

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 66-001690 от 08.09.2025

**Многофункциональный жилой комплекс, расположенный в границах улиц
Фурманова – Белинского – русла реки Исети в городе Екатеринбурге. 2 очередь
строительства**

Дата первичного размещения: 02.04.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УГМК-ЕКАТЕРИНБУРГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "УГМК-ЕКАТЕРИНБУРГ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620027
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: набережная
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Олимпийская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д5
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом38
	1.2.10	Уточнение адреса: 620027, Свердловская обл, г Екатеринбург, Олимпийская наб, д 5, пом 38

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73432830800
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@ekat-city.com
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мордовин
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УГМК-ЕКАТЕРИНБУРГ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 420700287070
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): УГМК-Застройщик
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678129524
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1236600025815
	2.1.3	Дата регистрации: 20.04.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Застройщик"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6606019057
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 90 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мордовин
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03433016908
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Мордовин
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03433016908
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Прямо владеет (имеет в капитале участие более чем 5 % голосов Общества)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Промышленные ресурсы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4250000360
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1034250901520
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Космонавтов 108"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678091743
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658028303
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Арт-Этюд"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6686157652
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246600000910
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Шерегеш"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678102096
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658037190
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Кемерово"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4205386610
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204200000619
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6606019057
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1046600292826
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Нагорный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678136352
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1246600018994
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "УГМК-Макаровский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6659005499
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026602957358
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 29.07.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 330,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 105 476,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 465 184,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Двухсекционный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 2 по ПЗУ)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Свердловская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: В границах улиц Фурманова-Белинского
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 6
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 31
	9.2.21	Общая площадь объекта: 81004 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 33 219,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 18 824,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 52 044,40 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 10
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: УРАЛТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6685159061
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671096527
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.02.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-2-007523-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГАРАНТИЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658458961
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.01.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 66-2-1-1-003518-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДЕЛЬТА ПЛАН
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6658572449

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Никольский
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АстраСтройИнвест
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6658403031
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 66-41-33-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.03.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.01.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2723/26-24
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.04.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.07.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.03.2033
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 19.01.2024, 19.03.2024, 26.11.2024, 28.03.2025
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом Свердловской области
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 66:41:0402009:10
	12.3.2	Площадь земельного участка: 28 915,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 27
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На благоустроенной территории запроектированы проезды, тротуары, детские, спортивные площадки и площадки для отдыха взрослого населения. Проектом предусмотрено размещение площадок в полном объеме в границах земельного участка. Качели, балансиры, песочницы
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На благоустроенной территории запроектированы проезды, тротуары, детские, спортивные площадки и площадки для отдыха взрослого населения.Проектом предусмотрено размещение площадок в полном объеме в границах земельного участка
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В проекте предусматривается встроенная мусорокамера для сбора ТКО в северной части здания, рядом с въездом на участок проектирования.Расстояния от входов в здание до мусорокамеры не превышает 100 м.В мусорокамере также предусматривается место для складирования КГО и место для мытья и обработки контейнеров.Проектным решением принято:-Число контейнеров – 20 шт.(1,1 м3);-Площадка для КГО – 1,0 х 1,0 м.Вывоз мусора-ежедневно, один раз в сутки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория озеленена, проектом предусмотрено устройство газонов.Проектируемые газоны засеваются многолетними травами с внесением растительного слоя почвы 0,20 м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Лифтовых холлах секций (в секции 3 с 3 этажа, в секции 4 с 4 этажа) предусмотрены зоны безопасности с учетом расположения одного МГН М4, согласно СП477.1325800.2020 п.8.3.Эвакуация МГН выполняется пожарными подразделениями с помощью лифтов с режимом перевозки пожарных подразделений.Для обеспечения комфортных условий передвижения МГН предусмотрены мероприятия по обеспечению жизнедеятельности МНГ.В проектной документации учтены требования СП 59.13330.2020:-ширина тротуара принята не менее 2,0 м с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках;-продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 4 %, поперечные – 1-2 %;-покрытие тротуара предусмотрено из твердых материалов, ровное, шероховатое, предотвращающее скольжение;-установка пониженного бортового камня в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью;-уклон тротуара в сторону пониженного бортового камня принят не более 8 %;-устройство тактильной полосы для предупреждения об опасности

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В рамках благоустройства предусматривается устройство наружного освещения территории
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-3691/24-3015
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6608001915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-11/33-3691/25-3015
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоотведение и искусственные сооружения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6672279114
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.09.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 627/2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.09.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 092,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6671019770
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51313-06-11/24Л-1868
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.10.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86 477 508,94 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Екатеринбургская электросетевая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6658139683
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.03.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 218-206-57-2024
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 039,60 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СЛМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6670452571
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: УГМК-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6606022606
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 413				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 534				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 445				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 89				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
К3-3-1	Квартира	3	1	85.30	2	31.10	3.00
К3-3-2	Квартира	3	1	53.80	1	14.60	3.00
К3-3-3	Квартира	3	1	52.10	1	15.30	3.00
К3-3-4	Квартира	3	1	55.30	1	15.00	3.00
К3-3-5	Квартира	3	1	127.60	3	58.40	3.00
К3-3-6	Квартира	3	1	85.20	2	37.00	3.00
К3-4-1	Квартира	4	1	85.30	2	31.10	3.00
К3-4-2	Квартира	4	1	49.40	1	14.60	3.00
К3-4-3	Квартира	4	1	48.00	1	15.30	3.00
К3-4-4	Квартира	4	1	51.00	1	15.00	3.00
К3-4-5	Квартира	4	1	119.40	3	58.40	3.00
К3-4-6	Квартира	4	1	85.20	2	37.00	3.00
К3-5-1	Квартира	5	1	85.30	2	31.10	2.85
К3-5-2	Квартира	5	1	60.20	1	16.60	2.85
К3-5-3	Квартира	5	1	139.00	3	54.30	2.85
К3-5-4	Квартира	5	1	75.60	2	31.30	2.85
К3-5-5	Квартира	5	1	48.00	1	15.30	2.85
К3-5-6	Квартира	5	1	51.00	1	15.00	2.85
К3-5-7	Квартира	5	1	119.40	3	58.40	2.85
К3-5-8	Квартира	5	1	85.20	2	37.00	2.85
К3-6-1	Квартира	6	1	85.30	2	31.10	2.85
К3-6-2	Квартира	6	1	50.10	1	14.50	2.85
К3-6-3	Квартира	6	1	76.60	2	30.70	2.85
К3-6-4	Квартира	6	1	121.50	3	54.30	2.85
К3-6-5	Квартира	6	1	73.30	2	31.30	2.85
К3-6-6	Квартира	6	1	48.00	1	15.30	2.85
К3-6-7	Квартира	6	1	51.00	1	15.00	2.85
К3-6-8	Квартира	6	1	119.40	3	58.40	2.85
К3-6-9	Квартира	6	1	85.20	2	37.00	2.85

K3-7-1	Квартира	7	1	85.30	2	31.10	2.85
K3-7-2	Квартира	7	1	50.10	1	14.50	2.85
K3-7-3	Квартира	7	1	76.60	2	30.70	2.85
K3-7-4	Квартира	7	1	121.50	3	54.30	2.85
K3-7-5	Квартира	7	1	73.30	2	31.30	2.85
K3-7-6	Квартира	7	1	48.00	1	15.30	2.85
K3-7-7	Квартира	7	1	51.00	1	15.00	2.85
K3-7-8	Квартира	7	1	119.40	3	58.40	2.85
K3-7-9	Квартира	7	1	85.20	2	37.00	2.85
K3-8-1	Квартира	8	1	85.30	2	31.10	2.85
K3-8-2	Квартира	8	1	50.10	1	14.50	2.85
K3-8-3	Квартира	8	1	76.60	2	30.70	2.85
K3-8-4	Квартира	8	1	121.50	3	54.30	2.85
K3-8-5	Квартира	8	1	73.30	2	31.30	2.85
K3-8-6	Квартира	8	1	48.00	1	15.30	2.85
K3-8-7	Квартира	8	1	51.00	1	15.00	2.85
K3-8-8	Квартира	8	1	119.40	3	58.40	2.85
K3-8-9	Квартира	8	1	85.20	2	37.00	2.85
K3-9-1	Квартира	9	1	85.30	2	31.10	2.85
K3-9-2	Квартира	9	1	50.10	1	14.50	2.85
K3-9-3	Квартира	9	1	76.60	2	30.70	2.85
K3-9-4	Квартира	9	1	121.50	3	54.30	2.85
K3-9-5	Квартира	9	1	73.30	2	31.30	2.85
K3-9-6	Квартира	9	1	48.00	1	15.30	2.85
K3-9-7	Квартира	9	1	51.00	1	15.00	2.85
K3-9-8	Квартира	9	1	119.40	3	58.40	2.85
K3-9-9	Квартира	9	1	85.20	2	37.00	2.85
K3-10-1	Квартира	10	1	85.30	2	31.10	2.85
K3-10-2	Квартира	10	1	50.10	1	14.50	2.85
K3-10-3	Квартира	10	1	76.60	2	30.70	2.85
K3-10-4	Квартира	10	1	121.50	3	54.30	2.85
K3-10-5	Квартира	10	1	73.30	2	31.30	2.85
K3-10-6	Квартира	10	1	48.00	1	15.30	2.85
K3-10-7	Квартира	10	1	51.00	1	15.00	2.85
K3-10-8	Квартира	10	1	119.40	3	58.40	2.85
K3-10-9	Квартира	10	1	85.20	2	37.00	2.85
K3-11-1	Квартира	11	1	85.30	2	31.10	2.85
K3-11-2	Квартира	11	1	50.10	1	14.50	2.85
K3-11-3	Квартира	11	1	76.60	2	30.70	2.85
K3-11-4	Квартира	11	1	121.50	3	54.30	2.85
K3-11-5	Квартира	11	1	73.30	2	31.30	2.85
K3-11-6	Квартира	11	1	48.00	1	15.30	2.85
K3-11-7	Квартира	11	1	51.00	1	15.00	2.85
K3-11-8	Квартира	11	1	119.40	3	58.40	2.85
K3-11-9	Квартира	11	1	85.20	2	37.00	2.85
K3-12-1	Квартира	12	1	85.30	2	31.10	2.85

