ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001666 от 03.11.2026

Многоквартирные жилые дома (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки и автостоянкой (поз. 1.1, поз. 1.2), расположенные по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, городской округ город Ростов-на-Дону, улица Курская, земельный участок 4/2, на земельном участке с кадастровым номером 61:44:0051101:1223

Дата первичного размещения: 27.09.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ АВАНГАРД"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "СК АВАНГАРД"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **344079**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Ростовская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Ростов-на-Дону**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Нансена**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 83;** Строение: **стр 2**

	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 110**
	1.2.10	Уточнение адреса: **344079, Ростовская обл, г Ростов-на-Дону, ул Нансена, д 83 стр 2, помещ 110**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 10:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78005003335**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **skypark.rostov@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **botanika-city.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Бабаянц**
	1.5.2	Имя: **Андрей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Вячеславович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ АВАНГАРД"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **151005229513**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308210276**

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1142308006774**
	2.1.3	Дата регистрации: **20.05.2014**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БУТОВО"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310235782**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **АБГАРЯН**
	3.4.2	Имя: **РОБЕРТ**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **ВЛАДИМИРОВИЧ**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **07694203792**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231121178877**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Решение о создании ЮЛ в виде протокола, договора или иного документа в соответствии с законодательством РФ**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИЗМАЛКОВО НЕДВИЖИМОСТЬ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7729720056**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127746754630**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Жилой комплекс на Стачки»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6161086634**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1196196001011**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Подольск Недвижимость"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310238328**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300052290**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙСФЕРА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310238335**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300052301**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БУТОВО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310235782**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300005617**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АКВАМАРИН"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2309182543**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300042523**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТЮГСТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311159990**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132311008510**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТЮГ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310218272**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300008932**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТИНВЕСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310225343**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300034847**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВАЯ РИГА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308280107**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300036574**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АВАНГАРД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6163143461**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1156196067576**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310235775**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300005584**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕЛИЗАВЕТИНСКИЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310235768**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300005573**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГК АЛЬФАСТРОЙИНВЕСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310223963**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300019821**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Абгарян Роберт Владимирович**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **231121178877**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **308231123200022**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **320 238,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **475 873,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **2**

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Предусмотрено проектной документацией**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки и автостоянкой (поз.1.1).Секция 1.1.1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Ростовская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Курская**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Земельный участок 4/2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **29642.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон-газобетонный блок)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой дом (жилой комплекс) с объектами обслуживания жилой застройки и автостоянкой (поз.1.2). Секция 1.2.1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Ростовская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Ростов-на-Дону**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.10	Наименование улицы: **Курская**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Земельный участок 4/2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **23**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **30431.34 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетон-газобетонный блок)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **B**

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18 739,58 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 895,72 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21 635,30 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18 739,58 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 158,93 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21 898,51 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОТЕХРЕШЕНИЯ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6166094766**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Бюро кадастра и геодезии Донгеосервис**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6168031680**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АПБ "ОСНОВА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9201528527**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.12.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **61-2-1-3-080970-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕГМЕНТ ЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7743273219**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **61-2-1-2-009418-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕГМЕНТ ЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7743273219**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.02.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **61-2-1-3-009583-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Ботаника**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"ДАВСТРОЙ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308288579**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-44-051401-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.04.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-44-051401-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.04.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-44-051401-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.04.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-44-051401-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.04.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.07.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.08.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **19.09.2023**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **61:44:0051101:1223**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18 413,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **24**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Проектом предусмотрены детские и игровые площадки, общей площадью 600 кв.м.расположенные между секциями 1.1.1.и 1.1.2.позиции 1.1.и между секциями 1.2.1.и 1.2.2.позиции 1.2**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Проектом предусмотрены спортивные площадки, общей площадью 900 кв.м.расположенные между секциями 1.1.1.и 1.1.2.позиции 1.1.и между секциями 1.2.1.и 1.2.2.позиции 1.2**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка для ТКО с западной стороны от поз.1.1**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На озелененных территориях предусмотрена возможность посадки газона, кустарника и зеленых насаждений**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В условиях существующего рельефа обеспечены нормативные уклоны для передвижения МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены площадки тихого отдыха для взрослых, общей площадью 555 кв.м.расположенные между секциями 1.1.1.и 1.1.2.позиции 1.1**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **2.2 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.86 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **77.55 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Спец-энерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167133640**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1836**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.11.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **77 588 024,09 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ростовводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.10.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **846-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **84 549 004,37 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ростовводоканал"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.10.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **846-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **118 109 033,92 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ростовские тепловые сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3445102073**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.07.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2025022647**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.07.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 926 688,34 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения города Ростова-на-Дону**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6164078938**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.08.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **32/4**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.08.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Союзлифтмонтаж-Юг"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6164102073**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **432**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **199**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **84**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **115**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	53.00	2	26.60	2.95
2	Квартира	2	1	35.50	1	11.30	2.95
3	Квартира	2	1	41.60	1	18.30	2.95
4	Квартира	2	1	59.40	2	29.50	2.95
5	Квартира	2	1	51.90	1	14.70	2.95
6	Квартира-студия	2	1	24.10	1	14.30	2.95
7	Квартира-студия	2	1	24.10	1	14.30	2.95
8	Квартира	2	1	42.50	1	19.00	2.95
9	Квартира	2	1	41.70	1	18.50	2.95
10	Квартира	2	1	37.80	1	16.90	2.95
11	Квартира	2	1	38.60	1	17.20	2.95
12	Квартира	2	1	78.40	3	39.50	2.95
13	Квартира	3	1	52.10	2	26.60	2.95
14	Квартира	3	1	34.80	1	11.30	2.95
15	Квартира	3	1	40.90	1	18.30	2.95
16	Квартира	3	1	58.30	2	29.50	2.95
17	Квартира	3	1	51.60	1	14.70	2.95
18	Квартира-студия	3	1	23.40	1	14.30	2.95

19	Квартира-студия	3	1	23.40	1	14.30	2.95
20	Квартира	3	1	41.80	1	19.00	2.95
21	Квартира	3	1	41.00	1	18.50	2.95
22	Квартира	3	1	37.14	1	16.90	2.95
23	Квартира	3	1	37.90	1	17.20	2.95
24	Квартира	3	1	77.40	3	39.50	2.95
25	Квартира	4	1	52.10	2	26.60	2.95
26	Квартира	4	1	34.80	1	11.30	2.95
27	Квартира	4	1	40.90	1	18.30	2.95
28	Квартира	4	1	58.30	2	29.50	2.95
29	Квартира	4	1	51.60	1	14.70	2.95
30	Квартира-студия	4	1	23.40	1	14.30	2.95
31	Квартира-студия	4	1	23.40	1	14.30	2.95
32	Квартира	4	1	41.80	1	19.00	2.95
33	Квартира	4	1	41.00	1	18.50	2.95
34	Квартира	4	1	37.14	1	16.90	2.95
35	Квартира	4	1	37.90	1	17.20	2.95
36	Квартира	4	1	77.40	3	39.50	2.95
37	Квартира	5	1	52.10	2	26.60	2.95
38	Квартира	5	1	34.80	1	11.30	2.95
39	Квартира	5	1	40.90	1	18.30	2.95
40	Квартира	5	1	58.30	2	29.50	2.95
41	Квартира	5	1	51.60	1	14.70	2.95
42	Квартира-студия	5	1	23.40	1	14.30	2.95
43	Квартира-студия	5	1	23.40	1	14.30	2.95
44	Квартира	5	1	41.80	1	19.00	2.95
45	Квартира	5	1	41.00	1	18.50	2.95
46	Квартира	5	1	37.14	1	16.90	2.95
47	Квартира	5	1	37.90	1	17.20	2.95
48	Квартира	5	1	77.40	3	39.50	2.95
49	Квартира	6	1	52.10	2	26.60	2.95
50	Квартира	6	1	34.80	1	11.30	2.95
51	Квартира	6	1	40.90	1	18.30	2.95
52	Квартира	6	1	58.30	2	29.50	2.95
53	Квартира	6	1	51.60	1	14.70	2.95
54	Квартира-студия	6	1	23.40	1	14.30	2.95
55	Квартира-студия	6	1	23.40	1	14.30	2.95
56	Квартира	6	1	41.80	1	19.00	2.95
57	Квартира	6	1	41.00	1	18.50	2.95

58	Квартира	6	1	37.14	1	16.90	2.95
59	Квартира	6	1	37.90	1	17.20	2.95
60	Квартира	6	1	77.40	3	39.50	2.95
61	Квартира	7	1	52.10	2	26.60	2.95
62	Квартира	7	1	34.80	1	11.30	2.95
63	Квартира	7	1	40.90	1	18.30	2.95
64	Квартира	7	1	58.30	2	29.50	2.95
65	Квартира	7	1	51.60	1	14.70	2.95
66	Квартира-студия	7	1	23.40	1	14.30	2.95
67	Квартира-студия	7	1	23.40	1	14.30	2.95
68	Квартира	7	1	41.80	1	19.00	2.95
69	Квартира	7	1	41.00	1	18.50	2.95
70	Квартира	7	1	37.14	1	16.90	2.95
71	Квартира	7	1	37.90	1	17.20	2.95
72	Квартира	7	1	77.40	3	39.50	2.95
73	Квартира	8	1	52.10	2	26.60	2.95
74	Квартира	8	1	34.80	1	11.30	2.95
75	Квартира	8	1	40.90	1	18.30	2.95
76	Квартира	8	1	58.30	2	29.50	2.95
77	Квартира	8	1	51.60	1	14.70	2.95
78	Квартира-студия	8	1	23.40	1	14.30	2.95
79	Квартира-студия	8	1	23.40	1	14.30	2.95
80	Квартира	8	1	41.80	1	19.00	2.95
81	Квартира	8	1	41.00	1	18.50	2.95
82	Квартира	8	1	37.14	1	16.90	2.95
83	Квартира	8	1	37.90	1	17.20	2.95
84	Квартира	8	1	77.40	3	39.50	2.95
85	Квартира	9	1	52.10	2	26.60	2.95
86	Квартира	9	1	34.80	1	11.30	2.95
87	Квартира	9	1	40.90	1	18.30	2.95
88	Квартира	9	1	58.30	2	29.50	2.95
89	Квартира	9	1	51.60	1	14.70	2.95
90	Квартира-студия	9	1	23.40	1	14.30	2.95
91	Квартира-студия	9	1	23.40	1	14.30	2.95
92	Квартира	9	1	41.80	1	19.00	2.95
93	Квартира	9	1	41.00	1	18.50	2.95
94	Квартира	9	1	37.14	1	16.90	2.95
95	Квартира	9	1	37.90	1	17.20	2.95
96	Квартира	9	1	77.40	3	39.50	2.95
97	Квартира	10	1	52.10	2	26.60	2.95

98	Квартира	10	1	34.80	1	11.30	2.95
99	Квартира	10	1	40.90	1	18.30	2.95
100	Квартира	10	1	58.30	2	29.50	2.95
101	Квартира	10	1	51.60	1	14.70	2.95
102	Квартира-студия	10	1	23.40	1	14.30	2.95
103	Квартира-студия	10	1	23.40	1	14.30	2.95
104	Квартира	10	1	41.80	1	19.00	2.95
105	Квартира	10	1	41.00	1	18.50	2.95
106	Квартира	10	1	37.14	1	16.90	2.95
107	Квартира	10	1	37.90	1	17.20	2.95
108	Квартира	10	1	77.40	3	39.50	2.95
109	Квартира	11	1	52.10	2	26.60	2.95
110	Квартира	11	1	34.80	1	11.30	2.95
111	Квартира	11	1	40.90	1	18.30	2.95
112	Квартира	11	1	58.30	2	29.50	2.95
113	Квартира	11	1	51.60	1	14.70	2.95
114	Квартира-студия	11	1	23.40	1	14.30	2.95
115	Квартира-студия	11	1	23.40	1	14.30	2.95
116	Квартира	11	1	41.80	1	19.00	2.95
117	Квартира	11	1	41.00	1	18.50	2.95
118	Квартира	11	1	37.14	1	16.90	2.95
119	Квартира	11	1	37.90	1	17.20	2.95
120	Квартира	11	1	77.40	3	39.50	2.95
121	Квартира	12	1	52.10	2	26.60	2.95
122	Квартира	12	1	34.80	1	11.30	2.95
123	Квартира	12	1	40.90	1	18.30	2.95
124	Квартира	12	1	58.30	2	29.50	2.95
125	Квартира	12	1	51.60	1	14.70	2.95
126	Квартира-студия	12	1	23.40	1	14.30	2.95
127	Квартира-студия	12	1	23.40	1	14.30	2.95
128	Квартира	12	1	41.80	1	19.00	2.95
129	Квартира	12	1	41.00	1	18.50	2.95
130	Квартира	12	1	37.14	1	16.90	2.95
131	Квартира	12	1	37.90	1	17.20	2.95
132	Квартира	12	1	77.40	3	39.50	2.95
133	Квартира	13	1	52.10	2	26.60	2.95
134	Квартира	13	1	34.80	1	11.30	2.95
135	Квартира	13	1	40.90	1	18.30	2.95
136	Квартира	13	1	58.30	2	29.50	2.95
137	Квартира	13	1	51.60	1	14.70	2.95

138	Квартира-студия	13	1	23.40	1	14.30	2.95
139	Квартира-студия	13	1	23.40	1	14.30	2.95
140	Квартира	13	1	41.80	1	19.00	2.95
141	Квартира	13	1	41.00	1	18.50	2.95
142	Квартира	13	1	37.14	1	16.90	2.95
143	Квартира	13	1	37.90	1	17.20	2.95
144	Квартира	13	1	77.40	3	39.50	2.95
145	Квартира	14	1	52.10	2	26.60	2.95
146	Квартира	14	1	34.80	1	11.30	2.95
147	Квартира	14	1	40.90	1	18.30	2.95
148	Квартира	14	1	58.30	2	29.50	2.95
149	Квартира	14	1	51.60	1	14.70	2.95
150	Квартира-студия	14	1	23.40	1	14.30	2.95
151	Квартира-студия	14	1	23.40	1	14.30	2.95
152	Квартира	14	1	41.80	1	19.00	2.95
153	Квартира	14	1	41.00	1	18.50	2.95
154	Квартира	14	1	37.14	1	16.90	2.95
155	Квартира	14	1	37.90	1	17.20	2.95
156	Квартира	14	1	77.40	3	39.50	2.95
157	Квартира	15	1	52.10	2	26.60	2.95
158	Квартира	15	1	34.80	1	11.30	2.95
159	Квартира	15	1	40.90	1	18.30	2.95
160	Квартира	15	1	58.30	2	29.50	2.95
161	Квартира	15	1	51.60	1	14.70	2.95
162	Квартира-студия	15	1	23.40	1	14.30	2.95
163	Квартира-студия	15	1	23.40	1	14.30	2.95
164	Квартира	15	1	41.80	1	19.00	2.95
165	Квартира	15	1	41.00	1	18.50	2.95
166	Квартира	15	1	37.14	1	16.90	2.95
167	Квартира	15	1	37.90	1	17.20	2.95
168	Квартира	15	1	77.40	3	39.50	2.95
169	Квартира	16	1	52.10	2	26.60	2.95
170	Квартира	16	1	34.80	1	11.30	2.95
171	Квартира	16	1	40.90	1	18.30	2.95
172	Квартира	16	1	58.30	2	29.50	2.95
173	Квартира	16	1	51.60	1	14.70	2.95
174	Квартира-студия	16	1	23.40	1	14.30	2.95
175	Квартира-студия	16	1	23.40	1	14.30	2.95

