

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001100 от 18.08.2021

Этапы Жилой комплекс "Новая Дема" ж/д 1.6.2

Дата первичного размещения: 07.08.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление комплексной застройки № 3 ОАО КПД
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: УКЗ № 3 ОАО КПД
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450098
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Октября
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 132; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 708
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)293-50-80

	1.4.2	Адрес электронной почты: kpd@kpdufa.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: НоваяДема.РФ
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Трунов
	1.5.2	Имя: Герман
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Управление комплексной застройки № 3 ОАО КПД
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0273079458
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): НОВАЯ ДЁМА
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0273079458
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1100280025339
	2.1.3	Дата регистрации: 02.07.2010
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Комплексное освоение" (до переименования ООО «Стройинвест»)
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0277128346
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 49 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: KEEMIA HOLDINGS LIMITED
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр

	3.2.3	Дата регистрации: 28.07.2015
	3.2.4	Регистрационный номер: HE345719
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ РЕСПУБЛИКИ КИПР
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: МАКАРИУ 3 И ЛОРД БИРОН, П. ЛОРДОС ЦЕНТР БЛОК Б, 2-ОЙ ЭТАЖ, ОФИС 202, НЕАПОЛИ, 3105, ЛИМАССОЛ, КИПР
	3.2.7	Процент голосов в органе управления: 17 %
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.2 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: BELEVERD HOLDINGS LIMITED
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Республика Кипр
	3.2.3	Дата регистрации: 05.12.2014
	3.2.4	Регистрационный номер: HE338679
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: РЕГИСТРАТОР КОМПАНИЙ РЕСПУБЛИКИ КИПР
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: ВАСИЛЕОС ГЕОРГИУ А, 1, МОНАСТИРАКИ КОРТ, ОФИСЫ 7 И 8, ГЕРМАСОЯ, 4040, ЛИМАССОЛ, КИПР
	3.2.7	Процент голосов в органе управления: 25 %
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Старова

	3.4.2	Имя: Роза
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027716551300
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 115-ФЗ

3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -15 616,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 063 744,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 502 678,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:

	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство № RU0330800-1066Ж-2018 корректировка, продление от 24.07.2019

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: На участке 1.6.2. северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа города Уфа Республики Башкортостан
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 1.6.2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: И,К,Л
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8 082,32 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Трехслойная конструкция - внутренний слой из железобетонных панелей, наружный слой - облицовочный слой из блоков "Бессер", утепление минераловатными плитами)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Плиты перекрытий сплошного сечения из тяжелого бетона)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: На участке 1.6.2. северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа города Уфа Республики Башкортостан
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 1.6.2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Г,Д,Е,Ж
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13 812,45 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Трехслойная конструкция - внутренний слой из железобетонных панелей, наружный слой - облицовочный слой из блоков "Бессер", утепление минераловатными плитами)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Плиты перекрытий сплошного сечения из тяжелого бетона)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: На участке 1.6.2. северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа города Уфа Республики Башкортостан
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: 1.6.2
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: Б,В
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7 742,99 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Трехслойная конструкция - внутренний слой из железобетонных панелей, наружный слой - облицовочный слой из блоков "Бессер", утепление минераловатными плитами)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Плиты перекрытий сплошного сечения из тяжелого бетона)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 614,02 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 468,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 082,32 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 918,56 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 893,89 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 812,45 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 601,96 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 141,03 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 742,99 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Проектизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274184303
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное управление «ШтриХ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7404045786
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-0019-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СтройЭксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7448160257
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-2-017227-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СтройЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-1-0051-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой Комплекс "Новая Дёма"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Генподрядная строительная фирма КПД
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0276146840
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU03308000-1066Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 157-18

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.10.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:000000:41142
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 036,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 14

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутри дворовая территория: качели, качалка, качалка балансир, песочница-столик, карусель, качели двойные со спинкой, игровой комплекс, скамья, урна, металлическое ограждение
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Внутри дворовая территория: спортивный комплекс, стол шахматный, стол теннисный, тренажер для спины, скамья для пресса, стол для армрестлинга, комплекс турников, брусья разновысотные, ограждения металлические
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 15
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья, урна, металлическое ограждение, сушилка для белья, скамья
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Вдоль улицы Мечтателей, 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение земельного участка: устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно проекта
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается расстановка опор со светильниками в пределах границы благоустройства, обеспечивающих нормативные освещенности придомовой территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 9 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/275
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 848 547,09 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Башкирэнерго»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17-10-20040-04-03-Кустар
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 032 194,34 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфимские инженерные сети»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277121421
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОПР/1-226
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 762 711,86 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрации городского округа город Уфа Управление коммунального хозяйства и благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-1999
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Астро-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0276088789
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 120
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
262 / 294	Квартира	1	И	80.15	3	75.88	2.60
260 / 295	Квартира	1	И	53.85	2	51.65	2.60

261 / 296	Квартира	1	И	50.93	2	48.91	2.60
263 / 297	Квартира	2	И	62.97	2	58.70	2.60
264 / 298	Квартира	2	И	34.69	1	32.44	2.60
265 / 299	Квартира	2	И	34.65	1	32.40	2.60
266 / 300	Квартира	2	И	37.12	1	34.92	2.60
267 / 301	Квартира	2	И	50.93	2	48.91	2.60
268 / 302	Квартира	3	И	62.97	2	58.70	2.60
269 / 303	Квартира	3	И	34.69	1	32.44	2.60
270 / 304	Квартира	3	И	34.65	1	32.40	2.60
271 / 305	Квартира	3	И	37.12	1	34.92	2.60
272 / 306	Квартира	3	И	50.87	2	48.85	2.60
273 / 307	Квартира	4	И	62.81	2	58.54	2.60
274 / 308	Квартира	4	И	34.69	1	32.44	2.60
275 / 309	Квартира	4	И	34.65	1	32.40	2.60
276 / 310	Квартира	4	И	37.12	1	34.92	2.60
277 / 311	Квартира	4	И	50.87	2	48.85	2.60
278 / 312	Квартира	5	И	62.82	2	58.70	2.60
279 / 313	Квартира	5	И	34.62	1	32.44	2.60
280 / 314	Квартира	5	И	34.58	1	32.40	2.60
281 / 315	Квартира	5	И	37.12	1	34.92	2.60
282 / 316	Квартира	5	И	50.86	2	48.91	2.60
283 / 317	Квартира	6	И	62.82	2	58.70	2.60
284 / 318	Квартира	6	И	34.62	1	32.44	2.60
285 / 319	Квартира	6	И	34.58	1	32.40	2.60
286 / 320	Квартира	6	И	37.12	1	34.92	2.60
287 / 321	Квартира	6	И	50.86	2	48.91	2.60
288 / 322	Квартира	7	И	62.82	2	58.70	2.60
289 / 323	Квартира	7	И	34.62	1	32.44	2.60
290 / 324	Квартира	7	И	34.58	1	32.40	2.60
291 / 325	Квартира	7	И	37.12	1	34.92	2.60
292 / 326	Квартира	7	И	50.86	2	48.91	2.60
293 / 327	Квартира	8	И	62.82	2	58.70	2.60
294 / 328	Квартира	8	И	34.62	1	32.44	2.60
295 / 329	Квартира	8	И	34.58	1	32.40	2.60
296 / 330	Квартира	8	И	37.12	1	34.92	2.60
297 / 331	Квартира	8	И	50.86	2	48.91	2.60
/ 332	Квартира	9	И	62.82	2	58.70	2.60
/ 333	Квартира	9	И	34.62	1	32.44	2.60
/ 334	Квартира	9	И	34.58	1	32.40	2.60
/ 335	Квартира	9	И	37.12	1	34.92	2.60
/ 336	Квартира	9	И	50.86	2	48.91	2.60
299 / 337	Квартира	1	К	79.78	3	75.51	2.60
298 / 338	Квартира	1	К	80.32	3	76.05	2.60

300 / 339	Квартира	2	К	62.71	2	58.44	2.60
301 / 340	Квартира	2	К	34.69	1	32.44	2.60
302 / 341	Квартира	2	К	34.69	1	32.44	2.60
303 / 342	Квартира	2	К	63.27	2	59.00	2.60
304 / 343	Квартира	3	К	62.71	2	58.44	2.60
305 / 344	Квартира	3	К	34.69	1	32.44	2.60
306 / 345	Квартира	3	К	34.69	1	32.44	2.60
307 / 346	Квартира	3	К	63.17	2	58.90	2.60
308 / 347	Квартира	4	К	62.71	2	58.44	2.60
309 / 348	Квартира	4	К	34.69	1	32.44	2.60
310 / 349	Квартира	4	К	34.69	1	32.44	2.60
311 / 350	Квартира	4	К	63.27	2	59.00	2.60
312 / 351	Квартира	5	К	62.56	2	58.44	2.60
313 / 352	Квартира	5	К	34.62	1	32.44	2.60
314 / 353	Квартира	5	К	34.62	1	32.44	2.60
315 / 354	Квартира	5	К	63.12	2	59.00	2.60
316 / 355	Квартира	6	К	62.56	2	58.44	2.60
317 / 356	Квартира	6	К	34.62	1	32.44	2.60
318 / 357	Квартира	6	К	34.62	1	32.44	2.60
319 / 358	Квартира	6	К	63.12	2	59.00	2.60
320 / 359	Квартира	7	К	62.56	2	58.44	2.60
321 / 360	Квартира	7	К	34.62	1	32.44	2.60
322 / 361	Квартира	7	К	34.62	1	32.44	2.60
323 / 362	Квартира	7	К	63.12	2	59.00	2.60
324 / 363	Квартира	8	К	62.56	2	58.44	2.60
325 / 364	Квартира	8	К	34.62	1	32.44	2.60
326 / 365	Квартира	8	К	34.62	1	32.44	2.60
327 / 366	Квартира	8	К	63.12	2	59.00	2.60
/ 367	Квартира	9	К	62.56	2	58.44	2.60
/ 368	Квартира	9	К	34.62	1	32.44	2.60
/ 369	Квартира	9	К	34.62	1	32.44	2.60
/ 370	Квартира	9	К	63.12	2	59.00	2.60
329 / 371	Квартира	1	Л	50.93	2	48.91	2.60
330 / 372	Квартира	1	Л	53.99	2	51.79	2.60
328 / 373	Квартира	1	Л	80.21	3	75.94	2.60
331 / 374	Квартира	2	Л	50.89	2	48.87	2.60
332 / 375	Квартира	2	Л	37.15	1	34.95	2.60
333 / 376	Квартира	2	Л	34.65	1	32.40	2.60
334 / 377	Квартира	2	Л	34.69	1	32.44	2.60
335 / 378	Квартира	2	Л	63.16	2	58.89	2.60
336 / 379	Квартира	3	Л	50.89	2	48.87	2.60
337 / 380	Квартира	3	Л	37.13	1	34.93	2.60
338 / 381	Квартира	3	Л	34.65	1	32.40	2.60