K3-12-2	Квартира	12	1	50.10	1	14.50	2.85
K3-12-3	Квартира	12	1	76.60	2	30.70	2.85
K3-12-4	Квартира	12	1	121.50	3	54.30	2.85
K3-12-5	Квартира	12	1	73.30	2	31.30	2.85
K3-12-6	Квартира	12	1	48.00	1	15.30	2.85
K3-12-7	Квартира	12	1	51.00	1	15.00	2.85
K3-12-8	Квартира	12	1	119.40	3	58.40	2.85
K3-12-9	Квартира	12	1	85.20	2	37.00	2.85
K3-13-1	Квартира	13	1	85.30	2	31.10	2.85
K3-13-2	Квартира	13	1	50.10	1	14.50	2.85
K3-13-3	Квартира	13	1	76.60	2	30.70	2.85
K3-13-4	Квартира	13	1	121.50	3	54.30	2.85
K3-13-5	Квартира	13	1	73.30	2	31.30	2.85
K3-13-6	Квартира	13	1	48.00	1	15.30	2.85
K3-13-7	Квартира	13	1	51.00	1	15.00	2.85
K3-13-8	Квартира	13	1	119.40	3	58.40	2.85
K3-13-9	Квартира	13	1	85.20	2	37.00	2.85
K3-14-1	Квартира	14	1	85.30	2	31.10	2.85
K3-14-2	Квартира	14	1	50.10	1	14.50	2.85
K3-14-3	Квартира	14	1	76.60	2	30.70	2.85
K3-14-4	Квартира	14	1	121.50	3	54.30	2.85
K3-14-5	Квартира	14	1	73.30	2	31.30	2.85
K3-14-6	Квартира	14	1	48.00	1	15.30	2.85
K3-14-7	Квартира	14	1	51.00	1	15.00	2.85
K3-14-8	Квартира	14	1	119.40	3	58.40	2.85
K3-14-9	Квартира	14	1	85.20	2	37.00	2.85
K3-15-1	Квартира	15	1	85.30	2	31.10	2.85
K3-15-2	Квартира	15	1	50.10	1	14.50	2.85
K3-15-3	Квартира	15	1	76.60	2	30.70	2.85
K3-15-4	Квартира	15	1	121.50	3	54.30	2.85
K3-15-5	Квартира	15	1	73.30	2	31.30	2.85
K3-15-6	Квартира	15	1	48.00	1	15.30	2.85
K3-15-7	Квартира	15	1	51.00	1	15.00	2.85
K3-15-8	Квартира	15	1	119.40	3	58.40	2.85
K3-15-9	Квартира	15	1	85.20	2	37.00	2.85
K3-16-1	Квартира	16	1	85.30	2	31.10	2.85
K3-16-2	Квартира	16	1	50.10	1	14.50	2.85
K3-16-3	Квартира	16	1	76.60	2	30.70	2.85
K3-16-4	Квартира	16	1	121.50	3	54.30	2.85
K3-16-5	Квартира	16	1	73.30	2	31.30	2.85
K3-16-6	Квартира	16	1	48.00	1	15.30	2.85
K3-16-7	Квартира	16	1	51.00	1	15.00	2.85
K3-16-8	Квартира	16	1	119.40	3	58.40	2.85
K3-16-9	Квартира	16	1	85.20	2	37.00	2.85
K3-17-1	Квартира	17	1	85.30	2	31.10	2.85
K3-17-2	Квартира	17	1	50.10	1	14.50	2.85

K3-17-3	Квартира	17	1	76.60	2	30.70	2.85
K3-17-4	Квартира	17	1	121.50	3	54.30	2.85
K3-17-5	Квартира	17	1	73.30	2	31.30	2.85
K3-17-6	Квартира	17	1	48.00	1	15.30	2.85
K3-17-7	Квартира	17	1	51.00	1	15.00	2.85
K3-17-8	Квартира	17	1	119.40	3	58.40	2.85
K3-17-9	Квартира	17	1	85.20	2	37.00	2.85
K3-18-1	Квартира	18	1	85.30	2	31.10	2.85
K3-18-2	Квартира	18	1	50.10	1	14.50	2.85
K3-18-3	Квартира	18	1	76.60	2	30.70	2.85
K3-18-4	Квартира	18	1	121.50	3	54.30	2.85
K3-18-5	Квартира	18	1	73.30	2	31.30	2.85
K3-18-6	Квартира	18	1	48.00	1	15.30	2.85
K3-18-7	Квартира	18	1	51.00	1	15.00	2.85
K3-18-8	Квартира	18	1	119.40	3	58.40	2.85
K3-18-9	Квартира	18	1	85.20	2	37.00	2.85
K3-19-1	Квартира	19	1	85.30	2	31.10	2.85
K3-19-2	Квартира	19	1	50.10	1	14.50	2.85
K3-19-3	Квартира	19	1	76.60	2	30.70	2.85
K3-19-4	Квартира	19	1	121.50	3	54.30	2.85
K3-19-5	Квартира	19	1	73.30	2	31.30	2.85
K3-19-6	Квартира	19	1	48.00	1	15.30	2.85
K3-19-7	Квартира	19	1	51.00	1	15.00	2.85
K3-19-8	Квартира	19	1	119.40	3	58.40	2.85
K3-19-9	Квартира	19	1	85.20	2	37.00	2.85
K3-20-1	Квартира	20	1	85.30	2	31.10	2.85
K3-20-2	Квартира	20	1	50.10	1	14.50	2.85
K3-20-3	Квартира	20	1	76.60	2	30.70	2.85
K3-20-4	Квартира	20	1	121.50	3	54.30	2.85
K3-20-5	Квартира	20	1	73.30	2	31.30	2.85
K3-20-6	Квартира	20	1	48.00	1	15.30	2.85
K3-20-7	Квартира	20	1	51.00	1	15.00	2.85
K3-20-8	Квартира	20	1	119.40	3	58.40	2.85
K3-20-9	Квартира	20	1	85.20	2	37.00	2.85
K3-21-1	Квартира	21	1	85.30	2	31.10	2.85
K3-21-2	Квартира	21	1	50.10	1	14.50	2.85
K3-21-3	Квартира	21	1	76.60	2	30.70	2.85
K3-21-4	Квартира	21	1	121.50	3	54.30	2.85
K3-21-5	Квартира	21	1	73.30	2	31.30	2.85
K3-21-6	Квартира	21	1	48.00	1	15.30	2.85
K3-21-7	Квартира	21	1	51.00	1	15.00	2.85
K3-21-8	Квартира	21	1	119.40	3	58.40	2.85
K3-21-9	Квартира	21	1	85.20	2	37.00	2.85
K3-22-1	Квартира	22	1	85.30	2	31.10	2.85
K3-22-2	Квартира	22	1	50.10	1	14.50	2.85
K3-22-3	Квартира	22	1	76.60	2	30.70	2.85

K3-22-4	Квартира	22	1	121.50	3	54.30	2.85
K3-22-5	Квартира	22	1	73.30	2	31.30	2.85
K3-22-6	Квартира	22	1	48.00	1	15.30	2.85
K3-22-7	Квартира	22	1	51.00	1	15.00	2.85
K3-22-8	Квартира	22	1	119.40	3	58.40	2.85
K3-22-9	Квартира	22	1	85.20	2	37.00	2.85
K3-23-1	Квартира	23	1	85.30	2	31.10	3.00
K3-23-2	Квартира	23	1	50.10	1	14.50	3.00
K3-23-3	Квартира	23	1	76.60	2	30.70	3.00
K3-23-4	Квартира	23	1	121.50	3	54.30	3.00
K3-23-5	Квартира	23	1	73.30	2	31.30	3.00
K3-23-6	Квартира	23	1	48.00	1	15.30	3.00
K3-23-7	Квартира	23	1	51.00	1	15.00	3.00
K3-23-8	Квартира	23	1	119.40	3	58.40	3.00
K3-23-9	Квартира	23	1	85.20	2	37.00	3.00
K3-24-1	Квартира	24	1	85.30	2	31.10	3.00
K3-24-2	Квартира	24	1	50.10	1	14.50	3.00
K3-24-3	Квартира	24	1	76.60	2	30.70	3.00
K3-24-4	Квартира	24	1	121.50	3	54.30	3.00
K3-24-5	Квартира	24	1	73.30	2	31.30	3.00
K3-24-6	Квартира	24	1	48.00	1	15.30	3.00
K3-24-7	Квартира	24	1	51.00	1	15.00	3.00
K3-24-8	Квартира	24	1	119.40	3	58.40	3.00
K3-24-9	Квартира	24	1	85.20	2	37.00	3.00
K3-25-1	Квартира	25	1	85.30	2	31.10	3.00
K3-25-2	Квартира	25	1	50.10	1	14.50	3.00
K3-25-3	Квартира	25	1	76.60	2	30.70	3.00
K3-25-4	Квартира	25	1	121.50	3	54.30	3.00
K3-25-5	Квартира	25	1	73.30	2	31.30	3.00
K3-25-6	Квартира	25	1	48.00	1	15.30	3.00
K3-25-7	Квартира	25	1	51.00	1	15.00	3.00
K3-25-8	Квартира	25	1	119.40	3	58.40	3.00
K3-25-9	Квартира	25	1	85.20	2	37.00	3.00
K3-26-1	Квартира	26	1	127.70	3	56.50	3.00
K3-26-2	Квартира	26	1	120.30	2	42.70	3.00
K3-26-3	Квартира	26	1	187.20	4	94.70	3.00
K3-26-4	Квартира	26	1	95.50	2	36.60	3.00
K3-26-5	Квартира	26	1	149.40	4	62.70	3.00
K3-27-1	Квартира	27	1	127.70	3	56.50	3.30
K3-27-2	Квартира	27	1	120.30	2	42.70	3.30
K3-27-3	Квартира	27	1	187.20	4	94.70	3.30
K3-27-4	Квартира	27	1	95.50	2	36.60	3.30
K3-27-5	Квартира	27	1	149.40	4	62.70	3.30
K4-4-1	Квартира	4	2	86.00	2	32.00	2.85
K4-4-2	Квартира	4	2	73.00	2	33.00	2.85
K4-4-3	Квартира	4	2	47.60	1	16.00	2.85