176	Квартира	16	1	41.80	1	19.00	2.95
177	Квартира	16	1	41.00	1	18.50	2.95
178	Квартира	16	1	37.14	1	16.90	2.95
179	Квартира	16	1	37.90	1	17.20	2.95
180	Квартира	16	1	77.40	3	39.50	2.95
181	Квартира	17	1	52.10	2	26.60	2.95
182	Квартира	17	1	34.80	1	11.30	2.95
183	Квартира	17	1	40.90	1	18.30	2.95
184	Квартира	17	1	58.30	2	29.50	2.95
185	Квартира	17	1	51.60	1	14.70	2.95
186	Квартира-студия	17	1	23.40	1	14.30	2.95
187	Квартира-студия	17	1	23.40	1	14.30	2.95
188	Квартира	17	1	41.80	1	19.00	2.95
189	Квартира	17	1	41.00	1	18.50	2.95
190	Квартира	17	1	37.14	1	16.90	2.95
191	Квартира	17	1	49.12	1	17.20	2.95
192	Квартира	17	1	77.40	3	39.50	2.95
193	Квартира	18	1	52.10	2	26.60	2.95
194	Квартира	18	1	34.80	1	11.30	2.95
195	Квартира	18	1	40.90	1	18.30	2.95
196	Квартира	18	1	58.30	2	29.50	2.95
197	Квартира	18	1	51.60	1	14.70	2.95
198	Квартира-студия	18	1	23.40	1	14.30	2.95
199	Квартира-студия	18	1	23.40	1	14.30	2.95
200	Квартира	18	1	41.80	1	19.00	2.95
201	Квартира	18	1	41.00	1	18.50	2.95
202	Квартира	18	1	37.14	1	16.90	2.95
203	Квартира	18	1	37.90	1	17.20	2.95
204	Квартира	18	1	77.40	3	39.50	2.95
205	Квартира	19	1	52.10	2	26.60	2.95
206	Квартира	19	1	34.80	1	11.30	2.95
207	Квартира	19	1	40.90	1	18.30	2.95
208	Квартира	19	1	58.30	2	29.50	2.95
209	Квартира	19	1	51.60	1	14.70	2.95
210	Квартира-студия	19	1	23.40	1	14.30	2.95
211	Квартира-студия	19	1	23.40	1	14.30	2.95
212	Квартира	19	1	41.80	1	19.00	2.95
213	Квартира	19	1	41.00	1	18.50	2.95
214	Квартира	19	1	37.14	1	16.90	2.95
215	Квартира	19	1	37.90	1	17.20	2.95

216	Квартира	19	1	77.40	3	39.50	2.95
217	Квартира	20	1	52.10	2	26.60	2.95
218	Квартира	20	1	34.80	1	11.30	2.95
219	Квартира	20	1	40.90	1	18.30	2.95
220	Квартира	20	1	58.30	2	29.50	2.95
221	Квартира	20	1	51.60	1	14.70	2.95
222	Квартира-студия	20	1	23.40	1	14.30	2.95
223	Квартира-студия	20	1	23.40	1	14.30	2.95
224	Квартира	20	1	41.80	1	19.00	2.95
225	Квартира	20	1	41.00	1	18.50	2.95
226	Квартира	20	1	37.14	1	16.90	2.95
227	Квартира	20	1	37.90	1	17.20	2.95
228	Квартира	20	1	77.40	3	39.50	2.95
229	Квартира	21	1	52.10	2	26.60	2.95
230	Квартира	21	1	34.80	1	11.30	2.95
231	Квартира	21	1	40.90	1	18.30	2.95
232	Квартира	21	1	58.30	2	29.50	2.95
233	Квартира	21	1	51.60	1	14.70	2.95
234	Квартира-студия	21	1	23.40	1	14.30	2.95
235	Квартира-студия	21	1	23.40	1	14.30	2.95
236	Квартира	21	1	41.80	1	19.00	2.95
237	Квартира	21	1	41.00	1	18.50	2.95
238	Квартира	21	1	37.14	1	16.90	2.95
239	Квартира	21	1	37.90	1	17.20	2.95
240	Квартира	21	1	77.40	3	39.50	2.95
241	Квартира	22	1	52.10	2	26.60	2.95
242	Квартира	22	1	34.80	1	11.30	2.95
243	Квартира	22	1	40.90	1	18.30	2.95
244	Квартира	22	1	58.30	2	29.50	2.95
245	Квартира	22	1	51.60	1	14.70	2.95
246	Квартира-студия	22	1	23.40	1	14.30	2.95
247	Квартира-студия	22	1	23.40	1	14.30	2.95
248	Квартира	22	1	41.80	1	19.00	2.95
249	Квартира	22	1	41.00	1	18.50	2.95
250	Квартира	22	1	37.14	1	16.90	2.95
251	Квартира	22	1	37.90	1	17.20	2.95
252	Квартира	22	1	77.40	3	39.50	2.95
253	Квартира	2	2	53.00	2	26.60	2.95
254	Квартира	2	2	35.50	1	11.30	2.95
255	Квартира	2	2	41.60	1	18.30	2.95

256	Квартира	2	2	59.40	2	29.50	2.95
257	Квартира	2	2	51.90	1	14.70	2.95
258	Квартира-студия	2	2	24.10	1	14.30	2.95
259	Квартира-студия	2	2	24.10	1	14.30	2.95
260	Квартира	2	2	42.50	1	19.00	2.95
261	Квартира	2	2	41.70	1	18.50	2.95
262	Квартира	2	2	37.80	1	16.90	2.95
263	Квартира	2	2	38.60	1	17.20	2.95
264	Квартира	2	2	78.40	3	39.50	2.95
265	Квартира	3	2	52.10	2	26.60	2.95
266	Квартира	3	2	34.80	1	11.30	2.95
267	Квартира	3	2	40.90	1	18.30	2.95
268	Квартира	3	2	58.30	2	29.50	2.95
269	Квартира	3	2	51.60	1	14.70	2.95
270	Квартира-студия	3	2	23.40	1	14.30	2.95
271	Квартира-студия	3	2	23.40	1	14.30	2.95
272	Квартира	3	2	41.80	1	19.00	2.95
273	Квартира	3	2	41.00	1	18.50	2.95
274	Квартира	3	2	37.14	1	16.90	2.95
275	Квартира	3	2	37.90	1	17.20	2.95
276	Квартира	3	2	77.40	3	39.50	2.95
277	Квартира	4	2	52.10	2	26.60	2.95
278	Квартира	4	2	34.80	1	11.30	2.95
279	Квартира	4	2	40.90	1	18.30	2.95
280	Квартира	4	2	58.30	2	29.50	2.95
281	Квартира	4	2	51.60	1	14.70	2.95
282	Квартира-студия	4	2	23.40	1	14.30	2.95
283	Квартира-студия	4	2	23.40	1	14.30	2.95
284	Квартира	4	2	41.80	1	19.00	2.95
285	Квартира	4	2	41.00	1	18.50	2.95
286	Квартира	4	2	37.14	1	16.90	2.95
287	Квартира	4	2	37.90	1	17.20	2.95
288	Квартира	4	2	77.40	3	39.50	2.95
289	Квартира	5	2	52.10	2	26.60	2.95
290	Квартира	5	2	34.80	1	11.30	2.95
291	Квартира	5	2	40.90	1	18.30	2.95
292	Квартира	5	2	58.30	2	29.50	2.95
293	Квартира	5	2	51.60	1	14.70	2.95
294	Квартира-студия	5	2	23.40	1	14.30	2.95

295	Квартира-студия	5	2	23.40	1	14.30	2.95
296	Квартира	5	2	41.80	1	19.00	2.95
297	Квартира	5	2	41.00	1	18.50	2.95
298	Квартира	5	2	37.14	1	16.90	2.95
299	Квартира	5	2	37.90	1	17.20	2.95
300	Квартира	5	2	77.40	3	39.50	2.95
301	Квартира	6	2	52.10	2	26.60	2.95
302	Квартира	6	2	34.80	1	11.30	2.95
303	Квартира	6	2	40.90	1	18.30	2.95
304	Квартира	6	2	58.30	2	29.50	2.95
305	Квартира	6	2	51.60	1	14.70	2.95
306	Квартира-студия	6	2	23.40	1	14.30	2.95
307	Квартира-студия	6	2	23.40	1	14.30	2.95
308	Квартира	6	2	41.80	1	19.00	2.95
309	Квартира	6	2	41.00	1	18.50	2.95
310	Квартира	6	2	37.14	1	16.90	2.95
311	Квартира	6	2	37.90	1	17.20	2.95
312	Квартира	6	2	77.40	3	39.50	2.95
313	Квартира	7	2	52.10	2	26.60	2.95
314	Квартира	7	2	34.80	1	11.30	2.95
315	Квартира	7	2	40.90	1	18.30	2.95
316	Квартира	7	2	58.30	2	29.50	2.95
317	Квартира	7	2	51.60	1	14.70	2.95
318	Квартира-студия	7	2	23.40	1	14.30	2.95
319	Квартира-студия	7	2	23.40	1	14.30	2.95
320	Квартира	7	2	41.80	1	19.00	2.95
321	Квартира	7	2	41.00	1	18.50	2.95
322	Квартира	7	2	37.14	1	16.90	2.95
323	Квартира	7	2	37.90	1	17.20	2.95
324	Квартира	7	2	77.40	3	39.50	2.95
325	Квартира	8	2	52.10	2	26.60	2.95
326	Квартира	8	2	34.80	1	11.30	2.95
327	Квартира	8	2	40.90	1	18.30	2.95
328	Квартира	8	2	58.30	2	29.50	2.95
329	Квартира	8	2	51.60	1	14.70	2.95
330	Квартира-студия	8	2	23.40	1	14.30	2.95
331	Квартира-студия	8	2	23.40	1	14.30	2.95
332	Квартира	8	2	41.80	1	19.00	2.95
333	Квартира	8	2	41.00	1	18.50	2.95

334	Квартира	8	2	37.14	1	16.90	2.95
335	Квартира	8	2	37.90	1	17.20	2.95
336	Квартира	8	2	77.40	3	39.50	2.95
337	Квартира	9	2	52.10	2	26.60	2.95
338	Квартира	9	2	34.80	1	11.30	2.95
339	Квартира	9	2	40.90	1	18.30	2.95
340	Квартира	9	2	58.30	2	29.50	2.95
341	Квартира	9	2	51.60	1	14.70	2.95
342	Квартира-студия	9	2	23.40	1	14.30	2.95
343	Квартира-студия	9	2	23.40	1	14.30	2.95
344	Квартира	9	2	41.80	1	19.00	2.95
345	Квартира	9	2	41.00	1	18.50	2.95
346	Квартира	9	2	37.14	1	16.90	2.95
347	Квартира	9	2	37.90	1	17.20	2.95
348	Квартира	9	2	77.40	3	39.50	2.95
349	Квартира	10	2	52.10	2	26.60	2.95
350	Квартира	10	2	34.80	1	11.30	2.95
351	Квартира	10	2	40.90	1	18.30	2.95
352	Квартира	10	2	58.30	2	29.50	2.95
353	Квартира	10	2	51.60	1	14.70	2.95
354	Квартира-студия	10	2	23.40	1	14.30	2.95
355	Квартира-студия	10	2	23.40	1	14.30	2.95
356	Квартира	10	2	41.80	1	19.00	2.95
357	Квартира	10	2	41.00	1	18.50	2.95
358	Квартира	10	2	37.14	1	16.90	2.95
359	Квартира	10	2	37.90	1	17.20	2.95
360	Квартира	10	2	77.40	3	39.50	2.95
361	Квартира	11	2	52.10	2	26.60	2.95
362	Квартира	11	2	34.80	1	11.30	2.95
363	Квартира	11	2	40.90	1	18.30	2.95
364	Квартира	11	2	58.30	2	29.50	2.95
365	Квартира	11	2	51.60	1	14.70	2.95
366	Квартира-студия	11	2	23.40	1	14.30	2.95
367	Квартира-студия	11	2	23.40	1	14.30	2.95
368	Квартира	11	2	41.80	1	19.00	2.95
369	Квартира	11	2	41.00	1	18.50	2.95
370	Квартира	11	2	37.14	1	16.90	2.95
371	Квартира	11	2	37.90	1	17.20	2.95
372	Квартира	11	2	77.40	3	39.50	2.95
373	Квартира	12	2	52.10	2	26.60	2.95

