ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001057 от 10.06.2024

ЖК "Облака" в г. Тюмени. 1 очередь.

Дата первичного размещения: 19.10.2022

его работы, номере телефо наличии), фамилии, имени полнительного органа заст начении, если застройщик	она, адр и, отчес гройщи планиј	наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме ресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при тве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного иска, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозрует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связаноедств участников долевого строительства
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗАПСИБЖИЛС- ТРОЙ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ЗАПСИБЖИЛСТРОЙ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 620137
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Свердловская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Екатеринбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Советская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 45
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: кв82
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (345) 254-06-62
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@gsbk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.dev.gsbk.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Перминов
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗАПСИБЖИЛСТРОЙ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7203460937
1.6 Об индивидуализиру- ющем застройщика ком- мерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной реги	истраци	и застройщика
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460937
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187232026024
	2.1.3	Дата регистрации: 23.10.2018

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

тавный капитал застройщ	ика	
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Замятин
	3.3.2	Имя: Максим
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 34.00000 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07548406183
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720321005997

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Перминов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Российская Федерация Страна места жительства:
	3.3.6	РОССИЯ Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.0	33.00000 % Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя-
	3.3.7	зательного пенсионного страхования (при наличии): 07386682409
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590411113964
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мильченко
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Святославович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 33.00000 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 08859199446
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 721800603259
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее — бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Замятин
	3.4.2	Имя: Максим

	1	
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 34.00000 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07548406183
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720321005997
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества 72 AA 1968461 от 15.02.2021
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее — бенефициарный владелец)		Фамилия: Перминов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33.00000 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07386682409
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 590411113964
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества 72 AA 1968469 от 15.02.2021

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)		Фамилия: Мильченко
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Святославович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33.00000 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 08859199446
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 721800603259
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества 72 АА 1968459 от 15.02.2021
		еских лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской в одну группу лиц с застройщиком
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Горнообогатительный комбинат"Тюменский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203342267
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157232016886
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
		Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительство Бизнес Ком- мерция Аква
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203525550
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200014492
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительство.Бизнес.Коммерция.Производство
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204183404
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232051077
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительство Бизнес Коммерция Консалт
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203400800
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232087880
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания АКВА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203507649
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200013712
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Тюменский завод ферросплавов
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203399591
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232086416
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Траст Групп
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203468781
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232031975
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Торговый дом "Строительство Бизнес Коммерция"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203396015
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232082258
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительство Бизнес Коммерция Градстрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203525510
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200014459
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительство Бизнес Коммерция Энерго
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203471054
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197232002186
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Группа компаний Строительство Бизнес Тюмень"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203525503
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200014448
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
_	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Строительство Бизнес Коммерция Девелопмент"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203525493
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200014437

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц
	3.1.2.5	с застройщиком: 2; 3
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МК Сириус
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203400818
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232087890
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Капитал Групп
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203468809
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232031986
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Горно-обогатительный комбинат "Стеклянка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203501069
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207200006100

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительство Бизнес Ком- мерция ГРУПП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203396093
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167232082335
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Строительство Бизнес Ком- мерция
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7204200770
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232007911
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная Компания Строительство Бизнес Коммерция
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202262393

_	ı	
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147232029691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новация
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203443000
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232004420
	3125	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик Группа компаний Строительство Бизнес Коммерция"
		Идентификационный номер налогоплательщика: 7203396054
		Основной государственный регистрационный номер: 1167232082291
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1.2 Субъект Российской Федерации: 4.1.3 Район субъекта Российской Федерации: 4.1.4 Вид населенного пункта: 4.1.5 Наименование населенного пункта: 4.1.6 Элемент улично-дорожной сети: 4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети: 4.1.8 Тип здания (сооружения): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 4.1.10 Наименование объекта капитального строительства: 4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:	4.1 О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие зас- тройщик и (или) его ос- новное общество или до- черние общества такого основного общества в те- чение трех лет, предшес- твующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахож- дения указанных объек- тов недвижимости, сро- ков ввода их в эксплуата- цию		Вид объекта капитального строительства:
4.1.4 Вид населенного пункта: 4.1.5 Наименование населенного пункта: 4.1.6 Элемент улично-дорожной сети: 4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети: 4.1.8 Тип здания (сооружения): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 4.1.10 Наименование объекта капитального строительства: 4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.2	Субъект Российской Федерации:
4.1.5 Наименование населенного пункта: 4.1.6 Элемент улично-дорожной сети: 4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети: 4.1.8 Тип здания (сооружения): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 4.1.10 Наименование объекта капитального строительства: 4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
4.1.6 Элемент улично-дорожной сети: 4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети: 4.1.8 Тип здания (сооружения): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 4.1.10 Наименование объекта капитального строительства: 4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.4	Вид населенного пункта:
4.1.7 Наименование элемента улично-дорожной сети: 4.1.8 Тип здания (сооружения): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 4.1.10 Наименование объекта капитального строительства: 4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.5	Наименование населенного пункта:
4.1.8 Тип здания (сооружения): 4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 4.1.10 Наименование объекта капитального строительства: 4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
4.1.9 Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): 4.1.10 Наименование объекта капитального строительства: 4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
4.1.19 ительства коммерческое обозначение (при наличии): 4.1.10 Наименование объекта капитального строительства: 4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.8	Тип здания (сооружения):
4.1.11 Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.9	, 1, , 1, ,
4.1.11 эксплуатацию: 4.1.12 Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4.1.13 Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
4.1.12 плуатацию: Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:		14	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
ства в эксплуатацию:		4.1.12	111
	_	4.1.13	ства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурностроительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застрой- щика в иных неком- мерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результа последнюю отчетную дату	_	щего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -4 720,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 095 382,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 83 134,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федера-
	7.1.2	ции, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	TT C
7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице—застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

T	
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	ая закон	одательству Российской Федерации информация о застройщике
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
	ости, их	мых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жи-
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство 72-23-162-2022 от 16.09.2022г
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
-	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом ГП-1.1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
		Вид обозначения улицы:
	9.2.9	ул
		Наименование улицы:
	9.2.10	Интернациональная
	0.2.11	Дом:
	9.2.11	197Б
		Литера:
		Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9 731 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом ГП-1.2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
		Вид обозначения улицы:
	9.2.9	ул

	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.10	Интернациональная
	9.2.11	Дом: 197 в
	9.2.12	Литера:
	1	Корпус:
		Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9 731 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом ГП-1.3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Интернациональная
	9.2.11	Дом: 197Г

	0.2.12	П
	1	Литера:
		Корпус:
		Строение:
	9.2.15	Владение:
		Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9 731 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом ГП-1.4
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: Интернациональная
	9.2.11	Дом: 197a
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
<u> </u>		1 1

	9.2.15	Владение:
		Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта:
	7.2.10	Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9 731 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел-
	J.2.22	коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (5) О видах строящих-		
ся в рамках проекта стро-		
ительства многоквартир- ных домов и (или) иных	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:
объектов недвижимости,	9.2.1	Нежилое здание
их местоположении и ха-		пежилое здание
рактеристиках		
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом ГП-1.5
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта:
	9.2.3	Γ.
	9.2.6	Наименование населенного пункта:
		Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	0.2.10	Наименование улицы:
	9.2.10	Интернациональная
	9.2.11	Дом: 197a
	9.2.12	Литера:
	<u> </u>	Корпус:
	9.2.14	Строение:
		1
		Владение:
		Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:

	-	
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 4
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 4
	9.2.21	Общая площадь объекта: 10 015,3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 730,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 172,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 903,20 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 730,80 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 172,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 903,20 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 789,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 85,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 874,70 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 789,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 85,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 874,70 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 015,30 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 015,30 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2

	9.4.2 9.4.3	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1 Общее количество грузопассажирских лифтов:
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

рид тике, выполниющем ре	uooibi b cc	эответетвии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка)
	10.1.2	Номер договора: 001-per/AP
	10.1.3	Дата заключения договора: 04.07.2022
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СтройГеоГарант-Сибирь
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203527860
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Реконструкция-2000 и К

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202136529
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-053640-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
1	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПРИМА
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203537379
11 О разрешении на строи	тельство	1200001013
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-162-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОС- ТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много: вливающе йщик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 001-PEГ/AP
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.07.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ПКФ Регион
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6670470997
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0427001:25489
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 247,00 м ²
13 О планируемых элеменительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
11 1	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 519
13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.1.	1 Количество детских площадок: 1
13.1.3.1.	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок: Расположена в центральной части участка, оборудована сертифицированным оборудованием
13.1.3.2	1 Количество спортивных площадок: 1
13.1.3.2.	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена с южной стороны участка, оборудована сертифицированным оборудованием
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено 3 контейнера на жилой комплекс (ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3, ГП-1.4 и ГП-1.5)
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрен посев газона семенами многолетних трав
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

		,
		Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
		Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному
		доступу на территорию и в здание, и эвакуации маломобильных
		групп населения (МГН) всех категорий согласно нормам, а
		именно:-предусмотрено устройство общих универсальных путей
		движения и эвакуации в здании и на территории;-высота борто-
		вого камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а
		также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплу-
	13.1.6.3	атируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к
		путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад вы-
		сот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м;-
		предусмотрены парковочные места для МГН;-вход в здание зап-
		роектирован с уровня земли;-с первого этажа предусмотрен
		лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных
		групп МГН;-запроектированы зоны безопасности в здании;-пре-
		дусмотрено наличие средств информирования.Все помещения
		доступные для МГН имеют дверные проёмы шириной в чистоте
		не менее 900мм
		Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в
		транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата
	13.1.7	выдачи технических условий, срок действия, наименование орга-
	13.1./	низации, выдавшей технические условия):
		ТУ № ТЮ-22-2675-300 от 08.08.2022, срок действия до 08.08.2024,
		выданы АО СУЭНКО
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
		Размер минимального отступа от границы земельного участка в це-
13.2 О предельных па-		лях определения места допустимого размещения многоквартирного
раметрах разрешенного	13.2.1	дома и (или) иного объекта недвижимости:
строительства		3 м
		Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта
	13.2.2	недвижимости:
	13.2.2	Не установлено градостроительным регламентом
	12.2.2	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта
	13.2.3	недвижимости:
		25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планимуемом полити	Memai (mo	
		хнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или)
		им инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла-
	и планиру	емом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под-		
ключении (технологичес-		Вил сети инженевно-технического обеспенския:
ком присоединении) к се-	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
тям инженерно-техничес-		холодное водоснабжение
кого обеспечения		
- 3 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0		
		()прациранильно-праворая форма опранирания, выпавный жеминиле
		Организационно-правовая форма организации, выдавшей техничес-
	14.1.2	кие условия на подключение к сети инженерно-технического обеспе-
	14.1.2	

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-14062022-059
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-14062022-060
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СУЭНКО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-22-2675-300
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 421 664,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Строительство Бизнес коммерция
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203396093
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10/09

			T_					
		14.1.7	нерн		технических ского обеспеч	условий на по чения:	одключение к со 	ети инже-
		14.1.8	пече	-	а подключен	ие к сети инже	енерно-техниче	ского обес-
	нируемом под- с сетям связи	14.2.1		сети связи: ойства сет				
		14.2.2	кие у	условия, заг		договор на под	ации, выдавшей ключение к сет	
		14.2.3	заклі	ючившей до зационно-п		дключение к с	вшей техническ ети связи, без у	
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076					
домов и (ил	іи) иных объен	стов недви	жимо	сти жилых	и нежилых	помещений, а	ельства многок также об их хар	
ках, о наличии и площади частей х 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и не-			Количество жилых помещений: 150					
вартирных иных объек	домов и (или) стов недви- илых и не-	15.1.1		ricerbo mil	пых помеще			
вартирных иных объек жимости ж	домов и (или) стов недви- илых и не-	15.1.1	150		килых помец			
вартирных иных объек жимости ж	домов и (или) стов недви- илых и не-		150 Коли 45	ичество неж				
вартирных иных объек жимости ж	домов и (или) стов недви- илых и не-	15.1.2	Коли 45 В того	ичество неж м числе маі	килых помег			
вартирных иных объек жимости ж жилых пом	домов и (или) стов недви- илых и не- ещений	15.1.2 15.1.2.1	Коли 45 В того 0	ичество неж м числе маі	килых помег	цений:		
вартирных иных объек жимости ж жилых пом	домов и (или) стов недви- илых и не- ещений жтеристиках ещений Назначение	15.1.2 15.1.2.1 15.1.2.2	Коли 45 В того 0 В того 45	ичество неж м числе маі	килых помег шино-мест: ых нежилых Общая площадь (кв.м)	цений:	Общая жилая площадь (кв.м)	потолков (м)
вартирных иных объек жимости жжилых пом 15.2 О хара жилых пом Условный номер	домов и (или) стов недви- илых и не- ещений жтеристиках ещений Назначение	15.1.2 15.1.2.1 15.1.2.2 15.2.1 Этаж	Коли 45 В того 0 В того 45	ичество неж м числе маг м числе ини Номер	килых поменшино-мест: ых нежилых Общая площадь (кв.м) 48.70	цений: помещений: Количество комнат 1	площадь (кв.м) 12.60	потолков (м) 2.62
вартирных иных объек жимости ж жилых пом жилых пом Условный номер	домов и (или) стов недви- илых и не- ещений ктеристиках ещений Назначение Квартира	15.1.2 15.1.2.1 15.1.2.2 15.2.1 Этаж расположе	Коли 45 В того 0 В того 45	ичество неж м числе маг м числе ини Номер	килых помег шино-мест: ых нежилых Общая площадь (кв.м)	помещений:	площадь (кв.м)	потолков (м)
вартирных иных объек жимости ж жилых пом 15.2 О хара жилых пом Условный номер	домов и (или) стов недви- илых и не- ещений ктеристиках ещений Назначение Квартира	15.1.2 15.1.2.1 15.1.2.2 15.2.1 Этаж расположе	Коли 45 В того 0 В того 45	ичество неж м числе маг м числе ини Номер	килых поменшино-мест: ых нежилых Общая площадь (кв.м) 48.70	цений: помещений: Количество комнат 1	площадь (кв.м) 12.60	потолков (м) 2.62
вартирных иных объек жимости жимости жилых пом 15.2 О хара жилых пом Условный номер 1 2 3	домов и (или) стов недви- илых и не- ещений ктеристиках ещений Назначение Квартира Квартира-	15.1.2 15.1.2.1 15.1.2.2 15.2.1 Этаж расположе	Коли 45 В того 0 В того 45	ичество неж м числе маг м числе ини Номер	милых помет шино-мест: ых нежилых Общая площадь (кв.м) 48.70 38.00	цений: помещений: Количество комнат 1	площадь (кв.м) 12.60 11.20	потолков (м) 2.62 2.62
вартирных иных объек жимости жіжилых пом 15.2 О хара жилых пом Условный номер 1 2 3	домов и (или) стов недви- илых и не- ещений ктеристиках ещений Назначение Квартира Квартира- студия	15.1.2 15.1.2.1 15.1.2.2 15.2.1 Этаж расположе	Коли 45 В того 0 В того 45	ичество неж м числе маг м числе ини Номер	Мино-мест: Шино-мест: Ых нежилых Общая площадь (кв.м) 48.70 38.00 27.20 54.40 40.80	цений: помещений: Количество комнат 1 1	площадь (кв.м) 12.60 11.20 14.50 25.50 13.40	потолков (м) 2.62 2.62 2.62 2.62 2.62
вартирных иных объек жимости жжилых пом 15.2 О хара жилых пом Условный	домов и (или) стов недви- илых и не- ещений ктеристиках ещений Назначение Квартира Квартира студия Квартира	15.1.2 15.1.2.1 15.1.2.2 15.2.1 Этаж расположе	Коли 45 В того 0 В того 45	ичество неж м числе маг м числе ини Номер	Милых поментых нежилых нежилых нежилых нежилых нежилых нажилых нажилы	щений: помещений: Количество комнат 1 1 1 1	площадь (кв.м) 12.60 11.20 14.50 25.50 13.40	потолков (м) 2.62 2.62 2.62 2.62 2.62 2.62
вартирных иных объек жимости жіжилых пом 15.2 О хара жилых пом Условный номер 1 2 3 4 5	домов и (или) стов недви- илых и не- ещений ктеристиках ещений Назначение Квартира Квартира Квартира Квартира Квартира Квартира Квартира Квартира	15.1.2 15.1.2.1 15.1.2.2 15.2.1 Этаж расположе	Коли 45 В того 0 В того 45	ичество неж м числе маг м числе ини Номер	Мино-мест: Шино-мест: Ых нежилых Общая площадь (кв.м) 48.70 38.00 27.20 54.40 40.80	помещений: Количество комнат 1 1 1 1	площадь (кв.м) 12.60 11.20 14.50 25.50 13.40	потолков (м) 2.62 2.62 2.62 2.62 2.62

