ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002252 от 05.11.2026

Многоквартирный жилой дом № 1 (по генплану) – II этап строительства группы многоквартирных жилых домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных помещениях и автостоянками

Дата первичного размещения: 29.01.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗ - ИНВЕСТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "СОЮЗ - ИНВЕСТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **630015**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Николая Островского**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 195**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **630015, Новосибирская обл, г Новосибирск, Дзержинский р-н, ул Николая Островского, д 195, офис 5**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 19:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (383) 383-20-23**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@isk-soyuz-nsk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **isk-soyuz-nsk.ru**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79609644574**
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Романюк**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Игоревич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗ - ИНВЕСТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **222405415534**

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **СЗ "Союз-Инвест"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5448456469**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1145476139324**
	2.1.3	Дата регистрации: **07.11.2014**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2224171655**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Греб**
	3.4.2	Имя: **Елена**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Участник ООО "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Отмашкин**
	3.4.2	Имя: **Сергей**

	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Участник ООО "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2224171655**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1152224000763**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **36 549,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **954 689,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **9 218 019,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой дом № 1 (по генплану)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, улица Большая**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **15**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **24358.5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 156,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **6 586,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22 743,30 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **10**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирский инженерный центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СОЮЗ-ПРОЕКТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2224193560**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СОЮЗ-ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2224193560**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СОЮЗ-ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2224193560**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СОЮЗ-ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2224193560**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **01.07.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-034101-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225189133**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Самоцветы" Бирюза дом 1**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-214-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.12.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-214-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.12.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **09.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **134491**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.12.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.12.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **05.12.2032**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Мэрия города Новосибирска**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:061060:36**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **36 575,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:061060:38**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **26 226,00 м²**
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:061060:40**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **49 277,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **14**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **5**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположение и описание игрового оборудования детских площадок На территории площадки для детей 7-14 лет расположен детский игровой комплекс из деревянных материалов с металлическим креплением, включающий большой функциональный набор:горка, несколько вариантов подъема (стандартная лестница, скалодром, канатная лестница и канатный вертикальный тоннель), подвесной мост для балансировки, канатная сетка, островки для разворота и передышки между играми.В границах площадки для детей 3-7 лет находится детский комплекс из деревянных материалов с металлическим креплением.Комплекс включает:горку, с подъем по типу скалодрома, мостик и две интерактивные панели.Детский комплекс «Автобус» для детей от 3 лет служит беседкой, в которой дети могут укрыться от дождя и солнечного зноя.Игровая панель «Доска для рисования» для детей 1+ и Детский игровой комплекс для детей 1+ с игровыми панелями на развитие мелкой моторики и логики.Также на площадке находится «качалка детской игровой площадки» и «круглая песочница"**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **2**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **8**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **А свободной от застройки и покрытии территорий предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и разбивки цветников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,20 М в участки озеленения**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **38.97 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **38.97 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **25 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Региональные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406291470**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **53-04-20/199453**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12 799 695,60 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-24.2139в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3 963 154,61 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **28.12.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-24.2140к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02.09.2026**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 729 894,88 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Союз-Энерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402055062**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ПМ "МЕТРО МиР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406010778**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Л-3268/24**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Индивидуальный предприниматель**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИП Ивашин А.С**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **223502295168**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **288**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	83.40	3	44.00	2.69
2	Квартира	1	1	32.90	1	12.90	2.69

