

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000794 от 07.11.2024

Многоквартирный жилой дом по ул. Урицкого 135, 137, Свердлова, 5а в г. Воронеже

Дата первичного размещения: 17.11.2022

| | | |
|---|--------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Финансовая компания "АКСИОМА" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ФК "АКСИОМА" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 394018 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Воронежская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: Город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 4 ; Корпус: А |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(473)222-77-77 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: fk717515@gmail.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: fk-aksioma.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Кандыбин |
| | 1.5.2 | Имя: Иван |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимирович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Акционерное общество |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Финансовая компания "АКСИОМА" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 366203929902 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ АКСИОМА |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666068254 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1023601538190 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 02.10.2002 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Журавлев |
| | 3.3.2 | Имя: Сергей |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Валерианович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05149272250 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366402698103 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Журавлев |
| | 3.4.2 | Имя: Сергей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Валерианович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05149272250 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366402698103 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо является собственником более 25% акций |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Вега Пром Торг" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662092513 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1043600092502 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПРОГРЕСС-К" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3665012805 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1023601574919 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Актив" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666183049 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1133668003512 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый дом "АКСИОМА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666208127 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1163668073183 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Медицинский центр "Аксиома" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666184540 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1133668016591 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Туроператор "АКСИОМА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666208110 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1163668073194 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПИР" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666190751 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1143668014764 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Альфа-Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3662088193 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1043600036248 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Проектная мастерская "Аксиома" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666145580 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1073667027345 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Финансовая компания "Аксиома" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666083140 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1023601534241 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ВЫСОТА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3664097595 |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1093668017893 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Обл Воронежская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: Г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: Улица |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Краснознаменная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 57/4 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс "ВЫСОТА" (ЖК "ВЫСОТА") |

| | | |
|---|--------|--|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Группа многоквартирных многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, крышными котельными, парковками и стоянками индивидуальных легковых автомобилей и объектами социальной и инженерной инфраструктуры (поз.4) по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Краснознаменная, 57 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.04.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 36-RU36302000-028-2022 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация городского округа город Воронеж |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация Ассоциация "КубаньСтройИзыскания" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2308154134 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1811285 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 29.11.2018 |

| | | |
|--|--------------|---|
| <p>5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Объединение профессиональных проектировщиков "РСП"</p> |
| | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 9709025516</p> |
| | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 292</p> |
| | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 23.01.2020</p> |
| <p>5.1 (3) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация Саморегулируемая организация "Строители Черноморья"</p> |
| | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3666143208</p> |
| | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 7</p> |
| | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 19.05.2009</p> |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 691,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 521 066,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 322 377,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом по ул. Урицкого, 135, 137, Свердлова, 5а в г. Воронеже |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Воронежская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: ул |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Урицкого |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Земельный участок 135 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 26 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 28 949,3 м2 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены - газосиликатные блоки с навесным вентилируемым фасадом с облицовкой композитными панелями; каркас объекта - монолитный железобетон) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 094,50 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 099,40 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 193,90 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт "Гипрокоммундортранс" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666025701 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Геоцентр" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт "Гипрокоммундортранс" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666025701 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СпецСтройМонтаж" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3661087020 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.08.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-062340-2022 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ "ПРИОРИТЕТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.11.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-2-072181-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр экспертизы "Приоритет" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "УРИЦКИЙ" (ЖК "УРИЦКИЙ") |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Техстрой 2007" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3662123049 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-34-097-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.11.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-34-097-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.11.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-34-097-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.11.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2025 |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.08.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.09.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0210018:1672 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 11 089,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 118 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 1 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 3 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки расположены в 65 метрах от входа в объект строительства. Описание игрового оборудования детских площадок:кран подъемный, песочный дворик серии Вестерн, экскаватор для песочницы, игровой комплекс Nature, переговорное устройство, чашка вертушка, карусель Nature, игровой комплекс Nature, DOUBLE PERCHOIR/DOUBLE PERCH, лазательный комплекс Nature, игровой комплекс серии Вестерн, элемент полосы препятствий Nature, игровая панель, карусель Nature |