9	Квартира	1	1	38.20	1	11.90	2.62
10	Квартира	1	1	60.10	2	24.10	2.62
11	Квартира	2	1	69.40	2	38.60	2.62
12	Квартира	2	1	38.00	1	11.20	2.62
13	Квартира- студия	2	1	27.20	1	14.50	2.62
14	Квартира	2	1	54.40	2	25.50	2.62
15	Квартира	2	1	40.80	1	13.40	2.62
16	Квартира	2	1	40.60	1	13.40	2.62
17	Квартира	2	1	53.80	2	21.50	2.62
18	Квартира- студия	2	1	27.60	1	16.20	2.62
19	Квартира	2	1	38.20	1	11.90	2.62
20	Квартира	2	1	60.10	2	24.10	2.62
21	Квартира	3	1	69.40	2	38.60	2.62
22	Квартира	3	1	38.00	1	11.20	2.62
23	Квартира- студия	3	1	27.20	1	14.50	2.62
24	Квартира	3	1	54.40	2	25.50	2.62
25	Квартира	3	1	40.80	1	13.40	2.62
26	Квартира	3	1	40.60	1	13.40	2.62
27	Квартира	3	1	53.80	2	21.50	2.62
28	Квартира- студия	3	1	27.60	1	16.20	2.62
29	Квартира	3	1	38.20	1	11.90	2.62
30	Квартира	3	1	60.10	2	24.10	2.62
31	Квартира	4	1	69.40	2	38.60	2.62
32	Квартира	4	1	38.00	1	11.20	2.62
33	Квартира- студия	4	1	27.20	1	14.50	2.62
34	Квартира	4	1	54.40	2	25.50	2.62
35	Квартира	4	1	40.80	1	13.40	2.62
36	Квартира	4	1	40.60	1	13.40	2.62
37	Квартира	4	1	53.80	2	21.50	2.62
38	Квартира- студия	4	1	27.60	1	16.20	2.62
39	Квартира	4	1	38.20	1	11.90	2.62
40	Квартира	4	1	60.10	2	24.10	2.62
41	Квартира	5	1	69.40	2	38.60	2.62
42	Квартира	5	1	38.00	1	11.20	2.62
43	Квартира- студия	5	1	27.20	1	14.50	2.62
44	Квартира	5	1	54.40	2	25.50	2.62
45	Квартира	5	1	40.80	1	13.40	2.62
46	Квартира	5	1	40.60	1	13.40	2.62
47	Квартира	5	1	53.80	2	21.50	2.62

48	Квартира- студия	5	1	27.60	1	16.20	2.62
49	Квартира	5	1	38.20	1	11.90	2.62
50	Квартира	5	1	60.10	2	24.10	2.62
51	Квартира	6	1	69.40	2	38.60	2.62
52	Квартира	6	1	38.00	1	11.20	2.62
53	Квартира- студия	6	1	27.20	1	14.50	2.62
54	Квартира	6	1	54.40	2	25.50	2.62
55	Квартира	6	1	40.80	1	13.40	2.62
56	Квартира	6	1	40.60	1	13.40	2.62
57	Квартира	6	1	53.80	2	21.50	2.62
58	Квартира- студия	6	1	27.60	1	16.20	2.62
59	Квартира	6	1	38.20	1	11.90	2.62
60	Квартира	6	1	60.10	2	24.10	2.62
61	Квартира	7	1	69.40	2	38.60	2.62
62	Квартира	7	1	38.00	1	11.20	2.62
63	Квартира- студия	7	1	27.20	1	14.50	2.62
64	Квартира	7	1	54.40	2	25.50	2.62
65	Квартира	7	1	40.80	1	13.40	2.62
66	Квартира	7	1	40.60	1	13.40	2.62
67	Квартира	7	1	53.80	2	21.50	2.62
68	Квартира- студия	7	1	27.60	1	16.20	2.62
69	Квартира	7	1	38.20	1	11.90	2.62
70	Квартира	7	1	60.10	2	24.10	2.62
71	Квартира	8	1	69.40	2	38.60	2.62
72	Квартира	8	1	38.00	1	11.20	2.62
73	Квартира- студия	8	1	27.20	1	14.50	2.62
74	Квартира	8	1	54.40	2	25.50	2.62
75	Квартира	8	1	40.80	1	13.40	2.62
76	Квартира	8	1	40.60	1	13.40	2.62
77	Квартира	8	1	53.80	2	21.50	2.62
78	Квартира- студия	8	1	27.60	1	16.20	2.62
79	Квартира	8	1	38.20	1	11.90	2.62
80	Квартира	8	1	60.10	2	24.10	2.62
81	Квартира	9	1	69.40	2	38.60	2.62
82	Квартира	9	1	38.00	1	11.20	2.62
83	Квартира- студия	9	1	27.20	1	14.50	2.62
84	Квартира	9	1	54.40	2	25.50	2.62
85	Квартира	9	1	40.80	1	13.40	2.62
86	Квартира	9	1	40.60	1	13.40	2.62

87	Квартира	9	1	53.80	2	21.50	2.62
00	Квартира-	9	1	27.60	1	16.20	2.62
88	студия	9		27.60		16.20	2.62
89	Квартира	9	1	38.20	1	11.90	2.62
90	Квартира	9	1	60.10	2	24.10	2.62
91	Квартира	10	1	69.40	2	38.60	2.62
92	Квартира	10	1	38.00	1	11.20	2.62
93	Квартира- студия	10	1	27.20	1	14.50	2.62
94	Квартира	10	1	54.40	2	25.50	2.62
95	Квартира	10	1	40.80	1	13.40	2.62
96	Квартира	10	1	40.60	1	13.40	2.62
97	Квартира	10	1	53.80	2	21.50	2.62
98	Квартира- студия	10	1	27.60	1	16.20	2.62
99	Квартира	10	1	38.20	1	11.90	2.62
100	Квартира	10	1	60.10	2	24.10	2.62
101	Квартира	11	1	69.40	2	38.60	2.62
102	Квартира	11	1	38.00	1	11.20	2.62
103	Квартира- студия	11	1	27.20	1	14.50	2.62
104	Квартира	11	1	54.40	2	25.50	2.62
105	Квартира	11	1	40.80	1	13.40	2.62
106	Квартира	11	1	40.60	1	13.40	2.62
107	Квартира	11	1	53.80	2	21.50	2.62
108	Квартира- студия	11	1	27.60	1	16.20	2.62
109	Квартира	11	1	38.20	1	11.90	2.62
110	Квартира	11	1	60.10	2	24.10	2.62
111	Квартира	12	1	69.40	2	38.60	2.62
112	Квартира	12	1	38.00	1	11.20	2.62
113	Квартира- студия	12	1	27.20	1	14.50	2.62
114	Квартира	12	1	54.40	2	25.50	2.62
115	Квартира	12	1	40.80	1	13.40	2.62
116	Квартира	12	1	40.60	1	13.40	2.62
117	Квартира	12	1	53.80	2	21.50	2.62
118	Квартира- студия	12	1	27.60	1	16.20	2.62
119	Квартира	12	1	38.20	1	11.90	2.62
120	Квартира	12	1	60.10	2	24.10	2.62
121	Квартира	13	1	69.40	2	38.60	2.62
122	Квартира	13	1	38.00	1	11.20	2.62
123	Квартира- студия	13	1	27.20	1	14.50	2.62
124	Квартира	13	1	54.40	2	25.50	2.62
125	Квартира	13	1	40.80	1	13.40	2.62

126	Квартира	13	1	40.60	1	13.40	2.62
127	Квартира	13	1	53.80	2	21.50	2.62
128	Квартира- студия	13	1	27.60	1	16.20	2.62
129	Квартира	13	1	38.20	1	11.90	2.62
130	Квартира	13	1	60.10	2	24.10	2.62
131	Квартира	14	1	69.40	2	38.60	2.62
132	Квартира	14	1	38.00	1	11.20	2.62
133	Квартира- студия	14	1	27.20	1	14.50	2.62
134	Квартира	14	1	54.40	2	25.50	2.62
135	Квартира	14	1	40.80	1	13.40	2.62
136	Квартира	14	1	40.60	1	13.40	2.62
137	Квартира	14	1	53.80	2	21.50	2.62
138	Квартира- студия	14	1	27.60	1	16.20	2.62
139	Квартира	14	1	38.20	1	11.90	2.62
140	Квартира	14	1	60.10	2	24.10	2.62
141	Квартира	15	1	69.40	2	38.60	2.62
142	Квартира	15	1	38.00	1	11.20	2.62
143	Квартира- студия	15	1	27.20	1	14.50	2.62
144	Квартира	15	1	54.40	2	25.50	2.62
145	Квартира	15	1	40.80	1	13.40	2.62
146	Квартира	15	1	40.60	1	13.40	2.62
147	Квартира	15	1	53.80	2	21.50	2.62
148	Квартира- студия	15	1	27.60	1	16.20	2.62
149	Квартира	15	1	38.20	1	11.90	2.62
150	Квартира	15	1	60.10	2	24.10	2.62

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей помещения	Высота	
номер	Пазначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(M)
1-к	Кладовая	1	1	5.80		5.80	
2-к	Кладовая	1	1	2.60		2.60	
3-к	Кладовая	1	1	3.00		3.00	
4-к	Кладовая	2	1	5.80		5.80	
5-к	Кладовая	2	1	2.60		2.60	
6-к	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
7-к	Кладовая	3	1	5.80		5.80	
8-к	Кладовая	3	1	2.60		2.60	
9-к	Кладовая	3	1	3.10		3.10	
10-к	Кладовая	4	1	5.80		5.80	
11-к	Кладовая	4	1	2.60		2.60	

12-к	Кладовая	4	1	3.10	3.10
13-к	Кладовая	5	1	5.80	5.80
14-к	Кладовая	5	1	2.60	2.60
15-к	Кладовая	5	1	3.10	3.10
16-к	Кладовая	6	1	5.80	5.80
17-к	Кладовая	6	1	2.60	2.60
18-к	Кладовая	6	1	3.10	3.10
19-к	Кладовая	7	1	5.80	5.80
20-к	Кладовая	7	1	2.60	2.60
21-к	Кладовая	7	1	3.10	3.10
22-к	Кладовая	8	1	5.80	5.80
23-к	Кладовая	8	1	2.60	2.60
24-к	Кладовая	8	1	3.10	3.10
25-к	Кладовая	9	1	5.80	5.80
26-к	Кладовая	9	1	2.60	2.60
27-к	Кладовая	9	1	3.10	3.10
28-к	Кладовая	10	1	5.80	5.80
29-к	Кладовая	10	1	2.60	2.60
30-к	Кладовая	10	1	3.10	3.10
31-к	Кладовая	11	1	5.80	5.80
32-к	Кладовая	11	1	2.60	2.60
33-к	Кладовая	11	1	3.10	3.10
34-к	Кладовая	12	1	5.80	5.80
35-к	Кладовая	12	1	2.60	2.60
36-к	Кладовая	12	1	3.10	3.10
37-к	Кладовая	13	1	5.80	5.80
38-к	Кладовая	13	1	2.60	2.60
39-к	Кладовая	13	1	3.10	3.10
40-к	Кладовая	14	1	5.80	5.80
41-к	Кладовая	14	1	2.60	2.60
42-к	Кладовая	14	1	3.10	3.10
43-к	Кладовая	15	1	5.80	5.80
44-к	Кладовая	15	1	2.60	2.60
45-к	Кладовая	15	1	3.10	3.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-го пользования

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвальное помещение	1 подъезд, подвал	Техническое	287.00
2	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	Техническое	9.30
3	ИТП	1 подъезд, подвал	Техническое	23.90
4	Насосная	1 подъезд, подвал	Техническое	10.80
5	Подвальное помещение	1 подъезд, подвал	Техническое	243.00

6	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.20
7	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.60
8	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.90
9	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.80
10	ПУИ	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	4.20
11	Холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.50
12	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.40
13	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.40
14	Техническое помещение	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.00
15	Техническое помещение	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.20
16	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.60
17	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.50
18	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.40
19	Техническое помещение	1 подъезд, 2 этаж	Техническое	2.90
20	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.30
21	Техническое помещение	1 подъезд, 2 этаж	Техническое	3.20
22	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.60
			Оощественное	17.00
23	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.50
24	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.40
25	Техническое помещение	1 подъезд, 3 этаж	Техническое	2.90
26	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.30
27	Техническое помещение	1 подъезд, 3 этаж	Техническое	3.20
28	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	17.60
29	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.50
30	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.40
31	Техническое помещение	1 подъезд, 4 этаж	Техническое	2.90
32	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.30
33	Техническое помещение	1 подъезд, 4 этаж	Техническое	3.20
34	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	17.60
35	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.50
36	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.40
37	Техническое помещение	1 подъезд, 5 этаж	Техническое	2.90
38	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.30
39	Техническое помещение	1 подъезд, 5 этаж	Техническое	3.20
40	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	17.60
41	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.50
42	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.40
43	Техническое помещение	1 подъезд, 6 этаж	Техническое	2.90
44	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.30
45	Техническое помещение	1 подъезд, 6 этаж	Техническое	3.20
				- · - ·

_				
47	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.50
48	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.40
49	Техническое помещение	1 подъезд, 7 этаж	Техническое	2.90
50	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.30
51	Техническое помещение	1 подъезд, 7 этаж	Техническое	3.20
52	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	17.60
53	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.50
54	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.40
55	Техническое помещение	1 подъезд, 8 этаж	Техническое	2.90
56	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.30
57	Техническое помещение	1 подъезд, 8 этаж	Техническое	3.20
58	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	17.60
59	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.50
60	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.40
61	Техническое помещение	1 подъезд, 9 этаж	Техническое	2.90
62	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.30
63	Техническое помещение	1 подъезд, 9 этаж	Техническое	3.20
64	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	17.60
65	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.50
66	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.40
67	Техническое помещение	1 подъезд, 10 этаж	Техническое	2.90
68	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.30
69	Техническое помещение	1 подъезд, 10 этаж	Техническое	3.20
70	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	17.60
71	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	19.50
72	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.40
73	Техническое помещение	1 подъезд, 11 этаж	Техническое	2.90
74	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.30
75	Техническое помещение	1 подъезд, 11 этаж	Техническое	3.20
76	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	17.60
77	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	19.50
78	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.40
79	Техническое помещение	1 подъезд, 12 этаж	Техническое	2.90
80	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.30
81	Техническое помещение	1 подъезд, 12 этаж	Техническое	3.20
82	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	17.60
83	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	19.50
84	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	15.40
85	Техническое помещение	1 подъезд, 13 этаж	Техническое	2.90
	i '	* * * * *	1	1

1							1	
87	Техническое помещен	ние		подъезд, 13 этаж	Te	ехническое	3.20	
88	Лестничная клетка		1 1	1 подъезд, 14 этаж О		бщественное	17.60	
89	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зо	на для МГН	I 1 1	подъезд, 14 этаж	О	бщественное	19.50	
90	Коридор		1 1	подъезд, 14 этаж	О	бщественное	15.40	
91	Техническое помещен	ние	1 1	подъезд, 14 этаж	Te	ехническое	2.90	
92	Коридор		1 1	подъезд, 14 этаж	О	бщественное	15.30	
93	Техническое помещен	ние	1 1	подъезд, 14 этаж	Te	ехническое	3.20	
94	Лестничная клетка		1 1	подъезд, 15 этаж	О	бщественное	17.60	
95	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зо	на для МГН	I 1 1	подъезд, 15 этаж	О	бщественное	19.50	
96	Коридор		1 1	подъезд, 15 этаж	О	бщественное	15.40	
97	Техническое помещен	ние	1 ı	подъезд, 15 этаж	Te	ехническое	2.90	
98	Коридор		1 ı	подъезд, 15 этаж	О	бщественное	15.30	
99	Техническое помещен	ние	1 1	подъезд, 15 этаж	Te	ехническое	3.20	
оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме								
№ п/		асположени	Я	Вид оборудования		Назначение		
1	подвал			электрощитовая	Электроснабжен	ие		
2	подвал			насосная водоснабжение				
3	подвал					теплоснабжение		
4	подвал			система водоотведения	водоотведение			
5	подъезд 1			лифт, 2 шт		вертикальный тр	анспорт	
шені тов і стро	ия на ввод в эксплуата недвижимости и о сро ительства	щию строяц	цихся (с	строительства, предпола оздаваемых) многокварти ищиком объекта долевого	рны	х домов и (или) и	иных объек-	
фике	О примерном гра- е реализации проекта ительства	17.1.1		п реализации проекта строительства: процентов готовности				
		17.1.2	строите	Іланируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта гроительства: квартал 2023 г.				
фике	(2) О примерном гра- е реализации проекта ительства		_	гап реализации проекта строительства: Опроцентов готовности				
		17.1.2	строите		олне	ения этапа реализ	ации проекта	
3 квартал 2023 г. 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства: 17.1.1 60 процентов готовности				тва:				

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:

1 квартал 2024 г.

