62	
					Комната приема-выдачи денег	9.94	
					Комната приема пищи	16.40	
					Сейфовая	13.50	
					Касса	15.60	
					Гардероб	17.92	
					Коридор	24.30	
Кафе	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	297.82	Зал кафе	150.91	3.30
					Моечная столовой посуды	15.32	
					Горячий цех	35.00	
					Холодный цех	32.45	
					Комната персонала	15.15	
					Овощной цех	17.89	
					Мясорыбный цех	21.10	
					Санузел	1.60	

					Санузел	1.60	
					Душ	3.40	
					Душ	3.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	9,5
2	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	19,7
3	ИТП	Подъезд 1, техподполье	Техническое	61,6
4	Венткамера	Подъезд 1, техподполье	Техническое	57,6
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техподполье	Техническое	8,7
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, техподполье	Техническое	16,6
7	Коридор	Подъезд 1, техподполье	Техническое	126,7
8	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	2,9
9	Помещение связи	Подъезд 1, техподполье	Техническое	21,2
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, техподполье	Техническое	20,8
11	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, техподполье	Техническое	17,6
12	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	7,5
13	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	8,1
14	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	14,0
15	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	10,4
16	Электрощитовая	Подъезд 1, техподполье	Техническое	18,7
17	Электрощитовая	Стилобат, техподполье	Техническое	16,7
18	Техподполье	1 подъезд / стилобат, техподполье	Техническое	175,4
19	Узел управления	Подъезд 2, техподполье	Техническое	38,1
20	Коридор	Подъезд 2, техподполье	Техническое	46,6
21	Коридор кладовых	Подъезд 2, техподполье	Техническое	15,5
22	Венткамера	Подъезд 2, техподполье	Техническое	43,1
23	Электрощитовая	Подъезд 2, техподполье	Техническое	13,7
24	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 2, техподполье	Техническое	8,1
25	Лестничная клетка	Подъезд 2, техподполье	Техническое	18,6
26	Электрощитовая	Подъезд 2, техподполье	Техническое	17,2
27	Насосная ХП	Подъезд 2, техподполье	Техническое	21,1
28	Помещение связи	Подъезд 2, техподполье	Техническое	5,5
29	Насосная АПТ	Подъезд 2, техподполье	Техническое	78,2
30	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	9,5
31	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	19,7
32	ИТП	Подъезд 3, техподполье	Техническое	61,6

33	Венткамера	Подъезд 3, техподполье	Техническое	57,6
34	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, техподполье	Техническое	8,7
35	Лестничная клетка	Подъезд 3, техподполье	Техническое	16,6
36	Коридор	Подъезд 3, техподполье	Техническое	126,7
37	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	2,9
38	Помещение связи	Подъезд 3, техподполье	Техническое	21,2
39	Лестничная клетка	Подъезд 3, техподполье	Техническое	20,8
40	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 3, техподполье	Техническое	17,6
41	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	7,5
42	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	8,1
43	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	14,0
44	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	10,4
45	Электрощитовая	Подъезд 3, техподполье	Техническое	18,7
46	Венткамера	Стилобат, техподполье	Техническое	23,7
47	Техподполье	Стилобат, техподполье	Техническое	562,5
48	Тамбур-шлюз	Стилобат, техподполье	Техническое	4,5
49	Коридор	Подъезд 1 / стилобат, техподполье	Техническое	71,4
50	Тамбур-шлюз	Стилобат, техподполье	Техническое	4,7
51	Коридор	Подъезд 2 / стилобат, техподполье	Техническое	92,1
52	Лестничная клетка	Стилобат, этаж 1	Техническое	26,59
53	Лестничная клетка	Стилобат, кровля	Техническое	26,59
54	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5,7
55	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6,34
56	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	28,69
57	Консьерж	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	4,38
58	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	34,32
59	К.у.и.	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	6,24
60	Серверная	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	5,67
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	17,55
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	16,82
63	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	10,21
64	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2,25
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	16,8
66	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	17,6
67	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	42,8
68	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	42,2
69	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	16,8
70	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	17,6
71	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	42,8
72	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	42,2
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	16,8
74	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	17,6
75	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	42,8

76	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	42,2
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	16,8
78	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	17,6
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	42,8
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	42,2
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	16,8
82	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	17,6
83	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	42,8
84	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	42,2
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	16,8
86	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	17,6
87	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	42,8
88	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	42,2
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	16,8
90	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	17,6
91	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	42,8
92	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	42,2
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	16,8
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	17,6
95	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	42,8
96	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	42,2
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	16,8
98	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	17,6
99	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	42,8
100	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	42,2
101	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	16,8
102	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	17,6
103	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	42,8
104	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Техническое	42,2
105	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	16,8
106	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	17,6
107	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	42,8
108	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Техническое	42,2
109	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	16,8
110	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	17,6
111	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	42,8
112	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Техническое	42,2
113	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	16,8
114	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	17,6
115	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	42,8
116	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Техническое	42,2
117	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	16,8
118	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	17,6
119	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	42,8
120	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Техническое	42,2