339 / 382	Квартира	3	л	34.69	1	32.44	2.60
340 / 383	Квартира	3	л	63.16	2	58.89	2.60
341 / 384	Квартира	4	л	50.89	2	48.87	2.60
342 / 385	Квартира	4	л	37.13	1	34.93	2.60
343 / 386	Квартира	4	л	34.65	1	32.40	2.60
344 / 387	Квартира	4	л	34.69	1	32.44	2.60
345 / 388	Квартира	4	л	63.16	2	58.89	2.60
346 / 389	Квартира	5	л	50.82	2	48.87	2.60
347 / 390	Квартира	5	л	37.15	1	34.95	2.60
348 / 391	Квартира	5	л	34.58	1	32.40	2.60
349 / 392	Квартира	5	л	34.62	1	32.44	2.60
350 / 393	Квартира	5	л	63.01	2	58.89	2.60
351 / 394	Квартира	6	л	50.82	2	48.87	2.60
352 / 395	Квартира	6	л	37.12	1	34.95	2.60
353 / 396	Квартира	6	л	34.58	1	32.40	2.60
354 / 397	Квартира	6	л	34.62	1	32.44	2.60
355 / 398	Квартира	6	л	63.04	2	58.89	2.60
356 / 399	Квартира	7	л	50.82	2	48.87	2.60
357 / 400	Квартира	7	л	37.15	1	34.95	2.60
358 / 401	Квартира	7	л	34.58	1	32.40	2.60
359 / 402	Квартира	7	л	34.62	1	32.44	2.60
360 / 403	Квартира	7	л	63.01	2	58.89	2.60
361 / 404	Квартира	8	л	50.82	2	48.87	2.60
362 / 405	Квартира	8	л	37.15	1	34.95	2.60
363 / 406	Квартира	8	л	34.58	1	32.40	2.60
364 / 407	Квартира	8	л	34.62	1	32.44	2.60
365 / 408	Квартира	8	л	63.01	2	58.89	2.60
/ 409	Квартира	9	л	50.82	2	48.87	2.60
/ 410	Квартира	9	л	37.15	1	34.95	2.60
/ 411	Квартира	9	л	34.58	1	32.40	2.60
/ 412	Квартира	9	л	34.62	1	32.44	2.60
/ 413	Квартира	9	л	63.01	2	58.89	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	секция И	undefined	undefined	undefined
2	Техническое помещение	Подвальный	Техподполье	178.07
3	Коммуникационное помещение	Подвальный	Узел управления системами отопления	16.58
4	Коммуникационное помещение	Подвальный	Тамбур	12.3
5	Коммуникационное помещение	Подвальный	Помещение насосной хозяйственно-питьевого водоснабжения	25.09

6	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	5.88
7	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	13.88
8	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	4.29
9	Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	13.78
10	Помещение общественного назначения	1	Зона безопасности для МГН	4.44
11	Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	13.63
12	Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	2.49
13	Помещение общественного назначения	1	Внеквартирный коридор	17.05
14	Помещение общественного назначения	1	Комната уборочного инвентаря	5.89
15	Помещение общественного назначения	1	Колясочная	9.94
16	Помещение общественного назначения	1	Вестибюль	15.63
17	Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	17.05
18	Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	13.78
19	Помещение общественного назначения	2	Зона безопасности для МГН	4.08
20	Помещение общественного назначения	2	Лестничная клетка	13.63
21	Помещение общественного назначения	2	Коммуникационное помещение	2.49
22	Помещение общественного назначения	3	Внеквартирный коридор	17.05
23	Помещение общественного назначения	3	Лифтовой холл	13.78
24	Помещение общественного назначения	3	Зона безопасности для МГН	4.08
25	Помещение общественного назначения	3	Лестничная клетка	13.63
26	Помещение общественного назначения	3	Коммуникационное помещение	2.49
27	Помещение общественного назначения	4	Внеквартирный коридор	17.05
28	Помещение общественного назначения	4	Лифтовой холл	13.78
29	Помещение общественного назначения	4	Зона безопасности для МГН	4.08
30	Помещение общественного назначения	4	Лестничная клетка	13.63
31	Помещение общественного назначения	4	Коммуникационное помещение	2.49
32	Помещение общественного назначения	5	Внеквартирный коридор	17.05
33	Помещение общественного назначения	5	Лифтовой холл	13.78
34	Помещение общественного назначения	5	Зона безопасности для МГН	4.08
35	Помещение общественного назначения	5	Лестничная клетка	13.63
36	Помещение общественного назначения	5	Коммуникационное помещение	2.49
37	Помещение общественного назначения	6	Внеквартирный коридор	17.05
38	Помещение общественного назначения	6	Лифтовой холл	13.78
39	Помещение общественного назначения	6	Зона безопасности для МГН	4.08
40	Помещение общественного назначения	6	Лестничная клетка	13.63
41	Помещение общественного назначения	6	Коммуникационное помещение	2.49
42	Помещение общественного назначения	7	Внеквартирный коридор	17.05
43	Помещение общественного назначения	7	Лифтовой холл	13.78
44	Помещение общественного назначения	7	Зона безопасности для МГН	4.08
45	Помещение общественного назначения	7	Лестничная клетка	13.63
46	Помещение общественного назначения	7	Коммуникационное помещение	2.49
47	Помещение общественного назначения	8	Внеквартирный коридор	17.05
48	Помещение общественного назначения	8	Лифтовой холл	13.78

49	Помещение общественного назначения	8	Зона безопасности для МГН	4.08
50	Помещение общественного назначения	8	Лестничная клетка	13.63
51	Помещение общественного назначения	8	Коммуникационное помещение	2.49
52	Помещение общественного назначения	9	Внеквартирный коридор	17.05
53	Помещение общественного назначения	9	Лифтовой холл	13.78
54	Помещение общественного назначения	9	Зона безопасности для МГН	4.08
55	Помещение общественного назначения	9	Лестничная клетка	13.63
56	Помещение общественного назначения	9	Коммуникационное помещение	2.49
57	Техническое помещение	Технический чердак	Техническое помещение	179.57
58	Техническое помещение	Технический чердак	Техническое помещение	18.86
59	Техническое помещение	Технический чердак	Лестничная клетка	15.89
	секция К	undefined	undefined	undefined
60	Техническое помещение	Подвальный	Техподполье	182.58
61	Коммуникационное помещение	Подвальный	Узел управления системами отопления секции К	16.14
62	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	5.88
63	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	13.88
64	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	4.29
65	Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	13.78
66	Помещение общественного назначения	1	Зона безопасности для МГН	4.44
67	Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	13.63
68	Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	2.49
69	Помещение общественного назначения	1	Внеквартирный коридор	9.56
70	Помещение общественного назначения	1	Комната уборочного инвентаря	5.89
71	Помещение общественного назначения	1	Электрощитовая	8.99
72	Помещение общественного назначения	1	Вестибюль	15.63
73	Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	9.56
74	Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	13.78
75	Помещение общественного назначения	2	Зона безопасности для МГН	4.08
76	Помещение общественного назначения	2	Лестничная клетка	13.63
77	Помещение общественного назначения	2	Коммуникационное помещение	2.49
78	Помещение общественного назначения	3	Внеквартирный коридор	9.56
79	Помещение общественного назначения	3	Лифтовой холл	13.78
80	Помещение общественного назначения	3	Зона безопасности для МГН	4.08
81	Помещение общественного назначения	3	Лестничная клетка	13.63
82	Помещение общественного назначения	3	Коммуникационное помещение	2.49
83	Помещение общественного назначения	4	Внеквартирный коридор	9.56
84	Помещение общественного назначения	4	Лифтовой холл	13.78
85	Помещение общественного назначения	4	Зона безопасности для МГН	4.08
86	Помещение общественного назначения	4	Лестничная клетка	13.63
87	Помещение общественного назначения	4	Коммуникационное помещение	2.49
88	Помещение общественного назначения	5	Внеквартирный коридор	9.56
89	Помещение общественного назначения	5	Лифтовой холл	13.78
90	Помещение общественного назначения	5	Зона безопасности для МГН	4.08

91	Помещение общественного назначения	5	Лестничная клетка	13.63
92	Помещение общественного назначения	5	Коммуникационное помещение	2.49
93	Помещение общественного назначения	6	Внеквартирный коридор	9.56
94	Помещение общественного назначения	6	Лифтовой холл	13.78
95	Помещение общественного назначения	6	Зона безопасности для МГН	4.08
96	Помещение общественного назначения	6	Лестничная клетка	13.63
97	Помещение общественного назначения	6	Коммуникационное помещение	2.49
98	Помещение общественного назначения	7	Внеквартирный коридор	9.56
99	Помещение общественного назначения	7	Лифтовой холл	13.78
100	Помещение общественного назначения	7	Зона безопасности для МГН	4.08
101	Помещение общественного назначения	7	Лестничная клетка	13.63
102	Помещение общественного назначения	7	Коммуникационное помещение	2.49
103	Помещение общественного назначения	8	Внеквартирный коридор	9.56
104	Помещение общественного назначения	8	Лифтовой холл	13.78
105	Помещение общественного назначения	8	Зона безопасности для МГН	4.08
106	Помещение общественного назначения	8	Лестничная клетка	13.63
107	Помещение общественного назначения	8	Коммуникационное помещение	2.49
108	Помещение общественного назначения	9	Внеквартирный коридор	9.56
109	Помещение общественного назначения	9	Лифтовой холл	13.78
110	Помещение общественного назначения	9	Зона безопасности для МГН	4.08
111	Помещение общественного назначения	9	Лестничная клетка	13.63
112	Помещение общественного назначения	9	Коммуникационное помещение	2.49
113	Техническое помещение	Технический чердак	Техническое помещение	155.82
114	Техническое помещение	Технический чердак	Техническое помещение	18.86
115	Техническое помещение	Технический чердак	Лестничная клетка	15.89
	секция Л	undefined	undefined	undefined
116	Техническое помещение	Подвальный	Техподполье	162.03
117	Коммуникационное помещение	Подвальный	Узел управления	33.43
118	Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП секций И, К, Л	34.88
119	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	5.88
120	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	13.88
121	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	4.29
122	Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	13.78
123	Помещение общественного назначения	1	Зона безопасности для МГН	4.44
124	Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	13.63
125	Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	2.49
126	Помещение общественного назначения	1	Внеквартирный коридор	17.05
127	Помещение общественного назначения	1	Комната уборочного инвентаря	5.89
128	Помещение общественного назначения	1	Колясочная	9.94
129	Помещение общественного назначения	1	Вестибюль	15.63
130	Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	17.05
131	Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	13.78
132	Помещение общественного назначения	2	Зона безопасности для МГН	4.08

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
Техподполье	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения - насосная станция повышения давления	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения - насосная станция повышения давления	Холодное водоснабжение
Электрощитовые	Электрооборудование ВРУ-0,4кВ	Электрооборудование ВРУ-0,4кВ	Для электроснабжения жилого дома
Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.09.2021

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 272 964 218,18 руб.
--	--------	--

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:000000:41142
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810706000045029
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601

		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 115 169 253,33 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 92 332 140,18 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 22 837 113,15 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2021
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 71
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 852,61 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 861,7 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 48 616 195 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 201 491 139,7 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 184 519 607,84 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Чистовая отделка выполняется в соответствии с Инструкцией по выполнению изоляционных и отделочных работ для жилых и общественных зданий от 08.09.2017г. № И 43.3-001-12743674-2017.

