

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001057 от 10.06.2024

ЖК "Облака" в г. Тюмени. 1 очередь.

Дата первичного размещения: 19.10.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                        |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗАПСИБЖИЛСТРОЙ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ЗАПСИБЖИЛСТРОЙ</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>620137</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Свердловская обл</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Екатеринбург</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Советская</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д45</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Квартира: <b>кв82</b>                                                                                |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                              |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (345) 254-06-62</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@gsbk.ru</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.dev.gsbk.ru</b>                                                   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Перминов</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗАПСИБЖИЛСТРОЙ</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7203460937</b>                                                        |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                        |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                            |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203460937</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187232026024</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>23.10.2018</b>                                                                                                                     |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Замятин</b>                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Максим</b>                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>34.00000 %</b>                                                                    |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07548406183</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720321005997</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Перминов</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>33.00000 %</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07386682409</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>590411113964</b>                                                     |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                           | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Мильченко</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Святославович</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>33.00000 %</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>08859199446</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>721800603259</b>                                                     |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Замятин</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Максим</b>                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>34.00000 %</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07548406183</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>720321005997</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества 72 АА 1968461 от 15.02.2021</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Перминов</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33.00000 %</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>07386682409</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>590411113964</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества 72 АА 1968469 от 15.02.2021</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Мильченко</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.2   | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Святославович</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33.00000 %</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>08859199446</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>721800603259</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале Общества 72 АА 1968459 от 15.02.2021</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                                                                               |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                  |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 3</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Горнообогатительный комбинат"Тюменский"</b>                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203342267</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1157232016886</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 3</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Строительство Бизнес Коммерция Аква</b>                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203525550</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217200014492</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 3</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительство.Бизнес.Коммерция.Производство</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7204183404</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1127232051077</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b>    |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительство Бизнес Коммерция Консалт</b>                                                 |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203400800</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167232087880</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 3</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управляющая компания АКВА</b>                                                              |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203507649</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207200013712</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b>    |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюменский завод ферросплавов</b>                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203399591</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167232086416</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b>    |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Траст Групп</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203468781</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187232031975</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b>    |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Торговый дом "Строительство Бизнес Коммерция"</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203396015</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167232082258</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b>    |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительство Бизнес Коммерция Градстрой</b>                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203525510</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217200014459</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 3</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительство Бизнес Коммерция Энерго</b>                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203471054</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1197232002186</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b>    |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Группа компаний Строительство Бизнес Тюмень"</b>            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203525503</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217200014448</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 3</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Строительство Бизнес Коммерция Девелопмент"</b>             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203525493</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217200014437</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 3</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МК Сириус</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203400818</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167232087890</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b>    |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Капитал Групп</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203468809</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187232031986</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b>    |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горно-обогатительный комбинат "Стекланка"</b>                                              |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203501069</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207200006100</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 3</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Строительство Бизнес Коммерция ГРУПП</b>                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203396093</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167232082335</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 3</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Строительство Бизнес Коммерция</b>                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7204200770</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147232007911</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 3</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительная Компания Строительство Бизнес Коммерция</b>                                   |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7202262393</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147232029691</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 3</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203443000</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1187232004420</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b>    |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик Группа компаний Строительство Бизнес Коммерция"</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7203396054</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1167232082291</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2; 3</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                 |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                               |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2024</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-4 720,00 тыс. руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 095 382,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>83 134,00 тыс. руб.</b>     |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Разрешение на строительство 72-23-162-2022 от 16.09.2022г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом ГП-1.1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Интернациональная</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>197Б</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9 731 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом ГП-1.2</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская обл</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Интернациональная</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>197в</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9 731 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом ГП-1.3</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская обл</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Интернациональная</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>197Г</b>                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9 731 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом ГП-1.4</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская обл</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Интернациональная</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>197а</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>9 731 м2</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом ГП-1.5</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тюменская обл</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тюмень</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Интернациональная</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>197а</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:<br><b>1</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 015,3 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 730,80 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>172,40 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 903,20 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 730,80 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>172,40 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 903,20 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 789,30 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>85,40 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 874,70 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 789,30 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>85,40 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 874,70 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>10 015,30 м2</b>                                                                                                               |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>10 015,30 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка)</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>001-рег/АР</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>04.07.2022</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройГеоГарант-Сибирь</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7203527860</b>                                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Реконструкция-2000 и К</b> |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7202136529</b>                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.08.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-3-053640-2022</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРИМА</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7203537379</b>                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-23-162-2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.09.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.08.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                            |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b> |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>001-РЕГ/АР</b>           |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.07.2022</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКФ Регион</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>6670470997</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:23:0427001:25489</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>21 247,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>519</b>                                                                                                                                              |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположена в центральной части участка, оборудована сертифицированным оборудованием</b>                                                                   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположена с южной стороны участка, оборудована сертифицированным оборудованием</b>                                                                 |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрено 3 контейнера на жилой комплекс (ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3, ГП-1.4 и ГП-1.5)</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрен посев газона семенами многолетних трав</b>                                                                                                           |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу на территорию и в здание, и эвакуации маломобильных групп населения (МГН) всех категорий согласно нормам, а именно:-предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории;-высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м;-предусмотрены парковочные места для МГН;-вход в здание запроектирован с уровня земли;-с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных групп МГН;-запроектированы зоны безопасности в здании;-предусмотрено наличие средств информирования.Все помещения доступные для МГН имеют дверные проёмы шириной в чистоте не менее 900мм</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>ТУ № ТЮ-22-2675-300 от 08.08.2022, срок действия до 08.08.2024, выданы АО СУЭНКО</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>25 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>32.6 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-14062022-059</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2025</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-14062022-060</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2025</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СУЭНКО</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТЮ-22-2675-300</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 421 664,99 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительство Бизнес коммерция</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203396093</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.09.2019</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10/09</b>                                                                                                   |

|                                              |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.09.2024</b>                                                          |
|                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                           |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>        |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МТС</b> |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>150</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>45</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>45</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 48.70                | 1                 | 12.60                      | 2.62                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 38.00                | 1                 | 11.20                      | 2.62                |
| 3              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 27.20                | 1                 | 14.50                      | 2.62                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 54.40                | 2                 | 25.50                      | 2.62                |
| 5              | Квартира        | 1                 | 1              | 40.80                | 1                 | 13.40                      | 2.62                |
| 6              | Квартира        | 1                 | 1              | 40.60                | 1                 | 13.40                      | 2.62                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 53.80                | 2                 | 21.50                      | 2.62                |
| 8              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 27.60                | 1                 | 16.20                      | 2.62                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 9  | Квартира        | 1 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 10 | Квартира        | 1 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 11 | Квартира        | 2 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 12 | Квартира        | 2 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 14 | Квартира        | 2 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 15 | Квартира        | 2 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 16 | Квартира        | 2 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 17 | Квартира        | 2 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 18 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 19 | Квартира        | 2 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 20 | Квартира        | 2 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 29 | Квартира        | 3 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 39 | Квартира        | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 40 | Квартира        | 4 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 60 | Квартира        | 6 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 65 | Квартира        | 7 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 66 | Квартира        | 7 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 67 | Квартира        | 7 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 70 | Квартира        | 7 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 71 | Квартира        | 8 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 72 | Квартира        | 8 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 74 | Квартира        | 8 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 75 | Квартира        | 8 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 76 | Квартира        | 8 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 77 | Квартира        | 8 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 79 | Квартира        | 8 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 80 | Квартира        | 8 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 81 | Квартира        | 9 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 82 | Квартира        | 9 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 83 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 84 | Квартира        | 9 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 85 | Квартира        | 9 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 86 | Квартира        | 9 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 87  | Квартира        | 9  | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 88  | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 89  | Квартира        | 9  | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 90  | Квартира        | 9  | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 91  | Квартира        | 10 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 92  | Квартира        | 10 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 93  | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 94  | Квартира        | 10 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 95  | Квартира        | 10 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 96  | Квартира        | 10 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 97  | Квартира        | 10 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 98  | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 99  | Квартира        | 10 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 101 | Квартира        | 11 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 102 | Квартира        | 11 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 103 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 104 | Квартира        | 11 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 105 | Квартира        | 11 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 106 | Квартира        | 11 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 107 | Квартира        | 11 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 108 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 109 | Квартира        | 11 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 110 | Квартира        | 11 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 111 | Квартира        | 12 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 112 | Квартира        | 12 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 113 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 114 | Квартира        | 12 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 115 | Квартира        | 12 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 116 | Квартира        | 12 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 117 | Квартира        | 12 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 118 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 119 | Квартира        | 12 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 120 | Квартира        | 12 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 121 | Квартира        | 13 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 122 | Квартира        | 13 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 123 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 124 | Квартира        | 13 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 125 | Квартира        | 13 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира        | 13 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 127 | Квартира        | 13 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 128 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 129 | Квартира        | 13 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 130 | Квартира        | 13 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 131 | Квартира        | 14 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 132 | Квартира        | 14 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 133 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 134 | Квартира        | 14 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 135 | Квартира        | 14 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 136 | Квартира        | 14 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 137 | Квартира        | 14 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 138 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 139 | Квартира        | 14 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 140 | Квартира        | 14 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 141 | Квартира        | 15 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 142 | Квартира        | 15 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 143 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 144 | Квартира        | 15 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 145 | Квартира        | 15 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 146 | Квартира        | 15 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 147 | Квартира        | 15 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 148 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 149 | Квартира        | 15 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 150 | Квартира        | 15 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1-к            | Кладовая   | 1                 | 1              | 5.80           |                                   | 5.80           |                     |
| 2-к            | Кладовая   | 1                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 3-к            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.00           |                                   | 3.00           |                     |
| 4-к            | Кладовая   | 2                 | 1              | 5.80           |                                   | 5.80           |                     |
| 5-к            | Кладовая   | 2                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 6-к            | Кладовая   | 2                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 7-к            | Кладовая   | 3                 | 1              | 5.80           |                                   | 5.80           |                     |
| 8-к            | Кладовая   | 3                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 9-к            | Кладовая   | 3                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 10-к           | Кладовая   | 4                 | 1              | 5.80           |                                   | 5.80           |                     |
| 11-к           | Кладовая   | 4                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |

|      |          |    |   |      |  |      |  |
|------|----------|----|---|------|--|------|--|
| 12-к | Кладовая | 4  | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 13-к | Кладовая | 5  | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 14-к | Кладовая | 5  | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 15-к | Кладовая | 5  | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 16-к | Кладовая | 6  | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 17-к | Кладовая | 6  | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 18-к | Кладовая | 6  | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 19-к | Кладовая | 7  | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 20-к | Кладовая | 7  | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 21-к | Кладовая | 7  | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 22-к | Кладовая | 8  | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 23-к | Кладовая | 8  | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 24-к | Кладовая | 8  | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 25-к | Кладовая | 9  | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 26-к | Кладовая | 9  | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 27-к | Кладовая | 9  | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 28-к | Кладовая | 10 | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 29-к | Кладовая | 10 | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 30-к | Кладовая | 10 | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 31-к | Кладовая | 11 | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 32-к | Кладовая | 11 | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 33-к | Кладовая | 11 | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 34-к | Кладовая | 12 | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 35-к | Кладовая | 12 | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 36-к | Кладовая | 12 | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 37-к | Кладовая | 13 | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 38-к | Кладовая | 13 | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 39-к | Кладовая | 13 | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 40-к | Кладовая | 14 | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 41-к | Кладовая | 14 | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 42-к | Кладовая | 14 | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 43-к | Кладовая | 15 | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 44-к | Кладовая | 15 | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 45-к | Кладовая | 15 | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                      | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения        | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Подвальное помещение | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 287.00         |  |  |
| 2                                    | Электрощитовая       | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 9.30           |  |  |
| 3                                    | ИТП                  | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 23.90          |  |  |
| 4                                    | Насосная             | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 10.80          |  |  |
| 5                                    | Подвальное помещение | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 243.00         |  |  |

|    |                                                        |                   |              |       |
|----|--------------------------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 6  | Тамбур                                                 | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 13.20 |
| 7  | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 17.60 |
| 8  | Колясочная                                             | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.90 |
| 9  | Тамбур                                                 | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 8.80  |
| 10 | ПУИ                                                    | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 4.20  |
| 11 | Холл                                                   | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 19.50 |
| 12 | Коридор                                                | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.40 |
| 13 | Коридор                                                | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 16.40 |
| 14 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 15 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 16 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 17.60 |
| 17 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 19.50 |
| 18 | Коридор                                                | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.40 |
| 19 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 2 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 20 | Коридор                                                | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.30 |
| 21 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 2 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 22 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 17.60 |
| 23 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 19.50 |
| 24 | Коридор                                                | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.40 |
| 25 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 3 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 26 | Коридор                                                | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.30 |
| 27 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 3 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 28 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 17.60 |
| 29 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 19.50 |
| 30 | Коридор                                                | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.40 |
| 31 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 4 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 32 | Коридор                                                | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.30 |
| 33 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 4 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 34 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 17.60 |
| 35 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 19.50 |
| 36 | Коридор                                                | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.40 |
| 37 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 5 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 38 | Коридор                                                | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.30 |
| 39 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 5 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 40 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 17.60 |
| 41 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 19.50 |
| 42 | Коридор                                                | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.40 |
| 43 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 6 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 44 | Коридор                                                | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.30 |
| 45 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 6 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 46 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 17.60 |

|    |                                                        |                    |              |       |
|----|--------------------------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 47 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 19.50 |
| 48 | Коридор                                                | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 15.40 |
| 49 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 7 этаж  | Техническое  | 2.90  |
| 50 | Коридор                                                | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 51 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 7 этаж  | Техническое  | 3.20  |
| 52 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 17.60 |
| 53 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 19.50 |
| 54 | Коридор                                                | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 15.40 |
| 55 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 8 этаж  | Техническое  | 2.90  |
| 56 | Коридор                                                | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 57 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 8 этаж  | Техническое  | 3.20  |
| 58 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 17.60 |
| 59 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 19.50 |
| 60 | Коридор                                                | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 15.40 |
| 61 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 9 этаж  | Техническое  | 2.90  |
| 62 | Коридор                                                | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 63 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 9 этаж  | Техническое  | 3.20  |
| 64 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 17.60 |
| 65 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 19.50 |
| 66 | Коридор                                                | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 15.40 |
| 67 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 10 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 68 | Коридор                                                | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 15.30 |
| 69 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 10 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 70 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 17.60 |
| 71 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 19.50 |
| 72 | Коридор                                                | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 15.40 |
| 73 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 11 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 74 | Коридор                                                | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 15.30 |
| 75 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 11 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 76 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 17.60 |
| 77 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 19.50 |
| 78 | Коридор                                                | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 15.40 |
| 79 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 12 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 80 | Коридор                                                | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 15.30 |
| 81 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 12 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 82 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 17.60 |
| 83 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 19.50 |
| 84 | Коридор                                                | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 15.40 |
| 85 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 13 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 86 | Коридор                                                | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 15.30 |