121	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	16,8
122	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	17,6
123	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	42,8
124	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Техническое	42,2
125	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	16,8
126	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	17,6
127	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	42,8
128	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Техническое	42,2
129	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	16,8
130	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	17,6
131	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	42,8
132	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Техническое	42,2
133	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 19	Техническое	16,8
134	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 19	Техническое	17,6
135	Коридор	Подъезд 1, этаж 19	Техническое	42,8
136	Коридор	Подъезд 1, этаж 19	Техническое	42,2
137	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 20	Техническое	16,8
138	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 20	Техническое	17,6
139	Коридор	Подъезд 1, этаж 20	Техническое	42,8
140	Коридор	Подъезд 1, этаж 20	Техническое	42,2
141	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 21	Техническое	16,8
142	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 21	Техническое	17,6
143	Коридор	Подъезд 1, этаж 21	Техническое	42,8
144	Коридор	Подъезд 1, этаж 21	Техническое	42,2
145	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 22	Техническое	16,8
146	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 22	Техническое	17,6
147	Коридор	Подъезд 1, этаж 22	Техническое	42,8
148	Коридор	Подъезд 1, этаж 22	Техническое	42,2
149	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 23	Техническое	16,8
150	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 23	Техническое	17,6
151	Коридор	Подъезд 1, этаж 23	Техническое	42,8
152	Коридор	Подъезд 1, этаж 23	Техническое	42,2
153	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 24	Техническое	16,8
154	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 24	Техническое	17,6
155	Коридор	Подъезд 1, этаж 24	Техническое	42,8
156	Коридор	Подъезд 1, этаж 24	Техническое	43,6
157	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Техническое	17
158	Крышная котельная	Подъезд 1, кровля	Техническое	60,87
159	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5,81
160	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	6,59
161	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	27,72
162	Консьерж	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	4,76
163	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	10,82
164	К.у.и.	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	3,8
165	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	13,1

166	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2,46
167	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	17,28
168	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	17
169	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	16,4
170	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	29,4
171	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	17
172	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	16,4
173	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	29,4
174	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	17
175	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	16,4
176	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	29,4
177	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	17
178	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	16,4
179	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	29,4
180	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	17
181	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	16,4
182	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	29,4
183	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	17
184	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	16,4
185	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	29,4
186	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	17
187	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	16,4
188	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	29,4
189	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	17
190	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	16,4
191	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	29,4
192	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Техническое	17
193	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Техническое	16,4
194	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Техническое	29,4
195	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Техническое	17
196	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Техническое	16,4
197	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Техническое	29,4
198	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Техническое	17
199	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Техническое	16,4
200	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Техническое	29,4
201	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Техническое	17
202	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Техническое	16,4
203	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Техническое	29,4
204	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Техническое	17
205	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Техническое	16,4
206	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Техническое	29,4
207	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Техническое	17
208	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Техническое	16,4
209	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Техническое	29,4
210	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Техническое	17

211	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Техническое	16,4
212	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Техническое	29,4
213	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 17	Техническое	17
214	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 17	Техническое	16,4
215	Коридор	Подъезд 2, этаж 17	Техническое	29,4
216	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 18	Техническое	17
217	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 18	Техническое	16,4
218	Коридор	Подъезд 2, этаж 18	Техническое	29,4
219	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 19	Техническое	17
220	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 19	Техническое	16,4
221	Коридор	Подъезд 2, этаж 19	Техническое	29,4
222	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 20	Техническое	17
223	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 20	Техническое	16,4
224	Коридор	Подъезд 2, этаж 20	Техническое	29,4
225	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 21	Техническое	17
226	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 21	Техническое	16,4
227	Коридор	Подъезд 2, этаж 21	Техническое	29,4
228	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Техническое	19,6
229	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	5,81
230	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	6,59
231	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	27,72
232	Консьерж	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	4,76
233	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	10,82
234	К.у.и.	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	3,8
235	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	13,1
236	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	2,46
237	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	17,28
238	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	17
239	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	16,4
240	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	29,4
241	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	17
242	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	16,4
243	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	29,4
244	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	17
245	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	16,4
246	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	29,4
247	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	17
248	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	16,4
249	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	29,4
250	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	17
251	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	16,4
252	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	29,4
253	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	17
254	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	16,4
255	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	29,4

