

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002292 от 10.12.2025

**Реконструкция подземной автостоянки в многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой по ул. Грибоедова в Октябрьском районе г. Новосибирска**

**Дата первичного размещения: 20.06.2025**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                                          |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "СВЕТЛАНОВСКИЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ЖКС"</b>                                                     |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>630099</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:<br><b>Центральный р-н</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Семьи Шамшиных</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>24</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Квартира: <b>пом 6</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>630099, Новосибирская обл, г Новосибирск, ул Семьи Шамшиных, д 24, пом 6</b>                                     |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (383) 217-42-26</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>5402015408.org@mail.ru</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://smssnsk.ru/</b>                        |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+73832174223</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                      |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Козлова</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя:<br><b>Светлана</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Константиновна</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>АСПЕКТ</b>                |
|                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>544511553273</b>                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402015408</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1165476063763</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>10.02.2016</b>                                                   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Павлов</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Анатолий</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>06676530595</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>544508868604</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Павлов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Анатолий</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>06676530595</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>544508868604</b>                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Как участник общества, обладает более чем 25% доли в уставном капитале общества, 50 % голосов на общем собрании участников общества и имеет право и возможность влиять на принятие решений</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АСПЕКТ"</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5402074153</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225400030558</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Прогресс"</b>                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5404084566</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195476006164</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ВЫСОТА"</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405059643</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400054903</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Легенды Новосибирска"</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406801138</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195476071328</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Ломоносов"</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5405021329</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1185476022566</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2025</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 397,00 тыс. руб.</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>805 439,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>564 898,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и подземной автостоянкой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Ул.Грибоедова, 77</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>33712.71 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборно-монолитные железобетонные</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>21 905,76 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 461,48 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>25 367,24 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>24-КРТ-2025</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>06.06.2025</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стадия Н</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406752635</b>                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:        |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Машир</b>                                     |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Виталий</b>                                       |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Юрьевич</b>                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>541000400842</b>                            |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДОЙЛИТ</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5403041295</b>                              |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                  | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДОЙЛИТ</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                     |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                         |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                      |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5403041295</b>                              |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                  |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>01.04.2025</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-3-017439-2025</b>                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5405475756</b>                           |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.07.2025</b>                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0001-2025</b>                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5405475756</b>                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                       |
|                                                                                             | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                             |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Чацкий</b>                                             |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТАТУС</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5405508391</b>                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-89-2025</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.06.2025</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>17.06.2027</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                    |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-35-89-2025</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>17.06.2025</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>07.08.2028</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>07.08.2025</b>                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b>                    |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.12.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.01.2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21489</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.06.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.07.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21490</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.06.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.07.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21491</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>05.06.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.07.2024</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:073285:1696</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>6 593,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>36</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3   | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |

|                                                         |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>В границах земельного участка расположены спортивно-игровой комплекс и качели, площадки зонированы по возрастным интересам</b>                                                                                                            |
|                                                         | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>В границах земельного участка расположен спортивный комплекс</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                         | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>С западной стороны 5 контейнеров</b>                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Высадка кустарников и крупномеров, устройство газонов и клумб</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                         | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                         | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                         | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Ландшафтное и архитектурное освещение выполняется отдельным проектом</b> |
|                                                         | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>0 м</b>                                                                                                                              |
|                                                         | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.03.2025</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-25-3699</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2027</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 487 988,26 руб.</b>                                                                                                               |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новосибирская теплосетевая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406993045</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2024</b>                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/3.4-18/158931</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.12.2029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406010778</b>                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.02.2025</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-Л-3832/25</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.02.2028</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.12.2024</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-39814</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.12.2027</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.12.2024</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-39814/1</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.12.2027</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |                      |                                                                                                                                                                                            |                            |                      |                                  |                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------|----------------------------------|---------------------------|
| 14.2 О планируемом под-<br>ключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                   |            | 14.2.1               | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                           |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.2               | Организационно-правовая форма организации, выдавшей техниче-<br>ские условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.3               | Полное наименование организации, выдавшей технические условия,<br>заключившей договор на подключение к сети связи, без указания ор-<br>ганизационно-правовой формы:<br><b>ПЭЛК-Экспорт</b> |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.4               | Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы-<br>давшей технические условия, заключившей договор на подключение<br>к сети связи:<br><b>5407964640</b>                         |                            |                      |                                  |                           |
| 14.2 (2) О планируемом<br>подключении к сетям свя-<br>зи                                                                                                                                                                                                            |            | 14.2.1               | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                             |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.2               | Организационно-правовая форма организации, выдавшей техниче-<br>ские условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.3               | Полное наименование организации, выдавшей технические условия,<br>заключившей договор на подключение к сети связи, без указания ор-<br>ганизационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>   |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 14.2.4               | Идентификационный номер налогоплательщика организации, вы-<br>давшей технические условия, заключившей договор на подключение<br>к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |                            |                      |                                  |                           |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных<br>домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характери-<br>стиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                      |                                                                                                                                                                                            |                            |                      |                                  |                           |
| 15.1 О количестве в сос-<br>таве строящихся (созда-<br>ваемых) в рамках проекта<br>строительства многок-<br>вартирных домов и (или)<br>иных объектов недви-<br>жимости жилых и не-<br>жилых помещений                                                               |            | 15.1.1               | Количество жилых помещений:<br><b>480</b>                                                                                                                                                  |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2               | Количество нежилых помещений:<br><b>198</b>                                                                                                                                                |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.1             | В том числе машино-мест:<br><b>187</b>                                                                                                                                                     |                            |                      |                                  |                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | 15.1.2.2             | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>11</b>                                                                                                                                           |                            |                      |                                  |                           |
| 15.2 О характеристиках<br>жилых помещений                                                                                                                                                                                                                           |            | 15.2.1               |                                                                                                                                                                                            |                            |                      |                                  |                           |
| Условный<br>номер                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда                                                                                                                                                                          | Общая<br>площадь<br>(кв.м) | Количество<br>комнат | Общая жилая<br>площадь<br>(кв.м) | Высота<br>потолков<br>(м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                   | Квартира   | 2                    | 1                                                                                                                                                                                          | 66.66                      | 2                    | 30.20                            | 2.72                      |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2  | Квартира-студия | 2 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 3  | Квартира-студия | 2 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 4  | Квартира        | 2 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 5  | Квартира        | 2 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 7  | Квартира        | 2 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 12 | Квартира-студия | 3 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 13 | Квартира-студия | 3 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 32 | Квартира-студия | 5 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 33 | Квартира-студия | 5 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 42 | Квартира-студия | 6 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 43 | Квартира-студия | 6 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 52 | Квартира-студия | 7 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 53 | Квартира-студия | 7 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 61 | Квартира        | 8 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 62 | Квартира-студия | 8 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 63 | Квартира-студия | 8 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 64 | Квартира        | 8 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 65 | Квартира        | 8 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 66 | Квартира        | 8 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 67 | Квартира        | 8 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 68 | Квартира        | 8 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 69 | Квартира-студия | 8 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 70  | Квартира-студия | 8  | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 71  | Квартира        | 9  | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 72  | Квартира-студия | 9  | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 73  | Квартира-студия | 9  | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 74  | Квартира        | 9  | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 75  | Квартира        | 9  | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 76  | Квартира        | 9  | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 77  | Квартира        | 9  | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 78  | Квартира        | 9  | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 79  | Квартира-студия | 9  | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 80  | Квартира-студия | 9  | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 81  | Квартира        | 10 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 82  | Квартира-студия | 10 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 83  | Квартира-студия | 10 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 84  | Квартира        | 10 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 85  | Квартира        | 10 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 86  | Квартира        | 10 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 87  | Квартира        | 10 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 88  | Квартира        | 10 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 89  | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 90  | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 91  | Квартира        | 11 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 92  | Квартира-студия | 11 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 93  | Квартира-студия | 11 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 94  | Квартира        | 11 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 95  | Квартира        | 11 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 96  | Квартира        | 11 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 97  | Квартира        | 11 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 99  | Квартира-студия | 11 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 102 | Квартира-студия | 12 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 103 | Квартира-студия | 12 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 109 | Квартира-студия | 12 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 112 | Квартира-студия | 13 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 113 | Квартира-студия | 13 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 119 | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 122 | Квартира-студия | 14 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 123 | Квартира-студия | 14 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 125 | Квартира        | 14 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 127 | Квартира        | 14 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 128 | Квартира        | 14 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 129 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 132 | Квартира-студия | 15 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 133 | Квартира-студия | 15 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 135 | Квартира        | 15 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 136 | Квартира        | 15 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 137 | Квартира        | 15 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 138 | Квартира        | 15 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 139 | Квартира-студия | 15 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 142 | Квартира-студия | 16 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 143 | Квартира-студия | 16 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 144 | Квартира        | 16 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 145 | Квартира        | 16 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 146 | Квартира        | 16 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 147 | Квартира        | 16 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 148 | Квартира        | 16 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 149 | Квартира-студия | 16 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 152 | Квартира-студия | 17 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 153 | Квартира-студия | 17 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 154 | Квартира        | 17 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 155 | Квартира        | 17 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 156 | Квартира        | 17 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 157 | Квартира        | 17 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 158 | Квартира        | 17 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 159 | Квартира-студия | 17 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 161 | Квартира        | 18 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 162 | Квартира-студия | 18 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 163 | Квартира-студия | 18 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 164 | Квартира        | 18 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 165 | Квартира        | 18 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 166 | Квартира        | 18 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 167 | Квартира        | 18 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 168 | Квартира        | 18 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 169 | Квартира-студия | 18 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 170 | Квартира-студия | 18 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 171 | Квартира        | 19 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 172 | Квартира-студия | 19 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 173 | Квартира-студия | 19 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 174 | Квартира        | 19 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 175 | Квартира        | 19 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 176 | Квартира        | 19 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 177 | Квартира        | 19 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 178 | Квартира        | 19 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 179 | Квартира-студия | 19 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 180 | Квартира-студия | 19 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 181 | Квартира        | 20 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 182 | Квартира-студия | 20 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 183 | Квартира-студия | 20 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 184 | Квартира        | 20 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 185 | Квартира        | 20 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 186 | Квартира        | 20 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 187 | Квартира        | 20 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 188 | Квартира        | 20 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 189 | Квартира-студия | 20 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 190 | Квартира-студия | 20 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 191 | Квартира        | 21 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 192 | Квартира-студия | 21 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 193 | Квартира-студия | 21 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 194 | Квартира        | 21 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 195 | Квартира        | 21 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 196 | Квартира        | 21 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 197 | Квартира        | 21 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 198 | Квартира        | 21 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 199 | Квартира-студия | 21 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 200 | Квартира-студия | 21 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 201 | Квартира        | 22 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 202 | Квартира-студия | 22 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 203 | Квартира-студия | 22 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 204 | Квартира        | 22 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 205 | Квартира        | 22 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 206 | Квартира        | 22 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 207 | Квартира        | 22 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 208 | Квартира        | 22 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 209 | Квартира-студия | 22 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 210 | Квартира-студия | 22 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 211 | Квартира        | 23 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 212 | Квартира-студия | 23 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 213 | Квартира-студия | 23 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 214 | Квартира        | 23 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 215 | Квартира        | 23 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 216 | Квартира        | 23 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 217 | Квартира        | 23 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 218 | Квартира        | 23 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 219 | Квартира-студия | 23 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 220 | Квартира-студия | 23 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 221 | Квартира        | 24 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 222 | Квартира-студия | 24 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 223 | Квартира-студия | 24 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 224 | Квартира        | 24 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 225 | Квартира        | 24 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 226 | Квартира        | 24 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 227 | Квартира        | 24 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 228 | Квартира        | 24 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 229 | Квартира-студия | 24 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 230 | Квартира-студия | 24 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 231 | Квартира        | 25 | 1 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 232 | Квартира-студия | 25 | 1 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 233 | Квартира-студия | 25 | 1 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 234 | Квартира        | 25 | 1 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 235 | Квартира        | 25 | 1 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 236 | Квартира        | 25 | 1 | 49.52 | 2 | 24.17 | 2.72 |