|    |                                                        |                    |              |       |
|----|--------------------------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 87 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 13 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 88 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 17.60 |
| 89 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 19.50 |
| 90 | Коридор                                                | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 15.40 |
| 91 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 14 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 92 | Коридор                                                | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 15.30 |
| 93 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 14 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 94 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 17.60 |
| 95 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 19.50 |
| 96 | Коридор                                                | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 15.40 |
| 97 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 15 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 98 | Коридор                                                | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 15.30 |
| 99 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 15 этаж | Техническое  | 3.20  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования      | Назначение             |
|-------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|
| 1     | подвал                      | электрощитовая        | Электроснабжение       |
| 2     | подвал                      | насосная              | водоснабжение          |
| 3     | подвал                      | ИТП                   | теплоснабжение         |
| 4     | подвал                      | система водоотведения | водоотведение          |
| 5     | подъезд 1                   | лифт, 2 шт            | вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>16.11.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>16.11.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 400 439 706,01 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>72:23:0427001:25489</b>                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810200800001494</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 856 292 000,00 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>2 512 883 207,27 руб.</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>343 408 792,73 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.12.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>144</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>44</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>6 297,8 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>168,8 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>828 215 662 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 911 800 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>500 000,00 руб.</b>                                                      |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка)</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>001-рег/АР</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>04.07.2022</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройГеоГарант-Сибирь</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7203527860</b>                                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Реконструкция-2000 и К</b> |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7202136529</b>                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.08.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-3-053640-2022</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРИМА</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7203537379</b>                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-23-162-2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.09.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.08.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                            |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b> |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>001-РЕГ/АР</b>           |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.07.2022</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКФ Регион</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>6670470997</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:23:0427001:25489</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>21 247,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>519</b>                                                                                                                                              |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположена в центральной части участка, оборудована сертифицированным оборудованием</b>                                                                   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрено 3 контейнера на жилой комплекс (ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3, ГП-1.4 и ГП-1.5)</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрен посев газона семенами многолетних трав</b>                                                                                                           |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу на территорию и в здание, и эвакуации маломобильных групп населения (МГН) всех категорий согласно нормам, а именно:-предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории;-высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м;-предусмотрены парковочные места для МГН;-вход в здание запроектирован с уровня земли;-с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных МГН;-запроектированы зоны безопасности в здании;-предусмотрено наличие средств информирования.Все помещения доступные для МГН имеют дверные проёмы шириной в чистоте не менее 900 мм</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>ТУ № ТЮ-22-2675-300 от 08.08.2022, срок действия до 08.08.2024, выданы АО СУЭНКО</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>25 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>32.6 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-14062022-059</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2025</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-14062022-060</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2025</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СУЭНКО</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТЮ-22-2675-300</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 421 664,99 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительство Бизнес Коммерция</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203396093</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.09.2019</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10/09</b>                                                                                                   |

|                                              |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.09.2024</b>                                                          |
|                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                           |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>        |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МТС</b> |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>150</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>45</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>45</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 48.70                | 1                 | 12.60                      | 2.62                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 38.00                | 1                 | 11.20                      | 2.62                |
| 3              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 27.20                | 1                 | 14.50                      | 2.62                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 54.40                | 2                 | 25.50                      | 2.62                |
| 5              | Квартира        | 1                 | 1              | 40.80                | 1                 | 13.40                      | 2.62                |
| 6              | Квартира        | 1                 | 1              | 40.60                | 1                 | 13.40                      | 2.62                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 53.80                | 2                 | 21.50                      | 2.62                |
| 8              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 27.60                | 1                 | 16.20                      | 2.62                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 9  | Квартира        | 1 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 10 | Квартира        | 1 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 11 | Квартира        | 2 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 12 | Квартира        | 2 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 14 | Квартира        | 2 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 15 | Квартира        | 2 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 16 | Квартира        | 2 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 17 | Квартира        | 2 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 18 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 19 | Квартира        | 2 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 20 | Квартира        | 2 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 29 | Квартира        | 3 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 39 | Квартира        | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 40 | Квартира        | 4 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 60 | Квартира        | 6 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 65 | Квартира        | 7 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 66 | Квартира        | 7 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 67 | Квартира        | 7 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 70 | Квартира        | 7 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 71 | Квартира        | 8 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 72 | Квартира        | 8 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 74 | Квартира        | 8 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 75 | Квартира        | 8 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 76 | Квартира        | 8 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 77 | Квартира        | 8 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 79 | Квартира        | 8 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 80 | Квартира        | 8 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 81 | Квартира        | 9 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 82 | Квартира        | 9 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 83 | Квартира-студия | 9 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 84 | Квартира        | 9 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 85 | Квартира        | 9 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 86 | Квартира        | 9 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 87  | Квартира        | 9  | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 88  | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 89  | Квартира        | 9  | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 90  | Квартира        | 9  | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 91  | Квартира        | 10 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 92  | Квартира        | 10 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 93  | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 94  | Квартира        | 10 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 95  | Квартира        | 10 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 96  | Квартира        | 10 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 97  | Квартира        | 10 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 98  | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 99  | Квартира        | 10 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 101 | Квартира        | 11 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 102 | Квартира        | 11 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 103 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 104 | Квартира        | 11 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 105 | Квартира        | 11 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 106 | Квартира        | 11 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 107 | Квартира        | 11 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 108 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 109 | Квартира        | 11 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 110 | Квартира        | 11 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 111 | Квартира        | 12 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 112 | Квартира        | 12 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 113 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 114 | Квартира        | 12 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 115 | Квартира        | 12 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 116 | Квартира        | 12 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 117 | Квартира        | 12 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 118 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 119 | Квартира        | 12 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 120 | Квартира        | 12 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 121 | Квартира        | 13 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 122 | Квартира        | 13 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 123 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 124 | Квартира        | 13 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 125 | Квартира        | 13 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 126 | Квартира        | 13 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 127 | Квартира        | 13 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 128 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 129 | Квартира        | 13 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 130 | Квартира        | 13 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 131 | Квартира        | 14 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 132 | Квартира        | 14 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 133 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 134 | Квартира        | 14 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 135 | Квартира        | 14 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 136 | Квартира        | 14 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 137 | Квартира        | 14 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 138 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 139 | Квартира        | 14 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 140 | Квартира        | 14 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 141 | Квартира        | 15 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 142 | Квартира        | 15 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 143 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 144 | Квартира        | 15 | 1 | 54.40 | 2 | 25.50 | 2.62 |
| 145 | Квартира        | 15 | 1 | 40.80 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 146 | Квартира        | 15 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 147 | Квартира        | 15 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 148 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 149 | Квартира        | 15 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 150 | Квартира        | 15 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1-к            | Кладовая   | 1                 | 1              | 5.80           |                                   | 5.80           |                     |
| 2-к            | Кладовая   | 1                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 3-к            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.00           |                                   | 3.00           |                     |
| 4-к            | Кладовая   | 2                 | 1              | 5.80           |                                   | 5.80           |                     |
| 5-к            | Кладовая   | 2                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 6-к            | Кладовая   | 2                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 7-к            | Кладовая   | 3                 | 1              | 5.80           |                                   | 5.80           |                     |
| 8-к            | Кладовая   | 3                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 9-к            | Кладовая   | 3                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 10-к           | Кладовая   | 4                 | 1              | 5.80           |                                   | 5.80           |                     |
| 11-к           | Кладовая   | 4                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |

|      |          |    |   |      |  |      |  |
|------|----------|----|---|------|--|------|--|
| 12-к | Кладовая | 4  | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 13-к | Кладовая | 5  | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 14-к | Кладовая | 5  | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 15-к | Кладовая | 5  | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 16-к | Кладовая | 6  | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 17-к | Кладовая | 6  | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 18-к | Кладовая | 6  | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 19-к | Кладовая | 7  | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 20-к | Кладовая | 7  | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 21-к | Кладовая | 7  | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 22-к | Кладовая | 8  | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 23-к | Кладовая | 8  | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 24-к | Кладовая | 8  | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 25-к | Кладовая | 9  | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 26-к | Кладовая | 9  | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 27-к | Кладовая | 9  | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 28-к | Кладовая | 10 | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 29-к | Кладовая | 10 | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 30-к | Кладовая | 10 | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 31-к | Кладовая | 11 | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 32-к | Кладовая | 11 | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 33-к | Кладовая | 11 | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 34-к | Кладовая | 12 | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 35-к | Кладовая | 12 | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 36-к | Кладовая | 12 | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 37-к | Кладовая | 13 | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 38-к | Кладовая | 13 | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 39-к | Кладовая | 13 | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 40-к | Кладовая | 14 | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 41-к | Кладовая | 14 | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 42-к | Кладовая | 14 | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |
| 43-к | Кладовая | 15 | 1 | 5.80 |  | 5.80 |  |
| 44-к | Кладовая | 15 | 1 | 2.60 |  | 2.60 |  |
| 45-к | Кладовая | 15 | 1 | 3.10 |  | 3.10 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                      | 16.1.1                                |  |                      |                |  |  |
|--------------------------------------|----------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п                                | Вид помещения        | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |  |
| 1                                    | Подвальное помещение | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 287.00         |  |  |
| 2                                    | Электрощитовая       | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 9.30           |  |  |
| 3                                    | ИТП                  | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 23.90          |  |  |
| 4                                    | Насосная             | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 10.80          |  |  |
| 5                                    | Подвальное помещение | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 243.00         |  |  |