3	Квартира	1	1	34.10	1	10.10	2.69
4	Квартира	1	1	65.40	2	35.20	2.69
5	Квартира	2	1	83.20	3	44.00	2.69
6	Квартира	2	1	32.60	1	12.90	2.69
7	Квартира	2	1	34.10	1	10.10	2.69
8	Квартира	2	1	63.70	2	34.70	2.69
9	Квартира	2	1	87.70	3	50.80	2.69
10	Квартира	3	1	83.20	3	44.00	2.69
11	Квартира	3	1	32.60	1	12.90	2.69
12	Квартира	3	1	34.10	1	10.10	2.69
13	Квартира	3	1	63.70	2	34.70	2.69
14	Квартира	3	1	87.70	3	50.80	2.69
15	Квартира	4	1	83.20	3	44.00	2.69
16	Квартира	4	1	32.60	1	12.90	2.69
17	Квартира	4	1	34.10	1	10.10	2.69
18	Квартира	4	1	63.70	2	34.70	2.69
19	Квартира	4	1	87.70	3	50.80	2.69
20	Квартира	5	1	83.20	3	44.00	2.69
21	Квартира	5	1	32.60	1	12.90	2.69
22	Квартира	5	1	34.10	1	10.10	2.69
23	Квартира	5	1	63.70	2	34.70	2.69
24	Квартира	5	1	87.70	3	50.80	2.69
25	Квартира	6	1	83.20	3	44.00	2.69
26	Квартира	6	1	32.60	1	12.90	2.69
27	Квартира	6	1	34.10	1	10.10	2.69
28	Квартира	6	1	63.70	2	34.70	2.69
29	Квартира	6	1	87.70	3	50.80	2.69
30	Квартира	7	1	83.20	3	44.00	2.69
31	Квартира	7	1	32.60	1	12.90	2.69
32	Квартира	7	1	34.10	1	10.10	2.69
33	Квартира	7	1	63.70	2	34.70	2.69
34	Квартира	7	1	87.70	3	50.80	2.69
35	Квартира	8	1	83.20	3	44.00	2.69
36	Квартира	8	1	32.60	1	12.90	2.69
37	Квартира	8	1	34.10	1	10.10	2.69
38	Квартира	8	1	63.70	2	34.70	2.69
39	Квартира	8	1	87.70	3	50.80	2.69
40	Квартира	9	1	83.00	3	44.00	2.69
41	Квартира	9	1	32.60	1	12.90	2.69
42	Квартира	9	1	34.00	1	10.10	2.69
43	Квартира	9	1	63.50	2	34.70	2.69
44	Квартира	9	1	87.50	3	50.80	2.69
45	Квартира	10	1	83.00	3	44.00	2.69
46	Квартира	10	1	32.60	1	12.90	2.69
47	Квартира	10	1	34.00	1	10.10	2.69

48	Квартира	10	1	63.50	2	34.70	2.69
49	Квартира	10	1	87.50	3	50.80	2.69
50	Квартира	11	1	83.00	3	44.00	2.69
51	Квартира	11	1	32.60	1	12.90	2.69
52	Квартира	11	1	34.00	1	10.10	2.69
53	Квартира	11	1	63.50	2	34.70	2.69
54	Квартира	11	1	87.50	3	50.80	2.69
55	Квартира	12	1	83.00	3	44.00	2.69
56	Квартира	12	1	32.60	1	12.90	2.69
57	Квартира	12	1	34.00	1	10.10	2.69
58	Квартира	12	1	63.50	2	34.70	2.69
59	Квартира	12	1	87.50	3	50.80	2.69
60	Квартира	13	1	83.00	3	44.00	2.69
61	Квартира	13	1	32.60	1	12.90	2.69
62	Квартира	13	1	34.00	1	10.10	2.69
63	Квартира	13	1	63.50	2	34.70	2.69
64	Квартира	13	1	87.50	3	50.80	2.69
65	Квартира	14	1	83.00	3	44.00	2.69
66	Квартира	14	1	32.60	1	12.90	2.69
67	Квартира	14	1	34.00	1	10.10	2.69
68	Квартира	14	1	63.50	2	34.70	2.69
69	Квартира	14	1	87.50	3	50.80	2.69
70	Квартира	1	2	71.60	2	31.10	2.69
71	Квартира	1	2	41.70	1	17.80	2.69
72	Квартира	1	2	44.70	3	17.40	2.69
73	Квартира	2	2	71.20	2	31.10	2.69
74	Квартира	2	2	41.70	1	17.80	2.69
75	Квартира	2	2	41.50	1	17.80	2.69
76	Квартира	2	2	70.40	2	35.30	2.69
77	Квартира	3	2	71.20	2	31.10	2.69
78	Квартира	3	2	41.70	1	17.80	2.69
79	Квартира	3	2	41.50	1	17.80	2.69
80	Квартира	3	2	70.40	2	35.30	2.69
81	Квартира	4	2	71.20	2	31.10	2.69
82	Квартира	4	2	41.70	1	17.80	2.69
83	Квартира	4	2	41.50	1	17.80	2.69
84	Квартира	4	2	70.40	2	35.30	2.69
85	Квартира	5	2	71.20	2	31.10	2.69
86	Квартира	5	2	41.70	1	17.80	2.69
87	Квартира	5	2	41.50	1	17.80	2.69
88	Квартира	5	2	70.40	2	35.30	2.69
89	Квартира	6	2	71.20	2	31.10	2.69
90	Квартира	6	2	41.70	1	17.80	2.69
91	Квартира	6	2	41.50	1	17.80	2.69
92	Квартира	6	2	70.40	2	35.30	2.69