	1	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 16.11.2024
,	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 16.11.2024
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 400 439 706,01 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению		
платежей, указанных в		
пунктах 7 и 8 части 1		
статьи 18 Федерального		
закона от 30 декабря 2004		
г. №214-ФЗ "Об участии в		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
долевом строительстве		
многоквартирных домов	18.1.1	
и иных объектов недви-		
жимости и о внесении изменений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, №1, ст. 40;		
2021, №1, ст. 33)		
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о
	18.1.2	градостроительной деятельности договору о комплексном осво-
		ении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
		я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
	об уплате с	обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
ный фонд		
19.1 О способе обеспе-		Птомуруот и й от о об об от от от об досто и от о осто ой учуу и
чения исполнения обя-	10 1 1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
чения исполнения обязательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
чения исполнения обя- зательств застройщика по договорам участия в до-	19.1.1	-
чения исполнения обязательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
чения исполнения обя- зательств застройщика по договорам участия в до-	19.1.1 19.1.2	договорам участия в долевом строительстве:
чения исполнения обя- зательств застройщика по договорам участия в до-		договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у
чения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве 19.2 О банке, в котором		договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0427001:25489
чения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве 19.2 О банке, в котором участниками долевого	19.1.2	договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0427001:25489 Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-
чения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны		договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0427001:25489 Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты
чения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.1.2	договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0427001:25489 Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
чения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны	19.1.2	договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0427001:25489 Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
чения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.1.2	договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0427001:25489 Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
чения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.1.2	договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0427001:25489 Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
чения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.1.2	договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0427001:25489 Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
чения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.1.2	договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0427001:25489 Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
чения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.1.2 19.2.1 19.2.2	Договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0427001:25489 Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
чения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.1.2	договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0427001:25489 Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны
чения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.1.2 19.2.1 19.2.2	Договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0427001:25489 Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
чения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эс-	19.1.2 19.2.1 19.2.2	договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0427001:25489 Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
чения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взно-	19.1.2 19.2.1 19.2.2	договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0427001:25489 Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
чения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу 19.3 Об уплате обязатель-	19.1.2 19.2.1 19.2.2	договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:23:0427001:25489 Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	17.1.2	Номер расчетного счета:
		40702810200800001494
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН:
		7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО:
		17525770
19.5 Форма привлечения	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
денежных средств	19.3.1	Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 856 292 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 512 883 207,27 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 343 408 792,73 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место) с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фондили с использованием	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 144
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 44
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 297,8 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 168,8 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
	7 77 7

	19.7.3.1.1.1	
		828 215 662 руб. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обя-
		зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 911 800 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.
22 Hydronyovyg of off over	0.0011110111111	HITCHICATE AND A CONTROLL THE CONTROLL

²² Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, 22.1.1 указанных в пунктах 8 -10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

рид ине, выполниющем ре	LOOIDI D CC	ответствии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка)
	10.1.2	Номер договора: 001-рег/AP
	10.1.3	Дата заключения договора: 04.07.2022
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СтройГеоГарант-Сибирь
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203527860
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Реконструкция-2000 и К

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202136529
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-053640-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
1	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПРИМА
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203537379
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-162-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОС- ТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много: вливающе ищик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 001-PEГ/AP
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.07.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ПКФ Регион
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6670470997
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом но- мере и площади земель- ного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0427001:25489
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 247,00 м ²
13 О планируемых элеменительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
1111	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13 1 1 4	Наличие тротуаров: Имеются
13 1 2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 519
	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена в центральной части участка, оборудована сертифицированным оборудованием
13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13 1 / 2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено 3 контейнера на жилой комплекс (ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3, ГП-1.4 и ГП-1.5)
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрен посев газона семенами многолетних трав
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
14161	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
1316/	Наличие пандуса:
10.1.0.=	Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу на территорию и в здание, и эвакуации маломобильных групп населения (МГН) всех категорий согласно нормам, а именно:-предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории;-высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м;-предусмотрены парковочные места для МГН;-вход в здание запроектирован с уровня земли;-с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных МГН;-запроектированы зоны безопасности в здании;-предусмотрено наличие средств информирования.Все помещения доступные для МГН имеют дверные проёмы шириной в чистоте не менее 900 мм
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ № ТЮ-22-2675-300 от 08.08.2022, срок действия до 08.08.2024, выданы АО СУЭНКО
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
иных объектов недвижимо	ости к сетя	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) им инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-14062022-059
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-14062022-060
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СУЭНКО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-22-2675-300
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 421 664,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Строительство Бизнес Коммерция
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203396093
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10/09

		14.1.7	нерн		гехнических кого обеспе	условий на почения:	дключение к со	ети инже-		
		14.1.8	пече	иер платы за ения: 00,00 руб.	і подключен	ие к сети инже	енерно-техниче	ского обес-		
	нируемом под- к сетям связи	14.2.1	Вил сети среди:							
		14.2.2	кие :	условия, зап		договор на под	ации, выдавшей ключение к сет			
		14.2.3	закл	ючившей до зационно-п		дключение к с	вшей техничесь ети связи, без у			
		14.2.4	дави				ьщика организа ей договор на п			
домов и (и.	ли) иных объек	стов недви	жимс	ости жилых	и нежилых	помещений, а	ельства многок также об их хар			
ках, о наличии и площади 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		a 15.1.1	Коли 150	лчество жиј	пых помеще	ний:				
		15.1.2	.2 Количество нежилых помещений:							
			В том числе машино-мест:							
		15.1.2.1	0							
		15.1.2.1 15.1.2.2	1	м числе ин	ых нежилых	помещений:				
	актеристиках иещений		В то	м числе ині	ых нежилых	помещений:				
жилых пом Условный	иещений Назначение	15.1.2.2	В то 45	номер подъезда	общая площадь (кв.м)	помещений: Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)		
жилых пом Условный	иещений Назначение	15.1.2.2 15.2.1 Этаж	В то 45	Номер	Общая площадь	Количество	площадь	потолков		
жилых пом Условный номер 1	нещений Назначение	15.1.2.2 15.2.1 Этаж	В то 45	Номер	Общая площадь (кв.м)	Количество	площадь (кв.м)	потолков (м)		
жилых пом Условный номер 1 2	нещений Назначение Квартира	15.1.2.2 15.2.1 Этаж	В то 45	Номер	Общая площадь (кв.м) 48.70	Количество	площадь (кв.м) 12.60	потолков (м) 2.62		
жилых пом Условный номер 1 2	Назначение Квартира Квартира Квартира Квартира	15.1.2.2 15.2.1 Этаж	В то 45	Номер	Общая площадь (кв.м) 48.70 38.00	Количество	площадь (кв.м) 12.60 11.20	потолков (м) 2.62 2.62		
жилых пом Условный номер 1 2	Назначение Квартира Квартира Квартира- студия	15.1.2.2 15.2.1 Этаж	В то 45	Номер	Общая площадь (кв.м) 48.70 38.00 27.20	Количество комнат 1 1	площадь (кв.м) 12.60 11.20 14.50	потолков (м) 2.62 2.62 2.62		
жилых пом Условный номер 1 2 3	Назначение Квартира Квартира Квартира- студия Квартира	15.1.2.2 15.2.1 Этаж	В то 45	Номер	Общая площадь (кв.м) 48.70 38.00 27.20 54.40	Количество комнат 1 1	площадь (кв.м) 12.60 11.20 14.50 25.50	потолков (м) 2.62 2.62 2.62 2.62		
жилых пом Условный номер 1 2 3 4 5	Назначение Квартира Квартира Квартира- студия Квартира Квартира	15.1.2.2 15.2.1 Этаж	В то 45	Номер	Общая площадь (кв.м) 48.70 38.00 27.20 54.40 40.80	Количество комнат 1 1	площадь (кв.м) 12.60 11.20 14.50 25.50 13.40	потолков (м) 2.62 2.62 2.62 2.62 2.62		

9	Квартира	1	1	38.20	1	11.90	2.62
10	Квартира	1	1	60.10	2	24.10	2.62
11	Квартира	2	1	69.40	2	38.60	2.62
12	Квартира	2	1	38.00	1	11.20	2.62
13	Квартира- студия	2	1	27.20	1	14.50	2.62
14	Квартира	2	1	54.40	2	25.50	2.62
15	Квартира	2	1	40.80	1	13.40	2.62
16	Квартира	2	1	40.60	1	13.40	2.62
17	Квартира	2	1	53.80	2	21.50	2.62
18	Квартира- студия	2	1	27.60	1	16.20	2.62
19	Квартира	2	1	38.20	1	11.90	2.62
20	Квартира	2	1	60.10	2	24.10	2.62
21	Квартира	3	1	69.40	2	38.60	2.62
22	Квартира	3	1	38.00	1	11.20	2.62
23	Квартира- студия	3	1	27.20	1	14.50	2.62
24	Квартира	3	1	54.40	2	25.50	2.62
25	Квартира	3	1	40.80	1	13.40	2.62
26	Квартира	3	1	40.60	1	13.40	2.62
27	Квартира	3	1	53.80	2	21.50	2.62
28	Квартира- студия	3	1	27.60	1	16.20	2.62
29	Квартира	3	1	38.20	1	11.90	2.62
30	Квартира	3	1	60.10	2	24.10	2.62
31	Квартира	4	1	69.40	2	38.60	2.62
32	Квартира	4	1	38.00	1	11.20	2.62
33	Квартира- студия	4	1	27.20	1	14.50	2.62
34	Квартира	4	1	54.40	2	25.50	2.62
35	Квартира	4	1	40.80	1	13.40	2.62
36	Квартира	4	1	40.60	1	13.40	2.62
37	Квартира	4	1	53.80	2	21.50	2.62
38	Квартира- студия	4	1	27.60	1	16.20	2.62
39	Квартира	4	1	38.20	1	11.90	2.62
40	Квартира	4	1	60.10	2	24.10	2.62
41	Квартира	5	1	69.40	2	38.60	2.62
42	Квартира	5	1	38.00	1	11.20	2.62
43	Квартира- студия	5	1	27.20	1	14.50	2.62
44	Квартира	5	1	54.40	2	25.50	2.62
45	Квартира	5	1	40.80	1	13.40	2.62
46	Квартира	5	1	40.60	1	13.40	2.62
47	Квартира	5	1	53.80	2	21.50	2.62

48	Квартира- студия	5	1	27.60	1	16.20	2.62
49	Квартира	5	1	38.20	1	11.90	2.62
50	Квартира	5	1	60.10	2	24.10	2.62
51	Квартира	6	1	69.40	2	38.60	2.62
52	Квартира	6	1	38.00	1	11.20	2.62
53	Квартира- студия	6	1	27.20	1	14.50	2.62
54	Квартира	6	1	54.40	2	25.50	2.62
55	Квартира	6	1	40.80	1	13.40	2.62
56	Квартира	6	1	40.60	1	13.40	2.62
57	Квартира	6	1	53.80	2	21.50	2.62
58	Квартира- студия	6	1	27.60	1	16.20	2.62
59	Квартира	6	1	38.20	1	11.90	2.62
60	Квартира	6	1	60.10	2	24.10	2.62
61	Квартира	7	1	69.40	2	38.60	2.62
62	Квартира	7	1	38.00	1	11.20	2.62
63	Квартира- студия	7	1	27.20	1	14.50	2.62
64	Квартира	7	1	54.40	2	25.50	2.62
65	Квартира	7	1	40.80	1	13.40	2.62
66	Квартира	7	1	40.60	1	13.40	2.62
67	Квартира	7	1	53.80	2	21.50	2.62
68	Квартира- студия	7	1	27.60	1	16.20	2.62
69	Квартира	7	1	38.20	1	11.90	2.62
70	Квартира	7	1	60.10	2	24.10	2.62
71	Квартира	8	1	69.40	2	38.60	2.62
72	Квартира	8	1	38.00	1	11.20	2.62
73	Квартира- студия	8	1	27.20	1	14.50	2.62
74	Квартира	8	1	54.40	2	25.50	2.62
75	Квартира	8	1	40.80	1	13.40	2.62
76	Квартира	8	1	40.60	1	13.40	2.62
77	Квартира	8	1	53.80	2	21.50	2.62
78	Квартира- студия	8	1	27.60	1	16.20	2.62
79	Квартира	8	1	38.20	1	11.90	2.62
80	Квартира	8	1	60.10	2	24.10	2.62
81	Квартира	9	1	69.40	2	38.60	2.62
82	Квартира	9	1	38.00	1	11.20	2.62
83	Квартира- студия	9	1	27.20	1	14.50	2.62
84	Квартира	9	1	54.40	2	25.50	2.62
85	Квартира	9	1	40.80	1	13.40	2.62
86	Квартира	9	1	40.60	1	13.40	2.62

87	Квартира	9	1	53.80	2	21.50	2.62
00	Квартира-	9	1	27.60	1	16.20	2.62
88	студия	9		27.60		16.20	2.62
89	Квартира	9	1	38.20	1	11.90	2.62
90	Квартира	9	1	60.10	2	24.10	2.62
91	Квартира	10	1	69.40	2	38.60	2.62
92	Квартира	10	1	38.00	1	11.20	2.62
93	Квартира- студия	10	1	27.20	1	14.50	2.62
94	Квартира	10	1	54.40	2	25.50	2.62
95	Квартира	10	1	40.80	1	13.40	2.62
96	Квартира	10	1	40.60	1	13.40	2.62
97	Квартира	10	1	53.80	2	21.50	2.62
98	Квартира- студия	10	1	27.60	1	16.20	2.62
99	Квартира	10	1	38.20	1	11.90	2.62
100	Квартира	10	1	60.10	2	24.10	2.62
101	Квартира	11	1	69.40	2	38.60	2.62
102	Квартира	11	1	38.00	1	11.20	2.62
103	Квартира- студия	11	1	27.20	1	14.50	2.62
104	Квартира	11	1	54.40	2	25.50	2.62
105	Квартира	11	1	40.80	1	13.40	2.62
106	Квартира	11	1	40.60	1	13.40	2.62
107	Квартира	11	1	53.80	2	21.50	2.62
108	Квартира- студия	11	1	27.60	1	16.20	2.62
109	Квартира	11	1	38.20	1	11.90	2.62
110	Квартира	11	1	60.10	2	24.10	2.62
111	Квартира	12	1	69.40	2	38.60	2.62
112	Квартира	12	1	38.00	1	11.20	2.62
113	Квартира- студия	12	1	27.20	1	14.50	2.62
114	Квартира	12	1	54.40	2	25.50	2.62
115	Квартира	12	1	40.80	1	13.40	2.62
116	Квартира	12	1	40.60	1	13.40	2.62
117	Квартира	12	1	53.80	2	21.50	2.62
118	Квартира- студия	12	1	27.60	1	16.20	2.62
119	Квартира	12	1	38.20	1	11.90	2.62
120	Квартира	12	1	60.10	2	24.10	2.62
121	Квартира	13	1	69.40	2	38.60	2.62
122	Квартира	13	1	38.00	1	11.20	2.62
123	Квартира- студия	13	1	27.20	1	14.50	2.62
124	Квартира	13	1	54.40	2	25.50	2.62
125	Квартира	13	1	40.80	1	13.40	2.62

126	Квартира	13	1	40.60	1	13.40	2.62
127	Квартира	13	1	53.80	2	21.50	2.62
128	Квартира- студия	13	1	27.60	1	16.20	2.62
129	Квартира	13	1	38.20	1	11.90	2.62
130	Квартира	13	1	60.10	2	24.10	2.62
131	Квартира	14	1	69.40	2	38.60	2.62
132	Квартира	14	1	38.00	1	11.20	2.62
133	Квартира- студия	14	1	27.20	1	14.50	2.62
134	Квартира	14	1	54.40	2	25.50	2.62
135	Квартира	14	1	40.80	1	13.40	2.62
136	Квартира	14	1	40.60	1	13.40	2.62
137	Квартира	14	1	53.80	2	21.50	2.62
138	Квартира- студия	14	1	27.60	1	16.20	2.62
139	Квартира	14	1	38.20	1	11.90	2.62
140	Квартира	14	1	60.10	2	24.10	2.62
141	Квартира	15	1	69.40	2	38.60	2.62
142	Квартира	15	1	38.00	1	11.20	2.62
143	Квартира- студия	15	1	27.20	1	14.50	2.62
144	Квартира	15	1	54.40	2	25.50	2.62
145	Квартира	15	1	40.80	1	13.40	2.62
146	Квартира	15	1	40.60	1	13.40	2.62
147	Квартира	15	1	53.80	2	21.50	2.62
148	Квартира- студия	15	1	27.60	1	16.20	2.62
149	Квартира	15	1	38.20	1	11.90	2.62
150	Квартира	15	1	60.10	2	24.10	2.62

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота
номер	Пазначение	расположения			Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
1-к	Кладовая	1	1	5.80		5.80	
2-к	Кладовая	1	1	2.60		2.60	
3-к	Кладовая	1	1	3.00		3.00	
4-к	Кладовая	2	1	5.80		5.80	
5-к	Кладовая	2	1	2.60		2.60	
6-к	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
7-к	Кладовая	3	1	5.80		5.80	
8-к	Кладовая	3	1	2.60		2.60	
9-к	Кладовая	3	1	3.10		3.10	
10-к	Кладовая	4	1	5.80		5.80	
11-к	Кладовая	4	1	2.60		2.60	

12-к	Кладовая	4	1	3.10	3.10
13-к	Кладовая	5	1	5.80	5.80
14-к	Кладовая	5	1	2.60	2.60
15-к	Кладовая	5	1	3.10	3.10
16-к	Кладовая	6	1	5.80	5.80
17-к	Кладовая	6	1	2.60	2.60
18-к	Кладовая	6	1	3.10	3.10
19-к	Кладовая	7	1	5.80	5.80
20-к	Кладовая	7	1	2.60	2.60
21-к	Кладовая	7	1	3.10	3.10
22-к	Кладовая	8	1	5.80	5.80
23-к	Кладовая	8	1	2.60	2.60
24-к	Кладовая	8	1	3.10	3.10
25-к	Кладовая	9	1	5.80	5.80
26-к	Кладовая	9	1	2.60	2.60
27-к	Кладовая	9	1	3.10	3.10
28-к	Кладовая	10	1	5.80	5.80
29-к	Кладовая	10	1	2.60	2.60
30-к	Кладовая	10	1	3.10	3.10
31-к	Кладовая	11	1	5.80	5.80
32-к	Кладовая	11	1	2.60	2.60
33-к	Кладовая	11	1	3.10	3.10
34-к	Кладовая	12	1	5.80	5.80
35-к	Кладовая	12	1	2.60	2.60
36-к	Кладовая	12	1	3.10	3.10
37-к	Кладовая	13	1	5.80	5.80
38-к	Кладовая	13	1	2.60	2.60
39-к	Кладовая	13	1	3.10	3.10
40-к	Кладовая	14	1	5.80	5.80
41-к	Кладовая	14	1	2.60	2.60
42-к	Кладовая	14	1	3.10	3.10
43-к	Кладовая	15	1	5.80	5.80
44-к	Кладовая	15	1	2.60	2.60
45-к	Кладовая	15	1	3.10	3.10