374	Квартира	12	2	34.80	1	11.30	2.95
375	Квартира	12	2	40.90	1	18.30	2.95
376	Квартира	12	2	58.30	2	29.50	2.95
377	Квартира	12	2	51.60	1	14.70	2.95
378	Квартира-студия	12	2	23.40	1	14.30	2.95
379	Квартира-студия	12	2	23.40	1	14.30	2.95
380	Квартира	12	2	41.80	1	19.00	2.95
381	Квартира	12	2	41.00	1	18.50	2.95
382	Квартира	12	2	37.14	1	16.90	2.95
383	Квартира	12	2	37.90	1	17.20	2.95
384	Квартира	12	2	77.40	3	39.50	2.95
385	Квартира	13	2	52.10	2	26.60	2.95
386	Квартира	13	2	34.80	1	11.30	2.95
387	Квартира	13	2	40.90	1	18.30	2.95
388	Квартира	13	2	58.30	2	29.50	2.95
389	Квартира	13	2	51.60	1	14.70	2.95
390	Квартира-студия	13	2	23.40	1	14.30	2.95
391	Квартира-студия	13	2	23.40	1	14.30	2.95
392	Квартира	13	2	41.80	1	19.00	2.95
393	Квартира	13	2	41.00	1	18.50	2.95
394	Квартира	13	2	37.14	1	16.90	2.95
395	Квартира	13	2	37.90	1	17.20	2.95
396	Квартира	13	2	77.40	3	39.50	2.95
397	Квартира	14	2	52.10	2	26.60	2.95
398	Квартира	14	2	34.80	1	11.30	2.95
399	Квартира	14	2	40.90	1	18.30	2.95
400	Квартира	14	2	58.30	2	29.50	2.95
401	Квартира	14	2	51.60	1	14.70	2.95
402	Квартира-студия	14	2	23.40	1	14.30	2.95
403	Квартира-студия	14	2	23.40	1	14.30	2.95
404	Квартира	14	2	41.80	1	19.00	2.95
405	Квартира	14	2	41.00	1	18.50	2.95
406	Квартира	14	2	37.14	1	16.90	2.95
407	Квартира	14	2	37.90	1	17.20	2.95
408	Квартира	14	2	77.40	3	39.50	2.95
409	Квартира	15	2	52.10	2	26.60	2.95
410	Квартира	15	2	34.80	1	11.30	2.95
411	Квартира	15	2	40.90	1	18.30	2.95
412	Квартира	15	2	58.30	2	29.50	2.95
413	Квартира	15	2	51.60	1	14.70	2.95

414	Квартира-студия	15	2	23.40	1	14.30	2.95
415	Квартира-студия	15	2	23.40	1	14.30	2.95
416	Квартира	15	2	41.80	1	19.00	2.95
417	Квартира	15	2	41.00	1	18.50	2.95
418	Квартира	15	2	37.14	1	16.90	2.95
419	Квартира	15	2	37.90	1	17.20	2.95
420	Квартира	15	2	77.40	3	39.50	2.95
421	Квартира	15	2	52.10	2	26.60	2.95
422	Квартира	16	2	34.80	1	11.30	2.95
423	Квартира	16	2	40.90	1	18.30	2.95
424	Квартира	16	2	58.30	2	29.50	2.95
425	Квартира	16	2	51.60	1	14.70	2.95
426	Квартира-студия	16	2	23.40	1	14.30	2.95
427	Квартира-студия	16	2	23.40	1	14.30	2.95
428	Квартира	16	2	41.80	1	19.00	2.95
429	Квартира	16	2	41.00	1	18.50	2.95
430	Квартира	16	2	37.14	1	16.90	2.95
431	Квартира	16	2	37.90	1	17.20	2.95
432	Квартира	16	2	77.40	3	39.50	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.	Кладовая	-1	1	5.20		5.20	
2.	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	
3.	Кладовая	-1	1	3.80		3.80	
4.	Кладовая	-1	1	4.30		4.30	
5.	Кладовая	-1	1	4.30		4.30	
6.	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	
7.	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	
8.	Кладовая	-1	1	4.40		4.40	
9.	Кладовая	-1	1	4.80		4.80	
10.	Кладовая	-1	1	4.40		4.40	
11.	Кладовая	-1	1	4.40		4.40	
12.	Кладовая	-1	1	5.30		5.30	
13.	Кладовая	-1	1	5.20		5.20	
14.	Кладовая	-1	1	4.70		4.70	
15.	Кладовая	-1	1	5.80		5.80	
16.	Кладовая	-1	1	3.80		3.80	
17.	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	

18.	Кладовая	-1	1	4.70		4.70	
19.	Кладовая	-1	1	3.30		3.30	
20.	Кладовая	-1	1	3.40		3.40	
21.	Кладовая	-1	1	3.40		3.40	
22.	Кладовая	-1	1	6.30		6.30	
23.	Кладовая	-1	1	4.00		4.00	
24.	Кладовая	-1	1	3.80		3.80	
25.	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	
26.	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	
27.	Кладовая	-1	1	5.90		5.90	
28.	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
29.	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
30.	Кладовая	-1	1	4.70		4.70	
31.	Кладовая	-1	1	4.70		4.70	
32.	Кладовая	-1	1	4.80		4.80	
33.	Кладовая	-1	1	6.40		6.40	
34.	Кладовая	-1	1	6.30		6.30	
35.	Кладовая	-1	1	6.60		6.60	
36.	Кладовая	-1	1	6.40		6.40	
37.	Кладовая	-1	1	7.00		7.00	
38.	Кладовая	-1	1	6.20		6.20	
39.	Кладовая	-1	1	6.20		6.20	
40.	Кладовая	-1	1	7.00		7.00	
41.	Кладовая	-1	1	6.90		6.90	
42.	Кладовая	-1	1	7.00		7.00	
43.	Кладовая	-1	1	5.20		5.20	
44.	Кладовая	-1	1	5.10		5.10	
45.	Кладовая	-1	1	5.20		5.20	
46.	Кладовая	-1	1	5.30		5.30	
47.	Кладовая	-1	1	5.20		5.20	
48.	Кладовая	-1	1	3.40		3.40	
49.	Кладовая	-1	1	3.40		3.40	
50.	Кладовая	-1	1	5.60		5.60	
51.	Кладовая	-1	1	4.40		4.40	
52.	Кладовая	-1	1	4.30		4.30	
53.	Кладовая	-1	1	4.30		4.30	
54.	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	
55.	Кладовая	-1	1	5.10		5.10	
56.	Кладовая	-1	1	5.10		5.10	
1.	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	234.25	помещение коммерческого назначения	234.25	4.38

2.	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	52.50	помещение коммерческого назначения	52.50	4.39
3.	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.90	помещение коммерческого назначения	57.90	4.39
4.	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	173.70	помещение коммерческого назначения	173.70	4.39
57.	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
58.	Кладовая	-1	2	3.70		3.70	
59.	Кладовая	-1	2	3.70		3.70	
60.	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
61.	Кладовая	-1	2	3.40		3.40	
62.	Кладовая	-1	2	4.30		4.30	
63.	Кладовая	-1	2	4.30		4.30	
64.	Кладовая	-1	2	4.60		4.60	
65.	Кладовая	-1	2	4.80		4.80	
66.	Кладовая	-1	2	4.30		4.30	
67.	Кладовая	-1	2	4.40		4.40	
68.	Кладовая	-1	2	4.10		4.10	
69.	Кладовая	-1	2	3.40		3.40	
70.	Кладовая	-1	2	3.70		3.70	
71.	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
72.	Кладовая	-1	2	4.00		4.00	
73.	Кладовая	-1	2	4.40		4.40	
74.	Кладовая	-1	2	5.30		5.30	
75.	Кладовая	-1	2	5.20		5.20	
76.	Кладовая	-1	2	4.90		4.90	
77.	Кладовая	-1	2	5.80		5.80	
78.	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
79.	Кладовая	-1	2	4.10		4.10	
80.	Кладовая	-1	2	4.70		4.70	
81.	Кладовая	-1	2	7.90		7.90	
82.	Кладовая	-1	2	8.90		8.90	
83.	Кладовая	-1	2	10.10		10.10	
84.	Кладовая	-1	2	8.00		8.00	
85.	Кладовая	-1	2	3.30		3.30	
86.	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	
87.	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	
88.	Кладовая	-1	2	6.20		6.20	
89.	Кладовая	-1	2	4.00		4.00	
90.	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
91.	Кладовая	-1	2	4.60		4.60	

92.	Кладовая	-1	2	4.60		4.60	
93.	Кладовая	-1	2	5.90		5.90	
94.	Кладовая	-1	2	3.60		3.60	
95.	Кладовая	-1	2	3.70		3.70	
96.	Кладовая	-1	2	3.40		3.40	
97.	Кладовая	-1	2	2.30		2.30	
98.	Кладовая	-1	2	4.30		4.30	
99.	Кладовая	-1	2	4.10		4.10	
100.	Кладовая	-1	2	4.10		4.10	
101.	Кладовая	-1	2	4.40		4.40	
102.	Кладовая	-1	2	3.60		3.60	
103.	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
104.	Кладовая	-1	2	4.60		4.60	
105.	Кладовая	-1	2	4.30		4.30	
106.	Кладовая	-1	2	4.30		4.30	
107.	Кладовая	-1	2	4.40		4.40	
5.	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	213.50	помещение коммерческого назначения	213.50	4.39
6.	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	54.70	помещение коммерческого назначения	54.70	4.39
7.	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	52.00	помещение коммерческого назначения	52.00	4.39
8.	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	175.50	помещение коммерческого назначения	175.50	4.39
1.	Машино-место	-1	1	13.50	Двухъярусные машино-места	13.50	
2.	Машино-место	-1	1	13.50	Двухъярусные машино-места	13.50	
3.	Машино-место	-1	1	13.50	Двухъярусные машино-места	13.50	
4.	Машино-место	-1	1	14.90	Двухъярусные машино-места	14.90	
5.	Машино-место	-1	1	13.60	Двухъярусные машино-места	13.60	
6.	Машино-место	-1	1	15.00	Двухъярусные машино-места	15.00	
7.	Машино-место	-1	1	17.90	Двухъярусные машино-места	17.90	
8.	Машино-место	-1	1	14.90	Двухъярусные машино-места	14.90	

9.	Машино-место	-1	1	13.50	Двухъярусные машино-места	13.50	
10.	Машино-место	-1	1	15.00	Двухъярусные машино-места	15.00	
11.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
12.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
13.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
14.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
15.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
16.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
17.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
18.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
19.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
20.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
21.	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место, в т.ч. зависимое	26.50	
22.	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место, в т.ч. зависимое	26.50	
23.	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место, в т.ч. зависимое	26.50	
24.	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место, в т.ч. зависимое	26.50	
25.	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место, в т.ч. зависимое	26.50	
26.	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место, в т.ч. зависимое	26.50	
27.	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место, в т.ч. зависимое	26.50	
28.	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место, в т.ч. зависимое	26.50	
29.	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место, в т.ч. зависимое	26.50	
30.	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место, в т.ч. зависимое	26.50	
31.	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место, в т.ч. зависимое	26.50	
32.	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место, в т.ч. зависимое	26.50	

33.	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место, в т.ч. зависимое	26.50	
34.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
35.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
36.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
37.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
38.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
39.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
40.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
41.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
42.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
43.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
44.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
45.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
46.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
47.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
48.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
49.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
50.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
51.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
52.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
53.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
54.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
55.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
56.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	

57.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
58.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
59.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
60.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
61.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
62.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
63.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
64.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
65.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
66.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
67.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
68.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
69.	Машино-место	-1	1	13.77	Двухъярусные машино-места	13.77	
70.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
71.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
72.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
73.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
74.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
75.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
76.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
77.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
78.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
79.	Машино-место	-1	1	13.40	Двухъярусные машино-места	13.40	
80.	Машино-место	-1	1	27.00	Машино-место, в т.ч. зависимое	27.00	

81.	Машино-место	-1	1	27.00	Машино-место, в т.ч. зависимое	27.00	
82.	Машино-место	-1	1	27.00	Машино-место, в т.ч. зависимое	27.00	
83.	Машино-место	-1	1	27.00	Машино-место, в т.ч. зависимое	27.00	
84.	Машино-место	-1	1	27.00	Машино-место, в т.ч. зависимое	27.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
2	Коридор	1подъезд , -1 этаж	Общественное	157.31
3	Лифтовой холл	1подъезд , -1 этаж	Общественное	13.01
4	Лестничная клетка	1подъезд , -1 этаж	Общественное	16.12
5	Лестничная клетка	1подъезд , -1 этаж	Общественное	14.82
6	Электрощитовая	1подъезд, -1 этаж	Техническое	21.72
7	Сети связи	1подъезд, -1 этаж	Техническое	8.36
8	ИТП	1подъезд, -1 этаж	Техническое	39.92
9	Насосная	1подъезд, -1 этаж	Техническое	39.06
10	Лифтовой холл	1подъезд , 1 этаж	Общественное	13.27
11	Лестничная клетка	1подъезд , 1 этаж	Общественное	21.29
12	ПУИ	1подъезд , 1 этаж	Общественное	2.30
13	Лестничная клетка	1подъезд , 1 этаж	Общественное	16.43
14	Лестничная клетка	1подъезд , 1 этаж	Общественное	14.82
15	Коридор	1подъезд , 2 этаж	Общественное	37.09
16	Лифтовой холл	1подъезд , 2 этаж	Общественное	21.22
17	Лестничная клетка	1подъезд , 2 этаж	Общественное	13.49
18	Коридор	1подъезд , 2 этаж	Общественное	18.69
19	Коридор	1подъезд , 3 этаж	Общественное	37.09
20	Лифтовой холл	1подъезд , 3 этаж	Общественное	21.22
21	Лестничная клетка	1подъезд , 3 этаж	Общественное	13.49
22	Коридор	1подъезд , 3 этаж	Общественное	18.69
23	Коридор	1подъезд , 4 этаж	Общественное	37.09
24	Лифтовой холл	1подъезд , 4 этаж	Общественное	21.22

25	Лестничная клетка	1подъезд , 4 этаж	Общественное	13.49
26	Коридор	1подъезд , 4 этаж	Общественное	18.69
27	Коридор	1подъезд , 5 этаж	Общественное	37.09
28	Лифтовой холл	1подъезд , 5 этаж	Общественное	21.22
29	Лестничная клетка	1подъезд , 5 этаж	Общественное	13.49
30	Коридор	1подъезд , 5 этаж	Общественное	18.69
31	Коридор	1подъезд , 6 этаж	Общественное	37.09
32	Лифтовой холл	1подъезд , 6 этаж	Общественное	21.22
33	Лестничная клетка	1подъезд , 6 этаж	Общественное	13.49
34	Коридор	1подъезд , 6 этаж	Общественное	18.69
35	Коридор	1подъезд , 7 этаж	Общественное	37.09
36	Лифтовой холл	1подъезд , 7 этаж	Общественное	21.22
37	Лестничная клетка	1подъезд , 7 этаж	Общественное	13.49
38	Коридор	1подъезд , 7 этаж	Общественное	18.69
39	Коридор	1подъезд ,8 этаж	Общественное	37.09
40	Лифтовой холл	1подъезд ,8 этаж	Общественное	21.22
41	Лестничная клетка	1подъезд ,8 этаж	Общественное	13.49
42	Коридор	1подъезд ,8 этаж	Общественное	18.69
43	Коридор	1подъезд , 9 этаж	Общественное	37.09
44	Лифтовой холл	1подъезд , 9 этаж	Общественное	21.22
45	Лестничная клетка	1подъезд , 9 этаж	Общественное	13.49
46	Коридор	1подъезд , 9 этаж	Общественное	18.69
47	Коридор	1подъезд , 10 этаж	Общественное	37.09
48	Лифтовой холл	1подъезд , 10 этаж	Общественное	21.22
49	Лестничная клетка	1подъезд , 10 этаж	Общественное	13.49
50	Коридор	1подъезд , 10 этаж	Общественное	18.69
51	Коридор	1подъезд , 11 этаж	Общественное	37.09
52	Лифтовой холл	1подъезд , 11 этаж	Общественное	21.22
53	Лестничная клетка	1подъезд , 11 этаж	Общественное	13.49
54	Коридор	1подъезд , 11 этаж	Общественное	18.69
55	Коридор	1подъезд , 12 этаж	Общественное	37.09
56	Лифтовой холл	1подъезд , 12 этаж	Общественное	21.22
57	Лестничная клетка	1подъезд , 12 этаж	Общественное	13.49
58	Коридор	1подъезд , 12 этаж	Общественное	18.69
59	Коридор	1подъезд , 13 этаж	Общественное	37.09
60	Лифтовой холл	1подъезд , 13 этаж	Общественное	21.22
61	Лестничная клетка	1подъезд , 13 этаж	Общественное	13.49