93	Квартира	7	2	71.20	2	31.10	2.69
94	Квартира	7	2	41.70	1	17.80	2.69
95	Квартира	7	2	41.50	1	17.80	2.69
96	Квартира	7	2	70.40	2	35.30	2.69
97	Квартира	8	2	71.20	2	31.10	2.69
98	Квартира	8	2	41.70	1	17.80	2.69
99	Квартира	8	2	41.50	1	17.80	2.69
100	Квартира	8	2	70.40	2	35.30	2.69
101	Квартира	9	2	71.20	2	31.10	2.69
102	Квартира	9	2	41.60	1	17.80	2.69
103	Квартира	9	2	41.30	1	17.80	2.69
104	Квартира	9	2	70.20	2	35.30	2.69
105	Квартира	10	2	71.20	2	31.10	2.69
106	Квартира	10	2	41.60	1	17.80	2.69
107	Квартира	10	2	41.30	1	17.80	2.69
108	Квартира	10	2	70.20	2	35.30	2.69
109	Квартира	11	2	71.20	2	31.10	2.69
110	Квартира	11	2	41.60	1	17.80	2.69
111	Квартира	11	2	41.30	1	17.80	2.69
112	Квартира	11	2	70.20	2	35.30	2.69
113	Квартира	12	2	71.20	2	31.10	2.69
114	Квартира	12	2	41.60	1	17.80	2.69
115	Квартира	12	2	41.30	1	17.80	2.69
116	Квартира	12	2	70.20	2	35.30	2.69
117	Квартира	13	2	71.20	2	31.10	2.69
118	Квартира	13	2	41.60	1	17.80	2.69
119	Квартира	13	2	41.30	1	17.80	2.69
120	Квартира	13	2	70.20	2	35.30	2.69
121	Квартира	14	2	71.20	2	31.10	2.69
122	Квартира	14	2	41.60	1	17.80	2.69
123	Квартира	14	2	41.30	1	17.80	2.69
124	Квартира	14	2	70.20	2	35.30	2.69
125	Квартира	1	3	64.10	2	30.30	2.69
126	Квартира	1	3	26.60	1	11.10	2.69
127	Квартира	1	3	45.70	1	17.80	2.69
128	Квартира	2	3	63.90	2	30.30	2.69
129	Квартира	2	3	41.70	2	24.60	2.69
130	Квартира	2	3	41.50	2	24.40	2.69
131	Квартира	2	3	65.00	2	31.20	2.69
132	Квартира	3	3	63.90	2	30.30	2.69
133	Квартира	3	3	41.70	2	24.60	2.69
134	Квартира	3	3	41.50	2	24.40	2.69
135	Квартира	3	3	65.00	2	31.20	2.69
136	Квартира	4	3	63.90	2	30.30	2.69
137	Квартира	4	3	41.70	2	24.60	2.69

138	Квартира	4	3	41.50	2	24.40	2.69
139	Квартира	4	3	65.00	2	31.20	2.69
140	Квартира	5	3	63.90	2	30.30	2.69
141	Квартира	5	3	41.70	2	24.60	2.69
142	Квартира	5	3	41.50	2	24.40	2.69
143	Квартира	5	3	65.00	2	31.20	2.69
144	Квартира	6	3	63.90	2	30.30	2.69
145	Квартира	6	3	41.70	2	24.60	2.69
146	Квартира	6	3	41.50	2	24.40	2.69
147	Квартира	6	3	65.00	2	31.20	2.69
148	Квартира	7	3	63.90	2	30.30	2.69
149	Квартира	7	3	41.70	2	24.60	2.69
150	Квартира	7	3	41.50	2	24.40	2.69
151	Квартира	7	3	65.00	2	31.20	2.69
152	Квартира	8	3	63.90	2	30.30	2.69
153	Квартира	8	3	41.70	2	24.60	2.69
154	Квартира	8	3	41.50	2	24.40	2.69
155	Квартира	8	3	65.00	2	31.20	2.69
156	Квартира	9	3	63.90	2	30.30	2.69
157	Квартира	9	3	41.70	2	24.60	2.69
158	Квартира	9	3	41.50	2	24.40	2.69
159	Квартира	9	3	65.00	2	31.20	2.69
160	Квартира	10	3	63.90	2	30.30	2.69
161	Квартира	10	3	41.70	2	24.60	2.69
162	Квартира	10	3	41.50	2	24.40	2.69
163	Квартира	10	3	65.00	2	31.20	2.69
164	Квартира	11	3	63.90	2	30.30	2.69
165	Квартира	11	3	41.70	2	24.60	2.69
166	Квартира	11	3	41.50	2	24.40	2.69
167	Квартира	11	3	65.00	2	31.20	2.69
168	Квартира	12	3	63.90	2	30.30	2.69
169	Квартира	12	3	41.70	2	24.60	2.69
170	Квартира	12	3	41.50	2	24.40	2.69
171	Квартира	12	3	65.00	2	31.20	2.69
172	Квартира	13	3	63.90	2	30.30	2.69
173	Квартира	13	3	41.70	2	24.60	2.69
174	Квартира	13	3	41.50	2	24.40	2.69
175	Квартира	13	3	65.00	2	31.20	2.69
176	Квартира	14	3	63.90	2	30.30	2.69
177	Квартира	14	3	41.70	2	24.60	2.69
178	Квартира	14	3	41.50	2	24.40	2.69
179	Квартира	14	3	65.00	2	31.20	2.69
180	Квартира	1	4	93.10	3	48.90	2.69
181	Квартира	1	4	45.10	1	17.40	2.69
182	Квартира	2	4	73.10	2	31.10	2.69