|    |                                                        |                   |              |       |
|----|--------------------------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 6  | Тамбур                                                 | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 13.20 |
| 7  | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 17.60 |
| 8  | Колясочная                                             | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.90 |
| 9  | Тамбур                                                 | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 8.80  |
| 10 | ПУИ                                                    | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 4.20  |
| 11 | Холл                                                   | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 19.50 |
| 12 | Коридор                                                | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.40 |
| 13 | Коридор                                                | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 16.40 |
| 14 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 15 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 16 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 17.60 |
| 17 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 19.50 |
| 18 | Коридор                                                | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.40 |
| 19 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 2 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 20 | Коридор                                                | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.30 |
| 21 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 2 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 22 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 17.60 |
| 23 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 19.50 |
| 24 | Коридор                                                | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.40 |
| 25 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 3 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 26 | Коридор                                                | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.30 |
| 27 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 3 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 28 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 17.60 |
| 29 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 19.50 |
| 30 | Коридор                                                | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.40 |
| 31 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 4 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 32 | Коридор                                                | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.30 |
| 33 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 4 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 34 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 17.60 |
| 35 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 19.50 |
| 36 | Коридор                                                | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.40 |
| 37 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 5 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 38 | Коридор                                                | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.30 |
| 39 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 5 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 40 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 17.60 |
| 41 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 19.50 |
| 42 | Коридор                                                | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.40 |
| 43 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 6 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 44 | Коридор                                                | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.30 |
| 45 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 6 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 46 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 17.60 |

|    |                                                        |                    |              |       |
|----|--------------------------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 47 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 19.50 |
| 48 | Коридор                                                | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 15.40 |
| 49 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 7 этаж  | Техническое  | 2.90  |
| 50 | Коридор                                                | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 51 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 7 этаж  | Техническое  | 3.20  |
| 52 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 17.60 |
| 53 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 19.50 |
| 54 | Коридор                                                | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 15.40 |
| 55 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 8 этаж  | Техническое  | 2.90  |
| 56 | Коридор                                                | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 57 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 8 этаж  | Техническое  | 3.20  |
| 58 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 17.60 |
| 59 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 19.50 |
| 60 | Коридор                                                | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 15.40 |
| 61 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 9 этаж  | Техническое  | 2.90  |
| 62 | Коридор                                                | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 15.30 |
| 63 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 9 этаж  | Техническое  | 3.20  |
| 64 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 17.60 |
| 65 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 19.50 |
| 66 | Коридор                                                | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 15.40 |
| 67 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 10 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 68 | Коридор                                                | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 15.30 |
| 69 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 10 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 70 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 17.60 |
| 71 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 19.50 |
| 72 | Коридор                                                | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 15.40 |
| 73 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 11 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 74 | Коридор                                                | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 15.30 |
| 75 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 11 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 76 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 17.60 |
| 77 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 19.50 |
| 78 | Коридор                                                | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 15.40 |
| 79 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 12 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 80 | Коридор                                                | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 15.30 |
| 81 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 12 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 82 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 17.60 |
| 83 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 19.50 |
| 84 | Коридор                                                | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 15.40 |
| 85 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 13 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 86 | Коридор                                                | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 15.30 |

|    |                                                        |                    |              |       |
|----|--------------------------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 87 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 13 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 88 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 17.60 |
| 89 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 19.50 |
| 90 | Коридор                                                | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 15.40 |
| 91 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 14 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 92 | Коридор                                                | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 15.30 |
| 93 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 14 этаж | Техническое  | 3.20  |
| 94 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 17.60 |
| 95 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>Пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 19.50 |
| 96 | Коридор                                                | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 15.40 |
| 97 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 15 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 98 | Коридор                                                | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 15.30 |
| 99 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 15 этаж | Техническое  | 3.20  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования      | Назначение             |
|-------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|
| 1     | подвал                      | электрощитовая        | Электроснабжение       |
| 2     | подвал                      | насосная              | водоснабжение          |
| 3     | подвал                      | ИТП                   | теплоснабжение         |
| 4     | подвал                      | система водоотведения | водоотведение          |
| 5     | подъезд 1                   | лифт, 2 шт            | вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>16.11.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>16.11.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 400 439 706,01 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810200800001494</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 856 292 000,00 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>2 512 883 207,27 руб.</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>343 408 792,73 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.12.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>143</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>43</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>6 301 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>160,8 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>836 902 260 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 125 800 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>500 000,00 руб.</b>                                                      |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка)</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>001-рег/АР</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>04.07.2022</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройГеоГарант-Сибирь</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7203527860</b>                                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Реконструкция-2000 и К</b> |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7202136529</b>                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.08.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-3-053640-2022</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРИМА</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7203537379</b>                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-23-162-2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.09.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.08.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                            |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b> |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>001-РЕГ/АР</b>           |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.07.2022</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКФ Регион</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>6670470997</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:23:0427001:25489</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>21 247,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>519</b>                                                                                                                                              |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрено 3 контейнера на жилой комплекс (ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3, ГП-1.4 и ГП-1.5)</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрен посев газона семенами многолетних трав</b>                                                                                                           |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу на территорию и в здание, и эвакуации маломобильных групп населения (МГН) всех категорий согласно нормам, а именно:-предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории;-высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м;-предусмотрены парковочные места для МГН;-вход в здание запроектирован с уровня земли;-с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных МГН;-запроектированы зоны безопасности в здании;-предусмотрено наличие средств информирования.Все помещения доступные для МГН имеют дверные проёмы шириной в чистоте не менее 900 мм</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>ТУ № ТЮ-22-2675-300 от 08.08.2022, срок действия до 08.08.2024, выданы АО СУЭНКО</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>25 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>32.6 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-14062022-059</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2025</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-14062022-060</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2025</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СУЭНКО</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТЮ-22-2675-300</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 421 664,99 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительство Бизнес Коммерция</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203396093</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.09.2019</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10/09</b>                                                                                                   |

|                                              |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.09.2024</b>                                                          |
|                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                           |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>        |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МТС</b> |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>150</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>30</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>30</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 48.70                | 1                 | 12.60                      | 2.62                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 38.00                | 1                 | 11.20                      | 2.62                |
| 3              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 27.20                | 1                 | 14.50                      | 2.62                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 69.40                | 3                 | 34.20                      | 2.62                |
| 5              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 29.70                | 1                 | 17.40                      | 2.62                |
| 6              | Квартира        | 1                 | 1              | 40.60                | 1                 | 13.40                      | 2.62                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 53.80                | 2                 | 21.50                      | 2.62                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира-студия | 1 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 9  | Квартира        | 1 | 1 | 38.20 | 1 | 12.20 | 2.62 |
| 10 | Квартира        | 1 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 11 | Квартира        | 2 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 12 | Квартира        | 2 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 14 | Квартира        | 2 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 15 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 16 | Квартира        | 2 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 17 | Квартира        | 2 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 18 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 19 | Квартира        | 2 | 1 | 38.20 | 1 | 12.20 | 2.62 |
| 20 | Квартира        | 2 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 29 | Квартира        | 3 | 1 | 38.20 | 1 | 12.20 | 2.62 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 39 | Квартира        | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 12.20 | 2.62 |
| 40 | Квартира        | 4 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 12.20 | 2.62 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 38.20 | 1 | 12.20 | 2.62 |
| 60 | Квартира        | 6 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 66 | Квартира        | 7 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 67 | Квартира        | 7 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 38.20 | 1 | 12.20 | 2.62 |
| 70 | Квартира        | 7 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 71 | Квартира        | 8 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 72 | Квартира        | 8 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 74 | Квартира        | 8 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 75 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 76 | Квартира        | 8 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 77 | Квартира        | 8 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 79 | Квартира        | 8 | 1 | 38.20 | 1 | 12.20 | 2.62 |
| 80 | Квартира        | 8 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 81 | Квартира        | 9 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 82  | Квартира        | 9  | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 83  | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 84  | Квартира        | 9  | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 85  | Квартира-студия | 9  | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 86  | Квартира        | 9  | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 87  | Квартира        | 9  | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 88  | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 89  | Квартира        | 9  | 1 | 38.20 | 1 | 12.20 | 2.62 |
| 90  | Квартира        | 9  | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 91  | Квартира        | 10 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 92  | Квартира        | 10 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 93  | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 94  | Квартира        | 10 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 95  | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 96  | Квартира        | 10 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 97  | Квартира        | 10 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 98  | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 99  | Квартира        | 10 | 1 | 38.20 | 1 | 12.20 | 2.62 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 101 | Квартира        | 11 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 102 | Квартира        | 11 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 103 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 104 | Квартира        | 11 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 105 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 106 | Квартира        | 11 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 107 | Квартира        | 11 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 108 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 109 | Квартира        | 11 | 1 | 38.20 | 1 | 12.20 | 2.62 |
| 110 | Квартира        | 11 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 111 | Квартира        | 12 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 112 | Квартира        | 12 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 113 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 114 | Квартира        | 12 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 115 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 116 | Квартира        | 12 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 117 | Квартира        | 12 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |

|                                          |                 |        |   |       |   |       |      |
|------------------------------------------|-----------------|--------|---|-------|---|-------|------|
| 118                                      | Квартира-студия | 12     | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 119                                      | Квартира        | 12     | 1 | 38.20 | 1 | 12.20 | 2.62 |
| 120                                      | Квартира        | 12     | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 121                                      | Квартира        | 13     | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 122                                      | Квартира        | 13     | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 123                                      | Квартира-студия | 13     | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 124                                      | Квартира        | 13     | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 125                                      | Квартира-студия | 13     | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 126                                      | Квартира        | 13     | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 127                                      | Квартира        | 13     | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 128                                      | Квартира-студия | 13     | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 129                                      | Квартира        | 13     | 1 | 38.20 | 1 | 12.20 | 2.62 |
| 130                                      | Квартира        | 13     | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 131                                      | Квартира        | 14     | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 132                                      | Квартира        | 14     | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 133                                      | Квартира-студия | 14     | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 134                                      | Квартира        | 14     | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 135                                      | Квартира-студия | 14     | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 136                                      | Квартира        | 14     | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 137                                      | Квартира        | 14     | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 138                                      | Квартира-студия | 14     | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 139                                      | Квартира        | 14     | 1 | 38.20 | 1 | 12.20 | 2.62 |
| 140                                      | Квартира        | 14     | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 141                                      | Квартира        | 15     | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 142                                      | Квартира        | 15     | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 143                                      | Квартира-студия | 15     | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 144                                      | Квартира        | 15     | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 145                                      | Квартира-студия | 15     | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 146                                      | Квартира        | 15     | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 147                                      | Квартира        | 15     | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 148                                      | Квартира-студия | 15     | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 149                                      | Квартира        | 15     | 1 | 38.20 | 1 | 12.20 | 2.62 |
| 150                                      | Квартира        | 15     | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                 | 15.3.1 |   |       |   |       |      |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1-к            | Кладовая   | 1                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 2-к            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.00           |                                   | 3.00           |                     |
| 3-к            | Кладовая   | 2                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 4-к            | Кладовая   | 2                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 5-к            | Кладовая   | 3                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 6-к            | Кладовая   | 3                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 7-к            | Кладовая   | 4                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 8-к            | Кладовая   | 4                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 9-к            | Кладовая   | 5                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 10-к           | Кладовая   | 5                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 11-к           | Кладовая   | 6                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 12-к           | Кладовая   | 6                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 13-к           | Кладовая   | 7                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 14-к           | Кладовая   | 7                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 15-к           | Кладовая   | 8                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 16-к           | Кладовая   | 8                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 17-к           | Кладовая   | 9                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 18-к           | Кладовая   | 9                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 19-к           | Кладовая   | 10                | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 20-к           | Кладовая   | 10                | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 21-к           | Кладовая   | 11                | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 22-к           | Кладовая   | 11                | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 23-к           | Кладовая   | 12                | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 24-к           | Кладовая   | 12                | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 25-к           | Кладовая   | 13                | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 26-к           | Кладовая   | 13                | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 27-к           | Кладовая   | 14                | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 28-к           | Кладовая   | 14                | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 29-к           | Кладовая   | 15                | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 30-к           | Кладовая   | 15                | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                      | 16.1.1 |                                       |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|----------------------|--------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения        |        | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Подвальное помещение |        | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 287.00         |  |
| 2                                    | Электрощитовая       |        | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 9.30           |  |
| 3                                    | ИТП                  |        | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 23.90          |  |
| 4                                    | Насосная             |        | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 10.80          |  |
| 5                                    | Подвальное помещение |        | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 243.00         |  |

|    |                                                        |                   |              |       |
|----|--------------------------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 6  | Тамбур                                                 | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 13.20 |
| 7  | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 17.60 |
| 8  | Колясочная                                             | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.90 |
| 9  | Тамбур                                                 | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 8.80  |
| 10 | ПУИ                                                    | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 4.20  |
| 11 | Холл                                                   | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 19.50 |
| 12 | Коридор                                                | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.40 |
| 13 | Коридор                                                | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 16.40 |
| 14 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 15 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 16 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 17.60 |
| 17 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 19.50 |
| 18 | Коридор                                                | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.40 |
| 19 | Коридор                                                | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 16.70 |
| 20 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 2 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 21 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 2 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 22 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 17.60 |
| 23 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 19.50 |
| 24 | Коридор                                                | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.40 |
| 25 | Коридор                                                | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 16.70 |
| 26 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 3 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 27 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 3 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 28 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 17.60 |
| 29 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 19.50 |
| 30 | Коридор                                                | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.40 |
| 31 | Коридор                                                | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 16.70 |
| 32 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 4 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 33 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 4 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 34 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 17.60 |
| 35 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 19.50 |
| 36 | Коридор                                                | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.40 |
| 37 | Коридор                                                | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 16.70 |
| 38 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 5 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 39 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 5 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 40 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 17.60 |
| 41 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 19.50 |
| 42 | Коридор                                                | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.40 |
| 43 | Коридор                                                | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 16.70 |
| 44 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 6 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 45 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 6 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 46 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 17.60 |

|    |                                                        |                    |              |       |
|----|--------------------------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 47 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 19.50 |
| 48 | Коридор                                                | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 15.40 |
| 49 | Коридор                                                | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 16.70 |
| 50 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 7 этаж  | Техническое  | 2.90  |
| 51 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 7 этаж  | Техническое  | 3.40  |
| 52 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 17.60 |
| 53 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 19.50 |
| 54 | Коридор                                                | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 15.40 |
| 55 | Коридор                                                | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 16.70 |
| 56 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 8 этаж  | Техническое  | 2.90  |
| 57 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 8 этаж  | Техническое  | 3.40  |
| 58 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 17.60 |
| 59 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 19.50 |
| 60 | Коридор                                                | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 15.40 |
| 61 | Коридор                                                | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 16.70 |
| 62 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 9 этаж  | Техническое  | 2.90  |
| 63 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 9 этаж  | Техническое  | 3.40  |
| 64 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 17.60 |
| 65 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 19.50 |
| 66 | Коридор                                                | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 15.40 |
| 67 | Коридор                                                | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 16.70 |
| 68 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 10 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 69 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 10 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 70 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 17.60 |
| 71 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 19.50 |
| 72 | Коридор                                                | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 15.40 |
| 73 | Коридор                                                | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 16.70 |
| 74 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 11 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 75 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 11 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 76 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 17.60 |
| 77 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 19.50 |
| 78 | Коридор                                                | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 15.40 |
| 79 | Коридор                                                | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 16.70 |
| 80 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 12 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 81 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 12 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 82 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 17.60 |
| 83 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 19.50 |
| 84 | Коридор                                                | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 15.40 |
| 85 | Коридор                                                | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 16.70 |
| 86 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 13 этаж | Техническое  | 2.90  |