256	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	17
257	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	16,4
258	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	29,4
259	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Техническое	17
260	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Техническое	16,4
261	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	Техническое	29,4
262	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	Техническое	17
263	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 10	Техническое	16,4
264	Коридор	Подъезд 3, этаж 10	Техническое	29,4
265	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	Техническое	17
266	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 11	Техническое	16,4
267	Коридор	Подъезд 3, этаж 11	Техническое	29,4
268	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	Техническое	17
269	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 12	Техническое	16,4
270	Коридор	Подъезд 3, этаж 12	Техническое	29,4
271	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	Техническое	17
272	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 13	Техническое	16,4
273	Коридор	Подъезд 3, этаж 13	Техническое	29,4
274	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	Техническое	17
275	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 14	Техническое	16,4
276	Коридор	Подъезд 3, этаж 14	Техническое	29,4
277	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 15	Техническое	17
278	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 15	Техническое	16,4
279	Коридор	Подъезд 3, этаж 15	Техническое	29,4
280	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 16	Техническое	17
281	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 16	Техническое	16,4
282	Коридор	Подъезд 3, этаж 16	Техническое	29,4
283	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 17	Техническое	17
284	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 17	Техническое	16,4
285	Коридор	Подъезд 3, этаж 17	Техническое	29,4
286	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 18	Техническое	17
287	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 18	Техническое	16,4
288	Коридор	Подъезд 3, этаж 18	Техническое	29,4
289	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 19	Техническое	17
290	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 19	Техническое	16,4
291	Коридор	Подъезд 3, этаж 19	Техническое	29,4
292	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 20	Техническое	17
293	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 20	Техническое	16,4
294	Коридор	Подъезд 3, этаж 20	Техническое	29,4
295	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 21	Техническое	17
296	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 21	Техническое	16,4
297	Коридор	Подъезд 3, этаж 21	Техническое	29,4
298	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Техническое	19,6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция А, техподполье	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Секция В, техподполье	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
3	Секция Д, техподполье	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
4	Секция А, техподполье	ВРУ	Электроснабжение
5	Секция В, техподполье	ВРУ	Электроснабжение
6	Секция Д, техподполье	ВРУ	Электроснабжение
7	Подземная и надземная части, Секция А	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, Секция В	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, Секция Д	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, Секция А	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, Секция В	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, Секция Д	Система водоотведения	Водоотведение
13	Подземная и надземная части, Секция А	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
14	Подземная и надземная части, Секция В	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
15	Подземная и надземная части, Секция Д	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
16	Подземная и надземная части, Секция А	Пожарная сигнализация	Пожарная сигнализация
17	Подземная и надземная части, Секция В	Пожарная сигнализация	Пожарная сигнализация
18	Подземная и надземная части, Секция Д	Пожарная сигнализация	Пожарная сигнализация
19	Подземная и надземная части, Секция А	Радиофикация, домофон, телевидение, телефонизация, интернет	Сети связи
20	Подземная и надземная части, Секция В	Радиофикация, домофон, телевидение, телефонизация, интернет	Сети связи
21	Подземная и надземная части, Секция Д	Радиофикация, домофон, телевидение, телефонизация, интернет	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2029

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 300 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810300680201440
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 600 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 300 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 300 000 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2031</p>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эксперт Проект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0272901700
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬСТВО

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0275052162
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.01.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-0062-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0272901700
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ДИНАМИКА
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: НОВОДОМ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278975610
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU 03308000-837Ж-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.09.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.12.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU 03308000-837Ж-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.02.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 19.02.2026
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1-26(РБ)
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2026
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.01.2026
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 22.12.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Министерство земельных и имущественных отношений"19 01 2026Республики Башкортостан в лице государственного казенного учреждения Управление имуществом казны Республики Башкортостан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010611:5851
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15 747,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: 0
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение № 1807-05 16.09.2024 г.МУЭСП «Уфагорсвет»
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9-БашРТС/001/1835
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-02428
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.06.2027

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН "УФАВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН "УФАВОДОКАНАЛ"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКИЕ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277072661
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9-БашРТС/001/1835
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башкирэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25-10-15191-04-01-Промыш
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 198
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 6
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 6
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	43.89	1	18.88	2.60
2	Квартира	2	1	62.37	2	27.98	2.60
3	Квартира	2	1	62.37	2	27.98	2.60
4	Квартира	2	1	43.89	1	18.88	2.60
5	Квартира	2	1	52.53	1	20.18	2.60
6	Квартира	2	1	84.66	3	48.10	2.60
7	Квартира	2	1	59.07	2	27.71	2.60
8	Квартира	2	1	84.66	3	48.10	2.60
9	Квартира	2	1	52.53	1	20.18	2.60
10	Квартира	3	1	43.89	1	18.88	2.60
11	Квартира	3	1	62.37	2	27.98	2.60
12	Квартира	3	1	62.37	2	27.98	2.60
13	Квартира	3	1	43.89	1	18.88	2.60
14	Квартира	3	1	52.53	1	20.18	2.60
15	Квартира	3	1	84.66	3	48.10	2.60
16	Квартира	3	1	59.07	2	27.71	2.60
17	Квартира	3	1	84.66	3	48.10	2.60
18	Квартира	3	1	52.53	1	20.18	2.60
19	Квартира	4	1	43.89	1	18.88	2.60
20	Квартира	4	1	62.37	2	27.98	2.60
21	Квартира	4	1	62.37	2	27.98	2.60
22	Квартира	4	1	43.89	1	18.88	2.60
23	Квартира	4	1	52.53	1	20.18	2.60
24	Квартира	4	1	84.66	3	48.10	2.60
25	Квартира	4	1	59.07	2	27.71	2.60
26	Квартира	4	1	84.66	3	48.10	2.60
27	Квартира	4	1	52.53	1	20.18	2.60
28	Квартира	5	1	43.89	1	18.88	2.60