| 237 | Квартира        | 25 | 1 | 47.34 | 1 | 14.87 | 2.72 |
| 238 | Квартира        | 25 | 1 | 80.36 | 3 | 40.09 | 2.72 |
| 239 | Квартира-студия | 25 | 1 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 240 | Квартира-студия | 25 | 1 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 241 | Квартира-студия | 2  | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 242 | Квартира-студия | 2  | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 243 | Квартира        | 2  | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 244 | Квартира        | 2  | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 245 | Квартира        | 2  | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 246 | Квартира        | 2  | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 247 | Квартира        | 2  | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 248 | Квартира-студия | 2  | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 249 | Квартира-студия | 2  | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 250 | Квартира        | 2  | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 251 | Квартира-студия | 3  | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 252 | Квартира-студия | 3  | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 253 | Квартира        | 3  | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 254 | Квартира        | 3  | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 255 | Квартира        | 3  | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 256 | Квартира        | 3  | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 257 | Квартира        | 3  | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 258 | Квартира-студия | 3  | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 259 | Квартира-студия | 3  | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 260 | Квартира        | 3  | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 261 | Квартира-студия | 4  | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 262 | Квартира-студия | 4  | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 263 | Квартира        | 4  | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 264 | Квартира        | 4  | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 265 | Квартира        | 4  | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 266 | Квартира        | 4  | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 267 | Квартира        | 4  | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 268 | Квартира-студия | 4  | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 269 | Квартира-студия | 4  | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 270 | Квартира        | 4  | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 271 | Квартира-студия | 5  | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 272 | Квартира-студия | 5  | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 273 | Квартира        | 5 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 274 | Квартира        | 5 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 275 | Квартира        | 5 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 276 | Квартира        | 5 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 277 | Квартира        | 5 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 278 | Квартира-студия | 5 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 279 | Квартира-студия | 5 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 280 | Квартира        | 5 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 281 | Квартира-студия | 6 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 282 | Квартира-студия | 6 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 283 | Квартира        | 6 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 284 | Квартира        | 6 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 285 | Квартира        | 6 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 286 | Квартира        | 6 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 287 | Квартира        | 6 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 288 | Квартира-студия | 6 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 289 | Квартира-студия | 6 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 290 | Квартира        | 6 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 291 | Квартира-студия | 7 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 292 | Квартира-студия | 7 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 293 | Квартира        | 7 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 294 | Квартира        | 7 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 295 | Квартира        | 7 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 296 | Квартира        | 7 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 297 | Квартира        | 7 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 298 | Квартира-студия | 7 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 299 | Квартира-студия | 7 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 300 | Квартира        | 7 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 301 | Квартира-студия | 8 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 302 | Квартира-студия | 8 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 303 | Квартира        | 8 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 304 | Квартира        | 8 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 305 | Квартира        | 8 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 306 | Квартира        | 8 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 307 | Квартира        | 8 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 308 | Квартира-студия | 8  | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 309 | Квартира-студия | 8  | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 310 | Квартира        | 8  | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 311 | Квартира-студия | 9  | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 312 | Квартира-студия | 9  | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 313 | Квартира        | 9  | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 314 | Квартира        | 9  | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 315 | Квартира        | 9  | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 316 | Квартира        | 9  | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 317 | Квартира        | 9  | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 318 | Квартира-студия | 9  | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 319 | Квартира-студия | 9  | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 320 | Квартира        | 9  | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 321 | Квартира-студия | 10 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 322 | Квартира-студия | 10 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 323 | Квартира        | 10 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 324 | Квартира        | 10 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 325 | Квартира        | 10 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 326 | Квартира        | 10 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 327 | Квартира        | 10 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 328 | Квартира-студия | 10 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 329 | Квартира-студия | 10 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 330 | Квартира        | 10 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 331 | Квартира-студия | 11 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 332 | Квартира-студия | 11 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 333 | Квартира        | 11 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 334 | Квартира        | 11 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 335 | Квартира        | 11 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 336 | Квартира        | 11 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 337 | Квартира        | 11 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 338 | Квартира-студия | 11 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 339 | Квартира-студия | 11 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 340 | Квартира        | 11 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 341 | Квартира-студия | 12 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 342 | Квартира-студия | 12 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 343 | Квартира        | 12 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 344 | Квартира        | 12 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 345 | Квартира        | 12 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 346 | Квартира        | 12 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 347 | Квартира        | 12 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 348 | Квартира-студия | 12 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 349 | Квартира-студия | 12 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 350 | Квартира        | 12 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 351 | Квартира-студия | 13 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 352 | Квартира-студия | 13 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 353 | Квартира        | 13 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 354 | Квартира        | 13 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 355 | Квартира        | 13 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 356 | Квартира        | 13 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 357 | Квартира        | 13 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 358 | Квартира-студия | 13 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 359 | Квартира-студия | 13 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 360 | Квартира        | 13 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 361 | Квартира-студия | 14 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 362 | Квартира-студия | 14 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 363 | Квартира        | 14 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 364 | Квартира        | 14 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 365 | Квартира        | 14 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 366 | Квартира        | 14 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 367 | Квартира        | 14 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 368 | Квартира-студия | 14 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 369 | Квартира-студия | 14 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 370 | Квартира        | 14 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 371 | Квартира-студия | 15 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 372 | Квартира-студия | 15 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 373 | Квартира        | 15 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 374 | Квартира        | 15 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 375 | Квартира        | 15 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 376 | Квартира        | 15 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 377 | Квартира        | 15 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 378 | Квартира-студия | 15 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 379 | Квартира-студия | 15 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 380 | Квартира        | 15 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 381 | Квартира-студия | 16 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 382 | Квартира-студия | 16 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 383 | Квартира        | 16 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 384 | Квартира        | 16 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 385 | Квартира        | 16 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 386 | Квартира        | 16 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 387 | Квартира        | 16 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 388 | Квартира-студия | 16 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 389 | Квартира-студия | 16 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 390 | Квартира        | 16 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 391 | Квартира-студия | 17 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 392 | Квартира-студия | 17 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 393 | Квартира        | 17 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 394 | Квартира        | 17 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 395 | Квартира        | 17 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 396 | Квартира        | 17 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 397 | Квартира        | 17 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 398 | Квартира-студия | 17 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 399 | Квартира-студия | 17 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 400 | Квартира        | 17 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 401 | Квартира-студия | 18 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 402 | Квартира-студия | 18 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 403 | Квартира        | 18 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 404 | Квартира        | 18 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 405 | Квартира        | 18 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 406 | Квартира        | 18 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 407 | Квартира        | 18 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 408 | Квартира-студия | 18 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 409 | Квартира-студия | 18 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 410 | Квартира        | 18 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 411 | Квартира-студия | 19 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 412 | Квартира-студия | 19 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 413 | Квартира        | 19 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 414 | Квартира        | 19 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 415 | Квартира        | 19 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 416 | Квартира        | 19 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 417 | Квартира        | 19 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 418 | Квартира-студия | 19 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 419 | Квартира-студия | 19 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 420 | Квартира        | 19 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 421 | Квартира-студия | 20 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 422 | Квартира-студия | 20 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 423 | Квартира        | 20 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 424 | Квартира        | 20 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 425 | Квартира        | 20 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 426 | Квартира        | 20 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 427 | Квартира        | 20 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 428 | Квартира-студия | 20 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 429 | Квартира-студия | 20 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 430 | Квартира        | 20 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 431 | Квартира-студия | 21 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 432 | Квартира-студия | 21 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 433 | Квартира        | 21 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 434 | Квартира        | 21 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 435 | Квартира        | 21 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 436 | Квартира        | 21 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 437 | Квартира        | 21 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 438 | Квартира-студия | 21 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 439 | Квартира-студия | 21 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 440 | Квартира        | 21 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 441 | Квартира-студия | 22 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 442 | Квартира-студия | 22 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 443 | Квартира        | 22 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 444 | Квартира        | 22 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 445 | Квартира        | 22 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 446 | Квартира        | 22 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 447 | Квартира        | 22 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 448 | Квартира-студия | 22 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 449 | Квартира-студия | 22 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 450 | Квартира        | 22 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 451 | Квартира-студия | 23 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 452 | Квартира-студия | 23 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 453 | Квартира        | 23 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 454 | Квартира        | 23 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 455 | Квартира        | 23 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 456 | Квартира        | 23 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 457 | Квартира        | 23 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 458 | Квартира-студия | 23 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 459 | Квартира-студия | 23 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 460 | Квартира        | 23 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 461 | Квартира-студия | 24 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 462 | Квартира-студия | 24 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 463 | Квартира        | 24 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 464 | Квартира        | 24 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 465 | Квартира        | 24 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 466 | Квартира        | 24 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |
| 467 | Квартира        | 24 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 468 | Квартира-студия | 24 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 469 | Квартира-студия | 24 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 470 | Квартира        | 24 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |
| 471 | Квартира-студия | 25 | 2 | 30.78 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 472 | Квартира-студия | 25 | 2 | 33.11 | 1 | 14.90 | 2.72 |
| 473 | Квартира        | 25 | 2 | 56.94 | 2 | 25.02 | 2.72 |
| 474 | Квартира        | 25 | 2 | 69.07 | 2 | 24.48 | 2.72 |
| 475 | Квартира        | 25 | 2 | 49.47 | 2 | 24.20 | 2.72 |
| 476 | Квартира        | 25 | 2 | 40.90 | 1 | 11.71 | 2.72 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 477 | Квартира        | 25 | 2 | 44.13 | 1 | 11.94 | 2.72 |
| 478 | Квартира-студия | 25 | 2 | 35.37 | 1 | 19.34 | 2.72 |
| 479 | Квартира-студия | 25 | 2 | 29.07 | 1 | 13.01 | 2.72 |
| 480 | Квартира        | 25 | 2 | 66.66 | 2 | 30.20 | 2.72 |