К4-4-4	Квартира	4	2	144.60	4	66.50	2.85
К4-4-5	Квартира	4	2	54.70	1	15.70	2.85
К4-4-6	Квартира	4	2	85.70	2	31.40	2.85
К4-5-1	Квартира	5	2	71.00	2	32.00	2.85
К4-5-2	Квартира	5	2	73.00	2	33.00	2.85
К4-5-3	Квартира	5	2	47.50	1	16.00	2.85
К4-5-4	Квартира	5	2	144.60	4	66.50	2.85
К4-5-5	Квартира	5	2	49.30	1	15.70	2.85
К4-5-6	Квартира	5	2	98.30	3	46.50	2.85
К4-5-7	Квартира	5	2	83.70	2	35.30	2.85
К4-6-1	Квартира	6	2	71.00	2	32.00	2.85
К4-6-2	Квартира	6	2	73.00	2	33.00	2.85
К4-6-3	Квартира	6	2	47.60	1	16.00	2.85
К4-6-4	Квартира	6	2	144.50	4	66.30	2.85
К4-6-5	Квартира	6	2	49.30	1	15.70	2.85
К4-6-6	Квартира	6	2	98.40	3	46.50	2.85
К4-6-7	Квартира	6	2	43.90	1	15.20	2.85
К4-6-8	Квартира	6	2	77.00	2	24.20	2.85
К4-6-9	Квартира	6	2	79.10	2	35.30	2.85
К4-7-1	Квартира	7	2	71.00	2	32.00	2.85
К4-7-2	Квартира	7	2	73.00	2	33.00	2.85
К4-7-3	Квартира	7	2	47.60	1	16.00	2.85
К4-7-4	Квартира	7	2	144.50	4	66.30	2.85
К4-7-5	Квартира	7	2	49.30	1	15.70	2.85
К4-7-6	Квартира	7	2	98.40	3	46.50	2.85
К4-7-7	Квартира	7	2	43.90	1	15.20	2.85
К4-7-8	Квартира	7	2	77.00	2	24.20	2.85
К4-7-9	Квартира	7	2	79.10	2	35.30	2.85
К4-8-1	Квартира	8	2	71.00	2	32.00	2.85
К4-8-2	Квартира	8	2	73.00	2	33.00	2.85
К4-8-3	Квартира	8	2	47.60	1	16.00	2.85
К4-8-4	Квартира	8	2	144.50	4	66.30	2.85
К4-8-5	Квартира	8	2	49.30	1	15.70	2.85
К4-8-6	Квартира	8	2	98.40	3	46.50	2.85
К4-8-7	Квартира	8	2	43.90	1	15.20	2.85
К4-8-8	Квартира	8	2	77.00	2	24.20	2.85
К4-8-9	Квартира	8	2	79.10	2	35.30	2.85
К4-9-1	Квартира	9	2	71.00	2	32.00	2.85
К4-9-2	Квартира	9	2	73.00	2	33.00	2.85
К4-9-3	Квартира	9	2	47.60	1	16.00	2.85
К4-9-4	Квартира	9	2	144.50	4	66.30	2.85
К4-9-5	Квартира	9	2	49.30	1	15.70	2.85
К4-9-6	Квартира	9	2	98.40	3	46.50	2.85
К4-9-7	Квартира	9	2	43.90	1	15.20	2.85
К4-9-8	Квартира	9	2	77.00	2	24.20	2.85
К4-9-9	Квартира	9	2	79.10	2	35.30	2.85

K4-10-1	Квартира	10	2	71.00	2	32.00	2.85
K4-10-2	Квартира	10	2	73.00	2	33.00	2.85
K4-10-3	Квартира	10	2	47.60	1	16.00	2.85
K4-10-4	Квартира	10	2	144.50	4	66.30	2.85
K4-10-5	Квартира	10	2	49.30	1	15.70	2.85
K4-10-6	Квартира	10	2	98.40	3	46.50	2.85
K4-10-7	Квартира	10	2	43.90	1	15.20	2.85
K4-10-8	Квартира	10	2	77.00	2	24.20	2.85
K4-10-9	Квартира	10	2	79.10	2	35.30	2.85
K4-11-1	Квартира	11	2	71.00	2	32.00	2.85
K4-11-2	Квартира	11	2	73.00	2	33.00	2.85
K4-11-3	Квартира	11	2	47.60	1	16.00	2.85
K4-11-4	Квартира	11	2	144.50	4	66.30	2.85
K4-11-5	Квартира	11	2	49.30	1	15.70	2.85
K4-11-6	Квартира	11	2	98.40	3	46.50	2.85
K4-11-7	Квартира	11	2	43.90	1	15.20	2.85
K4-11-8	Квартира	11	2	77.00	2	24.20	2.85
K4-11-9	Квартира	11	2	79.10	2	35.30	2.85
K4-12-1	Квартира	12	2	71.00	2	32.00	2.85
K4-12-2	Квартира	12	2	73.00	2	33.00	2.85
K4-12-3	Квартира	12	2	47.60	1	16.00	2.85
K4-12-4	Квартира	12	2	144.50	4	66.30	2.85
K4-12-5	Квартира	12	2	49.30	1	15.70	2.85
K4-12-6	Квартира	12	2	98.40	3	46.50	2.85
K4-12-7	Квартира	12	2	43.90	1	15.20	2.85
K4-12-8	Квартира	12	2	77.00	2	24.20	2.85
K4-12-9	Квартира	12	2	79.10	2	35.30	2.85
K4-13-1	Квартира	13	2	71.00	2	32.00	2.85
K4-13-2	Квартира	13	2	73.00	2	33.00	2.85
K4-13-3	Квартира	13	2	47.60	1	16.00	2.85
K4-13-4	Квартира	13	2	144.50	4	66.30	2.85
K4-13-5	Квартира	13	2	49.30	1	15.70	2.85
K4-13-6	Квартира	13	2	98.40	3	46.50	2.85
K4-13-7	Квартира	13	2	43.90	1	15.20	2.85
K4-13-8	Квартира	13	2	77.00	2	24.20	2.85
K4-13-9	Квартира	13	2	79.10	2	35.30	2.85
K4-14-1	Квартира	14	2	71.00	2	32.00	2.85
K4-14-2	Квартира	14	2	73.00	2	33.00	2.85
K4-14-3	Квартира	14	2	47.60	1	16.00	2.85
K4-14-4	Квартира	14	2	144.50	4	66.30	2.85
K4-14-5	Квартира	14	2	49.30	1	15.70	2.85
K4-14-6	Квартира	14	2	98.40	3	46.50	2.85
K4-14-7	Квартира	14	2	43.90	1	15.20	2.85
K4-14-8	Квартира	14	2	77.00	2	24.20	2.85
K4-14-9	Квартира	14	2	79.10	2	35.30	2.85
K4-15-1	Квартира	15	2	71.00	2	32.00	2.85

K4-15-2	Квартира	15	2	73.00	2	33.00	2.85
K4-15-3	Квартира	15	2	47.60	1	16.00	2.85
K4-15-4	Квартира	15	2	144.50	4	66.30	2.85
K4-15-5	Квартира	15	2	49.30	1	15.70	2.85
K4-15-6	Квартира	15	2	98.40	3	46.50	2.85
K4-15-7	Квартира	15	2	43.90	1	15.20	2.85
K4-15-8	Квартира	15	2	77.00	2	24.20	2.85
K4-15-9	Квартира	15	2	79.10	2	35.30	2.85
K4-16-1	Квартира	16	2	71.00	2	32.00	2.85
K4-16-2	Квартира	16	2	73.00	2	33.00	2.85
K4-16-3	Квартира	16	2	47.60	1	16.00	2.85
K4-16-4	Квартира	16	2	144.50	4	66.30	2.85
K4-16-5	Квартира	16	2	49.30	1	15.70	2.85
K4-16-6	Квартира	16	2	98.40	3	46.50	2.85
K4-16-7	Квартира	16	2	43.90	1	15.20	2.85
K4-16-8	Квартира	16	2	77.00	2	24.20	2.85
K4-16-9	Квартира	16	2	79.10	2	35.30	2.85
K4-17-1	Квартира	17	2	71.00	2	32.00	2.85
K4-17-2	Квартира	17	2	73.00	2	33.00	2.85
K4-17-3	Квартира	17	2	47.60	1	16.00	2.85
K4-17-4	Квартира	17	2	144.50	4	66.30	2.85
K4-17-5	Квартира	17	2	49.30	1	15.70	2.85
K4-17-6	Квартира	17	2	98.40	3	46.50	2.85
K4-17-7	Квартира	17	2	43.90	1	15.20	2.85
K4-17-8	Квартира	17	2	77.00	2	24.20	2.85
K4-17-9	Квартира	17	2	79.10	2	35.30	2.85
K4-18-1	Квартира	18	2	71.00	2	32.00	2.85
K4-18-2	Квартира	18	2	73.00	2	33.00	2.85
K4-18-3	Квартира	18	2	47.60	1	16.00	2.85
K4-18-4	Квартира	18	2	144.50	4	66.30	2.85
K4-18-5	Квартира	18	2	49.30	1	15.70	2.85
K4-18-6	Квартира	18	2	98.40	3	46.50	2.85
K4-18-7	Квартира	18	2	43.90	1	15.20	2.85
K4-18-8	Квартира	18	2	77.00	2	24.20	2.85
K4-18-9	Квартира	18	2	79.10	2	35.30	2.85
K4-19-1	Квартира	19	2	71.00	2	32.00	2.85
K4-19-2	Квартира	19	2	73.00	2	33.00	2.85
K4-19-3	Квартира	19	2	47.60	1	16.00	2.85
K4-19-4	Квартира	19	2	144.50	4	66.30	2.85
K4-19-5	Квартира	19	2	49.30	1	15.70	2.85
K4-19-6	Квартира	19	2	98.40	3	46.50	2.85
K4-19-7	Квартира	19	2	43.90	1	15.20	2.85
K4-19-8	Квартира	19	2	77.00	2	24.20	2.85
K4-19-9	Квартира	19	2	79.10	2	35.30	2.85
K4-20-1	Квартира	20	2	71.00	2	32.00	2.85
K4-20-2	Квартира	20	2	73.00	2	33.00	2.85

К4-20-3	Квартира	20	2	47.60	1	16.00	2.85
К4-20-4	Квартира	20	2	144.50	4	66.30	2.85
К4-20-5	Квартира	20	2	49.30	1	15.70	2.85
К4-20-6	Квартира	20	2	98.40	3	46.50	2.85
К4-20-7	Квартира	20	2	43.90	1	15.20	2.85
К4-20-8	Квартира	20	2	77.00	2	24.20	2.85
К4-20-9	Квартира	20	2	79.10	2	35.30	2.85
К4-21-1	Квартира	21	2	71.00	2	32.00	2.85
К4-21-2	Квартира	21	2	73.00	2	33.00	2.85
К4-21-3	Квартира	21	2	47.60	1	16.00	2.85
К4-21-4	Квартира	21	2	144.50	4	66.30	2.85
К4-21-5	Квартира	21	2	49.30	1	15.70	2.85
К4-21-6	Квартира	21	2	98.40	3	46.50	2.85
К4-21-7	Квартира	21	2	43.90	1	15.20	2.85
К4-21-8	Квартира	21	2	77.00	2	24.20	2.85
К4-21-9	Квартира	21	2	79.10	2	35.30	2.85
К4-22-1	Квартира	22	2	71.00	2	32.00	2.85
К4-22-2	Квартира	22	2	73.00	2	33.00	2.85
К4-22-3	Квартира	22	2	47.60	1	16.00	2.85
К4-22-4	Квартира	22	2	144.50	4	66.30	2.85
К4-22-5	Квартира	22	2	49.30	1	15.70	2.85
К4-22-6	Квартира	22	2	98.40	3	46.50	2.85
К4-22-7	Квартира	22	2	43.90	1	15.20	2.85
К4-22-8	Квартира	22	2	77.00	2	24.20	2.85
К4-22-9	Квартира	22	2	79.10	2	35.30	2.85
К4-23-1	Квартира	23	2	71.00	2	32.00	2.85
К4-23-2	Квартира	23	2	73.00	2	33.00	2.85
К4-23-3	Квартира	23	2	47.60	1	16.00	2.85
К4-23-4	Квартира	23	2	144.50	4	66.30	2.85
К4-23-5	Квартира	23	2	49.30	1	15.70	2.85
К4-23-6	Квартира	23	2	98.40	3	46.50	2.85
К4-23-7	Квартира	23	2	43.90	1	15.20	2.85
К4-23-8	Квартира	23	2	77.00	2	24.20	2.85
К4-23-9	Квартира	23	2	79.10	2	35.30	2.85
К4-24-1	Квартира	24	2	71.00	2	32.00	2.85
К4-24-2	Квартира	24	2	73.00	2	33.00	2.85
К4-24-3	Квартира	24	2	47.60	1	16.00	2.85
К4-24-4	Квартира	24	2	144.50	4	66.30	2.85
К4-24-5	Квартира	24	2	49.30	1	15.70	2.85
К4-24-6	Квартира	24	2	98.40	3	46.50	2.85
К4-24-7	Квартира	24	2	43.90	1	15.20	2.85
К4-24-8	Квартира	24	2	77.00	2	24.20	2.85
К4-24-9	Квартира	24	2	79.10	2	35.30	2.85
К4-25-1	Квартира	25	2	71.00	2	32.00	2.85
К4-25-2	Квартира	25	2	73.00	2	33.00	2.85
К4-25-3	Квартира	25	2	47.60	1	16.00	2.85