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Проектизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274184303
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное управление «ШтриХ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7404045786
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-0019-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СтройЭксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7448160257
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-2-017227-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СтройЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-1-0051-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой Комплекс "Новая Дёма"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Генподрядная строительная фирма КПД
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0276146840
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU03308000-1066Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 157-18

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.10.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:000000:41142
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 036,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Скамья, урна, игровой комплекс, мини-авто
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажер для спины, скамья для пресса, стол для армреслинга, комплекс турников, брусья разно высотные
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 10
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Скамья, урна вкапываемая, ограждение металлическое
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение земельного участка: устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно проекта
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается расстановка опор со светильниками в пределах границы благоустройства, обеспечивающих нормативные освещенности придомовой территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 9 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/275
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 848 547,09 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Башкирэнерго»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17-10-20040-04-03-Кустар
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 032 194,34 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфимские инженерные сети»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277121421
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОПР/1-226
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 762 711,86 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрации городского округа город Уфа Управление коммунального хозяйства и благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-1999
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Астро-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0276088789
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 186
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
92 / 108	Квартира	2	Г	59.09	2	54.64	2.60
93 / 109	Квартира	2	Г	84.62	3	82.18	2.60
94 / 110	Квартира	2	Г	38.44	1	36.42	2.60
95 / 111	Квартира	2	Г	49.98	1	47.78	2.60

96 / 112	Квартира	3	Г	59.09	2	54.64	2.60
97 / 113	Квартира	3	Г	84.62	3	82.18	2.60
98 / 114	Квартира	3	Г	38.44	1	36.42	2.60
99 / 115	Квартира	3	Г	49.98	1	47.78	2.60
100 / 116	Квартира	4	Г	59.09	2	54.64	2.60
101 / 117	Квартира	4	Г	84.62	3	82.18	2.60
102 / 118	Квартира	4	Г	38.44	1	36.42	2.60
103 / 119	Квартира	4	Г	49.98	1	47.78	2.60
104 / 120	Квартира	5	Г	58.94	2	54.64	2.60
105 / 121	Квартира	5	Г	84.53	3	82.18	2.60
106 / 122	Квартира	5	Г	38.42	1	36.47	2.60
107 / 123	Квартира	5	Г	49.98	1	47.78	2.60
108 / 124	Квартира	6	Г	58.94	2	54.64	2.60
109 / 125	Квартира	6	Г	84.53	3	82.18	2.60
110 / 126	Квартира	6	Г	38.42	1	36.47	2.60
111 / 127	Квартира	6	Г	49.98	1	47.78	2.60
112 / 128	Квартира	7	Г	58.94	2	54.64	2.60
113 / 129	Квартира	7	Г	84.53	3	82.18	2.60
114 / 130	Квартира	7	Г	38.37	1	36.42	2.60
115 / 131	Квартира	7	Г	49.98	1	47.78	2.60
116 / 132	Квартира	8	Г	58.94	2	54.64	2.60
117 / 133	Квартира	8	Г	84.53	3	82.18	2.60
118 / 134	Квартира	8	Г	38.37	1	36.42	2.60
119 / 135	Квартира	8	Г	49.98	1	47.78	2.60
120 / 136	Квартира	9	Г	58.94	2	54.64	2.60
121 / 137	Квартира	9	Г	84.53	3	82.18	2.60
122 / 138	Квартира	9	Г	38.37	1	36.42	2.60
123 / 139	Квартира	9	Г	49.98	1	47.78	2.60
124 / 140	Квартира	10	Г	59.09	2	54.64	2.60
125 / 141	Квартира	10	Г	84.62	3	82.18	2.60
126 / 142	Квартира	10	Г	38.44	1	36.42	2.60
127 / 143	Квартира	10	Г	49.98	1	47.78	2.60
/ 144	Квартира	11	Г	59.09	2	54.64	2.60
/ 145	Квартира	11	Г	84.62	3	82.18	2.60
/ 146	Квартира	11	Г	38.44	1	36.42	2.60
/ 147	Квартира	11	Г	49.98	1	47.78	2.60
/ 148	Квартира	12	Г	59.09	2	54.64	2.60
/ 149	Квартира	12	Г	84.62	3	82.18	2.60
/ 150	Квартира	12	Г	38.44	1	36.42	2.60
/ 151	Квартира	12	Г	49.98	1	47.78	2.60
/ 152	Квартира	13	Г	58.94	2	54.64	2.60
/ 153	Квартира	13	Г	84.53	3	82.18	2.60
/ 154	Квартира	13	Г	38.37	1	36.42	2.60

/ 155	Квартира	13	Г	49.98	1	47.78	2.60
/ 156	Квартира	1	Д	62.86	2	58.41	2.60
/ 157	Квартира	1	Д	36.94	1	32.44	2.60
/ 158	Квартира	1	Д	80.21	3	75.94	2.60
128 / 159	Квартира	2	Д	62.93	2	58.48	2.60
129 / 160	Квартира	2	Д	34.69	1	32.44	2.60
130 / 161	Квартира	2	Д	34.69	1	32.44	2.60
131 / 162	Квартира	2	Д	63.17	2	58.9	2.60
132 / 163	Квартира	3	Д	62.83	2	58.38	2.60
133 / 164	Квартира	3	Д	34.69	1	32.44	2.60
134 / 165	Квартира	3	Д	34.69	1	32.44	2.60
135 / 166	Квартира	3	Д	63.17	2	58.9	2.60
136 / 167	Квартира	4	Д	62.93	2	58.38	2.60
137 / 168	Квартира	4	Д	34.69	1	32.44	2.60
138 / 169	Квартира	4	Д	34.69	1	32.44	2.60
139 / 170	Квартира	4	Д	63.17	2	58.9	2.60
140 / 171	Квартира	5	Д	62.78	2	58.38	2.60
141 / 172	Квартира	5	Д	34.62	1	32.44	2.60
142 / 173	Квартира	5	Д	34.62	1	32.44	2.60
143 / 174	Квартира	5	Д	63.02	2	58.9	2.60
144 / 175	Квартира	6	Д	62.78	2	58.38	2.60
145 / 176	Квартира	6	Д	34.62	1	32.44	2.60
146 / 177	Квартира	6	Д	34.62	1	32.44	2.60
147 / 178	Квартира	6	Д	63.02	2	58.9	2.60
148 / 179	Квартира	7	Д	62.78	2	58.38	2.60
149 / 180	Квартира	7	Д	34.62	1	32.44	2.60
150 / 181	Квартира	7	Д	34.62	1	32.44	2.60
151 / 182	Квартира	7	Д	63.02	2	58.9	2.60
152 / 183	Квартира	8	Д	62.78	2	58.38	2.60
153 / 184	Квартира	8	Д	34.62	1	32.44	2.60
154 / 185	Квартира	8	Д	34.62	1	32.44	2.60
155 / 186	Квартира	8	Д	63.02	2	58.94	2.60
156 / 187	Квартира	9	Д	62.78	2	58.38	2.60
157 / 188	Квартира	9	Д	34.62	1	32.44	2.60
158 / 189	Квартира	9	Д	34.62	1	32.44	2.60
159 / 190	Квартира	9	Д	63.02	2	58.9	2.60
160 / 191	Квартира	10	Д	62.93	2	58.38	2.60
161 / 192	Квартира	10	Д	34.69	1	32.44	2.60
162 / 193	Квартира	10	Д	34.69	1	32.44	2.60
163 / 194	Квартира	10	Д	63.17	2	58.9	2.60
164 / 195	Квартира	11	Д	62.93	2	58.38	2.60
165 / 196	Квартира	11	Д	34.69	1	32.44	2.60
166 / 197	Квартира	11	Д	34.69	1	32.44	2.60

167 / 198	Квартира	11	Д	63.17	2	58.9	2.60
168 / 199	Квартира	12	Д	62.93	2	58.38	2.60
169 / 200	Квартира	12	Д	34.69	1	32.44	2.60
170 / 201	Квартира	12	Д	34.69	1	32.44	2.60
171 / 202	Квартира	12	Д	63.17	2	58.9	2.60
172 / 203	Квартира	13	Д	62.78	2	58.38	2.60
173 / 204	Квартира	13	Д	34.62	1	32.44	2.60
174 / 205	Квартира	13	Д	34.62	1	32.44	2.60
175 / 206	Квартира	13	Д	63.02	2	58.9	2.60
/ 207	Квартира	1	Е	62.71	2	58.44	2.60
/ 208	Квартира	1	Е	36.94	1	32.44	2.60
/ 209	Квартира	1	Е	80.50	3	76.05	2.60
176 / 210	Квартира	2	Е	62.71	2	58.44	2.60
177 / 211	Квартира	2	Е	34.69	1	32.44	2.60
178 / 212	Квартира	2	Е	34.69	1	32.44	2.60
179 / 213	Квартира	2	Е	63.46	2	59.01	2.60
180 / 214	Квартира	3	Е	62.71	2	58.49	2.60
181 / 215	Квартира	3	Е	34.69	1	32.44	2.60
182 / 216	Квартира	3	Е	34.69	1	32.44	2.60
183 / 217	Квартира	3	Е	63.46	2	59.01	2.60
184 / 218	Квартира	4	Е	62.71	2	58.44	2.60
185 / 219	Квартира	4	Е	34.69	1	32.44	2.60
186 / 220	Квартира	4	Е	34.69	1	32.44	2.60
187 / 221	Квартира	4	Е	63.46	2	59.01	2.60
188 / 222	Квартира	5	Е	62.56	2	58.44	2.60
189 / 223	Квартира	5	Е	34.62	1	32.44	2.60
190 / 224	Квартира	5	Е	34.62	1	32.44	2.60
191 / 225	Квартира	5	Е	63.31	2	59.01	2.60
192 / 226	Квартира	6	Е	62.56	2	58.44	2.60
193 / 227	Квартира	6	Е	34.62	1	32.44	2.60
194 / 228	Квартира	6	Е	34.62	1	32.44	2.60
195 / 229	Квартира	6	Е	63.31	2	59.01	2.60
196 / 230	Квартира	7	Е	62.56	2	58.44	2.60
197 / 231	Квартира	7	Е	34.62	1	32.44	2.60
198 / 232	Квартира	7	Е	34.62	1	32.44	2.60
199 / 233	Квартира	7	Е	63.31	2	59.01	2.60
200 / 234	Квартира	8	Е	62.56	2	58.44	2.60
201 / 235	Квартира	8	Е	34.62	1	32.44	2.60
202 / 236	Квартира	8	Е	34.62	1	32.44	2.60
203 / 237	Квартира	8	Е	63.31	2	59.01	2.60
204 / 238	Квартира	9	Е	62.56	2	58.44	2.60
205 / 239	Квартира	9	Е	34.62	1	32.44	2.60
206 / 240	Квартира	9	Е	34.62	1	32.44	2.60

207 / 241	Квартира	9	Е	63.31	2	59.01	2.60
208 / 242	Квартира	10	Е	62.71	2	58.44	2.60
209 / 243	Квартира	10	Е	34.69	1	32.44	2.60
210 / 244	Квартира	10	Е	34.69	1	32.44	2.60
211 / 245	Квартира	10	Е	63.46	2	59.01	2.60
212 / 246	Квартира	11	Е	62.71	2	58.44	2.60
213 / 247	Квартира	11	Е	34.69	1	32.44	2.60
214 / 248	Квартира	11	Е	34.69	1	32.44	2.60
215 / 249	Квартира	11	Е	63.46	2	59.01	2.60
216 / 250	Квартира	12	Е	62.71	2	58.44	2.60
217 / 251	Квартира	12	Е	34.69	1	32.44	2.60
218 / 252	Квартира	12	Е	34.69	1	32.44	2.60
219 / 253	Квартира	12	Е	63.46	2	59.01	2.60
220 / 254	Квартира	13	Е	62.56	2	58.44	2.60
221 / 255	Квартира	13	Е	34.62	1	32.44	2.60
222 / 256	Квартира	13	Е	34.62	1	32.44	2.60
223 / 257	Квартира	13	Е	63.31	2	59.01	2.60
224 / 258	Квартира	2	Ж	49.98	1	47.78	2.60
225 / 259	Квартира	2	Ж	38.44	1	36.42	2.60
226 / 260	Квартира	2	Ж	84.62	3	82.18	2.60
227 / 261	Квартира	2	Ж	59.09	2	54.64	2.60
228 / 262	Квартира	3	Ж	49.98	1	47.78	2.60
229 / 263	Квартира	3	Ж	38.44	1	36.42	2.60
230 / 264	Квартира	3	Ж	84.62	3	82.18	2.60
231 / 265	Квартира	3	Ж	59.09	2	54.64	2.60
232 / 266	Квартира	4	Ж	49.98	1	47.78	2.60
233 / 267	Квартира	4	Ж	38.44	1	36.42	2.60
234 / 268	Квартира	4	Ж	84.62	3	82.18	2.60
235 / 269	Квартира	4	Ж	59.09	2	54.64	2.60
236 / 270	Квартира	5	Ж	49.98	1	47.78	2.60
237 / 271	Квартира	5	Ж	38.37	1	36.42	2.60
238 / 272	Квартира	5	Ж	84.53	3	82.18	2.60
239 / 273	Квартира	5	Ж	58.94	2	54.64	2.60
240 / 274	Квартира	6	Ж	49.98	1	47.78	2.60
241 / 275	Квартира	6	Ж	38.37	1	36.42	2.60
242 / 276	Квартира	6	Ж	84.53	3	82.18	2.60
243 / 277	Квартира	6	Ж	58.94	2	54.64	2.60
244 / 278	Квартира	7	Ж	49.98	1	47.78	2.60
245 / 279	Квартира	7	Ж	38.37	1	36.42	2.60
246 / 280	Квартира	7	Ж	84.53	3	82.18	2.60
247 / 281	Квартира	7	Ж	58.94	2	54.64	2.60
248 / 282	Квартира	8	Ж	49.98	1	47.78	2.60
249 / 283	Квартира	8	Ж	38.37	1	36.42	2.60