62	Коридор	1подъезд , 13 этаж	Общественное	18.69
63	Коридор	1подъезд , 14 этаж	Общественное	37.09
64	Лифтовой холл	1подъезд , 14 этаж	Общественное	21.22
65	Лестничная клетка	1подъезд , 14 этаж	Общественное	13.49
66	Коридор	1подъезд , 14 этаж	Общественное	18.69
67	Коридор	1подъезд , 15 этаж	Общественное	37.09
68	Лифтовой холл	1подъезд , 15 этаж	Общественное	21.22
69	Лестничная клетка	1подъезд , 15 этаж	Общественное	13.49
70	Коридор	1подъезд , 15 этаж	Общественное	18.69
71	Коридор	1подъезд , 16 этаж	Общественное	37.09
72	Лифтовой холл	1подъезд , 16 этаж	Общественное	21.22
73	Лестничная клетка	1подъезд , 16 этаж	Общественное	13.49
74	Коридор	1подъезд , 16 этаж	Общественное	18.69
75	Коридор	1подъезд , 17 этаж	Общественное	37.09
76	Лифтовой холл	1подъезд , 17 этаж	Общественное	21.22
77	Лестничная клетка	1подъезд , 17 этаж	Общественное	13.49
78	Коридор	1подъезд , 17 этаж	Общественное	18.69
79	Коридор	1подъезд , 18 этаж	Общественное	37.09
80	Лифтовой холл	1подъезд , 18 этаж	Общественное	21.22
81	Лестничная клетка	1подъезд , 18 этаж	Общественное	13.49
82	Коридор	1подъезд , 18 этаж	Общественное	18.69
83	Коридор	1подъезд , 19 этаж	Общественное	37.09
84	Лифтовой холл	1подъезд , 19 этаж	Общественное	21.22
85	Лестничная клетка	1подъезд , 19 этаж	Общественное	13.49
86	Коридор	1подъезд , 19 этаж	Общественное	18.69
87	Коридор	1подъезд , 20 этаж	Общественное	37.09
88	Лифтовой холл	1подъезд , 20 этаж	Общественное	21.22
89	Лестничная клетка	1подъезд , 20 этаж	Общественное	13.49
90	Коридор	1подъезд , 20 этаж	Общественное	18.69
91	Коридор	1подъезд , 21 этаж	Общественное	37.09
92	Лифтовой холл	1подъезд , 21 этаж	Общественное	21.22
93	Лестничная клетка	1подъезд , 21 этаж	Общественное	13.49
94	Коридор	1подъезд , 21 этаж	Общественное	18.69
95	Коридор	1подъезд , 22 этаж	Общественное	37.09
96	Лифтовой холл	1подъезд , 22 этаж	Общественное	21.22
97	Лестничная клетка	1подъезд , 22 этаж	Общественное	13.49
98	Коридор	1подъезд , 22 этаж	Общественное	18.69

99	Лестничная клетка	2подъезд, -1 этаж	Общественное	16.32
100	Коридор	2подъезд, -1 этаж	Общественное	175.00
101	Лифтовой холл	2подъезд, -1 этаж	Общественное	12.71
102	Лестничная клетка	2подъезд, -1 этаж	Общественное	13.78
103	Электрощитовая	2подъезд, -1 этаж	Техническое	19.04
104	Сети связи	2подъезд, -1 этаж	Техническое	11.31
105	ИТП	2подъезд, -1 этаж	Техническое	41.20
106	Насосная	2подъезд, -1 этаж	Техническое	37.30
107	Лифтовой холл	2подъезд, 1 этаж	Общественное	13.27
108	Лестничная клетка	2подъезд, 1 этаж	Общественное	21.29
109	ПУИ	2подъезд, 1 этаж	Общественное	2.30
110	Лестничная клетка	2подъезд, 1 этаж	Общественное	16.66
111	Лестничная клетка	2подъезд, 1 этаж	Общественное	14.30
112	Коридор	2подъезд , 2 этаж	Общественное	37.09
113	Лифтовой холл	2подъезд , 2 этаж	Общественное	21.22
114	Лестничная клетка	2подъезд , 2 этаж	Общественное	13.49
115	Коридор	2подъезд , 2 этаж	Общественное	18.69
116	Коридор	2подъезд , 3 этаж	Общественное	37.09
117	Лифтовой холл	2подъезд , 3 этаж	Общественное	21.22
118	Лестничная клетка	2подъезд , 3 этаж	Общественное	13.49
119	Коридор	2подъезд , 3 этаж	Общественное	18.69
120	Коридор	2подъезд , 4 этаж	Общественное	37.09
121	Лифтовой холл	2подъезд , 4 этаж	Общественное	21.22
122	Лестничная клетка	2подъезд , 4 этаж	Общественное	13.49
123	Коридор	2подъезд , 4 этаж	Общественное	18.69
124	Коридор	2подъезд , 5 этаж	Общественное	37.09
125	Лифтовой холл	2подъезд , 5 этаж	Общественное	21.22
126	Лестничная клетка	2подъезд , 5 этаж	Общественное	13.49
127	Коридор	2подъезд , 5 этаж	Общественное	18.69
128	Коридор	2подъезд , 6 этаж	Общественное	37.09
129	Лифтовой холл	2подъезд , 6 этаж	Общественное	21.22
130	Лестничная клетка	2подъезд , 6 этаж	Общественное	13.49
131	Коридор	2подъезд , 6 этаж	Общественное	18.69
132	Коридор	2подъезд , 7 этаж	Общественное	37.09
133	Лифтовой холл	2подъезд , 7 этаж	Общественное	21.22
134	Лестничная клетка	2подъезд , 7 этаж	Общественное	13.49

135	Коридор	2подъезд , 7 этаж	Общественное	18.69
136	Коридор	2подъезд ,8 этаж	Общественное	37.09
137	Лифтовой холл	2подъезд ,8 этаж	Общественное	21.22
138	Лестничная клетка	2подъезд ,8 этаж	Общественное	13.49
139	Коридор	2подъезд ,8 этаж	Общественное	18.69
140	Коридор	2подъезд , 9 этаж	Общественное	37.09
141	Лифтовой холл	2подъезд , 9 этаж	Общественное	21.22
142	Лестничная клетка	2подъезд , 9 этаж	Общественное	13.49
143	Коридор	2подъезд , 9 этаж	Общественное	18.69
144	Коридор	2подъезд , 10 этаж	Общественное	37.09
145	Лифтовой холл	2подъезд , 10 этаж	Общественное	21.22
146	Лестничная клетка	2подъезд , 10 этаж	Общественное	13.49
147	Коридор	2подъезд , 10 этаж	Общественное	18.69
148	Коридор	2подъезд , 11 этаж	Общественное	37.09
149	Лифтовой холл	2подъезд , 11 этаж	Общественное	21.22
150	Лестничная клетка	2подъезд , 11 этаж	Общественное	13.49
151	Коридор	2подъезд , 11 этаж	Общественное	18.69
152	Коридор	2подъезд , 12 этаж	Общественное	37.09
153	Лифтовой холл	2подъезд , 12 этаж	Общественное	21.22
154	Лестничная клетка	2подъезд , 12 этаж	Общественное	13.49
155	Коридор	2подъезд , 12 этаж	Общественное	18.69
156	Коридор	2подъезд , 13 этаж	Общественное	37.09
157	Лифтовой холл	2подъезд , 13 этаж	Общественное	21.22
158	Лестничная клетка	2подъезд , 13 этаж	Общественное	13.49
159	Коридор	2подъезд , 13 этаж	Общественное	18.69
160	Коридор	2подъезд , 14 этаж	Общественное	37.09
161	Лифтовой холл	2подъезд , 14 этаж	Общественное	21.22
162	Лестничная клетка	2подъезд , 14 этаж	Общественное	13.49
163	Коридор	2подъезд , 14 этаж	Общественное	18.69
164	Коридор	2подъезд , 15 этаж	Общественное	37.09
165	Лифтовой холл	2подъезд , 15 этаж	Общественное	21.22
166	Лестничная клетка	2подъезд , 15 этаж	Общественное	13.49
167	Коридор	2подъезд , 15 этаж	Общественное	18.69
168	Коридор	2подъезд , 16 этаж	Общественное	37.09
169	Лифтовой холл	2подъезд , 16 этаж	Общественное	21.22
170	Лестничная клетка	2подъезд , 16 этаж	Общественное	13.49
171	Коридор	2подъезд , 16 этаж	Общественное	18.69
172	Проезд	-1 этаж	Общественное	1909.18

173	ПУИ	-1 этаж	Техническое	4.64
174	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	22.17

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, секция 1.1.1	Электрощитовая	Электроснабжение
2	Подземная часть, секция 1.1.1	Сети связи	Слаботочные системы
3	Подземная часть, секция 1.1.1	ИТП	Отопление
4	Подземная часть, секция 1.1.1	Насосная	Отопление
5	Подземная часть, секция 1.1.1	Венткамера, 4шт.	Вентиляция
6	Подземная и надземная части, секция 1.1.1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, секция 1.1.1	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, секция 1.1.1	Система отопления	Отопление
9	Подземная и надземная части, секция 1.1.1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, секция 1.1.1	Система электроснабжения	Электроснабжение
11	Надземная часть, секция 1.1.1	Система внутреннего пожаротушения	Водоснабжение
12	Надземная часть, секция 1.1.1	Система адресной автоматической пожарной сигнализации	Электроснабжение
13	Надземная часть, секция 1.1.1	Система СОУЭ	Слаботочные системы
14	Надземная часть, секция 1.1.1	Система дымоудаления	Вентиляция
15	Надземная часть, секция 1.1.1	Система аварийного и эвакуационного освещения	Слаботочные системы
16	Секция 1.1.1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
17	Секция 1.1.1	Молниезащита	Электроснабжение
18	Подземная часть, секция 1.1.2	Электрощитовая	Электроснабжение
19	Подземная часть, секция 1.1.2	Сети связи	Слаботочные системы
20	Подземная часть, секция 1.1.2	ИТП	Отопление
21	Подземная часть, секция 1.1.2	Насосная	Отопление
22	Подземная часть, секция 1.1.2	Венткамера, 4шт.	Вентиляция
23	Подземная и надземная части, секция 1.1.2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части, секция 1.1.2	Система водоотведения	Водоотведение
25	Подземная и надземная части, секция 1.1.2	Система отопления	Отопление

26	Подземная и надземная части, секция 1.1.2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подземная и надземная части, секция 1.1.2	Система электроснабжения	Электроснабжение
28	Надземная часть, секция 1.1.2	Система внутреннего пожаротушения	Водоснабжение
29	Надземная часть, секция 1.1.2	Система адресной автоматической пожарной сигнализации	Электроснабжение
30	Надземная часть, секция 1.1.2	Система СОУЭ	Слаботочные системы
31	Надземная часть, секция 1.1.2	Система дымоудаления	Вентиляция
32	Надземная часть, секция 1.1.2	Система аварийного и эвакуационного освещения	Слаботочные системы
33	Секция 1.1.2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
34	Секция 1.1.2	Молниезащита	Электроснабжение
35	Подземная часть, секция 1.1.П	Электрощитовая	Электроснабжение
36	Подземная часть, секция 1.2.1	Электрощитовая	Электроснабжение
37	Подземная часть, секция 1.2.1	Сети связи	Слаботочные системы
38	Подземная часть, секция 1.2.1	ИТП	Отопление
39	Подземная часть, секция 1.2.1	Насосная	Отопление
40	Подземная часть, секция 1.2.1	Венткамера, 4шт.	Вентиляция
41	Подземная и надземная части, секция 1.2.1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
42	Подземная и надземная части, секция 1.2.1	Система водоотведения	Водоотведение
43	Подземная и надземная части, секция 1.2.1	Система отопления	Отопление
44	Подземная и надземная части, секция 1.2.1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
45	Подземная и надземная части, секция 1.2.1	Система электроснабжения	Электроснабжение
46	Надземная часть, секция 1.2.1	Система внутреннего пожаротушения	Водоснабжение
47	Надземная часть, секция 1.2.1	Система адресной автоматической пожарной сигнализации	Электроснабжение
48	Надземная часть, секция 1.2.1	Система СОУЭ	Слаботочные системы
49	Надземная часть, секция 1.2.1	Система дымоудаления	Вентиляция
50	Надземная часть, секция 1.2.1	Система аварийного и эвакуационного освещения	Слаботочные системы
51	Секция 1.2.1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
52	Секция 1.2.1	Молниезащита	Электроснабжение
53	Подземная часть, секция 1.2.2	Электрощитовая	Электроснабжение
54	Подземная часть, секция 1.2.2	Сети связи	Слаботочные системы
55	Подземная часть, секция 1.2.2	ИТП	Отопление
56	Подземная часть, секция 1.2.2	Насосная	Отопление
57	Подземная часть, секция 1.2.2	Венткамера, 4шт.	Вентиляция
58	Подземная и надземная части, секция 1.2.2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