|                                          |  |        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |  | 15.3.1 |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| М1             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 407.18         | Торговая площадь магазина         | 347.86         | 3.65                |
|                |                                                   |                   |                |                | Коридор                           | 53.96          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/у                               | 5.36           |                     |
| Оф1            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 83.81          | Административное помещение        | 78.64          | 3.92                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/у                               | 5.17           |                     |
| Оф2            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 36.60          | Административное помещение        | 33.69          | 4.02                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/у                               | 2.91           |                     |
| Оф3            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 59.48          | Административное помещение        | 54.92          | 4.02                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/у                               | 4.56           |                     |
| Оф4            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 45.92          | Административное помещение        | 41.89          | 4.02                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/у                               | 4.03           |                     |
| Оф5            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 52.71          | Административное помещение        | 48.43          | 4.02                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/у                               | 4.28           |                     |
| Оф6            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 48.92          | Административное помещение        | 44.70          | 4.02                |
|                |                                                   |                   |                |                | С/у                               | 4.22           |                     |

|      |                                                   |    |   |        |                            |        |      |
|------|---------------------------------------------------|----|---|--------|----------------------------|--------|------|
| Оф7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 37.80  | Административное помещение | 34.13  | 4.02 |
|      |                                                   |    |   |        | С/у                        | 3.67   |      |
| Оф8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 129.48 | Административное помещение | 124.17 | 4.02 |
|      |                                                   |    |   |        | С/у                        | 5.31   |      |
| Оф9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 41.80  | Административное помещение | 36.37  | 4.02 |
|      |                                                   |    |   |        | С/у                        | 5.43   |      |
| Оф10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 36.98  | Административное помещение | 32.10  | 4.02 |
|      |                                                   |    |   |        | С/у                        | 4.88   |      |
| 1    | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 2    | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 3    | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 4    | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 5    | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 6    | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 7    | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 8    | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 9    | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 10   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 11   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 12   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 13   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 14   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 15   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 16   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 17   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 18   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 19   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 20   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 21   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 22   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 23   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 24   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 25   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 26   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 27   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |
| 28   | Машино-место                                      | -1 | 1 | 13.30  | Машино-место               | 13.30  |      |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