250 / 284	Квартира	8	Ж	84.53	3	82.18	2.60
251 / 285	Квартира	8	Ж	58.94	2	54.64	2.60
252 / 286	Квартира	9	Ж	49.98	1	47.78	2.60
253 / 287	Квартира	9	Ж	38.37	1	36.42	2.60
254 / 288	Квартира	9	Ж	84.53	3	82.18	2.60
255 / 289	Квартира	9	Ж	58.94	2	54.64	2.60
256 / 290	Квартира	10	Ж	49.98	1	47.78	2.60
257 / 291	Квартира	10	Ж	38.44	1	36.42	2.60
258 / 292	Квартира	10	Ж	84.62	3	82.18	2.60
259 / 293	Квартира	10	Ж	59.09	2	54.64	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Г	70.09	Мобильный оператор	70.09	2.39
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Г	174.68	Управляющая компания	174.68	2.39
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Ж	70.09	Мобильный оператор	70.09	2.39
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Ж	170.92	Кредитно-кассовый офис	170.92	2.39

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
	секция Г	undefined	undefined	undefined
1	Техническое помещение	Подвальный	Техподполье	159.61
2	Коммуникационное помещение	Подвальный	Узел управления системами отопления секции Г	16.85
3	Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП секций Г, Д, Е, Ж	69.72
4	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	7.3
5	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	16.08
6	Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	11.18
7	Помещение общественного назначения	1	Зона безопасности для МГН	4.5
8	Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	13.63
9	Помещение общественного назначения	1	Коридор	9.66
10	Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	2.05
11	Помещение общественного назначения	1	Вестибюль	18.71
12	Помещение общественного назначения	1	Комната уборочного инвентаря	4.85
13	Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	13.74
14	Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	11.18
15	Помещение общественного назначения	2	Зона безопасности для МГН	4.13
16	Помещение общественного назначения	2	Лестничная клетка	13.63

60	Помещение общественного назначения	11	Зона безопасности для МГН	4.13
61	Помещение общественного назначения	11	Лестничная клетка	13.63
62	Помещение общественного назначения	11	Коммуникационное помещение	2.05
63	Помещение общественного назначения	12	Внеквартирный коридор	13.74
64	Помещение общественного назначения	12	Лифтовой холл	11.18
65	Помещение общественного назначения	12	Зона безопасности для МГН	4.13
66	Помещение общественного назначения	12	Лестничная клетка	13.63
67	Помещение общественного назначения	12	Коммуникационное помещение	2.05
68	Помещение общественного назначения	13	Внеквартирный коридор	13.74
69	Помещение общественного назначения	13	Лифтовой холл	11.18
70	Помещение общественного назначения	13	Зона безопасности для МГН	4.13
71	Помещение общественного назначения	13	Лестничная клетка	13.63
72	Помещение общественного назначения	13	Коммуникационное помещение	2.05
73	Техническое помещение	Технический чердак	Техническое помещение	185.02
74	Техническое помещение	Технический чердак	Техническое помещение	15.3
75	Техническое помещение	Технический чердак	Лестничная клетка	15.96
	секция Д	undefined	undefined	undefined
76	Техническое помещение	Подвальный	Техподполье	188.23
77	Коммуникационное помещение	Подвальный	Узел управления системами отопления	17.01
78	Коммуникационное помещение	Подвальный	Помещение насосной хозяйственно-питьевого водоснабжения	10.35
79	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	5.88
80	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	14.2
81	Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	11.18
82	Помещение общественного назначения	1	Зона безопасности для МГН	4.5
83	Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	13.63
84	Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	2.05
85	Помещение общественного назначения	1	Внеквартирный коридор	12.16
86	Помещение общественного назначения	1	Электрощитовая	8.84
87	Помещение общественного назначения	1	Комната уборочного инвентаря	3.02
88	Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	9.56
89	Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	11.18
90	Помещение общественного назначения	2	Зона безопасности для МГН	4.13
91	Помещение общественного назначения	2	Лестничная клетка	13.63
92	Помещение общественного назначения	2	Коммуникационное помещение	2.05
93	Помещение общественного назначения	3	Внеквартирный коридор	9.56
94	Помещение общественного назначения	3	Лифтовой холл	11.18
95	Помещение общественного назначения	3	Зона безопасности для МГН	4.13
96	Помещение общественного назначения	3	Лестничная клетка	13.63
97	Помещение общественного назначения	3	Коммуникационное помещение	2.05
98	Помещение общественного назначения	4	Внеквартирный коридор	9.56
99	Помещение общественного назначения	4	Лифтовой холл	11.18
100	Помещение общественного назначения	4	Зона безопасности для МГН	4.13
101	Помещение общественного назначения	4	Лестничная клетка	13.63

145	Помещение общественного назначения	13	Зона безопасности для МГН	4.13
146	Помещение общественного назначения	13	Лестничная клетка	13.63
147	Помещение общественного назначения	13	Коммуникационное помещение	2.05
148	Техническое помещение	Технический чердак	Техническое помещение	157.58
149	Техническое помещение	Технический чердак	Техническое помещение	15.3
150	Техническое помещение	Технический чердак	Лестничная клетка	16.11
	секция Е	undefined	undefined	undefined
151	Техническое помещение	Подвальный	Техподполье	199.04
152	Коммуникационное помещение	Подвальный	Узел управления системами отопления	16.85
153	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	5.88
154	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	14.2
155	Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	11.18
156	Помещение общественного назначения	1	Зона безопасности для МГН	4.5
157	Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	13.63
158	Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	2.05
159	Помещение общественного назначения	1	Внеквартирный коридор	12.16
160	Помещение общественного назначения	1	Электрощитовая	8.84
161	Помещение общественного назначения	1	Комната уборочного инвентаря	3.02
162	Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	9.56
163	Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	11.18
164	Помещение общественного назначения	2	Зона безопасности для МГН	4.13
165	Помещение общественного назначения	2	Лестничная клетка	13.63
166	Помещение общественного назначения	2	Коммуникационное помещение	2.05
167	Помещение общественного назначения	3	Внеквартирный коридор	9.56
168	Помещение общественного назначения	3	Лифтовой холл	11.18
169	Помещение общественного назначения	3	Зона безопасности для МГН	4.13
170	Помещение общественного назначения	3	Лестничная клетка	13.63
171	Помещение общественного назначения	3	Коммуникационное помещение	2.05
172	Помещение общественного назначения	4	Внеквартирный коридор	9.56
173	Помещение общественного назначения	4	Лифтовой холл	11.18
174	Помещение общественного назначения	4	Зона безопасности для МГН	4.13
175	Помещение общественного назначения	4	Лестничная клетка	13.63
176	Помещение общественного назначения	4	Коммуникационное помещение	2.05
177	Помещение общественного назначения	5	Внеквартирный коридор	9.56
178	Помещение общественного назначения	5	Лифтовой холл	11.18
179	Помещение общественного назначения	5	Зона безопасности для МГН	4.13
180	Помещение общественного назначения	5	Лестничная клетка	13.63
181	Помещение общественного назначения	5	Коммуникационное помещение	2.05
182	Помещение общественного назначения	6	Внеквартирный коридор	9.56
183	Помещение общественного назначения	6	Лифтовой холл	11.18
184	Помещение общественного назначения	6	Зона безопасности для МГН	4.13
185	Помещение общественного назначения	6	Лестничная клетка	13.63
186	Помещение общественного назначения	6	Коммуникационное помещение	2.05

187	Помещение общественного назначения	7	Внеквартирный коридор	9.56
188	Помещение общественного назначения	7	Лифтовой холл	11.18
189	Помещение общественного назначения	7	Зона безопасности для МГН	4.13
190	Помещение общественного назначения	7	Лестничная клетка	13.63
191	Помещение общественного назначения	7	Коммуникационное помещение	2.05
192	Помещение общественного назначения	8	Внеквартирный коридор	9.56
193	Помещение общественного назначения	8	Лифтовой холл	11.18
194	Помещение общественного назначения	8	Зона безопасности для МГН	4.13
195	Помещение общественного назначения	8	Лестничная клетка	13.63
196	Помещение общественного назначения	8	Коммуникационное помещение	2.05
197	Помещение общественного назначения	9	Внеквартирный коридор	9.56
198	Помещение общественного назначения	9	Лифтовой холл	11.18
199	Помещение общественного назначения	9	Зона безопасности для МГН	4.13
200	Помещение общественного назначения	9	Лестничная клетка	13.63
201	Помещение общественного назначения	9	Коммуникационное помещение	2.05
202	Помещение общественного назначения	10	Внеквартирный коридор	9.56
203	Помещение общественного назначения	10	Лифтовой холл	11.18
204	Помещение общественного назначения	10	Зона безопасности для МГН	4.13
205	Помещение общественного назначения	10	Лестничная клетка	13.63
206	Помещение общественного назначения	10	Коммуникационное помещение	2.05
207	Помещение общественного назначения	11	Внеквартирный коридор	9.56
208	Помещение общественного назначения	11	Лифтовой холл	11.18
209	Помещение общественного назначения	11	Зона безопасности для МГН	4.13
210	Помещение общественного назначения	11	Лестничная клетка	13.63
211	Помещение общественного назначения	11	Коммуникационное помещение	2.05
212	Помещение общественного назначения	12	Внеквартирный коридор	9.56
213	Помещение общественного назначения	12	Лифтовой холл	11.18
214	Помещение общественного назначения	12	Зона безопасности для МГН	4.13
215	Помещение общественного назначения	12	Лестничная клетка	13.63
216	Помещение общественного назначения	12	Коммуникационное помещение	2.05
217	Помещение общественного назначения	13	Внеквартирный коридор	9.56
218	Помещение общественного назначения	13	Лифтовой холл	11.18
219	Помещение общественного назначения	13	Зона безопасности для МГН	4.13
220	Помещение общественного назначения	13	Лестничная клетка	13.63
221	Помещение общественного назначения	13	Коммуникационное помещение	2.05
222	Техническое помещение	Технический чердак	Техническое помещение	155.99
223	Техническое помещение	Технический чердак	Техническое помещение	15.3
224	Техническое помещение	Технический чердак	Лестничная клетка	16.11
	секция Ж	undefined	undefined	undefined
225	Техническое помещение	Подвальный	Техподполье	212.52
226	Коммуникационное помещение	Подвальный	Узел управления системами отопления секции Ж	16.85
227	Коммуникационное помещение	Подвальный	Помещение насосной пожаротушения	16.14
228	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	7.3

272	Помещение общественного назначения	9	Внеквартирный коридор	13.74
273	Помещение общественного назначения	9	Лифтовой холл	11.18
274	Помещение общественного назначения	9	Зона безопасности для МГН	4.13
275	Помещение общественного назначения	9	Лестничная клетка	13.63
276	Помещение общественного назначения	9	Коммуникационное помещение	2.05
277	Помещение общественного назначения	10	Внеквартирный коридор	13.74
278	Помещение общественного назначения	10	Лифтовой холл	11.18
279	Помещение общественного назначения	10	Зона безопасности для МГН	4.13
280	Помещение общественного назначения	10	Лестничная клетка	13.63
281	Помещение общественного назначения	10	Коммуникационное помещение	2.05
282	Техническое помещение	Технический чердак	Техническое помещение	185.02
283	Техническое помещение	Технический чердак	Техническое помещение	15.3
284	Техническое помещение	Технический чердак	Лестничная клетка	15.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
Техподполье	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения - насосная станция повышения давления	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения - насосная станция повышения давления	Холодное водоснабжение
Электрощитовые	Электрооборудование ВРУ-0,4кВ	Электрооборудование ВРУ-0,4кВ	Для электроснабжения жилого дома
Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.09.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 505 840 748,82 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:000000:41142
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810706000045029
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 203 475 087,16 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 163 127 646,92 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 40 347 440,24 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2021