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-го пользования

№ п/п	Вид помещения	описание места расположения помещения		Площадь (кв.м)
1	Подвальное помещение	1 подъезд, подвал	помещения Техническое	287.00
2	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	Техническое	9.30
3	ИТП	1 подъезд, подвал	Техническое	23.90
4	Насосная	1 подъезд, подвал	Техническое	10.80
5	Подвальное помещение	1 подъезд, подвал	Техническое	243.00

6	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.20
7	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.60
8	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.90
9	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.80
10	ПУИ	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	4.20
11	Холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.50
12	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.40
13	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.40
14	Техническое помещение	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.00
15	Техническое помещение	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.20
16	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.60
17	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	19.50
18	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.40
19	Техническое помещение	1 подъезд, 2 этаж	Техническое	2.90
20	Коридор	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	15.30
21	Техническое помещение	1 подъезд, 2 этаж	Техническое	3.20
22	Лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж	Общественное	17.60
			Оощественное	17.00
23	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	19.50
24	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.40
25	Техническое помещение	1 подъезд, 3 этаж	Техническое	2.90
26	Коридор	1 подъезд, 3 этаж	Общественное	15.30
27	Техническое помещение	1 подъезд, 3 этаж	Техническое	3.20
28	Лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	17.60
29	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	19.50
30	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.40
31	Техническое помещение	1 подъезд, 4 этаж	Техническое	2.90
32	Коридор	1 подъезд, 4 этаж	Общественное	15.30
33	Техническое помещение	1 подъезд, 4 этаж	Техническое	3.20
34	Лестничная клетка	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	17.60
35	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	19.50
36	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.40
37	Техническое помещение	1 подъезд, 5 этаж	Техническое	2.90
38	Коридор	1 подъезд, 5 этаж	Общественное	15.30
39	Техническое помещение	1 подъезд, 5 этаж	Техническое	3.20
40	Лестничная клетка	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	17.60
41	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	19.50
42	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.40
43	Техническое помещение	1 подъезд, 6 этаж	Техническое	2.90
44	Коридор	1 подъезд, 6 этаж	Общественное	15.30
45	Техническое помещение	1 подъезд, 6 этаж	Техническое	3.20
				- · - ·

47	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	19.50
48	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.40
49	Техническое помещение	1 подъезд, 7 этаж	Техническое	2.90
50	Коридор	1 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.30
51	Техническое помещение	1 подъезд, 7 этаж	Техническое	3.20
52	Лестничная клетка	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	17.60
53	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	19.50
54	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.40
55	Техническое помещение	1 подъезд, 8 этаж	Техническое	2.90
56	Коридор	1 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.30
57	Техническое помещение	1 подъезд, 8 этаж	Техническое	3.20
58	Лестничная клетка	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	17.60
59	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	19.50
60	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.40
61	Техническое помещение	1 подъезд, 9 этаж	Техническое	2.90
62	Коридор	1 подъезд, 9 этаж	Общественное	15.30
63	Техническое помещение	1 подъезд, 9 этаж	Техническое	3.20
64	Лестничная клетка	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	17.60
65	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	19.50
66	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.40
67	Техническое помещение	1 подъезд, 10 этаж	Техническое	2.90
68	Коридор	1 подъезд, 10 этаж	Общественное	15.30
69	Техническое помещение	1 подъезд, 10 этаж	Техническое	3.20
70	Лестничная клетка	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	17.60
71	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	19.50
72	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.40
73	Техническое помещение	1 подъезд, 11 этаж	Техническое	2.90
74	Коридор	1 подъезд, 11 этаж	Общественное	15.30
75	Техническое помещение	1 подъезд, 11 этаж	Техническое	3.20
76	Лестничная клетка	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	17.60
77	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	19.50
78	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.40
79	Техническое помещение	1 подъезд, 12 этаж	Техническое	2.90
80	Коридор	1 подъезд, 12 этаж	Общественное	15.30
81	Техническое помещение	1 подъезд, 12 этаж	Техническое	3.20
82	Лестничная клетка	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	17.60
83	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	19.50
84	Коридор	1 подъезд, 13 этаж	Общественное	15.40
85	Техническое помещение	1 подъезд, 13 этаж	Техническое	2.90
i	•			

г	1				-			
87	Техническое помещение					ехническое	3.20	
88	Лестничная клетка			1 подъезд, 14 этаж О		бщественное	17.60	
89	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН			1 подъезд, 14 этаж		бщественное	19.50	
90	Коридор			подъезд, 14 этаж	О	бщественное	15.40	
91	Техническое помещение			подъезд, 14 этаж	Te	ехническое	2.90	
92	Коридор			подъезд, 14 этаж	О	бщественное	15.30	
93	Техническое помещение			подъезд, 14 этаж	To	ехническое	3.20	
94	Лестничная клетка			подъезд, 15 этаж	О	бщественное	17.60	
95	Лифтовой холл, в т.ч. Пожаробезопасная зона для МГН			подъезд, 15 этаж	О	бщественное	19.50	
96	1			подъезд, 15 этаж	О	бщественное	15.40	
97	Техническое помещен	ние	1 ı	подъезд, 15 этаж	To	ехническое	2.90	
98	Коридор		1 ı	подъезд, 15 этаж	О	бщественное	15.30	
99	Техническое помещен	ние		подъезд, 15 этаж	To	ехническое	3.20	
ния	рудования, предназна- ного для обслужива- более чем одного по- ения в данном доме	16.2.1						
№ п		асположени	Я	Вид оборудования		Назначение		
1	подвал				электрощитовая Электроснабжение			
2	подвал			насосная водоснабжение				
3	подвал				ИТП теплоснабжение			
4	подвал					водоотведение		
5	подъезд 1			лифт, 2 шт		вертикальный транспорт		
		реализации	проекта	строительства, предпола			-	
шен тов 1 стро	ия на ввод в эксплуата недвижимости и о сро рительства	цию строяп	цихся (с	оздаваемых) многокварти ищиком объекта долевого	рны	х домов и (или) и	иных объек-	
IMUKE NEGINIZANIA INMEKTATI / I I - I - I		_	тап реализации проекта строительства: О процентов готовности					
	17.1.2 строи			панируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта роительства: квартал 2023 г.				
Muke neallugalluu linnekta 11/1 1 1 1		_	ап реализации проекта строительства: процентов готовности					
17.1.2 строи			строите	нируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта оительства: вартал 2023 г.				
фик	(3) О примерном гра- е реализации проекта оительства	17.1.1	Этап ре	ализации проекта строит центов готовности	ельс	тва:		

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:

1 квартал 2024 г.

	1				
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости			
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.			
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 16.11.2024			
, and the second	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 16.11.2024			
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости					
18.1 О планируемой сто-имости строительства	IIA I I				

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федера-		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
ции, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
средств на счетах эскроу), ный фонд 19.1 О способе обеспе-		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
чения исполнения обя- зательств застройщика по договорам участия в до- левом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	17.1.2	Номер расчетного счета:
		40702810200800001494
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН:
		7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО:
		17525770
19.5 Форма привлечения	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
денежных средств	19.3.1	Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 856 292 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 512 883 207,27 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 343 408 792,73 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 143
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 43
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: ${f 0}$
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 301 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 160,8 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 836 902 260 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 125 800 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.		
22 Muhammanua of off area agunati naŭ nuhnoernuerna agracia na ernouran erno, navanornuerna na				

²² Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за темперации. 2003, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 30, о планиения договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтренную или муниципальную собственность (соглашения), предусматривающего безвозмезтренность (соглашен			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, ужазанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру в том числе с указатием делей и планирующ	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловом строитсяльстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планиру-емых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строитсяльства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- дового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 В Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- девого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, казанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречаш	ая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

рядчикс, выполняющем ра	дооты в сс	оответствии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка)
	10.1.2	Номер договора: 001-per/AP
	10.1.3	Дата заключения договора: 04.07.2022
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СтройГеоГарант-Сибирь
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203527860
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Реконструкция-2000 и К

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202136529
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-053640-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
1	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПРИМА
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203537379
11 О разрешении на строи	тельство	120000
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-162-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.08.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОС- ТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе йщик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

		Uovan поровова ини имора махимамия другимамия со
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 001-PEГ/AP
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.07.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ПКФ Регион
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6670470997
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0427001:25489
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 247,00 м²
13 О планируемых элемен ительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	I.	
13	4 /	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
13		Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13	3 1 1 1	Наличие тротуаров: Имеются
13		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13	3.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 519
13		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
13	3.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13	3.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
13	3 I 3 I Z	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок:
	3.1.3.2.1	Количество спортивных площадок:
13	3.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
13	3.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13	3.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено 3 контейнера на жилой комплекс (ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3, ГП-1.4 и ГП-1.5)
13	3.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрен посев газона семенами многолетних трав
13	1 D	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13	3 I D I	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13	1 h / 1	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу на территорию и в здание, и эвакуации маломобильных групп населения (МГН) всех категорий согласно нормам, а именно:-предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории;-высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м;-предусмотрены парковочные места для МГН;-вход в здание запроектирован с уровня земли;-с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных МГН;-запроектированы зоны безопасности в здании;-предусмотрено наличие средств информирования.Все помещения доступные для МГН имеют дверные проёмы шириной в чистоте не менее 900 мм
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ № ТЮ-22-2675-300 от 08.08.2022, срок действия до 08.08.2024, выданы АО СУЭНКО
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
иных объектов недвижимо	ости к сетя	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) им инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-14062022-059
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-14062022-060
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СУЭНКО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-22-2675-300
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 421 664,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Строительство Бизнес Коммерция
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203396093
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10/09

		14.1.7	нери		гехнических кого обеспе		одключение к с	ети инже-
		14.1.8	пече	иер платы за ения: 00,00 руб.	і подключен	ие к сети инже	енерно-техниче	ского обес-
	ируемом под- с сетям связи	14.2.1		сети связи: ройства сет				
		14.2.2	кие	условия, заг		договор на под	ации, выдавшей ключение к сет	
		14.2.3	закл	ючившей до на примения примения до примения до применя до применя до применя до применя до применя до применя д На применя до применя д		одключение к с	вшей техничесь сети связи, без у	
		14.2.4	даві	-			ъщика организа ей договор на п	
домов и (ил		ктов недви	жимс	ости жилых	и нежилых	помещений, а	ельства многок также об их хар	
таве строяц ваемых) в р строительс	илых и не-	15 1 1	Количество жилых помещений: 150					
		15.1.2	Колі 30	ичество неж	килых помет	цений:		
		15.1.2.1		м числе маг	шино-мест:			
		15.1.2.2	В то 30	м числе ині	ых нежилых	помещений:		
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	ния	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1		1	48.70	1	12.60	2.62
2	Квартира	1		1	38.00	1	11.20	2.62
3	Квартира- студия	1		1	27.20	1	14.50	2.62
4	Квартира	1		1	69.40	3	34.20	2.62
5	Квартира- студия	1		1	29.70	1	17.40	2.62
6	Квартира	1		1	40.60	1	13.40	2.62
7	Квартира	1		1	53.80	2	21.50	2.62

8	Квартира- студия	1	1	27.60	1	16.20	2.62
9	Квартира	1	1	38.20	1	12.20	2.62
10	Квартира	1	1	60.10	2	24.10	2.62
11	Квартира	2	1	69.40	2	38.60	2.62
12	Квартира	2	1	38.00	1	11.20	2.62
13	Квартира- студия	2	1	27.20	1	14.50	2.62
14	Квартира	2	1	69.40	3	34.20	2.62
15	Квартира- студия	2	1	29.70	1	17.40	2.62
16	Квартира	2	1	40.60	1	13.40	2.62
17	Квартира	2	1	53.80	2	21.50	2.62
18	Квартира- студия	2	1	27.60	1	16.20	2.62
19	Квартира	2	1	38.20	1	12.20	2.62
20	Квартира	2	1	60.10	2	24.10	2.62
21	Квартира	3	1	69.40	2	38.60	2.62
22	Квартира	3	1	38.00	1	11.20	2.62
23	Квартира- студия	3	1	27.20	1	14.50	2.62
24	Квартира	3	1	69.40	3	34.20	2.62
25	Квартира- студия	3	1	29.70	1	17.40	2.62
26	Квартира	3	1	40.60	1	13.40	2.62
27	Квартира	3	1	53.80	2	21.50	2.62
28	Квартира- студия	3	1	27.60	1	16.20	2.62
29	Квартира	3	1	38.20	1	12.20	2.62
30	Квартира	3	1	60.10	2	24.10	2.62
31	Квартира	4	1	69.40	2	38.60	2.62
32	Квартира	4	1	38.00	1	11.20	2.62
33	Квартира- студия	4	1	27.20	1	14.50	2.62
34	Квартира	4	1	69.40	3	34.20	2.62
35	Квартира- студия	4	1	29.70	1	17.40	2.62
36	Квартира	4	1	40.60	1	13.40	2.62
37	Квартира	4	1	53.80	2	21.50	2.62
38	Квартира- студия	4	1	27.60	1	16.20	2.62
39	Квартира	4	1	38.20	1	12.20	2.62
40	Квартира	4	1	60.10	2	24.10	2.62
41	Квартира	5	1	69.40	2	38.60	2.62
42	Квартира	5	1	38.00	1	11.20	2.62
43	Квартира- студия	5	1	27.20	1	14.50	2.62
44	Квартира	5	1	69.40	3	34.20	2.62

45	Квартира-	5	1	29.70	1	17.40	2.62
46	Квартира	5	1	40.60	1	13.40	2.62
47	Квартира	5	1	53.80	2	21.50	2.62
48	Квартира- студия	5	1	27.60	1	16.20	2.62
49	Квартира	5	1	38.20	1	12.20	2.62
50	Квартира	5	1	60.10	2	24.10	2.62
51	Квартира	6	1	69.40	2	38.60	2.62
52	Квартира	6	1	38.00	1	11.20	2.62
53	Квартира- студия	6	1	27.20	1	14.50	2.62
54	Квартира	6	1	69.40	3	34.20	2.62
55	Квартира- студия	6	1	29.70	1	17.40	2.62
56	Квартира	6	1	40.60	1	13.40	2.62
57	Квартира	6	1	53.80	2	21.50	2.62
58	Квартира- студия	6	1	27.60	1	16.20	2.62
59	Квартира	6	1	38.20	1	12.20	2.62
60	Квартира	6	1	60.10	2	24.10	2.62
61	Квартира	7	1	69.40	2	38.60	2.62
62	Квартира	7	1	38.00	1	11.20	2.62
63	Квартира- студия	7	1	27.20	1	14.50	2.62
64	Квартира	7	1	69.40	3	34.20	2.62
65	Квартира- студия	7	1	29.70	1	17.40	2.62
66	Квартира	7	1	40.60	1	13.40	2.62
67	Квартира	7	1	53.80	2	21.50	2.62
68	Квартира- студия	7	1	27.60	1	16.20	2.62
69	Квартира	7	1	38.20	1	12.20	2.62
70	Квартира	7	1	60.10	2	24.10	2.62
71	Квартира	8	1	69.40	2	38.60	2.62
72	Квартира	8	1	38.00	1	11.20	2.62
73	Квартира- студия	8	1	27.20	1	14.50	2.62
74	Квартира	8	1	69.40	3	34.20	2.62
75	Квартира- студия	8	1	29.70	1	17.40	2.62
76	Квартира	8	1	40.60	1	13.40	2.62
77	Квартира	8	1	53.80	2	21.50	2.62
78	Квартира- студия	8	1	27.60	1	16.20	2.62
79	Квартира	8	1	38.20	1	12.20	2.62
80	Квартира	8	1	60.10	2	24.10	2.62
81	Квартира	9	1	69.40	2	38.60	2.62

82	Квартира	9	1	38.00	1	11.20	2.62
83	Квартира- студия	9	1	27.20	1	14.50	2.62
84	Квартира	9	1	69.40	3	34.20	2.62
85	Квартира- студия	9	1	29.70	1	17.40	2.62
86	Квартира	9	1	40.60	1	13.40	2.62
87	Квартира	9	1	53.80	2	21.50	2.62
88	Квартира- студия	9	1	27.60	1	16.20	2.62
89	Квартира	9	1	38.20	1	12.20	2.62
90	Квартира	9	1	60.10	2	24.10	2.62
91	Квартира	10	1	69.40	2	38.60	2.62
92	Квартира	10	1	38.00	1	11.20	2.62
93	Квартира- студия	10	1	27.20	1	14.50	2.62
94	Квартира	10	1	69.40	3	34.20	2.62
95	Квартира- студия	10	1	29.70	1	17.40	2.62
96	Квартира	10	1	40.60	1	13.40	2.62
97	Квартира	10	1	53.80	2	21.50	2.62
98	Квартира- студия	10	1	27.60	1	16.20	2.62
99	Квартира	10	1	38.20	1	12.20	2.62
100	Квартира	10	1	60.10	2	24.10	2.62
101	Квартира	11	1	69.40	2	38.60	2.62
102	Квартира	11	1	38.00	1	11.20	2.62
103	Квартира- студия	11	1	27.20	1	14.50	2.62
104	Квартира	11	1	69.40	3	34.20	2.62
105	Квартира- студия	11	1	29.70	1	17.40	2.62
106	Квартира	11	1	40.60	1	13.40	2.62
107	Квартира	11	1	53.80	2	21.50	2.62
108	Квартира- студия	11	1	27.60	1	16.20	2.62
109	Квартира	11	1	38.20	1	12.20	2.62
110	Квартира	11	1	60.10	2	24.10	2.62
111	Квартира	12	1	69.40	2	38.60	2.62
112	Квартира	12	1	38.00	1	11.20	2.62
113	Квартира- студия	12	1	27.20	1	14.50	2.62
114	Квартира	12	1	69.40	3	34.20	2.62
115	Квартира- студия	12	1	29.70	1	17.40	2.62
116	Квартира	12	1	40.60	1	13.40	2.62
117	Квартира	12	1	53.80	2	21.50	2.62