59	Подземная и надземная части, секция 1.2.2	Система водоотведения	Водоотведение
60	Подземная и надземная части, секция 1.2.2	Система отопления	Отопление
61	Подземная и надземная части, секция 1.2.2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
62	Подземная и надземная части, секция 1.2.2	Система электроснабжения	Электроснабжение
63	Надземная часть, секция 1.2.2	Система внутреннего пожаротушения	Водоснабжение
64	Надземная часть, секция 1.2.2	Система адресной автоматической пожарной сигнализации	Электроснабжение
65	Надземная часть, секция 1.2.2	Система СОУЭ	Слаботочные системы
66	Надземная часть, секция 1.2.2	Система дымоудаления	Вентиляция
67	Надземная часть, секция 1.2.2	Система аварийного и эвакуационного освещения	Слаботочные системы
68	Секция 1.2.2	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
69	Секция 1.2.2	Молниезащита	Электроснабжение
70	Подземная часть, секция 1.2.П	Электрощитовая	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 306 395 127,33 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **61:44:0051101:1223**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810930000053208**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 081 885 987,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 881 070 277,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **200 815 710,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **202**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **14**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 174,27 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **162,7 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 138 210 897,5 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **25 298 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Количество зависимых машино-мест, включающих в себя механизированную часть - 66 шт.** **Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0051101:1223 передан в залог ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" в соответствии с условиями кредитного договора, заключенного в целях финансирования строительства Объекта. Собственные средства: 0,69% от стоимости Объекта (30 395 000 руб.), заемные средства: 99,31% от стоимости Объекта (4 395 000 000 руб.)**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОТЕХРЕШЕНИЯ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6166094766**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Бюро кадастра и геодезии Донгеосервис**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **6168031680**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АПБ "ОСНОВА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9201528527**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.12.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **61-2-1-3-080970-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕГМЕНТ ЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7743273219**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **05.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **61-2-1-2-009418-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕГМЕНТ ЭКСПЕРТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7743273219**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.02.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **61-2-1-3-009583-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Ботаника**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"ДАВСТРОЙ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308288579**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-44-051401-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.04.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-44-051401-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.04.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-44-051401-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.04.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **61-44-051401-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.04.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.07.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.08.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **19.09.2023**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **61:44:0051101:1223**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **18 413,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **24**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Проектом предусмотрены детские и игровые площадки, общей площадью 600 кв.м.расположенные между секциями 1.1.1.и 1.1.2.позиции 1.1.и между секциями 1.2.1.и 1.2.2.позиции 1.2**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Проектом предусмотрены спортивные площадки, общей площадью 900 кв.м.расположенные между секциями 1.1.1.и 1.1.2.позиции 1.1.и между секциями 1.2.1.и 1.2.2.позиции 1.2**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **1 площадка для ТКО с восточной стороны от поз.1.2**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На озелененных территориях предусмотрена возможность посадки газона, кустарника и зеленых насаждений**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **В условиях существующего рельефа обеспечены нормативные уклоны для передвижения МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены площадки тихого отдыха для взрослых, общей площадью 555 кв.м.расположенные между секциями 1.2.1.и 1.2.2.позиции 1.2**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **2.2 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **53.86 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **72.76 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Спец-энерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167133640**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.11.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1836**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.11.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **77 588 024,09 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ростовводоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.10.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **846-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **84 549 004,37 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Ростовводоканал"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6167081833**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.10.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **846-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2028**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **118 109 033,92 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Ростовские тепловые сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3445102073**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.07.2025**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2025022647**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **08.07.2030**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5 926 688,34 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент автомобильных дорог и организации дорожного движения города Ростова-на-Дону**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6164078938**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.08.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **32/4**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.08.2029**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5902202276**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Союзлифтмонтаж-Юг"**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6164102073**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **432**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **242**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **126**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **116**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	53.00	2	26.60	2.95
2	Квартира	2	1	35.50	1	11.30	2.95
3	Квартира	2	1	41.60	1	18.30	2.95
4	Квартира	2	1	59.40	2	29.50	2.95
5	Квартира	2	1	51.90	1	14.70	2.95
6	Квартира-студия	2	1	24.10	1	14.30	2.95
7	Квартира-студия	2	1	24.10	1	14.30	2.95
8	Квартира	2	1	42.50	1	19.00	2.95
9	Квартира	2	1	41.70	1	18.50	2.95
10	Квартира	2	1	37.80	1	16.90	2.95
11	Квартира	2	1	38.60	1	17.20	2.95
12	Квартира	2	1	78.40	3	39.50	2.95
13	Квартира	3	1	52.10	2	26.60	2.95
14	Квартира	3	1	34.80	1	11.30	2.95
15	Квартира	3	1	40.90	1	18.30	2.95
16	Квартира	3	1	58.30	2	29.50	2.95
17	Квартира	3	1	51.60	1	14.70	2.95
18	Квартира-студия	3	1	23.40	1	14.30	2.95

19	Квартира-студия	3	1	23.40	1	14.30	2.95
20	Квартира	3	1	41.80	1	19.00	2.95
21	Квартира	3	1	41.00	1	18.50	2.95
22	Квартира	3	1	37.14	1	16.88	2.95
23	Квартира	3	1	37.90	1	17.20	2.95
24	Квартира	3	1	77.40	3	39.50	2.95
25	Квартира	4	1	52.10	2	26.60	2.95
26	Квартира	4	1	34.80	1	11.30	2.95
27	Квартира	4	1	40.90	1	18.30	2.95
28	Квартира	4	1	58.30	2	29.50	2.95
29	Квартира	4	1	51.60	1	14.70	2.95
30	Квартира-студия	4	1	23.40	1	14.30	2.95
31	Квартира-студия	4	1	23.40	1	14.30	2.95
32	Квартира	4	1	41.80	1	19.00	2.95
33	Квартира	4	1	41.00	1	18.50	2.95
34	Квартира	4	1	37.14	1	16.88	2.95
35	Квартира	4	1	37.90	1	17.20	2.95
36	Квартира	4	1	77.40	3	39.50	2.95
37	Квартира	5	1	52.10	2	26.60	2.95
38	Квартира	5	1	34.80	1	11.30	2.95
39	Квартира	5	1	40.90	1	18.30	2.95
40	Квартира	5	1	58.30	2	29.50	2.95
41	Квартира	5	1	51.60	1	14.70	2.95
42	Квартира-студия	5	1	23.40	1	14.30	2.95
43	Квартира-студия	5	1	23.40	1	14.30	2.95
44	Квартира	5	1	41.80	1	19.00	2.95
45	Квартира	5	1	41.00	1	18.50	2.95
46	Квартира	5	1	37.14	1	16.88	2.95
47	Квартира	5	1	37.90	1	17.20	2.95
48	Квартира	5	1	77.40	3	39.50	2.95
49	Квартира	6	1	52.10	2	26.60	2.95
50	Квартира	6	1	34.80	1	11.30	2.95
51	Квартира	6	1	40.90	1	18.30	2.95
52	Квартира	6	1	58.30	2	29.50	2.95
53	Квартира	6	1	51.60	1	14.70	2.95
54	Квартира-студия	6	1	23.40	1	14.30	2.95
55	Квартира-студия	6	1	23.40	1	14.30	2.95
56	Квартира	6	1	41.80	1	19.00	2.95
57	Квартира	6	1	41.00	1	18.50	2.95

58	Квартира	6	1	37.14	1	16.88	2.95
59	Квартира	6	1	37.90	1	17.20	2.95
60	Квартира	6	1	77.40	3	39.50	2.95
61	Квартира	7	1	52.10	2	26.60	2.95
62	Квартира	7	1	34.80	1	11.30	2.95
63	Квартира	7	1	40.90	1	18.30	2.95
64	Квартира	7	1	58.30	2	29.50	2.95
65	Квартира	7	1	51.60	1	14.70	2.95
66	Квартира-студия	7	1	23.40	1	14.30	2.95
67	Квартира-студия	7	1	23.40	1	14.30	2.95
68	Квартира	7	1	41.80	1	19.00	2.95
69	Квартира	7	1	41.00	1	18.50	2.95
70	Квартира	7	1	37.14	1	16.88	2.95
71	Квартира	7	1	37.90	1	17.20	2.95
72	Квартира	7	1	77.40	3	39.50	2.95
73	Квартира	8	1	52.10	2	26.60	2.95
74	Квартира	8	1	34.80	1	11.30	2.95
75	Квартира	8	1	40.90	1	18.30	2.95
76	Квартира	8	1	58.30	2	29.50	2.95
77	Квартира	8	1	51.60	1	14.70	2.95
78	Квартира-студия	8	1	23.40	1	14.30	2.95
79	Квартира-студия	8	1	23.40	1	14.30	2.95
80	Квартира	8	1	41.80	1	19.00	2.95
81	Квартира	8	1	41.00	1	18.50	2.95
82	Квартира	8	1	37.14	1	16.88	2.95
83	Квартира	8	1	37.90	1	17.20	2.95
84	Квартира	8	1	77.40	3	39.50	2.95
85	Квартира	9	1	52.10	2	26.60	2.95
86	Квартира	9	1	34.80	1	11.30	2.95
87	Квартира	9	1	40.90	1	18.30	2.95
88	Квартира	9	1	58.30	2	29.50	2.95
89	Квартира	9	1	51.60	1	14.70	2.95
90	Квартира-студия	9	1	23.40	1	14.30	2.95
91	Квартира-студия	9	1	23.40	1	14.30	2.95
92	Квартира	9	1	41.80	1	19.00	2.95
93	Квартира	9	1	41.00	1	18.50	2.95
94	Квартира	9	1	37.14	1	16.88	2.95
95	Квартира	9	1	37.90	1	17.20	2.95
96	Квартира	9	1	77.40	3	39.50	2.95
97	Квартира	10	1	52.10	2	26.60	2.95

98	Квартира	10	1	34.80	1	11.30	2.95
99	Квартира	10	1	40.90	1	18.30	2.95
100	Квартира	10	1	58.30	2	29.50	2.95
101	Квартира	10	1	51.60	1	14.70	2.95
102	Квартира-студия	10	1	23.40	1	14.30	2.95
103	Квартира-студия	10	1	23.40	1	14.30	2.95
104	Квартира	10	1	41.80	1	19.00	2.95
105	Квартира	10	1	41.00	1	18.50	2.95
106	Квартира	10	1	37.14	1	16.88	2.95
107	Квартира	10	1	44.05	1	17.20	2.95
108	Квартира	10	1	77.40	3	39.50	2.95
109	Квартира	11	1	52.10	2	26.60	2.95
110	Квартира	11	1	34.80	1	11.30	2.95
111	Квартира	11	1	40.90	1	18.30	2.95
112	Квартира	11	1	58.30	2	29.50	2.95
113	Квартира	11	1	51.60	1	14.70	2.95
114	Квартира-студия	11	1	23.40	1	14.30	2.95
115	Квартира-студия	11	1	23.40	1	14.30	2.95
116	Квартира	11	1	41.80	1	19.00	2.95
117	Квартира	11	1	41.00	1	18.50	2.95
118	Квартира	11	1	37.14	1	16.88	2.95
119	Квартира	11	1	37.90	1	17.20	2.95
120	Квартира	12	1	77.40	3	39.50	2.95
121	Квартира	12	1	52.10	2	26.60	2.95
122	Квартира	12	1	34.80	1	11.30	2.95
123	Квартира	12	1	40.90	1	18.30	2.95
124	Квартира	12	1	58.30	2	29.50	2.95
125	Квартира	12	1	51.60	1	14.70	2.95
126	Квартира-студия	12	1	23.40	1	14.30	2.95
127	Квартира-студия	12	1	23.40	1	14.30	2.95
128	Квартира	12	1	41.80	1	19.00	2.95
129	Квартира	12	1	41.00	1	18.50	2.95
130	Квартира	12	1	37.14	1	16.88	2.95
131	Квартира	12	1	37.90	1	17.20	2.95
132	Квартира	12	1	77.40	3	39.50	2.95
133	Квартира	13	1	52.10	2	26.60	2.95
134	Квартира	13	1	34.80	1	11.30	2.95
135	Квартира	13	1	40.90	1	18.30	2.95
136	Квартира	13	1	58.30	2	29.50	2.95
137	Квартира	13	1	51.60	1	14.70	2.95

138	Квартира-студия	13	1	23.40	1	14.30	2.95
139	Квартира-студия	13	1	23.40	1	14.30	2.95
140	Квартира	13	1	41.80	1	19.00	2.95
141	Квартира	13	1	41.00	1	18.50	2.95
142	Квартира	13	1	37.14	1	16.88	2.95
143	Квартира	13	1	37.90	1	17.20	2.95
144	Квартира	13	1	77.40	3	39.50	2.95
145	Квартира	14	1	52.10	2	26.60	2.95
146	Квартира	14	1	34.80	1	11.30	2.95
147	Квартира	14	1	40.90	1	18.30	2.95
148	Квартира	14	1	58.30	2	29.50	2.95
149	Квартира	14	1	51.60	1	14.70	2.95
150	Квартира-студия	14	1	23.40	1	14.30	2.95
151	Квартира-студия	14	1	23.40	1	14.30	2.95
152	Квартира	14	1	41.80	1	19.00	2.95
153	Квартира	14	1	41.00	1	18.50	2.95
154	Квартира	14	1	37.14	1	16.88	2.95
155	Квартира	14	1	37.90	1	17.20	2.95
156	Квартира	14	1	77.40	3	39.50	2.95
157	Квартира	15	1	52.10	2	26.60	2.95
158	Квартира	15	1	34.80	1	11.30	2.95
159	Квартира	15	1	40.90	1	18.30	2.95
160	Квартира	15	1	58.30	2	29.50	2.95
161	Квартира	15	1	51.60	1	14.70	2.95
162	Квартира-студия	15	1	23.40	1	14.30	2.95
163	Квартира-студия	15	1	23.40	1	14.30	2.95
164	Квартира	15	1	41.80	1	19.00	2.95
165	Квартира	15	1	41.00	1	18.50	2.95
166	Квартира	15	1	37.14	1	16.88	2.95
167	Квартира	15	1	37.90	1	17.20	2.95
168	Квартира	15	1	77.40	3	39.50	2.95
169	Квартира	16	1	52.10	2	26.60	2.95
170	Квартира	16	1	34.80	1	11.30	2.95
171	Квартира	16	1	40.90	1	18.30	2.95
172	Квартира	16	1	58.30	2	29.50	2.95
173	Квартира	16	1	51.60	1	14.70	2.95
174	Квартира-студия	16	1	23.40	1	14.30	2.95
175	Квартира-студия	16	1	23.40	1	14.30	2.95