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 76
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 69
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 825,38 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 006,2 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 221 585 468 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 158 098 173,8 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 184 519 607,84 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Чистовая отделка выполняется в соответствии с Инструкцией по выполнению изоляционных и отделочных работ для жилых и общественных зданий от 08.09.2017г. № И 43.3-001-12743674-2017.</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «Проектизыскания»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274184303
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное управление «ШтриХ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7404045786
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 74-2-1-2-0019-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СтройЭксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7448160257
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 09.07.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-1-2-017227-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СтройЭкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7453323556
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-1-0051-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой Комплекс "Новая Дёма"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Генподрядная строительная фирма КПД
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0276146840
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU03308000-1066Ж-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 157-18

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 08.10.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:000000:41142
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 036,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 15

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Скамья, урна вкапываемая, Лабиринт 9, песочница, игровой модуль, качалка -балансир
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 8
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Ограждение металлическое, Скамья, урна вкапываемая
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается озеленение земельного участка: устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно проекта
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается расстановка опор со светильниками в пределах границы благоустройства, обеспечивающих нормативные освещенности придомовой территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 9 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13-14/275
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 848 547,09 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Башкирэнерго»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17-10-20040-04-03-Кустар
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 032 194,34 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфимские инженерные сети»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277121421
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОПР/1-226
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 762 711,86 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрации городского округа город Уфа Управление коммунального хозяйства и благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-1999
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Астро-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0276088789
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Башинформсвязь
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0274018377

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 107
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
/ 1	Квартира	1	Б	84.44	3	79.99	2.60
/ 2	Квартира	1	Б	34.69	1	32.44	2.60
/ 3	Квартира	1	Б	36.97	1	32.47	2.60
/ 4	Квартира	1	Б	34.61	1	32.36	2.60

/ 5	Квартира	1	Б	83.58	3	79.31	2.60
29 / 6	Квартира	2	Б	84.44	3	79.99	2.60
30 / 7	Квартира	2	Б	34.69	1	32.44	2.60
31 / 8	Квартира	2	Б	36.97	1	32.47	2.60
32 / 9	Квартира	2	Б	34.61	1	32.36	2.60
33 / 10	Квартира	2	Б	83.58	3	79.31	2.60
34 / 11	Квартира	3	Б	84.44	3	79.99	2.60
35 / 12	Квартира	3	Б	34.69	1	32.44	2.60
36 / 13	Квартира	3	Б	36.97	1	32.47	2.60
37 / 14	Квартира	3	Б	34.61	1	32.36	2.60
38 / 15	Квартира	3	Б	83.58	3	79.31	2.60
39 / 16	Квартира	4	Б	84.44	3	79.99	2.60
40 / 17	Квартира	4	Б	34.69	1	32.44	2.60
41 / 18	Квартира	4	Б	37.01	1	32.51	2.60
42 / 19	Квартира	4	Б	34.61	1	32.36	2.60
43 / 20	Квартира	4	Б	78.17	3	58.44	2.60
44 / 21	Квартира	5	Б	84.29	3	79.99	2.60
45 / 22	Квартира	5	Б	34.62	1	32.44	2.60
46 / 23	Квартира	5	Б	36.82	1	32.47	2.60
47 / 24	Квартира	5	Б	34.54	1	32.36	2.60
48 / 25	Квартира	5	Б	78.17	3	74.05	2.60
49 / 26	Квартира	6	Б	84.29	3	79.99	2.60
50 / 27	Квартира	6	Б	34.62	1	32.44	2.60
51 / 28	Квартира	6	Б	36.82	1	32.47	2.60
52 / 29	Квартира	6	Б	34.54	1	32.36	2.60
53 / 30	Квартира	6	Б	83.43	3	79.31	2.60
54 / 31	Квартира	7	Б	84.29	3	79.99	2.60
55 / 32	Квартира	7	Б	34.62	1	32.44	2.60
56 / 33	Квартира	7	Б	36.82	1	32.47	2.60
57 / 34	Квартира	7	Б	34.54	1	32.36	2.60
58 / 35	Квартира	7	Б	78.17	3	74.05	2.60
59 / 36	Квартира	8	Б	84.29	3	79.99	2.60
60 / 37	Квартира	8	Б	34.62	1	32.44	2.60
61 / 38	Квартира	8	Б	36.82	1	32.47	2.60
62 / 39	Квартира	8	Б	34.54	1	32.36	2.60
63 / 40	Квартира	8	Б	83.43	3	79.31	2.60
/ 41	Квартира	9	Б	84.29	3	79.99	2.60
/ 42	Квартира	9	Б	34.62	1	32.44	2.60
/ 43	Квартира	9	Б	36.82	1	32.47	2.60
/ 44	Квартира	9	Б	34.54	1	32.36	2.60
/ 45	Квартира	9	Б	83.43	3	79.31	2.60
/ 46	Квартира	10	Б	84.44	3	79.99	2.60
/ 47	Квартира	10	Б	34.69	1	32.44	2.60

/ 48	Квартира	10	Б	36.97	1	32.47	2.60
/ 49	Квартира	10	Б	34.61	1	32.36	2.60
/ 50	Квартира	10	Б	83.58	3	79.31	2.60
/ 51	Квартира	11	Б	84.44	3	79.99	2.60
/ 52	Квартира	11	Б	34.69	1	32.44	2.60
/ 53	Квартира	11	Б	36.97	1	32.47	2.60
/ 54	Квартира	11	Б	34.61	1	32.36	2.60
/ 55	Квартира	11	Б	83.58	3	79.31	2.60
/ 56	Квартира	12	Б	84.44	3	79.99	2.60
/ 57	Квартира	12	Б	34.69	1	32.44	2.60
/ 58	Квартира	12	Б	36.97	1	32.47	2.60
/ 59	Квартира	12	Б	34.61	1	32.36	2.60
/ 60	Квартира	12	Б	83.58	3	79.31	2.60
/ 61	Квартира	1	В	79.65	3	75.38	2.60
/ 62	Квартира	1	В	36.94	1	32.44	2.60
/ 63	Квартира	1	В	63.46	2	59.01	2.60
64 / 64	Квартира	2	В	62.71	2	58.44	2.60
65 / 65	Квартира	2	В	34.69	1	32.44	2.60
66 / 66	Квартира	2	В	34.69	1	32.44	2.60
67 / 67	Квартира	2	В	63.46	2	59.01	2.60
68 / 68	Квартира	3	В	62.71	2	58.44	2.60
69 / 69	Квартира	3	В	34.69	1	32.44	2.60
70 / 70	Квартира	3	В	34.69	1	32.44	2.60
71 / 71	Квартира	3	В	63.46	2	59.01	2.60
72 / 72	Квартира	4	В	62.71	2	58.44	2.60
73 / 73	Квартира	4	В	34.69	1	32.44	2.60
74 / 74	Квартира	4	В	34.69	1	32.44	2.60
75 / 75	Квартира	4	В	63.46	2	59.01	2.60
76 / 76	Квартира	5	В	62.56	2	58.44	2.60
77 / 77	Квартира	5	В	34.69	1	32.51	2.60
78 / 78	Квартира	5	В	34.69	1	32.51	2.60
79 / 79	Квартира	5	В	63.31	2	59.01	2.60
80 / 80	Квартира	6	В	62.56	2	58.44	2.60
81 / 81	Квартира	6	В	34.69	1	32.51	2.60
82 / 82	Квартира	6	В	34.69	1	32.51	2.60
83 / 83	Квартира	6	В	63.31	2	59.01	2.60
84 / 84	Квартира	7	В	62.56	2	58.44	2.60
85 / 85	Квартира	7	В	34.62	1	32.44	2.60
86 / 86	Квартира	7	В	34.62	1	32.44	2.60
87 / 87	Квартира	7	В	63.31	2	59.01	2.60
88 / 88	Квартира	8	В	62.56	2	58.44	2.60
89 / 89	Квартира	8	В	34.69	1	32.51	2.60
90 / 90	Квартира	8	В	34.69	1	32.51	2.60

91 / 91	Квартира	8	В	63.31	2	59.01	2.60
/ 92	Квартира	9	В	62.56	2	58.44	2.60
/ 93	Квартира	9	В	34.62	1	32.44	2.60
/ 94	Квартира	9	В	34.62	1	32.44	2.60
/ 95	Квартира	9	В	63.31	2	59.01	2.60
/ 96	Квартира	10	В	62.71	2	58.44	2.60
/ 97	Квартира	10	В	34.69	1	32.44	2.60
/ 98	Квартира	10	В	34.69	1	32.44	2.60
/ 99	Квартира	10	В	63.46	2	59.01	2.60
/ 100	Квартира	11	В	62.71	2	58.44	2.60
/ 101	Квартира	11	В	34.69	1	32.44	2.60
/ 102	Квартира	11	В	34.69	1	32.44	2.60
/ 103	Квартира	11	В	63.46	2	59.01	2.60
/ 104	Квартира	12	В	62.71	2	58.44	2.60
/ 105	Квартира	12	В	34.69	1	32.44	2.60
/ 106	Квартира	12	В	34.69	1	32.44	2.60
/ 107	Квартира	12	В	63.46	2	59.01	2.60

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
	секция Б	undefined	undefined	undefined
1	Техническое помещение	Подвальный	Техподполье	218.01
2	Коммуникационное помещение	Подвальный	Узел управления системами отопления	17.01
3	Коммуникационное помещение	Подвальный	ИТП секций Б,В	54.77
4	Коммуникационное помещение	Подвальный	Помещение насосной хозяйственно-питьевого водоснабжения	16.62
5	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	5.88
6	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	14.2
7	Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	11.18
8	Помещение общественного назначения	1	Зона безопасности для МГН	4.5
9	Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	13.63
10	Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	2.05
11	Помещение общественного назначения	1	Внеквартирный коридор	19.55
12	Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	19.55
13	Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	11.18
14	Помещение общественного назначения	2	Зона безопасности для МГН	4.13
15	Помещение общественного назначения	2	Лестничная клетка	13.63
16	Помещение общественного назначения	2	Коммуникационное помещение	2.05
17	Помещение общественного назначения	3	Внеквартирный коридор	19.55
18	Помещение общественного назначения	3	Лифтовой холл	11.18
19	Помещение общественного назначения	3	Зона безопасности для МГН	4.13

63	Помещение общественного назначения	12	Лифтовой холл	11.18
64	Помещение общественного назначения	12	Зона безопасности для МГН	4.13
65	Помещение общественного назначения	12	Лестничная клетка	13.63
66	Помещение общественного назначения	12	Коммуникационное помещение	2.05
67	Техническое помещение	Технический чердак	Техническое помещение	217.74
68	Техническое помещение	Технический чердак	Техническое помещение	15.45
69	Техническое помещение	Технический чердак	Лестничная клетка	15.81
	секция В	undefined	undefined	undefined
70	Техническое помещение	Подвальный	Техподполье	183.55
71	Коммуникационное помещение	Подвальный	Узел управления системами отопления	16.85
72	Коммуникационное помещение	Подвальный	Помещение насосной пожаротушения	16.14
73	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	5.88
74	Помещение общественного назначения	1	Тамбур	14.2
75	Помещение общественного назначения	1	Лифтовой холл	11.18
76	Помещение общественного назначения	1	Зона безопасности для МГН	4.5
77	Помещение общественного назначения	1	Лестничная клетка	13.63
78	Помещение общественного назначения	1	Коммуникационное помещение	2.05
79	Помещение общественного назначения	1	Комната уборочного инвентаря	3.02
80	Помещение общественного назначения	1	Электрощитовая	8.84
81	Помещение общественного назначения	1	Внеквартирный коридор	12.16
82	Помещение общественного назначения	2	Внеквартирный коридор	9.56
83	Помещение общественного назначения	2	Лифтовой холл	11.18
84	Помещение общественного назначения	2	Зона безопасности для МГН	4.13
85	Помещение общественного назначения	2	Лестничная клетка	13.63
86	Помещение общественного назначения	2	Коммуникационное помещение	2.05
87	Помещение общественного назначения	3	Внеквартирный коридор	9.56
88	Помещение общественного назначения	3	Лифтовой холл	11.18
89	Помещение общественного назначения	3	Зона безопасности для МГН	4.13
90	Помещение общественного назначения	3	Лестничная клетка	13.63
91	Помещение общественного назначения	3	Коммуникационное помещение	2.05
92	Помещение общественного назначения	4	Внеквартирный коридор	9.56
93	Помещение общественного назначения	4	Лифтовой холл	11.18
94	Помещение общественного назначения	4	Зона безопасности для МГН	4.13
95	Помещение общественного назначения	4	Лестничная клетка	13.63
96	Помещение общественного назначения	4	Коммуникационное помещение	2.05
97	Помещение общественного назначения	5	Внеквартирный коридор	9.56
98	Помещение общественного назначения	5	Лифтовой холл	11.18
99	Помещение общественного назначения	5	Зона безопасности для МГН	4.13
100	Помещение общественного назначения	5	Лестничная клетка	13.63
101	Помещение общественного назначения	5	Коммуникационное помещение	2.05
102	Помещение общественного назначения	6	Внеквартирный коридор	9.56
103	Помещение общественного назначения	6	Лифтовой холл	11.18
104	Помещение общественного назначения	6	Зона безопасности для МГН	4.13