118	Квартира- студия	12	1	27.60	1	16.20	2.62
119	Квартира	12	1	38.20	1	12.20	2.62
20	Квартира	12	1	60.10	2	24.10	2.62
21	Квартира	13	1	69.40	2	38.60	2.62
22	Квартира	13	1	38.00	1	11.20	2.62
23	Квартира- студия	13	1	27.20	1	14.50	2.62
24	Квартира	13	1	69.40	3	34.20	2.62
25	Квартира- студия	13	1	29.70	1	17.40	2.62
26	Квартира	13	1	40.60	1	13.40	2.62
27	Квартира	13	1	53.80	2	21.50	2.62
28	Квартира- студия	13	1	27.60	1	16.20	2.62
29	Квартира	13	1	38.20	1	12.20	2.62
30	Квартира	13	1	60.10	2	24.10	2.62
131	Квартира	14	1	69.40	2	38.60	2.62
132	Квартира	14	1	38.00	1	11.20	2.62
33	Квартира- студия	14	1	27.20	1	14.50	2.62
134	Квартира	14	1	69.40	3	34.20	2.62
35	Квартира- студия	14	1	29.70	1	17.40	2.62
136	Квартира	14	1	40.60	1	13.40	2.62
137	Квартира	14	1	53.80	2	21.50	2.62
38	Квартира- студия	14	1	27.60	1	16.20	2.62
139	Квартира	14	1	38.20	1	12.20	2.62
.40	Квартира	14	1	60.10	2	24.10	2.62
41	Квартира	15	1	69.40	2	38.60	2.62
.42	Квартира	15	1	38.00	1	11.20	2.62
143	Квартира- студия	15	1	27.20	1	14.50	2.62
44	Квартира	15	1	69.40	3	34.20	2.62
45	Квартира- студия	15	1	29.70	1	17.40	2.62
.46	Квартира	15	1	40.60	1	13.40	2.62
.47	Квартира	15	1	53.80	2	21.50	2.62
48	Квартира- студия	15	1	27.60	1	16.20	2.62
149	Квартира	15	1	38.20	1	12.20	2.62
150	Квартира	15	1	60.10	2	24.10	2.62

Условный		Этаж	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей помещения	Высота	
номер	Назначение	расположения			Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
1-к	Кладовая	1	1	2.60		2.60	
2-к	Кладовая	1	1	3.00		3.00	
3-к	Кладовая	2	1	2.60		2.60	
4-к	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
5-к	Кладовая	3	1	2.60		2.60	
6-к	Кладовая	3	1	3.10		3.10	
7-к	Кладовая	4	1	2.60		2.60	
8-к	Кладовая	4	1	3.10		3.10	
9-к	Кладовая	5	1	2.60		2.60	
10-к	Кладовая	5	1	3.10		3.10	
11-к	Кладовая	6	1	2.60		2.60	
12-к	Кладовая	6	1	3.10		3.10	
13-к	Кладовая	7	1	2.60		2.60	
14-к	Кладовая	7	1	3.10		3.10	
15-к	Кладовая	8	1	2.60		2.60	
16-к	Кладовая	8	1	3.10		3.10	
17-к	Кладовая	9	1	2.60		2.60	
18-к	Кладовая	9	1	3.10		3.10	
19-к	Кладовая	10	1	2.60		2.60	
20-к	Кладовая	10	1	3.10		3.10	
21-к	Кладовая	11	1	2.60		2.60	
22-к	Кладовая	11	1	3.10		3.10	
23-к	Кладовая	12	1	2.60		2.60	
24-к	Кладовая	12	1	3.10		3.10	
25-к	Кладовая	13	1	2.60		2.60	
26-к	Кладовая	13	1	3.10		3.10	
27-к	Кладовая	14	1	2.60		2.60	
28-к	Кладовая	14	1	3.10		3.10	
29-к	Кладовая	15	1	2.60		2.60	
30-к	Кладовая	15	1	3.10		3.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-

№ п/п	Вид помешения	Описание места расположения помещения		Площадь (кв.м)
1	Подвальное помещение	1 подъезд, подвал	Техническое	287.00
2	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	Техническое	9.30
3	ИТП	1 подъезд, подвал	Техническое	23.90
4	Насосная	1 подъезд, подвал	Техническое	10.80
5	Подвальное помещение	1 подъезд, подвал	Техническое	243.00

6	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.20
7	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.60
8	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.90
9	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.80
10	ПУИ	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	4.20
11	Холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.50
12	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.40
13	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.40
14	Техническое помещение	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.00
15	Техническое помещение	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.40
16	Лестничная клетка	1 подьезд, 2 этаж	Общественное	17.60
17	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 2 этаж	Общественное	19.50
18	Коридор	1 подьезд, 2 этаж	Общественное	15.40
19	Коридор	1 подьезд, 2 этаж	Общественное	16.70
20	Техническое помещение	1 подьезд, 2 этаж	Техническое	2.90
21	Техническое помещение	1 подьезд, 2 этаж	Техническое	3.40
22	Лестничная клетка	1 подьезд, 3 этаж	Общественное	17.60
23	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 3 этаж	Общественное	19.50
24	Коридор	1 подьезд, 3 этаж	Общественное	15.40
25	Коридор	1 подьезд, 3 этаж	Общественное	16.70
26	Техническое помещение	1 подьезд, 3 этаж	Техническое	2.90
27	Техническое помещение	1 подьезд, 3 этаж	Техническое	3.40
28	Лестничная клетка	1 подьезд, 4 этаж	Общественное	17.60
29	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 4 этаж	Общественное	19.50
30	Коридор	1 подьезд, 4 этаж	Общественное	15.40
31	Коридор	1 подьезд, 4 этаж	Общественное	16.70
32	Техническое помещение	1 подьезд, 4 этаж	Техническое	2.90
33	Техническое помещение	1 подьезд, 4 этаж	Техническое	3.40
34	Лестничная клетка	1 подьезд, 5 этаж	Общественное	17.60
35	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 5 этаж	Общественное	19.50
36	Коридор	1 подьезд, 5 этаж	Общественное	15.40
37	Коридор	1 подьезд, 5 этаж	Общественное	16.70
38	Техническое помещение	1 подьезд, 5 этаж	Техническое	2.90
39	Техническое помещение	1 подьезд, 5 этаж	Техническое	3.40
40	Лестничная клетка	1 подьезд, 6 этаж	Общественное	17.60
41	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 6 этаж	Общественное	19.50
42	Коридор	1 подьезд, 6 этаж	Общественное	15.40
43	Коридор	1 подьезд, 6 этаж	Общественное	16.70
44	Техническое помещение	1 подьезд, 6 этаж	Техническое	2.90
45	Техническое помещение	1 подьезд, 6 этаж	Техническое	3.40
46	Лестничная клетка	1 подьезд, 7 этаж	Общественное	17.60

47	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 7 этаж	Общественное	19.50
48	Коридор	1 подьезд, 7 этаж	Общественное	15.40
49	Коридор	1 подьезд, 7 этаж	Общественное	16.70
50	Техническое помещение	1 подьезд, 7 этаж	Техническое	2.90
51	Техническое помещение	1 подьезд, 7 этаж	Техническое	3.40
52	Лестничная клетка	1 подьезд, 8 этаж	Общественное	17.60
53	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 8 этаж	Общественное	19.50
54	Коридор	1 подьезд, 8 этаж	Общественное	15.40
55	Коридор	1 подьезд, 8 этаж	Общественное	16.70
56	Техническое помещение	1 подьезд, 8 этаж	Техническое	2.90
57	Техническое помещение	1 подьезд, 8 этаж	Техническое	3.40
58	Лестничная клетка	1 подьезд, 9 этаж	Общественное	17.60
59	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 9 этаж	Общественное	19.50
60	Коридор	1 подьезд, 9 этаж	Общественное	15.40
61	Коридор	1 подьезд, 9 этаж	Общественное	16.70
62	Техническое помещение	1 подьезд, 9 этаж	Техническое	2.90
63	Техническое помещение	1 подьезд, 9 этаж	Техническое	3.40
64	Лестничная клетка	1 подьезд, 10 этаж	Общественное	17.60
65	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 10 этаж	Общественное	19.50
66	Коридор	1 подьезд, 10 этаж	Общественное	15.40
67	Коридор	1 подьезд, 10 этаж	Общественное	16.70
68	Техническое помещение	1 подьезд, 10 этаж	Техническое	2.90
69	Техническое помещение	1 подьезд, 10 этаж	Техническое	3.40
70	Лестничная клетка	1 подьезд, 11 этаж	Общественное	17.60
71	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 11 этаж	Общественное	19.50
72	Коридор	1 подьезд, 11 этаж	Общественное	15.40
73	Коридор	1 подьезд, 11 этаж	Общественное	16.70
74	Техническое помещение	1 подьезд, 11 этаж	Техническое	2.90
75	Техническое помещение	1 подьезд, 11 этаж	Техническое	3.40
76	Лестничная клетка	1 подьезд, 12 этаж	Общественное	17.60
77	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 12 этаж	Общественное	19.50
78	Коридор	1 подьезд, 12 этаж	Общественное	15.40
79	Коридор	1 подьезд, 12 этаж	Общественное	16.70
80	Техническое помещение	1 подьезд, 12 этаж	Техническое	2.90
81	Техническое помещение	1 подьезд, 12 этаж	Техническое	3.40
82	Лестничная клетка	1 подьезд, 13 этаж	Общественное	17.60
83	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 13 этаж	Общественное	19.50
84	Коридор	1 подьезд, 13 этаж	Общественное	15.40
85	Коридор	1 подьезд, 13 этаж	Общественное	16.70
86	Техническое помещение	1 подьезд, 13 этаж	Техническое	2.90

	1		1				
87	Техническое помеще	ние		подьезд, 13 этаж		ехническое	3.40
88	Лестничная клетка		1 1	подьезд, 14 этаж	О	бщественное	17.60
89	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН		I 1 1	подьезд, 14 этаж	О	бщественное	19.50
90	Коридор		1 1	подьезд, 14 этаж	О	бщественное	15.40
91	Коридор		1 1	подьезд, 14 этаж	О	бщественное	16.70
92	Техническое помеще	ние	1 1	подьезд, 14 этаж	Te	ехническое	2.90
93	Техническое помеще	ние	1 1	подьезд, 14 этаж	Te	ехническое	3.40
94	Лестничная клетка		1 1	подьезд, 15 этаж	О	бщественное	17.60
95	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зо		I 1 1	подьезд, 15 этаж	О	бщественное	19.50
96	Коридор		1 1	подьезд, 15 этаж	О	бщественное	15.40
97	Коридор		1 1	подьезд, 15 этаж	О	бщественное	16.70
98	Техническое помеще	ние	1 1	подьезд, 15 этаж	Te	ехническое	2.90
99	Техническое помеще	ние		подьезд, 15 этаж	Te	ехническое	3.40
ния	рудования, предназна- ного для обслужива- более чем одного по- цения в данном доме						
№ п	/п Описание места р	асположени	Я	Вид оборудования		Назначение	
1	подвал			электрощитовая		Электроснабже	ние
2	подвал			насосная		водоснабжение	
3	подвал			ИТП		теплоснабжени	e
4	подвал			система водоотведения	[водоотведение	
5	подъезд 1			лифт, 2 шт		вертикальный т	ранспорт
шен тов стро	ия на ввод в эксплуата недвижимости и о сро рительства	ацию строяі	цихся (с	а строительства, предполоздаваемых) многокварт йщиком объекта долевог	гирны	х домов и (или)	иных объек-
фик	О примерном гра- е реализации проекта оительства	17.1.1	_	еализации проекта строи центов готовности	тельс	тва:	
		17.1.2	строите	уемый квартал и год вы ельства: гал 2023 г.	полне	ения этапа реали	зации проект
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта 17.1.1 строительства			_	еализации проекта строи центов готовности	тельс	тва:	
		17.1.2	строите	оуемый квартал и год вы ельства: гал 2023 г.	полне	ения этапа реали	зации проект
фик	1 (3) О примерном гра-			еализации проекта строи центов готовности	тельс	тва:	
		+	 				

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:

1 квартал 2024 г.

	1	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 16.11.2024
,	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 16.11.2024
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 400 439 706,01 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федера-		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
ции, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
средств на счетах эскроу), ный фонд 19.1 О способе обеспе-		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
чения исполнения обя- зательств застройщика по договорам участия в до- левом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	17.1.2	Номер расчетного счета:
		40702810200800001494
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН:
		7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО:
		17525770
19.5 Форма привлечения	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
денежных средств	19.3.1	Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 856 292 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 512 883 207,27 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 343 408 792,73 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 141
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 205,46 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 85,4 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
 19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	Жилые помещения:
	- 17 - 1

	19.7.3.1.1.1	
	19.7.3.1.1.2	803 136 251 руб. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 797 000 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика				
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.		
22 Muchanyayung ah ahir ahir ahir ahir muchangarayung na arangaray arang nakayarayung na				

²² Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за темперации. 2003, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 30, о планиения договора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтвенную или муниципальную собственность: (22.1.1 красты в достовора (соглашения), предусматривающего безвозмезтренную или муниципальную собственность (соглашения), предусматривающего безвозмезтренность (соглашен			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, ужазанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве достижной Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых заграт, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планиру- емых размеров таких затрат, подисжащих возменых заграт, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру- емых размеров таких затрат, в том числе с указатием делей и планиру в том числе с указатием делей и планирующ	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловом строитсяльстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планиру-емых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строитсяльства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- дового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных ресктв, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 В Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- девого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, казанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречаш	ая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

рядчикс, выполняющем ра	дооты в сс	ответствии с договором строительного подряда
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка)
	10.1.2	Номер договора: 001-рег/AP
	10.1.3	Дата заключения договора: 04.07.2022
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СтройГеоГарант-Сибирь
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203527860
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Реконструкция-2000 и К

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202136529
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-053640-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью					
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПРИМА					
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:					
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:					
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:					
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203537379					
11 О разрешении на строи	тельство	120000					
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-162-2022					
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.09.2022					
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.08.2024					
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:					
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОС- ТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ					
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе йщик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и					
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды					
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка					

		Uovan поровова ини имора махимамия дригическа самательного				
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 001-PEГ/AP				
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2022				
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.07.2022				
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2027				
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:				
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:				
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:				
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:				
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:				
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика				
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью				
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ПКФ Регион				
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:				
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:				
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):				
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6670470997				
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:				
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:				
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0427001:25489				
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 247,00 м²				
13 О планируемых элемен ительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-				
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:				
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются				

	I.	
13	4 /	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
13		Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
13	3 1 1 1	Наличие тротуаров: Имеются
13		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
13	3.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 519
13		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0
13	3.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
13	3.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
13	3 I 3 I Z	Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок:
	3.1.3.2.1	Количество спортивных площадок:
13	3.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
13	3.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
13		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:
13	3.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено 3 контейнера на жилой комплекс (ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3, ГП-1.4 и ГП-1.5)
13	3.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрен посев газона семенами многолетних трав
13	1 D	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
13	3 I D I	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
13	1 h / 1	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу на территорию и в здание, и эвакуации маломобильных групп населения (МГН) всех категорий согласно нормам, а именно:-предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории;-высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м;-предусмотрены парковочные места для МГН;-вход в здание запроектирован с уровня земли;-с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных МГН;-запроектированы зоны безопасности в здании;-предусмотрено наличие средств информирования.Все помещения доступные для МГН имеют дверные проёмы шириной в чистоте не менее 900 мм
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ № ТЮ-22-2675-300 от 08.08.2022, срок действия до 08.08.2024, выданы АО СУЭНКО
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
иных объектов недвижимо	ости к сетя	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) им инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-14062022-059
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-14062022-060
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СУЭНКО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-22-2675-300
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 421 664,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Строительство Бизнес Коммерция
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203396093
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10/09

		14.1.7	нери		гехнических кого обеспе		одключение к с	ети инже-		
		14.1.8	пече	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обе печения: 10 000,00 руб.						
	ируемом под- с сетям связи	14.2.1		сети связи: ройства сет						
		14.2.2	кие	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество						
		14.2.3	закл гани	Полное наименование организации, выдавшей технические условия ваключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:						
		14.2.4	даві	-			ъщика организа ей договор на п			
домов и (ил		ктов недви	жимс	ости жилых	и нежилых	помещений, а	ельства многок также об их хар			
таве строяц ваемых) в р строительс	илых и не-	15 1 1	Количество жилых помещений: 150							
		15.1.2	Колі 30	Количество нежилых помещений:						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест:							
		15.1.2.2	В то 30	В том числе иных нежилых помещений:						
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1								
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	ния	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)		
1	Квартира	1		1	48.70	1	12.60	2.62		
2	Квартира	1		1	38.00	1	11.20	2.62		
3	Квартира- студия	1		1	27.20	1	14.50	2.62		
4	Квартира	1		1	69.40	3	34.20	2.62		
5	Квартира- студия	1		1	29.70	1	17.40	2.62		
6	Квартира	1		1	40.60	1	13.40	2.62		
7	Квартира	1		1	53.80	2	21.50	2.62		