К4-25-4	Квартира	25	2	144.50	4	66.30	2.85
К4-25-5	Квартира	25	2	49.30	1	15.70	2.85
К4-25-6	Квартира	25	2	98.40	3	46.50	2.85
К4-25-7	Квартира	25	2	43.90	1	15.20	2.85
К4-25-8	Квартира	25	2	77.00	2	24.20	2.85
К4-25-9	Квартира	25	2	79.10	2	35.30	2.85
К4-26-1	Квартира	26	2	125.80	3	50.20	3.00
К4-26-2	Квартира	26	2	115.40	3	51.90	3.00
К4-26-3	Квартира	26	2	159.70	3	76.00	3.00
К4-26-4	Квартира	26	2	119.20	3	46.00	3.00
К4-26-5	Квартира	26	2	157.40	4	81.50	3.00
К4-27-1	Квартира	27	2	125.80	3	50.20	3.00
К4-27-2	Квартира	27	2	115.40	3	51.90	3.00
К4-27-3	Квартира	27	2	159.70	3	76.00	3.00
К4-27-4	Квартира	27	2	119.20	3	46.00	3.00
К4-27-5	Квартира	27	2	157.40	4	81.50	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П128	Нежилое помещение	-1	1	87.40	ТП	87.40	4.20
П131	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	526.10	Помещение разгрузки	59.90	4.20
					Тамбур-шлюз	5.50	
					Тамбур	12.50	
					Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	448.20	
115	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	116.70	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	116.70	4.20
116	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	414.40	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	414.40	4.20
139	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.00	Управляющая компания	90.20	4.20
					С/у	3.80	

101	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	1385.20	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	1336.20	4.20
					Тамбур	17.20	
					Зона разгрузки	31.80	
141	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	20.50	Помещение УК	20.50	4.20
T101	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	215.60	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	215.60	4.00
T102	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	178.60	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	178.60	4.00
T103	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	220.70	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	220.70	4.00
T104	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	178.40	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	178.40	4.00
T201	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	-	254.00	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	254.00	4.00
T202	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	-	181.50	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	181.50	4.00
T203	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	-	152.10	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	152.10	4.00
T204	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	-	178.90	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	178.90	4.00
201	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	189.30	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	189.30	4.60
202	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	372.20	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	372.20	4.60

203	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	461.80	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	461.80	4.60
204	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	141.60	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	141.60	4.60
205	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	180.30	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	180.30	4.60
206	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	191.60	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	191.60	4.60
207	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	106.70	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	106.70	4.60
208	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	213.80	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	213.80	4.60
209	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	237.50	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	237.50	4.60
210	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	161.50	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	161.50	4.60
211	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	57.60	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	57.60	4.60
212	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	115.20	Нежилое помещение с гибким функциональным назначением	115.20	4.60
234	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	5119.00	Комната технического персонала	17.80	4.60
					Комната технического персонала	28.90	
					Склад химии	13.80	
					Склад	26.30	
					Ресепшен	11.00	
					Коридор	28.00	

				Гардероб	25.90	
				С/У	2.70	
				С/У	2.70	
				Солярий	8.70	
				Массажный кабинет	11.30	
				Массажный кабинет	11.00	
				Зал групповых программ 1	199.40	
				Зал групповых программ 2	163.20	
				Инвентарная	17.60	
				Пилатес	52.80	
				Пилатес индивидуальный	16.50	
				Семейная раздевалка	65.80	
				Душ	5.60	
				Душ	5.40	
				С/У	9.60	
				Бассейн	636.50	
				Чаша бассейна	337.90	
				Спелеокомната	30.10	
				Хамам	25.00	
				Финская сауна	23.10	
				Душевые	3.50	
				Обливочные	10.70	
				Купель	7.10	
				Гидромассажная ванна	18.20	
				Ванна грудничкового плавания	17.30	
				Зона сухого плавания	24.80	
				С/у	17.10	
				Зона сухого плавания	16.80	
				Чаша бассейна	32.00	
				Кардиокинотеатр	102.80	
				Тренажерный зал	1161.40	
				Зона единоборств	91.00	
				Боксерский ринг	122.30	
				Зона функционального тренинга	115.50	
				С/у для МГН	7.80	
				С/У	3.60	
				С/У	3.70	

					С/У	3.70	
					С/У	3.80	
					Комната отдыха	25.00	
					Мужская раздевалка	40.00	
					Женская раздевалка	43.00	
					С/У	3.60	
					Душ	3.60	
					Душ	3.60	
					С/У	2.80	
					Коридор	207.80	
					Коридор	105.80	
					Зона бара	66.80	
					Подсобное помещение	11.60	
					Тамбур	13.80	
					Коридор	31.20	
					С/у для МГН	4.20	
					С/у	3.10	
					С/у	3.10	
					Отдел продаж	33.10	
					Бэк-офис	62.30	
					Гардероб	13.70	
					С/У	3.40	
					С/У	2.80	
					Комната отдыха	32.40	
					Зал групповых программ 1	61.60	
					Зал групповых программ 2	56.10	
					Бар	15.90	
					Техническая комната	13.10	
					Серверная	17.40	
					Раздевалка мужская ВИП	86.40	
					Раздевалка мужская	151.20	
					Сауна	13.50	
					КУИ	6.00	
					С/У	4.70	
					Сауна	12.90	
					С/У	5.30	
					Душевые	5.00	
					Раздевалка женская	138.60	
					Раздевалка женская ВИП	89.30	
					КУИ	4.20	
					Сауна	8.70	

					Сауна	18.70	
					Фитнес-тестирование	26.70	
					Сайкл	95.20	
					Прачечная	32.10	
5.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	72.60	Тамбур	8.60	2.90
					Холл	40.30	
					Колясочная	16.00	
					СУ	4.50	
					КУИ	3.20	
5.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	2	131.60	Тамбур	9.10	2.90
					Соседский центр	122.50	
2.1	Машино-место	-2	-	26.50	Машино-место	26.50	
2.2	Машино-место	-2	-	26.50	Машино-место	26.50	
2.3	Машино-место	-2	-	26.50	Машино-место	26.50	
2.4	Машино-место	-2	-	26.50	Машино-место	26.50	
2.5	Машино-место	-2	-	26.50	Машино-место	26.50	
2.6	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.7	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.8	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.9	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.10	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.11	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.12	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.13	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.14	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.15	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.16	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.17	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.18	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.19	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.20	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.21	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.22	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.23	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.24	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.25	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.26	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.27	Машино-место	-2	-	13.30	Машино-место	13.30	
2.28	Машино-место	-2	-	26.50	Машино-место	26.50	
2.29	Машино-место	-2	-	26.50	Машино-место	26.50	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1.187	Машино-место	-1	-	26.50	Машино-место	26.50	
1.188	Машино-место	-1	-	26.50	Машино-место	26.50	
П237	Кладовая	-2	-	4.60	Кладовая	4.60	
П241	Кладовая	-2	-	11.10	Кладовая	11.10	
П242	Кладовая	-2	-	5.30	Кладовая	5.30	
П243	Кладовая	-2	-	5.20	Кладовая	5.20	
П244	Кладовая	-2	-	4.60	Кладовая	4.60	
П245	Кладовая	-2	-	5.40	Кладовая	5.40	
П246	Кладовая	-2	-	4.90	Кладовая	4.90	
П247	Кладовая	-2	-	5.50	Кладовая	5.50	
П248	Кладовая	-2	-	6.90	Кладовая	6.90	
П249	Кладовая	-2	-	9.70	Кладовая	9.70	
П250	Кладовая	-2	-	5.80	Кладовая	5.80	
П251	Кладовая	-2	-	7.60	Кладовая	7.60	
П252	Кладовая	-2	-	8.20	Кладовая	8.20	
П253	Кладовая	-2	-	6.00	Кладовая	6.00	
П254	Кладовая	-2	-	6.10	Кладовая	6.10	
П255	Кладовая	-2	-	6.10	Кладовая	6.10	
П256	Кладовая	-2	-	6.30	Кладовая	6.30	
П257	Кладовая	-2	-	6.60	Кладовая	6.60	
П258	Кладовая	-2	-	9.10	Кладовая	9.10	
П259	Кладовая	-2	-	6.20	Кладовая	6.20	
П260	Кладовая	-2	-	6.20	Кладовая	6.20	
П261	Кладовая	-2	-	4.80	Кладовая	4.80	
П262	Кладовая	-2	-	4.70	Кладовая	4.70	
П276	Кладовая	-2	-	5.00	Кладовая	5.00	
П277	Кладовая	-2	-	4.60	Кладовая	4.60	
П278	Кладовая	-2	-	4.60	Кладовая	4.60	
П279	Кладовая	-2	-	4.60	Кладовая	4.60	
П280	Кладовая	-2	-	4.60	Кладовая	4.60	
П282	Кладовая	-2	-	7.10	Кладовая	7.10	
П283	Кладовая	-2	-	5.60	Кладовая	5.60	
П284	Кладовая	-2	-	4.90	Кладовая	4.90	
П285	Кладовая	-2	-	6.60	Кладовая	6.60	
П286	Кладовая	-2	-	6.10	Кладовая	6.10	
П287	Кладовая	-2	-	4.60	Кладовая	4.60	
П288	Кладовая	-2	-	7.00	Кладовая	7.00	
П289	Кладовая	-2	-	3.60	Кладовая	3.60	
П290	Кладовая	-2	-	9.00	Кладовая	9.00	
П291	Кладовая	-2	-	6.80	Кладовая	6.80	
П292	Кладовая	-2	-	5.10	Кладовая	5.10	
П293	Кладовая	-2	-	5.10	Кладовая	5.10	
П294	Кладовая	-2	-	4.40	Кладовая	4.40	
П295	Кладовая	-2	-	5.10	Кладовая	5.10	
П296	Кладовая	-2	-	6.10	Кладовая	6.10	
П263	Кладовая	-2	-	5.20	Кладовая	5.20	