105	Помещение общественного назначения	6	Лестничная клетка	13.63
106	Помещение общественного назначения	6	Коммуникационное помещение	2.05
107	Помещение общественного назначения	7	Внеквартирный коридор	9.56
108	Помещение общественного назначения	7	Лифтовой холл	11.18
109	Помещение общественного назначения	7	Зона безопасности для МГН	4.13
110	Помещение общественного назначения	7	Лестничная клетка	13.63
111	Помещение общественного назначения	7	Коммуникационное помещение	2.05
112	Помещение общественного назначения	8	Внеквартирный коридор	9.56
113	Помещение общественного назначения	8	Лифтовой холл	11.18
114	Помещение общественного назначения	8	Зона безопасности для МГН	4.13
115	Помещение общественного назначения	8	Лестничная клетка	13.63
116	Помещение общественного назначения	8	Коммуникационное помещение	2.05
117	Помещение общественного назначения	9	Внеквартирный коридор	9.56
118	Помещение общественного назначения	9	Лифтовой холл	11.18
119	Помещение общественного назначения	9	Зона безопасности для МГН	4.13
120	Помещение общественного назначения	9	Лестничная клетка	13.63
121	Помещение общественного назначения	9	Коммуникационное помещение	2.05
122	Помещение общественного назначения	10	Внеквартирный коридор	9.56
123	Помещение общественного назначения	10	Лифтовой холл	11.18
124	Помещение общественного назначения	10	Зона безопасности для МГН	4.13
125	Помещение общественного назначения	10	Лестничная клетка	13.63
126	Помещение общественного назначения	10	Коммуникационное помещение	2.05
127	Помещение общественного назначения	11	Внеквартирный коридор	9.56
128	Помещение общественного назначения	11	Лифтовой холл	11.18
129	Помещение общественного назначения	11	Зона безопасности для МГН	4.13
130	Помещение общественного назначения	11	Лестничная клетка	13.63
131	Помещение общественного назначения	11	Коммуникационное помещение	2.05
132	Помещение общественного назначения	12	Внеквартирный коридор	9.56
133	Помещение общественного назначения	12	Лифтовой холл	11.18
134	Помещение общественного назначения	12	Зона безопасности для МГН	4.13
135	Помещение общественного назначения	12	Лестничная клетка	13.63
136	Помещение общественного назначения	12	Коммуникационное помещение	2.05
137	Техническое помещение	Технический чердак	Техническое помещение	154.94
138	Техническое помещение	Технический чердак	Техническое помещение	15.45
139	Техническое помещение	Технический чердак	Лестничная клетка	15.81

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
Техподполье	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения - насосная станция повышения давления	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения - насосная станция повышения давления	Холодное водоснабжение

Электрощитовые	Электрооборудование ВРУ-0,4кВ	Электрооборудование ВРУ-0,4кВ	Для электроснабжения жилого дома
Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2021	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 15.09.2021	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 272 357 462,49 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:000000:41142
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8598
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810706000045029
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601

		ИНН: 7707083893
		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 114 921 853,50 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 92 133 792,90 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 22 788 060,60 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2021
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 49
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 630,61 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 063,76 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 150 395 205 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 107 244 908,1 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 184 519 607,84 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Чистовая отделка выполняется в соответствии с Инструкцией по выполнению изоляционных и отделочных работ для жилых и общественных зданий от 08.09.2017г. № И 43.3-001-12743674-2017.

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
N п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	20.10.2018	6.1.1.	Последняя отчетная дата 30.09.2018 г.
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (77856) тыс.руб.
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 4610 тыс. руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 39477 тыс.руб.
2	09.04.2019	6.1.1.	Последняя отчетная дата 31.12.2018 г.
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (81138) тыс.руб.
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 51258 тыс. руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 55162 тыс.руб.
3	07.05.2019	6.1.1.	Последняя отчетная дата 31.03.2019 г.
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (90729) тыс.руб.
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 114872 тыс. руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 59174 тыс.руб.
4	30.07.2019	6.1.1.	Последняя отчетная дата 30.06.2019 г.
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (101005) тыс.руб.
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

			229526 тыс. руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			105951 тыс.руб.
5	28.10.2019	6.1.1.	Последняя отчетная дата 30.09.2019 г.
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			(111625) тыс.руб.
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			355939 тыс. руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			113906 тыс.руб.
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	20
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	923.82
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	45,597,933.10
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	8
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	320.53
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	15,971,798.80
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	20
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	2,070.30
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	101,296,561.70
6	10.11.2019	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	24
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

		Секции Б,В	1,064.86
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	52,647,653.10
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	9
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	378.90
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	17,928,668.80
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	25
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	2,262.19
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	111,154,555.70
7	11.12.2019	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	24
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	1,064.86
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	52,647,653.10
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	11
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	451.89
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	21,608,114.80
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	26
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	1,853.57

		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	90,833,703.70
8	10.01.2020	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	24
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	1,064.86
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	52,647,653.10
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	15
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	631.02
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	31,535,736.80
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	30
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	2,029.63
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	99,928,431.70
9	10.02.2020	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	28
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	1,203.47
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	59,582,153.10
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	24
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	953.92

		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	47,806,708.80
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	34
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	2,200.50
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	108,758,287.70
10	10.03.2020	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	32
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	1,342.08
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	66,924,323.10
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	34
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	1,336.81
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	67,529,788.80
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	40
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	2,492.03
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	124,051,507.70
		Раздел 17.1.	
		Секции И,К,Л	17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства
			получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		Секции И,К,Л	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
			4 квартал 2018
		Раздел 17.1.	

	Секции И,К,Л	17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства
		получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		40%
	Секции И,К,Л	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
		2 квартал 2019
	Раздел 17.1.	
	Секции И,К,Л	17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства
		получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		60%
	Секции И,К,Л	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
		4 квартал 2019
	Раздел 17.1.	
	Секции И,К,Л	17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства
		получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		80%
	Секции И,К,Л	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
		1 квартал 2020
	Раздел 17.1.	
	Секции И,К,Л	17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства
		получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		100%
	Секции И,К,Л	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
		3 квартал 2020
	Секции Г,Д,Е,Ж	17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства
		получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		20%
	Секции Г,Д,Е,Ж	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
		1 квартал 2019
	Раздел 17.1.	
	Секции Г,Д,Е,Ж	17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства
		получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		40%
	Секции Г,Д,Е,Ж	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
		4 квартал 2019
	Раздел 17.1.	
	Секции Г,Д,Е,Ж	17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства
		получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		60%
	Секции Г,Д,Е,Ж	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
		2 квартал 2020
	Раздел 17.1.	
	Секции Г,Д,Е,Ж	17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства
		получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

			80%
		Секции Г,Д,Е,Ж	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2020
		Раздел 17.1.	
		Секции Г,Д,Е,Ж	17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости 100%
		Секции Г,Д,Е,Ж	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 квартал 2021
		Раздел 17.1.	
		Секции Б,В	17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости 20%
		Секции Б,В	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2019
		Раздел 17.1.	
		Секции Б,В	17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости 40%
		Секции Б,В	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 квартал 2020
		Раздел 17.1.	
		Секции Б,В	17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости 60%
		Секции Б,В	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 квартал 2020
		Раздел 17.1.	
		Секции Б,В	17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости 80%
		Секции Б,В	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 4 квартал 2020
		Раздел 17.1.	
		Секции Б,В	17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости 100%
		Секции Б,В	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 квартал 2020
11	17.03.2020	6.1.1.	Последняя отчетная дата 31.12.2019 г.
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности (33203) тыс.руб.

		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			334301 тыс. руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			73873 тыс.руб.
12	10.04.2020	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	34
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	1,411.38
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	70,631,753.10
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	36
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	1,409.80
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	71,325,268.80
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	41
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	2,526.65
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	125,990,227.70
13	28.04.2020	6.1.1.	Последняя отчетная дата 31.03.2020 г.
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			(11323) тыс.руб.
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			494 933 тыс. руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			99 144 тыс.руб.
14	10.05.2020	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	35

		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	1,446.07
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	72,470,323.10
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	39
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	1,513.80
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	76,733,268.80
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	43
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	2,612.10
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	130,797,337.70
15	10.06.2020	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	36
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	1,480.76
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	74,378,273.10
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	40
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	1,548.42
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	78,533,508.80
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	44

		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	2,646.89
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	13,205,287.70
16	10.07.2020	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	37
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	1,549.99
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	78,255,003.10
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	42
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	1,670.53
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	84,820,058.80
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	43
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	2,617.85
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	131,591,903.70
17	31.07.2020	6.1.1.	Последняя отчетная дата 30.06.2020 г.
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			29 900 тыс.руб.
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			576 397 тыс. руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			84 224 тыс.руб.
		15.2.	Сведения о жилых помещениях
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда

262 / 294	Квартира	1	И
260 / 295	Квартира	1	И
261 / 296	Квартира	1	И
263 / 297	Квартира	2	И
264 / 298	Квартира	2	И
265 / 299	Квартира	2	И
266 / 300	Квартира	2	И
267 / 301	Квартира	2	И
268 / 302	Квартира	3	И
269 / 303	Квартира	3	И
270 / 304	Квартира	3	И
271 / 305	Квартира	3	И
272 / 306	Квартира	3	И
273 / 307	Квартира	4	И
274 / 308	Квартира	4	И
275 / 309	Квартира	4	И
276 / 310	Квартира	4	И
277 / 311	Квартира	4	И
278 / 312	Квартира	5	И
279 / 313	Квартира	5	И
280 / 314	Квартира	5	И
281 / 315	Квартира	5	И
282 / 316	Квартира	5	И
283 / 317	Квартира	6	И
284 / 318	Квартира	6	И
285 / 319	Квартира	6	И
286 / 320	Квартира	6	И
287 / 321	Квартира	6	И
288 / 322	Квартира	7	И
289 / 323	Квартира	7	И
290 / 324	Квартира	7	И
291 / 325	Квартира	7	И
292 / 326	Квартира	7	И
293 / 327	Квартира	8	И
294 / 328	Квартира	8	И
295 / 329	Квартира	8	И
296 / 330	Квартира	8	И
297 / 331	Квартира	8	И
/ 332	Квартира	9	И
/ 333	Квартира	9	И
/ 334	Квартира	9	И
/ 335	Квартира	9	И
/ 336	Квартира	9	И