8	Квартира- студия	1	1	27.60	1	16.20	2.62
9	Квартира	1	1	38.20	1	11.90	2.62
10	Квартира	1	1	60.10	2	24.10	2.62
11	Квартира	2	1	69.40	2	38.60	2.62
12	Квартира	2	1	38.00	1	11.20	2.62
13	Квартира- студия	2	1	27.20	1	14.50	2.62
14	Квартира	2	1	69.40	3	34.20	2.62
15	Квартира- студия	2	1	29.70	1	17.40	2.62
16	Квартира	2	1	40.60	1	13.40	2.62
17	Квартира	2	1	53.80	2	21.50	2.62
18	Квартира- студия	2	1	27.60	1	16.20	2.62
19	Квартира	2	1	38.20	1	11.90	2.62
20	Квартира	2	1	60.10	2	24.10	2.62
21	Квартира	3	1	69.40	2	38.60	2.62
22	Квартира	3	1	38.00	1	11.20	2.62
23	Квартира- студия	3	1	27.20	1	14.50	2.62
24	Квартира	3	1	69.40	3	34.20	2.62
25	Квартира- студия	3	1	29.70	1	17.40	2.62
26	Квартира	3	1	40.60	1	13.40	2.62
27	Квартира	3	1	53.80	2	21.50	2.62
28	Квартира- студия	3	1	27.60	1	16.20	2.62
29	Квартира	3	1	38.20	1	11.90	2.62
30	Квартира	3	1	60.10	2	24.10	2.62
31	Квартира	4	1	69.40	2	38.60	2.62
32	Квартира	4	1	38.00	1	11.20	2.62
33	Квартира- студия	4	1	27.20	1	14.50	2.62
34	Квартира	4	1	69.40	3	34.20	2.62
35	Квартира- студия	4	1	29.70	1	17.40	2.62
36	Квартира	4	1	40.60	1	13.40	2.62
37	Квартира	4	1	53.80	2	21.50	2.62
38	Квартира- студия	4	1	27.60	1	16.20	2.62
39	Квартира	4	1	38.20	1	11.90	2.62
40	Квартира	4	1	60.10	2	24.10	2.62
41	Квартира	5	1	69.40	2	38.60	2.62
42	Квартира	5	1	38.00	1	11.20	2.62
43	Квартира- студия	5	1	27.20	1	14.50	2.62
44	Квартира	5	1	69.40	3	34.20	2.62

45	Квартира- студия	5	1	29.70	1	17.40	2.62
46	Квартира	5	1	40.60	1	13.40	2.62
47	Квартира	5	1	53.80	2	21.50	2.62
48	Квартира- студия	5	1	27.60	1	16.20	2.62
49	Квартира	5	1	38.20	1	11.90	2.62
50	Квартира	5	1	60.10	2	24.10	2.62
51	Квартира	6	1	69.40	2	38.60	2.62
52	Квартира	6	1	38.00	1	11.20	2.62
53	Квартира- студия	6	1	27.20	1	14.50	2.62
54	Квартира	6	1	69.40	3	34.20	2.62
55	Квартира- студия	6	1	29.70	1	17.40	2.62
56	Квартира	6	1	40.60	1	13.40	2.62
57	Квартира	6	1	53.80	2	21.50	2.62
58	Квартира- студия	6	1	27.60	1	16.20	2.62
59	Квартира	6	1	38.20	1	11.90	2.62
60	Квартира	6	1	60.10	2	24.10	2.62
61	Квартира	7	1	69.40	2	38.60	2.62
62	Квартира	7	1	38.00	1	11.20	2.62
63	Квартира- студия	7	1	27.20	1	14.50	2.62
64	Квартира	7	1	69.40	3	34.20	2.62
65	Квартира- студия	7	1	29.70	1	17.40	2.62
66	Квартира	7	1	40.60	1	13.40	2.62
67	Квартира	7	1	53.80	2	21.50	2.62
68	Квартира- студия	7	1	27.60	1	16.20	2.62
69	Квартира	7	1	38.20	1	11.90	2.62
70	Квартира	7	1	60.10	2	24.10	2.62
71	Квартира	8	1	69.40	2	38.60	2.62
72	Квартира	8	1	38.00	1	11.20	2.62
73	Квартира- студия	8	1	27.20	1	14.50	2.62
74	Квартира	8	1	69.40	3	34.20	2.62
75	Квартира- студия	8	1	29.70	1	17.40	2.62
76	Квартира	8	1	40.60	1	13.40	2.62
77	Квартира	8	1	53.80	2	21.50	2.62
78	Квартира- студия	8	1	27.60	1	16.20	2.62
79	Квартира	8	1	38.20	1	11.90	2.62
80	Квартира	8	1	60.10	2	24.10	2.62
81	Квартира	9	1	69.40	2	38.60	2.62

82	Квартира	9	1	38.00	1	11.20	2.62
83	Квартира- студия	9	1	27.20	1	14.50	2.62
84	Квартира	9	1	69.40	3	34.20	2.62
85	Квартира- студия	9	1	29.70	1	17.40	2.62
86	Квартира	9	1	40.60	1	13.40	2.62
87	Квартира	9	1	53.80	2	21.50	2.62
88	Квартира- студия	9	1	27.60	1	16.20	2.62
89	Квартира	9	1	38.20	1	11.90	2.62
90	Квартира	9	1	60.10	2	24.10	2.62
91	Квартира	10	1	69.40	2	38.60	2.62
92	Квартира	10	1	38.00	1	11.20	2.62
93	Квартира- студия	10	1	27.20	1	14.50	2.62
94	Квартира	10	1	69.40	3	34.20	2.62
95	Квартира- студия	10	1	29.70	1	17.40	2.62
96	Квартира	10	1	40.60	1	13.40	2.62
97	Квартира	10	1	53.80	2	21.50	2.62
98	Квартира- студия	10	1	27.60	1	16.20	2.62
99	Квартира	10	1	38.20	1	11.90	2.62
100	Квартира	10	1	60.10	2	24.10	2.62
101	Квартира	11	1	69.40	2	38.60	2.62
102	Квартира	11	1	38.00	1	11.20	2.62
103	Квартира- студия	11	1	27.20	1	14.50	2.62
104	Квартира	11	1	69.40	3	34.20	2.62
105	Квартира- студия	11	1	29.70	1	17.40	2.62
106	Квартира	11	1	40.60	1	13.40	2.62
107	Квартира	11	1	53.80	2	21.50	2.62
108	Квартира- студия	11	1	27.60	1	16.20	2.62
109	Квартира	11	1	38.20	1	11.90	2.62
110	Квартира	11	1	60.10	2	24.10	2.62
111	Квартира	12	1	69.40	2	38.60	2.62
112	Квартира	12	1	38.00	1	11.20	2.62
113	Квартира- студия	12	1	27.20	1	14.50	2.62
114	Квартира	12	1	69.40	3	34.20	2.62
115	Квартира- студия	12	1	29.70	1	17.40	2.62
116	Квартира	12	1	40.60	1	13.40	2.62
117	Квартира	12	1	53.80	2	21.50	2.62

118	Квартира- студия	12	1	27.60	1	16.20	2.62
119	Квартира	12	1	38.20	1	11.90	2.62
20	Квартира	12	1	60.10	2	24.10	2.62
21	Квартира	13	1	69.40	2	38.60	2.62
22	Квартира	13	1	38.00	1	11.20	2.62
123	Квартира- студия	13	1	27.20	1	14.50	2.62
24	Квартира	13	1	69.40	3	34.20	2.62
25	Квартира- студия	13	1	29.70	1	17.40	2.62
26	Квартира	13	1	40.60	1	13.40	2.62
27	Квартира	13	1	53.80	2	21.50	2.62
28	Квартира- студия	13	1	27.60	1	16.20	2.62
129	Квартира	13	1	38.20	1	11.90	2.62
130	Квартира	13	1	60.10	2	24.10	2.62
131	Квартира	14	1	69.40	2	38.60	2.62
132	Квартира	14	1	38.00	1	11.20	2.62
133	Квартира- студия	14	1	27.20	1	14.50	2.62
134	Квартира	14	1	69.40	3	34.20	2.62
135	Квартира- студия	14	1	29.70	1	17.40	2.62
136	Квартира	14	1	40.60	1	13.40	2.62
137	Квартира	14	1	53.80	2	21.50	2.62
138	Квартира- студия	14	1	27.60	1	16.20	2.62
139	Квартира	14	1	38.20	1	11.90	2.62
40	Квартира	14	1	60.10	2	24.10	2.62
41	Квартира	15	1	69.40	2	38.60	2.62
142	Квартира	15	1	38.00	1	11.20	2.62
143	Квартира- студия	15	1	27.20	1	14.50	2.62
144	Квартира	15	1	69.40	3	34.20	2.62
145	Квартира- студия	15	1	29.70	1	17.40	2.62
146	Квартира	15	1	40.60	1	13.40	2.62
47	Квартира	15	1	53.80	2	21.50	2.62
148	Квартира- студия	15	1	27.60	1	16.20	2.62
149	Квартира	15	1	38.20	1	11.90	2.62
150	Квартира	15	1	60.10	2	24.10	2.62

Условный номер Наз	11	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей помещения	Высота	
	Назначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
1-к	Кладовая	1	1	2.60		2.60	
2-к	Кладовая	1	1	3.00		3.00	
3-к	Кладовая	2	1	2.60		2.60	
4-к	Кладовая	2	1	3.10		3.10	
5-к	Кладовая	3	1	2.60		2.60	
6-к	Кладовая	3	1	3.10		3.10	
7-к	Кладовая	4	1	2.60		2.60	
8-к	Кладовая	4	1	3.10		3.10	
9-к	Кладовая	5	1	2.60		2.60	
10-к	Кладовая	5	1	3.10		3.10	
11-к	Кладовая	6	1	2.60		2.60	
12-к	Кладовая	6	1	3.10		3.10	
13-к	Кладовая	7	1	2.60		2.60	
14-к	Кладовая	7	1	3.10		3.10	
15-к	Кладовая	8	1	2.60		2.60	
16-к	Кладовая	8	1	3.10		3.10	
17-к	Кладовая	9	1	2.60		2.60	
18-к	Кладовая	9	1	3.10		3.10	
19-к	Кладовая	10	1	2.60		2.60	
20-к	Кладовая	10	1	3.10		3.10	
21-к	Кладовая	11	1	2.60		2.60	
22-к	Кладовая	11	1	3.10		3.10	
23-к	Кладовая	12	1	2.60		2.60	
24-к	Кладовая	12	1	3.10		3.10	
25-к	Кладовая	13	1	2.60		2.60	
26-к	Кладовая	13	1	3.10		3.10	
27-к	Кладовая	14	1	2.60		2.60	
28-к	Кладовая	14	1	3.10		3.10	
29-к	Кладовая	15	1	2.60		2.60	
30-к	Кладовая	15	1	3.10		3.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-

№ п/п	Вид помешения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Подвальное помещение	1 подъезд, подвал	Техническое	287.00
2	Электрощитовая	1 подъезд, подвал	Техническое	9.30
3	ИТП	1 подъезд, подвал	Техническое	23.90
4	Насосная	1 подъезд, подвал	Техническое	10.80
5	Подвальное помещение	1 подъезд, подвал	Техническое	243.00

6	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	13.20
7	Лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	17.60
8	Колясочная	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	14.90
9	Тамбур	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	8.80
10	ПУИ	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	4.20
11	Холл	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	19.50
12	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	15.40
13	Коридор	1 подъезд, 1 этаж	Общественное	16.40
14	Техническое помещение	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.00
15	Техническое помещение	1 подъезд, 1 этаж	Техническое	3.40
16	Лестничная клетка	1 подьезд, 2 этаж	Общественное	17.60
17	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 2 этаж	Общественное	19.50
18	Коридор	1 подьезд, 2 этаж	Общественное	15.40
19	Коридор	1 подьезд, 2 этаж	Общественное	16.70
20	Техническое помещение	1 подьезд, 2 этаж	Техническое	2.90
21	Техническое помещение	1 подьезд, 2 этаж	Техническое	3.40
22	Лестничная клетка	1 подьезд, 3 этаж	Общественное	17.60
23	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 3 этаж	Общественное	19.50
24	Коридор	1 подьезд, 3 этаж	Общественное	15.40
25	Коридор	1 подьезд, 3 этаж	Общественное	16.70
26	Техническое помещение	1 подьезд, 3 этаж	Техническое	2.90
27	Техническое помещение	1 подьезд, 3 этаж	Техническое	3.40
28	Лестничная клетка	1 подьезд, 4 этаж	Общественное	17.60
29	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 4 этаж	Общественное	19.50
30	Коридор	1 подьезд, 4 этаж	Общественное	15.40
31	Коридор	1 подьезд, 4 этаж	Общественное	16.70
32	Техническое помещение	1 подьезд, 4 этаж	Техническое	2.90
33	Техническое помещение	1 подьезд, 4 этаж	Техническое	3.40
34	Лестничная клетка	1 подьезд, 5 этаж	Общественное	17.60
35	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 5 этаж	Общественное	19.50
36	Коридор	1 подьезд, 5 этаж	Общественное	15.40
37	Коридор	1 подьезд, 5 этаж	Общественное	16.70
38	Техническое помещение	1 подьезд, 5 этаж	Техническое	2.90
39	Техническое помещение	1 подьезд, 5 этаж	Техническое	3.40
40	Лестничная клетка	1 подьезд, 6 этаж	Общественное	17.60
41	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 6 этаж	Общественное	19.50
42	Коридор	1 подьезд, 6 этаж	Общественное	15.40
43	Коридор	1 подьезд, 6 этаж	Общественное	16.70
44	Техническое помещение	1 подьезд, 6 этаж	Техническое	2.90
45	Техническое помещение	1 подьезд, 6 этаж	Техническое	3.40
46	Лестничная клетка	1 подьезд, 7 этаж	Общественное	17.60

47	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 7 этаж	Общественное	19.50
48	Коридор	1 подьезд, 7 этаж	Общественное	15.40
49	Коридор	1 подьезд, 7 этаж	Общественное	16.70
50	Техническое помещение	1 подьезд, 7 этаж	Техническое	2.90
51	Техническое помещение	1 подьезд, 7 этаж	Техническое	3.40
52	Лестничная клетка	1 подьезд, 8 этаж	Общественное	17.60
53	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 8 этаж	Общественное	19.50
54	Коридор	1 подьезд, 8 этаж	Общественное	15.40
55	Коридор	1 подьезд, 8 этаж	Общественное	16.70
56	Техническое помещение	1 подьезд, 8 этаж	Техническое	2.90
57	Техническое помещение	1 подьезд, 8 этаж	Техническое	3.40
58	Лестничная клетка	1 подьезд, 9 этаж	Общественное	17.60
59	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 9 этаж	Общественное	19.50
60	Коридор	1 подьезд, 9 этаж	Общественное	15.40
61	Коридор	1 подьезд, 9 этаж	Общественное	16.70
62	Техническое помещение	1 подьезд, 9 этаж	Техническое	2.90
63	Техническое помещение	1 подьезд, 9 этаж	Техническое	3.40
64	Лестничная клетка	1 подьезд, 10 этаж	Общественное	17.60
65	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 10 этаж	Общественное	19.50
66	Коридор	1 подьезд, 10 этаж	Общественное	15.40
67	Коридор	1 подьезд, 10 этаж	Общественное	16.70
68	Техническое помещение	1 подьезд, 10 этаж	Техническое	2.90
69	Техническое помещение	1 подьезд, 10 этаж	Техническое	3.40
70	Лестничная клетка	1 подьезд, 11 этаж	Общественное	17.60
71	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 11 этаж	Общественное	19.50
72	Коридор	1 подьезд, 11 этаж	Общественное	15.40
73	Коридор	1 подьезд, 11 этаж	Общественное	16.70
74	Техническое помещение	1 подьезд, 11 этаж	Техническое	2.90
75	Техническое помещение	1 подьезд, 11 этаж	Техническое	3.40
76	Лестничная клетка	1 подьезд, 12 этаж	Общественное	17.60
77	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 12 этаж	Общественное	19.50
78	Коридор	1 подьезд, 12 этаж	Общественное	15.40
79	Коридор	1 подьезд, 12 этаж	Общественное	16.70
80	Техническое помещение	1 подьезд, 12 этаж	Техническое	2.90
81	Техническое помещение	1 подьезд, 12 этаж	Техническое	3.40
82	Лестничная клетка	1 подьезд, 13 этаж	Общественное	17.60
83	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН	1 подьезд, 13 этаж	Общественное	19.50
84	Коридор	1 подьезд, 13 этаж	Общественное	15.40
85	Коридор	1 подьезд, 13 этаж	Общественное	16.70
86	Техническое помещение	1 подьезд, 13 этаж	Техническое	2.90

	1		1				
87	Техническое помеще	ние		подьезд, 13 этаж		ехническое	3.40
88	Лестничная клетка		1 1	подьезд, 14 этаж	О	бщественное	17.60
89	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН		I 1 1	подьезд, 14 этаж	О	бщественное	19.50
90	Коридор		1 1	подьезд, 14 этаж	О	бщественное	15.40
91	Коридор		1 1	подьезд, 14 этаж	О	бщественное	16.70
92	Техническое помеще	ние	1 1	подьезд, 14 этаж	Te	ехническое	2.90
93	Техническое помеще	ние	1 1	подьезд, 14 этаж	Te	ехническое	3.40
94	Лестничная клетка		1 1	подьезд, 15 этаж	О	бщественное	17.60
95	Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зо		I 1 1	подьезд, 15 этаж	О	бщественное	19.50
96	Коридор		1 1	подьезд, 15 этаж	О	бщественное	15.40
97	Коридор		1 1	подьезд, 15 этаж	О	бщественное	16.70
98	Техническое помеще	ние	1 1	подьезд, 15 этаж	Te	ехническое	2.90
99	Техническое помеще	ние		подьезд, 15 этаж	Te	ехническое	3.40
ния	рудования, предназна- ного для обслужива- более чем одного по- цения в данном доме						
№ п	/п Описание места р	асположени	Я	Вид оборудования		Назначение	
1	подвал			электрощитовая		Электроснабже	ние
2	подвал			насосная		водоснабжение	
3	подвал			ИТП		теплоснабжени	e
4	подвал			система водоотведения	[водоотведение	
5	подъезд 1			лифт, 2 шт		вертикальный т	ранспорт
шен тов стро	ия на ввод в эксплуата недвижимости и о сро рительства	ацию строяі	цихся (с	а строительства, предполоздаваемых) многокварт йщиком объекта долевог	гирны	х домов и (или)	иных объек-
фик	О примерном гра- е реализации проекта оительства	17.1.1	_	еализации проекта строи центов готовности	тельс	тва:	
		17.1.2	строите	уемый квартал и год вы ельства: гал 2023 г.	полне	ения этапа реали	зации проект
ітике пеяшизяний проектя п / т т = = = =		_	еализации проекта строи центов готовности	тельс	тва:		
		17.1.2	строите	оуемый квартал и год вы ельства: гал 2023 г.	полне	ения этапа реали	зации проект
фик	.1 (3) О примерном гра-			еализации проекта строи центов готовности	тельс	тва:	
		+	 				

17.1.2

Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:

1 квартал 2024 г.