|       |              |    |   |       |              |       |  |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 151   | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 152   | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 153   | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 154   | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 155   | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 156   | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 156.1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 157   | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 157.1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 158   | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 158.1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 159   | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 159.1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 160   | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 160.1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 160.2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 161   | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 161.1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 161.2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 162   | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |
| 162.1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                               | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение автостоянки без учета машино-мест | Автостоянка на отм. -3.000            | Общего пользования   | 312.26         |
| 2     | Электрощитовая                              | Автостоянка на отм. -3.000            | Техническое          | 4.23           |
| 3     | Лестничная клетка                           | Автостоянка на отм. -3.000            | Общего пользования   | 9.42           |
| 4     | Лестничная клетка                           | Автостоянка на отм. -3.000            | Общего пользования   | 9.42           |
| 5     | Помещение автостоянки без учета машино-мест | Автостоянка на отм. -3.000            | Общего пользования   | 303.21         |
| 6     | Техническое помещение                       | Автостоянка на отм. -3.000            | Техническое          | 21.72          |
| 7     | Помещение автостоянки без учета машино-мест | -1 этаж                               | Общего пользования   | 1259.32        |
| 8     | Помещение автостоянки без учета машино-мест | -1 этаж                               | Общего пользования   | 578.49         |
| 9     | Электрощитовая                              | -1 этаж                               | Техническое          | 8.57           |
| 10    | Лестничная клетка                           | -1 этаж                               | Общего пользования   | 12.26          |
| 11    | Венткамера                                  | -1 этаж                               | Техническое          | 13.02          |
| 12    | Электрощитовая                              | -1 этаж                               | Техническое          | 7.27           |