29	Квартира	5	1	62.37	2	27.98	2.60
30	Квартира	5	1	62.37	2	27.98	2.60
31	Квартира	5	1	43.89	1	18.88	2.60
32	Квартира	5	1	52.53	1	20.18	2.60
33	Квартира	5	1	84.66	3	48.10	2.60
34	Квартира	5	1	59.07	2	27.71	2.60
35	Квартира	5	1	84.66	3	48.10	2.60
36	Квартира	5	1	52.53	1	20.18	2.60
37	Квартира	6	1	43.89	1	18.88	2.60
38	Квартира	6	1	62.37	2	27.98	2.60
39	Квартира	6	1	62.37	2	27.98	2.60
40	Квартира	6	1	43.89	1	18.88	2.60
41	Квартира	6	1	52.53	1	20.18	2.60
42	Квартира	6	1	84.66	3	48.10	2.60
43	Квартира	6	1	59.07	2	27.71	2.60
44	Квартира	6	1	84.66	3	48.10	2.60
45	Квартира	6	1	52.53	1	20.18	2.60
46	Квартира	7	1	43.89	1	18.88	2.60
47	Квартира	7	1	62.37	2	27.98	2.60
48	Квартира	7	1	62.37	2	27.98	2.60
49	Квартира	7	1	43.89	1	18.88	2.60
50	Квартира	7	1	52.53	1	20.18	2.60
51	Квартира	7	1	84.66	3	48.10	2.60
52	Квартира	7	1	59.07	2	27.71	2.60
53	Квартира	7	1	84.66	3	48.10	2.60
54	Квартира	7	1	52.53	1	20.18	2.60
55	Квартира	8	1	43.89	1	18.88	2.60
56	Квартира	8	1	62.37	2	27.98	2.60
57	Квартира	8	1	62.37	2	27.98	2.60
58	Квартира	8	1	43.89	1	18.88	2.60
59	Квартира	8	1	52.53	1	20.18	2.60
60	Квартира	8	1	84.66	3	48.10	2.60
61	Квартира	8	1	59.07	2	27.71	2.60
62	Квартира	8	1	84.66	3	48.10	2.60
63	Квартира	8	1	52.53	1	20.18	2.60
64	Квартира	9	1	43.89	1	18.88	2.60
65	Квартира	9	1	62.37	2	27.98	2.60
66	Квартира	9	1	62.37	2	27.98	2.60
67	Квартира	9	1	43.89	1	18.88	2.60
68	Квартира	9	1	52.53	1	20.18	2.60
69	Квартира	9	1	84.66	3	48.10	2.60
70	Квартира	9	1	59.07	2	27.71	2.60
71	Квартира	9	1	84.66	3	48.10	2.60
72	Квартира	9	1	52.53	1	20.18	2.60
73	Квартира	10	1	43.89	1	18.88	2.60

74	Квартира	10	1	62.37	2	27.98	2.60
75	Квартира	10	1	62.37	2	27.98	2.60
76	Квартира	10	1	43.89	1	18.88	2.60
77	Квартира	10	1	52.53	1	20.18	2.60
78	Квартира	10	1	84.66	3	48.10	2.60
79	Квартира	10	1	59.07	2	27.71	2.60
80	Квартира	10	1	84.66	3	48.10	2.60
81	Квартира	10	1	52.53	1	20.18	2.60
82	Квартира	11	1	43.89	1	18.88	2.60
83	Квартира	11	1	62.37	2	27.98	2.60
84	Квартира	11	1	62.37	2	27.98	2.60
85	Квартира	11	1	43.89	1	18.88	2.60
86	Квартира	11	1	52.53	1	20.18	2.60
87	Квартира	11	1	84.66	3	48.10	2.60
88	Квартира	11	1	59.07	2	27.71	2.60
89	Квартира	11	1	84.66	3	48.10	2.60
90	Квартира	11	1	52.53	1	20.18	2.60
91	Квартира	12	1	43.89	1	18.88	2.60
92	Квартира	12	1	62.37	2	27.98	2.60
93	Квартира	12	1	62.37	2	27.98	2.60
94	Квартира	12	1	43.89	1	18.88	2.60
95	Квартира	12	1	52.53	1	20.18	2.60
96	Квартира	12	1	84.66	3	48.10	2.60
97	Квартира	12	1	59.07	2	27.71	2.60
98	Квартира	12	1	84.66	3	48.10	2.60
99	Квартира	12	1	52.53	1	20.18	2.60
100	Квартира	13	1	43.89	1	18.88	2.60
101	Квартира	13	1	62.37	2	27.98	2.60
102	Квартира	13	1	62.37	2	27.98	2.60
103	Квартира	13	1	43.89	1	18.88	2.60
104	Квартира	13	1	52.53	1	20.18	2.60
105	Квартира	13	1	84.66	3	48.10	2.60
106	Квартира	13	1	59.07	2	27.71	2.60
107	Квартира	13	1	84.66	3	48.10	2.60
108	Квартира	13	1	52.53	1	20.18	2.60
109	Квартира	14	1	43.89	1	18.88	2.60
110	Квартира	14	1	62.37	2	27.98	2.60
111	Квартира	14	1	62.37	2	27.98	2.60
112	Квартира	14	1	43.89	1	18.88	2.60
113	Квартира	14	1	52.53	1	20.18	2.60
114	Квартира	14	1	84.66	3	48.10	2.60
115	Квартира	14	1	59.07	2	27.71	2.60
116	Квартира	14	1	84.66	3	48.10	2.60
117	Квартира	14	1	52.53	1	20.18	2.60
118	Квартира	15	1	43.89	1	18.88	2.60