| | | |
|---|------------|--|
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка расположена в 90 метрах от входа в объект строительства.Описание:универсальная спортивная площадка для игры в футбол, баскетбол, волейбол |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для расположения контейнеров для сбора ТБО расположена в 70 метрах от входа в объект строительства.Количество контейнеров для сбора ТБО:1 контейнер заглубленного типа ЕСОВИН 5000М (5м) |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проект озеленения предусматривает посадку кустарников (спирея серая Грешейм)-15 шт, живой однорядной изгороди-бересклет японский-3 шт, деревьев лиственных пород-берез, устройство газонов с посевом трав |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрены 20 м/мест для МГН |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Выполняется по Техническим условиям № 2-4/1-5 от 25.01.2022, выданным Муниципальным казенным предприятием городского округа город Воронеж"ВОРОНЕЖГОРСВЕТ", срок действия-3 года |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадка для взрослого населения со столом и стульями, скамейки, урны |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 33 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-Воронеж" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 616-ВК |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 907 497,20 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РВК-Воронеж" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 616-ВК |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 911 633,60 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Воронеж" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ023708 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 858 914,22 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Воронежская горэлектросеть" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666231341 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТО-5/172 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 624 472,99 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорожного хозяйства администрации городского округа город Воронеж |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.02.2025 |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662124236 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЛИФТИНВЕСТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3663144838 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 336 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 80 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 74 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 6 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 40.10 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 47.80 | 2 | 29.50 | 2.74 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 50.60 | 2 | 25.70 | 2.74 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 65.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 65.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 97.60 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 40.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 40.10 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 47.80 | 2 | 29.50 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 50.60 | 2 | 25.70 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 65.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 65.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 97.60 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 40.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 40.10 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 47.80 | 2 | 29.50 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 50.70 | 2 | 25.70 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 97.40 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 40.10 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 47.80 | 2 | 29.50 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 50.70 | 2 | 25.70 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 97.40 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 40.10 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 47.80 | 2 | 29.50 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 50.70 | 2 | 25.70 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 97.40 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 40.10 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 47.80 | 2 | 29.50 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 50.70 | 2 | 25.70 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 97.40 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 40.10 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 47.80 | 2 | 29.50 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 50.70 | 2 | 25.70 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 97.40 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 40.10 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 47.80 | 2 | 29.50 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 50.70 | 2 | 25.70 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 97.40 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 10 | 1 | 40.10 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 10 | 1 | 47.80 | 2 | 29.50 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 10 | 1 | 50.60 | 2 | 25.70 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 65.40 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 97.30 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 40.10 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 11 | 1 | 39.90 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 11 | 1 | 53.70 | 2 | 34.60 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 11 | 1 | 62.50 | 2 | 33.40 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 96.80 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 12 | 1 | 39.90 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 12 | 1 | 53.70 | 2 | 34.60 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 12 | 1 | 62.50 | 2 | 33.40 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 96.80 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 13 | 1 | 39.90 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 13 | 1 | 53.70 | 2 | 34.60 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 13 | 1 | 62.50 | 2 | 33.40 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 96.80 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 13 | 1 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 14 | 1 | 39.90 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 14 | 1 | 53.70 | 2 | 34.60 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 14 | 1 | 62.60 | 2 | 33.40 | 2.74 |
| 88 | Квартира | 14 | 1 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 14 | 1 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 90 | Квартира | 14 | 1 | 96.80 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 91 | Квартира | 14 | 1 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 15 | 1 | 39.60 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 93 | Квартира | 15 | 1 | 53.70 | 2 | 34.60 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 15 | 1 | 62.50 | 2 | 33.40 | 2.74 |
| 95 | Квартира | 15 | 1 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 96 | Квартира | 15 | 1 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 97 | Квартира | 15 | 1 | 96.80 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 98 | Квартира | 15 | 1 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 99 | Квартира | 16 | 1 | 39.60 | 1 | 16.70 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 53.70 | 2 | 34.60 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 62.60 | 2 | 33.40 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 96.80 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 17 | 1 | 39.60 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 17 | 1 | 53.70 | 2 | 34.60 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 17 | 1 | 62.60 | 2 | 33.40 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 17 | 1 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 17 | 1 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 17 | 1 | 96.80 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 17 | 1 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 18 | 1 | 39.60 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 18 | 1 | 53.70 | 2 | 34.60 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 18 | 1 | 62.50 | 2 | 33.40 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 18 | 1 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 18 | 1 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 18 | 1 | 96.80 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 18 | 1 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 19 | 1 | 39.60 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 19 | 1 | 53.70 | 2 | 34.60 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 19 | 1 | 62.50 | 2 | 33.40 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 19 | 1 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 19 | 1 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 19 | 1 | 96.80 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 19 | 1 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 20 | 1 | 39.60 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 20 | 1 | 53.70 | 2 | 34.60 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 20 | 1 | 62.50 | 2 | 33.40 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 20 | 1 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 20 | 1 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 20 | 1 | 96.80 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 20 | 1 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 21 | 1 | 39.60 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 21 | 1 | 53.70 | 2 | 34.60 | 2.74 |
| 136 | Квартира | 21 | 1 | 62.50 | 2 | 33.40 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 21 | 1 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 21 | 1 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 21 | 1 | 96.80 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 21 | 1 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 22 | 1 | 39.60 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 22 | 1 | 53.70 | 2 | 34.60 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 22 | 1 | 62.50 | 2 | 33.40 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 22 | 1 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 22 | 1 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 146 | Квартира | 22 | 1 | 96.80 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 22 | 1 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 23 | 1 | 39.60 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 23 | 1 | 53.70 | 2 | 34.60 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 23 | 1 | 62.50 | 2 | 33.40 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 23 | 1 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 23 | 1 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 23 | 1 | 96.80 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 23 | 1 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 24 | 1 | 39.60 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 24 | 1 | 53.70 | 2 | 34.60 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 24 | 1 | 62.50 | 2 | 33.40 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 24 | 1 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 24 | 1 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 24 | 1 | 96.80 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 24 | 1 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 25 | 1 | 39.60 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 25 | 1 | 53.70 | 2 | 34.60 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 25 | 1 | 62.50 | 2 | 33.40 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 25 | 1 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 25 | 1 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 25 | 1 | 96.80 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 25 | 1 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 2 | 2 | 40.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 2 | 2 | 97.60 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 2 | 2 | 65.70 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 2 | 2 | 65.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 2 | 2 | 72.80 | 2 | 42.40 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 2 | 2 | 54.30 | 2 | 34.50 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 2 | 2 | 40.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 3 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 3 | 2 | 97.30 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 3 | 2 | 65.70 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 3 | 2 | 65.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 3 | 2 | 72.70 | 2 | 42.40 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 3 | 2 | 54.30 | 2 | 34.70 | 2.74 |
| 182 | Квартира | 3 | 2 | 40.30 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 4 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 184 | Квартира | 4 | 2 | 97.30 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 185 | Квартира | 4 | 2 | 65.60 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 186 | Квартира | 4 | 2 | 65.70 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 187 | Квартира | 4 | 2 | 72.80 | 2 | 42.40 | 2.74 |
| 188 | Квартира | 4 | 2 | 54.30 | 2 | 34.70 | 2.74 |
| 189 | Квартира | 4 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 190 | Квартира | 5 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 191 | Квартира | 5 | 2 | 97.30 | 3 | 56.00 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 192 | Квартира | 5 | 2 | 65.60 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 193 | Квартира | 5 | 2 | 65.70 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 194 | Квартира | 5 | 2 | 72.80 | 2 | 42.40 | 2.74 |
| 195 | Квартира | 5 | 2 | 54.30 | 2 | 34.70 | 2.74 |
| 196 | Квартира | 5 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 197 | Квартира | 6 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 198 | Квартира | 6 | 2 | 97.30 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 199 | Квартира | 6 | 2 | 65.60 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 6 | 2 | 65.70 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 6 | 2 | 72.80 | 2 | 42.40 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 6 | 2 | 54.30 | 2 | 34.70 | 2.74 |
| 203 | Квартира | 6 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 204 | Квартира | 7 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 7 | 2 | 97.30 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 7 | 2 | 65.60 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 7 | 2 | 65.70 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 208 | Квартира | 7 | 2 | 72.80 | 2 | 42.40 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 7 | 2 | 54.30 | 2 | 34.70 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 7 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 211 | Квартира | 8 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 212 | Квартира | 8 | 2 | 97.30 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 213 | Квартира | 8 | 2 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 214 | Квартира | 8 | 2 | 65.60 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 215 | Квартира | 8 | 2 | 72.70 | 2 | 42.40 | 2.74 |
| 216 | Квартира | 8 | 2 | 54.30 | 2 | 34.70 | 2.74 |
| 217 | Квартира | 8 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 218 | Квартира | 9 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 219 | Квартира | 9 | 2 | 97.30 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 220 | Квартира | 9 | 2 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 221 | Квартира | 9 | 2 | 65.60 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 222 | Квартира | 9 | 2 | 72.70 | 2 | 42.40 | 2.74 |
| 223 | Квартира | 9 | 2 | 54.30 | 2 | 34.70 | 2.74 |
| 224 | Квартира | 9 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 225 | Квартира | 10 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 226 | Квартира | 10 | 2 | 97.30 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 227 | Квартира | 10 | 2 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 228 | Квартира | 10 | 2 | 65.60 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 229 | Квартира | 10 | 2 | 72.70 | 2 | 42.40 | 2.74 |
| 230 | Квартира | 10 | 2 | 54.30 | 2 | 34.70 | 2.74 |
| 231 | Квартира | 10 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 232 | Квартира | 11 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 233 | Квартира | 11 | 2 | 97.30 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 234 | Квартира | 11 | 2 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 235 | Квартира | 11 | 2 | 65.60 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 236 | Квартира | 11 | 2 | 72.70 | 2 | 42.40 | 2.74 |
| 237 | Квартира | 11 | 2 | 54.30 | 2 | 34.70 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 238 | Квартира | 11 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 239 | Квартира | 12 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 240 | Квартира | 12 | 2 | 97.30 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 241 | Квартира | 12 | 2 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 242 | Квартира | 12 | 2 | 65.60 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 243 | Квартира | 12 | 2 | 72.70 | 2 | 42.40 | 2.74 |
| 244 | Квартира | 12 | 2 | 54.30 | 2 | 34.70 | 2.74 |
| 245 | Квартира | 12 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 246 | Квартира | 13 | 2 | 39.90 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 247 | Квартира | 13 | 2 | 97.30 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 248 | Квартира | 13 | 2 | 65.50 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 249 | Квартира | 13 | 2 | 65.60 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 250 | Квартира | 13 | 2 | 72.70 | 2 | 42.40 | 2.74 |
| 251 | Квартира | 13 | 2 | 54.00 | 2 | 34.70 | 2.74 |
| 252 | Квартира | 13 | 2 | 40.20 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 253 | Квартира | 14 | 2 | 40.10 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 254 | Квартира | 14 | 2 | 97.20 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 255 | Квартира | 14 | 2 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 256 | Квартира | 14 | 2 | 65.00 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 257 | Квартира | 14 | 2 | 72.40 | 2 | 42.40 | 2.74 |
| 258 | Квартира | 14 | 2 | 54.10 | 2 | 34.70 | 2.74 |
| 259 | Квартира | 14 | 2 | 40.10 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 260 | Квартира | 15 | 2 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 261 | Квартира | 15 | 2 | 96.70 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 262 | Квартира | 15 | 2 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 263 | Квартира | 15 | 2 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 264 | Квартира | 15 | 2 | 49.70 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 265 | Квартира | 15 | 2 | 47.20 | 2 | 29.80 | 2.74 |
| 266 | Квартира | 15 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 267 | Квартира | 16 | 2 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 268 | Квартира | 16 | 2 | 96.70 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 269 | Квартира | 16 | 2 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 270 | Квартира | 16 | 2 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 271 | Квартира | 16 | 2 | 49.70 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 272 | Квартира | 16 | 2 | 47.20 | 2 | 29.80 | 2.74 |
| 273 | Квартира | 16 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 274 | Квартира | 17 | 2 | 39.70 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 275 | Квартира | 17 | 2 | 96.70 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 276 | Квартира | 17 | 2 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 277 | Квартира | 17 | 2 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 278 | Квартира | 17 | 2 | 49.70 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 279 | Квартира | 17 | 2 | 47.20 | 2 | 29.80 | 2.74 |
| 280 | Квартира | 17 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 281 | Квартира | 18 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 282 | Квартира | 18 | 2 | 96.70 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 283 | Квартира | 18 | 2 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 284 | Квартира | 18 | 2 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 285 | Квартира | 18 | 2 | 49.70 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 286 | Квартира | 18 | 2 | 47.20 | 2 | 29.80 | 2.74 |
| 287 | Квартира | 18 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 288 | Квартира | 19 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 289 | Квартира | 19 | 2 | 96.70 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 290 | Квартира | 19 | 2 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 291 | Квартира | 19 | 2 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 292 | Квартира | 19 | 2 | 49.70 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 293 | Квартира | 19 | 2 | 47.20 | 2 | 29.80 | 2.74 |
| 294 | Квартира | 19 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 295 | Квартира | 20 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 296 | Квартира | 20 | 2 | 96.70 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 297 | Квартира | 20 | 2 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 298 | Квартира | 20 | 2 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 299 | Квартира | 20 | 2 | 49.70 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 300 | Квартира | 20 | 2 | 47.20 | 2 | 29.80 | 2.74 |
| 301 | Квартира | 20 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 302 | Квартира | 21 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 303 | Квартира | 21 | 2 | 96.70 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 304 | Квартира | 21 | 2 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 305 | Квартира | 21 | 2 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 306 | Квартира | 21 | 2 | 49.70 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 307 | Квартира | 21 | 2 | 47.20 | 2 | 29.80 | 2.74 |
| 308 | Квартира | 21 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 309 | Квартира | 22 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 310 | Квартира | 22 | 2 | 96.70 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 311 | Квартира | 22 | 2 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 312 | Квартира | 22 | 2 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 313 | Квартира | 22 | 2 | 49.70 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 314 | Квартира | 22 | 2 | 47.20 | 2 | 29.80 | 2.74 |
| 315 | Квартира | 22 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 316 | Квартира | 23 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 317 | Квартира | 23 | 2 | 96.70 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 318 | Квартира | 23 | 2 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 319 | Квартира | 23 | 2 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 320 | Квартира | 23 | 2 | 49.70 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 321 | Квартира | 23 | 2 | 47.20 | 2 | 29.80 | 2.74 |
| 322 | Квартира | 23 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 323 | Квартира | 24 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 324 | Квартира | 24 | 2 | 96.70 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 325 | Квартира | 24 | 2 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 326 | Квартира | 24 | 2 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 327 | Квартира | 24 | 2 | 49.70 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 328 | Квартира | 24 | 2 | 47.20 | 2 | 29.80 | 2.74 |
| 329 | Квартира | 24 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 330 | Квартира | 25 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |
| 331 | Квартира | 25 | 2 | 96.70 | 3 | 56.00 | 2.74 |
| 332 | Квартира | 25 | 2 | 64.90 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 333 | Квартира | 25 | 2 | 64.80 | 2 | 32.80 | 2.74 |
| 334 | Квартира | 25 | 2 | 49.70 | 2 | 25.60 | 2.74 |
| 335 | Квартира | 25 | 2 | 47.20 | 2 | 29.80 | 2.74 |
| 336 | Квартира | 25 | 2 | 39.80 | 1 | 16.70 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|---|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 137.20 | Помещение с изменяемым функциональным назначением | 130 | 3.89 |
| | | | | | С/у | 4.80 | |
| | | | | | КУИ | 2.40 | |
| 2н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 75.00 | Помещение с изменяемым функциональным назначением | 68.60 | 3.89 |
| | | | | | С/у | 3.80 | |
| | | | | | КУИ | 2.60 | |
| 3н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 128.60 | Помещение с изменяемым функциональным назначением | 113.20 | 3.89 |
| | | | | | С/у | 5.40 | |
| | | | | | КУИ | 2.60 | |
| | | | | | Подсобное помещение | 7.40 | |
| 4н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 76.10 | Помещение с изменяемым функциональным назначением | 68.60 | 3.89 |
| | | | | | КУИ | 2.80 | |
| | | | | | С/у | 4.70 | |
| 5н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 109.30 | Помещение с изменяемым функциональным назначением | 101.50 | 3.89 |
| | | | | | КУИ | 2.90 | |
| | | | | | С/у | 4.90 | |
| 6н | Нежилое помещение | 1 | 2 | 535.80 | Помещение с изменяемым функциональным назначением | 528.50 | 3.89 |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|-----------------------|-------|-----|-------|--|
| | | | | | С/у | 4.80 | |
| | | | | | КУИ | 2.50 | |
| 1 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 2 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 3 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 4 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 5 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 6 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 7 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 8 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 9 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 10 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 11 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 12 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 13 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 14 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 15 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 16 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 17 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 18 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 19 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 20 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 21 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 22 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 23 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |
| 24 | Машино-место | -1 | Подземная автостоянка | 13.30 | | 13.30 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Коридор | Отм. -2,700 (секция 1) | Общественное | 17.20 |
| 2 | Коридор | Отм. -2,700 (секция 1) | Общественное | 17.00 |
| 3 | ИТП встроенных помещений | Отм. -2,700 (секция 1) | Техническое | 18.80 |
| 4 | ИТП жилого дома | Отм. -2,700 (секция 1) | Техническое | 28.80 |
| 5 | Электрощитовая жилого дома | Отм. -2,700 (секция 1) | Техническое | 21.50 |
| 6 | Электрощитовая встроенных помещений | Отм. -2,700 (секция 1) | Техническое | 14.50 |
| 7 | Венткамера | Отм. -2,700 (секция 1) | Техническое | 16.90 |
| 8 | Коридор | Отм. -2,700 (секция 1) | Общественное | 29.20 |
| 9 | Подвал | Отм. -2,700 (секция 1) | Общественное | 304.50 |
| 10 | Подвал | Отм. -2,700 (секция 1) | Общественное | 57.80 |
| 11 | Подвал | Отм. -2,700 (секция 2) | Общественное | 413.40 |
| 12 | Венткамера | Отм. -2,700 (секция 2) | Техническое | 16.90 |
| 13 | Венткамера | Отм. -2,700 (секция 2) | Техническое | 15.30 |
| 14 | Электрощитовая встроенных помещений | Отм. -2,700 (секция 2) | Техническое | 8.90 |
| 15 | Электрощитовая жилого дома | Отм. -2,700 (секция 2) | Техническое | 11.50 |
| 16 | Коридор | Отм. -2,700 (секция 2) | Общественное | 17.20 |
| 17 | Коридор | Отм. -2,700 (секция 2) | Общественное | 9.40 |
| 18 | ПНС | Отм. -2,700 (секция 2) | Техническое | 20.70 |
| 19 | Тамбур | Отм. 0,000 (секция 1) | Общественное | 7.50 |
| 20 | Тамбур | Отм. 0,000 (секция 1) | Общественное | 8.10 |
| 21 | Лифтовый холл | Отм. 0,000 (секция 1) | Общественное | 21.70 |
| 22 | Помещение консьержа | Отм. 0,000 (секция 1) | Общественное | 5.60 |
| 23 | С/у | Отм. 0,000 (секция 1) | Общественное | 2.40 |
| 24 | КУИ жилого дома | Отм. 0,000 (секция 1) | Общественное | 2.30 |
| 25 | Лестничная клетка Н1 | Отм. 0,000 (секция 1) | Общественное | 12.80 |
| 26 | Тамбур | Отм. 0,000 (секция 1) | Общественное | 13.90 |
| 27 | Помещение хранения уличного инвентаря | Отм. 0,000 (секция 1) | Общественное | 2.80 |
| 28 | Помещение консьержа | Отм. 0,000 (секция 2) | Общественное | 9.30 |
| 29 | С/у | Отм. 0,000 (секция 2) | Общественное | 2.40 |
| 30 | КУИ | Отм. 0,000 (секция 2) | Общественное | 2.50 |
| 31 | Тамбур | Отм. 0,000 (секция 2) | Общественное | 6.40 |
| 32 | Тамбур | Отм. 0,000 (секция 2) | Общественное | 7.30 |
| 33 | Лифтовый холл | Отм. 0,000 (секция 2) | Общественное | 22.00 |
| 34 | Лестничная клетка Н1 | Отм. 0,000 (секция 2) | Общественное | 12.80 |
| 35 | Тамбур | Отм. 0,000 (секция 2) | Общественное | 14.90 |