	1	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 16.11.2024
,	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 16.11.2024
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 400 439 706,01 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федера-		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
ции, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
средств на счетах эскроу), ный фонд 19.1 О способе обеспе-		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
чения исполнения обя- зательств застройщика по договорам участия в до- левом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
	17.1.2	Номер расчетного счета:
		40702810200800001494
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН:
		7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО:
		17525770
19.5 Форма привлечения	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
денежных средств	19.3.1	Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: БАНК ДОМ.РФ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 856 292 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 512 883 207,27 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 343 408 792,73 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 138
	19.7.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 29
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 057,8 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 85 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
		Жилые помещения:
<u> </u>		

	19.7.3.1.1.1	
	19.7.3.1.1.2	827 107 537 руб. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 049 600 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

		Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика					
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.			
22 Muchanyanya of of arta courant not undragatavetyn i agraci i na atantani ataa nakanatavikuna na					

²² Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1.0 виде, назначения объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 виде объекта оснивальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.4 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.5 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.6 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.7 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.8 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.9 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.1 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.2 вид объекта социальной инфраструктуры: 22.1.3 вид объекта социальной инфраструктуры:			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-49. "Об участии в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов педии-жимости и о висеснии изменений в некоторые законодательные акты Рос-сийской Федерации" (Собрание законодательной нифраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из учасля целей, указанных в пунктах 8 г. 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 214-63 г. 3 г.	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы и 18. Овеерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), дотоворах и сотлашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры:			
статья 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долском строительстве миоготкартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства осибской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта сопивальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройника из числа целей, указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 часть 1 статья 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 21-4 за таких затрат, подлажащих розмений (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участивами долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
закона от 30 декабря 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесстии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23), договорах и соглашениях, предусматривающих перстачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О делях затрат застройцика из числа педелужаванных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статъв 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. № 124-ФЗ "Об участии в дожноственного токвартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательденые меней и планируемых размеров таких затрат, подделжащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых деля дожност строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
Е. № 214-ФЗ "Об участии в долевое строительствем многоквартирных домов и иных объектов недлижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Фсдерании" (Собрание законодательства Российской Фсдераний, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих передусматривающих объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, ужазанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательство недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерании, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33, о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указатием целей и планируемых размеров таких затрат, подисжащих возмещению за счет денежных средств, упланиваемых затрат, в том числе с указаться средств, упланиваемых средств, упланиваемых затрат, в том числе с указаться средств, упланиваемых средств, упланиваем	-		
в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменогарительные жить Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанных велей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планирусмых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых десеми участичками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательстве подпать домов и дольных домов дах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловоем строится из собственность объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-Ф3 "Об участии в доловом строитсяльстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указаннем целей и планиру-емых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строитсяльства по догокору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участни в долеком строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации" (Собрание законодательства российской федерации доль, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет децежных средств, уплачиваемых весеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
жимости и о внесении именений в пскоторые законодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пишиальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- оз "Об участи в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- кенедий в цекторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нирусмых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирилых домов и иных объектов недвижимости и о впесепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии" (Собрание законодательные акты Российской Федеращии и (Собрание законодательные акты Российской Федеращии долья объекта социальной инфраструктуры в государственную или мупиципальную собственность:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- инципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указанных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов исдви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- индурмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких зат- рат, подлежащих возме- пению за счет денежных рескты уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвыжимости и о впесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих козмещению за счет денежных всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательне акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных режеми участниками долевого строительства подлоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федеращия, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о виссепии изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательных размерав таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	±		
шиг, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 лекабря 2004 г. N 214 - 403 "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерох таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указашных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 30), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
рах и соглашениях, предусматривающих переда-чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- пиципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание закоподатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 В Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участни в до- демо строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- пируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- пость. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, казанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- завием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- піснию за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	<u> </u>		
инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- певом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых весми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 43), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	11 11 11		
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	ность. О целях затрат зас-		Напиния поговора (согланияния), правусматривающего базвозмаз
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
то и 12 части т статьи 18 бедерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	·		
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	T		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
11 13 31	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездну передачу объекта социальной инфраструктуры в государственну или муниципальную собственность:			
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:			
	22.1.8	Цели затрат застройщика:			
23 Иная, не противоречаш	ая законода	тельству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:			

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

рядчикс, выполняющем ра	дооты в сс	оответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка)		
	10.1.2	Номер договора: 001-per/AP		
	10.1.3	Дата заключения договора: 04.07.2022		
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:		
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей и нерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью		
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СтройГеоГарант-Сибирь		
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:		
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:		
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:		
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203527860		
10.3 О лицах, выполнивших архитектурностроительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью		
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурностроительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Реконструкция-2000 и К		

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7202136529
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-053640-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПромМаш Тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
1	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью			
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПРИМА			
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:			
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:			
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:			
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203537379			
11 О разрешении на строи	тельство	120000			
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-162-2022			
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 16.09.2022			
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 16.08.2024			
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:			
11.1.		Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОС- ТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ			
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустана	ибо много вливающе йщик не я	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и			
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды			
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка			

		Uovan поровова ини имора махимамия дригическа самательного			
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 001-PEГ/AP			
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2022			
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.07.2022			
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 11.07.2027			
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:			
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:			
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:			
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:			
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика			
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью			
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ПКФ Регион			
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:			
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:			
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):			
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6670470997			
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:			
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:			
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0427001:25489			
	12.3.2	Площадь земельного участка: 21 247,00 м²			
13 О планируемых элемен ительства	тах благо	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-			
13.1 Об элементах благо- устройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:			
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются			

	1				
1		Наличие велосипедных дорожек: Имеются			
1		Наличие пешеходных переходов: Имеются			
1		Наличие тротуаров: Имеются			
1		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):			
1	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро- ительства: 198			
1		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро- ительства: 0			
1	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):			
1	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0			
1		Расположение и описание игрового оборудования детских пло- щадок:			
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0			
1	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:			
1	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):			
1		Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1			
1	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектом предусмотрено 3 контейнера на жилой комплекс (ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3, ГП-1.4 и ГП-1.5)			
1	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрен посев газона семенами многолетних трав			
1	1 1 1 1	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:			
1	13 I N I I	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются			
1	1 3 1 6 7 1	Наличие пандуса: Отсутствует			

		Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному
	13.1.6.3	доступу на территорию и в здание, и эвакуации маломобильных групп населения (МГН) всех категорий согласно нормам, а именно:-предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории;-высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м;-предусмотрены парковочные места для МГН;-вход в здание запроектирован с уровня земли;-с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных МГН;-запроектированы зоны безопасности в здании;-предусмотрено наличие средств информирования
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ № ТЮ-22-2675-300 от 08.08.2022, срок действия до 08.08.2024, выданы АО СУЭНКО
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 25 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
иных объектов недвижимо ты за такое подключение и	ости к сет	хнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) им инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере плаемом подключении к сетям связи
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал

	1	
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- но-технического обеспечения: 14.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-14062022-059
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно- но-технического обеспечения: 14.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-14062022-060
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: СУЭНКО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-22-2675-300
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 421 664,99 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Строительство Бизнес Коммерция
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203396093
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10/09
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2024

		14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического об печения: 10 000,00 руб.						
14.2 О план	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи							
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество						
14.2.3				ючившей д		ганизации, выдаві подключение к се оормы:			
		14.2.4	даві к се			ер налогоплатель вия, заключившей			
						х проекта строите			
	ли) иных объег чии и площадг					іх помещений, а т ния	акже об их хар	актеристи-	
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15 1 1		Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют					
	·	15.1.2	Количество нежилых помещений: 202						
		15.1.2.1	В том числе машино-мест:						
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений:						
15.2 О хара жилых пом	актеристиках	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют						
	актеристиках	15.3.1							
Условный	Назначение	Этаж		Номер	Площадь	Площадь частей помещения	ı	Высота потолков	
номер		расположе	кин	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(M)	
1	Машино- место	2	2		13.25		13.25		
2	Машино- место	2		1	13.25		13.25		
3	Машино- место	2		1	13.25		13.25		
4	Машино- место	2	2		13.25		13.25		
5	Машино- место	2			13.25		13.25		

6	Машино- место	2	1	13.25	13.25
7	Машино- место	2	1	13.25	13.25
8	Машино-	2	1	13.25	13.25
9	Машино-	2	1	13.25	13.25
10	Машино-	2	1	13.25	13.25
11	Машино- место	2	1	13.25	13.25
12	Машино- место	2	1	13.25	13.25
13	Машино- место	2	1	13.25	13.25
14	Машино- место	2	1	13.25	13.25
15	Машино- место	2	1	13.25	13.25
16	Машино- место	2	1	13.25	13.25
17	Машино- место	2	1	13.25	13.25
18	Машино- место	2	1	13.25	13.25
19	Машино- место	2	1	13.25	13.25
20	Машино- место	2	1	13.25	13.25
21	Машино- место	2	1	13.25	13.25
22	Машино- место	2	1	13.25	13.25
23	Машино- место	2	1	13.25	13.25
24	Машино- место	2	1	13.25	13.25
25	Машино- место	2	1	13.25	13.25
26	Машино- место	2	1	13.25	13.25
27	Машино- место	2	1	13.25	13.25
28	Машино- место	2	1	13.25	13.25
29	Машино- место	2	1	13.25	13.25
30	Машино- место	2	1	13.25	13.25

31	Машино- место	2	1	13.25	13.25
32	Машино- место	2	1	13.25	13.25
33	Машино-	2	1	13.25	13.25
34	Машино-	2	1	13.25	13.25
35	Машино-	2	1	13.25	13.25
36	Машино-	2	1	13.25	13.25
37	Машино-	2	1	13.25	13.25
38	Машино- место	2	1	13.25	13.25
39	Машино- место	2	1	13.25	13.25
40	Машино- место	2	1	13.25	13.25
41	Машино- место	2	1	13.25	13.25
42	Машино- место	2	1	13.25	13.25
43	Машино- место	2	1	13.25	13.25
44	Машино- место	2	1	13.25	13.25
45	Машино- место	2	1	13.25	13.25
46	Машино- место	2	1	13.25	13.25
47	Машино- место	2	1	13.25	13.25
48	Машино- место	2	1	13.25	13.25
49	Машино- место	2	1	13.25	13.25
50	Машино- место	2	1	13.25	13.25
51	Машино- место	2	1	13.25	13.25
52	Машино- место	2	1	13.25	13.25
53	Машино- место	2	1	13.25	13.25
54	Машино- место	2	1	13.25	13.25
55	Машино- место	2	1	13.25	13.25

56	Машино- место	2	1	13.25	13.25
57	Машино- место	2	1	13.25	13.25
58	Машино-	2	1	13.25	13.25
59	Машино-	2	1	13.25	13.25
60	Машино- место	2	1	13.25	13.25
61	Машино- место	2	1	13.25	13.25
62	Машино- место	2	1	13.25	13.25
63	Машино- место	2	1	13.25	13.25
64	Машино- место	2	1	13.25	13.25
65	Машино- место	2	1	13.25	13.25
66	Машино- место	2	1	13.25	13.25
67	Машино- место	3	1	13.25	13.25
68	Машино- место	3	1	13.25	13.25
69	Машино- место	3	1	13.25	13.25
70	Машино- место	3	1	13.25	13.25
71	Машино- место	3	1	13.25	13.25
72	Машино- место	3	1	13.25	13.25
73	Машино- место	3	1	13.25	13.25
74	Машино- место	3	1	13.25	13.25
75	Машино- место	3	1	13.25	13.25
76	Машино- место	3	1	13.25	13.25
77	Машино- место	3	1	13.25	13.25
78	Машино- место	3	1	13.25	13.25
79	Машино- место	3	1	13.25	13.25
80	Машино- место	3	1	13.25	13.25

81	Машино- место	3	1	13.25	13.25
82	Машино- место	3	1	13.25	13.25
83	Машино- место	3	1	13.25	13.25
84	Машино- место	3	1	13.25	13.25
85	Машино- место	3	1	13.25	13.25
86	Машино- место	3	1	13.25	13.25
87	Машино- место	3	1	13.25	13.25
88	Машино- место	3	1	13.25	13.25
89	Машино- место	3	1	13.25	13.25
90	Машино- место	3	1	13.25	13.25
91	Машино- место	3	1	13.25	13.25
92	Машино- место	3	1	13.25	13.25
93	Машино- место	3	1	13.25	13.25
94	Машино- место	3	1	13.25	13.25
95	Машино- место	3	1	13.25	13.25
96	Машино- место	3	1	13.25	13.25
97	Машино- место	3	1	13.25	13.25
98	Машино- место	3	1	13.25	13.25
99	Машино- место	3	1	13.25	13.25
100	Машино- место	3	1	13.25	13.25
101	Машино- место	3	1	13.25	13.25
102	Машино- место	3	1	13.25	13.25
103	Машино- место	3	1	13.25	13.25
104	Машино- место	3	1	13.25	13.25
105	Машино- место	3	1	13.25	13.25

106	Машино- место	3	1	13.25	13.25
107	Машино- место	3	1	13.25	13.25
108	Машино- место	3	1	13.25	13.25
109	Машино- место	3	1	13.25	13.25
110	Машино- место	3	1	13.25	13.25
111	Машино- место	3	1	13.25	13.25
112	Машино- место	3	1	13.25	13.25
113	Машино- место	3	1	13.25	13.25
114	Машино- место	3	1	13.25	13.25
115	Машино- место	3	1	13.25	13.25
116	Машино- место	3	1	13.25	13.25
117	Машино- место	3	1	13.25	13.25
118	Машино- место	3	1	13.25	13.25
119	Машино- место	3	1	13.25	13.25
120	Машино- место	3	1	13.25	13.25
121	Машино- место	3	1	13.25	13.25
122	Машино- место	3	1	13.25	13.25
123	Машино- место	3	1	13.25	13.25
124	Машино- место	3	1	13.25	13.25
125	Машино- место	3	1	13.25	13.25
126	Машино- место	3	1	13.25	13.25
127	Машино- место	3	1	13.25	13.25
128	Машино- место	3	1	13.25	13.25
129	Машино- место	3	1	13.25	13.25
130	Машино- место	3	1	13.25	13.25

131	Машино- место	3	1	13.25	13.25
132	Машино- место	3	1	13.25	13.25
133	Машино- место	4	1	13.25	13.25
134	Машино- место	4	1	13.25	13.25
135	Машино- место	4	1	13.25	13.25
136	Машино- место	4	1	13.25	13.25
137	Машино- место	4	1	13.25	13.25
138	Машино- место	4	1	13.25	13.25
139	Машино- место	4	1	13.25	13.25
140	Машино- место	4	1	13.25	13.25
141	Машино- место	4	1	13.25	13.25
142	Машино- место	4	1	13.25	13.25
143	Машино- место	4	1	13.25	13.25
144	Машино- место	4	1	13.25	13.25
145	Машино- место	4	1	13.25	13.25
146	Машино- место	4	1	13.25	13.25
147	Машино- место	4	1	13.25	13.25
148	Машино- место	4	1	13.25	13.25
149	Машино- место	4	1	13.25	13.25
150	Машино- место	4	1	13.25	13.25
151	Машино- место	4	1	13.25	13.25
152	Машино- место	4	1	13.25	13.25
153	Машино- место	4	1	13.25	13.25
154	Машино- место	4	1	13.25	13.25
155	Машино- место	4	1	13.25	13.25

156	Машино- место	4	1	13.25	13.25
157	Машино- место	4	1	13.25	13.25
158	Машино-	4	1	13.25	13.25
159	Машино-	4	1	13.25	13.25
160	Машино-	4	1	13.25	13.25
161	Машино-	4	1	13.25	13.25
162	Машино-	4	1	13.25	13.25
163	Машино-	4	1	13.25	13.25
164	Машино-	4	1	13.25	13.25
165	Машино- место	4	1	13.25	13.25
166	Машино- место	4	1	13.25	13.25
167	Машино- место	4	1	13.25	13.25
168	Машино- место	4	1	13.25	13.25
169	Машино- место	4	1	13.25	13.25
170	Машино- место	4	1	13.25	13.25
171	Машино- место	4	1	13.25	13.25
172	Машино- место	4	1	13.25	13.25
173	Машино- место	4	1	13.25	13.25
174	Машино- место	4	1	13.25	13.25
175	Машино- место	4	1	13.25	13.25
176	Машино- место	4	1	13.25	13.25
177	Машино- место	4	1	13.25	13.25
178	Машино- место	4	1	13.25	13.25
179	Машино- место	4	1	13.25	13.25
180	Машино- место	4	1	13.25	13.25