183	Квартира	2	4	41.70	1	17.80	2.69
184	Квартира	2	4	41.50	1	17.80	2.69
185	Квартира	2	4	70.20	2	30.50	2.69
186	Квартира	3	4	73.10	2	31.10	2.69
187	Квартира	3	4	41.70	1	17.80	2.69
188	Квартира	3	4	41.50	1	17.80	2.69
189	Квартира	3	4	70.20	2	30.50	2.69
190	Квартира	4	4	73.10	2	31.10	2.69
191	Квартира	4	4	41.70	1	17.80	2.69
192	Квартира	4	4	41.50	1	17.80	2.69
193	Квартира	4	4	70.20	2	30.50	2.69
194	Квартира	5	4	73.10	2	31.10	2.69
195	Квартира	5	4	41.70	1	17.80	2.69
196	Квартира	5	4	41.50	1	17.80	2.69
197	Квартира	5	4	70.20	2	30.50	2.69
198	Квартира	6	4	73.10	2	31.10	2.69
199	Квартира	6	4	41.70	1	17.80	2.69
200	Квартира	6	4	41.50	1	17.80	2.69
201	Квартира	6	4	70.20	2	30.50	2.69
202	Квартира	7	4	73.10	2	31.10	2.69
203	Квартира	7	4	41.70	1	17.80	2.69
204	Квартира	7	4	41.50	1	17.80	2.69
205	Квартира	7	4	70.20	2	30.50	2.69
206	Квартира	8	4	73.10	2	31.10	2.69
207	Квартира	8	4	41.70	1	17.80	2.69
208	Квартира	8	4	41.50	1	17.80	2.69
209	Квартира	8	4	70.20	2	30.50	2.69
210	Квартира	9	4	73.10	2	31.10	2.69
211	Квартира	9	4	41.60	1	17.80	2.69
212	Квартира	9	4	41.30	1	17.80	2.69
213	Квартира	9	4	70.20	2	30.50	2.69
214	Квартира	10	4	73.10	2	31.10	2.69
215	Квартира	10	4	41.60	1	17.80	2.69
216	Квартира	10	4	41.30	1	17.80	2.69
217	Квартира	10	4	70.20	2	30.50	2.69
218	Квартира	11	4	73.10	2	31.10	2.69
219	Квартира	11	4	41.60	1	17.80	2.69
220	Квартира	11	4	41.30	1	17.80	2.69
221	Квартира	11	4	70.20	2	30.50	2.69
222	Квартира	12	4	73.10	2	31.10	2.69
223	Квартира	12	4	41.60	1	17.80	2.69
224	Квартира	12	4	41.30	1	17.80	2.69
225	Квартира	12	4	70.20	2	30.50	2.69
226	Квартира	13	4	73.10	2	31.10	2.69
227	Квартира	13	4	41.60	1	17.80	2.69