|    |                                                     |                    |              |       |
|----|-----------------------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 87 | Техническое помещение                               | 1 подъезд, 13 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 88 | Лестничная клетка                                   | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 17.60 |
| 89 | Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 19.50 |
| 90 | Коридор                                             | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 15.40 |
| 91 | Коридор                                             | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 16.70 |
| 92 | Техническое помещение                               | 1 подъезд, 14 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 93 | Техническое помещение                               | 1 подъезд, 14 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 94 | Лестничная клетка                                   | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 17.60 |
| 95 | Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 19.50 |
| 96 | Коридор                                             | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 15.40 |
| 97 | Коридор                                             | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 16.70 |
| 98 | Техническое помещение                               | 1 подъезд, 15 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 99 | Техническое помещение                               | 1 подъезд, 15 этаж | Техническое  | 3.40  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования      | Назначение             |
|-------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|
| 1     | подвал                      | электрощитовая        | Электроснабжение       |
| 2     | подвал                      | насосная              | водоснабжение          |
| 3     | подвал                      | ИТП                   | теплоснабжение         |
| 4     | подвал                      | система водоотведения | водоотведение          |
| 5     | подъезд 1                   | лифт, 2 шт            | вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>16.11.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>16.11.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 400 439 706,01 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810200800001494</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 856 292 000,00 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>2 512 883 207,27 руб.</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>343 408 792,73 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.12.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>141</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>30</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>6 205,46 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>85,4 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>803 136 251 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 797 000 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>500 000,00 руб.</b>                                                      |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка)</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>001-рег/АП</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>04.07.2022</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройГеоГарант-Сибирь</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7203527860</b>                                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Реконструкция-2000 и К</b> |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7202136529</b>                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.08.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-3-053640-2022</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРИМА</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7203537379</b>                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-23-162-2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.09.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.08.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                            |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b> |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>001-РЕГ/АР</b>           |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.07.2022</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКФ Регион</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>6670470997</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:23:0427001:25489</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>21 247,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>519</b>                                                                                                                                              |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрено 3 контейнера на жилой комплекс (ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3, ГП-1.4 и ГП-1.5)</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрен посев газона семенами многолетних трав</b>                                                                                                           |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу на территорию и в здание, и эвакуации маломобильных групп населения (МГН) всех категорий согласно нормам, а именно:-предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории;-высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м;-предусмотрены парковочные места для МГН;-вход в здание запроектирован с уровня земли;-с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных МГН;-запроектированы зоны безопасности в здании;-предусмотрено наличие средств информирования.Все помещения доступные для МГН имеют дверные проёмы шириной в чистоте не менее 900 мм</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>ТУ № ТЮ-22-2675-300 от 08.08.2022, срок действия до 08.08.2024, выданы АО СУЭНКО</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>25 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>32.6 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-14062022-059</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2025</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-14062022-060</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2025</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СУЭНКО</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТЮ-22-2675-300</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 421 664,99 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительство Бизнес Коммерция</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203396093</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.09.2019</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10/09</b>                                                                                                   |

|                                              |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.09.2024</b>                                                          |
|                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                           |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>        |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МТС</b> |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>150</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>30</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>30</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 48.70                | 1                 | 12.60                      | 2.62                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 38.00                | 1                 | 11.20                      | 2.62                |
| 3              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 27.20                | 1                 | 14.50                      | 2.62                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 69.40                | 3                 | 34.20                      | 2.62                |
| 5              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 29.70                | 1                 | 17.40                      | 2.62                |
| 6              | Квартира        | 1                 | 1              | 40.60                | 1                 | 13.40                      | 2.62                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 53.80                | 2                 | 21.50                      | 2.62                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира-студия | 1 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 9  | Квартира        | 1 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 10 | Квартира        | 1 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 11 | Квартира        | 2 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 12 | Квартира        | 2 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 13 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 14 | Квартира        | 2 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 15 | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 16 | Квартира        | 2 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 17 | Квартира        | 2 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 18 | Квартира-студия | 2 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 19 | Квартира        | 2 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 20 | Квартира        | 2 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 25 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 29 | Квартира        | 3 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 38 | Квартира-студия | 4 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 39 | Квартира        | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 40 | Квартира        | 4 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 48 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 53 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 55 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 58 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 60 | Квартира        | 6 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 61 | Квартира        | 7 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 63 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 64 | Квартира        | 7 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 65 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 66 | Квартира        | 7 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 67 | Квартира        | 7 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 68 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 69 | Квартира        | 7 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 70 | Квартира        | 7 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 71 | Квартира        | 8 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 72 | Квартира        | 8 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 73 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 74 | Квартира        | 8 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 75 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 76 | Квартира        | 8 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 77 | Квартира        | 8 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 78 | Квартира-студия | 8 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 79 | Квартира        | 8 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 80 | Квартира        | 8 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 81 | Квартира        | 9 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 82  | Квартира        | 9  | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 83  | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 84  | Квартира        | 9  | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 85  | Квартира-студия | 9  | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 86  | Квартира        | 9  | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 87  | Квартира        | 9  | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 88  | Квартира-студия | 9  | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 89  | Квартира        | 9  | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 90  | Квартира        | 9  | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 91  | Квартира        | 10 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 92  | Квартира        | 10 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 93  | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 94  | Квартира        | 10 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 95  | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 96  | Квартира        | 10 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 97  | Квартира        | 10 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 98  | Квартира-студия | 10 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 99  | Квартира        | 10 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 101 | Квартира        | 11 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 102 | Квартира        | 11 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 103 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 104 | Квартира        | 11 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 105 | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 106 | Квартира        | 11 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 107 | Квартира        | 11 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 108 | Квартира-студия | 11 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 109 | Квартира        | 11 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 110 | Квартира        | 11 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 111 | Квартира        | 12 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 112 | Квартира        | 12 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 113 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 114 | Квартира        | 12 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 115 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 116 | Квартира        | 12 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 117 | Квартира        | 12 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 118 | Квартира-студия | 12 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 119 | Квартира        | 12 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 120 | Квартира        | 12 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 121 | Квартира        | 13 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 122 | Квартира        | 13 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 123 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 124 | Квартира        | 13 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 125 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 126 | Квартира        | 13 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 127 | Квартира        | 13 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 128 | Квартира-студия | 13 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 129 | Квартира        | 13 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 130 | Квартира        | 13 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 131 | Квартира        | 14 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 132 | Квартира        | 14 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 133 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 134 | Квартира        | 14 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 135 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 136 | Квартира        | 14 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 137 | Квартира        | 14 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 138 | Квартира-студия | 14 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 139 | Квартира        | 14 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 140 | Квартира        | 14 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |
| 141 | Квартира        | 15 | 1 | 69.40 | 2 | 38.60 | 2.62 |
| 142 | Квартира        | 15 | 1 | 38.00 | 1 | 11.20 | 2.62 |
| 143 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.20 | 1 | 14.50 | 2.62 |
| 144 | Квартира        | 15 | 1 | 69.40 | 3 | 34.20 | 2.62 |
| 145 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.70 | 1 | 17.40 | 2.62 |
| 146 | Квартира        | 15 | 1 | 40.60 | 1 | 13.40 | 2.62 |
| 147 | Квартира        | 15 | 1 | 53.80 | 2 | 21.50 | 2.62 |
| 148 | Квартира-студия | 15 | 1 | 27.60 | 1 | 16.20 | 2.62 |
| 149 | Квартира        | 15 | 1 | 38.20 | 1 | 11.90 | 2.62 |
| 150 | Квартира        | 15 | 1 | 60.10 | 2 | 24.10 | 2.62 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1-к            | Кладовая   | 1                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 2-к            | Кладовая   | 1                 | 1              | 3.00           |                                   | 3.00           |                     |
| 3-к            | Кладовая   | 2                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 4-к            | Кладовая   | 2                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 5-к            | Кладовая   | 3                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 6-к            | Кладовая   | 3                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 7-к            | Кладовая   | 4                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 8-к            | Кладовая   | 4                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 9-к            | Кладовая   | 5                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 10-к           | Кладовая   | 5                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 11-к           | Кладовая   | 6                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 12-к           | Кладовая   | 6                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 13-к           | Кладовая   | 7                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 14-к           | Кладовая   | 7                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 15-к           | Кладовая   | 8                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 16-к           | Кладовая   | 8                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 17-к           | Кладовая   | 9                 | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 18-к           | Кладовая   | 9                 | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 19-к           | Кладовая   | 10                | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 20-к           | Кладовая   | 10                | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 21-к           | Кладовая   | 11                | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 22-к           | Кладовая   | 11                | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 23-к           | Кладовая   | 12                | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 24-к           | Кладовая   | 12                | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 25-к           | Кладовая   | 13                | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 26-к           | Кладовая   | 13                | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 27-к           | Кладовая   | 14                | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 28-к           | Кладовая   | 14                | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |
| 29-к           | Кладовая   | 15                | 1              | 2.60           |                                   | 2.60           |                     |
| 30-к           | Кладовая   | 15                | 1              | 3.10           |                                   | 3.10           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                      | 16.1.1 |                                       |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|----------------------|--------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения        |        | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Подвальное помещение |        | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 287.00         |  |
| 2                                    | Электрощитовая       |        | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 9.30           |  |
| 3                                    | ИТП                  |        | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 23.90          |  |
| 4                                    | Насосная             |        | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 10.80          |  |
| 5                                    | Подвальное помещение |        | 1 подъезд, подвал                     |  | Техническое          | 243.00         |  |