119	Квартира	15	1	62.37	2	27.98	2.60
120	Квартира	15	1	62.37	2	27.98	2.60
121	Квартира	15	1	43.89	1	18.88	2.60
122	Квартира	15	1	52.53	1	20.18	2.60
123	Квартира	15	1	84.66	3	48.10	2.60
124	Квартира	15	1	59.07	2	27.71	2.60
125	Квартира	15	1	84.66	3	48.10	2.60
126	Квартира	15	1	52.53	1	20.18	2.60
127	Квартира	16	1	43.89	1	18.88	2.60
128	Квартира	16	1	62.37	2	27.98	2.60
129	Квартира	16	1	62.37	2	27.98	2.60
130	Квартира	16	1	43.89	1	18.88	2.60
131	Квартира	16	1	52.53	1	20.18	2.60
132	Квартира	16	1	84.66	3	48.10	2.60
133	Квартира	16	1	59.07	2	27.71	2.60
134	Квартира	16	1	84.66	3	48.10	2.60
135	Квартира	16	1	52.53	1	20.18	2.60
136	Квартира	17	1	43.89	1	18.88	2.60
137	Квартира	17	1	62.37	2	27.98	2.60
138	Квартира	17	1	62.37	2	27.98	2.60
139	Квартира	17	1	43.89	1	18.88	2.60
140	Квартира	17	1	52.53	1	20.18	2.60
141	Квартира	17	1	84.66	3	48.10	2.60
142	Квартира	17	1	59.07	2	27.71	2.60
143	Квартира	17	1	84.66	3	48.10	2.60
144	Квартира	17	1	52.53	1	20.18	2.60
145	Квартира	18	1	43.89	1	18.88	2.60
146	Квартира	18	1	62.37	2	27.98	2.60
147	Квартира	18	1	62.37	2	27.98	2.60
148	Квартира	18	1	43.89	1	18.88	2.60
149	Квартира	18	1	52.53	1	20.18	2.60
150	Квартира	18	1	84.66	3	48.10	2.60
151	Квартира	18	1	59.07	2	27.71	2.60
152	Квартира	18	1	84.66	3	48.10	2.60
153	Квартира	18	1	52.53	1	20.18	2.60
154	Квартира	19	1	43.89	1	18.88	2.60
155	Квартира	19	1	62.37	2	27.98	2.60
156	Квартира	19	1	62.37	2	27.98	2.60
157	Квартира	19	1	43.89	1	18.88	2.60
158	Квартира	19	1	52.53	1	20.18	2.60
159	Квартира	19	1	84.66	3	48.10	2.60
160	Квартира	19	1	59.07	2	27.71	2.60
161	Квартира	19	1	84.66	3	48.10	2.60
162	Квартира	19	1	52.53	1	20.18	2.60
163	Квартира	20	1	43.89	1	18.88	2.60