228	Квартира	13	4	41.30	1	17.80	2.69
229	Квартира	13	4	70.20	2	30.50	2.69
230	Квартира	14	4	73.10	2	31.10	2.69
231	Квартира	14	4	41.60	1	17.80	2.69
232	Квартира	14	4	41.30	1	17.80	2.69
233	Квартира	14	4	70.20	2	30.50	2.69
234	Квартира	1	5	70.10	2	30.30	2.69
235	Квартира	1	5	34.10	1	10.10	2.69
236	Квартира	1	5	50.50	1	17.80	2.69
237	Квартира	2	5	89.40	3	48.10	2.69
238	Квартира	2	5	26.70	1	10.60	2.69
239	Квартира	2	5	34.10	1	10.10	2.69
240	Квартира	2	5	67.00	2	34.70	2.69
241	Квартира	3	5	89.40	3	48.10	2.69
242	Квартира	3	5	26.70	1	10.60	2.69
243	Квартира	3	5	34.10	1	10.10	2.69
244	Квартира	3	5	67.00	2	34.70	2.69
245	Квартира	4	5	89.40	3	48.10	2.69
246	Квартира	4	5	26.70	1	10.60	2.69
247	Квартира	4	5	34.10	1	10.10	2.69
248	Квартира	4	5	67.00	2	34.70	2.69
249	Квартира	5	5	89.40	3	48.10	2.69
250	Квартира	5	5	26.70	1	10.60	2.69
251	Квартира	5	5	34.10	1	10.10	2.69
252	Квартира	5	5	67.00	2	34.70	2.69
253	Квартира	6	5	89.40	3	48.10	2.69
254	Квартира	6	5	26.70	1	10.60	2.69
255	Квартира	6	5	34.10	1	10.10	2.69
256	Квартира	6	5	67.00	2	34.70	2.69
257	Квартира	7	5	89.40	3	48.10	2.69
258	Квартира	7	5	26.70	1	10.60	2.69
259	Квартира	7	5	34.10	1	10.10	2.69
260	Квартира	7	5	67.00	2	34.70	2.69
261	Квартира	8	5	89.40	3	48.10	2.69
262	Квартира	8	5	26.70	1	10.60	2.69
263	Квартира	8	5	34.10	1	10.10	2.69
264	Квартира	8	5	67.00	2	34.70	2.69
265	Квартира	9	5	89.30	3	48.10	2.69
266	Квартира	9	5	26.70	1	10.60	2.69
267	Квартира	9	5	34.00	1	10.10	2.69
268	Квартира	9	5	66.80	2	34.70	2.69
269	Квартира	10	5	89.30	3	48.10	2.69
270	Квартира	10	5	26.70	1	10.60	2.69
271	Квартира	10	5	34.00	1	10.10	2.69
272	Квартира	10	5	66.80	2	34.70	2.69

273	Квартира	11	5	89.30	3	48.10	2.69
274	Квартира	11	5	26.70	1	10.60	2.69
275	Квартира	11	5	34.00	1	10.10	2.69
276	Квартира	11	5	66.80	2	34.70	2.69
277	Квартира	12	5	89.30	3	48.10	2.69
278	Квартира	12	5	26.70	1	10.60	2.69
279	Квартира	12	5	34.00	1	10.10	2.69
280	Квартира	12	5	66.80	2	34.70	2.69
281	Квартира	13	5	89.30	3	48.10	2.69
282	Квартира	13	5	26.70	1	10.60	2.69
283	Квартира	13	5	34.00	1	10.10	2.69
284	Квартира	13	5	66.80	2	34.70	2.69
285	Квартира	14	5	89.30	3	48.10	2.69
286	Квартира	14	5	26.70	1	10.60	2.69
287	Квартира	14	5	34.00	1	10.10	2.69
288	Квартира	14	5	66.80	2	34.70	2.69

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	23.10
2	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	17.40
3	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	17.80
4	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	13.30
5	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	22.10
6	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	22.30
7	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	10.10
8	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	7.20
9	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	24.10
10	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	17.40

11	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	23.50
12	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	17.90
13	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	22.10
14	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	24.00
15	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	18.00
16	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	14.10
17	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	22.50
18	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	5.80
19	Электрощитовая	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	8.70
20	Лестничная клетка	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	17.80
21	Тамбур №1	Первый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	6.90
22	Тамбур №2	Первый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	7.90
23	Тамбур №3	Первый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	13.90
24	Тамбур №4	Первый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	6.40
25	КУИ	Первый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	5.00
26	Колясочная	Первый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	22.50
27	Общий коридор	Первый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	23.50
28	Тамбур - шлюз	Первый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	13.70
29	Лестница	Первый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	18.00
30	Помещение уборочного инвентаря придомовой территории	Первый этаж (Блок-секция 1)	Техническое	6.80
31	Вход в подвал	Первый этаж (Блок-секция 1)	Техническое	2.80
32	Общий коридор	Второй этаж (Блок-секция 1)	Общественное	23.00
33	Тамбур шлюз	Второй этаж (Блок-секция 1)	Общественное	13.70
34	Лестница	Второй этаж (Блок-секция 1)	Общественное	18.00
35	Общий коридор	Третий этаж (Блок-секция 1)	Общественное	23.00
36	Тамбур шлюз	Третий этаж (Блок-секция 1)	Общественное	13.70
37	Лестница	Третий этаж (Блок-секция 1)	Общественное	18.00
38	Общий коридор	Четвертый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	23.00

