

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Акционерному обществу «Фирма  
«Культбытстрой»**  
(наименование застройщика)  
**Красноярский край,**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**г. Красноярск, 660019,**  
полное наименование организации – для  
**ул. Мусорского, 18,**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ИНН 2464000780**  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **27 МАЙ 2021**  
(внесение изменений в пункты 2, 4, 5)

№ **24 – 308 - 156 – 2018**  
от **21.06.2018**

### Администрация города Красноярска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Елены Стасовой. Жилой дом № 1. Инженерное обеспечение. Строение 3. IV этап. Корректировка»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Красноярская краевая экспертиза»</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 24-2-1-3-0013-18 от 07.06.2018; № 24-2-1-2-018047-2021 от 14.04.2021	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0100486:1175	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	24:50:0100486	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU24308000-18244 от 28.05.2018	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «КБС-Проект», 2018 г., шифр 438-30-18	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>«г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Елены Стасовой. Жилой дом № 1. Инженерное обеспечение. Строеие 3. IV этап. Корректировка»</b>		
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м): <b>57323,00</b>
	Объем (куб. м):	<b>37533,10</b>	в том числе подземной части (куб.м): <b>1384,10</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>18</b>	Высота (м): -
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	<b>1284,70</b>	

	Иные показатели:	этажность – 17; площадь жилого здания (без технического подполья) – 11506,10 м2; полезная площадь встроенно-пристроенных помещений с учётом тамбуров – 851,10 м2; расчетная площадь встроенно-пристроенных помещений – 723,50 м2; общая площадь квартир -7905,50 м2; площадь квартир – 7607,90 м2; жилая площадь квартир -4037,50 м2; количество квартир – 146, в том числе: 1-комнатных – 48, 2-комнатных – 97, 3-комнатных – 1
5	Адрес (местоположение) объекта:	Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, ул. Е.Д. Стасовой
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 21 ” октября 2022 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ -

**Заместитель Главы города**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ \_\_\_\_\_ ” 27 МАЙ 2021 20 \_\_\_\_\_ г.



(подпись)

**О.Н. Животов**

(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.