П264	Кладовая	-2	-	5.60	Кладовая	5.60	
П265	Кладовая	-2	-	7.70	Кладовая	7.70	
П266	Кладовая	-2	-	11.00	Кладовая	11.00	
П267	Кладовая	-2	-	6.90	Кладовая	6.90	
П268	Кладовая	-2	-	7.00	Кладовая	7.00	
П269	Кладовая	-2	-	6.60	Кладовая	6.60	
П270	Кладовая	-2	-	7.10	Кладовая	7.10	
П271	Кладовая	-2	-	7.00	Кладовая	7.00	
П272	Кладовая	-2	-	6.60	Кладовая	6.60	
П273	Кладовая	-2	-	9.60	Кладовая	9.60	
П274	Кладовая	-2	-	7.00	Кладовая	7.00	
П275	Кладовая	-2	-	12.60	Кладовая	12.60	
П135	Кладовая	-1	-	12.00	Кладовая	12.00	
П137	Кладовая	-1	-	6.50	Кладовая	6.50	
П138	Кладовая	-1	-	6.60	Кладовая	6.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
П217	ЛК	-2 этаж	Общественное	18.9
П218	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	20.9
П234	ЛК	-2 этаж	Общественное	20.4
П235	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	22.6
П207	Коридор	-2 этаж	Общественное	145.0
П208	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	20.6
П209	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	27.8
П214	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	18.7
П219	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	10.8
П220	Коридор	-2 этаж	Общественное	76.6
П225	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	22.8
П229	Коридор	-2 этаж	Общественное	80.0
П230	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	18.0
П231	Коридор	-2 этаж	Общественное	56.3
П232	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	19.8
П203	Венткамера	-2 этаж	Техническое	98.5
П204	ИТП	-2 этаж	Техническое	205.4
П205	Насосная хоз.питьевая, пожаротушение	-2 этаж	Техническое	201.2
П211	Помещение СПЗ	-2 этаж	Техническое	20.4
П212	Помещение СС	-2 этаж	Техническое	27.4
П213	Тех. Помещение	-2 этаж	Техническое	50.5
П215	Тех. Помещение	-2 этаж	Техническое	34.1
П216	Электрощитовая	-2 этаж	Техническое	37.8

П221	Помещение КНС	-2 этаж	Техническое	109.4
П226	Тех. Помещение	-2 этаж	Техническое	117.3
П227	Тех. Помещение	-2 этаж	Техническое	15.9
П228	Венткамера	-2 этаж	Техническое	65.9
П233	Тех. Помещение	-2 этаж	Техническое	33.3
П236	Коридор	-2 этаж	Общественное	77.9
П224	Коридор	-2 этаж	Общественное	49.1
П206	Коридор	-2 этаж	Общественное	45.2
П281	Коридор	-2 этаж	Общественное	18.1
П201	ЛК	- 2 этаж (Паркинг)	Общественное	20.0
П202	Тамбур-шлюз	- 2 этаж (Паркинг)	Общественное	16.9
П210	ЛК	- 2 этаж (Паркинг)	Общественное	19.5
П222	ЛК	- 2 этаж (Паркинг)	Общественное	21.0
П223	Тамбур-шлюз	- 2 этаж (Паркинг)	Общественное	8.5
П238	Тамбур-шлюз	- 2 этаж (Паркинг)	Общественное	5.0
П239	ЛК	- 2 этаж (Паркинг)	Общественное	20.0
П240	Паркинг	- 2 этаж (Паркинг)	Общественное	5540.6
П298	Тамбур-шлюз	- 2 этаж (Паркинг)	Общественное	4.1
П299	ЛК	- 2 этаж (Паркинг)	Общественное	19.3
П297	Рампа	- 2 этаж (Паркинг)	Общественное	197.9
П117	Коридор	-1 этаж	Общественное	16.3
П124	ЛК	-1 этаж	Общественное	20.4
П125	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	22.6
П106	Коридор	-1 этаж	Общественное	76.1
П112	Велосипедная	-1 этаж	Общественное	104.4
П113	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	26.3
П119	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	19.8
П120	Коридор	-1 этаж	Общественное	33.3
П121	Коридор	-1 этаж	Общественное	58.8
П122	Коридор	-1 этаж	Общественное	19.2
П135	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	20.6
П136	Коридор	-1 этаж	Общественное	108.4
П109	Помещение уборочной техники	-1 этаж	Техническое	31.5
П114	Венткамера	-1 этаж	Техническое	45.4
П115	Помещение СПЗ	-1 этаж	Техническое	22.3
П116	Помещение СС	-1 этаж	Техническое	24.3
П118	Электрощитовая паркинга	-1 этаж	Техническое	30.5
П123	Венткамера	-1 этаж	Техническое	118.5
П126	Тех. Помещение	-1 этаж	Техническое	23.7
П127	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	35.8
П143	ТП	-1 этаж	Техническое	87.4
П129	Тех.помещение ВК (выпуски)	-1 этаж	Техническое	44.3
П144	Помещение разгрузки	-1 этаж	Техническое	59.9
П145	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Техническое	5.5
П101	ЛК	-1 этаж (Паркинг)	Общественное	20.0

П102	Тамбур-шлюз	-1 этаж (Паркинг)	Общественное	16.9
П104	ЛК	-1 этаж (Паркинг)	Общественное	19.5
П105	Тамбур	-1 этаж (Паркинг)	Общественное	7.0
П110	ЛК	-1 этаж (Паркинг)	Общественное	21.0
П111	Тамбур-шлюз	-1 этаж (Паркинг)	Общественное	8.1
П133	ЛК	-1 этаж (Паркинг)	Общественное	20.0
П134	Тамбур-шлюз	-1 этаж (Паркинг)	Общественное	5.0
П140	ЛК	-1 этаж (Паркинг)	Общественное	19.3
П141	Тамбур-шлюз	-1 этаж (Паркинг)	Общественное	4.1
П103	Рампа	-1 этаж (Паркинг)	Общественное	116.4
П130	Паркинг	-1 этаж (Паркинг)	Общественное	4689.3
П139	Рампа	-1 этаж (Паркинг)	Общественное	232.0
106	ЛК	1 этаж (Стилобат)	Общественное	18.9
107	ЛК	1 этаж (Стилобат)	Общественное	20.4
108	ЛК	1 этаж (Стилобат)	Общественное	22.3
113	Тамбур	1 этаж (Стилобат)	Общественное	16.7
114	ЛК	1 этаж (Стилобат)	Общественное	24.4
117	ЛК	1 этаж (Стилобат)	Общественное	22.3
118	Тамбур	1 этаж (Стилобат)	Общественное	9.5
119	ЛК	1 этаж (Стилобат)	Общественное	20.5
120	Тамбур	1 этаж (Стилобат)	Общественное	35.7
121	Тамбур	1 этаж (Стилобат)	Общественное	23.2
122	ЛК	1 этаж (Стилобат)	Общественное	14.4
123	ЛК	1 этаж (Стилобат)	Общественное	19.7
124	Коридор	1 этаж (Стилобат)	Общественное	107.2
125	Коридор	1 этаж (Стилобат)	Общественное	44.5
126	Лифтовой холл	1 этаж (Стилобат)	Общественное	20.6
127	Вестибюль	1 этаж (Стилобат)	Общественное	486.2
128	Тамбур	1 этаж (Стилобат)	Общественное	16.4
129	Тамбур	1 этаж (Стилобат)	Общественное	30.0
130	Колясочна	1 этаж (Стилобат)	Общественное	60.4
131	Коридор	1 этаж (Стилобат)	Общественное	110.2
133	Лифтовой холл	1 этаж (Стилобат)	Общественное	19.8
134	Тамбур	1 этаж (Стилобат)	Общественное	11.9
135	Тамбур	1 этаж (Стилобат)	Общественное	19.5
136	ЛК	1 этаж (Стилобат)	Общественное	32.7
138	Колясочная	1 этаж (Стилобат)	Общественное	54.9
105	Мусорокамера	1 этаж (Стилобат)	Техническое	87.9
142	ЛК	1 этаж (Паркинг)	Общественное	21.0
143	Тамбур	1 этаж (Паркинг)	Общественное	11.2
144	ЛК	1 этаж (Паркинг)	Общественное	19.5
145	Тамбур	1 этаж (Паркинг)	Общественное	5.8
146	ЛК	1 этаж (Паркинг)	Общественное	20.0
Т109	Тамбур	1 этаж (Паркинг)	Общественное	5.8
Т110	ЛК	1 этаж (Паркинг)	Общественное	19.3
Т105	Тамбур	1 этаж (Галерея)	Общественное	7.8

T106	ЛК	1 этаж (Галерея)	Общественное	22.2
T107	Тамбур	1 этаж (Галерея)	Общественное	7.8
T108	ЛК	1 этаж (Галерея)	Общественное	22.2
213	Коридор	2 этаж (Стилобат)	Общественное	325.0
214	Коридор	2 этаж (Стилобат)	Общественное	48.1
215	Инженерное помещение для офисов	2 этаж (Стилобат)	Техническое	116.7
216	С/у для МГН	2 этаж (Стилобат)	Общественное	8.9
217	С/у	2 этаж (Стилобат)	Общественное	8.4
218	С/у	2 этаж (Стилобат)	Общественное	7.4
219	Коридор	2 этаж (Стилобат)	Общественное	136.9
220	ЛК	2 этаж (Стилобат)	Общественное	22.3
221	ЛК	2 этаж (Стилобат)	Общественное	189.8
222	Тамбур-шлюз	2 этаж (Стилобат)	Общественное	5.2
223	ЛК	2 этаж (Стилобат)	Общественное	22.8
224	Тамбур-шлюз	2 этаж (Стилобат)	Общественное	4.6
225	ЛК	2 этаж (Стилобат)	Общественное	24.4
226	Тамбур-шлюз	2 этаж (Стилобат)	Общественное	7.9
227	ЛК	2 этаж (Стилобат)	Общественное	14.4
228	ЛК	2 этаж (Стилобат)	Общественное	19.7
229	ЛК	2 этаж (Стилобат)	Общественное	14.6
230	ЛК	2 этаж (Стилобат)	Общественное	18.1
231	Венткамера	2 этаж (Стилобат)	Техническое	103.3
233	Помещение водоподготовки	2 этаж (Стилобат)	Техническое	504.3
238	Помещение водоподготовки	2 этаж (Стилобат)	Техническое	332.0
T205	ЛК	2 этаж (Галерея)	Общественное	22.2
T206	ЛК	2 этаж (Галерея)	Общественное	22.2
3.1	ЛК	3 этаж	Общественное	13.7
3.2	ЛК	3 этаж	Общественное	14.6
3.3	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	2.2
3.4	Тамбур-шлюз	3 этаж	Общественное	3.1
3.5	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	19.6
3.6	Межквартирный коридор	3 этаж	Общественное	49.3
3.7	Межквартирный коридор	3 этаж	Общественное	40.6
3.8	Тех.помещение	3 этаж	Техническое	8.1
3.9	Тех.помещение	3 этаж	Техническое	10.5
301	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	33.4
366	ЛК	3 этаж (Стилобат)	Общественное	20.9
367	Тамбур-шлюз	3 этаж (Стилобат)	Общественное	4.6
368	ЛК	3 этаж (Стилобат)	Общественное	22.8
369	Тамбур-шлюз	3 этаж (Стилобат)	Общественное	7.9
370	ЛК	3 этаж (Стилобат)	Общественное	24.4
371	ЛК	3 этаж (Стилобат)	Общественное	22.3
377	Тамбур-шлюз	3 этаж (Стилобат)	Общественное	3.4
372	ЛК	3 этаж (Стилобат)	Общественное	14.4
373	ЛК	3 этаж (Стилобат)	Общественное	19.7