176	Квартира	16	1	41.80	1	19.00	2.95
177	Квартира	16	1	41.00	1	18.50	2.95
178	Квартира	16	1	37.14	1	16.88	2.95
179	Квартира	16	1	37.90	1	17.20	2.95
180	Квартира	16	1	77.40	3	39.50	2.95
181	Квартира	2	2	53.00	2	26.60	2.95
182	Квартира	2	2	35.50	1	11.30	2.95
183	Квартира	2	2	41.60	1	18.30	2.95
184	Квартира	2	2	59.40	2	29.50	2.95
185	Квартира	2	2	51.90	1	14.70	2.95
186	Квартира-студия	2	2	24.10	1	14.30	2.95
187	Квартира-студия	2	2	24.10	1	14.30	2.95
188	Квартира	2	2	42.50	1	19.00	2.95
189	Квартира	2	2	41.70	1	18.50	2.95
190	Квартира	2	2	37.80	1	16.90	2.95
191	Квартира	2	2	38.60	1	17.20	2.95
192	Квартира	2	2	78.40	3	39.50	2.95
193	Квартира	3	2	52.10	2	26.60	2.95
194	Квартира	3	2	34.80	1	11.30	2.95
195	Квартира	3	2	40.90	1	18.30	2.95
196	Квартира	3	2	58.30	2	29.50	2.95
197	Квартира	3	2	51.60	1	14.70	2.95
198	Квартира-студия	3	2	23.40	1	14.30	2.95
199	Квартира-студия	3	2	23.40	1	14.30	2.95
200	Квартира	3	2	41.80	1	19.00	2.95
201	Квартира	3	2	41.00	1	18.50	2.95
202	Квартира	3	2	37.14	1	16.88	2.95
203	Квартира	3	2	37.90	1	17.20	2.95
204	Квартира	3	2	77.40	3	39.50	2.95
205	Квартира	4	2	52.10	2	26.60	2.95
206	Квартира	4	2	34.80	1	11.30	2.95
207	Квартира	4	2	40.90	1	18.30	2.95
208	Квартира	4	2	58.30	2	29.50	2.95
209	Квартира	4	2	51.60	1	14.70	2.95
210	Квартира-студия	4	2	23.40	1	14.30	2.95
211	Квартира-студия	4	2	23.40	1	14.30	2.95
212	Квартира	4	2	41.80	1	19.00	2.95
213	Квартира	4	2	41.00	1	18.50	2.95
214	Квартира	4	2	37.14	1	16.88	2.95
215	Квартира	4	2	37.90	1	17.20	2.95

216	Квартира	4	2	77.40	3	39.50	2.95
217	Квартира	5	2	52.10	2	26.60	2.95
218	Квартира	5	2	34.80	1	11.30	2.95
219	Квартира	5	2	40.90	1	18.30	2.95
220	Квартира	5	2	58.30	2	29.50	2.95
221	Квартира	5	2	51.60	1	14.70	2.95
222	Квартира-студия	5	2	23.40	1	14.30	2.95
223	Квартира-студия	5	2	23.40	1	14.30	2.95
224	Квартира	5	2	41.80	1	19.00	2.95
225	Квартира	5	2	41.00	1	18.50	2.95
226	Квартира	5	2	37.14	1	16.88	2.95
227	Квартира	5	2	37.90	1	17.20	2.95
228	Квартира	5	2	77.40	3	39.50	2.95
229	Квартира	6	2	52.10	2	26.60	2.95
230	Квартира	6	2	34.80	1	11.30	2.95
231	Квартира	6	2	40.90	1	18.30	2.95
232	Квартира	6	2	58.30	2	29.50	2.95
233	Квартира	6	2	51.60	1	14.70	2.95
234	Квартира-студия	6	2	23.40	1	14.30	2.95
235	Квартира-студия	6	2	23.40	1	14.30	2.95
236	Квартира	6	2	41.80	1	19.00	2.95
237	Квартира	6	2	41.00	1	18.50	2.95
238	Квартира	6	2	37.14	1	16.88	2.95
239	Квартира	6	2	37.90	1	17.20	2.95
240	Квартира	6	2	77.40	3	39.50	2.95
241	Квартира	7	2	52.10	2	26.60	2.95
242	Квартира	7	2	34.80	1	11.30	2.95
243	Квартира	7	2	40.90	1	18.30	2.95
244	Квартира	7	2	58.30	2	29.50	2.95
245	Квартира	7	2	51.60	1	14.70	2.95
246	Квартира-студия	7	2	23.40	1	14.30	2.95
247	Квартира-студия	7	2	23.40	1	14.30	2.95
248	Квартира	7	2	41.80	1	19.00	2.95
249	Квартира	7	2	41.00	1	18.50	2.95
250	Квартира	7	2	37.14	1	16.88	2.95
251	Квартира	7	2	37.90	1	17.20	2.95
252	Квартира	7	2	77.40	3	39.50	2.95
253	Квартира	8	2	52.10	2	26.60	2.95
254	Квартира	8	2	34.80	1	11.30	2.95
255	Квартира	8	2	40.90	1	18.30	2.95

256	Квартира	8	2	58.30	2	29.50	2.95
257	Квартира	8	2	51.60	1	14.70	2.95
258	Квартира-студия	8	2	23.40	1	14.30	2.95
259	Квартира-студия	8	2	23.40	1	14.30	2.95
260	Квартира	8	2	41.80	1	19.00	2.95
261	Квартира	8	2	41.00	1	18.50	2.95
262	Квартира	8	2	37.14	1	16.88	2.95
263	Квартира	8	2	37.90	1	17.20	2.95
264	Квартира	8	2	77.40	3	39.50	2.95
265	Квартира	9	2	52.10	2	26.60	2.95
266	Квартира	9	2	34.80	1	11.30	2.95
267	Квартира	9	2	40.90	1	18.30	2.95
268	Квартира	9	2	58.30	2	29.50	2.95
269	Квартира	9	2	51.60	1	14.70	2.95
270	Квартира-студия	9	2	23.40	1	14.30	2.95
271	Квартира-студия	9	2	23.40	1	14.30	2.95
272	Квартира	9	2	41.80	1	19.00	2.95
273	Квартира	9	2	41.00	1	18.50	2.95
274	Квартира	9	2	37.14	1	16.88	2.95
275	Квартира	9	2	37.90	1	17.20	2.95
276	Квартира	9	2	77.40	3	39.50	2.95
277	Квартира	10	2	52.10	2	26.60	2.95
278	Квартира	10	2	34.80	1	11.30	2.95
279	Квартира	10	2	40.90	1	18.30	2.95
280	Квартира	10	2	58.30	2	29.50	2.95
281	Квартира	10	2	51.60	1	14.70	2.95
282	Квартира-студия	10	2	23.40	1	14.30	2.95
283	Квартира-студия	10	2	23.40	1	14.30	2.95
284	Квартира	10	2	41.80	1	19.00	2.95
285	Квартира	10	2	41.00	1	18.50	2.95
286	Квартира	10	2	37.14	1	16.88	2.95
287	Квартира	10	2	37.90	1	17.20	2.95
288	Квартира	10	2	77.40	3	39.50	2.95
289	Квартира	11	2	52.10	2	26.60	2.95
290	Квартира	11	2	34.80	1	11.30	2.95
291	Квартира	11	2	40.90	1	18.30	2.95
292	Квартира	11	2	58.30	2	29.50	2.95
293	Квартира	11	2	51.60	1	14.70	2.95
294	Квартира-студия	11	2	23.40	1	14.30	2.95

295	Квартира-студия	11	2	23.40	1	14.30	2.95
296	Квартира	11	2	41.80	1	19.00	2.95
297	Квартира	11	2	41.00	1	18.50	2.95
298	Квартира	11	2	37.14	1	16.88	2.95
299	Квартира	11	2	37.90	1	17.20	2.95
300	Квартира	11	2	77.40	3	39.50	2.95
301	Квартира	12	2	52.10	2	26.60	2.95
302	Квартира	12	2	34.80	1	11.30	2.95
303	Квартира	12	2	40.90	1	18.30	2.95
304	Квартира	12	2	58.30	2	29.50	2.95
305	Квартира	12	2	51.60	1	14.70	2.95
306	Квартира-студия	12	2	23.40	1	14.30	2.95
307	Квартира-студия	12	2	23.40	1	14.30	2.95
308	Квартира	12	2	41.80	1	19.00	2.95
309	Квартира	12	2	41.00	1	18.50	2.95
310	Квартира	12	2	37.14	1	16.88	2.95
311	Квартира	12	2	37.90	1	17.20	2.95
312	Квартира	12	2	77.40	3	39.50	2.95
313	Квартира	13	2	52.10	2	26.60	2.95
314	Квартира	13	2	34.80	1	11.30	2.95
315	Квартира	13	2	40.90	1	18.30	2.95
316	Квартира	13	2	58.30	2	29.50	2.95
317	Квартира	13	2	51.60	1	14.70	2.95
318	Квартира-студия	13	2	23.40	1	14.30	2.95
319	Квартира-студия	13	2	23.40	1	14.30	2.95
320	Квартира	13	2	41.80	1	19.00	2.95
321	Квартира	13	2	41.00	1	18.50	2.95
322	Квартира	13	2	37.14	1	16.88	2.95
323	Квартира	13	2	37.90	1	17.20	2.95
324	Квартира	13	2	77.40	3	39.50	2.95
325	Квартира	14	2	52.10	2	26.60	2.95
326	Квартира	14	2	34.80	1	11.30	2.95
327	Квартира	14	2	40.90	1	18.30	2.95
328	Квартира	14	2	58.30	2	29.50	2.95
329	Квартира	14	2	51.60	1	14.70	2.95
330	Квартира-студия	14	2	23.40	1	14.30	2.95
331	Квартира-студия	14	2	23.40	1	14.30	2.95
332	Квартира	14	2	41.80	1	19.00	2.95
333	Квартира	14	2	41.00	1	18.50	2.95

334	Квартира	14	2	37.14	1	16.88	2.95
335	Квартира	14	2	37.90	1	17.20	2.95
336	Квартира	14	2	77.40	3	39.50	2.95
337	Квартира	15	2	52.10	2	26.60	2.95
338	Квартира	15	2	34.80	1	11.30	2.95
339	Квартира	15	2	40.90	1	18.30	2.95
340	Квартира	15	2	58.30	2	29.50	2.95
341	Квартира	15	2	51.60	1	14.70	2.95
342	Квартира-студия	15	2	23.40	1	14.30	2.95
343	Квартира-студия	15	2	23.40	1	14.30	2.95
344	Квартира	15	2	41.80	1	19.00	2.95
345	Квартира	15	2	41.00	1	18.50	2.95
346	Квартира	15	2	37.14	1	16.88	2.95
347	Квартира	15	2	37.90	1	17.20	2.95
348	Квартира	15	2	77.40	3	39.50	2.95
349	Квартира	16	2	52.10	2	26.60	2.95
350	Квартира	16	2	34.80	1	11.30	2.95
351	Квартира	16	2	40.90	1	18.30	2.95
352	Квартира	16	2	58.30	2	29.50	2.95
353	Квартира	16	2	51.60	1	14.70	2.95
354	Квартира-студия	16	2	23.40	1	14.30	2.95
355	Квартира-студия	16	2	23.40	1	14.30	2.95
356	Квартира	16	2	41.80	1	19.00	2.95
357	Квартира	16	2	41.00	1	18.50	2.95
358	Квартира	16	2	37.14	1	16.88	2.95
359	Квартира	16	2	37.90	1	17.20	2.95
360	Квартира	16	2	77.40	3	39.50	2.95
361	Квартира	17	2	52.10	2	26.60	2.95
362	Квартира	17	2	34.80	1	11.30	2.95
363	Квартира	17	2	40.90	1	18.30	2.95
364	Квартира	17	2	58.30	2	29.50	2.95
365	Квартира	17	2	51.60	1	14.70	2.95
366	Квартира-студия	17	2	23.40	1	14.30	2.95
367	Квартира-студия	17	2	23.40	1	14.30	2.95
368	Квартира	17	2	41.80	1	19.00	2.95
369	Квартира	17	2	41.00	1	18.50	2.95
370	Квартира	17	2	37.14	1	16.88	2.95
371	Квартира	17	2	42.97	1	17.20	2.95
372	Квартира	17	2	77.40	3	39.50	2.95
373	Квартира	18	2	52.10	2	26.60	2.95

374	Квартира	18	2	34.80	1	11.30	2.95
375	Квартира	18	2	40.90	1	18.30	2.95
376	Квартира	18	2	58.30	2	29.50	2.95
377	Квартира	18	2	51.60	1	14.70	2.95
378	Квартира-студия	18	2	23.40	1	14.30	2.95
379	Квартира-студия	18	2	23.40	1	14.30	2.95
380	Квартира	18	2	41.80	1	19.00	2.95
381	Квартира	18	2	41.00	1	18.50	2.95
382	Квартира	18	2	37.14	1	16.88	2.95
383	Квартира	18	2	37.90	1	17.20	2.95
384	Квартира	18	2	77.40	3	39.50	2.95
385	Квартира	19	2	52.10	2	26.60	2.95
386	Квартира	19	2	34.80	1	11.30	2.95
387	Квартира	19	2	40.90	1	18.30	2.95
388	Квартира	19	2	58.30	2	29.50	2.95
389	Квартира	19	2	51.60	1	14.70	2.95
390	Квартира-студия	19	2	23.40	1	14.30	2.95
391	Квартира-студия	19	2	23.40	1	14.30	2.95
392	Квартира	19	2	41.80	1	19.00	2.95
393	Квартира	19	2	41.00	1	18.50	2.95
394	Квартира	19	2	37.14	1	16.88	2.95
395	Квартира	19	2	37.90	1	17.20	2.95
396	Квартира	19	2	77.40	3	39.50	2.95
397	Квартира	20	2	52.10	2	26.60	2.95
398	Квартира	20	2	34.80	1	11.30	2.95
399	Квартира	20	2	40.90	1	18.30	2.95
400	Квартира	20	2	58.30	2	29.50	2.95
401	Квартира	20	2	51.60	1	14.70	2.95
402	Квартира-студия	20	2	23.40	1	14.30	2.95
403	Квартира-студия	20	2	23.40	1	14.30	2.95
404	Квартира	20	2	41.80	1	19.00	2.95
405	Квартира	20	2	41.00	1	18.50	2.95
406	Квартира	20	2	37.14	1	16.88	2.95
407	Квартира	20	2	37.90	1	17.20	2.95
408	Квартира	20	2	77.40	3	39.50	2.95
409	Квартира	21	2	52.10	2	26.60	2.95
410	Квартира	21	2	34.80	1	11.30	2.95
411	Квартира	21	2	40.90	1	18.30	2.95
412	Квартира	21	2	58.30	2	29.50	2.95
413	Квартира	21	2	51.60	1	14.70	2.95