| | | | | |
|----|---------------------------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 36 | Помещение хранения уличного инвентаря | Отм. 0,000 (секция 2) | Общественное | 2.80 |
| 37 | Лифтовый холл | 2 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 38 | Коридор | 2 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 39 | Коридор | 2 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 40 | Лестничная клетка Н1 | 2 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 41 | Тамбур ПБЗ МГН | 2 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 42 | Тамбур | 2 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 43 | Переходная лоджия | 2 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 44 | Лифтовый холл | 2 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 45 | Коридор | 2 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 46 | Коридор | 2 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 47 | Лестничная клетка Н1 | 2 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 48 | Тамбур ПБЗ МГН | 2 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 49 | Тамбур | 2 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 50 | Переходная лоджия | 2 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 51 | Лифтовый холл | 3 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 52 | Коридор | 3 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 53 | Коридор | 3 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 54 | Лестничная клетка Н1 | 3 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 55 | Тамбур ПБЗ МГН | 3 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 56 | Тамбур | 3 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 57 | Переходная лоджия | 3 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 58 | Лифтовый холл | 3 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 59 | Коридор | 3 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 60 | Коридор | 3 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 61 | Лестничная клетка Н1 | 3 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 62 | Тамбур ПБЗ МГН | 3 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 63 | Тамбур | 3 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 64 | Переходная лоджия | 3 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 65 | Лифтовый холл | 4 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 66 | Коридор | 4 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 67 | Коридор | 4 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 68 | Лестничная клетка Н1 | 4 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 69 | Тамбур ПБЗ МГН | 4 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 70 | Тамбур | 4 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 71 | Переходная лоджия | 4 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 72 | Лифтовый холл | 4 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 73 | Коридор | 4 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 74 | Коридор | 4 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 75 | Лестничная клетка Н1 | 4 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 76 | Тамбур ПБЗ МГН | 4 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 77 | Тамбур | 4 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 78 | Переходная лоджия | 4 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 79 | Лифтовый холл | 5 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 80 | Коридор | 5 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |

| | | | | |
|-----|----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 81 | Коридор | 5 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 82 | Лестничная клетка Н1 | 5 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 83 | Тамбур ПБЗ МГН | 5 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 84 | Тамбур | 5 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 85 | Переходная лоджия | 5 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 86 | Лифтовый холл | 5 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 87 | Коридор | 5 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 88 | Коридор | 5 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 89 | Лестничная клетка Н1 | 5 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 90 | Тамбур ПБЗ МГН | 5 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 91 | Тамбур | 5 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 92 | Переходная лоджия | 5 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 93 | Лифтовый холл | 6 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 94 | Коридор | 6 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 95 | Коридор | 6 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 96 | Лестничная клетка Н1 | 6 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 97 | Тамбур ПБЗ МГН | 6 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 98 | Тамбур | 6 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 99 | Переходная лоджия | 6 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 100 | Лифтовый холл | 6 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 101 | Коридор | 6 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 102 | Коридор | 6 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 103 | Лестничная клетка Н1 | 6 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 104 | Тамбур ПБЗ МГН | 6 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 105 | Тамбур | 6 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 106 | Переходная лоджия | 6 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 107 | Лифтовый холл | 7 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 108 | Коридор | 7 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 109 | Коридор | 7 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 110 | Лестничная клетка Н1 | 7 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 111 | Тамбур ПБЗ МГН | 7 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 112 | Тамбур | 7 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 113 | Переходная лоджия | 7 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 114 | Лифтовый холл | 7 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 115 | Коридор | 7 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 116 | Коридор | 7 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 117 | Лестничная клетка Н1 | 7 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 118 | Тамбур ПБЗ МГН | 7 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 119 | Тамбур | 7 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 120 | Переходная лоджия | 7 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 121 | Лифтовый холл | 8 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 122 | Коридор | 8 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 123 | Коридор | 8 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 124 | Лестничная клетка Н1 | 8 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 125 | Тамбур ПБЗ МГН | 8 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 126 | Тамбур | 8 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 127 | Переходная лоджия | 8 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 128 | Лифтовый холл | 8 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 129 | Коридор | 8 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 130 | Коридор | 8 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 131 | Лестничная клетка Н1 | 8 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 132 | Тамбур ПБЗ МГН | 8 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 133 | Тамбур | 8 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 134 | Переходная лоджия | 8 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 135 | Лифтовый холл | 9 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 136 | Коридор | 9 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 137 | Коридор | 9 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 138 | Лестничная клетка Н1 | 9 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 139 | Тамбур ПБЗ МГН | 9 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 140 | Тамбур | 9 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 141 | Переходная лоджия | 9 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 142 | Лифтовый холл | 9 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 143 | Коридор | 9 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 144 | Коридор | 9 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 145 | Лестничная клетка Н1 | 9 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 146 | Тамбур ПБЗ МГН | 9 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 147 | Тамбур | 9 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 148 | Переходная лоджия | 9 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 149 | Лифтовый холл | 10 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 150 | Коридор | 10 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 151 | Коридор | 10 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 152 | Лестничная клетка Н1 | 10 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 153 | Тамбур ПБЗ МГН | 10 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 154 | Тамбур | 10 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 155 | Переходная лоджия | 10 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 156 | Лифтовый холл | 10 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 157 | Коридор | 10 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 158 | Коридор | 10 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 159 | Лестничная клетка Н1 | 10 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 160 | Тамбур ПБЗ МГН | 10 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 161 | Тамбур | 10 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 162 | Переходная лоджия | 10 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 163 | Лифтовый холл | 11 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 164 | Коридор | 11 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 165 | Коридор | 11 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 166 | Лестничная клетка Н1 | 11 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 167 | Тамбур ПБЗ МГН | 11 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 168 | Тамбур | 11 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 169 | Переходная лоджия | 11 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 170 | Лифтовый холл | 11 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 171 | Коридор | 11 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 172 | Коридор | 11 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 173 | Лестничная клетка Н1 | 11 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 174 | Тамбур ПБЗ МГН | 11 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 175 | Тамбур | 11 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 176 | Переходная лоджия | 11 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 177 | Лифтовый холл | 12 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 178 | Коридор | 12 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 179 | Коридор | 12 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 180 | Лестничная клетка Н1 | 12 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 181 | Тамбур ПБЗ МГН | 12 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 182 | Тамбур | 12 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 183 | Переходная лоджия | 12 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 184 | Лифтовый холл | 12 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 185 | Коридор | 12 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 186 | Коридор | 12 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 187 | Лестничная клетка Н1 | 12 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 188 | Тамбур ПБЗ МГН | 12 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 189 | Тамбур | 12 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 190 | Переходная лоджия | 12 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 191 | Лифтовый холл | 13 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 192 | Коридор | 13 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 193 | Коридор | 13 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 194 | Лестничная клетка Н1 | 13 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 195 | Тамбур ПБЗ МГН | 13 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 196 | Тамбур | 13 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 197 | Переходная лоджия | 13 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 198 | Лифтовый холл | 13 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 199 | Коридор | 13 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 200 | Коридор | 13 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 201 | Лестничная клетка Н1 | 13 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 202 | Тамбур ПБЗ МГН | 13 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 203 | Тамбур | 13 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 204 | Переходная лоджия | 13 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 205 | Лифтовый холл | 14 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 206 | Коридор | 14 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 207 | Коридор | 14 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 208 | Лестничная клетка Н1 | 14 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 209 | Тамбур ПБЗ МГН | 14 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 210 | Тамбур | 14 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 211 | Переходная лоджия | 14 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 212 | Лифтовый холл | 14 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 213 | Коридор | 14 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 214 | Коридор | 14 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 215 | Лестничная клетка Н1 | 14 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 216 | Тамбур ПБЗ МГН | 14 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 217 | Тамбур | 14 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 218 | Переходная лоджия | 14 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 219 | Лифтовый холл | 15 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 220 | Коридор | 15 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 221 | Коридор | 15 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 222 | Лестничная клетка Н1 | 15 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 223 | Тамбур ПБЗ МГН | 15 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 224 | Тамбур | 15 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 225 | Переходная лоджия | 15 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 226 | Лифтовый холл | 15 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 227 | Коридор | 15 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 228 | Коридор | 15 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 229 | Лестничная клетка Н1 | 15 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 230 | Тамбур ПБЗ МГН | 15 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 231 | Тамбур | 15 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 232 | Переходная лоджия | 15 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 233 | Лифтовый холл | 16 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 234 | Коридор | 16 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 235 | Коридор | 16 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 236 | Лестничная клетка Н1 | 16 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 237 | Тамбур ПБЗ МГН | 16 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 238 | Тамбур | 16 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 239 | Переходная лоджия | 16 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 240 | Лифтовый холл | 16 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 241 | Коридор | 16 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 242 | Коридор | 16 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 243 | Лестничная клетка Н1 | 16 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 244 | Тамбур ПБЗ МГН | 16 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 245 | Тамбур | 16 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 246 | Переходная лоджия | 16 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 247 | Лифтовый холл | 17 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 248 | Коридор | 17 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 249 | Коридор | 17 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 250 | Лестничная клетка Н1 | 17 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 251 | Тамбур ПБЗ МГН | 17 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 252 | Тамбур | 17 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 253 | Переходная лоджия | 17 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 254 | Лифтовый холл | 17 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 255 | Коридор | 17 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 256 | Коридор | 17 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 257 | Лестничная клетка Н1 | 17 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 258 | Тамбур ПБЗ МГН | 17 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 259 | Тамбур | 17 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 260 | Переходная лоджия | 17 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 261 | Лифтовый холл | 18 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 262 | Коридор | 18 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 263 | Коридор | 18 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 264 | Лестничная клетка Н1 | 18 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 265 | Тамбур ПБЗ МГН | 18 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 266 | Тамбур | 18 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 267 | Переходная лоджия | 18 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 268 | Лифтовый холл | 18 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 269 | Коридор | 18 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 270 | Коридор | 18 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 271 | Лестничная клетка Н1 | 18 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 272 | Тамбур ПБЗ МГН | 18 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 273 | Тамбур | 18 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 274 | Переходная лоджия | 18 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 275 | Лифтовый холл | 19 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 276 | Коридор | 19 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 277 | Коридор | 19 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 278 | Лестничная клетка Н1 | 19 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 279 | Тамбур ПБЗ МГН | 19 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 280 | Тамбур | 19 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 281 | Переходная лоджия | 19 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 282 | Лифтовый холл | 19 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 283 | Коридор | 19 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 284 | Коридор | 19 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 285 | Лестничная клетка Н1 | 19 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 286 | Тамбур ПБЗ МГН | 19 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 287 | Тамбур | 19 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 288 | Переходная лоджия | 19 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 289 | Лифтовый холл | 20 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 290 | Коридор | 20 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 291 | Коридор | 20 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 292 | Лестничная клетка Н1 | 20 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 293 | Тамбур ПБЗ МГН | 20 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 294 | Тамбур | 20 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 295 | Переходная лоджия | 20 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 296 | Лифтовый холл | 20 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 297 | Коридор | 20 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 298 | Коридор | 20 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 299 | Лестничная клетка Н1 | 20 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 300 | Тамбур ПБЗ МГН | 20 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 301 | Тамбур | 20 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 302 | Переходная лоджия | 20 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 303 | Лифтовый холл | 21 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 304 | Коридор | 21 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 305 | Коридор | 21 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 306 | Лестничная клетка Н1 | 21 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 307 | Тамбур ПБЗ МГН | 21 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 308 | Тамбур | 21 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 309 | Переходная лоджия | 21 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 310 | Лифтовый холл | 21 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|--------------|-------|
| 311 | Коридор | 21 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 312 | Коридор | 21 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 313 | Лестничная клетка Н1 | 21 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 314 | Тамбур ПБЗ МГН | 21 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 315 | Тамбур | 21 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 316 | Переходная лоджия | 21 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 317 | Лифтовый холл | 22 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 318 | Коридор | 22 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 319 | Коридор | 22 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 320 | Лестничная клетка Н1 | 22 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 321 | Тамбур ПБЗ МГН | 22 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 322 | Тамбур | 22 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 323 | Переходная лоджия | 22 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 324 | Лифтовый холл | 22 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 325 | Коридор | 22 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 326 | Коридор | 22 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 327 | Лестничная клетка Н1 | 22 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 328 | Тамбур ПБЗ МГН | 22 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 329 | Тамбур | 22 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 330 | Переходная лоджия | 22 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 331 | Лифтовый холл | 23 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 332 | Коридор | 23 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 333 | Коридор | 23 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 334 | Лестничная клетка Н1 | 23 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 335 | Тамбур ПБЗ МГН | 23 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 336 | Тамбур | 23 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 337 | Переходная лоджия | 23 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 338 | Лифтовый холл | 23 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 339 | Коридор | 23 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 340 | Коридор | 23 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 341 | Лестничная клетка Н1 | 23 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 342 | Тамбур ПБЗ МГН | 23 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 343 | Тамбур | 23 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 344 | Переходная лоджия | 23 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 345 | Лифтовый холл | 24 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 346 | Коридор | 24 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 347 | Коридор | 24 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 348 | Лестничная клетка Н1 | 24 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 349 | Тамбур ПБЗ МГН | 24 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 350 | Тамбур | 24 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 351 | Переходная лоджия | 24 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 352 | Лифтовый холл | 24 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 353 | Коридор | 24 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 354 | Коридор | 24 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 355 | Лестничная клетка Н1 | 24 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 356 | Тамбур ПБЗ МГН | 24 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |

| | | | | |
|-----|---------------------------|--|--------------|--------|
| 357 | Тамбур | 24 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 358 | Переходная лоджия | 24 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 359 | Лифтовый холл | 25 этаж (секция 1) | Общественное | 10.00 |
| 360 | Коридор | 25 этаж (секция 1) | Общественное | 13.40 |
| 361 | Коридор | 25 этаж (секция 1) | Общественное | 9.30 |
| 362 | Лестничная клетка Н1 | 25 этаж (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 363 | Тамбур ПБЗ МГН | 25 этаж (секция 1) | Общественное | 7.10 |
| 364 | Тамбур | 25 этаж (секция 1) | Общественное | 3.00 |
| 365 | Переходная лоджия | 25 этаж (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 366 | Лифтовый холл | 25 этаж (секция 2) | Общественное | 10.00 |
| 367 | Коридор | 25 этаж (секция 2) | Общественное | 10.40 |
| 368 | Коридор | 25 этаж (секция 2) | Общественное | 12.30 |
| 369 | Лестничная клетка Н1 | 25 этаж (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 370 | Тамбур ПБЗ МГН | 25 этаж (секция 2) | Общественное | 7.10 |
| 371 | Тамбур | 25 этаж (секция 2) | Общественное | 3.00 |
| 372 | Переходная лоджия | 25 этаж (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 373 | Тамбур | Технический чердак отм. +76,200 (секция 1) | Общественное | 12.10 |
| 374 | Переходная лоджия | Технический чердак отм. +76,200 (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 375 | Лестничная клетка Н1 | Технический чердак отм. +76,200 (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 376 | Машинное отделение лифтов | Технический чердак отм. +76,200 (секция 1) | Техническое | 23.00 |
| 377 | Тамбур | Технический чердак отм. +76,200 (секция 2) | Общественное | 10.90 |
| 378 | Переходная лоджия | Технический чердак отм. +76,200 (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 379 | Лестничная клетка Н1 | Технический чердак отм. +76,200 (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 380 | Машинное отделение лифтов | Технический чердак отм. +76,200 (секция 2) | Техническое | 23.00 |
| 381 | Тамбур | Отм. +79,200 (секция 1) | Общественное | 12.10 |
| 382 | Переходная лоджия | Отм. +79,200 (секция 1) | Общественное | 5.50 |
| 383 | Котельная | Отм. +79,200 (секция 1) | Техническое | 76.50 |
| 384 | Лестничная клетка Н1 | Отм. +79,200 (секция 1) | Общественное | 13.10 |
| 385 | Тамбур | Отм. +79,200 (секция 2) | Общественное | 12.20 |
| 386 | Переходная лоджия | Отм. +79,200 (секция 2) | Общественное | 5.50 |
| 387 | Лестничная клетка Н1 | Отм. +79,200 (секция 2) | Общественное | 13.10 |
| 388 | Лестничная клетка №1 | Отм. 0,000 (подземный паркинг в осях 1-7/А-К) | Общественное | 15.40 |
| 389 | Лестничная клетка №2 | Отм. 0,000 (подземный паркинг в осях 6-12/А-К) | Общественное | 15.40 |
| 390 | Лестничная клетка №3 | Отм. 0,000 (подземный паркинг в осях 6-12/А-К) | Общественное | 15.40 |
| 391 | Рампа | Отм. 0,000 (подземный паркинг в осях 6-12/А-К) | Общественное | 155.60 |