|    |                                         |         |                    |       |
|----|-----------------------------------------|---------|--------------------|-------|
| 13 | Венткамера                              | -1 этаж | Техническое        | 13.02 |
| 14 | Лестничная клетка                       | -1 этаж | Общего пользования | 12.79 |
| 15 | Лифтовый холл                           | -1 этаж | Общего пользования | 21.62 |
| 16 | Венткамера                              | -1 этаж | Техническое        | 14.25 |
| 17 | Тамбур-шлюз                             | -1 этаж | Общего пользования | 6.25  |
| 18 | Узел ввода тепла, ИТП                   | -1 этаж | Техническое        | 68.43 |
| 19 | Лестничная клетка                       | -1 этаж | Общего пользования | 12.48 |
| 20 | Тамбур                                  | -1 этаж | Общего пользования | 8.97  |
| 21 | Узел ввода воды, насосная, ХВС, ВПВ, ПТ | -1 этаж | Техническое        | 45.54 |
| 22 | Тамбур-шлюз                             | -1 этаж | Общего пользования | 6.25  |
| 23 | Лифтовый холл                           | -1 этаж | Общего пользования | 21.62 |
| 24 | Венткамера                              | -1 этаж | Техническое        | 14.25 |
| 25 | Тамбур                                  | 1 этаж  | Общего пользования | 7.40  |
| 26 | Тамбур                                  | 1 этаж  | Общего пользования | 10.03 |
| 27 | Охрана                                  | 1 этаж  | Общего пользования | 16.95 |
| 28 | Колясочная                              | 1 этаж  | Общего пользования | 20.42 |
| 29 | Вестибюль                               | 1 этаж  | Общего пользования | 26.00 |
| 30 | С/у                                     | 1 этаж  | Общего пользования | 2.04  |
| 31 | КУИ                                     | 1 этаж  | Общего пользования | 3.25  |
| 32 | Лифтовый холл                           | 1 этаж  | Общего пользования | 16.55 |
| 33 | Лестничная клетка                       | 1 этаж  | Общего пользования | 15.33 |
| 34 | Лестничная клетка                       | 1 этаж  | Общего пользования | 12.54 |
| 35 | Лестничная клетка                       | 1 этаж  | Общего пользования | 12.60 |
| 36 | Лестничная клетка                       | 1 этаж  | Общего пользования | 10.47 |
| 37 | Тамбур                                  | 1 этаж  | Общего пользования | 7.07  |
| 38 | Тамбур                                  | 1 этаж  | Общего пользования | 10.03 |
| 39 | Колясочная                              | 1 этаж  | Общего пользования | 20.42 |