39	Тамбур шлюз	Четвертый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	13.70
40	Лестница	Четвертый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	18.00
41	Общий коридор	Пятый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	23.00
42	Тамбур шлюз	Пятый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	13.70
43	Лестница	Пятый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	18.00
44	Общий коридор	Шестой этаж (Блок-секция 1)	Общественное	23.00
45	Тамбур шлюз	Шестой этаж (Блок-секция 1)	Общественное	13.70
46	Лестница	Шестой этаж (Блок-секция 1)	Общественное	18.00
47	Общий коридор	Седьмой этаж (Блок-секция 1)	Общественное	23.00
48	Тамбур шлюз	Седьмой этаж (Блок-секция 1)	Общественное	13.70
49	Лестница	Седьмой этаж (Блок-секция 1)	Общественное	18.00
50	Общий коридор	Восьмой этаж (Блок-секция 1)	Общественное	23.00
51	Тамбур шлюз	Восьмой этаж (Блок-секция 1)	Общественное	13.70
52	Лестница	Восьмой этаж (Блок-секция 1)	Общественное	18.00
53	Общий коридор	Девятый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	23.00
54	Тамбур шлюз	Девятый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	13.70
55	Лестница	Девятый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	18.00
56	Общий коридор	Десятый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	23.00
57	Тамбур шлюз	Десятый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	13.70
58	Лестница	Десятый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	18.00
59	Общий коридор	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	23.00
60	Тамбур шлюз	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	13.70
61	Лестница	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	18.00
62	Общий коридор	Двенадцатый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	23.00
63	Тамбур шлюз	Двенадцатый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	13.70
64	Лестница	Двенадцатый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	18.00

65	Общий коридор	Тринадцатый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	23.00
66	Тамбур шлюз	Тринадцатый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	13.70
67	Лестница	Тринадцатый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	18.00
68	Общий коридор	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	23.00
69	Тамбур шлюз	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	13.70
70	Лестница	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 1)	Общественное	18.00
71	Теплый чердак	Чердак (Блок-секция 1)	Техническое	320.60
72	Тамбур шлюз	Чердак (Блок-секция 1)	Техническое	14.10
73	Лестница	Чердак (Блок-секция 1)	Техническое	18.00
74	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 2)	Техническое	23.10
75	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 2)	Техническое	22.50
76	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 2)	Техническое	14.10
77	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 2)	Техническое	18.00
78	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 2)	Техническое	17.40
79	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 2)	Техническое	17.80
80	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 2)	Техническое	22.10
81	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 2)	Техническое	22.30
82	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 2)	Техническое	17.80
83	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 2)	Техническое	17.80
84	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 2)	Техническое	24.10
85	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 2)	Техническое	22.50
86	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 2)	Техническое	17.90
87	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 2)	Техническое	5.80
88	Тамбур №1	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	6.90
89	Тамбур №2	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.00
90	Тамбур №3	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.90

91	Тамбур №4	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	6.40
92	КУИ	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	3.70
93	Колясочная	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.40
94	Общий коридор	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	14.70
95	Тамбур - шлюз	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
96	Лестница	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
97	Лоджия	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	3.50
98	Общий коридор	Второй этаж (Блок-секция 2)	Общественное	11.50
99	Тамбур шлюз	Второй этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
100	Лестница	Второй этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
101	Общий коридор	Третий этаж (Блок-секция 2)	Общественное	11.50
102	Тамбур шлюз	Третий этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
103	Лестница	Третий этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
104	Общий коридор	Четвертый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	11.50
105	Тамбур шлюз	Четвертый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
106	Лестница	Четвертый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
107	Общий коридор	Пятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	11.50
108	Тамбур шлюз	Пятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
109	Лестница	Пятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
110	Общий коридор	Шестой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	11.50
111	Тамбур шлюз	Шестой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
112	Лестница	Шестой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
113	Общий коридор	Седьмой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	11.50
114	Тамбур шлюз	Седьмой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
115	Лестница	Седьмой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
116	Общий коридор	Восьмой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	11.50
117	Тамбур шлюз	Восьмой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
118	Лестница	Восьмой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00

119	Общий коридор	Девятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	11.50
120	Тамбур шлюз	Девятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
121	Лестница	Девятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
122	Общий коридор	Десятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	11.50
123	Тамбур шлюз	Десятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
124	Лестница	Десятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
125	Общий коридор	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	11.50
126	Тамбур шлюз	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
127	Лестница	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
128	Общий коридор	Двенадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	11.50
129	Тамбур шлюз	Двенадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
130	Лестница	Двенадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
131	Общий коридор	Тринадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	11.50
132	Тамбур шлюз	Тринадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
133	Лестница	Тринадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
134	Общий коридор	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	11.50
135	Тамбур шлюз	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
136	Лестница	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
137	Теплый чердак	Чердак (Блок-секция 2)	Техническое	244.10
138	Тамбур шлюз	Чердак (Блок-секция 2)	Техническое	14.10
139	Лестница	Чердак (Блок-секция 2)	Техническое	18.00
140	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	17.80
141	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	17.80
142	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	22.30
143	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	22.50
144	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	17.80