| | | | | |
|-----|--|---|--------------|-------|
| 392 | Насосная станция автоматического пожаротушения | Отм. 0,000 (подземный паркинг в осях 1-7/А-К) | Техническое | 45.40 |
| 393 | Тамбур | Отм. 0,000 (подземный паркинг в осях 1-7/А-К) | Общественное | 4.30 |
| 394 | Электрощитовая | Отм. +5,100; 5,250 (подземный паркинг в осях 10-12/Г-И) | Техническое | 24.00 |
| 395 | Венткамера | Отм. +5,100; 5,250 (подземный паркинг в осях 10-12/Г-И) | Техническое | 25.90 |
| 396 | Венткамера | Отм. +5,100; 5,250 (подземный паркинг в осях 10-12/Г-И) | Техническое | 18.30 |
| 397 | КПП | Отм. +5,100; 5,250 (подземный паркинг в осях 10-12/Г-И) | Общественное | 12.20 |
| 398 | Тамбур | Отм. +5,100; 5,250 (подземный паркинг в осях 10-12/Г-И) | Общественное | 1.90 |
| 399 | Туалет | Отм. +5,100; 5,250 (подземный паркинг в осях 10-12/Г-И) | Общественное | 3.10 |
| 400 | КУИ | Отм. +5,100; 5,250 (подземный паркинг в осях 10-12/Г-И) | Общественное | 2.20 |
| 401 | ПНС пожаротушения | Отм. +5,100; 5,250 (подземный паркинг в осях 10-12/Г-И) | Техническое | 4.50 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|--|------------------------------|
| 1 | Жилой дом | Лифтовое, 6 лифтов: грузоподъемность 1000 кг (2 шт.), 630 кг (4 шт.), скорость 1,6 м/с | Вертикальный транспорт |
| 2 | Электрощитовая жилого дома (подвал) | Электроснабжение от ВРУ-1, ВРУ-2 | Электроснабжение жилого дома |
| 3 | Электрощитовая офисов (подвал) | Электроснабжение от ВРУ неж | Электроснабжение офисов |
| 4 | Электрощитовая автостоянки (подвал) | ВРУ авт | Электроснабжение автостоянки |
| 5 | Водомерный узел (подвал) | Водомер с импульсным выходом марки ВСХНд-65 | Водоснабжение |
| 6 | Насосная (подвал) | 1 зона - автоматическая насосная установка повышения давления Сервал-МЧ VCE-80; 2 зона - Сервал-МЧ VCE 7-100 | Водоснабжение |
| 7 | Насосная автоматического пожаротушения (подвал) | Насосная установка противопожарного назначения Сервал-П 1/1 VC16-145 | Автоматическое пожаротушение |
| 8 | ИТП жилого дома | Насос Star-RS 25/6 Wilo; насос TOP-S 65/7 DM Wilo | Отопление дома |