374	ЛК	3 этаж (Стилобат)	Общественное	14.6
375	ЛК	3 этаж (Стилобат)	Общественное	18.1
376	Технический этаж секции 3	Технический этаж	Техническое	625.7
401	Лифтовой холл (Тамбур-шлюз)	4 этаж	Общественное	32.9
4.1	ЛК	4 этаж	Общественное	13.7
4.2	ЛК	4 этаж	Общественное	14.6
4.3	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	2.2
4.4	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	3.1
4.5	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	19.6
4.6	Межквартирный коридор	4 этаж	Общественное	49.3
4.7	Межквартирный коридор	4 этаж	Общественное	40.6
4.8	Тех.помещение	4 этаж	Техническое	8.1
4.9	Тех. Помещение	4 этаж	Техническое	10.5
4.1	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	20.4
4.2	Межквартирный коридор	4 этаж	Общественное	32.3
4.3	Тех.помещение	4 этаж	Техническое	4.1
4.4	ЛК4.2	4 этаж	Общественное	14.3
4.5	ЛК4.1	4 этаж	Общественное	13.8
4.6	Тамбур-шлюз	4 этаж	Общественное	2.0
4.7	Межквартирный коридор	4 этаж	Общественное	45.4
4.8	Тех.помещение	4 этаж	Техническое	4.7
4.9	Коллекторная	4 этаж	Техническое	4.2
4.10	Тех.помещение	4 этаж	Техническое	9.0
422	Тамбур-шлюз	4 этаж (Стилобат)	Общественное	7.9
423	ЛК	4 этаж (Стилобат)	Общественное	24.4
424	Тамбур-шлюз	4 этаж (Стилобат)	Общественное	4.6
425	ЛК	4 этаж (Стилобат)	Общественное	22.8
426	ЛК	4 этаж (Стилобат)	Общественное	22.3
427	ЛК	4 этаж (Стилобат)	Общественное	14.4
428	ЛК	4 этаж (Стилобат)	Общественное	19.7
429	Технический этаж секции 4	Технический этаж	Техническое	718.9
5.6	ЛК	5 этаж	Общественное	13.7
5.7	ЛК	5 этаж	Общественное	14.6
5.8	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	2.2
5.9	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	3.1
5.10	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	19.6
5.11	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	5.5
5.12	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	19.9
5.13	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	22.6
5.14	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	40.6
5.15	Тех.помещение	5 этаж	Техническое	8.1
5.16	Тех.помещение	5 этаж	Техническое	10.5
5.1	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	20.4
5.2	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	45.7
5.3	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	4.1
5.4	ЛК4.2	5 этаж	Общественное	14.3

5.5	ЛК4.1	5 этаж	Общественное	13.8
5.6	Тамбур-шлюз	5 этаж	Общественное	2.0
5.9	Межквартирный коридор	5 этаж	Общественное	45.4
5.10	Тех. Помещение	5 этаж	Техническое	9.0
5.11	Тех.помещение	5 этаж	Техническое	4.7
5.12	Коллекторная	5 этаж	Техническое	4.2
6.1	ЛК	6 этаж	Общественное	13.7
6.2	ЛК	6 этаж	Общественное	14.6
6.3	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	2.2
6.4	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	3.1
6.5	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	19.6
6.6	Межквартирный коридор	6 этаж	Общественное	48.5
6.7	Межквартирный коридор	6 этаж	Общественное	40.6
6.8	Тех. Помещение	6 этаж	Техническое	8.1
6.9	Тех. Помещение	6 этаж	Техническое	10.5
6.1	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	20.4
6.2	Межквартирный коридор	6 этаж	Общественное	45.7
6.3	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	4.1
6.4	ЛК 4.2	6 этаж	Общественное	14.3
6.5	ЛК 4.1	6 этаж	Общественное	13.8
6.6	Тамбур-шлюз	6 этаж	Общественное	2.0
6.7	Межквартирный коридор	6 этаж	Общественное	45.4
6.8	Тех.помещение	6 этаж	Техническое	9.0
6.9	Тех.помещение	6 этаж	Техническое	4.7
6.10	Коллекторная	6 этаж	Техническое	4.2
7.1	ЛК	7 этаж	Общественное	13.7
7.2	ЛК	7 этаж	Общественное	14.6
7.3	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	2.2
7.4	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	3.1
7.5	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	19.6
7.6	Межквартирный коридор	7 этаж	Общественное	48.5
7.7	Межквартирный коридор	7 этаж	Общественное	40.6
7.8	Тех. Помещение	7 этаж	Техническое	8.1
7.9	Тех. Помещение	7 этаж	Техническое	10.5
7.1	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	20.4
7.2	Межквартирный коридор	7 этаж	Общественное	45.7
7.3	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	4.1
7.4	ЛК 4.2	7 этаж	Общественное	14.3
7.5	ЛК 4.1	7 этаж	Общественное	13.8
7.6	Тамбур-шлюз	7 этаж	Общественное	2.0
7.7	Межквартирный коридор	7 этаж	Общественное	45.4
7.8	Тех.помещение	7 этаж	Техническое	9.0
7.9	Тех.помещение	7 этаж	Техническое	4.7
7.10	Коллекторная	7 этаж	Техническое	4.2
8.1	ЛК	8 этаж	Общественное	13.7
8.2	ЛК	8 этаж	Общественное	14.6

8.3	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	2.2
8.4	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	3.1
8.5	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	19.6
8.6	Межквартирный коридор	8 этаж	Общественное	48.5
8.7	Межквартирный коридор	8 этаж	Общественное	40.6
8.8	Тех. Помещение	8 этаж	Техническое	8.1
8.9	Тех. Помещение	8 этаж	Техническое	10.5
8.1	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	20.4
8.2	Межквартирный коридор	8 этаж	Общественное	45.7
8.3	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	4.1
8.4	ЛК 4.2	8 этаж	Общественное	14.3
8.5	ЛК 4.1	8 этаж	Общественное	13.8
8.6	Тамбур-шлюз	8 этаж	Общественное	2.0
8.7	Межквартирный коридор	8 этаж	Общественное	45.4
8.8	Тех.помещение	8 этаж	Техническое	9.0
8.9	Тех.помещение	8 этаж	Техническое	4.7
8.10	Коллекторная	8 этаж	Техническое	4.2
9.1	ЛК	9 этаж	Общественное	13.7
9.2	ЛК	9 этаж	Общественное	14.6
9.3	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	2.2
9.4	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	3.1
9.5	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	19.6
9.6	Межквартирный коридор	9 этаж	Общественное	48.5
9.7	Межквартирный коридор	9 этаж	Общественное	40.6
9.8	Тех. Помещение	9 этаж	Техническое	8.1
9.9	Тех. Помещение	9 этаж	Техническое	10.5
9.1	Лифтовой холл	9 этаж	Общественное	20.4
9.2	Межквартирный коридор	9 этаж	Общественное	45.7
9.3	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	4.1
9.4	ЛК 4.2	9 этаж	Общественное	14.3
9.5	ЛК 4.1	9 этаж	Общественное	13.8
9.6	Тамбур-шлюз	9 этаж	Общественное	2.0
9.7	Межквартирный коридор	9 этаж	Общественное	45.4
9.8	Тех.помещение	9 этаж	Техническое	9.0
9.9	Тех.помещение	9 этаж	Техническое	4.7
9.10	Коллекторная	9 этаж	Техническое	4.2
10.1	ЛК	10 этаж	Общественное	13.7
10.2	ЛК	10 этаж	Общественное	14.6
10.3	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	2.2
10.4	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	3.1
10.5	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	19.6
10.6	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	48.5
10.7	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	40.6
10.8	Тех. Помещение	10 этаж	Техническое	8.1
10.9	Тех. Помещение	10 этаж	Техническое	10.5
10.1	Лифтовой холл	10 этаж	Общественное	20.4

10.2	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	45.7
10.3	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	4.1
10.4	ЛК 4.2	10 этаж	Общественное	14.3
10.5	ЛК 4.1	10 этаж	Общественное	13.8
10.6	Тамбур-шлюз	10 этаж	Общественное	2.0
10.7	Межквартирный коридор	10 этаж	Общественное	45.4
10.8	Тех.помещение	10 этаж	Техническое	9.0
10.9	Тех.помещение	10 этаж	Техническое	4.7
10.10	Коллекторная	10 этаж	Техническое	4.2
11.1	ЛК	11 этаж	Общественное	13.7
11.2	ЛК	11 этаж	Общественное	14.6
11.3	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	2.2
11.4	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	3.1
11.5	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	19.6
11.6	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	48.5
11.7	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	40.6
11.8	Тех. Помещение	11 этаж	Техническое	8.1
11.9	Тех. Помещение	11 этаж	Техническое	10.5
11.1	Лифтовой холл	11 этаж	Общественное	20.4
11.2	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	45.7
11.3	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	4.1
11.4	ЛК 4.2	11 этаж	Общественное	14.3
11.5	ЛК 4.1	11 этаж	Общественное	13.8
11.6	Тамбур-шлюз	11 этаж	Общественное	2.0
11.7	Межквартирный коридор	11 этаж	Общественное	45.4
11.8	Тех.помещение	11 этаж	Техническое	9.0
11.9	Тех.помещение	11 этаж	Техническое	4.7
11.10	Коллекторная	11 этаж	Техническое	4.2
12.1	ЛК	12 этаж	Общественное	13.7
12.2	ЛК	12 этаж	Общественное	14.6
12.3	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	2.2
12.4	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	3.1
12.5	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	19.6
12.6	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	48.5
12.7	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	40.6
12.8	Тех. Помещение	12 этаж	Техническое	8.1
12.9	Тех. Помещение	12 этаж	Техническое	10.5
12.1	Лифтовой холл	12 этаж	Общественное	20.4
12.2	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	45.7
12.3	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	4.1
12.4	ЛК 4.2	12 этаж	Общественное	14.3
12.5	ЛК 4.1	12 этаж	Общественное	13.8
12.6	Тамбур-шлюз	12 этаж	Общественное	2.0
12.7	Межквартирный коридор	12 этаж	Общественное	45.4
12.8	Тех.помещение	12 этаж	Техническое	9.0
12.9	Тех.помещение	12 этаж	Техническое	4.7