|    |                                                        |                   |              |       |
|----|--------------------------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 6  | Тамбур                                                 | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 13.20 |
| 7  | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 17.60 |
| 8  | Колясочная                                             | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 14.90 |
| 9  | Тамбур                                                 | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 8.80  |
| 10 | ПУИ                                                    | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 4.20  |
| 11 | Холл                                                   | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 19.50 |
| 12 | Коридор                                                | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 15.40 |
| 13 | Коридор                                                | 1 подъезд, 1 этаж | Общественное | 16.40 |
| 14 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 3.00  |
| 15 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 1 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 16 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 17.60 |
| 17 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 19.50 |
| 18 | Коридор                                                | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 15.40 |
| 19 | Коридор                                                | 1 подъезд, 2 этаж | Общественное | 16.70 |
| 20 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 2 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 21 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 2 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 22 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 17.60 |
| 23 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 19.50 |
| 24 | Коридор                                                | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 15.40 |
| 25 | Коридор                                                | 1 подъезд, 3 этаж | Общественное | 16.70 |
| 26 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 3 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 27 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 3 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 28 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 17.60 |
| 29 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 19.50 |
| 30 | Коридор                                                | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 15.40 |
| 31 | Коридор                                                | 1 подъезд, 4 этаж | Общественное | 16.70 |
| 32 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 4 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 33 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 4 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 34 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 17.60 |
| 35 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 19.50 |
| 36 | Коридор                                                | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 15.40 |
| 37 | Коридор                                                | 1 подъезд, 5 этаж | Общественное | 16.70 |
| 38 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 5 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 39 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 5 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 40 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 17.60 |
| 41 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 19.50 |
| 42 | Коридор                                                | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 15.40 |
| 43 | Коридор                                                | 1 подъезд, 6 этаж | Общественное | 16.70 |
| 44 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 6 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 45 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 6 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 46 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 7 этаж | Общественное | 17.60 |

|    |                                                        |                    |              |       |
|----|--------------------------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 47 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 19.50 |
| 48 | Коридор                                                | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 15.40 |
| 49 | Коридор                                                | 1 подъезд, 7 этаж  | Общественное | 16.70 |
| 50 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 7 этаж  | Техническое  | 2.90  |
| 51 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 7 этаж  | Техническое  | 3.40  |
| 52 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 17.60 |
| 53 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 19.50 |
| 54 | Коридор                                                | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 15.40 |
| 55 | Коридор                                                | 1 подъезд, 8 этаж  | Общественное | 16.70 |
| 56 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 8 этаж  | Техническое  | 2.90  |
| 57 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 8 этаж  | Техническое  | 3.40  |
| 58 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 17.60 |
| 59 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 19.50 |
| 60 | Коридор                                                | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 15.40 |
| 61 | Коридор                                                | 1 подъезд, 9 этаж  | Общественное | 16.70 |
| 62 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 9 этаж  | Техническое  | 2.90  |
| 63 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 9 этаж  | Техническое  | 3.40  |
| 64 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 17.60 |
| 65 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 19.50 |
| 66 | Коридор                                                | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 15.40 |
| 67 | Коридор                                                | 1 подъезд, 10 этаж | Общественное | 16.70 |
| 68 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 10 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 69 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 10 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 70 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 17.60 |
| 71 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 19.50 |
| 72 | Коридор                                                | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 15.40 |
| 73 | Коридор                                                | 1 подъезд, 11 этаж | Общественное | 16.70 |
| 74 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 11 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 75 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 11 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 76 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 17.60 |
| 77 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 19.50 |
| 78 | Коридор                                                | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 15.40 |
| 79 | Коридор                                                | 1 подъезд, 12 этаж | Общественное | 16.70 |
| 80 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 12 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 81 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 12 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 82 | Лестничная клетка                                      | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 17.60 |
| 83 | Лифтовой холл, в т.ч.<br>пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 19.50 |
| 84 | Коридор                                                | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 15.40 |
| 85 | Коридор                                                | 1 подъезд, 13 этаж | Общественное | 16.70 |
| 86 | Техническое помещение                                  | 1 подъезд, 13 этаж | Техническое  | 2.90  |

|    |                                                     |                    |              |       |
|----|-----------------------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 87 | Техническое помещение                               | 1 подъезд, 13 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 88 | Лестничная клетка                                   | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 17.60 |
| 89 | Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 19.50 |
| 90 | Коридор                                             | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 15.40 |
| 91 | Коридор                                             | 1 подъезд, 14 этаж | Общественное | 16.70 |
| 92 | Техническое помещение                               | 1 подъезд, 14 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 93 | Техническое помещение                               | 1 подъезд, 14 этаж | Техническое  | 3.40  |
| 94 | Лестничная клетка                                   | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 17.60 |
| 95 | Лифтовой холл, в т.ч. пожаробезопасная зона для МГН | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 19.50 |
| 96 | Коридор                                             | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 15.40 |
| 97 | Коридор                                             | 1 подъезд, 15 этаж | Общественное | 16.70 |
| 98 | Техническое помещение                               | 1 подъезд, 15 этаж | Техническое  | 2.90  |
| 99 | Техническое помещение                               | 1 подъезд, 15 этаж | Техническое  | 3.40  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования      | Назначение             |
|-------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|
| 1     | подвал                      | электрощитовая        | Электроснабжение       |
| 2     | подвал                      | насосная              | водоснабжение          |
| 3     | подвал                      | ИТП                   | теплоснабжение         |
| 4     | подвал                      | система водоотведения | водоотведение          |
| 5     | подъезд 1                   | лифт, 2 шт            | вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>16.11.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>16.11.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 400 439 706,01 руб.</b>                                              |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810200800001494</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 856 292 000,00 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>2 512 883 207,27 руб.</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>343 408 792,73 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.12.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>138</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>29</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>6 057,8 м2</b>                                               |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>85 м2</b>                                                    |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>827 107 537 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 049 600 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>500 000,00 руб.</b>                                                      |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>                                                                                                                 |

|                                                                   |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |

## Объект №5

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                     |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка)</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>001-рег/АП</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>04.07.2022</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройГеоГарант-Сибирь</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7203527860</b>                                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Реконструкция-2000 и К</b> |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                 |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7202136529</b>                                                                                         |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02.08.2022</b>                                                                             |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>72-2-1-3-053640-2022</b>                                                                         |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПромМаш Тест</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5029124262</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРИМА</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>7203537379</b>                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                            |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>72-23-162-2022</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.09.2022</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.08.2024</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>     |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                            |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b> |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>001-РЕГ/АР</b>           |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.07.2022</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>11.07.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПКФ Регион</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>6670470997</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>72:23:0427001:25489</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>21 247,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>198</b>                                                                                                                                              |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусмотрено 3 контейнера на жилой комплекс (ГП-1.1, ГП-1.2, ГП-1.3, ГП-1.4 и ГП-1.5)</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Проектом предусмотрен посев газона семенами многолетних трав</b>                                                                                                           |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>Проектом предусмотрены мероприятия по беспрепятственному доступу на территорию и в здание, и эвакуации маломобильных групп населения (МГН) всех категорий согласно нормам, а именно:-предусмотрено устройство общих универсальных путей движения и эвакуации в здании и на территории;-высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью, а также перепад высот бордюров, бортовых камней вдоль эксплуатируемых газонов и озелененных площадок, примыкающих к путям пешеходного движения, не превышает 0,04 м, перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015 м;-предусмотрены парковочные места для МГН;-вход в здание запроектирован с уровня земли;-с первого этажа предусмотрен лифт с необходимыми габаритами для перевозки различных МГН;-запроектированы зоны безопасности в здании;-предусмотрено наличие средств информирования</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>ТУ № ТЮ-22-2675-300 от 08.08.2022, срок действия до 08.08.2024, выданы АО СУЭНКО</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>25 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>32.6 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3   | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>Тюмень Водоканал</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-14062022-059</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.06.2025</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тюмень Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7204095194</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2022</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-14062022-060</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.06.2025</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                             |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СУЭНКО</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7205011944</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТЮ-22-2675-300</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.08.2024</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 421 664,99 руб.</b>                                                                                                          |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительство Бизнес Коммерция</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7203396093</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.09.2019</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10/09</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10.09.2024</b>                                                                                             |