|    |                   |        |                    |       |
|----|-------------------|--------|--------------------|-------|
| 40 | Вестибюль         | 1 этаж | Общего пользования | 25.55 |
| 41 | С/у               | 1 этаж | Общего пользования | 1.88  |
| 42 | КУИ               | 1 этаж | Общего пользования | 2.98  |
| 43 | Лифтовый холл     | 1 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 44 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общего пользования | 15.33 |
| 45 | Коридор           | 1 этаж | Общего пользования | 23.39 |
| 46 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 47 | Лифтовый холл     | 2 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 48 | Коридор           | 2 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 49 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 50 | Лифтовый холл     | 2 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 51 | Коридор           | 2 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 52 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 53 | Лифтовый холл     | 3 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 54 | Коридор           | 3 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 55 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 56 | Лифтовый холл     | 3 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 57 | Коридор           | 3 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 58 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 59 | Лифтовый холл     | 4 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 60 | Коридор           | 4 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 61 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 62 | Лифтовый холл     | 4 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 63 | Коридор           | 4 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 64 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общего пользования | 16.14 |

|    |                   |        |                    |       |
|----|-------------------|--------|--------------------|-------|
| 65 | Лифтовый холл     | 5 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 66 | Коридор           | 5 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 67 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 68 | Лифтовый холл     | 5 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 69 | Коридор           | 5 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 70 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 71 | Лифтовый холл     | 6 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 72 | Коридор           | 6 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 73 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 74 | Лифтовый холл     | 6 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 75 | Коридор           | 6 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 76 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 77 | Лифтовый холл     | 7 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 78 | Коридор           | 7 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 79 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 80 | Лифтовый холл     | 7 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 81 | Коридор           | 7 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 82 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 83 | Лифтовый холл     | 8 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 84 | Коридор           | 8 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 85 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 86 | Лифтовый холл     | 8 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 87 | Коридор           | 8 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 88 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 89 | Лифтовый холл     | 9 этаж | Общего пользования | 16.55 |

|     |                   |         |                    |       |
|-----|-------------------|---------|--------------------|-------|
| 90  | Коридор           | 9 этаж  | Общего пользования | 54.67 |
| 91  | Лестничная клетка | 9 этаж  | Общего пользования | 16.14 |
| 92  | Лифтовый холл     | 9 этаж  | Общего пользования | 16.55 |
| 93  | Коридор           | 9 этаж  | Общего пользования | 54.65 |
| 94  | Лестничная клетка | 10 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 95  | Лифтовый холл     | 10 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 96  | Коридор           | 10 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 97  | Лестничная клетка | 10 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 98  | Лифтовый холл     | 10 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 99  | Коридор           | 10 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 100 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 101 | Лифтовый холл     | 11 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 102 | Коридор           | 11 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 103 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 104 | Лифтовый холл     | 11 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 105 | Коридор           | 11 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 106 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 107 | Лифтовый холл     | 12 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 108 | Коридор           | 12 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 109 | Лестничная клетка | 12 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 110 | Лифтовый холл     | 12 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 111 | Коридор           | 12 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 112 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 113 | Лифтовый холл     | 13 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 114 | Коридор           | 13 этаж | Общего пользования | 54.67 |

|     |                   |         |                    |       |
|-----|-------------------|---------|--------------------|-------|
| 115 | Лестничная клетка | 13 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 116 | Лифтовый холл     | 13 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 117 | Коридор           | 13 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 118 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 119 | Лифтовый холл     | 14 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 120 | Коридор           | 14 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 121 | Лестничная клетка | 14 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 122 | Лифтовый холл     | 14 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 123 | Коридор           | 14 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 124 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 125 | Лифтовый холл     | 15 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 126 | Коридор           | 15 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 127 | Лестничная клетка | 15 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 128 | Лифтовый холл     | 15 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 129 | Коридор           | 15 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 130 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 131 | Лифтовый холл     | 16 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 132 | Коридор           | 16 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 133 | Лестничная клетка | 16 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 134 | Лифтовый холл     | 16 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 135 | Коридор           | 16 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 136 | Лестничная клетка | 17 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 137 | Лифтовый холл     | 17 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 138 | Коридор           | 17 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 139 | Лестничная клетка | 17 этаж | Общего пользования | 16.14 |