299 / 337	Квартира	1	К
298 / 338	Квартира	1	К
300 / 339	Квартира	1	К
301 / 340	Квартира	2	К
302 / 341	Квартира	2	К
303 / 342	Квартира	2	К
304 / 343	Квартира	2	К
305 / 344	Квартира	2	К
306 / 345	Квартира	3	К
307 / 346	Квартира	3	К
308 / 347	Квартира	3	К
309 / 348	Квартира	3	К
310 / 349	Квартира	3	К
311 / 350	Квартира	4	К
312 / 351	Квартира	4	К
313 / 352	Квартира	4	К
314 / 353	Квартира	4	К
315 / 354	Квартира	4	К
316 / 355	Квартира	5	К
317 / 356	Квартира	5	К
318 / 357	Квартира	5	К
319 / 358	Квартира	5	К
320 / 359	Квартира	5	К
321 / 360	Квартира	6	К
322 / 361	Квартира	6	К
323 / 362	Квартира	6	К
324 / 363	Квартира	6	К
325 / 364	Квартира	6	К
326 / 365	Квартира	7	К
327 / 366	Квартира	7	К
/ 367	Квартира	7	К
/ 368	Квартира	7	К
/ 369	Квартира	7	К
/ 370	Квартира	8	К
329 / 371	Квартира	1	Л
330 / 372	Квартира	1	Л
328 / 373	Квартира	1	Л
331 / 374	Квартира	2	Л
332 / 375	Квартира	2	Л
333 / 376	Квартира	2	Л
334 / 377	Квартира	2	Л
335 / 378	Квартира	2	Л
336 / 379	Квартира	3	Л

337 / 380	Квартира	3	Л
338 / 381	Квартира	3	Л
339 / 382	Квартира	3	Л
340 / 383	Квартира	3	Л
341 / 384	Квартира	4	Л
342 / 385	Квартира	4	Л
343 / 386	Квартира	4	Л
344 / 387	Квартира	4	Л
345 / 388	Квартира	4	Л
346 / 389	Квартира	5	Л
347 / 390	Квартира	5	Л
348 / 391	Квартира	5	Л
349 / 392	Квартира	5	Л
350 / 393	Квартира	5	Л
351 / 394	Квартира	6	Л
352 / 395	Квартира	6	Л
353 / 396	Квартира	6	Л
354 / 397	Квартира	6	Л
355 / 398	Квартира	6	Л
356 / 399	Квартира	7	Л
357 / 400	Квартира	7	Л
358 / 401	Квартира	7	Л
359 / 402	Квартира	7	Л
360 / 403	Квартира	7	Л
361 / 404	Квартира	8	Л
362 / 405	Квартира	8	Л
363 / 406	Квартира	8	Л
364 / 407	Квартира	8	Л
365 / 408	Квартира	8	Л
/ 409	Квартира	9	Л
/ 410	Квартира	9	Л
/ 411	Квартира	9	Л
/ 412	Квартира	9	Л
/ 413	Квартира	9	Л
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда
92 / 108	Квартира	2	Г
93 / 109	Квартира	2	Г
94 / 110	Квартира	2	Г
95 / 111	Квартира	2	Г
96 / 112	Квартира	3	Г
97 / 113	Квартира	3	Г
98 / 114	Квартира	3	Г
99 / 115	Квартира	3	Г

100 / 116	Квартира	4	Г
101 / 117	Квартира	4	Г
102 / 118	Квартира	4	Г
103 / 119	Квартира	4	Г
104 / 120	Квартира	5	Г
105 / 121	Квартира	5	Г
106 / 122	Квартира	5	Г
107 / 123	Квартира	5	Г
108 / 124	Квартира	6	Г
109 / 125	Квартира	6	Г
110 / 126	Квартира	6	Г
111 / 127	Квартира	6	Г
112 / 128	Квартира	7	Г
113 / 129	Квартира	7	Г
114 / 130	Квартира	7	Г
115 / 131	Квартира	7	Г
116 / 132	Квартира	8	Г
117 / 133	Квартира	8	Г
118 / 134	Квартира	8	Г
119 / 135	Квартира	8	Г
120 / 136	Квартира	9	Г
121 / 137	Квартира	9	Г
122 / 138	Квартира	9	Г
123 / 139	Квартира	9	Г
124 / 140	Квартира	10	Г
125 / 141	Квартира	10	Г
126 / 142	Квартира	10	Г
127 / 143	Квартира	10	Г
/ 144	Квартира	11	Г
/ 145	Квартира	11	Г
/ 146	Квартира	11	Г
/ 147	Квартира	11	Г
/ 148	Квартира	12	Г
/ 149	Квартира	12	Г
/ 150	Квартира	12	Г
/ 151	Квартира	12	Г
/ 152	Квартира	13	Г
/ 153	Квартира	13	Г
/ 154	Квартира	13	Г
/ 155	Квартира	13	Г
/ 156	Квартира	1	Д
/ 157	Квартира	1	Д
/ 158	Квартира	1	Д

128 / 159	Квартира	2	Д
129 / 160	Квартира	2	Д
130 / 161	Квартира	2	Д
131 / 162	Квартира	2	Д
132 / 163	Квартира	3	Д
133 / 164	Квартира	3	Д
134 / 165	Квартира	3	Д
135 / 166	Квартира	3	Д
136 / 167	Квартира	4	Д
137 / 168	Квартира	4	Д
138 / 169	Квартира	4	Д
139 / 170	Квартира	4	Д
140 / 171	Квартира	5	Д
141 / 172	Квартира	5	Д
142 / 173	Квартира	5	Д
143 / 174	Квартира	5	Д
144 / 175	Квартира	6	Д
145 / 176	Квартира	6	Д
146 / 177	Квартира	6	Д
147 / 178	Квартира	6	Д
148 / 179	Квартира	7	Д
149 / 180	Квартира	7	Д
150 / 181	Квартира	7	Д
151 / 182	Квартира	7	Д
152 / 183	Квартира	8	Д
153 / 184	Квартира	8	Д
154 / 185	Квартира	8	Д
155 / 186	Квартира	8	Д
156 / 187	Квартира	9	Д
157 / 188	Квартира	9	Д
158 / 189	Квартира	9	Д
159 / 190	Квартира	9	Д
160 / 191	Квартира	10	Д
161 / 192	Квартира	10	Д
162 / 193	Квартира	10	Д
163 / 194	Квартира	10	Д
164 / 195	Квартира	11	Д
165 / 196	Квартира	11	Д
166 / 197	Квартира	11	Д
167 / 198	Квартира	11	Д
168 / 199	Квартира	12	Д
169 / 200	Квартира	12	Д
170 / 201	Квартира	12	Д

171 / 202	Квартира	12	Д
172 / 203	Квартира	13	Д
173 / 204	Квартира	13	Д
174 / 205	Квартира	13	Д
175 / 206	Квартира	13	Д
/ 207	Квартира	1	Е
/ 208	Квартира	1	Е
/ 209	Квартира	1	Е
176 / 210	Квартира	2	Е
177 / 211	Квартира	2	Е
178 / 212	Квартира	2	Е
179 / 213	Квартира	2	Е
180 / 214	Квартира	3	Е
181 / 215	Квартира	3	Е
182 / 216	Квартира	3	Е
183 / 217	Квартира	3	Е
184 / 218	Квартира	4	Е
185 / 219	Квартира	4	Е
186 / 220	Квартира	4	Е
187 / 221	Квартира	4	Е
188 / 222	Квартира	5	Е
189 / 223	Квартира	5	Е
190 / 224	Квартира	5	Е
191 / 225	Квартира	5	Е
192 / 226	Квартира	6	Е
193 / 227	Квартира	6	Е
194 / 228	Квартира	6	Е
195 / 229	Квартира	6	Е
196 / 230	Квартира	7	Е
197 / 231	Квартира	7	Е
198 / 232	Квартира	7	Е
199 / 233	Квартира	7	Е
200 / 234	Квартира	8	Е
201 / 235	Квартира	8	Е
202 / 236	Квартира	8	Е
203 / 237	Квартира	8	Е
204 / 238	Квартира	9	Е
205 / 239	Квартира	9	Е
206 / 240	Квартира	9	Е
207 / 241	Квартира	9	Е
208 / 242	Квартира	10	Е
209 / 243	Квартира	10	Е
210 / 244	Квартира	10	Е

211 / 245	Квартира	10	Е
212 / 246	Квартира	11	Е
213 / 247	Квартира	11	Е
214 / 248	Квартира	11	Е
215 / 249	Квартира	11	Е
216 / 250	Квартира	12	Е
217 / 251	Квартира	12	Е
218 / 252	Квартира	12	Е
219 / 253	Квартира	12	Е
220 / 254	Квартира	13	Е
221 / 255	Квартира	13	Е
222 / 256	Квартира	13	Е
223 / 257	Квартира	13	Е
224 / 258	Квартира	2	Ж
225 / 259	Квартира	2	Ж
226 / 260	Квартира	2	Ж
227 / 261	Квартира	2	Ж
228 / 262	Квартира	3	Ж
229 / 263	Квартира	3	Ж
230 / 264	Квартира	3	Ж
231 / 265	Квартира	3	Ж
232 / 266	Квартира	4	Ж
233 / 267	Квартира	4	Ж
234 / 268	Квартира	4	Ж
235 / 269	Квартира	4	Ж
236 / 270	Квартира	5	Ж
237 / 271	Квартира	5	Ж
238 / 272	Квартира	5	Ж
239 / 273	Квартира	5	Ж
240 / 274	Квартира	6	Ж
241 / 275	Квартира	6	Ж
242 / 276	Квартира	6	Ж
243 / 277	Квартира	6	Ж
244 / 278	Квартира	7	Ж
245 / 279	Квартира	7	Ж
246 / 280	Квартира	7	Ж
247 / 281	Квартира	7	Ж
248 / 282	Квартира	8	Ж
249 / 283	Квартира	8	Ж
250 / 284	Квартира	8	Ж
251 / 285	Квартира	8	Ж
252 / 286	Квартира	9	Ж
253 / 287	Квартира	9	Ж

254 / 288	Квартира	9	Ж
255 / 289	Квартира	9	Ж
256 / 290	Квартира	10	Ж
257 / 291	Квартира	10	Ж
258 / 292	Квартира	10	Ж
259 / 293	Квартира	10	Ж
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда
/ 1	Квартира	1	Б
/ 2	Квартира	1	Б
/ 3	Квартира	1	Б
/ 4	Квартира	1	Б
/ 5	Квартира	1	Б
29 / 6	Квартира	2	Б
30 / 7	Квартира	2	Б
31 / 8	Квартира	2	Б
32 / 9	Квартира	2	Б
33 / 10	Квартира	2	Б
34 / 11	Квартира	3	Б
35 / 12	Квартира	3	Б
36 / 13	Квартира	3	Б
37 / 14	Квартира	3	Б
38 / 15	Квартира	3	Б
39 / 16	Квартира	4	Б
40 / 17	Квартира	4	Б
41 / 18	Квартира	4	Б
42 / 19	Квартира	4	Б
43 / 20	Квартира	4	Б
44 / 21	Квартира	5	Б
45 / 22	Квартира	5	Б
46 / 23	Квартира	5	Б
47 / 24	Квартира	5	Б
48 / 25	Квартира	5	Б
49 / 26	Квартира	6	Б
50 / 27	Квартира	6	Б
51 / 28	Квартира	6	Б
52 / 29	Квартира	6	Б
53 / 30	Квартира	6	Б
54 / 31	Квартира	7	Б
55 / 32	Квартира	7	Б
56 / 33	Квартира	7	Б
57 / 34	Квартира	7	Б
58 / 35	Квартира	7	Б
59 / 36	Квартира	8	Б