164	Квартира	20	1	62.37	2	27.98	2.60
165	Квартира	20	1	62.37	2	27.98	2.60
166	Квартира	20	1	43.89	1	18.88	2.60
167	Квартира	20	1	52.53	1	20.18	2.60
168	Квартира	20	1	84.66	3	48.10	2.60
169	Квартира	20	1	59.07	2	27.71	2.60
170	Квартира	20	1	84.66	3	48.10	2.60
171	Квартира	20	1	52.53	1	20.18	2.60
172	Квартира	21	1	43.89	1	18.88	2.60
173	Квартира	21	1	62.37	2	27.98	2.60
174	Квартира	21	1	62.37	2	27.98	2.60
175	Квартира	21	1	43.89	1	18.88	2.60
176	Квартира	21	1	52.53	1	20.18	2.60
177	Квартира	21	1	84.66	3	48.10	2.60
178	Квартира	21	1	59.07	2	27.71	2.60
179	Квартира	21	1	84.66	3	48.10	2.60
180	Квартира	21	1	52.53	1	20.18	2.60
181	Квартира	22	1	43.89	1	18.88	2.60
182	Квартира	22	1	62.37	2	27.98	2.60
183	Квартира	22	1	62.37	2	27.98	2.60
184	Квартира	22	1	43.89	1	18.88	2.60
185	Квартира	22	1	52.53	1	20.18	2.60
186	Квартира	22	1	84.66	3	48.10	2.60
187	Квартира	22	1	59.07	2	27.71	2.60
188	Квартира	22	1	84.66	3	48.10	2.60
189	Квартира	22	1	52.53	1	20.18	2.60
190	Квартира	23	1	43.89	1	18.88	2.60
191	Квартира	23	1	62.37	2	27.98	2.60
192	Квартира	23	1	62.37	2	27.98	2.60
193	Квартира	23	1	43.89	1	18.88	2.60
194	Квартира	23	1	52.53	1	20.18	2.60
195	Квартира	23	1	84.66	3	48.10	2.60
196	Квартира	23	1	59.07	2	27.71	2.60
197	Квартира	23	1	84.66	3	48.10	2.60
198	Квартира	23	1	52.53	1	20.18	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Оф.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	81.71	Тамбур	5.22	3.30
					Коридор	13.32	

					Рабочий кабинет	26.81	
					Рабочий кабинет	17.33	
					Комната персонала	14.36	
					Санузел со шкафом для уб. инвентаря	4.67	
Аптека	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	129.31	Торговый зал	89.24	3.30
					Помещение приема товаров	22.69	
					Гардероб	4.00	
					Санузел	2.30	
					Комната персонала	5.96	
					Тамбур	5.12	
Дет.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	209.63	Тамбур	6.69	3.30
					Вестибюль	24.57	
					Гардероб	7.29	
					Санузел персонала	1.56	
					Санузел	7.52	
					Санузел	8.46	
					Гардероб персонала	16.71	
					Кабинет кройки и шитья	60.29	
					Рабочий кабинет	27.03	
					Кабинет вязанья	49.51	
Фитнес-клуб 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	186.33	Вестибюль	13.00	3.30
					Гардероб	12.12	
					Мужская раздевалка	25.67	
					Женская раздевалка	27.87	
					Душ	6.32	
					Душ	4.89	
					Тренажерный зал	96.46	

Фитнес-клуб 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	467.22	Вестибюль	49.98	3.30
					Гардероб	15.57	
					Мужская раздевалка	68.54	
					Женская раздевалка	62.86	
					Душ	2.36	
					Душ	6.02	
					Тренажерный зал	207.89	
					Коридор	19.00	
					Зона отдыха	35.00	
Оф.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	134.83	Рабочий кабинет	23.50	3.30
					Рабочий кабинет	34.50	
					Рабочий кабинет	36.00	
					Санузел	4.00	
					Комната приема пищи персонала	16.00	
					Коридор	15.76	
					Тамбур	5.07	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	9,5
2	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	19,7
3	ИТП	Подъезд 1, техподполье	Техническое	61,6
4	Венткамера	Подъезд 1, техподполье	Техническое	57,6
5	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, техподполье	Техническое	8,7
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, техподполье	Техническое	16,6
7	Коридор	Подъезд 1, техподполье	Техническое	126,7
8	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	2,9
9	Помещение связи	Подъезд 1, техподполье	Техническое	21,2
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, техподполье	Техническое	20,8
11	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 1, техподполье	Техническое	17,6
12	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	7,5