145	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	17.40
146	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	23.50
147	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	22.50
148	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	24.00
149	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	5.80
150	ИТП	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	20.10
151	ИТП	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	12.30
152	ИТП	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	15.70
153	Лестничная клетка	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	17.80
154	Тамбур №1	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	6.90
155	Тамбур №2	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.80
156	Тамбур №3	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	14.10
157	Тамбур №4	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	6.40
158	КУИ	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	2.80
159	Колясочная	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	11.70
160	Общий коридор	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	20.30
161	Тамбур - шлюз	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
162	Лестница	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
163	Помещение уборочного инвентаря придомовой территории	Первый этаж (Блок-секция 3)	Техническое	6.80
164	Вход в подвал	Первый этаж (Блок-секция 3)	Техническое	2.80
165	Общий коридор	Второй этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.30
166	Тамбур шлюз	Второй этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
167	Лестница	Второй этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
168	Общий коридор	Третий этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.30
169	Тамбур шлюз	Третий этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
170	Лестница	Третий этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
171	Общий коридор	Четвертый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.30
172	Тамбур шлюз	Четвертый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
173	Лестница	Четвертый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00

174	Общий коридор	Пятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.30
175	Тамбур шлюз	Пятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
176	Лестница	Пятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
177	Общий коридор	Шестой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.30
178	Тамбур шлюз	Шестой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
179	Лестница	Шестой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
180	Общий коридор	Седьмой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.30
181	Тамбур шлюз	Седьмой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
182	Лестница	Седьмой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
183	Общий коридор	Восьмой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.30
184	Тамбур шлюз	Восьмой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
185	Лестница	Восьмой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
186	Общий коридор	Девятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.30
187	Тамбур шлюз	Девятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
188	Лестница	Девятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
189	Общий коридор	Десятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.30
190	Тамбур шлюз	Десятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
191	Лестница	Десятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
192	Общий коридор	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.30
193	Тамбур шлюз	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
194	Лестница	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
195	Общий коридор	Двенадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.30
196	Тамбур шлюз	Двенадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
197	Лестница	Двенадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
198	Общий коридор	Тринадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.30
199	Тамбур шлюз	Тринадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70

200	Лестница	Тринадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
201	Общий коридор	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.30
202	Тамбур шлюз	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
203	Лестница	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
204	Теплый чердак	Чердак (Блок-секция 3)	Техническое	244.10
205	Тамбур шлюз	Чердак (Блок-секция 3)	Техническое	14.10
206	Лестница	Чердак (Блок-секция 3)	Техническое	18.00
207	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	17.40
208	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	8.60
209	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	22.10
210	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	22.30
211	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	17.80
212	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	17.80
213	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	24.10
214	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	22.50
215	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	5.80
216	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	11.80
217	Помещение водомерного узла (пожарные насосы)	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	14.10
218	Помещение водомерного узла (пожарные насосы)	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	18.00
219	Коридор	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	5.80
220	Коридор	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	5.60
221	Коридор	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	22.50
222	Электрощитовая	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	8.70
223	Лестничная клетка	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	17.40
224	Тамбур №1	Первый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	6.90
225	Тамбур №2	Первый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	13.80
226	Тамбур №3	Первый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	13.90
227	Тамбур №4	Первый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	6.40

228	КУИ	Первый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	8.30
229	Колясочная	Первый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	13.50
230	Общий коридор	Первый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	14.30
231	Тамбур - шлюз	Первый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	13.70
232	Лестница	Первый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
233	Помещение уборочного инвентаря придомовой территории	Первый этаж (Блок-секция 4)	Техническое	6.80
234	Вход в подвал	Первый этаж (Блок-секция 4)	Техническое	2.80
235	Общий коридор	Второй этаж (Блок-секция 4)	Общественное	11.50
236	Тамбур шлюз	Второй этаж (Блок-секция 4)	Общественное	13.70
237	Лестница	Второй этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
238	Общий коридор	Третий этаж (Блок-секция 4)	Общественное	11.50
239	Тамбур шлюз	Третий этаж (Блок-секция 4)	Общественное	13.70
240	Лестница	Третий этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
241	Общий коридор	Четвертый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	11.50
242	Тамбур шлюз	Четвертый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	13.70
243	Лестница	Четвертый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
244	Общий коридор	Пятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	11.50
245	Тамбур шлюз	Пятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	13.70
246	Лестница	Пятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
247	Общий коридор	Шестой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	11.50
248	Тамбур шлюз	Шестой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	13.70
249	Лестница	Шестой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
250	Общий коридор	Седьмой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	11.50
251	Тамбур шлюз	Седьмой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	13.70
252	Лестница	Седьмой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
253	Общий коридор	Восьмой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	11.50
254	Тамбур шлюз	Восьмой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	13.70
255	Лестница	Восьмой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00