|                                              |        |                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                           |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>        |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МТС</b> |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>202</b>                       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>198</b>                            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                                   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | 2                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 2              | Машино-место | 2                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 3              | Машино-место | 2                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 4              | Машино-место | 2                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |
| 5              | Машино-место | 2                 | 1              | 13.25          |                                   | 13.25          |                     |

|    |                  |   |   |       |  |       |  |
|----|------------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 6  | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 7  | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 8  | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 9  | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 10 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 11 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 12 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 13 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 14 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 15 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 16 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 17 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 18 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 19 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 20 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 21 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 22 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 23 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 24 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 25 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 26 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 27 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 28 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 29 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 30 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|    |                  |   |   |       |  |       |  |
|----|------------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 31 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 32 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 33 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 34 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 35 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 36 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 37 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 38 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 39 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 40 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 41 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 42 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 43 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 44 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 45 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 46 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 47 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 48 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 49 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 50 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 51 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 52 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 53 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 54 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 55 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|    |                  |   |   |       |  |       |  |
|----|------------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 56 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 57 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 58 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 59 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 60 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 61 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 62 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 63 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 64 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 65 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 66 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 67 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 68 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 69 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 70 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 71 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 72 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 73 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 74 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 75 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 76 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 77 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 78 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 79 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 80 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |                  |   |   |       |  |       |  |
|-----|------------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 81  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 82  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 83  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 84  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 85  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 86  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 87  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 88  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 89  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 90  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 91  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 92  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 93  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 94  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 95  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 96  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 97  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 98  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 99  | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 100 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 101 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 102 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 103 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 104 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 105 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |                  |   |   |       |  |       |  |
|-----|------------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 106 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 107 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 108 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 109 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 110 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 111 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 112 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 113 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 114 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 115 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 116 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 117 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 118 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 119 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 120 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 121 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 122 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 123 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 124 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 125 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 126 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 127 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 128 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 129 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 130 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |                  |   |   |       |  |       |  |
|-----|------------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 131 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 132 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 133 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 134 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 135 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 136 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 137 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 138 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 139 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 140 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 141 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 142 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 143 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 144 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 145 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 146 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 147 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 148 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 149 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 150 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 151 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 152 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 153 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 154 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 155 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |                  |   |   |       |  |       |  |
|-----|------------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 156 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 157 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 158 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 159 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 160 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 161 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 162 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 163 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 164 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 165 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 166 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 167 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 168 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 169 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 170 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 171 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 172 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 173 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 174 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 175 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 176 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 177 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 178 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 179 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 180 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |                   |   |   |         |                                            |          |      |
|-----|-------------------|---|---|---------|--------------------------------------------|----------|------|
| 181 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 182 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 183 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 184 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 185 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 186 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 187 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 188 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 189 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 190 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 191 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 192 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 193 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 194 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 195 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 196 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 197 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 198 | Машино-место      | 4 | 1 | 13.25   |                                            | 13.25    |      |
| 1н  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 1719.00 | Нежилое помещение для стоянки автомобилей  | 1,719.00 | 4.50 |
| 2н  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 37.00   | Помещение для хранения пожарного инвентаря | 4.00     | 4.50 |
|     |                   |   |   |         | Тамбур                                     | 4.30     |      |
|     |                   |   |   |         | Санузел                                    | 2.60     |      |
|     |                   |   |   |         | КУИ                                        | 6.70     |      |
|     |                   |   |   |         | Помещение охраны                           | 19.40    |      |
| 3н  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 45.10   | Помещение ФОК                              | 38.90    | 4.50 |
|     |                   |   |   |         | Санузел                                    | 3.90     |      |

|    |                   |   |   |       |                                |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|--------------------------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | ПУИ                            | 2.30  |      |
| 4н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 21.90 | Помещение торгового назначения | 19.70 | 4.50 |
|    |                   |   |   |       | Санузел                        | 2.20  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                  | 16.1.1 |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>16.11.2024</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>16.11.2024</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 400 439 706,01 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810200800001494</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>    |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 856 292 000,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>2 512 883 207,27 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>343 408 792,73 руб.</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.12.2024</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>31</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>410,75 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 250 000 руб.</b>                                             |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>500 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2        | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3        | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |

|                                                                    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                    | 22.1.5     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                    | 22.1.6     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                    | 22.1.7     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                    | 22.1.8     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1     | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Описание изменений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1                                                                  | 17.11.2022 | 15. О количестве и составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения                                                                                                                                                                                              | Внесли изменения в п. 15.3 О характеристиках нежилых помещений (изменение условного номера)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 2                                                                  | 17.11.2022 | Внесли изменения в п. 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | Внесли изменения в п. 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка (добавлен документ "Схема планировочной организации земельного участка")                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3                                                                  | 12.12.2022 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                           | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |

|   |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | 10.01.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                  |
| 5 | 19.01.2023 | Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                            | Внесли изменения в пункт 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 6 | 19.01.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) |
| 7 | 10.02.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                  |
| 8 | 09.03.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                  |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9  | 16.03.2023 | Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                            | Внесли изменения в пункт 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 10 | 06.04.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) |
| 11 | 06.04.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                    |
| 12 | 10.05.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                    |
| 13 | 16.05.2023 | 15. О количестве и составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения    | Внесли изменения в п. 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 | 09.06.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                    |
| 15 | 05.07.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                    |
| 16 | 05.07.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) |
| 17 | 24.07.2023 | 15. О количестве и составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения    | Внесли изменения в п. 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 | 04.08.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                    |
| 19 | 05.09.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                    |
| 20 | 10.10.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                    |
| 21 | 10.10.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22 | 10.11.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                    |
| 23 | 08.12.2023 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                    |
| 24 | 12.01.2024 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                    |
| 25 | 15.01.2024 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в раздел 19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 26 | 07.02.2024 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 27 | 07.03.2024 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
| 28 | 29.03.2024 | 15. О количестве и составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения    | Внесли изменения в п. 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                   |
| 29 | 29.03.2024 | 15. О количестве и составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения    | Внесли изменения в 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 30 | 02.04.2024 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 31 | 02.04.2024 | Раздел 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режимеего работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (приналичии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | Внесли изменения в пункт 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 32 | 03.04.2024 | Раздел 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режимеего работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (приналичии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | Внесли изменения в пункт 1.2 О местонахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 33 | 03.04.2024 | 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Внесли изменения в пункт 9.2.21<br>Общая площадь объекта                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 34 | 03.04.2024 | 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Внесли изменения в пункты 9.3.2. Сумма общей площади всех нежилых помещений и 9.3.3. Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 35 | 12.04.2024 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Внесли изменения в пункт 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 36 | 26.04.2024 | Раздел 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                   | Внесли изменения в пункт 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 37 | 06.05.2024 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                  |
| 38 | 08.05.2024 | Раздел 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                   | Внесли изменения в пункт 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 39 | 08.05.2024 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) |
| 40 | 16.05.2024 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) |

|    |            |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 41 | 10.06.2024 | Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | Внесли изменения в пункт 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу |
|----|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

400349290907901695051685910996046506214

Владелец: **ООО "СЗ ЗАПСИБЖИЛСТРОЙ",  
ПЕРМИНОВ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, Г.  
ТЮМЕНЬ**

Действителен: с 12.09.2023 по 12.12.2024