181	Машино-	4	1	13.25		13.25	
182	Машино-	4	1	13.25		13.25	
183	Машино-	4	1	13.25		13.25	
184	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
185	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
186	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
187	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
188	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
189	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
190	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
191	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
192	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
193	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
194	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
195	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
196	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
197	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
198	Машино- место	4	1	13.25		13.25	
1н	Нежилое помещение	1	1	1719.00	Нежилое помещение для стоянки автомобилей	1,719.00	4.50
2н	Нежилое помещение	1	1	37.00	Помещение для хранения пожарного инвентаря	4.00	4.50
					Тамбур	4.30	
					Санузел	2.60	
					КУИ	6.70	
	11				Помещение охраны	19.40	
3н	Нежилое помещение	1	1	45.10	Помещение ФОК	38.90	4.50
					Санузел	3.90	

					ПУИ	2.30	
4H	ежилое мещение	1	1	21.90	Помещение торгового назначения	19.70	4.50
					Санузел	2.20	
вартирном дом речень технол одного помещ	ие (перечен огического ения в данн	ь помещени и инженерн юм доме)	й общего пол	ьзования	п) в рамках проекта с указанием их наз дназначенного для	значения и пло	ощади, пе-
16.1 О помеще го пользовани	Х						
16.2 Перечень ческого и инж оборудования, ченного для об ния более чем мещения в дан	енерного , предназна- бслужива- одного по-						
шения на ввод	(в эксплуат ости и о сро	ацию строяі	цихся (созда	ваемых) м	а, предполагаемом ногоквартирных д са долевого строит	омов и (или) и	иных объек-
17.1 О пример фике реализан строительства	ии проекта	17.1.1	Этап реализ 20 процент о		екта строительства ости	:	
		17.1.2	Планируемь строительст 1 квартал 2	ва:	I и год выполнения	я этапа реализ	ации проекта
17.1 (2) О при фике реализан строительства	ии проекта		Этап реализ 40 проценто	_	екта строительства ости	:	
		17.1.2	Планируемь строительст 3 квартал 2	ва:	и год выполнения ———————————————————————————————————	н этапа реализ	ации проекта
17.1 (3) О при фике реализан строительства	ии проекта		Этап реализ 60 процент е	-	екта строительства ости	:	
		17.1.2	Планируемь строительст 1 квартал 2	ва:	I и год выполнения	этапа реализ	ации проекта
17.1 (4) О при фике реализац строительства	ии проекта		Этап реализ 80 процент о		екта строительства ости	:	
		17.1.2	Планируемь строительст 2 квартал 2	ва:	I и год выполнения	н этапа реализ	ации проекта
17.1 (5) О при фике реализан строительства	ии проекта		-	-	екта строительства ия на ввод в эксп		ьекта недви-
		17.1.2	Планируемь строительст 3 квартал 2	ва:	I и год выполнения	этапа реализ	ации проекта

-		
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 16.11.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 16.11.2024
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	льства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства		Планируемая стоимость строительства: 2 400 439 706,01 руб.
дерального закона от 30 де ных домов и иных объекто	екабря 2004 ов недвижим	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фег. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирмости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты конодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1,
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
		Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения		я обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором
		должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких
		обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион-
19.1 О способе обеспе-		
чения исполнения обя-		Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по
зательств застройщика по	19.1.1	договорам участия в долевом строительстве:
договорам участия в до-		Счета эскроу
левом строительстве		
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором		Организационно-правовая форма кредитной организации, в ко-
участниками долевого		торой участниками долевого строительства должны быть открыты
строительства должны	19.2.1	счета эскроу:
быть открыты счета эс-		Акционерное общество
кроу		лиционерное общество
		Полное наименование кредитной организации, в которой участни-
	19.2.2	ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,
	17.2.2	без указания организационно-правовой формы:
		БАНК ДОМ.РФ
		Идентификационный номер налогоплательщика кредитной орга-
	19.2.3	низации, в которой участниками долевого строительства должны
		быть открыты счета эскроу:
10.2.05		7725038124
19.3 Об уплате обязатель-		Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный
ных отчислений (взно-	19.3.1	фонд:
сов) застройщика в компенсационный фонд		Нет
19.4 Об уполномоченном		
банке, в котором у зас-		Организационно-правовая форма и наименование уполномоченно-
тройщика открыт рас-	19.4.1	го банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при
четный счет		наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Акционерное общество
		Наименование банка:
		БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		40702810200800001494
		Корреспондентский счет:
		30101810345250000266
		БИК:
		044525266
		ИНН:
		7725038124
		КПП:
		770401001
		ОГРН:
		1037739527077

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно- правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 856 292 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 512 883 207,27 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 343 408 792,73 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2024

19.7 О количестве заклю-		
ченных договоров (общая		
площадь объектов до-		
левого строительства и		
цена договора) с указани-		
ем вида объекта долевого		
строительства (жилое по-		
мещение, нежилое по-		
мещение, машино-место),	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
с указанием в том числе		
количества договоров,		
заключенных при усло-		
вии уплаты обязательных		
отчислений (взносов) в		
компенсационный фонд		
или с использованием		
счетов эскроу		
e to to b seepes	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	-> - / - / - / - / - / - / - / - / - / -	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.1.1	knov.
	17.7.1.1.1.1	npoy.
		Volumenta december accompany and the volument of a
	1071112	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	19.7.1.1.1.2	зательных отчислении (взносов) в компенсационный фонд.
		U IC
	1071112	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19./.1.1.1.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	19.7.1.1.2	U Нежилые помещения:
	19./.1.1.2	
	1071121	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.2.1	
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1.2.2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	19.7.1.1.2.3	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
		0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
		Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-
	19.7.1.1.3.1	
		31
		Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-
	19.7.1.1 3 2	зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
		0
		Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-
	1971133	собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
	17.1.1.1.3.3	0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	17.1.4.1.1	ильные помещении.

	1	П
19.7	7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7	7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7	7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7	7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7	7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7	7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7	7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7	7.2.1.3	Машино-места:
19.7	7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 410,75 м2
19.7	7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7	7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7	7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7	7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7	7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7	7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7	7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7	7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7	7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 250 000 руб.
		Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
ительства (создания) мног	оквартирно	на основании которых привлекаются денежные средства для строго дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью с	плаченного	уставного капитала застройщика
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.
уплату процентов и сумми	ы основного планируется	ой инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, возмещать частично или полностью за счет денежных средств, упроительства по договору

22.1.0 виде, пазначения объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 стати 18.1. Федерального закона от 30 зекабря 2004 г. № 124-ей 70.60 участии в долевом строительстве миногожвартириях домов и иных объектов исдинженией и пекиторые законодательнее акты Российской Федерации! (Собрание законодательстве досейской Федерации, 2005. N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 33) договорах и соглащениях, предусматривающих передачую объекта социальной инфраструктуры в государетвенную или муниципальную собственность. О вслях заграта застройника из числа пелей; указанных в пунктах 8 г. 10 и 12 части 1 статии 18 Федерального закона от 30 докабря 2004 г. № 124-ей 70 бучастии в долевом строительстве многокартирных домов и выку объекто ведви жимости и о писсении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; (Собрание законодательные акты Российской Федерации; 2005, N.1, ст. 40; 2021, N.1, ст. 73), о планруемых размерах таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных детрат, токупемых размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных дележных дележных дележных дележных размеров таких затграт, подлежаниях возмещению за счет дележных деле			
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	22.1 О виде, назначении		
фраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статы 18.1. Федерального закона от 30 демабря 2004 г. № 124-05 г. № 124	объекта социальной ин-		
занных в частях 3 и 4 статы 18. Недверального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участив в долевом строительстве многоквартирных домов и из из котодательных в тунктах 8-доверания мучаственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-до 10 и 12 части 1 статы 18 федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объекти в распечений в некоторые законодательных акты Российской Федерального законо от 30 декабря 2004 г. N 214-бЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федерального недви-жимости и о внесении изменений в некоторые законодательных акты Российской Федералии" (Собрание законодательных акты Российской Федерании" (Собрание законодательных акты распекой Федераний (Собрание законодательных акты Российской Федерании (Собрание законодательных акты распекой федераний (Собрание законодательных актрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваемых режиты указыных правет и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваемых режитых заграт, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваемых режитых заграт, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваемых режитых заграт, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваемых заграт, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваемых режитых заграт, подлежащих возмещению за сегт денежных средств, уплачиваемых режитых заграт, подлежащих возмещения за сегт денежных средств, уплачиваемых денежных средств, уплачиваемых денежных средств, уплачиваемых денежных заграт, подлежащих возмениемых средств, уплачиваемых денежных средств, уплачиваемых денежных денежны			
акона от 30 декабря 2004 г. № 21-403 гоб участии изменений в некоторые законодательных астрат с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве информация) по из 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательственную или муниципальную собственность о целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 гоб и 12 части с татьт 18 федерация (Собрание законодательстве многокартирыях домов и инах объектов недвиженией в некоторые законодательные акты Российской Федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание законодательства российской федерация (Собрание законодательства российской федерация) (Собрание зако			
якона от 30 декабря 2004 г. № 1214-03 "Об участии в долском строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о впесетии изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации долов, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 23) договорах и соглаписниях, предрачную быскта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-03 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменостий в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства подотовору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворам строительствем многоквартирных домов и инъх объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долеворатири домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательствете многоквартирных домов и инъх объектов недвижности и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерального, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием пелей и планируемых размеров таких затрат, долежациих комоста по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
в долевом строительстве миногоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за- колодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих персла- чу объекта сопиальной инфраструктуры в го- сударственную или му- иниципальную собствен- ность. О пелях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8- г. 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- девом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов педвы- жимости и о виссении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федера- пии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 740; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- смых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шению за счет денежных средств, уплачиваемых кесми участинками до- девого строительства по дотовору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые за коподательные акты Росеийской Федерации" (Собрание законодательства поситов объекта в социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграта застройника из числа пелей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статъи 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214- 93 "Об участии в до-девом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Росеийской Федерации. (Собрание законодательства Росеийской Федерации. 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), опланируемых размеров таких затрат, в том числе с указанным пелей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации у объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат засатройщика из числа целей, указапивых в пупктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства российской федерации дооб, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 1, ст. 70; 2021, № 3, ст. 70; 2	_		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройшика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участи в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации) долу, 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за сет децежных средств, уплачиваемых всеми участниками долового строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые законодательное акты Российской Федерации" (Собрание законодательное акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8-10 и 12 части 1 статыя 18 Федерального закона от 30 декабра 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и индых объектов исдвижимости и о внесении измистенные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет дележных средств, уплачиваемых всеми участниками додевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) догово- рах и соглашениях, пре- дусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- шиципальную собствен- ность. О целях заграт зас- тройцика из числа целей, указапных в пунктах 8- 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участив в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и шиых объектов педви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- коподательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием недей и планиру- емых размерах таких затрат, подлежащих возме- щению за счет денежных расств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодлагььства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8—10 и 12 части 1 статьы 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 2 14-ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации (Собрание законодательные акты Российской Федерации	-		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персдачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указапных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статы 1 8 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов педвижимости и о впесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации; 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет депожных дерествующих депожных редествующачивамих долевого строительства подоговору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерашия, 2005, N I, ст. 40; 2021, N I, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих персаную били муниципальную собственность. О целях затрат застройцика из числа целей, указанных в пунктах 8 = 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федера	-		
шии, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О пелях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214 об 3" Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в пскоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собратие законодательне раструктуры в государственную или муниципальную собственность: Инличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную или муниципальную собственность: Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную собственность (за предусматривающего безвозмездную собственность (за п	` 1		
2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменению в пекоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планирусмых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
рах и соглашениях, предусматривающих переда- чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собствен- ность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указаных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- оз "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о впесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируюмых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
дусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в гоосударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ф3 "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской федерации" (Собрание законодательства Российской федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планиру-смых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
чу объекта социальной инфраструктуры в го- сударственную или му- ниципальную собственность. О целях затрат зас- тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- шенню за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	7 1		
инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях заграт застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации! (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размерах таких затрат, подлежащих возмещению за счет депежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	, i		
сударственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 40; дольных размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затерат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательные акты Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
тройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- фЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации" (2021, N 1, ст. 33), о планируемых размеров таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: диую передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальной инфраструктуры в государственную или муниципальность в гос	ность. О целях затрат зас-		Напишие поговора (соглашения), препусматривающего безвозмез-
указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	тройщика из числа целей,	22 1 1	
10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40, 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	указанных в пунктах 8 -	22.1.1	
30 декабря 2004 г. N 214- ФЗ "Об участии в до- левом строительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении из- менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	10 и 12 части 1 статьи 18		твенную или муниципальную сооственность.
ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	Федерального закона от		
левом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	30 декабря 2004 г. N 214-		
гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	ФЗ "Об участии в до-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	левом строительстве мно-		
иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	гоквартирных домов и		
жимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
менений в некоторые за- конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
конодательные акты Рос- сийской Федерации" (Собрание законодатель- ства Российской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
сийской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
(Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
ства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	-		
ции, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о пла- нируемых размерах таких затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
нируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
затрат, в том числе с ука- занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
занием целей и планиру- емых размеров таких зат- рат, подлежащих возме- щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
емых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
рат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
щению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками до-левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
средств, уплачиваемых всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	F :		
всеми участниками до- левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:			
левого строительства по договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1 -		
договору. 22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	1		
22.1.2 Вид объекта социальной инфраструктуры:	_		
	договору.	22.1.2	
22.1.3 Назначение объекта социальной инфраструктуры:			
		22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

), предусматривающего безвозмездную ой инфраструктуры в государственную венность:	
22		22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:		
			22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
			22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
			22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23	Иная, не пр	ротиворечащ	ая законода	тельству, информация о про	ректе
пр	.1 Иная инф оекте	1		Иная информация о проект	
24	Сведения	о фактах внес	сения измен	ений в проектную документ	тацию
вн	.1 Сведения измороектную до	енений в	24.1.1		
	Дата	Наименован	ие разлела г	проектной документации	Описание изменений
1		15. О количе (создаваемы многокварти недвижимос также об их	естве и соста х) в рамках прных домов ти жилых и характерист	аве строящихся проекта строительства и (или) иных объектов нежилых помещений, а гиках, о наличии и и нежилого помещения	Внесли изменения в п. 15.3 О характеристиках нежилых помещений (изменение условного номера)
2	17.11.2022	Внесли измена земельны строительстилибо многок объектов нед правоустана участок, о со случае, если собственник	енения в п. 1 й участок, но участок, но осоздание вартирных движимости вливающего обственнике застройщию ом земельно	2. О правах застройщика на котором осуществляется	Внесли изменения в п. 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка (добавлен документ "Схема планировочной организации земельного участка")
3	12.12.2022	обязательств банке, в кото строительст об уплате об	в застройщи рром участн ва должны б язательных	еспечения исполнения ка по договору и (или) о иками долевого быть открыты счета эскроу, отчислений (взносов) щионный фонд	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

4	10.01.2023	об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
5		Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Внесли изменения в пункт 18.1 О планируемой стоимости строительства
6	19.01.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в пункт 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
7	10.02.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
8	09.03.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

9			Внесли изменения в пункт 18.1 О планируемой стоимости строительства
10	06.04.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
11	06.04.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
12	10.05.2023	обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
13	110 110 /11/3		Внесли изменения в п. 15.2 О характеристиках жилых помещений

144	09.06.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
15	05.07.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
16	05.07.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору
17		15. О количестве и составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов	Внесли изменения в п. 15.2 О характеристиках жилых помещений

18		Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
19	05.09.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
20	10.10.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
21	10.10.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору

222	10.11.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
23	08.12.2023	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
24	12.01.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
25	15.01.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору

26	07.02.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
27	07.03.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
28	29.03.2024	15. О количестве и составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения	Внесли изменения в п. 15.1 О количес тве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многок вартирных домов и (или) иных объек тов недвижимости жилых и нежилых помещений
29	29.03.2024	15. О количестве и составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения	Внесли изменения в 15.3 О характерис тиках нежилых помещений
30	02.04.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

311	02.04.2024	исполняющего функции единоличного ис- полнительного органа застройщика, а также об	Внесли изменения в пункт 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)
32		исполняющего функции единоличного ис-	Внесли изменения в пункт 1.2 О местенахождения застройщика— адрес, указанный в учредительных документах
33	03.04.2024	9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иныхобъектов недвижимости,их местоположении и характеристиках	Внесли изменения в пункт 9.2.21 Общая площадь объекта
34	03.04.2024	9.3 (5) О сумме общейплощади всех жилых инежилых помещений	Внесли изменения в пункты 9.3.2. Сумма общей площади всех нежилых помещений и 9.3.3. Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений
355	12.04.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в пункт 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)

36		Раздел 06 О финансовом результате текущего года,	Внесли изменения в пункт 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской идебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
377	06.05.2024	обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу,	Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу
38		задолженности на последнюю отчетную дату	Внесли изменения в пункт 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской идебиторской задолженности на последнюю отчетную дату
39	08.05.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в пункт 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)
400	10.03.2024	Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Внесли изменения в пункт 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

400349290907901695051685910996046506214

Владелец: ООО "СЗ ЗАПСИБЖИЛСТРОЙ", ПЕРМИНОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, Г. ТЮМЕНЬ

Действителен: с 12.09.2023 по 12.12.2024