256	Общий коридор	Девятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	11.50
257	Тамбур шлюз	Девятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	13.70
258	Лестница	Девятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
259	Общий коридор	Десятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	11.50
260	Тамбур шлюз	Десятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	13.70
261	Лестница	Десятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
262	Общий коридор	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	11.50
263	Тамбур шлюз	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	13.70
264	Лестница	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
265	Общий коридор	Двенадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	11.50
266	Тамбур шлюз	Двенадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	13.70
267	Лестница	Двенадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
268	Общий коридор	Тринадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	11.50
269	Тамбур шлюз	Тринадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	13.70
270	Лестница	Тринадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
271	Общий коридор	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	11.50
272	Тамбур шлюз	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	13.70
273	Лестница	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
274	Теплый чердак	Чердак (Блок-секция 4)	Техническое	244.10
275	Тамбур шлюз	Чердак (Блок-секция 4)	Техническое	14.10
276	Лестница	Чердак (Блок-секция 4)	Техническое	18.00
277	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	17.80
278	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	22.30
279	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	10.10
280	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	17.80
281	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	17.80

282	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	17.40
283	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	7.20
284	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	5.60
285	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	5.80
286	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	17.90
287	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	17.30
288	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	22.40
289	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	18.00
290	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	14.10
291	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	22.50
292	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	23.70
293	Тамбур №1	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	6.90
294	Тамбур №2	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	6.50
295	Тамбур №3	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	7.80
296	Тамбур №4	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	7.00
297	КУИ	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	7.20
298	Колясочная	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	17.80
299	Общий коридор	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	17.60
300	Тамбур - шлюз	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
301	Лестница	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
302	Лоджия	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	3.80
303	Общий коридор	Второй этаж (Блок-секция 5)	Общественное	16.90
304	Тамбур шлюз	Второй этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
305	Лестница	Второй этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
306	Общий коридор	Третий этаж (Блок-секция 5)	Общественное	16.90
307	Тамбур шлюз	Третий этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
308	Лестница	Третий этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00

309	Общий коридор	Четвертый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	16.90
310	Тамбур шлюз	Четвертый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
311	Лестница	Четвертый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
312	Общий коридор	Пятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	16.90
313	Тамбур шлюз	Пятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
314	Лестница	Пятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
315	Общий коридор	Шестой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	16.90
316	Тамбур шлюз	Шестой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
317	Лестница	Шестой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
318	Общий коридор	Седьмой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	16.90
319	Тамбур шлюз	Седьмой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
320	Лестница	Седьмой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
321	Общий коридор	Восьмой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	16.90
322	Тамбур шлюз	Восьмой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
323	Лестница	Восьмой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
324	Общий коридор	Девятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	16.90
325	Тамбур шлюз	Девятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
326	Лестница	Девятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
327	Общий коридор	Десятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	16.90
328	Тамбур шлюз	Десятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
329	Лестница	Десятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
330	Общий коридор	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	16.90
331	Тамбур шлюз	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
332	Лестница	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
333	Общий коридор	Двенадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	16.90
334	Тамбур шлюз	Двенадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70

335	Лестница	Двенадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
336	Общий коридор	Тринадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	16.90
337	Тамбур шлюз	Тринадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
338	Лестница	Тринадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
339	Общий коридор	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	16.90
340	Тамбур шлюз	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
341	Лестница	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
342	Теплый чердак	Чердак (Блок-секция 5)	Техническое	239.10
343	Тамбур шлюз	Чердак (Блок-секция 5)	Техническое	14.10
344	Лестница	Чердак (Блок-секция 5)	Техническое	18.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **26.12.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **26.12.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **997 496 070,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:061060:36, 54:35:061060:38, 54:35:061060:40**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810644050007078**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **213**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **10 512,9 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 236 073 314 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000038a876400b7b4f28a492d665ca3f573b3

Владелец: **ООО "СЗ "СОЮЗ - ИНВЕСТ", РОМАНЮК АЛЕКСАНДР ИГОРЕВИЧ, Новосибирск**

Действителен: с 31.08.2026 по 30.11.2027