414	Квартира-студия	21	2	23.40	1	14.30	2.95
415	Квартира-студия	21	2	23.40	1	14.30	2.95
416	Квартира	21	2	41.80	1	19.00	2.95
417	Квартира	21	2	41.00	1	18.50	2.95
418	Квартира	21	2	37.14	1	16.88	2.95
419	Квартира	21	2	37.90	1	17.20	2.95
420	Квартира	21	2	77.40	3	39.50	2.95
421	Квартира	22	2	52.10	2	26.60	2.95
422	Квартира	22	2	34.80	1	11.30	2.95
423	Квартира	22	2	40.90	1	18.30	2.95
424	Квартира	22	2	58.30	2	29.50	2.95
425	Квартира	22	2	51.60	1	14.70	2.95
426	Квартира-студия	22	2	23.40	1	14.30	2.95
427	Квартира-студия	22	2	23.40	1	14.30	2.95
428	Квартира	22	2	41.80	1	19.00	2.95
429	Квартира	22	2	41.00	1	18.50	2.95
430	Квартира	22	2	37.14	1	16.88	2.95
431	Квартира	22	2	37.90	1	17.20	2.95
432	Квартира	22	2	77.40	3	39.50	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.80		3.80	
2	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
3	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
4	Кладовая	-1	1	3.80		3.80	
5	Кладовая	-1	1	3.40		3.40	
6	Кладовая	-1	1	4.30		4.30	
7	Кладовая	-1	1	4.30		4.30	
8	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	
9	Кладовая	-1	1	4.80		4.80	
10	Кладовая	-1	1	4.30		4.30	
11	Кладовая	-1	1	4.40		4.40	
12	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	
13	Кладовая	-1	1	3.40		3.40	
14	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
15	Кладовая	-1	1	3.80		3.80	
16	Кладовая	-1	1	4.00		4.00	
17	Кладовая	-1	1	4.40		4.40	

18	Кладовая	-1	1	4.90		4.90	
19	Кладовая	-1	1	5.80		5.80	
20	Кладовая	-1	1	3.80		3.80	
21	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	
22	Кладовая	-1	1	4.70		4.70	
23	Кладовая	-1	1	5.30		5.30	
24	Кладовая	-1	1	5.20		5.20	
25	Кладовая	-1	1	3.30		3.30	
26	Кладовая	-1	1	3.20		3.20	
27	Кладовая	-1	1	3.20		3.20	
28	Кладовая	-1	1	6.45		6.45	
29	Кладовая	-1	1	4.00		4.00	
30	Кладовая	-1	1	3.80		3.80	
31	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	
32	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	
33	Кладовая	-1	1	5.90		5.90	
34	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
35	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
36	Кладовая	-1	1	5.30		5.30	
37	Кладовая	-1	1	5.40		5.40	
38	Кладовая	-1	1	5.40		5.40	
39	Кладовая	-1	1	5.30		5.30	
40	Кладовая	-1	1	4.40		4.40	
41	Кладовая	-1	1	5.30		5.30	
42	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	
43	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	
44	Кладовая	-1	1	5.50		5.50	
45	Кладовая	-1	1	5.60		5.60	
46	Кладовая	-1	1	4.40		4.40	
47	Кладовая	-1	1	3.40		3.40	
48	Кладовая	-1	1	2.30		2.30	
49	Кладовая	-1	1	4.30		4.30	
50	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	
51	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	
52	Кладовая	-1	1	4.40		4.40	
53	Кладовая	-1	1	3.60		3.60	
54	Кладовая	-1	1	3.50		3.50	
55	Кладовая	-1	1	4.60		4.60	
56	Кладовая	-1	1	4.30		4.30	
57	Кладовая	-1	1	4.30		4.30	
58	Кладовая	-1	1	4.40		4.40	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	206.10	Помещение коммерческого назначения	206.10	4.39

2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	117.70	Помещение коммерческого назначения	117.70	4.39
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	99.70	Помещение коммерческого назначения	99.70	4.39
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	73.80	Помещение коммерческого назначения	73.80	4.39
59	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
60	Кладовая	-1	2	3.70		3.70	
61	Кладовая	-1	2	3.70		3.70	
62	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
63	Кладовая	-1	2	3.40		3.40	
64	Кладовая	-1	2	4.30		4.30	
65	Кладовая	-1	2	4.30		4.30	
66	Кладовая	-1	2	4.60		4.60	
67	Кладовая	-1	2	4.80		4.80	
68	Кладовая	-1	2	4.30		4.30	
69	Кладовая	-1	2	4.40		4.40	
70	Кладовая	-1	2	4.10		4.10	
71	Кладовая	-1	2	3.40		3.40	
72	Кладовая	-1	2	3.70		3.70	
73	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
74	Кладовая	-1	2	4.00		4.00	
75	Кладовая	-1	2	4.40		4.40	
76	Кладовая	-1	2	4.90		4.90	
77	Кладовая	-1	2	5.80		5.80	
78	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
79	Кладовая	-1	2	4.10		4.10	
80	Кладовая	-1	2	4.70		4.70	
81	Кладовая	-1	2	5.30		5.30	
82	Кладовая	-1	2	5.20		5.20	
83	Кладовая	-1	2	7.90		7.90	
84	Кладовая	-1	2	8.90		8.90	
85	Кладовая	-1	2	10.10		10.10	
86	Кладовая	-1	2	8.00		8.00	
87	Кладовая	-1	2	3.30		3.30	
88	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	
89	Кладовая	-1	2	3.20		3.20	
90	Кладовая	-1	2	6.20		6.20	
91	Кладовая	-1	2	4.00		4.00	
92	Кладовая	-1	2	3.80		3.80	
93	Кладовая	-1	2	4.60		4.60	

94	Кладовая	-1	2	4.60		4.60	
95	Кладовая	-1	2	5.90		5.90	
96	Кладовая	-1	2	3.60		3.60	
97	Кладовая	-1	2	3.70		3.70	
98	Кладовая	-1	2	3.40		3.40	
99	Кладовая	-1	2	2.30		2.30	
100	Кладовая	-1	2	4.30		4.30	
101	Кладовая	-1	2	4.10		4.10	
102	Кладовая	-1	2	4.10		4.10	
103	Кладовая	-1	2	4.40		4.40	
104	Кладовая	-1	2	3.60		3.60	
105	Кладовая	-1	2	3.50		3.50	
106	Кладовая	-1	2	4.60		4.60	
107	Кладовая	-1	2	4.30		4.30	
108	Кладовая	-1	2	4.30		4.30	
109	Кладовая	-1	2	4.40		4.40	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	323.00	помещение коммерческого назначения	323.00	4.39
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	99.98	помещение коммерческого назначения	99.98	4.39
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	73.80	помещение коммерческого назначения	73.80	4.39
1	Машино-место	-1	1	13.65	двухъярусное машино-место	13.65	
2	Машино-место	-1	1	13.65	двухъярусное машино-место	13.65	
3	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
4	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
5	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
6	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
7	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
8	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
9	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
10	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	

11	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
12	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
13	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
14	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
15	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
16	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
17	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
18	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
19	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
20	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
21	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
22	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
23	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
24	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
25	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
26	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
27	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
28.	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
29.	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
30	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
31.	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
32.	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
33	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
34	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	

35	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
36	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
37	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
38.	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
39.	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
40.	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
41.	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
42	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
43	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
44	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
45	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
46	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
47	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
48	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
49	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
50	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
51	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
52	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
53	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
54	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
55	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
56	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
57	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
58	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	

59	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
60	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
61	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
62	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
63	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
64	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
65	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
66	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
67	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
68	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
69	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
70	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
71	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
72	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
73	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
74	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
75	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
76	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
77	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
78	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
79	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
80	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
81	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
82	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	

83	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
84	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
85	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
86	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
87	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
88	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
89	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
90	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
91	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
92	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
93	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
94	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
95	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
96	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
97	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
98	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
99	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
100	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
101	Машино-место	-1	1	13.80	двухъярусное машино-место	13.80	
102	Машино-место	-1	1	13.80	двухъярусное машино-место	13.80	
103	Машино-место	-1	1	13.80	двухъярусное машино-место	13.80	
104	Машино-место	-1	1	13.80	двухъярусное машино-место	13.80	
105	Машино-место	-1	1	13.80	двухъярусное машино-место	13.80	
106	Машино-место	-1	1	13.80	двухъярусное машино-место	13.80	

107	Машино-место	-1	1	13.80	двухъярусное машино-место	13.80	
108	Машино-место	-1	1	13.80	двухъярусное машино-место	13.80	
109	Машино-место	-1	1	13.80	двухъярусное машино-место	13.80	
110	Машино-место	-1	1	13.80	двухъярусное машино-место	13.80	
111	Машино-место	-1	1	13.80	двухъярусное машино-место	13.80	
112	Машино-место	-1	1	13.80	двухъярусное машино-место	13.80	
113	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
114	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
115	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
116	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
117	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
118	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
119	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
120	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
121	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
122	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
123	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
124	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
125	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	
126	Машино-место	-1	1	13.30	двухъярусное машино-место	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Лестничная клетка	1подъезд, -1 этаж	Общественное	16.32
2	ПУИ	1подъезд, -1 этаж	Общественное	3.96
3	Лифтовый холл	1подъезд, -1 этаж	Общественное	14.81
4	Лестничная клетка	1подъезд, -1 этаж	Общественное	15.00
5	Лестничная клетка	1подъезд, -1 этаж	Общественное	13.68
6	Электрощитовая	1подъезд, -1 этаж	Техническое	17.92
7	Сети связи	1подъезд, -1 этаж	Техническое	11.31
8	ИТП	1подъезд, -1 этаж	Техническое	33.20
9	Насосная	1подъезд, -1 этаж	Техническое	39.06
10	Коридор	1подъезд, -1 этаж	Техническое	5.31
11	Лифтовой холл	1подъезд, 1 этаж	Общественное	13.27
12	Лестничная клетка	1подъезд, 1 этаж	Общественное	21.29
13	Лестничная клетка	1подъезд, 1 этаж	Общественное	15.12
14	Лестничная клетка	1подъезд, 1 этаж	Общественное	12.50
15	Лестничная клетка	1подъезд, 1 этаж	Общественное	12.36
16	Коридор	1подъезд , 2 этаж	Общественное	37.09
17	Лифтовой холл	1подъезд , 2 этаж	Общественное	21.22
18	Лестничная клетка	1подъезд , 2 этаж	Общественное	13.49
19	Коридор	1подъезд , 2 этаж	Общественное	18.69
20	Коридор	1подъезд , 3 этаж	Общественное	37.09
21	Лифтовой холл	1подъезд , 3 этаж	Общественное	21.22
22	Лестничная клетка	1подъезд , 3 этаж	Общественное	13.49
23	Коридор	1подъезд , 3 этаж	Общественное	18.69
24	Коридор	1подъезд , 4 этаж	Общественное	37.09
25	Лифтовой холл	1подъезд , 4 этаж	Общественное	21.22
26	Лестничная клетка	1подъезд , 4 этаж	Общественное	13.49
27	Коридор	1подъезд , 4 этаж	Общественное	18.69
28	Коридор	1подъезд , 5 этаж	Общественное	37.09
29	Лифтовой холл	1подъезд , 5 этаж	Общественное	21.22
30	Лестничная клетка	1подъезд , 5 этаж	Общественное	13.49
31	Коридор	1подъезд , 5 этаж	Общественное	18.69
32	Коридор	1подъезд , 6 этаж	Общественное	37.09
33	Лифтовой холл	1подъезд , 6 этаж	Общественное	21.22
34	Лестничная клетка	1подъезд , 6 этаж	Общественное	13.49
35	Коридор	1подъезд , 6 этаж	Общественное	18.69

36	Коридор	1подъезд , 7 этаж	Общественное	37.09
37	Лифтовой холл	1подъезд , 7 этаж	Общественное	21.22
38	Лестничная клетка	1подъезд , 7 этаж	Общественное	13.49
39	Коридор	1подъезд , 7 этаж	Общественное	18.69
40	Коридор	1подъезд ,8 этаж	Общественное	37.09
41	Лифтовой холл	1подъезд ,8 этаж	Общественное	21.22
42	Лестничная клетка	1подъезд ,8 этаж	Общественное	13.49
43	Коридор	1подъезд ,8 этаж	Общественное	18.69
44	Коридор	1подъезд , 9 этаж	Общественное	37.09
45	Лифтовой холл	1подъезд , 9 этаж	Общественное	21.22
46	Лестничная клетка	1подъезд , 9 этаж	Общественное	13.49
47	Коридор	1подъезд , 9 этаж	Общественное	18.69
48	Коридор	1подъезд , 10 этаж	Общественное	37.09
49	Лифтовой холл	1подъезд , 10 этаж	Общественное	21.22
50	Лестничная клетка	1подъезд , 10 этаж	Общественное	13.49
51	Коридор	1подъезд , 10 этаж	Общественное	18.69
52	Коридор	1подъезд , 11 этаж	Общественное	37.09
53	Лифтовой холл	1подъезд , 11 этаж	Общественное	21.22
54	Лестничная клетка	1подъезд , 11 этаж	Общественное	13.49
55	Коридор	1подъезд , 11 этаж	Общественное	18.69
56	Коридор	1подъезд , 12 этаж	Общественное	37.09
57	Лифтовой холл	1подъезд , 12 этаж	Общественное	21.22
58	Лестничная клетка	1подъезд , 12 этаж	Общественное	13.49
59	Коридор	1подъезд , 12 этаж	Общественное	18.69
60	Коридор	1подъезд , 13 этаж	Общественное	37.09
61	Лифтовой холл	1подъезд , 13 этаж	Общественное	21.22
62	Лестничная клетка	1подъезд , 13 этаж	Общественное	13.49
63	Коридор	1подъезд , 13 этаж	Общественное	18.69
64	Коридор	1подъезд , 14 этаж	Общественное	37.09
65	Лифтовой холл	1подъезд , 14 этаж	Общественное	21.22
66	Лестничная клетка	1подъезд , 14 этаж	Общественное	13.49
67	Коридор	1подъезд , 14 этаж	Общественное	18.69
68	Коридор	1подъезд , 15 этаж	Общественное	37.09
69	Лифтовой холл	1подъезд , 15 этаж	Общественное	21.22
70	Лестничная клетка	1подъезд , 15 этаж	Общественное	13.49
71	Коридор	1подъезд , 15 этаж	Общественное	18.69
72	Коридор	1подъезд , 16 этаж	Общественное	37.09
73	Лифтовой холл	1подъезд , 16 этаж	Общественное	21.22