13	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	8,1
14	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	14,0
15	Коридор кладовых	Подъезд 1, техподполье	Техническое	10,4
16	Электрощитовая	Подъезд 1, техподполье	Техническое	18,7
17	Электрощитовая	Стилобат, техподполье	Техническое	16,7
18	Техподполье	1 подъезд / стилобат, техподполье	Техническое	175,4
19	Узел управления	Подъезд 2, техподполье	Техническое	38,1
20	Коридор	Подъезд 2, техподполье	Техническое	46,6
21	Коридор кладовых	Подъезд 2, техподполье	Техническое	15,5
22	Венткамера	Подъезд 2, техподполье	Техническое	43,1
23	Электрощитовая	Подъезд 2, техподполье	Техническое	13,7
24	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 2, техподполье	Техническое	8,1
25	Лестничная клетка	Подъезд 2, техподполье	Техническое	18,6
26	Электрощитовая	Подъезд 2, техподполье	Техническое	17,2
27	Насосная ХП	Подъезд 2, техподполье	Техническое	21,1
28	Помещение связи	Подъезд 2, техподполье	Техническое	5,5
29	Насосная АПТ	Подъезд 2, техподполье	Техническое	78,2
30	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	9,5
31	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	19,7
32	ИТП	Подъезд 3, техподполье	Техническое	61,6
33	Венткамера	Подъезд 3, техподполье	Техническое	57,6
34	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, техподполье	Техническое	8,7
35	Лестничная клетка	Подъезд 3, техподполье	Техническое	16,6
36	Коридор	Подъезд 3, техподполье	Техническое	126,7
37	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	2,9
38	Помещение связи	Подъезд 3, техподполье	Техническое	21,2
39	Лестничная клетка	Подъезд 3, техподполье	Техническое	20,8
40	Лифтовой холл, пожаробезопасная зона для МГН	Подъезд 3, техподполье	Техническое	17,6
41	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	7,5
42	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	8,1
43	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	14,0
44	Коридор кладовых	Подъезд 3, техподполье	Техническое	10,4
45	Электрощитовая	Подъезд 3, техподполье	Техническое	18,7
46	Венткамера	Стилобат, техподполье	Техническое	23,7
47	Техподполье	Стилобат, техподполье	Техническое	562,5
48	Тамбур-шлюз	Стилобат, техподполье	Техническое	4,5
49	Коридор	Подъезд 1 / стилобат, техподполье	Техническое	71,4
50	Тамбур-шлюз	Стилобат, техподполье	Техническое	4,7
51	Коридор	Подъезд 2 / стилобат, техподполье	Техническое	92,1
52	Лестничная клетка	Стилобат, этаж 1	Техническое	26,59
53	Лестничная клетка	Стилобат, кровля	Техническое	26,59

54	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5,7
55	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6,34
56	Вестибюль	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	28,69
57	Консьерж	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	4,38
58	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	34,32
59	К.у.и.	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	6,24
60	Серверная	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	5,67
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	17,55
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	16,82
63	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	10,21
64	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2,25
65	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	16,8
66	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	17,6
67	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	42,8
68	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Техническое	42,2
69	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	16,8
70	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	17,6
71	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	42,8
72	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Техническое	42,2
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	16,8
74	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	17,6
75	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	42,8
76	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Техническое	42,2
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	16,8
78	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	17,6
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	42,8
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Техническое	42,2
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	16,8
82	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	17,6
83	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	42,8
84	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Техническое	42,2
85	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	16,8
86	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	17,6
87	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	42,8
88	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Техническое	42,2
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	16,8
90	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	17,6
91	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	42,8
92	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Техническое	42,2
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	16,8
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	17,6
95	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	42,8
96	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Техническое	42,2
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	16,8
98	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Техническое	17,6

144	Коридор	Подъезд 1, этаж 21	Техническое	42,2
145	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 22	Техническое	16,8
146	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 22	Техническое	17,6
147	Коридор	Подъезд 1, этаж 22	Техническое	42,8
148	Коридор	Подъезд 1, этаж 22	Техническое	42,2
149	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 23	Техническое	16,8
150	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 23	Техническое	17,6
151	Коридор	Подъезд 1, этаж 23	Техническое	42,8
152	Коридор	Подъезд 1, этаж 23	Техническое	42,2
153	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 24	Техническое	16,8
154	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 24	Техническое	17,6
155	Коридор	Подъезд 1, этаж 24	Техническое	42,8
156	Коридор	Подъезд 1, этаж 24	Техническое	43,6
157	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Техническое	17
158	Крышная котельная	Подъезд 1, кровля	Техническое	60,87
159	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5,81
160	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	6,59
161	Вестибюль	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	27,72
162	Консьерж	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	4,76
163	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	10,82
164	К.у.и.	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	3,8
165	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	13,1
166	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2,46
167	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	17,28
168	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	17
169	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	16,4
170	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Техническое	29,4
171	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	17
172	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	16,4
173	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Техническое	29,4
174	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	17
175	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	16,4
176	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Техническое	29,4
177	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	17
178	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	16,4
179	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Техническое	29,4
180	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	17
181	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	16,4
182	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Техническое	29,4
183	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	17
184	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	16,4
185	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Техническое	29,4
186	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	17
187	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	16,4
188	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Техническое	29,4

189	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	17
190	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	16,4
191	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Техническое	29,4
192	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Техническое	17
193	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Техническое	16,4
194	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Техническое	29,4
195	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Техническое	17
196	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Техническое	16,4
197	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Техническое	29,4
198	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Техническое	17
199	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Техническое	16,4
200	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Техническое	29,4
201	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Техническое	17
202	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Техническое	16,4
203	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Техническое	29,4
204	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Техническое	17
205	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Техническое	16,4
206	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Техническое	29,4
207	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Техническое	17
208	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Техническое	16,4
209	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Техническое	29,4
210	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Техническое	17
211	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Техническое	16,4
212	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Техническое	29,4
213	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 17	Техническое	17
214	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 17	Техническое	16,4
215	Коридор	Подъезд 2, этаж 17	Техническое	29,4
216	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 18	Техническое	17
217	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 18	Техническое	16,4
218	Коридор	Подъезд 2, этаж 18	Техническое	29,4
219	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 19	Техническое	17
220	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 19	Техническое	16,4
221	Коридор	Подъезд 2, этаж 19	Техническое	29,4
222	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 20	Техническое	17
223	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 20	Техническое	16,4
224	Коридор	Подъезд 2, этаж 20	Техническое	29,4
225	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 21	Техническое	17
226	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 21	Техническое	16,4
227	Коридор	Подъезд 2, этаж 21	Техническое	29,4
228	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Техническое	19,6
229	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	5,81
230	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	6,59
231	Вестибюль	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	27,72
232	Консьерж	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	4,76
233	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	10,82