12.10	Коллекторная	12 этаж	Техническое	4.2
13.1	ЛК	13 этаж	Общественное	13.7
13.2	ЛК	13 этаж	Общественное	14.6
13.3	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	2.2
13.4	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	3.1
13.5	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	19.6
13.6	Межквартирный коридор	13 этаж	Общественное	48.5
13.7	Межквартирный коридор	13 этаж	Общественное	40.6
13.8	Тех. Помещение	13 этаж	Техническое	8.1
13.9	Тех. Помещение	13 этаж	Техническое	10.5
13.1	Лифтовой холл	13 этаж	Общественное	20.4
13.2	Межквартирный коридор	13 этаж	Общественное	45.7
13.3	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	4.1
13.4	ЛК 4.2	13 этаж	Общественное	14.3
13.5	ЛК 4.1	13 этаж	Общественное	13.8
13.6	Тамбур-шлюз	13 этаж	Общественное	2.0
13.7	Межквартирный коридор	13 этаж	Общественное	45.4
13.8	Тех.помещение	13 этаж	Техническое	9.0
13.9	Тех.помещение	13 этаж	Техническое	4.7
13.10	Коллекторная	13 этаж	Техническое	4.2
14.1	ЛК	14 этаж	Общественное	13.7
14.2	ЛК	14 этаж	Общественное	14.6
14.3	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	2.2
14.4	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	3.1
14.5	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	19.6
14.6	Межквартирный коридор	14 этаж	Общественное	48.5
14.7	Межквартирный коридор	14 этаж	Общественное	40.6
14.8	Тех. Помещение	14 этаж	Техническое	8.1
14.9	Тех. Помещение	14 этаж	Техническое	10.5
14.1	Лифтовой холл	14 этаж	Общественное	20.4
14.2	Межквартирный коридор	14 этаж	Общественное	45.7
14.3	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	4.1
14.4	ЛК 4.2	14 этаж	Общественное	14.3
14.5	ЛК 4.1	14 этаж	Общественное	13.8
14.6	Тамбур-шлюз	14 этаж	Общественное	2.0
14.7	Межквартирный коридор	14 этаж	Общественное	45.4
14.8	Тех.помещение	14 этаж	Техническое	9.0
14.9	Тех.помещение	14 этаж	Техническое	4.7
14.10	Коллекторная	14 этаж	Техническое	4.2
15.1	ЛК	15 этаж	Общественное	13.7
15.2	ЛК	15 этаж	Общественное	14.6
15.3	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	2.2
15.4	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	3.1
15.5	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	19.6
15.6	Межквартирный коридор	15 этаж	Общественное	48.5
15.7	Межквартирный коридор	15 этаж	Общественное	40.6

15.8	Тех. Помещение	15 этаж	Техническое	8.1
15.9	Тех. Помещение	15 этаж	Техническое	10.5
15.1	Лифтовой холл	15 этаж	Общественное	20.4
15.2	Межквартирный коридор	15 этаж	Общественное	45.7
15.3	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	4.1
15.4	ЛК 4.2	15 этаж	Общественное	14.3
15.5	ЛК 4.1	15 этаж	Общественное	13.8
15.6	Тамбур-шлюз	15 этаж	Общественное	2.0
15.7	Межквартирный коридор	15 этаж	Общественное	45.4
15.8	Тех.помещение	15 этаж	Техническое	9.0
15.9	Тех.помещение	15 этаж	Техническое	4.7
15.10	Коллекторная	15 этаж	Техническое	4.2
16.1	ЛК	16 этаж	Общественное	13.7
16.2	ЛК	16 этаж	Общественное	14.6
16.3	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	2.2
16.4	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	3.1
16.5	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	19.6
16.6	Межквартирный коридор	16 этаж	Общественное	48.5
16.7	Межквартирный коридор	16 этаж	Общественное	40.6
16.8	Тех. Помещение	16 этаж	Техническое	8.1
16.9	Тех. Помещение	16 этаж	Техническое	10.5
16.1	Лифтовой холл	16 этаж	Общественное	20.4
16.2	Межквартирный коридор	16 этаж	Общественное	45.7
16.3	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	4.1
16.4	ЛК 4.2	16 этаж	Общественное	14.3
16.5	ЛК 4.1	16 этаж	Общественное	13.8
16.6	Тамбур-шлюз	16 этаж	Общественное	2.0
16.7	Межквартирный коридор	16 этаж	Общественное	45.4
16.8	Тех.помещение	16 этаж	Техническое	9.0
16.9	Тех.помещение	16 этаж	Техническое	4.7
16.10	Коллекторная	16 этаж	Техническое	4.2
17.1	ЛК	17 этаж	Общественное	13.7
17.2	ЛК	17 этаж	Общественное	14.6
17.3	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	2.2
17.4	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	3.1
17.5	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	19.6
17.6	Межквартирный коридор	17 этаж	Общественное	48.5
17.7	Межквартирный коридор	17 этаж	Общественное	40.6
17.8	Тех. Помещение	17 этаж	Техническое	8.1
17.9	Тех. Помещение	17 этаж	Техническое	10.5
17.1	Лифтовой холл	17 этаж	Общественное	20.4
17.2	Межквартирный коридор	17 этаж	Общественное	45.7
17.3	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	4.1
17.4	ЛК 4.2	17 этаж	Общественное	14.3
17.5	ЛК 4.1	17 этаж	Общественное	13.8
17.6	Тамбур-шлюз	17 этаж	Общественное	2.0

17.7	Межквартирный коридор	17 этаж	Общественное	45.4
17.8	Тех.помещение	17 этаж	Техническое	9.0
17.9	Тех.помещение	17 этаж	Техническое	4.7
17.10	Коллекторная	17 этаж	Техническое	4.2
18.1	ЛК	18 этаж	Общественное	13.7
18.2	ЛК	18 этаж	Общественное	14.6
18.3	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	2.2
18.4	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	3.1
18.5	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	19.6
18.6	Межквартирный коридор	18 этаж	Общественное	48.5
18.7	Межквартирный коридор	18 этаж	Общественное	40.6
18.8	Тех. Помещение	18 этаж	Техническое	8.1
18.9	Тех. Помещение	18 этаж	Техническое	10.5
18.1	Лифтовой холл	18 этаж	Общественное	20.4
18.2	Межквартирный коридор	18 этаж	Общественное	45.7
18.3	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	4.1
18.4	ЛК 4.2	18 этаж	Общественное	14.3
18.5	ЛК 4.1	18 этаж	Общественное	13.8
18.6	Тамбур-шлюз	18 этаж	Общественное	2.0
18.7	Межквартирный коридор	18 этаж	Общественное	45.4
18.8	Тех.помещение	18 этаж	Техническое	9.0
18.9	Тех.помещение	18 этаж	Техническое	4.7
18.10	Коллекторная	18 этаж	Техническое	4.2
19.1	ЛК	19 этаж	Общественное	13.7
19.2	ЛК	19 этаж	Общественное	14.6
19.3	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	2.2
19.4	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	3.1
19.5	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	19.6
19.6	Межквартирный коридор	19 этаж	Общественное	48.5
19.7	Межквартирный коридор	19 этаж	Общественное	40.6
19.8	Тех. Помещение	19 этаж	Техническое	8.1
19.9	Тех. Помещение	19 этаж	Техническое	10.5
19.1	Лифтовой холл	19 этаж	Общественное	20.4
19.2	Межквартирный коридор	19 этаж	Общественное	45.7
19.3	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	4.1
19.4	ЛК 4.2	19 этаж	Общественное	14.3
19.5	ЛК 4.1	19 этаж	Общественное	13.8
19.6	Тамбур-шлюз	19 этаж	Общественное	2.0
19.7	Межквартирный коридор	19 этаж	Общественное	45.4
19.8	Тех.помещение	19 этаж	Техническое	9.0
19.9	Тех.помещение	19 этаж	Техническое	4.7
19.10	Коллекторная	19 этаж	Техническое	4.2
20.1	ЛК	20 этаж	Общественное	13.7
20.2	ЛК	20 этаж	Общественное	14.6
20.3	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	2.2
20.4	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	3.1

20.5	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	19.6
20.6	Межквартирный коридор	20 этаж	Общественное	48.5
20.7	Межквартирный коридор	20 этаж	Общественное	40.6
20.8	Тех. Помещение	20 этаж	Техническое	8.1
20.9	Тех. Помещение	20 этаж	Техническое	10.5
20.1	Лифтовой холл	20 этаж	Общественное	20.4
20.2	Межквартирный коридор	20 этаж	Общественное	45.7
20.3	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	4.1
20.4	ЛК 4.2	20 этаж	Общественное	14.3
20.5	ЛК 4.1	20 этаж	Общественное	13.8
20.6	Тамбур-шлюз	20 этаж	Общественное	2.0
20.7	Межквартирный коридор	20 этаж	Общественное	45.4
20.8	Тех.помещение	20 этаж	Техническое	9.0
20.9	Тех.помещение	20 этаж	Техническое	4.7
20.10	Коллекторная	20 этаж	Техническое	4.2
21.1	ЛК	21 этаж	Общественное	13.7
21.2	ЛК	21 этаж	Общественное	14.6
21.3	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	2.2
21.4	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	3.1
21.5	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	19.6
21.6	Межквартирный коридор	21 этаж	Общественное	48.5
21.7	Межквартирный коридор	21 этаж	Общественное	40.6
21.8	Тех. Помещение	21 этаж	Техническое	8.1
21.9	Тех. Помещение	21 этаж	Техническое	10.5
21.1	Лифтовой холл	21 этаж	Общественное	20.4
21.2	Межквартирный коридор	21 этаж	Общественное	45.7
21.3	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	4.1
21.4	ЛК 4.2	21 этаж	Общественное	14.3
21.5	ЛК 4.1	21 этаж	Общественное	13.8
21.6	Тамбур-шлюз	21 этаж	Общественное	2.0
21.7	Межквартирный коридор	21 этаж	Общественное	45.4
21.8	Тех.помещение	21 этаж	Техническое	9.0
21.9	Тех.помещение	21 этаж	Техническое	4.7
21.10	Коллекторная	21 этаж	Техническое	4.2
22.1	ЛК	22 этаж	Общественное	13.7
22.2	ЛК	22 этаж	Общественное	14.6
22.3	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	2.2
22.4	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	3.1
22.5	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	19.6
22.6	Межквартирный коридор	22 этаж	Общественное	48.5
22.7	Межквартирный коридор	22 этаж	Общественное	40.6
22.8	Тех. Помещение	22 этаж	Техническое	8.1
22.9	Тех. Помещение	22 этаж	Техническое	10.5
22.1	Лифтовой холл	22 этаж	Общественное	20.4
22.2	Межквартирный коридор	22 этаж	Общественное	45.7
22.3	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	4.1