| | | | |
|---|---|--|---|
| 9 | Котельная | Крышная водогрейная котельная с тремя котлами TRIGON XXL SE-750 тепловой мощностью 724 кВт, установленная тепловая мощность котельной 2172 кВт | Отопление жилых и офисных помещений, мест общего пользования, подогрев горячей воды |
| 10 | Венткамеры (отм. -2,700) | Вентиляторы дымоудаления, вентиляторы подпора воздуха | Приточно-вытяжная вентиляция |
| 11 | Подходы и подъезды к зданию, основные входы в здание, лифтовый холл | Система телевизионного наблюдения - уличные и внутренние IP, аналоговые телекамеры (стационарные и поворотные) | Система телевизионного наблюдения |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. | |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2025 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 765 450 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: |
| | | Наименование банка: |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: |
| | | Корреспондентский счет: |
| | | БИК: |
| | | ИНН: |
| | | КПП: |
| | | ОГРН: |
| | | ОКПО: |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|---|-----------------|---|
| <p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p> | <p>19.6.1</p> | <p>О целевом кредите (целевом займе):</p> |
| | <p>19.6.1.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество</p> |
| | <p>19.6.1.2</p> | <p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ</p> |
| | <p>19.6.1.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139</p> |
| | <p>19.6.1.4</p> | <p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 515 000 000,00 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.5</p> | <p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 345 836 147,93 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.6</p> | <p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 169 163 852,07 руб.</p> |
| | <p>19.6.1.7</p> | <p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.07.2027</p> |
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p> | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p> |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 179 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 317,5 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 172,9 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 954 316 256 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 4 900 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|--|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: В рамках проекта строительства предусмотрено строительство двух объектов недвижимости: жилого дома и подземной автостоянки. Характеристики подземной автостоянки: площадь застройки 2778,7 кв.м. площадь 2922,5 кв.м. количество машино-мест-74 шт. вместимость-78 паркомест. Информация о машино-местах отражена в разделе 15.3 проектной декларации. В разделе 15.2 проектной декларации в составе двухкомнатных квартир предусмотрено 144 двухкомнатных квартиры (по 72 в каждой секции) и 48 двухкомнатных квартир формата "евро" (по 24 в каждой секции) |
|--------------------------------|--------|--|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|------------|---|--|
| 1 | 24.10.2022 | 2501-ПЗ | Предоставлены следующие материалы: Согласование №4148 от 05.10.2022, Минобороны России, ВЧ 45117, об отсутствии источников радио- и электромагнитных излучений; Технические требования № ВОГ023768 от 13.04.2022г., ОАО "Газпром газораспределение Воронеж", на реконструкцию газопровода; Соглашение № ВОГ360500 от 02.08.2022г., ОАО "Газпром газораспределение Воронеж" и АО СЗ ФК "Аксиома", на реконструкцию газопровода НД. Откорректированы технико-экономические показатели. |
| 2 | 24.10.2022 | 2501-ПЗУ1, ПЗУ2 | Внесены следующие изменения: Откорректирован расчет количества машино-мест для стоянки (размещения) транспорта в границах земельного участка. Откорректированы план размещения стоянок транспорта. Дополнения информация о возможности размещения объекта в связи с ограничениями в части установленных сан-защитных зон объекта "Цех Воронеж" и объекта культурного наследия регионального наследия "Малярный цех железнодорожных мастерских, рабочие которого принимали активное участие в революционных событиях 1905г. и 1917г." |
| 3 | 24.10.2022 | 2501-АР1, АР3 | Изменена площадь застройки. Выполнены поэтажные экспликации мест общего пользования и встроенных помещений общественного назначения. Исключены входные группы по оси Пс. |
| 4 | 24.10.2022 | 2501-КР2 | Выполнены экспликации мест общего пользования на поэтажных планах объемно-планировочных решений. |
| 5 | 22.03.2023 | 2501-ПОС | - откорректирован лист 1 стройгенплана в части изменения местоположения КПП на период ведения работ по строительству объекта капитального строительства; - уточнено наименование пункта мойки колес с типа "Мойдодыр-К-1" на тип "Hutor"; - уточнены условия выполнения работ по выполнению шпунтового ограждения котлованов жилого дома и подземной автостоянки; - уточнено условие выполнения работ установки козырька безопасности со стороны интенсивного движения людей; - уточнены условия выполнения работ по временному ограждению строительной площадки согласно результатам акта комиссионного обследования. |