234	К.у.и.	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	3,8
235	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	13,1
236	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	2,46
237	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	17,28
238	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	17
239	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	16,4
240	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Техническое	29,4
241	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	17
242	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	16,4
243	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Техническое	29,4
244	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	17
245	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	16,4
246	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Техническое	29,4
247	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	17
248	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	16,4
249	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Техническое	29,4
250	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	17
251	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	16,4
252	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Техническое	29,4
253	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	17
254	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	16,4
255	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Техническое	29,4
256	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	17
257	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	16,4
258	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Техническое	29,4
259	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Техническое	17
260	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Техническое	16,4
261	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	Техническое	29,4
262	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	Техническое	17
263	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 10	Техническое	16,4
264	Коридор	Подъезд 3, этаж 10	Техническое	29,4
265	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	Техническое	17
266	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 11	Техническое	16,4
267	Коридор	Подъезд 3, этаж 11	Техническое	29,4
268	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	Техническое	17
269	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 12	Техническое	16,4
270	Коридор	Подъезд 3, этаж 12	Техническое	29,4
271	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	Техническое	17
272	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 13	Техническое	16,4
273	Коридор	Подъезд 3, этаж 13	Техническое	29,4
274	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	Техническое	17
275	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 14	Техническое	16,4
276	Коридор	Подъезд 3, этаж 14	Техническое	29,4
277	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 15	Техническое	17
278	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 15	Техническое	16,4

279	Коридор	Подъезд 3, этаж 15	Техническое	29,4
280	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 16	Техническое	17
281	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 16	Техническое	16,4
282	Коридор	Подъезд 3, этаж 16	Техническое	29,4
283	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 17	Техническое	17
284	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 17	Техническое	16,4
285	Коридор	Подъезд 3, этаж 17	Техническое	29,4
286	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 18	Техническое	17
287	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 18	Техническое	16,4
288	Коридор	Подъезд 3, этаж 18	Техническое	29,4
289	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 19	Техническое	17
290	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 19	Техническое	16,4
291	Коридор	Подъезд 3, этаж 19	Техническое	29,4
292	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 20	Техническое	17
293	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 20	Техническое	16,4
294	Коридор	Подъезд 3, этаж 20	Техническое	29,4
295	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 21	Техническое	17
296	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 21	Техническое	16,4
297	Коридор	Подъезд 3, этаж 21	Техническое	29,4
298	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Техническое	19,6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция А, техподполье	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
2	Секция В, техподполье	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
3	Секция Д, техподполье	Лифт, 4 шт.	Вертикальный транспорт
4	Секция А, техподполье	ВРУ	Электроснабжение
5	Секция В, техподполье	ВРУ	Электроснабжение
6	Секция Д, техподполье	ВРУ	Электроснабжение
7	Подземная и надземная части, Секция А	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, Секция В	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, Секция Д	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, Секция А	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, Секция В	Система водоотведения	Водоотведение
12	Подземная и надземная части, Секция Д	Система водоотведения	Водоотведение

13	Подземная и надземная части, Секция А	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
14	Подземная и надземная части, Секция В	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
15	Подземная и надземная части, Секция Д	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха
16	Подземная и надземная части, Секция А	Пожарная сигнализация	Пожарная сигнализация
17	Подземная и надземная части, Секция В	Пожарная сигнализация	Пожарная сигнализация
18	Подземная и надземная части, Секция Д	Пожарная сигнализация	Пожарная сигнализация
19	Подземная и надземная части, Секция А	Радиофикация, домофон, телевидение, телефонизация, интернет	Сети связи
20	Подземная и надземная части, Секция В	Радиофикация, домофон, телевидение, телефонизация, интернет	Сети связи
21	Подземная и надземная части, Секция Д	Радиофикация, домофон, телевидение, телефонизация, интернет	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 854 461 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810300680201440
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266

		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 708 922 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 854 461 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 854 461 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2031

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002c27c76009db28f814bf7ec719839fdf5

Владелец: **ООО "СЗ "ГАРМОНИЯ", АБДУЛИН
ВИЛЬ НАКИУЛЛОВИЧ, УФА ГОРОД**

Действителен: с 11.03.2025 по 11.06.2026