|     |                   |         |                    |       |
|-----|-------------------|---------|--------------------|-------|
| 140 | Лифтовый холл     | 17 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 141 | Коридор           | 17 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 142 | Лестничная клетка | 18 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 143 | Лифтовый холл     | 18 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 144 | Коридор           | 18 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 145 | Лестничная клетка | 18 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 146 | Лифтовый холл     | 18 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 147 | Коридор           | 18 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 148 | Лестничная клетка | 19 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 149 | Лифтовый холл     | 19 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 150 | Коридор           | 19 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 151 | Лестничная клетка | 19 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 152 | Лифтовый холл     | 19 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 153 | Коридор           | 19 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 154 | Лестничная клетка | 20 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 155 | Лифтовый холл     | 20 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 156 | Коридор           | 20 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 157 | Лестничная клетка | 20 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 158 | Лифтовый холл     | 20 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 159 | Коридор           | 20 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 160 | Лестничная клетка | 21 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 161 | Лифтовый холл     | 21 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 162 | Коридор           | 21 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 163 | Лестничная клетка | 21 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 164 | Лифтовый холл     | 21 этаж | Общего пользования | 16.55 |

|     |                   |         |                    |       |
|-----|-------------------|---------|--------------------|-------|
| 165 | Коридор           | 21 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 166 | Лестничная клетка | 22 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 167 | Лифтовый холл     | 22 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 168 | Коридор           | 22 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 169 | Лестничная клетка | 22 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 170 | Лифтовый холл     | 22 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 171 | Коридор           | 22 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 172 | Лестничная клетка | 23 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 173 | Лифтовый холл     | 23 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 174 | Коридор           | 23 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 175 | Лестничная клетка | 23 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 176 | Лифтовый холл     | 23 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 177 | Коридор           | 23 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 178 | Лестничная клетка | 24 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 179 | Лифтовый холл     | 24 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 180 | Коридор           | 24 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 181 | Лестничная клетка | 24 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 182 | Лифтовый холл     | 24 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 183 | Коридор           | 24 этаж | Общего пользования | 54.65 |
| 184 | Лестничная клетка | 25 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 185 | Лифтовый холл     | 25 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 186 | Коридор           | 25 этаж | Общего пользования | 54.67 |
| 187 | Лестничная клетка | 25 этаж | Общего пользования | 16.14 |
| 188 | Лифтовый холл     | 25 этаж | Общего пользования | 16.55 |
| 189 | Коридор           | 25 этаж | Общего пользования | 54.65 |

|     |                    |        |                    |       |
|-----|--------------------|--------|--------------------|-------|
| 190 | Лестничная клетка  | Чердак | Общего пользования | 16.14 |
| 191 | Тамбур             | Чердак | Общего пользования | 2.19  |
| 192 | Машинное отделение | Чердак | Техническое        | 30.71 |
| 193 | Лестничная клетка  | Чердак | Общего пользования | 16.14 |
| 194 | Тамбур             | Чердак | Общего пользования | 2.19  |
| 195 | Машинное отделение | Чердак | Техническое        | 30.71 |
| 196 | Лестничная клетка  | Кровля | Общего пользования | 16.14 |
| 197 | Лестничная клетка  | Кровля | Общего пользования | 16.14 |

|                                                                                                                                       |        |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                             | Вид оборудования                      | Назначение                                                                                                                       |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Электрощитовые, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка | Система электроснабжения              | Обеспечение электроэнергией                                                                                                      |
| 2     | ИТП, насосные, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка  | Система водоснабжения и водоотведения | Обеспечение ХВС, ГВС, пожаротушения                                                                                              |
| 3     | ИТП, насосные, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка  | Система отопления и вентиляции        | Обеспечение тепловой энергией; обеспечение притока чистого воздуха и дымоудаления                                                |
| 4     | Узлы связи, этажные коридоры, жилые и нежилые помещения дома, подземная автостоянка     | Сети связи                            | Обеспечение передачи и приема сигналов телефонии, телевидения, интернета, радиофикации, диспетчеризации, контроля и сигнализации |
| 5     | Лифтовые шахты                                                                          | Лифтовое оборудование                 | Перемещение пассажиров по этажам                                                                                                 |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>17.12.2027</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>17.03.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>3 989 763 727,00 руб.</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                            |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810644050002060</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000641</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>045004641</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>540602001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09224994</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>3 103 857 310,00 руб.</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>293 892 747,99 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 809 964 562,01 руб.</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.12.2028</b>                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>12</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>18</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>675,9 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>238,5 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>106 730 237 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>17 500 000 руб.</b>                                            |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>40 000 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Контакты отдела продаж: сайт <a href="http://gk-chatsky.ru">gk-chatsky.ru</a> ; телефон +7 (383) 3-671-671 ; электронная почта <a href="mailto:Op@3671671.ru">Op@3671671.ru</a>. Земельный участок с кадастровым номером 54:35:073285:1696 в обеспечение исполнения обязательств по возврату денежных средств, привлеченных в ПАО Сбербанк (п.19.6.1), передан в залог ПАО Сбербанк</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000200382700cdb2d0a74c92cc6d0a935682

Владелец: **ООО "СЗ "ЖКС", КОЗЛОВА СВЕТЛАНА  
КОНСТАНТИНОВНА, ГОРОД НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 28.04.2025 по 28.07.2026