60 / 37	Квартира	8	Б
61 / 38	Квартира	8	Б
62 / 39	Квартира	8	Б
63 / 40	Квартира	8	Б
/ 41	Квартира	9	Б
/ 42	Квартира	9	Б
/ 43	Квартира	9	Б
/ 44	Квартира	9	Б
/ 45	Квартира	9	Б
/ 46	Квартира	10	Б
/ 47	Квартира	10	Б
/ 48	Квартира	10	Б
/ 49	Квартира	10	Б
/ 50	Квартира	10	Б
/ 51	Квартира	11	Б
/ 52	Квартира	11	Б
/ 53	Квартира	11	Б
/ 54	Квартира	11	Б
/ 55	Квартира	11	Б
/ 56	Квартира	12	Б
/ 57	Квартира	12	Б
/ 58	Квартира	12	Б
/ 59	Квартира	12	Б
/ 60	Квартира	12	Б
/ 61	Квартира	1	В
/ 62	Квартира	1	В
/ 63	Квартира	1	В
64 / 64	Квартира	2	В
65 / 65	Квартира	2	В
66 / 66	Квартира	2	В
67 / 67	Квартира	2	В
68 / 68	Квартира	3	В
69 / 69	Квартира	3	В
70 / 70	Квартира	3	В
71 / 71	Квартира	3	В
72 / 72	Квартира	4	В
73 / 73	Квартира	4	В
74 / 74	Квартира	4	В
75 / 75	Квартира	4	В
76 / 76	Квартира	5	В
77 / 77	Квартира	5	В
78 / 78	Квартира	5	В
79 / 79	Квартира	5	В

80 / 80	Квартира	6	В
81 / 81	Квартира	6	В
82 / 82	Квартира	6	В
83 / 83	Квартира	6	В
84 / 84	Квартира	7	В
85 / 85	Квартира	7	В
86 / 86	Квартира	7	В
87 / 87	Квартира	7	В
88 / 88	Квартира	8	В
89 / 89	Квартира	8	В
90 / 90	Квартира	8	В
91 / 91	Квартира	8	В
/ 92	Квартира	9	В
/ 93	Квартира	9	В
/ 94	Квартира	9	В
/ 95	Квартира	9	В
/ 96	Квартира	10	В
/ 97	Квартира	10	В
/ 98	Квартира	10	В
/ 99	Квартира	10	В
/ 100	Квартира	11	В
/ 101	Квартира	11	В
/ 102	Квартира	11	В
/ 103	Квартира	11	В
/ 104	Квартира	12	В
/ 105	Квартира	12	В
/ 106	Квартира	12	В
/ 107	Квартира	12	В
18	10.08.2020	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	38
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	1,584.60
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	80,227,773.10
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	44
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	1,783.53

		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	86,751,918.80
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	46
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	2,902.26
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	142,900,053.70
		17.1.	Этап реализации строительства
		Секции И,К,Л	Срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию - 4 квартал 2020г.
19	10.09.2020	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	39
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	1,772.02
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	90,744,013.10
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	47
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	1,954.05
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	96,351,618.80
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	52
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	3,166.56
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	158,588,113.70
20	10.10.2020	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	42
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

		Секции Б,В	1,921.18
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	99,379,283.10
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	56
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	2,383.02
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	119,645,288.80
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	57
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	3,562.16
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	180,196,568.70
21	30.10.2020	6.1.1.	Последняя отчетная дата 30.09.2020 г.
		6.1.2.	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			154 934 тыс.руб.
		6.1.3.	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			643 384 тыс. руб.
		6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности
			85 430 тыс.руб.
22	10.11.2020	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	42
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	1,921.18
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	99,379,283.10
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	62
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд

		Секции Г,Д,Е,Ж	2,630.95
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Г,Д,Е,Ж	199,800,158.70
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	67
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	3,839.27
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	199,800,158.70
23	02.12.2020	14.1.	Вид сети ИТО
		14.1.1.	Холодное водоснабжение
		14.1.6.	номер выдачи ТУ подключения к сети ИТО
			13-14/275
		14.1.7	Срок действия ТУ подключения к сети ИТО
			18.01.2022
		14.1.8.	Размер платы за подключение к сети ИТО
			4,848,547.09
		14.1.(2)	О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям ИТО
		14.1.7.	Срок действия ТУ подключения к сети ИТО
			05.07.2021
		14.1.8.	Размер платы за подключение к сети ИТО
			2,032,194.34
		14.1.(3(О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям ИТО
		14.1.8.	Размер платы за подключение к сети ИТО
		18.	О планируемой стоимости строительства
		Секции И,К,Л	272,964,218.18
		Секции Г,Д,Е,Ж	505,840,748.82
		Секции Б,В	272,357,462.49
		19.1.1.	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по ДДУ
			счета-эскроу
		19.2.	БИК банка
			048073601
		19.2.1.	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
			Филиал Публичного Акционерного Общества СБЕРБАНК России - Башкирское отделение № 8598
		19.2.3.	ИНН налогоплательщика кредитной организации
			7707083893
		19.3.1.	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
			нет

		19.5.1.	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства
			счет эскрой
		19.6.	О целевом кредите
		19.6.1.1.	Филиал юридических лиц
			Филиал Публичного Акционерного Общества СБЕРБАНК России - Башкирское отделение № 8598
			ИНН 7707083893
		19.6.1.4.	Доступная сумма кредита
		Секции И,К,Л	112,587,793.75
		Секции Г,Д,Е,Ж	208,640,877.11
		Секции Б,В	112,337,529.14
		19.6.1.5.	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа)
		Секции И,К,Л	112,587,793.75
		Секции Г,Д,Е,Ж	208,640,877.11
		Секции Б,В	112,337,529.14
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату
		Секции И,К,Л	112,587,793.75
		Секции Г,Д,Е,Ж	208,640,877.11
		Секции Б,В	112,337,529.14
		19.6.1.1.	Общество с ограниченной ответственностью
		19.6.1.2.	Комплексное освоение, BELEVEDERD HOLDINGS LIMITED, KEEMIA HOLDINGS LIMITED
		Секции И,К,Л	25,890,000
		Секции Г,Д,Е,Ж	48,000,000
		Секции Б,В	25,830,000
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	70
		Секции Г,Д,Е,Ж	69
		Секции Б,В	47
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	3,924.88
		Секции Г,Д,Е,Ж	3,006.25
		Секции Б,В	2,135.34
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции И,К,Л	204,609,268.70
		Секции Г,Д,Е,Ж	158,098,173.80
		Секции Б,В	111,043,368.10
24	18.01.2021		17.1.1 (5)Этап реализации проекта строительства
			получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
			100%
		Секции И,К,Л	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства

			2 квартал 2021
		Секции Г,Д,Е,Ж	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
			2 квартал 2021
		Секции Б,В	17.1.2 (5)Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства
			2 квартал 2021
			19.4.2. Расчетный счет
			407 02 810 7 06 0000 45029
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) с использованием счета эскроу
		Секции Б,В	9
		Секции Г,Д,Е,Ж	10
		Секции И,К,Л	2
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) с использованием счета эскроу
		Секции Б,В	463.86
		Секции Г,Д,Е,Ж	441.34
		Секции И,К,Л	125.72
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) с использованием счета эскроу
		Секции Б,В	26,325,820.00
		Секции Г,Д,Е,Ж	25,194,600.00
		Секции И,К,Л	6,977,610.00
25	10.02.2021	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	19
		Секции Г,Д,Е,Ж	16
		Секции И,К,Л	5
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	998.70
		Секции Г,Д,Е,Ж	740.91
		Секции И,К,Л	314.90
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	56,727,740.00
		Секции Г,Д,Е,Ж	41,783,260.00
		Секции И,К,Л	17,634,850.00
26	10.03.2021	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	25
		Секции Г,Д,Е,Ж	36
		Секции И,К,Л	6
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	1,229.95
		Секции Г,Д,Е,Ж	1,602.00

		Секции И,К,Л	377.61
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	70,376,105.00
		Секции Г,Д,Е,Ж	91,702,460.00
		Секции И,К,Л	21,083,900.00
27	12.04.2021	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	35
		Секции Г,Д,Е,Ж	49
		Секции И,К,Л	7
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	1,476.60
		Секции Г,Д,Е,Ж	2,311.93
		Секции И,К,Л	663.55
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	84,008,915.00
		Секции Г,Д,Е,Ж	131,423,350.00
		Секции И,К,Л	37,368,550.00
28	24.04.2021	17.2.2.	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства
		Секции Б,В	15.09.2021
		Секции Г,Д,Е,Ж	15.09.2021
		Секции И,К,Л	15.09.2021
29	10.05.2021	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	39
		Секции Г,Д,Е,Ж	
		Секции И,К,Л	12
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	2,209.24
		Секции Г,Д,Е,Ж	3,049.17
		Секции И,К,Л	726.82
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	125,019,545.00
		Секции Г,Д,Е,Ж	173,933,275.00
		Секции И,К,Л	40,911,670.00
30	10.06.2021	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	39
		Секции Г,Д,Е,Ж	7
		Секции И,К,Л	12
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	2,209.24
		Секции Г,Д,Е,Ж	3,451.90

		Секции И,К,Л	726.82
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	125,019,545.00
		Секции Г,Д,Е,Ж	197,469,865.00
		Секции И,К,Л	40,911,670.00
		19.7.1.1.1.2	Количество договоров, расторгнутых при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	1
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве расторгнут при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	34.61
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, расторгнутых при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
		Секции Б,В	1,765,110.00
31	09.07.2021	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	43
		Секции Г,Д,Е,Ж	12
		Секции И,К,Л	12
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	2,504.59
		Секции Г,Д,Е,Ж	3,775.45
		Секции И,К,Л	726.82
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	142,519,405.00
		Секции Г,Д,Е,Ж	216,886,545.00
		Секции И,К,Л	40,911,670.00
32	09.08.2021	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	47
		Секции Г,Д,Е,Ж	79
		Секции И,К,Л	35
		19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	2,496.47
		Секции Г,Д,Е,Ж	3,825.38
		Секции И,К,Л	726.52
		19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием эскроу-счетов
		Секции Б,В	142,655,465.00
		Секции Г,Д,Е,Ж	221,585,465.00
		Секции И,К,Л	41,688,382.00
		19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора
		Секции Б,В	114,921,853.50
		Секции Г,Д,Е,Ж	203,475,087.16

		Секции И,К,Л	115,169,258.33
		19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату
		Секции Б,В	93,332,140.18
		Секции Г,Д,Е,Ж	163,127,646.92
		Секции И,К,Л	92,133,792.90
		19.6.1.6.	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату
		Секции Б,В	21,589,713.32
		Секции Г,Д,Е,Ж	40,347,440.24
		Секции И,К,Л	23,035,465.43
		19.6.1.7.	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
		Секции Б,В	30.09.2021
		Секции Г,Д,Е,Ж	30.09.2021
		Секции И,К,Л	30.09.2021
33	18.08.2021	17.1.1.	Этап реализации строительства
			получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		Секции Б,В	3 квартал 2021
		Секции Г,Д,Е,Ж	3 квартал 2021
		Секции И,К,Л	3 квартал 2021
		Изменения в р.19 в период с 01.12.2020г. По 31.07.2021г.	
период		секции Б,В	
		шт. дог.	шт. кв.
			м2
всего по РНС			107
на 01.12.2020	51	51	5,601.96
01.12.2020	11	11	2,135.34
итого нарастающий	62	62	535.45
01.01.2021	7	7	2,670.79
расторжение ФОНД(Альянс Трейд)			426.43
промежуточный итог	69	69	
01.02.2021	6	6	3,097.22
промежуточный итог	75	75	268.07
01.03.2021	4	4	3,365.29
промежуточный итог	79	79	246.65
01.04.2021	10	10	3,611.94
расторжение апрель Фонд (Кобзарь)	-1	-1	732.64
промежуточный итог	88	88	-36.97
01.05.2021			4,308
расторжение ФОНД(Исмагилова)	-1	-1	
промежуточный итог	87	87	-34.61
01.06.2021	4	4	4,273
промежуточный итог	91	91	295.35
01.07.2021	2	2	4,568.35
			126.02

промежуточный итог	93	93	4,694.37
01.08.2021			
Всего	93	93	4,694.37

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2445357893504909801977635828710899714

Владелец: ООО "УКЗ № 3 ОАО КПД", Трунов Герман
Александрович, Уфа

Действителен: с 28.01.2021 по 03.02.2022