74	Лестничная клетка	1подъезд , 16 этаж	Общественное	13.49
75	Коридор	1подъезд , 16 этаж	Общественное	18.69
76	Коридор	2подъезд , 2 этаж	Общественное	37.09
77	Лифтовой холл	2подъезд , 2 этаж	Общественное	21.22
78	Лестничная клетка	2подъезд , 2 этаж	Общественное	13.49
79	Коридор	2подъезд , 2 этаж	Общественное	18.69
80	Коридор	2подъезд , 3 этаж	Общественное	37.09
81	Лифтовой холл	2подъезд , 3 этаж	Общественное	21.22
82	Лестничная клетка	2подъезд , 3 этаж	Общественное	13.49
83	Коридор	2подъезд , 3 этаж	Общественное	18.69
84	Коридор	2подъезд , 4 этаж	Общественное	37.09
85	Лифтовой холл	2подъезд , 4 этаж	Общественное	21.22
86	Лестничная клетка	2подъезд , 4 этаж	Общественное	13.49
87	Коридор	2подъезд , 4 этаж	Общественное	18.69
88	Коридор	2подъезд , 5 этаж	Общественное	37.09
89	Лифтовой холл	2подъезд , 5 этаж	Общественное	21.22
90	Лестничная клетка	2подъезд , 5 этаж	Общественное	13.49
91	Коридор	2подъезд , 5 этаж	Общественное	18.69
92	Коридор	2подъезд , 6 этаж	Общественное	37.09
93	Лифтовой холл	2подъезд , 6 этаж	Общественное	21.22
94	Лестничная клетка	2подъезд , 6 этаж	Общественное	13.49
95	Коридор	2подъезд , 6 этаж	Общественное	18.69
96	Коридор	2подъезд , 7 этаж	Общественное	37.09
97	Лифтовой холл	2подъезд , 7 этаж	Общественное	21.22
98	Лестничная клетка	2подъезд , 7 этаж	Общественное	13.49
99	Коридор	2подъезд , 7 этаж	Общественное	18.69
100	Коридор	2подъезд ,8 этаж	Общественное	37.09
101	Лифтовой холл	2подъезд ,8 этаж	Общественное	21.22
102	Лестничная клетка	2подъезд ,8 этаж	Общественное	13.49
103	Коридор	2подъезд ,8 этаж	Общественное	18.69
104	Коридор	2подъезд , 9 этаж	Общественное	37.09
105	Лифтовой холл	2подъезд , 9 этаж	Общественное	21.22
106	Лестничная клетка	2подъезд , 9 этаж	Общественное	13.49
107	Коридор	2подъезд , 9 этаж	Общественное	18.69
108	Коридор	2подъезд , 10 этаж	Общественное	37.09
109	Лифтовой холл	2подъезд , 10 этаж	Общественное	21.22
110	Лестничная клетка	2подъезд , 10 этаж	Общественное	13.49

111	Коридор	2подъезд , 10 этаж	Общественное	18.69
112	Коридор	2подъезд , 11 этаж	Общественное	37.09
113	Лифтовой холл	2подъезд , 11 этаж	Общественное	21.22
114	Лестничная клетка	2подъезд , 11 этаж	Общественное	13.49
115	Коридор	2подъезд , 11 этаж	Общественное	18.69
116	Коридор	2подъезд , 12 этаж	Общественное	37.09
117	Лифтовой холл	2подъезд , 12 этаж	Общественное	21.22
118	Лестничная клетка	2подъезд , 12 этаж	Общественное	13.49
119	Коридор	2подъезд , 12 этаж	Общественное	18.69
120	Коридор	2подъезд , 13 этаж	Общественное	37.09
121	Лифтовой холл	2подъезд , 13 этаж	Общественное	21.22
122	Лестничная клетка	2подъезд , 13 этаж	Общественное	13.49
123	Коридор	2подъезд , 13 этаж	Общественное	18.69
124	Коридор	2подъезд , 14 этаж	Общественное	37.09
125	Лифтовой холл	2подъезд , 14 этаж	Общественное	21.22
126	Лестничная клетка	2подъезд , 14 этаж	Общественное	13.49
127	Коридор	2подъезд , 14 этаж	Общественное	18.69
128	Коридор	2подъезд , 15 этаж	Общественное	37.09
129	Лифтовой холл	2подъезд , 15 этаж	Общественное	21.22
130	Лестничная клетка	2подъезд , 15 этаж	Общественное	13.49
131	Коридор	2подъезд , 15 этаж	Общественное	18.69
132	Коридор	2подъезд , 16 этаж	Общественное	37.09
133	Лифтовой холл	2подъезд , 16 этаж	Общественное	21.22
134	Лестничная клетка	2подъезд , 16 этаж	Общественное	13.49
135	Коридор	2подъезд , 16 этаж	Общественное	18.69
136	Коридор	2подъезд , 17 этаж	Общественное	37.09
137	Лифтовой холл	2подъезд , 17 этаж	Общественное	21.22
138	Лестничная клетка	2подъезд , 17 этаж	Общественное	13.49
139	Коридор	2подъезд , 17 этаж	Общественное	18.69
140	Коридор	2подъезд , 18 этаж	Общественное	37.09
141	Лифтовой холл	2подъезд , 18 этаж	Общественное	21.22
142	Лестничная клетка	2подъезд , 18 этаж	Общественное	13.49
143	Коридор	2подъезд , 18 этаж	Общественное	18.69
144	Коридор	2подъезд , 19 этаж	Общественное	37.09
145	Лифтовой холл	2подъезд , 19 этаж	Общественное	21.22
146	Лестничная клетка	2подъезд , 19 этаж	Общественное	13.49
147	Коридор	2подъезд , 19 этаж	Общественное	18.69
148	Коридор	2подъезд , 20 этаж	Общественное	37.09

149	Лифтовой холл	2подъезд , 20 этаж	Общественное	21.22
150	Лестничная клетка	2подъезд , 20 этаж	Общественное	13.49
151	Коридор	2подъезд , 20 этаж	Общественное	18.69
152	Коридор	2подъезд , 21 этаж	Общественное	37.09
153	Лифтовой холл	2подъезд , 21 этаж	Общественное	21.22
154	Лестничная клетка	2подъезд , 21 этаж	Общественное	13.49
155	Коридор	2подъезд , 21 этаж	Общественное	18.69
156	Коридор	2подъезд , 22 этаж	Общественное	37.09
157	Лифтовой холл	2подъезд , 22 этаж	Общественное	21.22
158	Лестничная клетка	2подъезд , 22 этаж	Общественное	13.49
159	Коридор	2подъезд , 22 этаж	Общественное	18.69
160	Лестничная клетка	2подъезд, -1 этаж	Общественное	16.32
161	Коридор	2подъезд, -1 этаж	Общественное	152.54
162	ПУИ	2подъезд, -1 этаж	Общественное	5.52
163	Лифтовой холл	2подъезд, -1 этаж	Общественное	12.71
164	Лестничная клетка	2подъезд, -1 этаж	Общественное	12.24
165	Лестничная клетка	2подъезд, -1 этаж	Общественное	16.25
166	Электрощитовая	2подъезд, -1 этаж	Техническое	19.04
167	Сети связи	2подъезд, -1 этаж	Техническое	11.31
168	ИТП	2подъезд, -1 этаж	Техническое	33.20
169	Насосная	2подъезд, -1 этаж	Техническое	38.24
170	Лифтовой холл	2подъезд, 1 этаж	Общественное	13.27
171	Лестничная клетка	2подъезд, 1 этаж	Общественное	21.29
172	Лестничная клетка	2подъезд, 1 этаж	Общественное	16.38
173	Лестничная клетка	2подъезд, 1 этаж	Общественное	16.66
174	Лестничная клетка	2подъезд, 1 этаж	Общественное	12.36
175	Проезд	" -1 этаж"	Общественное	3417.99
176	Рампа	" -1 этаж"	Общественное	301.76
177	ПУИ	" -1 этаж"	Техническое	5.18
178	Электрощитовая	" -1 этаж"	Техническое	27.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, секция 1.1.1	Электрощитовая	Электроснабжение
2	Подземная часть, секция 1.1.1	Сети связи	Слаботочные системы
3	Подземная часть, секция 1.1.1	ИТП	Отопление
4	Подземная часть, секция 1.1.1	Насосная	Отопление
5	Подземная часть, секция 1.1.1	Венткамера, 4шт.	Вентиляция
6	Подземная и надземная части, секция 1.1.1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, секция 1.1.1	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части, секция 1.1.1	Система отопления	Отопление
9	Подземная и надземная части, секция 1.1.1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, секция 1.1.1	Система электроснабжения	Электроснабжение
11	Надземная часть, секция 1.1.1	Система внутреннего пожаротушения	Водоснабжение
12	Надземная часть, секция 1.1.1	Система адресной автоматической пожарной сигнализации	Электроснабжение
13	Надземная часть, секция 1.1.1	Система СОУЭ	Слаботочные системы
14	Надземная часть, секция 1.1.1	Система дымоудаления	Вентиляция
15	Надземная часть, секция 1.1.1	Система аварийного и эвакуационного освещения	Слаботочные системы
16	Секция 1.1.1	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
17	Секция 1.1.1	Молниезащита	Электроснабжение
18	Подземная часть, секция 1.1.2	Электрощитовая	Электроснабжение
19	Подземная часть, секция 1.1.2	Сети связи	Слаботочные системы
20	Подземная часть, секция 1.1.2	ИТП	Отопление
21	Подземная часть, секция 1.1.2	Насосная	Отопление
22	Подземная часть, секция 1.1.2	Венткамера, 4шт.	Вентиляция
23	Подземная и надземная части, секция 1.1.2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
24	Подземная и надземная части, секция 1.1.2	Система водоотведения	Водоотведение
25	Подземная и надземная части, секция 1.1.2	Система отопления	Отопление
26	Подземная и надземная части, секция 1.1.2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
27	Подземная и надземная части, секция 1.1.2	Система электроснабжения	Электроснабжение
28	Надземная часть, секция 1.1.2	Система внутреннего пожаротушения	Водоснабжение
29	Надземная часть, секция 1.1.2	Система адресной автоматической пожарной сигнализации	Электроснабжение
30	Надземная часть, секция 1.1.2	Система СОУЭ	Слаботочные системы
31	Надземная часть, секция 1.1.2	Система дымоудаления	Вентиляция

32	Надземная часть, секция 1.1.2	Система аварийного и эвакуационного освещения	Слаботочные системы
33	Секция 1.1.2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
34	Секция 1.1.2	Молниезащита	Электроснабжение
35	Подземная часть, секция 1.1.П	Электрощитовая	Электроснабжение
36	Подземная часть, секция 1.2.1	Электрощитовая	Электроснабжение
37	Подземная часть, секция 1.2.1	Сети связи	Слаботочные системы
38	Подземная часть, секция 1.2.1	ИТП	Отопление
39	Подземная часть, секция 1.2.1	Насосная	Отопление
40	Подземная часть, секция 1.2.1	Венткамера, 4шт.	Вентиляция
41	Подземная и надземная части, секция 1.2.1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
42	Подземная и надземная части, секция 1.2.1	Система водоотведения	Водоотведение
43	Подземная и надземная части, секция 1.2.1	Система отопления	Отопление
44	Подземная и надземная части, секция 1.2.1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
45	Подземная и надземная части, секция 1.2.1	Система электроснабжения	Электроснабжение
46	Надземная часть, секция 1.2.1	Система внутреннего пожаротушения	Водоснабжение
47	Надземная часть, секция 1.2.1	Система адресной автоматической пожарной сигнализации	Электроснабжение
48	Надземная часть, секция 1.2.1	Система СОУЭ	Слаботочные системы
49	Надземная часть, секция 1.2.1	Система дымоудаления	Вентиляция
50	Надземная часть, секция 1.2.1	Система аварийного и эвакуационного освещения	Слаботочные системы
51	Секция 1.2.1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
52	Секция 1.2.1	Молниезащита	Электроснабжение
53	Подземная часть, секция 1.2.2	Электрощитовая	Электроснабжение
54	Подземная часть, секция 1.2.2	Сети связи	Слаботочные системы
55	Подземная часть, секция 1.2.2	ИТП	Отопление
56	Подземная часть, секция 1.2.2	Насосная	Отопление
57	Подземная часть, секция 1.2.2	Венткамера, 4шт.	Вентиляция
58	Подземная и надземная части, секция 1.2.2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
59	Подземная и надземная части, секция 1.2.2	Система водоотведения	Водоотведение
60	Подземная и надземная части, секция 1.2.2	Система отопления	Отопление
61	Подземная и надземная части, секция 1.2.2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
62	Подземная и надземная части, секция 1.2.2	Система электроснабжения	Электроснабжение
63	Надземная часть, секция 1.2.2	Система внутреннего пожаротушения	Водоснабжение

64	Надземная часть, секция 1.2.2	Система адресной автоматической пожарной сигнализации	Электроснабжение
65	Надземная часть, секция 1.2.2	Система СОУЭ	Слаботочные системы
66	Надземная часть, секция 1.2.2	Система дымоудаления	Вентиляция
67	Надземная часть, секция 1.2.2	Система аварийного и эвакуационного освещения	Слаботочные системы
68	Секция 1.2.2	Лифт, 3 шт.	Вертикальный транспорт
69	Секция 1.2.2	Молниезащита	Электроснабжение
70	Подземная часть, секция 1.2.П	Электрощитовая	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2029**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.03.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 451 492 012,27 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **61:44:0051101:1223**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810930000053208**

		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 313 114 013,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 089 994 383,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **223 119 630,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **216**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 106,73 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **103,83 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 223 849 514 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **17 708 550 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Количество зависимых машино-мест, включающих в себя механизированную часть - 126 шт.** **Земельный участок с кадастровым номером 61:44:0051101:1223 передан в залог ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" в соответствии с условиями кредитного договора, заключенного в целях финансирования строительства Объекта. Собственные средства: 0,69% от стоимости Объекта (30 395 000 руб.), заемные средства: 99,31% от стоимости Объекта (4 395 000 000 руб.)**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000003ca8fcc00efb4d0b341cb455623b0401e

Владелец: **ООО СЗ "СК АВАНГАРД", БАБАЯНЦ АНДРЕЙ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, ГОРОД РОСТОВ-НА-ДОНУ Г.О., РОСТОВ-НА-ДОНУ Г.**

Действителен: с 26.10.2026 по 26.01.2028