| | | | |
|----|------------|------------------------|--|
| 6 | 09.11.2023 | 2501-ПЗ | Откорректированы ТЭПы. |
| 7 | 09.11.2023 | 2501-ПЗУ1, ПЗУ2 | Уточнен расчет м/мест с учетом для нежилых помещений. Перенесено м/место из-за границ земельного участка в границы. |
| 8 | 09.11.2023 | 2501-АР1, АР3 | Откорректирована площадь нежилых помещений в части указания площади неучтенного ранее помещения. Естественная вентиляция жилого дома, выполненная из блоков "Шидель", заменена на воздуховоды из оцинкованной стали. Уточнены площади лоджий с учетом понижающего коэффициента 0,5 двухкомнатных квартир формата "евро" в осях 11с-12с/Дс-Ас и соответственно, общей площади данных квартир. |
| 9 | 09.11.2023 | 2501-КР2 | Откорректирована площадь нежилых помещений в части указания площади неучтенного ранее помещения. Естественная вентиляция жилого дома, выполненная из блоков "Шидель", заменена на воздуховоды из оцинкованной стали. Уточнены площади лоджий с учетом понижающего коэффициента 0,5 двухкомнатных квартир формата "евро" в осях 11с-12с/Дс-Ас и соответственно, общей площади данных квартир. |
| 10 | 09.11.2023 | 2501-ИОС1.1, ИОС1.2 | Раздел откорректирован в соответствии с ТУ. Учет электроэнергии выполнен с учетом интеграции в систему АСКУЭ (уточнена марка и тип приборов учета в соответствии с требованиями сбытовых компаний). |
| 11 | 09.11.2023 | 2501-ИОС2.2 | Раздел откорректирован в части границ работ в соответствии с ТУ. |
| 12 | 09.11.2023 | 2501-ИОС3.2 | Раздел откорректирован в части границ работ в соответствии с ТУ. |
| 13 | 09.11.2023 | 2501-ИОС4.1, ИОС4.2 | Естественная вентиляция жилого дома, выполненная из блоков "Шидель", заменена на воздуховоды из оцинкованной стали. |
| 14 | 09.11.2023 | 2501-ОДИ | Уточнено количество м/мест для инвалидов. |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.199992550040631e+38

Владелец: **АО СЗ ФК "АКСИОМА", Кандыбин Иван
Владимирович, г ВОРОНЕЖ**

Действителен: с 16.01.2024 по 16.04.2025