22.4	ЛК 4.2	22 этаж	Общественное	14.3
22.5	ЛК 4.1	22 этаж	Общественное	13.8
22.6	Тамбур-шлюз	22 этаж	Общественное	2.0
22.7	Межквартирный коридор	22 этаж	Общественное	45.4
22.8	Тех.помещение	22 этаж	Техническое	9.0
22.9	Тех.помещение	22 этаж	Техническое	4.7
22.10	Коллекторная	22 этаж	Техническое	4.2
23.1	ЛК	23 этаж	Общественное	13.7
23.2	ЛК	23 этаж	Общественное	14.6
23.3	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	2.2
23.4	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	3.1
23.5	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	19.6
23.6	Межквартирный коридор	23 этаж	Общественное	48.5
23.7	Межквартирный коридор	23 этаж	Общественное	40.6
23.8	Тех. Помещение	23 этаж	Техническое	8.1
23.9	Тех. Помещение	23 этаж	Техническое	10.5
23.1	Лифтовой холл	23 этаж	Общественное	20.4
23.2	Межквартирный коридор	23 этаж	Общественное	45.7
23.3	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	4.1
23.4	ЛК 4.2	23 этаж	Общественное	14.3
23.5	ЛК 4.1	23 этаж	Общественное	13.8
23.6	Тамбур-шлюз	23 этаж	Общественное	2.0
23.7	Межквартирный коридор	23 этаж	Общественное	45.4
23.8	Тех.помещение	23 этаж	Техническое	9.0
23.9	Тех.помещение	23 этаж	Техническое	4.7
23.10	Коллекторная	23 этаж	Техническое	4.2
24.1	ЛК	24 этаж	Общественное	13.7
24.2	ЛК	24 этаж	Общественное	14.6
24.3	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	2.2
24.4	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	3.1
24.5	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	19.6
24.6	Межквартирный коридор	24 этаж	Общественное	48.5
24.7	Межквартирный коридор	24 этаж	Общественное	40.6
24.8	Тех. Помещение	24 этаж	Техническое	8.1
24.9	Тех. Помещение	24 этаж	Техническое	10.5
24.1	Лифтовой холл	24 этаж	Общественное	20.4
24.2	Межквартирный коридор	24 этаж	Общественное	45.7
24.3	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	4.1
24.4	ЛК 4.2	24 этаж	Общественное	14.3
24.5	ЛК 4.1	24 этаж	Общественное	13.8
24.6	Тамбур-шлюз	24 этаж	Общественное	2.0
24.7	Межквартирный коридор	24 этаж	Общественное	45.4
24.8	Тех.помещение	24 этаж	Техническое	9.0
24.9	Тех.помещение	24 этаж	Техническое	4.7
24.10	Коллекторная	24 этаж	Техническое	4.2
25.1	ЛК	25 этаж	Общественное	13.7

25.2	ЛК	25 этаж	Общественное	14.6
25.3	Тамбур-шлюз	25 этаж	Общественное	2.2
25.4	Тамбур-шлюз	25 этаж	Общественное	3.1
25.5	Лифтовой холл	25 этаж	Общественное	19.6
25.6	Межквартирный коридор	25 этаж	Общественное	48.5
25.7	Межквартирный коридор	25 этаж	Общественное	40.6
25.8	Тех. Помещение	25 этаж	Техническое	8.1
25.9	Тех. Помещение	25 этаж	Техническое	10.5
25.1	Лифтовой холл	25 этаж	Общественное	20.4
25.2	Межквартирный коридор	25 этаж	Общественное	45.7
25.3	Тамбур-шлюз	25 этаж	Общественное	4.1
25.4	ЛК 4.2	25 этаж	Общественное	14.3
25.5	ЛК 4.1	25 этаж	Общественное	13.8
25.6	Тамбур-шлюз	25 этаж	Общественное	2.0
25.7	Межквартирный коридор	25 этаж	Общественное	45.4
25.8	Тех.помещение	25 этаж	Техническое	9.0
25.9	Тех.помещение	25 этаж	Техническое	4.7
25.10	Коллекторная	25 этаж	Техническое	4.2
26.1	ЛК	26 этаж	Общественное	13.7
26.2	ЛК	26 этаж	Общественное	14.6
26.3	Тамбур-шлюз	26 этаж	Общественное	2.2
26.4	Тамбур-шлюз	26 этаж	Общественное	3.1
26.5	Лифтовой холл	26 этаж	Общественное	19.6
26.6	Межквартирный коридор	26 этаж	Общественное	47.3
26.7	Межквартирный коридор	26 этаж	Общественное	33.7
26.8	Тех. Помещение	26 этаж	Техническое	8.1
26.9	Тех. Помещение	26 этаж	Техническое	10.5
26.1	Межквартирный коридор	26 этаж	Общественное	34.1
26.2	Лифтовой холл	26 этаж	Общественное	20.4
26.3	Межквартирный коридор	26 этаж	Общественное	44.2
26.4	Тамбур-шлюз	26 этаж	Общественное	4.1
26.5	ЛК 4.2	26 этаж	Общественное	14.3
26.6	Тамбур-шлюз	26 этаж	Общественное	2.0
26.7	ЛК4.1	26 этаж	Общественное	13.8
26.8	Тех. Помещение	26 этаж	Техническое	9.0
26.9	Тех.Помещение	26 этаж	Техническое	4.7
26.10	Корректорная	26 этаж	Техническое	4.2
27.1	ЛК	27 этаж	Общественное	13.7
27.2	ЛК	27 этаж	Общественное	14.6
27.3	Тамбур-шлюз	27 этаж	Общественное	2.2
27.4	Тамбур-шлюз	27 этаж	Общественное	3.1
27.5	Лифтовой холл	27 этаж	Общественное	19.6
27.6	Межквартирный коридор	27 этаж	Общественное	47.3
27.7	Межквартирный коридор	27 этаж	Общественное	33.7
27.8	Тех. Помещение	27 этаж	Техническое	8.1
27.9	Тех. Помещение	27 этаж	Техническое	10.5

27.1	Межквартирный коридор	27 этаж	Общественное	34.1
27.2	Лифтовой холл	27 этаж	Общественное	20.4
27.3	Межквартирный коридор	27 этаж	Общественное	44.2
27.4	Тамбур-шлюз	27 этаж	Общественное	4.1
27.5	ЛК 4.2	27 этаж	Общественное	14.3
27.6	Тамбур-шлюз	27 этаж	Общественное	2.0
27.7	ЛК4.1	27 этаж	Общественное	13.8
27.8	Тех. Помещение	27 этаж	Техническое	9.0
27.9	Тех.Помещение	27 этаж	Техническое	4.7
27.10	Корректорная	27 этаж	Техническое	4.2
т.1	ЛК	Технический этаж	Техническое	13.7
т.2	ЛК	Технический этаж	Техническое	14.6
т.3	Тамбур-шлюз	Технический этаж	Техническое	2.2
т.4	Тамбур-шлюз	Технический этаж	Техническое	3.1
т.5	Тех.помещение	Технический этаж	Техническое	807.8
т.6	Помещение СС	Технический этаж	Техническое	25.9
т.7	Помещение СПЗ	Технический этаж	Техническое	22.9
т.8	Машинное помещение	Технический этаж	Техническое	53.7
т.1	Машинное помещение	Технический этаж	Техническое	51.4
т.2	Помещение СС	Технический этаж	Техническое	21.8
т.3	Помещение СПЗ	Технический этаж	Техническое	23.9
т.4	Техническое помещение	Технический этаж	Техническое	844.7
т.5	ЛК. 4.2	Технический этаж	Техническое	14.8
т.6	ЛК 4.1	Технический этаж	Техническое	14.3
к.1	ЛК	Кровля	Техническое	11.6
к.2	ЛК	Кровля	Техническое	14.3
к.3	Тамбур-шлюз	Кровля	Техническое	2.4
к.4	Тамбур-шлюз	Кровля	Техническое	3.2
к.1	Тамбур	Кровля	Техническое	5.3
к.2	ЛК4.2	Кровля	Техническое	11.4
к.3	ЛК4.1	Кровля	Техническое	14.0
к.4	Тамбур	Кровля	Техническое	2.5
			Итого:	28959.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
1	2	3	4	
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Грузоподъемность – 1000 кг, скорость – 2 м/с - 14 шт.	
2	Трансформаторная подстанция (ТП) встроенная	Электрооборудование 10кВ, 0,4кВ	Трансформатор силовой ТСЛ 2х1250/10/0,4кВа, ячейки КРУЭ 10кВ - 8 шт., панели РШНН-2500А 0,4кВ - 2 шт.	

3	Электрощитовое помещение жилой части и автостоянки	Электрооборудование 0,4 кВ.	Панель ВРУ2.1; ВРУ2.2; ВРУ2.3; ВРУ2.4; ВРУ2.1 ППУ; ВРУ2.2 ППУ; ВРУ паркинга
4	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Предусмотрена стоячная система ХВС, ГВС, а также циркуляционный трубопровод, для каждой квартиры предусмотрены индивидуальные счетчики на этажном коллекторе.
5	Подземный уровень, надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Предусмотрено пожаротушение жилого дома и паркинга от ПК, наружное пожаротушение от ПГ, предусмотрена система противопожарного сухотруба на лестничных клетках, автоматическое спринклерное пожаротушение паркинга и жилых секций
6	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации К1	Предусмотрена система канализации из трубопроводов с повышенными характеристиками по шумоизоляции
7	Подземный уровень, надземные этажи	Система водостока К2	Предусмотрена система ливневой канализации со сбросом в городские сети ливневой канализации
8	Подземный уровень, надземные этажи	Система отопления	Пластинчатые теплообменники с циркуляционными насосами с мембранным расширительным баком; приборы отопления квартир - панельные радиаторы, в техпомещениях - регистры из труб
9	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Внутриквартирная приточная установка (бризер) в количестве 1 штука на квартиру
10	Подземный уровень, надземные этажи	Вентиляция технических и технологических помещений	Приточная и вытяжная вентиляция
11	Подземный уровень, надземные этажи	Вентиляция автостоянки	Система приточной и вытяжной вентиляции
12	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция автостоянки	Система дымоудаления и подпора воздуха
13	Подземный уровень, надземные этажи	Противодымная вентиляция жилой части	Автоматическое открывание клапанов дымоудаления на определенном этаже по импульсу от системы пожарной сигнализации с одновременным включением вентиляторов дымоудаления и включением вентиляторов подпора воздуха в лифтовые шахты для перевозки пожарных подразделений, незадымляемые лестничные клетки и тамбур-шлюзы при них, в зону безопасности для МГН и вентиляторов систем подпора для компенсации воздуха, удаляемого системами дымоудаления при пожаре.
14	Подземный уровень, надземные этажи	Слаботочные системы	Телефонизация и передача данных, телевидение, домофонная связь, диспетчеризация лифтов, автоматика теплосети, коммерческий учет энергоресурсов, газоаналитическая система СО паркинга, организация движения паркинга, автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения о пожаре, автоматика противопожарной сигнализации

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 8 238 834 500,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810816540104479
		Корреспондентский счет: 301018105000000000674
		БИК: 046577674
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09254104
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 5 000 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 42 156 411,17 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 957 843 588,83 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.09.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 43
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 328,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 789 541 510 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.428277965944751e+38

Владелец: **ООО "СЗ "УГМК-ЕКАТЕРИНБУРГ",
МОРДОВИН ЕВГЕНИЙ ВИКТОРОВИЧ, Г.
ЕКАТЕРИНБУРГ**

Действителен: с 24.07.2024 по 24.10.2025